

ROZŠÍRENIE LOGISTICKÉHO CENTRA LIDL ZÁBORSKÉ – PRÍSTAVBA, NADSTAVBA

OZNÁMENIE O ZMENE

SPRACOVATEĽ DOKUMENTÁCIE:
(spracovateľ, zodpovedný riešiteľ)

ADONIS CONSULT, s.r.o., RNDr. Vladimír Kočvara
Eisnerova 58/A, Bratislava 841 07
Slovenská republika
0904 591037
info@adonisconsult.sk
www.adonisconsult.sk

ÚVOD

Oznámenie o zmene je vypracované podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z., prílohy č.8a v znení neskorších predpisov. Zmena činnosti spočíva v rozšírení Logistického centra –Lidl Záborské o prístavbu a nadstavbu. Zmenou nedochádza k zmene počtu parkovacích miest oproti realizovanému zámeru. Zmena je v súlade s platnými technickými normami.

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno)

Lidl Slovenská republika, v.o.s.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

35 793 783

3. SÍDLO

Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE

Lidl Slovenská republika, v.o.s.

Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava

Matúš Gála, konateľ spoločnosti

miroslav.ruzicka@lidl.sk

+421 258 279 140

Karol Michal Krasowski, konateľ spoločnosti

karol.krasowski@lidl.sk

+421 258 279 150

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

Ing. Slavomír Šváby

EPCM engineers, s.r.o.

Údernícka 3, Bratislava 851 01

Tel. +421 915 933 719

Email: slavomir.svaby@epcm-engineers.com

II. NÁZOV ZMENY NAVROHVANEJ ČINONSTI

Rozšírenie Logistického centra Lidl Záborské – prístavba, nadstavba

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVAVNEJ ČINNOSTI

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná Prešovskom kraji, v okrese Prešov, v extraviláne katastrálneho územia obce Záborské. Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná na existujúcej zastavanej a spevnenej ploche v logistickom centre Lidl. Areál je ohraničený zo severnej strany Priemyselným parkom Prešov, z južnej strany cestou III. triedy č.3446, z východnej strany neurčenou miestnou komunikáciou a zo západnej strany pozemkami klasifikovanými ako orná pôda.

	Riešené parcely	Susedné parcely
Pôvodný zámer	380, 379, 378, 377, 376, 375, 374, 372, 395, 396, 400, 403, 404, 407, 408, 411, 412, 381, 298/12, 871/1, 621/8/10, 391, 388/1, 392/2, 393/2, 421, 420/2, 420/1, 419, 418/1, 418/2, 417	
Rozšírenie	1382/1, 1384	1377/4, 1378, 1380/1, 1380/2, 1383

Zmenou projektu má prísť k rozšíreniu Logistického centra Záborské na pozemkoch s parcelným číslami 1382/1, 1384.

Pôvodné rozdelenie parciel, uvedené v projekte pre územné rozhodnutie a v projekte pre stavebné povolenie, bolo v katastrálnej mape zmenené na základe nového geometrického plánu.

2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH

2.1. Stručný opis technického a technologického riešenia a história posúdenia

História environmentálne posúdenia stavby

Projekt Agronákup Záborské - Šírava pôvodne posudzovaný podľa zákona NR SR č.127/1997 Z.z. a 391/2000 Z.z. pozostával z jednopodlažného skladu doplnený dvoma prístavbami, administratívnou dvojpodlažnou prístavbou a prístavbou odpadového hospodárstva.

Súčasťou projektu bolo aj povrchové parkovisko pre 109 vozidiel a prípojky inžinierskych sietí. Navrhovateľ HRIVIS Dealing, s.r.o. v roku 2005 predložil zámer Agronákup Záborské – Šírava (IVASO, 01/2005). Na tento projekt bolo vydané Okresným úradom Prešov rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. 104/05-1.6/ml zo dňa 14.03.2005. Následne bolo vydané mestom Prešov územné rozhodnutie pod H/2005/1195 zo dňa 21.04.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.05.2005. Stavebné povolenie pod číslom H-2005/2121 zo dňa 31.05.2005 právoplatné 13.06.2005.

Súčasný stav a zmena činnosti

Zmena sa týka rozšírenia časti Logistického centra Záborské, konkrétne rozšírenie skladových chladiarenských a mraziarenských priestorov existujúceho hlavného objektu SO 02 (Centrálny sklad) a s tým súvisiace úpravy vnútroareálovej komunikácie, inžinierskych sietí a trafostanice.

Rozšírenie chladiarenských priestorov - Mäso – jedná sa o prístavbu s pôdorysnými rozmermi 33,15 x 20,78 m, umiestnenú v juhovýchodnom rohu pôvodného objektu, v mieste betónovej spevnenej plochy. Pôvodné schodisko do strojovne chladenia na medzipodlaží sa presunie na južnú fasádu.

Rozšírenie mraziarenských priestorov - Bakeoff (pekárenské výrobky, určené na dopekávanie) - jedná sa o nadstavbu s pôdorysnými rozmermi 33,40 x 17,07m; vytvorenie vnútorného priestoru na mieste prestrešeného exteriérového paletového skladu v južnej časti objektu. Architektonické materiálové a farebné riešenie plánovaného rozšírenia bude totožné s existujúcim hlavným objektom.

V prehľade nižšie uvádzame bilancie pôvodného projektu, realizovaného zámeru a navrhovanej zmeny.

Tab. č.1: Počet parkovacích stojísk

	Pôvodný zámer EIA (2005)	Exist. stav objektu (bez prístavby) podľa vydaných povolení	Oznámenie o zmene – Navrhovaný stav s prístavbou a dostavbou (projekt 2019)	Rozdiel
Povrchové státie pre osobné automobily	109	159	159	0
Povrchové státie pre nákladné vozidlá	37	35	35	0
Spolu	146	194	194	0

Tab.č.2: Bilancie plôch v m²

	Pôvodný zámer (2005)	Exist. stav objektu (bez prístavby) podľa vydaných povolení	Oznámenie o zmene – Navrhovaný stav s prístavbou a dostavbou (projekt 2019)	Rozdiel
Plocha pozemku	153 634m ²	117 552 m ²	117 552 m ²	0m ²
Zastavaná plocha	34 900m ²	37 814m ²	38 512m ²	+ 698 m ²
Spevnené plochy	32 070m ²	42 127 m ²	41 429 m ²	- 698 m ²
Celková hrubá podlahová plocha nadzemných objektov vrátane administratívnej budovy (1.NP + 2.NP)		35 435 m ²	36 667 m ²	+ 1 232 m ²
Hrubá podlahová plocha – objekt skladu		34 760 m ²	35 992 m ²	+ 1 232 m ²
Plochy zelene		37 610 m ²	37 610 m ²	0 m ²

Zastavaná plocha pôvodného zámeru predstavovala 34 900 m². Celková hrubá podlahová plocha nadzemných objektov (1. a 2NP) vrátane administratívy predstavuje 35 992 m²,

zmenou navrhovanej činnosti prístavbou a dostavbou dochádza k zvýšeniu podlahovej plochy na o 1232 m² oproti existujúcemu stavu. Plochy zelene v novom zámere tvoria 37 610 m².

