OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10
902 01 Pezinok

Číslo spisu
OU-PK-OSZP-2020/001620-012

07. 04. 2020

Vybavuje

ROZHODNUTIE

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa účastníkom konania:
1. A3A, s.r.o., Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava
2. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra

Na vedomie:
1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Mesto Modra, stavebný úrad Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra
5. Okresný úrad Pezinok, OSZP, ŠSOPaK, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. Okresný úrad Pezinok, OSZP, ŠSOH, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
7. Okresný úrad Pezinok, OSZP, ŠVS, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. Okresný úrad Pezinok, OSZP, ŠSOO, ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. Okresný úrad Pezinok, PLO, ul. M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
10. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok
11. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
13. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
14. ŠOP, Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe zámeru „MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok“, ktorý predložil navrhovateľ A3A, s.r.o., Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť

„MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok“

umiestnená na území Bratislavského kraja, v okrese Pezinok, v katastrálnom území Modra, na lesnom pozemku registra „C“ parc. č. 8122/1, ktorej navrhovateľom je A3A, s.r.o., Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní sa určujú tieto podmienky:

- dodržiavať všetky opatrenia uvedené v kapitole č. IV. 10. predloženého zámeru
- doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu
- realizovať variant č. 1 navrhovanej činnosti
- prípravu dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho konania konzultovať s územne príslušným útvarom ŠOP SR, Správou CHKO Malé Karpaty
- svojou činnosťou pri realizácii zámeru nezasahovať do lesného hospodárstva a dodržiavať ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z o lesoch

Oprava textu:
- na strane č. 6 zámeru opraviť názov rezortného orgánu na „Ministerstvo dopravy a výstavby SR“

Odôvodnenie

Navrhovateľ A3A, s.r.o., Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 20.01.2020 Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok ”) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok“ (ďalej len „zámer“), vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní. Zámer je riešený okrem nulového variantu (súčasný stav - t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) v dvoch realizačných variantoch.

OÚ Pezinok ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v spojení s § 56 písm. b) zákona o posudzovaní a podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania o predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom podania účastníka konania príslušnému orgánu, t.j. dňom doručenia zámeru navrhovateľom (20.01.2020).

OÚ Pezinok v súlade s § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní listom zo dňa 05.02.2020 upovedomil o začatí konania rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorej zámer zaslal v prílohe. Následne OÚ Pezinok informoval verejnosť o doručenom zámere, o tom, že podlieha zisťovaciemu konaniu a ďalších skutočnostiach v súlade s § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní. OÚ Pezinok zverejnil dňa 06.02.2020 informáciu pre verejnosť o uvedenom zámere na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/mtb-okruh-zrucnosti-mtb-skillspark-modra-piesok, na webovom sídle úradu: http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk a na svojej úradnej tabuli v sídle ul. M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní, kapitoly č. 14 Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položky č. 2 Zjazdové trate, bežecké trate, lyžiarske vleky, skokanské mostíky, lanovky a ostatné zariadenia v území sústavy chránených území, podlieha zisťovaciemu konaniu o

posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie bez limitu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Popis navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť predstavuje novú činnosť v podobe výstavby rekreačného areálu pre získavanie a precvičovanie cyklistických zručností v lokalite Modra-Piesok.
V areáli MTB SkillsParku Modra (Krucay, Martinelli, 2019) sú navrhované celkovo 4 dráhy s rôznymi prekážkovými objektmi. Jednu dráhu tvorí detský okruh a tri dráhy sú určené pre starších jazdcov. Všetky tri dráhy pre starších jazdcov začínajú označeným nástupom a končia dojazdom. Jazdci sa vracajú po návratovej dráhe znova na nástup. Medzi ďalšie objekty patrí altánok, vyhliadka, lavičky, stojan na bicykle, odpadkové koše a orientačné prvky – vstupná brána, informačné tabule a panely, vodiace laná a bezpečnostné oplotenie. Areál MTB Okruhu zručnosti je navrhovaný v 2 variantoch, ktoré sa líšia rozmiestnením dráh pre starších jazdcov, umiestnením konštrukcií a vyhliadky.

