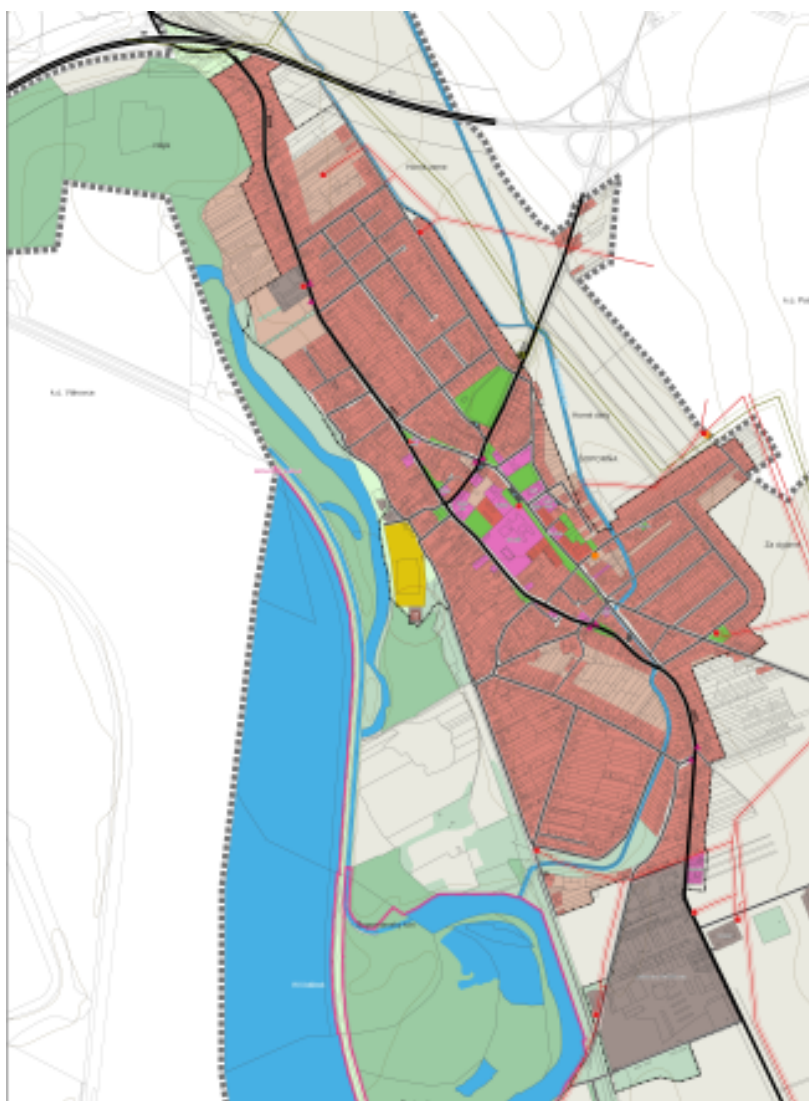


OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠOPORŇA



I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Šoporňa

2. Identifikačné číslo:

00306207

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Šoporňa, Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax, e-mail:

Mgr. Adrián Macho, starosta obce, Obecný úrad Šoporňa, Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa,
tel.: 031 / 787 4282, e-mail: starosta@soporna.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:

Ing. Martin Gála, prednosta, Obecný úrad Šoporňa, Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa,
tel.: 031 / 787 4282, e-mail: prednostaou@soporna.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠOPORŇA

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podlieha povinnému posudzovaniu v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Všeobecným cieľom pripravovaného územného plánu obce Šoporňa bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Šoporňa v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

1) posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja obce a prehodnotiť koncepciu, založenú doterajšou územnoplánovacou dokumentáciou, v znení jej neskorších zmien a doplnkov

- 2) navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja všetkých urbanistických funkcií a ich vzájomným zosúladením
- 3) navrhnuť riešenie kritických problémov – predovšetkým deficitov v oblasti dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry ako nevyhnutných predpokladov ďalšieho rozvoja obce
- 4) definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu sídla a vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja, zohľadňujúcu požiadavky ochrany prírody a životného prostredia, ako aj ďalšie prírodné a územnotechnické limity
- 5) stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Ciele a priority rozvoja obce sú stanovené v aktuálnom programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce. Z vízie rozvoja pre obec Šoporňa vyplýva predstava cieľového stavu: „Obec bude výborným miestom pre život, poskytujúcim obyvateľom skvelú občiansku vybavenosť a rozvinutú technickú infraštruktúru, vďaka čomu bude zabezpečená ich bezpečnosť a vysoká kvalita života. Obec Šoporňa vytvorí dobré podmienky pre rozvoj podnikateľských aktivít jej obyvateľov, vďaka čomu sa stane miestom vhodným na podnikanie. Využitie budú všetky komparatívne výhody, ktoré Šoporňa má v porovnaní s inými obcami vďaka svojej výhodnej geografickej polohe a veľmi dobrej dopravnej dostupnosti. Obec Šoporňa vykoná všetky opatrenia nevyhnutné na zachovanie svojho kultúrneho dedičstva a prírodného bohatstva. Aj vďaka tomu sa stane zaujímavým miestom pre turistov a všetkých návštevníkov.“

Obec Šoporňa má značný rozvojový potenciál. Je jedným z najväčších sídiel okresu a má výhodnú polohu na významnej rozvojovej osi a pri rýchlostnej ceste. Dôvodom pre spracovanie nového územného plánu obce je potreba konzistentnej koncepcie vo forme právne záväzného dokumentu s jednoznačne stanovenými regulatívami pre stavebné aktivity a využívanie prírodných zdrojov. Tieto sú nevyhnutné pre harmonický rozvoj obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja a pre zachovanie identity obce. Je tiež nutné premietnuť rozvojové zámery z miestnej stratégie – aktuálneho programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce, ako aj z Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja.