Architektonické a stavebné riešenie

Pôvodná stavba pri kolaudačnom rozhodnutí pozostávala z týchto objektov:

- SO 01 – Príprava územia HTÚ
- SO 02 – Centrálny sklad / hlavný objekt /
 - SO.02.01 – Sklad
 - SO.02.02 – Administratívna budova
 - SO.02.03 – Odpadové hospodárstvo
- SO 03 – Objekt SHZ
- SO 10 – Trafostanica
- SO 11 – Strednotlaká prípojka plynu DN 50
- SO 12 – Nízkotlaká prípojka plynu DN 100
- SO 13 – Prípojka VN
- SO 14 – Prípojka NN
- SO 15 – Vonkajšie osvetlenie
- SO 16 – Prípojka slaboprúdu
- SO 17 – Príjazdová komunikácia
- SO 19 – Vnútroareálové komunikácie a parkoviska
- SO 20 – Spadové a terénne úpravy
- SO 21 – Oplotenie
- SO 22 – Vrátnica 1
- SO 24 – Nádrž požiarnej vody

V rámci stavebných objektov sú umiestnené nasledujúce prevádzkové súbory:

- PS 01 – VZT
- PS 02 – TS
- PS 03 – MaR
- PS 04 – EPS
- PS 05 – EZS
- PS 06 – Kúrenie, chladenie
- PS 07 – Telefónna pobočková ústredňa
- PS 08 – Technológia kotolne

Existujúci objekt SO 02 Centrálny sklad je delený na prevádzkové celky:

- Regálový sklad
- Voľné skladovanie
- Chladený sklad ovocie – zelenina
- Sklad chladeného tovaru
- Mraziarenský box
- Sklad nepotravinového tovaru
- Miestnosť pre odstavenie a dobíjanie vysokozdvížných vozíkov
- Odpadové hospodárstvo
- Vstavky technického zázemia

Projekt rozšírenia Logistického centra – prístavba a nadstavba rieši dve prevádzky skladu: SO 02.1 Rozšírenie chladiarenských priestorov – Mäso a SO 02.2 Rozšírenie mraziarenských priestorov – Bakeoff. Ide o rozšírenie hlavného objektu skladu.

SO 02.1 Rozšírenie chladiarenských priestorov

Pôdorysné rozmery prístavby sú 20,775 x 33,150 m a výšky po atiku +9,200 m. Prístavba bude založená hĺbkovým zakladaním na pilótach s monolitickými hlavicami. Nosný systém budú tvoriť prefabrikované betónové stĺpy v rastru 6,1 m, na ktorých bude kĺbovo uložený oceľový priehradový sedlový väzník. Na väzníkoch budú uložené oceľové väznice. Nosná konštrukcia prístavby bude odsadená od jestvujúceho objektu 2,51 m. Podlaha bude drátkobetónová, uložená na zhutnenom podlaží.

Mäso (miestnosť 132.A) je riešené prístavbou k existujúcemu skladu mäsa (miestnosť 132) do exteriéru od osi U. Sklad je navrhnutý pre voľné skladovanie tovaru na paletách na podlahe.

Prevádzková teplota nového skladu Mäsa - miestnosť 132.A je cca 0°C. Prepojenie existujúceho skladu s novou prístavbou bude zabezpečené novými vrátami umožňujúcimi prejazd vysokozdvížných vozíkov a novými dverami pre prechod zamestnancov. Z nového skladu sú navrhnuté dva únikové východy do exteriéru, napojené samonosným oceľovým schodiskom vyrovnávajúcim výškový rozdiel s terénom. Výška atiky novej prístavby skladu Mäsa bude +9,200m.

Existujúce oceľové schodisko technologickej plošiny, ktoré sprístupňuje strojovňu chladenia (miestnosť 151), umiestnenú na technickom podlaží nad skladom Mäsa, bude aj s plošinou presunutá na južnú fasádu. V mieste plošiny budú v obvodovej stene osadené dvojkrídlové dvere a existujúci vchod bude zaslepený.

SO 02.2 Rozšírenie mraziarenských priestorov

Pôdorysné rozmery prístavby sú 17,070 x 33,400 m a výšky po atiku +16,600 m. Prístavba bude založená hĺbkovým zakladaním na pilótach s monolitickými hlavicami. Nosný systém budú tvoriť prefabrikované betónové stĺpy v rastru 7,7 m, na ktorých bude kĺbovo uložený oceľový priehradový sedlový väzník. Na väzníkoch budú uložené oceľové väznice. Nosná konštrukcia prístavby bude odsadená od jestvujúceho objektu 1,94m. Podlaha bude drátkobetónová uložená na zhutnenom podlaží.

Bakeoff (miestnosť 148.A) je riešené prístavbou k existujúcemu skladu Bakeoff (miestnosť 148) medzi osami N' a J, v priestoroch súčasného exteriérového paletového skladu. Nový sklad je navrhnutý pre regálové skladovanie tovaru na paletách.

Prevádzková teplota nového skladu Bakeoff - miestnosť 148.A je cca -24°C.

Prepojenie existujúceho skladu s novou prístavbou bude zabezpečené novými vrátami umožňujúcimi prejazd vysokozdvížných vozíkov a novými dverami pre prechod zamestnancov. V osi M bude demontovaná deliaca stena tvoriaca chodbu. Nový mraziaci sklad bude mať vytvorenú chodbu v osiach 1 a J (miestnosť 150.A), kde bude prevádzková teplota cca 5°C. Z existujúceho skladu aj z rozšírenia skladu Bakeoff sú navrhnuté únikové východy do exteriéru, na južnej fasáde napojené samonosným oceľovým schodiskom vyrovnávajúcim výškový rozdiel s terénom. V mieste prístavby bude demontované existujúce prestrešenie. Existujúce 4 stĺpy v osiach L a J budú zrušené. Nové stĺpy budú umiestnené v osiach I', K', L'. Výška atiky novej prístavby skladu Bakeoff bude +16,600 m.

2.2. Zaradenie činnosti v zmysle zákona NR SR č.24/2006 Z.z.

Pôvodne posudzovaná činnosť AGRONÁKUP, Záborské – Širava (IVASO, 2005) obsahovala spolu 109 parkovacích státí a zastavaná plocha bola 34 900 m² a bola posudzovaná v zisťovacom konaní.

Tab. č.3: Prahové hodnoty, infraštruktúra - bod č.9 prílohy č.8, zákona č.24/2006 Z.z.

