

**Oznámenie o strategickom dokumente
(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)**

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E Š T I A V N I K

Oznámenie o strategickom dokumente

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E Š T I A V N I K

**v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Štiavnik

2. 00321672:

3. Adresa sídla:

Oblasťný úrad č.1350,013 55 Štiavnik

3. 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Štefan Vároš , starosta obce Štiavnik

Oblasťný úrad č.1350,013 55 Štiavnik

tel.: 041/558 30 07, 041/558 31 15

e-mail: starosta@stiaunik.sk, ocu@stiaunik.sk

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD,
zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní
územného plánu obce; tel: 0917 247 801
e-mail: marta.slamkova@sazp.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Štefan Vároš , starosta obce Štiavnik

Oblasťný úrad č.1350,013 55 Štiavnik

tel.: 041/558 30 07, 041/558 31 15

e-mail: starosta@stiaunik.sk, ocu@stiaunik.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce (ÚPN – O) Štiavnik

2. Charakter:

Jedná sa o strategický dokument v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Územný plán obce Štiavnik je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č.24/2006 Z.z. strategickým dokumentom s miestnym dosahom, administratívne územie obce Štiavnik, zložené s jedného katastrálneho územia Štiavnik . V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Územný plán obce Štiavnik stanoví zásady

a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

3. Hlavné ciele:

Ciele riešenia Územného plánu obce Štiavnik vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení územného plánu obce je potrebné v súlade s § 11, ods.5 stavebného zákona, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

V Územnom pláne obce Štiavnik je potrebné riešiť:

- požiadavky obce Štiavnik
- požiadavky vlastníkov pozemkov na zmenu funkčného využitia plôch
- riešiť rozvoj nových funkčných plôch obce pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, priemyslu, rozšírenia cintorína, rekreácie,
- zosúladiť záujmy obecné so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov
- získať právny záväzný dokument, usmerňujúci rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy)
- vzájomne koordinovať činnosť v území, zabezpečujúcu účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Územného plánu obce Štiavnik bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, r.2001), bude pozostávať z nasledovných etáp:

Dokumentácia bude pozostávať:

✓ TEXTOVÁ ČASŤ

Textová časť:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- hlavné ciele riešenia a problémy
- Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- Vymedzenie riešeného územia, a jeho geografický opis
- Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy
- Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- Návrh funkčného využitia územia obce Štiavnik
- Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
- Vymedzenie zastavaného územia obce Štiavnik
- Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení
- Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
- Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- Návrh budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné a iné zámery
- Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

- a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre funkčne a priestorovo homogénne jednotky
- b) Zásady prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende
- c) Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- d) Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia
- e) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- f) Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie
- g) Vymedzenie zastavaného územia obce
- h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - i) Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonávanie a sceľovanie pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny
 - j) Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- k) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Smerná časť a záväzná časť v analógovej forme

(Základné údaje, Riešenie územného plánu, Doplnujúce údaje, Dokladová časť; ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokúvaní)

√ GRAFICKÁ ČASŤ

Podkladom budú katastrálne mapy doplnené výškopisom.

výkres č.1

M 1 : 50 000

Výkres širších vzťahov

Výkres č.2

M 1 : 10 000

Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami

výkres č.3 M 1 : 10 000
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia obce Štiavnik

výkres č.4 M 1 : 10 000
Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce Štiavnik

výkres č.5 M 1 : 10 000
Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy

výkres č. 6 M 1: 10 000
Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability.

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže Územný plán obce Štiavnik, rieši územie s viac ako 2 000 obyvateľmi, v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení .., sa vypracováva vo variantnom riešení.

Variantne bude riešený iba koncept riešenia územného plánu obce Štiavnik v rozsahu a obsahu podľa schváleného zadania. Výsledný strategický dokument bude riešený v jednom variante

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác Územného plánu obce Štiavnik bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Spracovanie konceptu návrhu Územného plánu obce Štiavnik, jeho prerokovanie podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák.č.24/2006 Z.z.. vo variantnom riešení.
2. Spracovanie návrhu Územného plánu obce Štiavnik, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák.č.24/2006 Z.z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.
3. Čistopis Územného plánu obce Štiavnik, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu Územného plánu obce Štiavnik

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Územného plánu obce Štiavnik boli využité nasledovné dokumenty :

- Návrh ÚPN - o Štiavnik musí byť v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN VÚC Žilinského kraja schválený 26.05.1998 Nariadením vlády SR č.223/1998 a jeho Zmeny a doplnky, ktorých záväzné časti boli vyhlásené príslušnými VZN ŽSK (Najaktuálnejšie - ZaD č.4 ÚPN VÚC)
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štiavnik
- Územné plány dotknutých obcí

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Štiavnik (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva v obci Štiavnik o schválení Územného plánu obce Štiavnik
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Územného plánu obce Štiavnik.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Štiavnik sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území.

