O z n á m e n i e o s t r a t e g i c k o m d o k u m e n t e

„Územný plán obce Trnovec – Zmeny a doplnky č. 1“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Trnovec.

2. Identifikačné číslo

504 912.

3. Adresa sídla

Obec Trnovec, Obecný úrad Trnovec, 908 51 Trnovec 66.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

MVDr. Jozef Kotvan, starosta obce Trnovec, Obec Trnovec, Obecný úrad Trnovec, 908 51 Trnovec 66, tel.: +4210903229269, mail: trnovec@ehs.sk

Anna Javorková, ul. M. R. Štefánika 124, 908 41 Šaštín – Stráže, mobil: +4210903688243, mail: javorkova.a@stonline.sk, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, registračné číslo 291.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: +421905641480, mail: dudasova.monika@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Trnovec – Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 1“).

2. Charakter

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Trnovec, schváleného uznesením OZ č. 15/2011 zo dňa 30.06.2011 – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom „Zmien a doplnkov č. 1“ je najmä vytvoriť novú obytnú zónu B6, zmeniť riešenie schválenej obytnej zóny B1 a zosúladiť ÚPN obce s nadradenou dokumentáciou.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1“ sú podrobnejšie definované v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. v zmysle platného ÚPN	**Ozn. v zmysle ZaD č. 1**	**Výmera v ha**	**Funkčné využitie v zmysle platného ÚPN**	**Funkčné využitie navrhované v zmysle ZaD č. 1**	**Účel ZaD č. 1**
B1 C (malá časť)	B1	3,6054	obytné územie so zástavbou rodinnými domami zmiešané územie – bývanie a občianska vybavenosť	obytné územie so zástavbou rodinnými domami	Zmeny regulácie lokality B1, vrátane zmien vymedzenia hranice lokality, jej urbanistického, dopravného a technického riešenia
--	B6	0,95	orná pôda, ovocný sad, nepoľn. pôda (zastavaná plocha a nádvorie)	obytné územie so zástavbou rodinnými domami	Návrh novej lokality, vrátane návrhu jej urbanistického, dopravného a technického riešenia
--	--	--	--	--	Iné zmeny súvisiace s návrhom lokalít B1 a B6, so zmenami právnych predpisov a zmenou označenia ciest III. triedy (pozri grafickú časť a kapitoly C1 až C 13)
--	--	--	--	--	Priemet ÚPN regiónu TTSK do ÚPN obce Trnovec (pozri výkres č. 1 a kapitolu B 2)

4. Obsah (osnova)

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 1“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

I. Smerná časť:

B. Riešenie ÚPN

B 2 Väzby vyplývajúce z návrhu ÚPN regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväznej časti

B 17 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Grafické prílohy (samostatné):

1. Výkres širších vzťahov 1:50000

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:2880

3. Ochrana prírody a tvorby krajiny a prvkov MÚSES M 1:2880

4. Verejné dopravné vybavenie obce M 1:2880

5. Verejné technické vybavenie obce – vodné hospodárstvo – vodovod, kanalizácia M 1:2880

6. Verejné technické vybavenie obce – vodné hospodárstvo – odvodnenie územia M 1:2880

7. Verejné technické vybavenie obce – energetika M 1:2880

8. Verejné technické vybavenie obce – slaboprúd M 1:2880

9. Perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely M 1: 2880

II. Záväzná časť:

C. Záväzná časť

C 1 Návrh regulatívov funkčného využitia územia

C 2 Návrh regulatívov priestorového usporiadania územia

C 3 Zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (Regulačné listy prevládajúcich funkčných území)

C 4 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskej vybavenosti

C 5 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

C 6 Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu prírody a krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

C 7 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

C 8 Vymedzenie zastavaného územia obce

C 9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

C 10 Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

C 11 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarať a schváliť ÚPN zóny alebo UŠ

C 12 Zoznam verejnoprospešných stavieb

C 13 Návrh stavebných uzáver

Grafické prílohy (samostatné):

10. Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb M 1:2880

Textová časť obsahuje v časti „Údaje o dôvodoch obstarania „Zmien a doplnkov č. 1“ strategického dokumentu, vymedzenie riešeného územia, ciele riešenia“ prehľadné zhrnutie spracovania ZaD ÚPN obce. Smerná časť je spracovaná formou úprav dotknutých kapitol (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú v textovej časti uvádzané). Záväzná časť je spracovaná formou ZaD všetkých kapitol záväznej časti platného ÚPN. Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výrezy výkresov č. 2-10 platného ÚPN. Výkres č. 1 je vzhľadom na jeho neaktuálnosť (z dôvodu schválenia ÚPN regiónu TTSK v r. 2014) nahradený novým výkresom.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v texte a zmeny grafickej časti uvedené na priesvitkách.

5. Uvažované variantné riešenia

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

1. Prípravné práce – 30 dní

- vstupné rokovania, príprava zoznamu požadovaných podkladov a údajov, vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky

2. Doplňujúce prieskumy a rozbory pre zmeny a doplnky ÚP – 0 dní (vykoná sa počas prípravných prác)

- prieskum a zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií a podkladov od obstarávateľa

3. Návrh zmien a doplnkov ÚP – 60 dní

- vypracovanie zmien a doplnkov textovej a grafickej časti dokumentácie v rozsahu podľa § 12 ods. 3 uvedenej Vyhlášky, ako samostatnej prílohy k pôvodnej dokumentácii ÚP
- dohľad nad spracovaním „Zmien a doplnkov č. 1“

4. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚP – 60 dní

- účasť na prerokovaní návrhu s účastníkmi pripomienkového konania
- príprava podkladov na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1“
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti „Zmien a doplnkov č. 1“, uloženie „Zmien a doplnkov č. 1“ a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

5. Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov ÚP – 30 dní.