Pol. Číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	 od 500 stojísk	v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

Pôvodne posudzovaný zámer sa posudzoval podľa zákona NR SR č.127/1994 Z.z. a prahovou hodnotou bola skladová plocha a parkovacie miesta. Celková podlahová plocha posudzovaných objektov pôvodného zámeru EIA nebola uvedená, zastavaná plocha predstavovala 34 900 m² pre skladovú aj administratívnu časť, počet parkovacích miest celkovo tvoril 109. Celková podlahová plocha navrhovanej zmeny tvorí 36 667 m², zastavaná plocha zmeny predstavuje 38 512 m². Počet parkovacích miest v súčasnosti podľa vydaných povolení je 159 a tento stav sa realizáciou zámeru nemení. Parkovisko pre osobné vozidlá a parkovisko pre nákladné vozidlá sú súčasťou areálu, pre potreby zámeru sa bude využívať vonkajšie parkovisko s kapacitou 99 parkovacích miest (viď výkresy).

2.3. Požiadavky na vstupy

2.3.1. Záber pôdy

V pôvodnom zámere bola celková zastavaná plocha 34 900 m² a spevnené plochy 32 070 m².

Pre zmenu činnosti predstavuje celková zastavaná plocha 38 512 m², plocha zelene je 37 610 m² a spevnené plochy 41 429 m². Navrhovaný zámer si nevyžaduje nový záber poľnohospodárskej či lesnej pôdy. Rozšírenie priestorov haly sa uskutoční v jestvujúcom areáli.

2.3.2. Spotreba vody

V pôvodnom zámere sa uvažovalo napojenie na existujúci verejný vodovod vodovodnou prípojkou. Celková ročná spotreba vody bola 3290 m³/rok.

Denná spotreba vody

$$Q_d = 6400 \text{ l/d} + 750 \text{ l/d} + 2250 \text{ l/d} = 9400 \text{ l/d}$$

Maximálna denná spotreba vody:

$$Q_{\text{max.d}} = 9,4 \text{ m}^3/\text{d} \times 2,0 = 18,80 \text{ m}^3/\text{d}$$

Maximálna hodinová spotreba vody:

$Q_{\max.h} = 18,8 \text{ m}^3/\text{d} \times 2,1:18\text{h} = 2,19 \text{ m}^3/\text{d} = 0,61 \text{ l/s}$

Ročná spotreba vody/uvažuje sa využitie cca 350 dní:

$Q_{\text{rok}} = 9,4 \text{ m}^3/\text{d} \times 350 = 3290 \text{ m}^3/\text{rok}$

Požiarna voda (vnútorné hydranty HN25/30, HN33/30) 1 l/s; 1,5 l/s

Požiarna voda (vonkajší hydrant) 12 l/s

Zmenou navrhovanej činnosti sa nezmení potreba vody. Rozšírenie logistického centra – prístavba a nadstavba nerieši potrebu pitnej vody, charakter projektu si to nevyžaduje.

2.3.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Spotreba elektrickej energie

Pri pôvodnom zámere bola predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie objektu A = 4,265 MWh/rok. Inštalovaný príkon všetkých zariadení objektu: $P_i = 2.276\text{kW}$ a maximálny súčasný príkon zariadení objektu $P_{p\max} = 1.036\text{kW}$. Na zabezpečenie vykurovania objektu, ohrevu vzduchu na vetranie a ohrevu TUV, budú v kotolni osadené 2ks nízkoteplné kotle s výkonom 895 kW.

Navrhovaný stav

Na základe požiadaviek profesie chladenia a ostatných potrebných profesií v projekte pre územné konanie na dodávku el. energie $P_s = 623 \text{ kW}$ pre PS01 a SO02.1, SO02.2 je potrebné vymeniť jeden existujúci transformátor T1 s nominálnym výkonom $SN = 1000 \text{ kVA}$ za transformátor s nominálnym výkonom $SN = 1600 \text{ kVA}$.

Predmetom riešenia je vykurovanie chodby medzipriestoru priestorov mraziarní Bakeoff a Mäso objektu LILD Záborské. Systém vykurovania chodby bude navrhnutý na základe požiadaviek investora. Zdrojom tepla pre vykurovanie (ÚK) budú elektrické vykurovacie telesá o výkone 4kW. Systém vykurovania bude zabezpečovať v chodbe požadovanú teplotu $\min = +5^\circ\text{C}$. V podstropnom priestore bude taktiež nutné z dôvodu ochrany systému SHZ dodržať teplotu $\min = +5^\circ\text{C}$. Výpočet tepelných strát pre m.č. 150 – chodba bol spracovaný v zmysle normy STN EN 12831 a STN EN 12828 pre vonkajšiu výpočtovú teplotu -15°C a činí: Φ_{HL} - Projektovaný tepelný príkon chodby $\Phi_{HL} = 3920 \text{ W}$

Ročná spotreba tepla (korekčný faktor $r = 0,7$): VYKUROVANIE CHODBY:

$Q_{\text{roč ÚK}} = 5,24 \text{ MWh/rok}$

18,9 GJ/rok

Systém vyhrievania podláh proti zamrznutiu v mraziacich miestnostiach bude navrhnutý na základe požiadaviek investora a bude primárne zabezpečené ako podlahové kúrenie s ohrievaným glykolom. Toto bude zabezpečené zapojením jedného výmenníka tepla na spätné získavanie tepla z chladiaceho zariadenia v spätnom vykurovacom obvode /využité odpadného tepla zo zdroja chladu v dostatočnej kapacite/ s uzatváracími ventilmi a dodatočne uzatvoriteľným obtokom cez výmenník tepla.

Z dôvodu rozšírenia SO02.1 ROZŠÍRENIE CHLADIARENSKÝCH PRIESTOROV – MÄSO sa existujúce osvetlenie v miestach výstavby demontuje a presunie sa na nové miesto na fasáde.

Meranie spotreby tepla a regulácia:

Vykurovanie je navrhnuté ako elektrické a jeho spotrebu je možné merať formou elektomeru.

Požiadavky na energie – vykurovanie:

Potreba energie pre vykurovanie chodby: 230V: 4 kW

Spotreba plynu

Celková ročná spotreba plynu pre pôvodne navrhovanú činnosť Logistické centrum – Záborské je 420 000 Nm³/rok.

Pri pôvodnom zámere bol navrhovaný ako zdroj tepla plynová kotolňa umiestnená v samostatnej miestnosti na 2. NP – Technické priestory. Menovitý výkon kotolne 1 790 kW. Maximálny prevádzkový pretlak kotlov je 60 kPa.

Rozšírenie logistického centra – prístavba a nadstavba nerieši potrebu navýšenia kapacity plynu ani nezasahujeme do vedenia plynu na pozemku.

2.3.4. Dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky

Dopravné napojenie existujúceho Logistického centra je od mesta Prešov v smere od Košíc po ceste I/80. Pri prechode na diaľnicu D1 sa nachádza odbočka na diaľničnom nadjazde do obce Záborské. Predmetná lokalita je vymedzená diaľničným nadjazdom, cestou II/3446 a miestnou neurčenou komunikáciou, ktorá vedie ako príjazdová cesta do Priemyselného parku Prešov – Záborské.

