

Príloha č.2

**Vyhodnotenie pripomienok k nesúladu ÚPRZKSCR Donovaly , ZaDč.15
so záväznou časťou ÚP VÚC Banskobystrický kraj**

Por. č.	Orgán štátnej správy	Vyjadrenie, stanovisko	Návrh na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach
7.	Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Banská Bystrica	č. 08329/2018/ODDUPZP-2 42966/2018, zo dňa 21.11.2018 Vydáva nasledovné stanovisko : Územnoplánovacia dokumentácia „ÚPN rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 15“ nie je v súlade so Záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení - v časti 3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky so záväzným regulatívom: 3.8. Viazat' lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok. - časti 4. V oblasti usporiadania územia z hradiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu so záväznými regulatívami: - 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ... - 4.15. Zabezpečiť ochranu všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem na území kraja využívaných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. - 4.17. Zabezpečovať trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržiavaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania alebo ľudskej aktivity.	Nesúlad nie je odôvodnený, -ZaD č. 15 nerozširujú rekreačný útvar do voľnej krajiny -riešením nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, pre navrhovaný rozvoj bol udelený súhlas príslušného orgánu ochrany PP -OP vodných zdrojov nie sú dotknuté - riešenie navrhované v ZaD č. 15 nemá zásadný dopad na charakteristické črty krajiny

	- v časti 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry so záväznými regulatívmi: 7.1.5. Rekonštruovať a rozšíriť čistiareň odpadových vôd Donovaly. 7.1.11. Postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti. 7.1.14. Akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom.	- riešenie navrhované v ZaD č. 15 nebráni rekonštrukcii ČOV - regulatív sa netýka územia obce Donovaly (kanalizácia aj ČOV sú vybudované) - OP sú v ÚPN KSCR vymedzené a rešpektované
--	--	--