



Č.j.: OU-KK-OSZP-2020/000753-20/Kr

V Kežmarku: 24.02.2020

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je v zmysle ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie

vydáva

podľa § 7 zákona EIA, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Zmeny a doplnky č. 24/2019 Územného plánu mesta Kežmarok** (pôvodne Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok), ktoré predložil obstarávateľ územného plánu Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00326283, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **Zmeny a doplnky č. 24/2019 Územného plánu mesta Kežmarok** (pôvodne Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok), ktorý rieši

- Úpravy a zmeny funkčných plôch na základe požiadaviek
- Úpravu trasovania TEŽ v smere na Vysoké Tatry a v smere na obec Vrbov
- Nové trasovanie preložky cesty I/66 do výhľadu
- Doplnenie územia po výmene k.ú. s obcou Ľubica

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA. Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Odôvodnenie

Obstarávateľ územného plánu – Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00326283 predložil dňa 16.02.2018 Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok.

Predmetom riešenia zmeny je zmena funkčného využitia jednotlivých lokalít, zosúladenia s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, novými územno-technickými podkladmi a úpravou regulácie.

Zmena územného plánu:

- zachováva základnú koncepciu rozvoja mesta a upravuje ju vzhľadom na technické možnosti výstavby, priestorové usporiadanie

- nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj mesta vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území,
- nezasahuje do chránených území
- zabezpečí koordináciu záujmov na územie.

V rámci zmien a doplnkov dochádza k nasledovným úpravám:

VŠEOBECNÉ ÚPRAVY V TEXTOVEJ A GRAFICKEJ ČASTI

- Dopĺňa sa výkres č. 9 – Regulatívy vps, ktorý nahrádza schému záväzných častí
- Mení sa vymedzenie navrhovanej hranice zastavaného územia.
- Upravuje sa komunikačný systém mesta a pridáva sa výhľadové trasovanie cesty I/66
- Dopĺňa sa nové prepojenie zbernou komunikáciou z cesty I/66 na cestu III/3096
- Rušia sa výhľadové plochy pre zástavbu.

ÚPRAVY ZÁVÄZNEJ ČASTI

- Dopĺňajú sa vymedzenia ÚPN-Z
- Dopĺňajú a menia sa niektoré regulatívy záväznej časti vyznačené v samostatnej časti
- Dopĺňajú sa regulačné listy pre jednotlivé regulačné celky

Zmeny a doplnky č. 24/2019 Územného plánu mesta Kežmarok (pôvodne Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok) riešia tieto zmeny alebo úpravy funkčného využitia v nasledovných lokalitách:

Ozn.	Popis	stav	Zad
Z.01	Hlavné námestie	Plochy zelene	Zmena na plochy verejných priestranstiev
Z.02	Tržnica	Plochy zelene, Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)	Plochy občianskej vybavenosti, Plochy významných parkovísk
Z.03	Ul. Štúrova	Plochy rodinných domov	Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)
Z.04	Ul. Tvarožníanska	plochy zmiešaných funkcií (obč. vybavenosť + šport)	Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)
Z.05	Kamenná Baňa I	Plochy občianskej vybavenosti	Plochy rodinných domov
Z.06	Kamenná Baňa II	Plochy zelene	Plochy rodinných domov
Z.07	Zvernica	Plochy zelene	Plochy zverníc
Z.08	Farma	Plochy zelene	Plochy poľnohospodárskych areálov a chovných zariadení, Plochy športu a rekreácie
Z.09	Zlatná I	Plochy zelene, Plochy športu a rekreácie	Plochy športu a rekreácie
Z.10	Zlatná II		<i>Lokalita vypustená v prerokovaní.</i>
Z.11	Športový areál a OV	Plochy zelene, plochy športu a rekreácie	Plochy športu a rekreácie, plochy občianskej vybavenosti
Z.12	Zlatá Hora	Plochy zelene	Plochy priemyslu
Z.13	Priemyselný areál Pradiareň za traťou		
Z.14	Záhradky pri Pradiarni za traťou	Plochy športu a rekreácie	Plochy záhradok, Plochy sídelnej zelene
Z.15	Michalská smerom na Pradiareň	Plochy rodinných domov, plochy občianskej vybavenosti, plochy zelene, Orná pôda	plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba), plochy občianskej vybavenosti
Z.16	Nad traťou	Plochy priemyslu	plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)
Z.17	Sútok Popradu a Ľubice	Plochy poľnohospodárskych areálov a chovných zariadení, plochy priemyslu, plochy občianskej vybavenosti	Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)