Rozšírenie chladiarenských priestorov – Mäso je navrhnuté v mieste existujúcej vnútroareálovej spevnenej plochy z cementobetónového krytu, preto bude spevnená plocha v potrebnom rozsahu vybúraná.

Navrhované rozšírenie nemá vplyv na organizáciu dopravy v areáli – vnútroareálová komunikácia bude po zrealizovaní rozšírenia dostatočne široká pre prejazd vozidiel.

Pre potreby rozšírenia nie je potrebné budovanie nových parkovacích miest. Potreby parkovania pokrýva jestvujúce parkovisko s kapacitou 159 parkovacích státí pre osobné vozidlá a 35 pre nákladné vozidlá. Súčasné nároky na dynamickú nákladnú dopravu predstavujú cca príjem tovaru cca 50 kamiónov / 24 hod. v čase od 06.00 – 12.00. Počas sviatkov (Vianoce, Veľká noc – je to max 100 kamiónov). Pre výdaj tovaru je to cca 54 kamiónov v čase od 0:00 do 24:00. Navýšenie nákladnej dopravy sa nepredpokladá, rozšírenie prevádzky bude zásobované rovnakými vozidlami, ktoré zásobujú sklad dnes. Nemení sa počet zamestnancov, preto sa nepredpokladá ani navýšenie dynamickej osobnej dopravy.

2.3.5. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby bude zdrojom pracovných miest samotná stavebná činnosť. Ide o dočasné pracovné miesta. Zmenou navrhovanej činnosti sa nebude meniť počet zamestnancov.

2.4. Údaje o výstupoch

2.4.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Rozšírenie logistického centra nebude svojou novo navrhovanou prevádzkou mať nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia. Zdrojom znečistenia počas prevádzky budú nízkotlakové kotle a doprava. Navýšenie osobnej ani nákladnej dopravy sa nepredpokladá.

Počas výstavby bude zdrojom znečistenia ovzdušia zvýšená prašnosť, bude preto potrebné prijať potrebné opatrenia pre jej zamedzenie. Všetky limitné hodnoty v rámci legislatívy ochrany ovzdušia budú dodržané (napr. vyhláška MŽP SR č.410/2012 Z.z. a zákon č.360/2010 Z.z. a ich novelizácie).

2.4.2. Odpadové vody

Splašková kanalizácia

V pôvodnom zámere sa uvažovalo, že splašková kanalizácia bude odvádzat' obyčajne splaškové vody z hygienických zariadení a z prípravy mäsa (po prečistení) do zberača splaškovej kanalizácie.

Množstvo odpadových vôd:

- Splaškových = 0,61 l/s
- Tukových = 2,00 l/s
- Dažďových = 897,7 l/s

Zmenou navrhovanej činnosti sa nezmení potreba vody. Rozšírenie logistického centra – prístavba a nadstavba nerieši potrebu pitnej vody, charakter projektu si to nevyžaduje.

Dažďová kanalizácia

Existujúci stav

Zrážkové vody z povrchového odtoku sú odvádzané do dažďovej kanalizácie. Dažďová kontaminovaná kanalizácia odvádzava vody zo spevnených plôch a parkovísk do retenčnej nádrže a cez odlučovač ropných látok do dažďovej kanalizácie.

Navrhovaný stav

Množstvo odpadových vôd z kondenzátu - predpoklad = 0,06 l/s

Množstvo dažďových odpadových vôd:

Dažďových spolu zo striech rozšírenia Mäso a Bakeoff:

9,97 l/s + 11,97 l/s = 21,94 l/s

Množstvo dažďových vôd voči existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie a voči veľkosti existujúcej retenčnej nádrže sa nemení.

Vody z povrchového odtoku

Dažďové zvody zo strechy Bakeoff budú napojené na areálovú dažďovú kanalizáciu (stoka A1). Dažďové zvody vedené po fasáde budú napojené cez lapač strešných splavenín. V rámci riešeného rozšírenia Bakeoff sa musí prerušiť pôvodná podtlaková kanalizácia pôvodnej strechy a v dvoch miestach podľa situácie sa musí táto podtlaková kanalizácia zvieť zvislo do zeme po fasáde a napojiť do pôvodnej areálovej dažďovej kanalizácie.

Dažďové zvody zo strechy rozšírenia mäso budú napojené na existujúcu areálovú dažďovú kanalizáciu (stoka B). Dažďové zvody vedené po fasáde budú napojené cez lapač strešných splavenín. Na južnej strane objektu budú dva dažďové zvody napojené priamo do trasy existujúcej dažďovej kanalizácie medzi šachty RŠ53 a RŠ54. Na severnej strane rozšírenia bude vytvorená nová kanalizačná šachta Šd1. Z tejto šachty bude viesť nové kanalizačné potrubie do existujúcej kanalizácie medzi šachty RŠ51 a RŠ52. Do tejto vetvy budú napojené obidva dažďové zvody umiestnené na severnej strane rozšírenia objektu mäsa.

2.4.3. Iné odpady

Tvorba odpadov počas výstavby

Počas výstavby budú vznikať druhy odpadov uvedené nižšie. Oproti pôvodnému zámeru sa nepredpokladá zmena kategórií ani množstva odpadov. Kategorizácia odpadov je uvedená podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., v zmysle katalógu odpadov. Počas výstavby vzniknú odpady zo stavebnej činnosti.

Tab. č. 6: Vznikajúce odpady počas výstavby a prípravy územia

Číslo	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
druhu odpadu		
15 01	Obaly	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
17	Stavebné odpady	O
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry, iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Tab. č. 7: Vznikajúce odpady počas výstavby a prípravy územia - nebezpečné

Číslo	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
druhu odpadu		
08	Odpady z výroby, spracovania, distribúcie (VSDP) a používania náterových hmôt, (farieb, lakov a smaltov), lepidiel, tesniacich materiálov a tlačiarenských farieb	N
08 01	Odpady z VSDP a odstraňovania farieb a lakov	N
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 01 17	Odpady z odstraňovania farby alebo laku obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N
08 04	Odpady z VSDP lepidiel a tesniacich materiálov (vrátane vodotesných výrobkov)	N
080 04 09	Odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N

Tvorba odpadov počas prevádzky

Počas prevádzky objektu bude vznikať komunálny odpad, ktorý budú produkovať zamestnanci jednotlivých prevádzok služieb, odpad z logistickej činnosti, prevádzky odlučovača ropných látok, údržby okolia objektu.

Tab. č. 8: odpady vznikajúce počas prevádzky objektov (Katalóg odpadov, Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.)