Detský okruh
Detský okruh obsahuje prekážky – prejazdný portál a most. Pozdĺž okruhu sú umiestnené lavičky, stojan na bicykle a kôš.

Dráha č. 1
Dráha je tvorená len prírodnými prekážkami ako stromy, kamene, terén a podobne.

Dráha č. 2
Dráha pre začínajúcich jazdcov má 5 prekážok (3 skoky a 2 zmeny terénu).

Dráha č. 3
Dráha je najkomplexnejšia a má dva vstupy. Vstup A je určený skúsenejším jazdcom, prechádza cez most a rampu na skok, kde sa napája na hlavný priestor. Vstup B je určený menej skúseným jazdcom a vedie priamo na hlavný priestor. V hlavnom priestore je 14 prekážok: skoky (tzv. nábehy), kmene stromov (tzv. bunny-hopy), kolíky, hojdačka, hojdačka s rampou, trojuholník, kladina, schody a vlna. Oblasť dopadového priestoru je vyznačená vymedzovacím lanom.

Dojazd, Návrat, Nástup
Všetky 3 dráhy pre starších jazdcov začínajú označeným nástupom a končia dojazdom. Jazdci sa vracajú po návratovej dráhe znova na nástup.

Altánok
Altánok je umiestnený pred hlavným priestorom dráhy č. 3. V blízkosti sa nachádzajú 4 lavičky, stojan na bicykle a kôš.

Vyhliadka
Vyhliadka je umiestnená pri Nástupe. Obsahuje 2 lavičky, stojan na bicykle a kôš.

Orientačné prvky a bezpečnosť
Hlavný vstup je označený vstupnou bránou. V areáli sú umiestnené viaceré informačné tabule a panely. Vodiace laná na strane dráhy č. 1 slúžia na vymedzenie areálu a nemajú bezpečnostnú funkciu. Podobne aj laná na dráhe č. 3, ktoré vymedzujú dopadovú zónu. Laná na trase návratu primárne oddeľujú príležitostných divákov od cyklistov. Bezpečnostné oplotenie pri detskom okruhu tvoria siete s výškou 2 m, kotvené zemnými kotvami, ktoré plnia bezpečnostnú funkciu .

Stavebno-technické riešenie

Realizácia MTB SkillsParku si bude vyžadovať úpravy terénu pre dráhy, osadenie konštrukcií a ich ukotvenie.

Úprava terénu zahŕňa výrub spadnutých kmeňov, pníkov, polomov a malých kríčkov, osekanie trávy a porastu. Trasy sú navrhnuté tak, aby rešpektovali prirodzenú polohu stromov a nebol potrebný žiadny výrub stromov (variant 1).

S orezávaním drevín sa neuvažuje, alebo bude minimálne (okolie mosta a altánku). Dráhy sa terénne upravia, aby sa dosiahol rovný, ideálne priečny profil s vyvýšenými okrajmi. Potrebné časti dráh sa spevnia drevom, kamením a stuženou hlinou. Dráhy budú vysypané štrkom (frakcia 8-16 mm) v minimálnej hrúbke, slúžiacej na spevnenie dráhy.

Konštrukcia altánku, mosta a brány bude upevnená do železobetónových základov. Na základy sa použijú montované tvárnice do hĺbky cca 0,8 m.

Prekážky, lavičky a stojany budú riešené upevnením v demontovateľných betónových blokoch rozmerov 0,4 x 0,4 x 0,20 m. Jednotlivé bloky sa uložia priamo na terén pod vrstvu hrabanky. Následne sa prekážky upevnia do blokov pomocou pozinkovanej kotevnej pätky (Materiál: S235 + galvanické zinkovanie strieborné, hrúbka: 4 mm, pripevnenie: tesárske klince D4, skrutky do dreva D10, skrutky M10, kotvy do betónu M10). Ukotvenie drevených stĺpikov je minimálne 2 cm nad betónovým blokom.