Z.17	Pod Lesom	Plochy priemyslu	Plochy občianskej vybavenosti
Z.18	Michalský Vrch	Orná pôda, plochy zelene, plochy bytových domov	Plochy rodinných domov, Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov), plochy zelene
Z.19	Záhradky pri Stránskom potoku	Orná pôda, plochy zelene	Plochy záhradok
Z.20	Priemyselný areál Slavkovská ul.	Plochy priemyslu	plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)
Z.21	Priemyselný areál Slavkovská ul. za traťou	Plochy na zmenu funkcie	Plochy priemyslu, plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)
Z.22	Záhradky Poľnonákup	Plochy priemyslu, plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)	Plochy zelene, Plochy záhradok
Z.23	Pri hydinárni	Plochy športu a rekreácie	Plochy priemyslu
Z.24	Suchá Hora	Plochy zelene, plochy rodinných domov	Plochy rodinných domov
Z.25	Zochova	Orná pôda	Plochy rodinných domov
Z.26	Krásne Sady	Plochy zelene, orná pôda	Plochy lesoparkov, plochy extenzívnej zástavby rodinných domov, plochy občianskej vybavenosti
Z.27	OV Sídliisko Juh	Plochy zelene	Plochy občianskej vybavenosti
Z.28	Sídliisko Juh	plochy zmiešaných funkcií (bývanie + obč. vybavenosť)	Pôvodne k.ú. Ľubica
Z.29	Priemyselný areál Slavkovská ul. - Juh	Plochy zelene, Plochy poľnohosp. areálov a chovných zariadení	plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)
Z.30	Priemyselný areál Michalská ul.	Plochy zmiešaných funkcií (býv. + obč. vybavenosť)	plochy zmiešaných funkcií (občianska vybavenosť a nezávadná výroba)
Z.31	RD Michalská	Plochy bytových domov	Plochy rodinných domov
Z.32	Pradiareň	Plochy občianskej vybavenosti, plochy zelene	Plochy rodinných domov
Z.33	Pradiareň – pri HD	Plochy bytových domov	Plochy rodinných domov
Z.34	Za nemocnicou	Plochy zelene	Plochy občianskej vybavenosti
Z.35	Sídliisko Sever	Plochy bytových domov, plochy občianskej vybavenosti, plochy zelene	plochy zmiešaných funkcií (bývanie + obč. vybavenosť)
Z.36	Kamenná baňa III		Plochy rodinných domov
Z.37	Nižná brána	Plochy športu a rekreácie	Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)
Z.38	Dom dôchodcov	Plochy dopravy, plochy zelene	Plochy občianskej vybavenosti
Z.39	Michalská pri ceste na Stráne	Plochy zmiešaných funkcií (bývanie + ov)	Plochy rodinných domov

Zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona sa uskutočnilo v súlade s § 4 ods. 2 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal dňa 23.02.2018 listom č.j. OU-KK-OSZP-2018/003760-2,3,4 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a obci, na ktorej katastrálnom území sa má činnosť realizovať. V zmysle § 63 zákona stanovil termín konania konzultácie ohľadom tohto strategického dokumentu na deň 07.03.2018 na Okresnom úrade Kežmarok, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia** – č.j. OU-KK-OKR-2018/003558-004 zo dňa 01.03.2018
 - Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
2. **Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo** – č.j. OU-KK-OSŽP-2018/005214-2/Ká zo dňa 06.03.2018
 - Na základe oboznámenia sa s obsahom predloženého dokumentu, Vám oznamujeme, že orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s vypracovaným dokumentom bez pripomienok.
3. **Krajský pamiatkový úrad Prešov** – č.j. KPUPO-2018/5951-2/21182/BJ zo dňa 16.03.2018
 - Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
4. **Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja** – č.j. 03660/2018/ODDUPZP-2 zo dňa 19.03.2018
 - Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
5. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov** - č.j. 2093/2018-5.3, 12910/2018 zo dňa 08.03.2018
 1. V katastrálnom území mesta Kežmarok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Kežmarok – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“ určené pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby, Vysoké Tatry, s platnosťou do 29.04.2020. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16

zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná jedna odvezená skládka, štyri upravené skládky, tri odvezené/upravené skládky a tri opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: KK (003) / Kežmarok – hnojisko Pri kuríne

Názov lokality: hnojisko pri kuríne

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: KK (2003) / Kežmarok – bývalé kasárne

Názov lokality: bývalé kasárne

Druh činnosti: základne Armády SR

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

III.