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
16 02 13	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti*) iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13 (elektro odpad bez NL)	O
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad parkov	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Spôsob nakladanie s odpadom

Počas výstavby

Počas výstavby vlastných objektov vzniknú odpady. Odpady budú zaradené a s odpadom sa bude nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a teda tento odpad sa bude zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý sa ponúkne na zhodnotenie inému. Neznečistená výkopová zemina nebude odvážaná zo staveniska, ale môže byť použitá v rámci stavby. Ak zemina nebude do ukončenia stavby použitá v rámci objektov povolenej stavby, musí byť s ňou mimo tejto stavby nakladané ako s odpadom, pričom jej ďalšie zhodnotenie musí byť prednostne na terénne úpravy, resp. rekultiváciu.

Zneškodnenie nebezpečného odpadu bude vykonávať oprávnená organizácia, ktorá bude vybraná na základe výberového konania.

Počas prevádzky

Produkované odpady budú odovzdávané na zhodnocovanie, alebo zneškodňovanie firmám oprávneným na vykonávanie týchto činností.

2.4.4. Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia

V súčasnosti je hlavným zdrojom hluku v riešenom území a jeho susedstve automobilová a kamiónová doprava z príľahlej komunikácie vednej do PPZ (Priemyselný park Prešov – Záborské) a doprava z diaľnice D1.

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

Počas samotnej prevádzky rozšíreného objektu skladu sa nepredpokladá prekročenie limitných hodnôt hluku na fasáde okolitých chránených objektov. Obytná zóna sa nachádza

v dostatočnej vzdialenosti cca 850 m od zámeru. Hodnotená činnosť nebude produkovať žiarenie.

Tab. č.9: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí.

Kateg.	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. interval	Prípustné hodnoty [dB]				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava b) c) L _{Aeq, p}	Železničné dráhy c) L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta , ¹⁰⁾ a liečebné areály	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	70 70 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, d), rekreačné územie	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	75 75 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II. v okolí a) diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, 11) mestské centrá	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	85 85 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	95 95 95	70 70 70

Poznámky k tabuľke:

a) Okolie je

- 1) územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi príslušného jazdného pásu pozemnej komunikácie,
- 2) územie do vzdialenosti 100 m od osi príslušnej koľaje železničnej dráhy,
- 3) územie do vzdialenosti 500 m od kraja pohybových plôch letísk, územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektórií ¹¹⁾ s dĺžkou priemetu 6 000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾

c) Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

2.4.5. Tepla a zápachu

Teplo vznikajúce pri prevádzke bude odsávané vzduchotechnikou a vyvedené nad strechu objektov.

2.4.6. Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície) a svetlotechnické pomery

Nepredpokladáme nepriaznivé vplyvy na preslnenie a denné osvetlenie najviac tienených susedných objektov a ich obytných miestností v zmysle platných STN.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSTAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Rozšírenie činnosti Logistické centrum Lidl – Záborské bude realizované v jestvujúcom areály. Ide o rozšírenie existujúcej skladovej haly o chladiarenské priestory – Mäso a mraziarenské priestory – Bakeoff. Riziká sú minimalizované realizáciou činnosti v rámci jestvujúceho skladového objektu s vypracovaným prevádzkovým poriadkom. Riziko havárie počas výstavby a prevádzky je málo pravdepodobné. Počas výstavby súvisí riziko so stavebnými mechanizmami a možným rozliatím ropných látok do okolia, vzniku požiaru a pod. Počas prevádzky je identifikované riziko havárie, požiaru, zlyhania alebo poruchy chladiarenských a mraziarenských technológií. Uvedené riziká je možné eliminovať prevádzkovými a bezpečnostnými opatreniami.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné rozhodnutie

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Hodnotená činnosť nebude presahovať vplyv štátnych hraníc Slovenskej republiky.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Pre účely hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti boli vyčlenené nasledovné typy území:

- priamo dotknuté územie (lokalita zástavby)** - Ide o lokalitu, kde sa bude navrhovaná činnosť realizovať. V tomto území sa najvýraznejšou mierou uplatňujú priame vplyvy činnosti ako je záber pôdy, výrub drevín, zmena funkcie krajiny, scenérie a pod.
- dotknuté územie** - Predstavuje územie s intenzívnym pôsobením priamych i nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti. Toto územie je vyčlenené ako 500 m od hranice zámeru.
- širšie okolie dotknutého územia** - Ide o územie vo vzdialenosti cca 3 000 m od hranice dotknutého územia. V tomto území sa uplatňujú najmä nepriame vplyvy hodnotenej činnosti, ktoré súvisia s jej prevádzkou napr. prejazdu vozidiel, vplyvy na socio-ekonomickú sféru dotknutého sídla.

6.1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

6.1.1. GEOLÓGIA

Geologická charakteristika územia

Z hľadiska geomorfologického členenia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho okolie do provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútné Západné Karpaty, celku Juhoslovenská kotlina, podcelku Košická kotlina, oblasti Lučenecko-košickej zníženej a časti Toryská pahorkatina (Mazúr et al., 1982).

V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005) sa na geologickej stavbe územia podieľajú horniny predkvartérneho podkladu, ako aj horniny kvartérnych pokryvných útvarov. Z hornín podkladu sú zastúpené sedimentárne mezozoické sedimenty, hojne sú rozšírené paleogénne a neogénne sedimenty, ako aj vulkanické horniny. Paleogénne horniny vystupujú v západnej a severnej časti územia (Šarišská vrchovina a Spišsko-šarišské medzihorie), resp. na severozápadnom cípe (časť Beskydského predhoria). Celá centrálna a východná časť územia je vyplnená neogénnymi sedimentami. Neovulkanity budujú najvýchodnejšiu časť územia, ako aj jadro kapušianskej hráste v severnej časti územia.

Na geologickej skladbe dotknutého územia a jeho širšieho okolia sa podieľajú sedimenty neogénu a kvartéru. Neogénne sedimenty sú v okolí dotknutého územia zastúpené sedimentárnymi, vulkanosedimentárnymi a vulkanickými horninami. Budujú celú oblasť Košickej kotliny a západný okraj Slanských vrchov. Vulkanické horniny sa vyskytujú severne a východne od skúmaného územia. Sedimenty sú prevažne zastúpené ílmi, ílovcami, ale aj prachovcami.