Doterajší územný plán sídelného útvaru (obce) už vzhľadom na dobu svojho vzniku (1989) nespĺňa aktuálne požiadavky na územnoplánovaciu dokumentáciu. Riešenie nových nárokov na rozvoj obce preto nebolo vhodné realizovať formou zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie. Za danej situácie obec Šoporňa iniciovala obstaranie nového územného plánu obce.

4. Obsah (osnova):

Obsahovo bude územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v rozsahu textovej a grafickej časti podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako aj zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia (dva návrhové varianty) budú overované v koncepte riešenia. Špecifické požiadavky na riešenie variantov nie sú v tejto etape spracovania ÚPD stanovené.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Šoporňa bude pozostávať z nasledovných etáp:

- 1. prípravné práce:

4Q 2019

- 2. prieskumy a rozbor: 4Q 2019
- 3. zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: 4Q 2019
- 4. koncept ÚPD, vrátane prerokovania: 2Q 2020 (predpoklad)
- 5. návrh ÚPD, vrátane prerokovania: 3-4Q 2020 (predpoklad)
- 6. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: 2Q 2021 (predpoklad)

Výstup 3. etapy (zadanie) je počas lehoty na prerokovanie zverejnený na internetovej stránke:
www.eko-plan.sk/soporna

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014 (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šoporňa na roky 2015 – 2020

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Šoporňa

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce Šoporňa, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Šoporňa, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy
- relevantné návrhy z doterajšej územnoplánovacej dokumentácie
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený územný plán obce Šoporňa, vrátane záväznej časti riešenia, vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené v etape spracovania konceptu územného plánu.
 Predpokladané vplyvy:

- návrh rozšírenia zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy,
- mierny rast počtu obyvateľov obce,
- návrh dobudovania technickej infraštruktúry, dopravnej infraštruktúry, vrátane cyklotrás,
- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou (existujúcou a navrhovanou), pre voľnú krajinu,
- určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby,
- návrh sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

Plocha vodnej nádrže a lokalita Šoporňanský klin predstavuje chránené vtáčie územie SKCHVU010 Kráľová. Bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 21/2008 Z.z. zo dňa 7.1.2008 a s účinnosťou od 1.2.2008. Celková rozloha CHVÚ Kráľová je 1216 ha.

V južnej časti katastrálneho územia obce Šoporňa vyhlásená prírodná pamiatka (PP) Štrkovské presypy o celkovej výmere 1,7755 ha, na troch enklávach pieskových presypov. PP bola vyhlásená Nariadením ONV v Galante č. 11 - V./1983. Predmetom ochrany sú tri pieskové presypy, spevnené vo svojej vrcholovej časti agátovým porastom. Dôvodom ochrany je zachovanie hĺbkovej a plošnej neporušenosti presypov s rastlinným krytom pre vedecké a náučné ciele.

Na západnom okraji osady Štrkovec je chránený strom S 162 „Dub letný v Štrkovci“.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa (vzhľadom k polohe obce)

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Šoporňa)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. augusta 10, 924 01 Galanta
- Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
- Okresný úrad Galanta, Odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
- Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Galante, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková 1607/10, 924 01 Galanta
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

2.3 Dotknuté obce

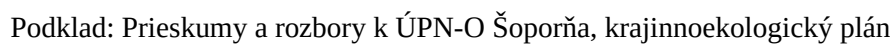
- Obec Dolná Streda, J. Majku 650, 925 63 Dolná Streda
- Obec Šintava, 925 51 Šintava 244
- Obec Pata, Hlohovecká 103, 925 53 Pata
- Obec Hájske, 951 33 Hájske 410
- Obec Horná Kráľová, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová
- Obec Močenok, sv. Gorazda 626/82, 951 31 Močenok
- Obec Dlhá nad Váhom, 9270 5 Dlhá nad Váhom 225
- Obec Kráľová nad Váhom, 925 91 Kráľová nad Váhom 71
- Obec Kajal, 925 92 Kajal 20
- Obec Váhovce, 925 62 Váhovce 329

3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Šoporňa = k.ú. Šoporňa



2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán obce Šoporňa, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šoporňa na roky 2015 – 2020
- Prieskumy a rozbor pre územný plán obce Šoporňa, 2019
- Krajinnoekologický plán obce Šoporňa, 2019
- Atlas krajiny SR

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Šoporni, marec 2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Adrián Macho
starosta obce Šoporňa