Názov EZ: KK (002) / Kežmarok – ČS PHM Nižná brána

Názov lokality: ČS PHM Nižná brána

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

IV.

Názov EZ: KK (004) / Kežmarok – skládka Poľná

Názov lokality: skládka Poľná

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

V.

Názov EZ: KK (002) / Kežmarok – ČS PHM Strážky

Názov lokality: ČS PHM Strážky

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

VI.

Názov EZ: KK (004) / Kežmarok – OKTAN

Názov lokality: OKTAN

Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná a potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území mesta Kežmarok je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 27 – 34 Kežmarok), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.y.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) prítomnosť potvrdenej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

6. **Mesto Spišská Belá** - č.j. 697-02/2018 zo dňa 14.03.2018

Nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok.

7. **Obec Krížová Ves** – list zo dňa 06.03.2018

Nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok.

8. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie** - č.j. OU-PO-OSZP1-2018/014295-3/SA zo dňa 23.04.2018

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým sú "Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok", orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v častiach katastrálneho územia obce, zdokumentovaných ako riešené územie predmetnými zmenami ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú CHÚ národnej siete, avšak časť dotknutých lokalít je situovaná do územia patriaceho do sústavy NATURA 2000, ktorým je chránené vtáčie územie SKCHVU 051 Levočské vrchy.

Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje:

- pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí I. stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
- orgán OPaK tunajšieho úradu vydal k zmenám a doplnkom ÚPN z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie Č. OU-PO-OSZP1-2018/012863-06 zo dňa 18.04.2018 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, ktoré je prílohou tohto stanoviska a ktorého požiadavky a pripomienky v ňom uvedené žiadame rešpektovať.

Žiadny zo zainteresovaných subjektov, ktoré sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili nepredložil požiadavku, aby sa strategický dokument Zmeny a doplnky č. 24/2019 Územného plánu mesta Kežmarok (predtým Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok) posudzoval podľa zákona.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie má za to, že subjekty, ktoré nedoručili stanoviská, nemajú k oznámeniu o strategickom dokumente žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná mestom Kežmarok v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, zverejnením na úradnej tabuli obce od 02.03.2018 do 19.03.2018.

Mesto Kežmarok, ako obstarávateľ Zmien a doplnkov II Územného plánu mesta Kežmarok, oznámil dňa 12.2. 2018 prerokovanie Zmien a doplnkov II. Územného plánu mesta Kežmarok. Na základe výsledku prerokovania návrhu dňa 28.2.2018 a pripomienok dotknutých orgánov bol návrh zmien a doplnkov upravený.

Dňa 24.2.2020 predložilo mesto Kežmarok konečný návrh Zmien a doplnkov II – teraz č. 24/2019 ÚPN mesta Kežmarok na príslušný orgán - Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Mesto Kežmarok oznámilo v súlade s § 22 ods.1 zákona č. 50/76 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov zverejnenie upraveného návrhu Zmien a doplnkov II Územného plánu mesta

Kežmarok a súčasne v súlade s § 22 ods. 1,2 a 3 stavebného zákona upovedomilo o prerokovaní upraveného návrhu.

Obstarávateľ dokumentácie: Mesto Kežmarok v zastúpení PhDr. Mgr. Jánom Ferenčákom, primátorom mesta

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD: Ing. Eva Kelbelová, Mestský úrad Kežmarok, registračné číslo 238, eva.kelbelova@kezmarok.sk

spracovateľ dokumentácie: Ing. arch. Martin Baloga, PhD., autorizovaný architekt č. osv. *2090 AA*.

Upravený návrh bol vyvesený na web stránke mesta www.kezmarok.sk a úradnej tabuli mesta Kežmarok od 9.5.2019 po dobu 30 dní, kedy ho bolo možné pripomienkovať. Po prerokovaní boli všetky stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí zakomponované do konečného návrhu.

V priebehu zisťovacieho konania sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrila dotknutá verejnosť:

- Ing. Štefan Kuric, Tvarožnianska 10, Kežmarok, e-mailom zo dňa 18.2.2018:

Dovoľte mi uviesť:

V rámci dotvárania územného plánu mesta Kežmarok by bolo žiaduce zaoberať sa aj týmito problémami:

1. Dobudovanie kanalizácie na dažďovú vodu – za domami Gen. Štefánika 930/27, 29, 31 (a susedného bytového domu Gen. Štefánika 33, 35, 37, 39) v Kežmarku.
2. Južný cestný obchvat obce Ľubica a mesta Kežmarok – prepojenie cesty Jánovce–Vrbov–Ľubica (II/536) s plánovaným diaľničným privádzačom, resp. cestou Poprad–Kežmarok–Stará Ľubovňa (I/66). Cieľ – odviesť tranzitnú dopravu z centra Kežmarku. Prepojenie južného obchvatu s parkoviskami pri Tesco, Kauflande a plánovanom obchodnom centre vedľa Tesca.
3. Garážovanie, parkovanie a státie vozidiel v meste Kežmarok, vrátane sídlisk Juh a Sever.