Kvartérne sedimenty sú najrozšírenejším typom sedimentu na hodnotenom území. Pokrývajú z väčšej časti podložené paleogénne a neogénne sedimenty. Kvartérne sedimenty majú veľké plošné rozšírenie a dosahujú miestami značné hrúbky (až 19-20 m). Sú zastúpené komplexmi fluviálnych, deluviálnych, eluviálno – deluviálnych, proluviálnych, polygenetických (eolicko-deluviálnych) a antropogénnych sedimentov. Z hľadiska genézy sa zaraďujú k proluviálnym, fluviálnym, polygenetickým (eolicko-deluviálnym), deluviálnym, eluviálno-deluviálnym a antropogénnym sedimentom. Proluviálne sedimenty majú pomerne hojne zastúpenie vo východnej časti od územia. Sú zastúpené stredno a mladopleistocénnymi kužeľmi potokov Delňa a Šebastovka, ako aj holocénnymi kužeľmi menších potokov. Fluviálne sedimenty vyplňujú predovšetkým aluviálne nivy nížinných i horských tokov a zachovali sa i v niektorých terasových stupňoch. Deluviálne sedimenty predstavujú najrozšírenejší genetický komplex kvartérnych hornín v okolí záujmového územia- Najväčších hrúbok dosahujú ílovité sedimenty (20m) s ostrohrannými úlomkami až balvanmi (do 1,2m) po obvode vulkanických komplexov hornín.

V zmysle Matulu (Petro, Polaščinová, 1989) sú na hodnotenom území zastúpené všetky štyri rajonizačné jednotky I. rádu, t.j. inžinierskogeologické regióny. V rámci regiónu jadrových pohorí je to oblasť jadrových stredohorí, v regióne karpatského flyšu je to oblasť flyšových vrchovín, v regióne neogénnych vulkanitov je oblasť vulkanických hornatín a v regióne neogénnych tektonických vkleslín oblasť vnútrohorských kotlin.

Inžinierskogeologická charakteristika územia

V lokalite zástavby bol súčasným investorom vykonaný inžinierskogeologický (IG) výskum v roku 2005. Geologický profil záujmového územia v zmysle vykonaných IG prieskumných prác je tvorený kvartérnymi sedimentami.

V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005) sa pod povrchovou vrstvou ornice mocnosti 0,20 až 0,30 sa nachádza súvrstvie deluviálnych jemnozrnných sedimentov charakteru ílov. Zrnitostne sa jedná prevažne (F6-CI) –íl so strednou plasticitou až (F6-CL)- íl s nízkou plasticitou tuhej až pevnej konzistencie, tmavohnedej až svetlohndeje farby. Lokálne sa vyskytuje (V-8) aj (F8-CH)-íl s vysokou plasticitou pevnej konzistencie. Postupne smerom do hĺbky pribúda piesčitej frakcie a jedná sa zrnitostne o (F4-CS)-íl piesčitý, tuhej až pevnej konzistencie, hrdzavohnedej až

sivohnedej farby, lokálne sa môže vyskytovať až (S5-SC)-piesok ílovitý hrdzavohnedej farby (V-5). Tento prechod však nie je zreteľný a ani pravidelný, väčšinou sa íly piesčité nahrádzajú v priamom nadloží štrkov. Vo vrtoch V-8 a V-14 bola zistená v hĺbke 4,30 až 5,10 poloha ílov s prímiesou drobného štrku. Poloha štrkov tu mierne klesá, z čoho sa usudzuje, že sa tu nachádza pochované koryto potoka čomu nasvedčuje aj mierna morfológická depresia v danom území. Mocnosť ílovitých sedimentov kolíše v rozmedzí 5,4 až 8,8 m p.t.

Pod vrstvou jemnozrnných sedimentov je usadený fluviálny štrk zrnitosťne prevažne charakteru štrku ílovitého G5-GC, s ílovitou výplňou tvrdej konzistencie, až štrku s prímiesou jemnozrnej zeminy G3-G-F (V-4). Z výsledkov dynamických penetračných skúšok vyplýva, že poloha štrkov je uľahlá. Petrograficky sa jedná o rozvetrané andezity a ryolity so slabo opracovaných valúnov priemeru 2-5cm, miestami do 15cm.

1.1.2. Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území sa nevyskytuje žiadne ložisko s vydaným osvedčením o výhradnom ložisku, ložisko nevyhradeného nerastu, chránené ložiskové územie, žiadny dobývací priestor a nie sú evidované žiadne staré banské diela.

V širšom okolí dotknutého územia severne od neho sa nachádza z nerudných surovín dobývací priestor kamennej soli Prešov – Solná baňa. Ďalej sa v širšom okolí dotknutého územia v katastri obce Petrovany južne od miestnej časti Močarmany nachádzajú dobývacie priestory tehliarskych hlin Močarmany a Močarmany I, ktoré sú evidované ako výhradné ložiskové územia. K významnejším ložiskám v širšom okolí dotknutého územia patrí zo stavebných surovín ešte ložisko stavebného kameňa (dioritový porfyrit) Vyšná Šebastová – Maglovec. Z rudných a energetických surovín nie sú v dotknutom území ani v jeho širšom okolí zastúpené žiadne ložiská (Zuberec et. al. 2004).

6.1.2. GEOMORFOLÓGIA A GEODYNAMICKÉ JAVY

Podľa geomorfologických pomerov (Atlas krajiny, 2002) sú základné morfoštruktúry klasifikované ako morfoštruktúry lučenecko-košickej zníženej a v rámci nich ide o výrazné negatívne morfoštruktúry s priekopovými prepadlinami. Z hľadiska základných typov eróznodendudačného reliéfu sa v dotknutom území vyskytujú dva hlavné typy. Reliéf kotlinových pahorkatín s charakteristickými vybranými tvarmi reliéfu – riečnymi terasami strednými a prolúviálnymi kužeľmi strednými. Druhý typ je reliéf rovín a nív západne od dotknutého územia. Tento je bez charakteristických tvarov reliéfu.

Typ reliéfu v dotknutom území a jeho širšom okolí je možné charakterizovať ako antropogénny vzhľadom na skutočnosť, že lokality západne a severne v tesnom susedstve od dotknutého územia sa najmä v poslednom období veľmi dynamicky vyvíjajú. S tým súvisia aj zmeny pôvodného typu reliéfu z prirodzeného na antropogénny. Priamo dotknuté územie je tvorené jedným pomerne rovinným súvislým celkom, ktorý nie je členitý. Nadmorská výška dotknutého územia je na hladine cca 272 m n.m.

Povrch širšieho okolia dotknutého územia má v Toryskej pahorkatine charakter mierne členitej až členitej pahorkatiny so sklonom svahov 1 až 4°. Svahy sú tu s častými eróznymi procesmi a svahovými deformáciami. Západne od priamo dotknutého územia má v nive Torysy povrch charakter roviny so sklonom menším ako 1°, svahy sú v Toryskej pahorkatine orientované prevažne severo až juhozápadným smerom.

Geomorfologická charakteristika širokého okolia je formovaná na západe mierne zvlneným reliéfom Šarišskej vrchoviny, smerom na sever výrazne vystupuje vulkanický kužeľ

Šarišského hradného vrchu a komplex Stráží, na východe sa zdvíha vulkanický komplex Slanských vrchov.