Infotabule a kolíky sú riešené vtĺkaním do terénu, alternatívne na zemné vruty.

Bezpečnostné oplotenie v časti detského okruhu je riešené sieťovinou vo výške cca 2 metre a kotvené do terénu zemnými vrutmi. Vymedzujúce laná v časti dráh sú pripevnené o stromy.

Ostatné prekážky nie sú ukotvené žiadnym spôsobom.

Variantné riešenie:

Výstavba areálu MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok je posudzovaná v dvoch variantoch, ktoré sa líšia dĺžkou a usporiadaním dráh a požiadavkami na rozlohu upravených a spevnených plôch.
Celková rozloha areálu je v oboch variantoch rovnaká, nároky na spevnenú a upravenú plochu vo variante 1 sú 3 312 m2 a vo variante 2 sú 4 539 m2, čo je viac o 1 227 m2. Celková dĺžka dráh vo variante 2 je o 241 m väčšia. Dráhy č. 2 a 3 sa vo variante 2 križujú 2x, čo nie je optimálne z hľadiska bezpečnosti jazdcov. Vo variante 2 nie je rešpektované rozmiestnenie stromov na ploche, čo by znamenalo požiadavku na výrub väčšieho množstva stromov. Variant 2 je menej detailne rozpracovaný z hľadiska technického riešenia ako variant 1.
Predpokladané vplyvy na životné prostredie počas výstavy areálu by boli vyššie v prípade variantu 2 (väčší nárok na odvoz materiálu, zvýšenie hluku v dôsledku rúbania drevín, väčší zásah do biotopu lesa).

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť podlieha procesu povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ a s ním súvisiacimi vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty / stanoviská sú uvedené v skrátenom znení/:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky, list č. 1176/2020/C720-IDP/13325 zo dňa 24.02.2020 – súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek:
1.1. doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
1.2. na strane 6 žiadame opraviť názov rezortného orgánu na „Ministerstvo dopravy a výstavby SR“;
1.3. rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
1.4. všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: OÚ Pezinok sa pripomienkami zaoberal a čiastočne ich premietol do podmienok určených týmto rozhodnutím Požiadavky 1.3., 1.4. predstavujú dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, technických noriem alebo nariadení, ktorých dodržiavaním je navrhovateľ viazaný.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, list č. 5729/2020-6.3 zo dňa 18.03.2020:
Po preštudovaní zámeru, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“), ktoré sme si k zámeru vyžiadali, vydávame ako dotknutý orgán ochrany prírody podľa § 65 ods. 1 písm. r) v spojení s § 9 ods. 1 písm. w) a § 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) k predloženému zámeru nasledovné záväzné stanovisko.
Dotknuté územie sa nachádza v CHKO Malé Karpaty a súčasne v CHVÚ Malé Karpaty (SKCHVU014). V predmetnom území sa nachádza biotop európskeho významu Ls.5.1. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (9130). Po posúdení návrhu projektu nepredpokladáme významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000. Vzhľadom na menšiu výmeru plôch, ktorá bude upravená zemnými prácami, ako aj nižšiu mieru predpokladaných vplyvov na životné prostredie počas výstavby areálu súhlasíme s výberom optimálneho variantu (variant č. 1).
2.1. Na základe uvedeného, v prípade realizácie variantu č. 1 navrhovanej činnosti nepožadujeme pokračovať v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
2.2. Pri príprave dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho konania požadujeme konzultácie s územne príslušným útvarom ŠOP SR, Správou CHKO Malé Karpaty.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa akceptuje. Požiadavky sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

3. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-PK-OSŽP-2020/004421/Ka zo dňa 17.03.2020 - bez pripomienok, nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa berie na vedomie.

4. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-PK-OSZP-2019/009844 zo dňa 12.09.2019 – bez pripomienok, nepožaduje ďalšie posudzovanie. Po uvedení predmetnej stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Modra v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa berie na vedomie. Uvedená požiadavka predstavuje dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, technických noriem alebo nariadení, ktorých dodržiavaním je navrhovateľ viazaný.

5. Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, list č. OU-PK-OSZP-2020/002393-002 zo dňa 10.02.2020 - upozorňuje, aby svojou činnosťou pri realizácii zámeru „MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok“ nezasahovali do lesného hospodárstva a dodržiavali ustanovenia zákona č. 326/2005 Z.z o lesoch.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa akceptuje. Požiadavka čiastočne predstavuje dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, technických noriem alebo nariadení, ktorých dodržiavaním je navrhovateľ viazaný.

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, list č. ORHZ-PK2-2020/000515-002 zo dňa 11.02.2020 - z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa berie na vedomie.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. HŽP/4262/2020 zo dňa 12.02.2020 – bez pripomienok, netrvá na posudzovaní zámeru.
7.1. Upozorňujem na potrebu riešenia zariadení pre osobnú hygienu návštevníkov, príp. obsluhy. Obidva varianty sú akceptovateľné.

Vyjadrenie OÚ Pezinok: Stanovisko dotknutého orgánu sa berie na vedomie. Môže byť predmetom následných povoľovacích konaní.

Oslovené orgány – Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Mesto Modra, Stavebný úrad Modra, Úrad BSK, Okresný úrad Pezinok – OPaK, OCDPK, v stanovenej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko nedoručili. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré neboli nedoručené v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné.

Do vydania rozhodnutia nebolo doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti. V zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní má dotknutá verejnosť postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti tohto zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4 zákona o posudzovaní, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

OÚ Pezinok listom č. OU-PK-OSZP-2020/001620 zo dňa 23. 03. 2020 podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote do 5 dní od doručenia tohto upovedomenia v úradných hodinách. OÚ Pezinok pre oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia určil, že do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na OÚ Pezinok na adrese M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané sú priame aj nepriame vplyvy na biotop bukového lesa dotknutého územia.

Priame vplyvy
Na ploche 3 312 m2 (variant 1), resp. 4 539 m2 (variant 2) bude odstránená bylinná vrstva lesa, kroviny, pne aj spadnuté konáre, aj keď byliny a kroviny majú v bukovom lese nízku pokryvnosť. Predpokladaný je vplyv na koreňový systém stromov v blízkosti inštalovaných konštrukcií (rampa, hojdačka, hojdačka s rampou, trojuholník, kladina, schody, vlna, most), čo by potenciálne mohlo narušiť ich zdravotný stav a stabilitu.

Nepriame vplyvy
V prípade oboch variantov dôjde počas výstavby aj počas prevádzky k zvýšenému pohybu osôb na dotknutom území , čo môže viesť k zvýšeniu hlučnosti a následnému rušeniu živočíchov, napr. vtákov v čase hniezdenia a výchovy mláďat. Bezpečnostné oplotenie detského okruhu bude určitým novým bariérovým prvkom uprostred lesného komplexu a môže ohroziť zver v nočných hodinách.

Vplyvy na pôdu
Realizáciou MTB SkillsParku Modra by podľa variantu 1 prišlo k dočasnému záberu lesnej pôdy s rozlohou 7 250 m2, z toho upravené a spevnené plochy by tvorili 3 312 m2. Podľa variantu 2 by došlo k dočasnému záberu lesnej pôdy s rozlohou 7 250 m2, z toho upravené a spevnené plochy by zaberali 4 539 m2. Celková povolená rozloha areálu je 9 000 m2.

Vplyvy na ovzdušie
Počas realizácie výstavby budú lokálnym zdrojom znečistenia ovzdušia emisie výfukových plynov dopravných a stavebných mechanizmov. Počas prevádzky nebudú vznikať žiadne plynné emisie škodlivých látok.