K jednotlivým bodom:

1. Žiadosti na dobudovanie kanalizácie dažďovej vody adresovalo Bytové spoločenstvo OROL, Gen. Štefánika 930/27, 29, 31 v Kežmarku Mestu Kežmarok po vzniku bytového spoločenstva v roku 2000; odoslal som ich ja, Štefan Kuric ako predseda BS OROL. Po odpovediach oznamujúcich nedostatok finančných prostriedkov mesto Kežmarok problém vyriešilo vybudovaním cesty-chodníka za bytovými domami (medzi bytovými domami a garážami), ktorá odvádza aj dažďovú vodu do dvoch kanálov medzi bytovými domami. Pri veľkých dažďoch alebo pri náhlom topení snehu však táto cesta nedostatočne odvádza vodu a dokonca pôsobí ako prekážka, ktorá zadržiava vodu v miestach medzi bytovým domom a samotnou cestou. Dôsledkom je, že dažďová voda zateká do znížených pivničných priestorov medzi vchodmi 27 a 29, ktoré sú umiestnené pod tromi nebytovými priestormi (ktoré sú vo vlastníctve Mesta Kežmarok) a znehodnocuje majetok vlastníkov bytov a nebytových priestorov.
2. Navrhujem pri riešení cestnej dopravy posúdiť a prijať také riešenie, ktoré by umožňovalo **prepojenie** plánovaného diaľničného privádzača Stará Ľubovňa–Spišská Belá- Kežmarok-

Poprad (pravdepodobne od časti „Turbína“) a cesty Ľubica–Vrbov–Vlková–Jánovce **mimo obytných zón Ľubice a Kežmarku**, teda tak, aby toto prepojenie **neviedlo** ani po Ľubickej ceste v Kežmarku, ani po Petržalskej a Tvarožnianskej ulici v Kežmarku, ani po Tatranskej ulici v Kežmarku, ale aby viedlo južne od sídliska Juh v Kežmarku a južne od zastavaného územia obce Ľubica (vytvoriť „južný obchvat Kežmarku a Ľubice“).

Cieľom po dostavaní diaľničného privádzača Stará Ľubovňa–Poprad by malo byť:

- **jednak vylúčiť z obývaných oblastí mesta Kežmarok a obce Ľubica nákladnú dopravu** (s výnimkou zásobovania obce Ľubica a mesta Kežmarok), vedenú v smeroch Jánovce–Vrbov–(Ľubica–Kežmarok)–Spišská Belá a Jánovce–Vrbov–(Ľubica–Kežmarok)–Poprad;
 - **jednak cez stred mesta Kežmarok podstatne obmedziť osobnú dopravu** obyvateľov obce Ľubica, obyvateľov sídliska Juh mesta Kežmarok a zákazníkov nákupných a obchodných centier Tesco, Kaufland a plánovaného obchodného centra pri Tescu v smere na Poprad a čiastočne aj v smere na Spišskú Belú a Starú Ľubovňu, pretože cestná premávka v Kežmarku tak na Ľubickej ceste, ako aj na Tvarožnianskej ulici je už aj v súčasnosti počas dopravnej špičky preťažená a najmä hlukom a výfukovými plynmi znižuje úroveň bývania v ich blízkosti.
3. Navrhujem pri riešení statickej dopravy – **parkovania a garážovania** – počítať s územnou rezervou na zabezpečenie sústredeného **parkovania**, najmä občanov sídliska Juh v Kežmarku a príp. aj občanov Ľubice v susedstve s mestom Kežmarok, vrátane územia na vybudovanie podzemného parkoviska, alebo garážového dvora radových boxových garáží, alebo niekoľkopodlažného parkovacieho domu, južne od sídliska Juh v Kežmarku.
- a. Problém parkovania vozidiel sa vyskytuje jednak v širšom centre mesta cez pracovné dni, jednak najmä na sídliskách po pracovnej dobe.
 - b. V budúcnosti bude žiaduce vybudovať na okrajoch mesta záchytné parkoviská pre pracovníkov z okolia Kežmarku dochádzajúcich do Kežmarku. (Napr. školské (!) dvory Gymnázia POH, Hotelovej akadémie OB, Strednej odbornej školy, ZŠ DF... sa v praxi už sčasti zmenili na parkoviská.)
 - c. Podľa publikovaných skúseností z miest Bratislava, Košice, Prešov a iných je v otázkach parkovania a státia vozidiel potrebná verejná diskusia s občanmi mesta dlho pred zvolením a realizovaním konkrétneho riešenia.