V dotknutom území sa geodynamické javy uplatňujú iba minimálne. Poloha, tvar, umiestnenie a sklon územia nepredpokladá ohrozenie vodnou eróziou, vzhľadom na existujúcu zástavbu a vegetáciu je takmer vylúčená aj veterná erózia. Podľa dostupných údajov nie sú v priamo dotknutom území evidované ani žiadne zosuvy. Svahové pohyby sú viazané na vzdialenejšie siete dolín v okrajových častiach neogénnych vulkanitov a pokryvné útvary na flyšových súvrstviach.

Podľa základných typov erózo-denudačného reliéfu sa v dotknutom území a jeho okolí jedná o reliéf kotlinových pahorkatín, v rámci ktorého sa vyskytujú výrazné negatívne morfoštruktúry lučensko-košickej zníženiny, priekopové prepadliny (Mazúr, Činčura, Kvitkovič, 2002). Tvar lokálneho reliéfu možno označiť za úvalinovú dolinu a úvalinu nížinnej pahorkatiny tvorenú prolúviálnymi kužeľmi strednými. Z hľadiska typologického členenia reliéfu (Tremboš, Minár, 2002) leží dotknuté územie na rozhraní nerozčlenenej fluválnej roviny a mierne členitej pahorkatiny.

Podľa STN EN 1998 – 1/NA/Z2 „Oblasti seizmického ohrozenia na území Slovenska“ sa dotknuté územie nachádza v 4. oblasti, t.j. je mu priradená hodnota základného seizmického zrýchlenia $0,4 \text{ m.s}^{-2}$. V zmysle STN 73 0036 náleží do pásma charakterizovaného intenzitou 7° MSK-64, kategória podložia B.

6.1.3. PÔDY

V dotknutom území prevažujú pseudogleje. V jeho širšom okolí sú pôdne pomery pomerne rôznorodé, čo vyplýva z konfigurácie terénu a klimatických podmienok. V alúviách väčších vodných tokov v širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú fluvizeme, na okolitých svahoch Toryskej pahorkatiny hnedozeme na sprašových a polygénnych hlinách, ďalej čierne a pseudogleje, ojedinele kambizeme.

Z hlavných pôdných jednotiek sa priamo v dotknutom území nachádzajú pseudogleje modálne, kultizemné a livuzemné nasýtené až kyslé, zo sprašových hĺn a svahovín. V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú ešte fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodne fluvizeme glejové karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké, z karbonátových aluviálnych sedimentov (Šály et. Šurina, 2002).

Z hľadiska pôdných druhov možno pôdy v dotknutom území charakterizovať ako piesočnato-hlinité, hlinité až ílovitohlinité bez skeletovitosti (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %). Pôdy sú prevažne hlboké. Podobné vlastnosti majú aj pôdy v širšom okolí, pričom sú lokalizované nielen na rovine, ale aj na stredných svahoch. Celá rozloha dotknutého územia je umiestnená na pôde určenej bonitnou pôdou – ekologickou jednotkou chránenou s číslom 055 0002, 055 0005 skupiny kvality 5. Sú to pseudogleje, pôdy stredne ťažké s vysokým obsahom prachových častíc a ílu v podorníči. Obsah humusu je nízky 1,8% s vysokým podielom fulvokyselín. Pôdna reakcia je priemerne 6,0 pH.

6.1.4. OVZDUŠIE

Dotknuté územie a jeho širšie okolie patria podľa klimatického členenia Slovenska (Lapin, et al., 2002) do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok min. 50

a s denným maximom teploty vzduchu nad 25 °C. Územie spadá do teplého, mierne vlhkého klimatického okrsku T4 s chladnou zimou, kde sa priemerné januárové teploty pohybujú pod -3°C.

Teplotné pomery

Najvyššie priemerné teploty vzduchu sa vyskytujú v mesiacoch júl až august, pričom najteplejším mesiacom za sledované obdobie je júl, kedy priemerná teplota vzduchu za posledných 5 rokov dosahuje 19,9 °C. Naopak, najchladnejším obdobím v území sú mesiace december, január a február. Celkovo najchladnejším mesiacom za roky 2011 – 2015 bol február s priemernou teplotou vzduchu -1,42 °C.

Tab. č. 8: Priemerné teploty vzduchu zo stanice Prešov – Vojsko (SHMU)

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Priemer
2013	-2,9	-0,2	-1,3	10,4	14,6	18,6	19,6	19,8	12,5	10,5	5,3	-0,2	8,9
2014	0,5	2,8	7,3	10,5	13,7	17,0	20,2	17,7	15,2	9,8	5,7	0,8	10,1
2015	-0,4	0,2	4,8	8,8	13,7	18,0	20,5	22,0	15,9	8,7	4,0	1,6	9,8

Zrážkové pomery

Najviac zrážok padne počas mesiacom máj, jún a júl, po ktorých nasleduje zrážkovo podpriemerný august. Zrážky v letnom období sú charakteristické vyššou intenzitou, s častým výskytom intenzívnych búrok a privalových dažďov. Najmenej zrážok spadne počas zimných mesiacov (december, január a február) a prechodných mesiacov (november, marec).

Tab. č.9: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok [mm] z k. stanice Prešov – Vojsko (SHMU)

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
2013	47,0	48,0	39,0	42,0	95,0	175,0	62,0	22,0	102,0	28,0	71,0	6,0	737,0
2014	27,0	43,0	29,0	53,0	131,0	56,0	162,0	93,0	28,0	95,0	10,0	18,0	745,0
2015	65,0	19,0	14,0	13,0	116,0	73,0	77,0	19,0	71,0	62,0	29,0	5,0	563,0

Veterné pomery

V dotknutom území prevládajú severovýchodné, resp. juhozápadné vetry. Priemerná ročná rýchlosť dosahuje 3,3 m.s⁻¹, bezvetrie sa vyskytuje približne počas 7 % roka, pričom rýchlosti vetra nižšie ako 2 m.s⁻¹ dosahujú 40 % roka. Rýchlosti vetra väčšie ako 8 m.s⁻¹ predstavujú len necelých 4 % prípadov ročne (MŽP SR, OÚ Prešov, SHMÚ, 2014).

6.1.5. VODY

Dotknuté územie a jeho širšie okolie patria do vrchovinovo-nízinnej oblasti s dažďovo-snehovým režimom odtoku (Šimo a Zátka, 2002). Pre tento režim odtoku je charakteristické výrazné zvýšenie vodnosti tokov koncom jesene a začiatkom zimy, vysoká vodnatosť v mesiacoch február až apríl.

Vodné toky

Dotknuté územie a jeho širšie okolie patria do medzinárodného povodia rieky Dunaj (č. 4), čiastkového povodia rieky Hornád (č. 4-32), základného povodia rieky Torysa (č. 4-32-04) a priamo odvodňované je tokom Sekčov (4-32-04-426).

