

Tab.4 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPLŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU(Zmeny a doplnky č.3 - ÚPN obce Oravská Polhora)

Žiadateľ: OBEC ORAVSKÁ POLHORA
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER GAM RUŽOMBEROK
Kraj, obvod: ŽILINSKÝ, NÁMESTOVO
Dátum: FEBRUÁR 2020

Lokalita č. Záber č.		KATASTRÁLNE ÚZEMIE	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp.pôdy				Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromeliór.zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrálne čísla parciel	
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.územ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
DOPLNKY														
Doplnok D3.1 - RP 01														
1	3.1	Oravská Polhora	Rodinné domy (13)	1,3746	TTP, orná pôda	0,6500	1087242	7	0,0000	0,1000	-	odvodnenie		380/25,28,644/1,2035/1,45
							1072215	9	0,0000	0,2000				
							1094213	9	0,0000	0,3500				
	3.2	Oravská Polhora	Ulica K 3.1	0,1657	TTP,orná pôda	0,1657	1087242	7	0,0000	0,0249	-	odvodnenie		380/25,28,644/1,2035/1,45
							1072215	9	0,0000	0,0565				
							1094213	9	0,0000	0,0843				
	3.3	Oravská Polhora	Rodinné domy (13)	1,3832	TTP,orná pôda	0,6500	1087242	7	0,0000	0,0750	-	odvodnenie		380/25,28,644/1,2035/1,45
							1072215	9	0,0000	0,2750				
							1094213	9	0,0000	0,3000				
Doplnok D3.2 - RP 04														
2	3.4	Oravská Polhora	Časť Ulice K3.2	0,1125	TTP	0,1125	1071245	7	0,0245	0,0880	-	0		3355/4,5,3944/1,3944/22
	3.5	Oravská Polhora	Rodinné domy (11)	1,1285	TTP	0,5500	1071245	7	0,0500	0,5000	-	0		3944/1,3944/22
	3.6	Oravská Polhora	Rodinné domy (40)	4,2391	TTP,orná pôda	2,0000	1071245	7	0,0000	1,9500	-	0		3355/4,5,3648/1-4,3828,3944/1,12,26,47,62,65,72,73,74,85,90,101,102,103,114,115, 3946/1-4,3996,4145,4245,4410/5-9,13-16
							1011042	7	0,0000	0,0500				
	3.7	Oravská Polhora	Ulica K3.3	0,4336	TTP	0,4336	1071425	7	0,0270	0,3504	-	0		3648/1,2,3,3828,3944/1,14,15,27,81,85,90, 3782,3944/1,14,15,90
							1011042	7	0,0000	0,0562				
	3.8	Oravská Polhora	Rodinné domy (26)	2,6311	TTP	1,3000	1071425	7	0,0000	1,1000	-	0		
							1011042	7	0,0000	0,2000				
	D3.3 - RP 05													
3	3.9	Oravská Polhora	Rodinné domy (24)	2,4435	TTP,orná pôda	1,2000	1071245	7	0,0000	1,2000	-	0		7882/1,13,14,16-20,25-30,8106/2,9025/1,6,9028,9156,9160
	3.10	Oravská Polhora	Ulica K3.4	0,2938	TTP,orná pôda	0,2938	1011042	7	0,0000	0,0400	-	0		9362/3,9156,9028,9025,8106/2,7882/1,7888
							1071245	7	0,0000	0,1472				
							1082682	9	0,0000	0,1066				
	3.11	Oravská Polhora	Rodinné domy (17)	1,7347	TTP,orná pôda	0,6750	1011042	7	0,0000	0,6750		0		7882/1,7888,8106/2,8501,8810,9025/1,9028
	3.12	Oravská Polhora	Rodinné domy (2)	0,1785	orná pôda	0,0623	1082682	9	0,0000	0,0623	-	0		9028,9156
