OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

OU-TN-OSZP3-2020/011111 - 029 Trenčín, 23. 03. 2020

# ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu **„Územný plán obce Hrabovka“**

**Obstarávateľ, obec Hrabovka**, **913 32 Dolná Súča,** predložil dňa 21. 02. 2020 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Hrabovka“** (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Hrabovka je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý ustanoví pre **obec Hrabovka** v rozsahu celého riešeného územia Zásady a regulatívy podľa § 11 ods. 5 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

Územný plán obce Hrabovka (ÚPN obce Hrabovka) je novým územnoplánovacím dokumentom, jeho spracovanie je vyvolané najmä neaktuálnosťou doteraz platného ÚPN obce z roku 1994, nutnosťou riešiť nové rozvojové plochy obce, iniciovať kvalitatívne nové rozvojové procesy sociálneho a hospodárskeho rozvoja, odrážajúce aktuálne územno – rozvojové požiadavky v oblasti rozvoja funkčného a priestorového usporiadania územia. ÚPN obce Hrabovka v zmysle platnej legislatívy prislúchajúcej tejto problematike bude po schválení a jednotlivých krokoch predstavovať nástroj riadenia rozvoja obce a bude dokumentom zabezpečujúcim súlad všetkých činností v území, vo vzťahu k princípom trvalo udržateľného rozvoja. ÚPN obce Hrabovka bude riešený v rozsahu tvoriacom grafickú a textovú prílohu Oznámenia, pričom základom grafickej prílohy sú ťažiskové výkresy etapy prieskumov a rozborov.

Územný plán obce Hrabovka je predmetom posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa § 4 odst.1 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zverejnil oznámenie podľa zákona a predložil na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 2 zákona všetkým zainteresovaným subjektom.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská, po prerokovaní podľa § 8 zákona určuje Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovný rozsah hodnotenia:

## 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Pre potreby posudzovania variantov sa bude porovnávať návrh a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal).

## 2. ROZSAH HODNOTENIA

**2.1.** Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ, **obec Hrabovka**, zabezpečí vypracovanie **správy o hodnotení** strategického dokumentu a **návrhu** uvedeného územného plánu obce. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.

2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Trenčín, OSZP, **návrh** uvedeného územného plánu **spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu **na elektronickom nosiči dát** a 2 **x návrh** spolu **so správou o hodnotení v listinnom vyhotovení.** Zároveň doručí v listinnom vyhotovení **v počte 10 x** aj všeobecné záverečné zhrnutie uvedené v prílohe č. 5, časti C, bode VIII zákona. Okresný úrad Trenčín, OSZP, si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať a zohľadniť nasledovné okruhy požiadaviek súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.

2.2.2 Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP1-2020/001305-012 zo dňa 05. 03. 2020, v ktorom uvádza:
Kapitolu II.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom je potrebné doplniť:
- rovnocennou nadradenou dokumentáciou k uvedeným sú aj ZaD 1 ÚPN-VÚC TSK
Doplniť a zaoberať sa aj ďalšími strategickými dokumentami:
- aktuálna územnoplánovacia dokumentácia okolitých obcí
- program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
- regionálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj obce, napríklad:
Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020
Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2016 – 2020
Kapitola: III. 1. Požiadavky na vstupy
- Špecifikovať aké „ platné povolenia“ – uvedené v závere kapitoly
- Doplniť text: požiadavky a zámery (ak boli predložené) získané od občanov a širokej verejnosti pri oznámení o začatí spracovania nového ÚPN-O Hrabovka
Kapitola IV. 2. Zoznam dotknutých subjektov
- Doplniť zoznam o: MDaV SR, Obvodný banský úrad Prievidza, ORHZ – TN
Kapitola V. 1. Mapová a iná grafická dokumentácia
- Ako mapový podklad uviesť a použiť aj, výrez (Širšie vzťahy) z aktuálnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie v úplnom znení Zmien a doplnkov č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
Kapitola: V. 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu
- Doplniť ďalšie strategické dokumenty, ktoré je potrebné rešpektovať a uviesť v texte a sú to schválené ÚPD susedných obcí (je uvedený iba ÚPN-M Trenčín), a uviesť nadradenú ÚPD v plnom rozsahu (všetky štyri rovnocenné dokumentácie, alebo úplne znenie po posledných schválených ZaD 3 ÚPN-VÚC TSK. )

2.2.3 Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2020/5191-2/16051 zo dňa 27. 02. 2020.