- vypracovanie čistopisu so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu.

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pre „Zmeny a doplnky č. 1“ boli východiskové najmä tieto podklady:

- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK”, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.
- ÚPN obce Trnovec, spracovateľ: Ing. arch. Šagát Vladimír a kol., schválený uznesením č. 15/2011 zo dňa 30.06.2011
- Pokyny obce a zaslané podklady, upresňujúce rozsah zámerov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Trnovec.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Trnovec.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Trnovec o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako orná pôda na stavebné účely o výmere 0,96 ha pre novú lokalitu č. **B6**, t. j. v prípade realizácie navrhovanej činnosti by došlo k novému použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. B 17** strategického dokumentu.

Poznámka: Súhlas s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely pre lokalitu **B1** bol vydaný v procese prerokovania ÚPN obce Trnovec, v súčasnosti sa v lokalite nachádza len nepoľnohospodárska pôda (zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy).

Schválením navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k trvalému alebo dočasnému záberu lesných pozemkov v prípade realizácie činností v rámci rozvojových lokalít.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí 1. a 3. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (3. stupeň ochrany len v rámci ochranného pásma PP Chvojnica). Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk. Riešená lokalita č. B6 sa nachádza v blízkosti PP Chvojnica. Ochranné pásmo PP Chvojnica nebolo vyhlásené – podľa §17, ods. 8, zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny je ním územie do vzdialenosti 60 m smerom von od hranice PP a platí v ňom 3. stupeň ochrany prírody. Podrobnejší popis **pozri v kapitole č. C 6**.

Strategický dokument nerieši zmeny vymedzenia chránených území a ochranných pásiem – **pozri kapitolu č. C 9** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia verejného dopravného a technického vybavenia na území obce Trnovec – **pozri kapitolu č. C 5** a **úvodnú časť „Údaje o dokumentácii – Napojenie riešeného územia na verejné dopravné a technické vybavenie územia“** strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorá navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžiadajú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresií a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy sú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 1“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do navrhovanej obecnej kanalizácie. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do priekop a do retenčnej nádrže.

Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov – **pozri úvodnú časť „Údaje o dokumentácii - Napojenie riešeného územia na verejné technické vybavenie územia“** a **kapitolu č. C 5** strategického dokumentu.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Trnovec.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností vo výrobných areáloch a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce
- nárast počtu obyvateľov ...

  „Zmeny a doplnky č. 1" vytvárajú predpoklady pre rozvoj obytnej funkcie (pre cca 24 rodinných domov – v B6 14 nových RD, v B1 nárast o 10 RD oproti pôvodným 19 RD).
- vznik nových pracovných príležitostí počas realizácie výstavby
- ostatné vplyvy:
  nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
  zvýšená frekvencia dopravy v území
  požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, verejnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny riešené územie „Zmien a doplnkov č. 1" spadá v zmysle § 12 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prevažne do 1. stupňa ochrany (3. stupeň ochrany je len v rámci ochranného pásma PP Chvojnica) – **pozri kapitolu č. C 6**.

Návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu na krajinu:

- zabezpečiť ochranu prírody v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002

- v ďalšom stupni PD vyžadovať zachovanie súvislého pásu brehového porastu vodného toku Chvojnica v rámci riešenej lokality č. B6 podľa reálneho zamerania.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Trnovec
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté subjekty:

1. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 02 Trnava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, SHS, odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
7. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OO, ODA, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
9. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
10. Okresný úrad Skalica, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 15, 909 01 Skalica
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senica, Čáčovská 305, 905 01 Senica
13. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 02 Trnava
14. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
15. OR PZ v Senici, Okresný dopravný inšpektorát, Moyzesova 1, 905 01 Senica
16. Správa a údržba ciest TTSK, oblasť Senica, Hurbanova 516, 905 37 Senica
17. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

19. Západoslovenská energetika, a. s., Odbor technického rozvoja, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
21. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
23. SPP Distribúcia a.s., Votrubova 1, 825 17 Bratislava
24. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A 821 09 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
26. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
27. Obec Popudinské Močidľany, starostka obce
28. Obec Prietržka, starosta obce.

3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

1. Výkres širších vzťahov 1:50000

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:2880

3. Ochrana prírody a tvorby krajiny a prvkov MÚSES M 1:2880

4. Verejné dopravné vybavenie obce M 1:2880

5. Verejné technické vybavenie obce – vodné hospodárstvo – vodovod, kanalizácia M 1:2880

6. Verejné technické vybavenie obce – vodné hospodárstvo – odvodnenie územia M 1:2880

7. Verejné technické vybavenie obce – energetika M 1:2880

8. Verejné technické vybavenie obce – slaboprúd M 1:2880

9. Perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely M 1: 2880

10. Výkres záväzných častí a verejnoprospešných stavieb M 1:2880.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK", vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014.

  Priemet ÚPN regiónu TTSK je popísaný v kapitole č. B 2 strategického dokumentu.

- ÚPN obce Trnovec, spracovateľ: Ing. arch. Šagát Vladimír a kol., schválený uznesením č. 15/2011 zo dňa 30.06.2011

  Vyhodnotenie platného ÚPN je popísané v úvodnej časti „Údaje o dokumentácii – Vyhodnotenie doterajšieho ÚPN obce" strategického dokumentu.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 17.03.2020.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Monika Dudášová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

_____

MVDr. Jozef Kotvan
starosta