Na uvedené pripomienky Ing. Štefana Kurica, Tvarožnianska 10, Kežmarok reagovalo mesto Kežmarok listom č.j. ÚPŽPSP/3326-003/2018 – Ke zo dňa 28.2.2018:

Mesto Kežmarok obdržalo dňa 26.2.2018 od Okresného úradu odboru starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku od navrhovateľa Mesta Kežmarok, Hlavné námestie č.1, Kežmarok oznámenie o strategickom dokumente "Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok". Súčasne boli doručené aj pripomienky Ing. Kurica k strategickému dokumentu.

Po preskúmaní predložených pripomienok dávame k nim nasledovné vyjadrenie:
K bodu 1)

Odvedenie zrážkových vôd z časti ulice Generála Štefánika je potrebné riešiť podrobnejšou dokumentáciou, nakoľko náplňou územného plánu mesta nie je podrobné technické riešenie odvádzania zrážkových vôd z územia.

K bodu 2)

Územný plán rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia mesta. Pri návrhu trasovania nadradených dopravných systémov mesto musí vychádzať zo zámerov a cieľov vlastníka dopravných systémov, z už odsúhlasených dokumentov a územných možností. Trasovanie sa povinne preberá z dokumentácií vyšších stupňov. V tomto prípade z Územného plánu Prešovského kraja a riešenie obchvatov mesta Kežmarok mimo zastavané územie mesta je prebraté aj v ÚPN mesta Kežmarok. Pre umiestnenie preložky cesty 1/66 z prietahu mesta Kežmarok bolo vydané územné rozhodnutie, ktoré je právoplatné. Investorom nie je mesto Kežmarok, ale Slovenská správa ciest.

K bodu 3)

Riešenie problémov statickej a dynamickej dopravy na území mesta bude náplňou podrobnejších dokumentov, územný plán len navrhuje dopravnú kostru a v rámci jednotlivých funkčných plôch vytvára územné predpoklady pre statickú dopravu, pokiaľ to kapacita územia dovoľí, nie je jeho náplňou podrobné technické riešenie. V súčasnosti mesto samostatne zabezpečuje spracovanie podrobnej analýzy územia z hľadiska dopravy, s cieľom zadania spracovania generelu dopravy, ktorý by mal navrhnúť smerovanie mesta v riešení statickej a dynamickej dopravy na území mesta s ohľadom na súčasný stav a aktuálne, reálne možnosti a problémy súvisiace s nárastom dopravy.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán berie na vedomie uvedené pripomienky Ing. Štefana Kurica, Tvarožnianska 10, Kežmarok k strategickému dokumentu ako aj vyjadrenie mesta k týmto pripomienkam.

- Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, 850 00 Bratislava, elektronickou poštou cez UPVS zo dňa 26.2.2018:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 6, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a účasť na schvaľovaní územného plánu.

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno – kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5 minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch a územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR ww.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa § 69 ods.1 písm. g) zákona OPK č. 543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
Vyhodnotenie:
§ 69 ods. 1 písm. g) zákona OPaK je kompetenčný paragraf, ktorý pojednáva o tom, aké kompetencie vykonáva podľa tohto zákona obec. Uvedená požiadavka nie je predmetom konania o oznámení o strategickom dokumente.
9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
 - Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %
V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.

- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
 11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
 12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
 13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedého farbou

14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonických stvárnení verejných priestorov v podobe fasády stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky:
 - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov;
 - zverejnená na webstránke projektu;
 - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce;
 - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže;
 - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z
17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Vyhodnotenie bodu č. 16 a 17:

Záber poľnohospodárskej pôdy je vyhodnotený v návrhu zmeny strategického dokumentu. V zmysle ust. § 13 – 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia, alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu, musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 – 14 zákona je Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov. Príslušný orgán zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Okresnému úradu Kežmarok, pozemkovému a lesnému odboru.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok“ podľa tohto zákona; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky II Územného plánu mesta Kežmarok“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivé bodov nášho vyjadrenia do záväznej časti strategického dokumentu a toto zapracovanie určiť ako podmienku vydaného rozhodnutia.