- Existujúceho ÚPN-SÚ Štiavnik
- Krajinnoekologického plánu (KEP)
- Územnotechnických a všetkých ostatných podkladov v zmysle § 7 a 7a stavebného zákona
- Námety, požiadaviek a podnetov získaných v procese prípravných prác a prieskumov a rozborov.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Územného plánu obce Štiavnik bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného Územného plánu obce Štiavnik sú v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch záväzné časti územného plánu. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Štiavnik budú definované v etape spracovania konceptu návrhu Územného plánu obce Štiavnik a Návrhu návrhu Územného plánu obce Štiavnik a aj v jeho dopracovaní po prerokovaní. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Štiavnik. Obstarávateľ predpokladá, že súčasťou výstupov (riešenia ÚPN-O Štiavnik budú predovšetkým vymedzené:

- Územia bývania
- Územia rozvoja občianskej vybavenosti a služieb
- Územia výroby
- Vymedzenie nových rekreačných a športových území
- Návrh úprav centra sídla a vstupov do sídla
- Návrh riešenia minimalizácie stretov záujmov jednotlivých funkčných zložiek so záujmami ochrany životného prostredia a ochrany prírody
- Optimalizácia systému dopravy a doplnenie systémov technickej infraštruktúry
- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce vrátane verejnoprospešných stavieb.

V tejto fáze návrhu prípravy ÚPN – O obstarávateľ nepredpokladá žiadne zásadné priame a nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce vyvolané realizáciou návrhu ÚPN-O ako ani na životné prostredie susediacich obcí. Naopak, predpokladá zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie obce realizovaním návrhu ÚPN-O predovšetkým v oblasti nakladania s odpadmi a v oblasti ochrany pred hlukom.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie

ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu Územného plánu obce Štiavnik.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Územného plánu obce Štiavnik dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť závažné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo. Územný plán nenavrhuje žiadne riešenie, ktoré by zaznamenalo v území zhoršenie zdravotného stavu obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z v platnom znení na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Severná časť katastra obce sa nachádza na území CHKO Kysuce, patrí do druhého stupňa ochrany prírody a krajiny.

V riešenom území sa nachádzajú prírodné rezervácie :

Ochranné pásmo PR Veľký Javorník(3 stupeň ochrany)

Ochranné pásmo PR Hričovce (3.stupeň ochrany)

Riešené územie patrí území európskeho významu tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000: SKUEV 0642 Javornický hrebeň(na území obce Štiavnik 2 a 3. stupeň ochrany) SKUEV 0643 Ráztocké penovcové pramenisko (2. stupeň ochrany)

Podľa R-ÚSES okresov ZA, BY, KM SAŽP 2006 sa v predmetnom území nachádzajú tieto prvky:

Biocentrá a biokoridory:

- NRBc 2 biocentrum nadregionálneho významu Veľký Javorník
- RBc 7 biocentrum regionálneho významu Suchý vrch -Petrovická Kýčera -Dlhé
- NRBk 3a nadregionálny biokoridor Veľký Javorník -Petránky
- RBk 15 regionálny biokoridor Veľký Javorník -Petránky
- RBK 15 regionálny biokoridor Ekotón Vysokých Javorníkov: Štiavnik- Dlhé Pole

Genofondové Lokality:

- BY1 Veľký Javorník
- By2 Čemerka -Gregušovci
- BY3 Buntova dolina

Riešené územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, V neďalekých Javorníkoch sa nachádza časť CHKO oblasti Kysuce. Jedná sa o pomerne čistú krajinu s dominujúcim poľnohospodárskym využitím územia.

Na lokálnej úrovni sa tu nachádza MBK Štiavnický potok (miestny biokoridor) a jeho prítoky s jeho brehovými porastmi. Pre jeho funkčnosť je potrebné nezasahovať do brehových porastov a koryta toku.

V tomto štádiu sa vplyv na chránené územia nedá jednoznačne posúdiť, obstarávateľ nepredpokladá negatívne vplyvy na chránené územia z hľadiska záujmov ochrany prírody.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania v rodinných domoch a bytových domoch, občianskej vybavenosti, výroby, rozšírenia cintorína, rekreácie, individuálnej bytovej výstavby, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave. Možné riziká súvisiace implementáciou ÚPN – O Štiavnik a budú eliminované v povoľovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov, v rámci, ktorých dokumentácie investičných zámerov by mohli podliehať samostatnému posudzovaniu podľa zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

2. Zoznam dotknutých subjektov

Vid' . príloha rozdeľovník k Oznámeniu...

Dotknuté obce

1. Obec Štiavnik

3. Dotknuté susedné štáty

V rámci dokumentu Územného plánu obce Štiavnik nie sú dotknuté susediace štáty so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafická časť návrhu ÚPN -O bude vypracovaná podľa § 12 ods. vyhl .č. 55/2001 Z.z. Hlavné výkresy v mierke M 1 : 10 000, Širšie vzťahy v M 1: 50 000.:

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Územného plánu obce Štiavnik boli využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Štiavniku 10.3.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba pre obst. ÚPD a UPP, reg. .číslo 288

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Štefan Vároš
starosta obce Štiavnik