Vplyvy na vodné pomery
Dotknuté územie nespadá do chránenej vodohospodárskej oblasti ani sa nedotýka žiadnych ochranných pásiem. Pri prevádzke MTB SkillsParku by nemali vznikať tekuté odpady, ktoré by bolo potrebné likvidovať. Prevádzka areálu MTB SkillsParku nevyžaduje trvalé zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu. V deň konania spoločenskej udalosti si majiteľ na vlastné náklady zabezpečí zásobovanie vodou.

Vplyvy na hlukovú situáciu

Počas výstavby možno očakávať zvýšený hluk stavebných strojov v dôsledku úprav terénu, výstavby a realizácie zariadení a hluk z motorových vozidiel, ktoré budú privážať materiál a zariadenia.
Počas prevádzky areálu MTB Skillsparku možno mierne zvýšenie hladiny hluku predpokladať hlavne pri spoločenských akciách a súťažiach.

Vplyvy na dopravu
Stavba svojím charakterom nevyžaduje budovanie nových verejných komunikácií ani napojenia na dopravný systém. Stavba nemá požiadavky na nové garáže, parkovacie miesta alebo parkoviská a dopravné technické vybavenie. Počas výstavby areálu vzniknú nároky na dovoz materiálu, surovín (drevo, štrk, betón) a zariadení (drevené a kovové konštrukcie a pod.).
Počas prevádzky areálu MTB SkillsParku nie sú nároky na pravidelnú dopravu materiálu, pracovníkov a strojov.

Vplyv na chránené územia
Dotknuté územie s rozlohou 0,725 ha sa nachádza v CHKO Malé Karpaty a v chránenom vtáčom území SKCHVU014 Malé Karpaty s rozlohou 50 633,6 ha. Rozloha dotknutého územia tvorí 0,0014 % rozlohy SKCHVU014 Malé Karpaty. Dotknuté územie bude zabraté dočasne. Stromy zostanú na ploche zachované a bylinná vrstva by mala zostať na polovici dotknutého územia. Počas prevádzky areálu bude potrebné monitorovať stav stromov a bylinné poschodie. Po skončení prevádzky areálu MTB SkillsPark bude treba dotknuté územie revitalizovať a obnoviť biotop bukového lesa. Nakoľko dotknuté územia leží v centrálnej časti CHVÚ Malé Karpaty možno predpokladať určitý vplyv (najmä v podobe vyrušovania) na vtáctvo hniezdiace priamo v dotknutom území a jeho blízkom okolí alebo využívajúce predmetné územie za účelom zberu potravy.

Súlad s územnoplánovacou dokumentáciou
Podľa ÚPN mesta Modra vrátanie zmien a doplnkov je dotknutá plocha súčasťou lesoparku. Plocha navrhovaného areálu MTB SkillsPark sa nachádza v susedstve plôch, určených na rekreáciu v krajine a vybavenostných plôch areálov. Podľa regulačných zón sa územie nachádza v priestore pre pobytovú rekreáciu areálového typu.
Návrh areálu MTB Skillsparku je v súlade s nasledovnými strategickými dokumentmi:
- Stratégia rozvoja turizmu v Bratislavskom kraji do roku 2020 (Stano a kol., 2015) určuje pre oblasť Malokarpatsko rozvoj pešej a cyklistickej turistiky, výstavbu a zlepšovanie infraštruktúry (cyklochodníkov a oddychových zón) a propagáciu horskej cykloturistiky, pre ktorú sú v Malých Karpatoch vhodné podmienky.
- Program rozvoja mesta Modry na roky 2014-2020 (mesto Modra, 2015) – jedným zo špecifických cieľov rozvoja mesta je zvýšenie kvality potenciálu a infraštruktúry cestovného ruchu, o.i. aj rozvoj cyklotrás s vybavenosťou.