Na uvedené pripomienky dotknutej verejnosti reagovalo mesto Kežmarok listom č.j. ÚPŽPSP/2020 – Ke zo dňa 17.2.2020:

Mesto Kežmarok, Mestský úrad v Kežmarku, oddelenie ÚPZPSP obdržalo pripomienky Združenia domových samospráv ku strategickému dokumentu Zmeny a doplnky II – teraz č. 24/2019 ÚPN mesta Kežmarok. K jednotlivým bodom oznamujeme nasledovné:

K bodu 1./ V konečnom návrhu je riešená celková organizácia dopravy so zakomponovaním požiadaviek SSC Bratislava IV SC Košice v rozsahu ako prislúcha riešeným zmenám a doplnkom.

K bodu 2/ Predmetom posúdenia sú konkrétne zmeny a doplnky, nie celkové riešenie nového územného plánu, zmeny neriešia križovatky. Mesto Kežmarok ale v spolupráci so SSC pripravuje postupnú rekonštrukciu a prestavbu križovatiek v meste. Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj požadované posúdenie.

K bodu 3/ Riešenie zastávok MHD nie je predmetom zmien a doplnkov. Touto problematikou sa ale mesto zaoberá a v meste je dostatočná sieť zastávok MHD.

K bodu 4/ Podrobné riešenie statickej dopravy nie je predmetom riešenia zmien a doplnkov ÚPN. Zmeny a doplnky sú spracované v stupni ÚPN mesta. Zosúladenie počtu pôch statickej dopravy s príslušnou STN je predmetom územných a stavebných konaní vo veci umiestnenia konkrétnej stavby a jej prislúchajúcej statickej dopravy.

K bodu 5/ Túto požiadavku mesto uplatňuje pri vyjadrení sa k investičnej činnosti na území mesta, pokiaľ je to technicky možné.

K bodu 6/ Akceptované v rámci povolovacích konaní.

K bodu 7/ Mesto má spracovanú stratégiu eliminovania negatívnych vplyvov zmeny klímy na mestské prostredie, závery sú premietané do všetkých investičných zámerov v meste ako aj do zmien a doplnkov ÚPN mesta.

K bodu 8/ Nakoľko ide len o zmeny a doplnky aj časť ochrany prírody bola spracovaná v primeranom rozsahu. Túto požiadavku nude možné akceptovať pri spracovaní nového územného plánu.

K bodu 9/ ako v bode 7.

K bodu 10/ ako v bode 7.

K bodu 11/ ako v bode 7.

K bodu 12/ Mesto má spracovaný a odsúhlasený program odpadového hospodárstva je premietnutý do zmien a doplnkov zodpovedajúcim rozsahu zmien a doplnkov.

K bodu 13/ V meste je funkčný systém separovaného zberu už niekoľko rokov, účinnosť separácie cca 50 % z celkového komunálneho odpadu.

K bodu 14/ uplatňované podľa možnosti pri konkrétnych realizáciách.

K bodu 15/ uplatňované pri konkrétnych riešeniach. Takáto podrobnosť nie je predmetom ÚPN tohto stupňa.

K bodu 16 a 17 / K návrhu záberu PPF je súhlasné stanovisko ochrany poľnohospodárskej pôdy OÚ Prešov, odboru opravných prostriedkov, zákon o ochrane PPF je dodržaný a uplatňovaný ako pri územnoplánovacej činnosti, tak aj pri konkrétnych realizáciách.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán sa stotožňuje s vyjadrením mesta Kežmarok k pripomienkam dotknutej verejnosti – Združenia domových samospráv Bratislava.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada navrhovateľa, aby pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie dodržal všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu EIA.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona EIA predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona EIA.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby ich bolo potrebné podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Pavol Krigovský
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Spišská Belá
2. Obec Ľubica
3. Obec Huncovce
4. Obec Malý Slavkov
5. Obec Mlynčeky
6. Obec Stráne pod Tatrami
7. Obec Rakúsy
8. Obec Križová Ves
9. Ing. Štefan Kuric, Tvarožnianska 10, Kežmarok
10. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, 850 00 Bratislava
11. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra, 812 35 Bratislava
12. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov
14. Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
15. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
16. Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Mučeníkov 4, Kežmarok
17. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
19. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
20. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č. 2, 081 92 Prešov