D3.4 - RP 05														
4	3.13	Oravská Polhora	Zelená dedina	3,7392	TTP	0,3082	1011042	7	0,0000	0,3082	-	0		8442,9030/3,9155/1,9370/1,9688
D3.5 - RP 06, RP 07, Volná krajina														
5	3.14	Oravská Polhora	Ulica K3.5	0,7162	TTP	0,4200	1011042	7	0,0000	0,0505	-	0		9408/1,13,9769,9769/2,10793/2
							1078463	9	0,0000	0,3695				
D3.7 - RP 13, RP 14														
6	3.15	Oravská Polhora	Ulica K3.11	0,1476	orná pôda	0,1131	1078462	9	0,0000	0,1131	-	0		11300/1
7	3.16	Oravská Polhora	Ulica K3.13	0,4149	orná pôda	0,4009	1078462	9	0,0000	0,0817				11300/1,13080/1,13803/1
							1072242	8	0,0000	0,1614				
							1072442	8	0,0000	0,0395				
							1071245	7	0,0000	0,1183				
8	3.17	Oravská Polhora	Rodinné domy (10)	0,9926	orná pôda	0,5000	1078462	9	0,0000	0,3750				11300/1
							1072242	8	0,0000	0,1250				
9	3.18	Oravská Polhora	Rodinné domy (17)	1,7561	orná pôda	0,8500	1072242	8	0,0000	0,4000				13080/1,13803/1
							1072442	8	0,0000	0,1500				
							1071245	7	0,0000	0,3000				
D3.8 - RP 17														
10	3.19	Oravská Polhora	Ulica K 3.14	0,0531	orná pôda	0,0531	1011002	7	0,0531	0,0000	-	0		15440/7,49,60,61,62
D3.9 - RP 21														
11	3.20	Oravská Polhora	Rodinné domy (6)	0,6561	orná pôda	0,0785	1011002	7	0,0785	0,0000	-	0		13914,13915
	3.21	Oravská Polhora	Ulica K3.16	0,1086	TTP	0,0281	1011002	7	0,0281	0,0000	-	0		13912/1,2,14066/1,5
	3.22	Oravská Polhora	Rodinné domy (3)	0,2471	TTP	0,1500	1011002	7	0,1500	0,0000	-	0		13912/1,14065/1,14066/1,2,3,5
	3.23	Oravská Polhora	Rodinné domy (2)	0,2012	orná pôda	0,0500	1011042	7	0,0500	0,0000	-	0		14580/1,15337/1
D3.10 - RP 21														
12	3.24	Oravská Polhora	Rodinné domy (19)	1,9200	orná pôda,TTP	0,9500	1011042	7	0,1500	0,7500	-	0		17213/2,17440/1,3,6,22,23,17447/1,17450,17550/1,17537,17703
							1082682	9	0,0000	0,0500				
D3.11 - RP 24														
13	3.25	Oravská Polhora	Rodinné domy (24)	2,5118	TTP,orná pôda	1,2000	1011042	7	0,0000	0,1500	-	0		13887/1,14085/1,3,14195/1,15355/1,15951
							1057202	6	0,0000	1,0500				
	3.26	Oravská Polhora	Ulica K3.17	0,3235	TTP,orná pôda	0,3026	1011042	7	0,0000	0,0476	-	0		14085/1,3,7,14195/1,15355/1,26,27,34,36,38
							1057202	6	0,0000	0,2550				
	3.27	Oravská Polhora	Rodinné domy (21)	2,3688	TTP,orná pôda	1,0500	1011042	7	0,0000	0,1000	-	0		14085/1,7,14195/1,15355/1,16,22,23,24,26,27,28-38
							1057202	6	0,0000	0,9500				
Z3.33 - RP 31														
14	3.28	Oravská Polhora	Rodinné domy /Rekreačné domy (8)	0,8674	TTP,orná pôda	0,4000	1006045	6	0,0000	0,4000	-	0		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O - LESNÁ ŠKOLKA - V DOPLNKU č.3 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - RODINNÉ DOMY / REKREAČNÉ DOMY P.č. 19111/1,2,3,19113
SPOLU				33,1430		14,9474			0,6112	14,3362				