2.2.4 Časť katastrálneho územia obce Hrabovka sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja „Mlynský náhon Hrabovka“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom v Trenčíne, odborom starostlivosti o životné prostredie, č. OU-TN-OSZP3-2014/00017-008 TKL zo dňa 04. 03. 2014. Pri tvorbe územného plánu obce Hrabovka požaduje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zohľadniť podmienky, obmedzujúce, zakázané činnosti, spôsob hospodárenia (režim činností) v PHO uvedeného vodárenského zdroja.

2.2.5 Navrhovaný vodovod pre nové lokality, plánovaná verejná kanalizácia, úpravy vodných tokov, stavby na ochranu pred povodňami sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2.2.6 Na uskutočnenie stavieb v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a vodných tokov, ktoré nevyžadujú vodoprávne povolenie, je potrebný súhlas Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 vodného zákona, ktorý bude vydaný na základe osobitnej žiadosti a kladného stanoviska správcu vodného toku a prevádzkovateľa vodárenského zdroja.

2.2.7 Pri návrhu investičných akcií odporúča Okresný úrad Trenčín, OSZP, štátna vodná správa nové zastavané územia zásobovať prostredníctvom verejného vodovodu.

2.2.8 Realizáciu územného plánu odporúča Okresný úrad Trenčín, OSZP, štátna vodná správa riešiť etapovite. Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.

2.2.9 Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

2.2.10 Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií bude stavebník rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

2.2.11 Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia).

2.2.12 Opatrenia protipovodňovej ochrany v obci podliehajú posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §16a vodného zákona sa musia posúdiť či ide o navrhovanú činnosť.

2.2.13 Pri spracovávaní návrhu ÚPN-O je potrebné zosúladiť územie s jestvujúcimi malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia (chov hydiny a ošípaných v hospodárskom dvore) a s plochou navrhnutou pre obytné územie.

2.2.14 Predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.

2.2.15 Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.

2.2.16 Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry.

2.2.17 Postupovať podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.2.18 Na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

2.2.19 Dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov.

2.2.20 Rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013.

2.2.21 Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku MDV SR neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

2.2.22 Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné po vypracovaní územného plánu požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.

2.2.23 Z hľadiska odpadového hospodárstva zohľadniť v územnom pláne povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj povinnosť zabezpečiť nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v súlade s § 80 a 81 zákona o odpadoch.

2.2.24 Rešpektovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu č. 8679/2020/ROP-002-P/8230 zo dňa 04. 03. 2020.

2.2.25 Pri spracovaní strategického dokumentu požaduje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny v sídle kraja zmapovanie výskytu chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území obce, prípadne pre ich identifikáciu je potrebné kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Biele Karpaty (so sídlom: Trenčianska 31, 914 41 Nemšová). Uvedené osobitne chránené časti prírody a krajiny požaduje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny v sídle kraja, rešpektovať pri návrhu nových rozvojových lokalít.

2.2.26 Rešpektovať stanovisko MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy č. 4397/2020-5.3 14002/2020 zo dňa 11. 03. 2020, v ktorom žiada zohľadniť evidovanú upravenú skládku odpadov, evidované svahové deformácie (zosuvné územia), stredné radónové riziko.

2.2.27 V textovej časti dokumentu PRIESKUMY A ROZBORY v kapitole 2.6.3 na strane č. 21 s nadpisom Ročné ťažby, doplniť text: „Plánovaná ťažba obnovná a výchovná pre decénium 2011-2020 (lesný celok Dolná Súča, Program starostlivosti o lesy pre roky 2011-2020).“

2.2.28 Rešpektovať ochranné pásmo poľnohospodárskych objektov určených na chov dobytka (kravín) v textovej a grafickej časti UPN-O.

2.2.29 Zaoberať sa všetkými stanoviskami dotknutej verejnosti doručenými k Oznámeniu a vyhodnotiť ich splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie).

2.2.30 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk dotknutých orgánov k Oznámeniu.

## 2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia** strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 zákona **Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie** – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia **, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Príloha
Stanoviská k Oznámeniu a mapové prílohy pre obec Hrabovka (zaslané listinnou formou)

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Rozdeľovník

1. Obec Hrabovka, starostka, 913 32 Dolná Súča (Príloha: stanoviská k Oznámeniu a mapové prílohy zaslané e-mailom a zároveň listinne)
2. Mesto Trenčín, primátor, 911 01 Trenčín
3. Obec Skalka nad Váhom, starosta, 913 31 Skalka nad Váhom
4. Obec Drietoma, starosta, 913 03 Drietoma
5. Obec Zamarovce, starosta, 911 05 Zamarovce
6. Obec Dolná Súča, starosta, 913 32 Dolná Súča
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín , Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín , odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
13. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
14. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
15. Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
18. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
20. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Inštitút dopravnej politiky, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
23. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
24. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
25. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín, Súdna 22, 911 01 Trenčín