Záver:

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní posúdil navrhovanú činnosť „MTB Okruh zručnosti/MTB SkillsPark, Modra-Piesok“ z hľadiska jej povahy a rozsahu, miesta vykonávania, významu jej očakávaných vplyvov na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona a vychádzal zo stanovísk doručených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní.
Navrhovaná činnosť rieši výstavbu rekreačného areálu pre získavanie a precvičovanie cyklistických zručností v lokalite Modra-Piesok. Dotknuté územie s rozlohou 0,725 ha sa nachádza v CHKO Malé Karpaty a v chránenom vtáčom území SKCHVU014 Malé Karpaty s rozlohou 50 633,6 ha. Rozloha dotknutého územia tvorí 0,0014 % rozlohy SKCHVU014 Malé Karpaty. Dotknuté územie bude zabraté dočasne. Stromy zostanú na ploche zachované a bylinná vrstva by mala zostať na polovici dotknutého územia. Počas prevádzky areálu bude potrebné monitorovať stav stromov a bylinné poschodie. Po skončení prevádzky areálu MTB SkillsPark bude treba dotknuté územie revitalizovať a obnoviť biotop bukového lesa. Nakoľko dotknuté územia leží v centrálnej časti CHVÚ Malé Karpaty možno predpokladať určitý vplyv (najmä v podobe vyrušovania) na vtáctvo hniezdiace priamo v dotknutom území a jeho blízkom okolí alebo využívajúce predmetné územie za účelom zberu potravy.
Navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia a nebude ohrozovať zdravie miestneho obyvateľstva. Pri dodržaní technických a prevádzkových opatrení nebude mať negatívny vplyv na povrchové a podzemné vody. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách od dotknutých subjektov, ktoré predložili kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. Vznesené požiadavky od dotknutých orgánov sa z prevažnej miere vzťahovali na ďalšie konania podľa osobitných predpisov, ktorých riešenie je v pôsobnosti iných orgánov, preto ich príslušný

orgán zahrnul do požiadaviek tohto rozhodnutia vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Z dôvodu zmiernenia nepriaznivých vplyvov na životné prostredie sa odporúča realizovať variantné riešenie č. 1. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré neboli nedoručené v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné. Do vydania rozhodnutia nebolo doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.
Opatrenia pre navrhovanú činnosť sa ukladajú z dôvodu očakávaných krátkodobých vplyvov počas realizácie činnosti a predpokladaných vplyvov počas prevádzky navrhovanej činnosti a stavby vrátane projektovej prípravy stavby za účelom predchádzania nepriaznivým vplyvom navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov.
Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v predmetnom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú a v území únosnú.

Na základe uvedeného príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a konštatuje, že navrhovanú činnosť je tak za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a uložených opatrení možné odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok .

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle http://www.minv.sk/?uradna-tabula-pk a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru

Doručuje sa

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
Stromová 1
813 30 Bratislava
Slovenská republika

A3A s.r.o.
Hradné údolie 0
811 01 Bratislava
Slovenská republika

Mesto Modra
Dukelská 38
900 01 Modra
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Námestie Ľ. Štúra
812 35 Bratislava
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie Slobody 6
810 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Slovenská republika

Okresný úrad Pezinok
M. R. Štefánika 10
902 01 Pezinok
Slovenská republika

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16
820 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava
Ružnovská - Bratislava 5364 8
820 09 Bratislava
Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku
Hasičská
902 01 Pezinok
Slovenská republika

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky (OVM)
Tajovského 14440
974 01 Banská Bystrica
Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-PK-OSZP-2020/001620-0008323/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Lenka Dudakova
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Pezinok
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	07.04.2020 10:10:28
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	07.04.2020 10:10:42
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-PK-OSZP-2020/001620-0008323/2020	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Bartošová Eva, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Pezinok IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	08.04.2020
Podpis a pečiatka:	