D3.1 - OZNAČENIE DOPLNENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č.3)

Poznámka:Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov doplnkov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 11,5292 ha.

Výmera záberov doplnkov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,6112 ha.

Výmera záberov doplnkov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 10,9180 ha.

Lokalita č. Záber č.		KATASTRÁLNE ÚZEMIE	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	celkom	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy				Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelior.zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrálne čísla parciel
							z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.územ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ZMENA FUNKCIE (PLOCHY UŽ BOLI VYŇATÉ V ÚPN O , ÚPN O - ZaD č.1, ÚPN O - ZaD č.2														
RP.02	Z3.1	Oravská Polhora	Rodinné domy	0,4132	TTP,orná pôda	0,4132	1071245	7	0,0064	0,1272	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.2 - ULICA K204 - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY, P.č.1024/1,5, 1108/51,73,80,91,119,1310/1,3,1329/2,1712/1,7,18,21,22,59,66,67,68,83,86,124,136,145,146,152,159,164,167, 185,189,19,1990/1,8
							1072245	8	0,0214	0,2582				
RP.06	Z3.4	Oravská Polhora	Časť Ulice K3.5	0,2397	TTP,ostatné	0,0500	1066442	7	0,0000	0,0500	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O PRIEMYSEL - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ULICE K3.5, P.č. 8187/12,36,67,78,79,119, 161,162,164,940//2,3,4,5,7,2,11606/4,12284/1
RP.07	Z3.5	Oravská Polhora	Časť Ulice K3.5	0,1730	TTP,orná pôda	0,1730	1011042	7	0,0000	0,1730	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O - RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ULICE K3.5, P.č. 10793/2,10792/1
	Z3.6	Oravská Polhora	Rodinné domy	0,4099	TTP,orná pôda	0,4099	1011042	7	0,0000	0,4099	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.2 - ULICA K210 - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY - P.č.10793/1,2,10792/1,172,173,205,206,207,208,209
	Z2.7	Oravská Polhora	Ulica K3.6	0,3983	TTP,orná pôda	0,3983	1011042	7	0,0000	0,3983	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O DOPLNOK č.2 - RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.6 P.č. 10792/1,171,172,173,205,206,207,208,209,10793/1
	Z3.8	Oravská Polhora	Rodinný dom	0,4296	orná pôda,ostatné	0,1687	1011042	7	0,0000	0,1687	-	-		ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K22, V ZaD č.1 ULICA K23A - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY, P.č.10483/43,11624,12290,12147/1,8,12579/1,11,12,13,12782,10793/9,10792/1,351,360,171,247,246, 53,54,55,56,203,28,29,30,213
	Z3.9	Oravská Polhora	Ulica K3.7 a K3.8	0,4742	TTP,orná pôda, ostatné	0,1762	1011042	7	0,0000	0,1762	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 A ZaD č.2 - RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.7 A K3.8 P.č.11624,12290,12147/8,12579/1,12772,12782,10793/9,10792/1,33,34
	Z2.10	Oravská Polhora	Oddychová zóna	0,4399	orná pôda,ostatné	0,0387	1011042	7	0,0000	0,0387	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.2 - RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ODDYCHOVÁ ZÓNA P.č.12147/8,12290,12579/1,11,12,12772
	Z3.11	Oravská Polhora	Pokračovanie ulice K26	0,044	TTP	0,0440	1071245	7	0,0000	0,0440	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O PARKOVISKO, RODINNÉ DOMY, ZaD č.2 RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 - POKRAČOVANIE ULICE K26, P.č.13234/23,24,25,26,36
	Z3.12	Oravská Polhora	Časť Ulice ku vlekcom	0,0235	TTP	0,0235	1071245	7	0,0000	0,0235	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ULICE KU VLEKOM P.č.12769/1,13234/23,13655/1,4
	Z3.13	Oravská Polhora	Časť oddychovej zóny	0,0302	TTP	0,0302	1071245	7	0,0000	0,0302	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ODDYCHOVEJ ZÓNY P.č.12769/1,13655/4
	Z3.14	Oravská Polhora	Časť oddychovej zóny	0,0576	TTP	0,0576	1071245	7	0,0000	0,0576	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K26, ZaD č.2 ČASŤ ULICE KU VLEKOM - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ODDYCHOVEJ ZÓNY, P.č.12769/1,4,13234/23,13655/2,3,4
RP.08,09,10	Z3.15	Oravská Polhora	Ulica K3.9	0,0873	TTP	0,0873	1063212	7	0,0000	0,0873	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.9 P.č.3553/1
	Z3.16	Oravská Polhora	Rodinné domy	0,7358	TTP,orná pôda	0,7358	1063245	7	0,0673	0,0138	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K10 - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY P.č.4126,4133/3,13,4400/1,27,29,30,46,47,90,4401,4723,4929,5070/1,3,5,28,34,47,48,5082/2,5500/15,5520/1,12,15,19,22, 36,43,44,45,51,93,3346,3433,3438/1,2,3,3553/1,13,27,29,34,35,57,63,67,83,85,166,3940
							1063212	7	0,0451	0,2339				
							1071245	7	0,0000	0,2267				
	Z3.17	Oravská Polhora	Ulica K3.10	0,6485	TTP,orná pôda	0,6485	1094203	9	0,0000	0,1490				
							1063245	7	0,0245	0,0829	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.10 P.č.3433,3438/1,2,3,3553/1,27,29,31,58,64,4126,4400/1,47,4401,4264/1,2,4929/4,5070/1,28,5082/2,5500/10,13,14,5520/1, 19,22,115
1063212							7	0,0000	0,1148					
1071245	7	0,0000	0,2630											
1094203	9	0,0000	0,1633											
PR14	Z3.19	Oravská Polhora	Časť Ulice K3.13+pôvodná funkcia(orná pôda)	0,0802	orná pôda	0,0802	1071245	7	0,0000	0,0802	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ČASŤ ULICE K3.13 + PÔVODNÁ FUNKCIA (ORNÁ PÔDA) P.č.12080/1
RP.19	Z3.20	Oravská Polhora	Ulica K3.15	0,1172	TTP,orná pôda	0,1172	1094002	8	0,0503	0,0000	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.15 P.č.16626/2,15,16,17,18,16753/1,38,16759
							1011002	7	0,0669	0,0000				
RP.20	Z3.21	Oravská Polhora	Rodinné domy	0,1527	TTP,ostné	0,1124	1094002	8	0,0632	0,0000	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ČASŤ ULICE K29 - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY P.č.16753/6,7,53,54
							1011002	7	0,0492	0,0000				
RP.28	Z3.22	Oravská Polhora	Rodinné domy	0,2621	TTP,ostatné	0,2315	1063212	7	0,0000	0,2315	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 ČASŤ ULICE K46 - V DOPLNKU č.3 RODINNÉ DOMY P.č.19244,19369/1
	Z3.23	Oravská Polhora	Ulica K3.18	0,2484	TTP,ostatné	0,2127	1063212	7	0,0000	0,2127	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 RODINNÉ DOMY - V DOPLNKU č.3 ULICA K3.18 P.č.19244,19369/1
RP.31	Z3.25	Oravská Polhora	Rekreácia	0,0728	TTP	0,0728	1006045	6	0,0000	0,0728	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD ŠPORTOVÁ PLOCHA - V DOPLNKU č.3 REKREAČIA P.č.20868/59
	Z3.26	Oravská Polhora	Rekreácia	0,0875	TTP	0,0875	1006045	6	0,0000	0,0875	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 ULICA K47 - V DOPLNKU č.3 REKREAČIA P.č.20861/1,20868/43,59,60
	Z3.27	Oravská Polhora	Parkovisko	0,1523	TTP	0,1523	1006045	6	0,0000	0,1523	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ŠPORTOVÁ PLOCHA - V DOPLNKU č.3 PARKOVISKO P.č.20868/27,45
	Z3.28	Oravská Polhora	Rekreácia	0,5604	TTP	0,5604	1006045	6	0,0000	0,5604	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ŠPORTOVÁ PLOCHA - V DOPLNKU č.3 REKREAČIA P.č.20861/1,20868/43,59,60
	Z3.29	Oravská Polhora	Zmiešané územie Rod.domy / Rekr.domy	1,1217	TTP,orná pôda	1,1217	1006045	6	0,0000	1,1217	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O REKREAČIA - V DOPLNKU č.3 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE RODINNÉ DOMY A REKREAČNÉ DOMY, P.č.19114,19115,19121
	Z3.30	Oravská Polhora	Pôvodná funkcia Orná pôda, TTP	0,3848	TTP,orná pôda	0,3848	1006045	6	0,0000	0,3848	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O LESNÁ ŠKOLKA - V DOPLNKU č.3 PÔVODNÁ FUNKCIA ORNÁ PÔDA, TTP, P.č.19111/1,2,3,19113
	Z3.31	Oravská Polhora	Zmiešané územie Rod.domy / Rekr.domy	0,5403	TTP,orná pôda	0,5403	1006045	6	0,0000	0,5403	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, PARKOVISKO, - V DOPLNKU č.3 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE RODINNÉ DOMY / REKREAČNÉ DOMY, P.č.19085/3, 19105
	Z3.32	Oravská Polhora	Zmiešané územie Rod.domy / Rekr.domy	9,2078	TTP	1,7500	1006045	6	0,0000	1,5000	-			ZMENA FUNKCIE - V ÚPN-O ZaD č.1 REKREAČIA - V DOPLNKU č.3 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE RODINNÉ DOMY / REKREAČNÉ DOMY, P.č.20868/1,4,5,7,10,26,56
						1082672	9	0,0000	0,6000					
SPOLU				16,6678		8,8787			0,3943	8,4844				

Z 3.1 - OZNAČENIE ZMENENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č. 3)
Poznámka:Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu
Výmera záberov zmien chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 7,5233 ha , z toho v zastavanom území 0,294 ha a mimo zastavaného územia 7,2639 ha