V blízkosti dotknutého územia vo vzdialenosti cca 1,8 km preteká vodný tok Torysa a lemuje jeho západnú hranicu a vo vzdialenosti cca 2,8 km preteká vodný tok Sekčov, ktorý sa nachádza na severo-západnej strane a vlieva sa do rieky Torysa. Najvýznamnejší tok

v blízkosti dotknutého územia je ľavostranný prítok Torysy, tok Delňa, ktorý preteká cca 820 m severným smerom od navrhovanej činnosti. Priamo cez dotknuté územie nepreteká žiaden vodný tok. Ďalšie významné vodné toky sa v dotknutom území ani širšom okolí nenachádzajú. Hodnotená činnosť nezasahuje do koryta žiadneho z vyššie uvedených tokov.

Rieka Torysa pramení v Levočských vrchoch a do Prešova sa dostáva po toku dlhom cca 73km. Najvýznamnejším prítokom Torysy je rieka Sekčov. Pramení v pohorí Čergov a odtiaľ aj pochádza voda jeho väčšiny prítokov. V blízkom okolí dotknutého územia preteká tok Delňa, ktorý patrí do povodia Hornádu.

Tab. č. 10: Kvantitatívna charakteristika toku Sekčov v $\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ za rok 2010 (priemerný mesačný prietok) na hydrologickej stanici Prešov

Stanica č. 8780: Prešov			Tok: Sekčov				Staničenie: 0,8				Plocha:		
352,80													
Mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
Q _m	2,344	2,834	2,731	2,801	5,864	13,36	2,948	2,392	1,975	1,071	1,519	4,098	3,654
Q _{max} 2010	119,3	D/M/H 04/06/19					Q _{min} 2010	0,844	D/M 16/11				
Q _{max} 1970-2009	137,0	30/07/11 - 2004					Q _{min} 1970-2009	0,080	16/10 - 1971				

Zdroj: Hydrologická ročenka Povrchové vody, 2011

Poznámky:

Q_m - priemerný mesačný prietok (aritmetický priemer priemerných denných prietokov za mesiac)

Q_{max} 2010 - najväčší kulminálny prietok v danom roku

Q_{max} 1976-2009 - najväčší kulminálny prietok vyhodnotený v uvedenom období pozorovania

Q_{min} 2010 - najmenší priemerný denný prietok v danom roku

Q_{min} 1970-209 - najmenší priemerný denný prietok vyhodnotený v uvedenom období pozorovania

Vodné plochy a nádrže

V dotknutom území sa vodné plochy a nádrže nenachádzajú. V širšom okolí dotknutého územia možno za významnú vodnú plochu považovať umelé otvorené kúpalisko Delňa (v severnej časti 860m od dotknutého územia) s prívodom vody z rovnomenného toku. Západne od obce Haniska sa ešte z vodných plôch nachádza rybník Borkút. Najbližšia umelá vodná nádrž sa nachádza v obci Kokošovce, kde je aj merací profil vodomernej stanice pre tok Delňa.

Podzemné vody

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (Malík, Švasta, 2002) je dotknuté územie súčasťou hydrogeologického rajónu NQ 123 Neogén východnej časti Košickej kotliny a s dominantnou medzizrnovou priepustnosťou geologického podložia a QP 120 Paleogén Spišsko-šarišského medzioria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torysy s prevládajúcou puklinovou priepustnosťou geologického podložia (Malík et. al., 2002).

V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005) je podstatne významnejšie z hydrogeologického hľadiska východ územia. Vystupujú tu rôzne typy hornín, ktoré majú odlišnú priepustnosť. Obeh podzemnej vody prebieha v puklinovom, menej puklinovo-pórovom prostredí. Hĺbka hladiny podzemnej vody kolíše v závislosti od výšky hladiny v toku, resp. od množstva atmosférických zrážok. Spravidla sa pohybuje v intervale 2-5m pod terénom. Chemické rozbory vzoriek vody potvrdili lokálne výskytu agresívneho CO₂ (až 42,7 mg.l⁻¹). Celková mineralizácia sa pohybuje v intervale 250-1250 mg.l⁻¹.

Pramene

V dotknutom území nie sú evidované žiadne zdroje minerálnych alebo termálnych vôd ani pramenných oblastí. V jeho širšom okolí sa nachádza niekoľko menších prameňov, ktoré majú charakter suťových, vrstevných alebo puklinových prameňov. Minerálne pramene sa nachádzajú vo väčšej vzdialenosti od navrhovanej činnosti, napr. v oblasti Borkút, tiež v lokalite Cemjata a Kvašná voda. Lokality Iľša a Solivar sa nachádzajú tiež v širšom okolí dotknutého územia a sú založené na soľonosných neogénnych sedimentoch s výskytom natriovo-chloridových vôd.

Vodohospodársky chránené územia

Dotknuté územie ani jeho širšie okolie nezasahujú do žiadnej z vyhlásených chránených vodohospodárskych oblastí v zmysle zákona NR SR č.364/2004 Z.z.

Podľa vodohospodárskej mapy SR (www.geoportal.gov.sk) priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vyhláseného pásma hygienickej ochrany vodárenského zdroja.

Podľa vyhlášky MŽP SR č.211/2005 Z.z. ktorá ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sú toky Torysa (4-32-04-001), Sekčov (4-32-04-079), Delňa (4-32-04-125) zaradené k vodohospodársky významným vodným tokom.

Podľa NV SR č.174/2017 Z.z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sú za citlivé oblasti v zmysle §33 zákona NR SR č.364/2004 Z.z. o vodách určené všetky vodné útvary povrchových vôd na území Slovenska.

6.1.6. FAUNA A FLÓRA

Fauna

Podľa zoografického členenia územia Slovenska patrí dotknuté územie a jeho okolie do provincie listnatých lesov, podkarpatského úseku (Jedlička et. Kalivodová, 2002) a pontokaspickej provincie, potiského okresu a slanskej časti (Hensel et. Krno, 2002).

Priamo dotknuté územie leží v priemyselno-obchodnej zóne. V území sa nachádzajú orné pôdy, na ktorých sa vyskytujú kultúrne druhy živočíšneho spoločenstva polí ako napr. zajac poľný (*Lepus europaeus*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant poľný (*Phasianus colchicus*), chrček poľný (*Cricetus cricetus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*) a i.

Flóra

Podľa fytogeografického členenia územia Slovenska (Futák, 1980) patrí dotknuté územie do oblasti západokarpatskej flóry (*Carpathicum occidentale*), obvodu východobeskydskej flóry (*Beschidicum orientale*), okresu Východné Beskydy, podokresu Šarišská vrchovina.

Dotknuté územie v zmysle fytogeograficko-vegetačného členenia patrí vegetácia do Dubovej zóny, horskej podzóny, sopečnej oblasti, Košická kotlina, torýsky podokres (Plesník, 2002).

Potenciálnou prirodzenou vegetáciou je vegetácia, ktorá by sa v dotknutom území vyskytovala za daných podmienok (klíma, pôdy, horninové prostredie) v prípade, že by vplyv ľudskej činnosti prestal. V dotknutom území a jeho okolí by sa vyskytovali karpatské dubovo-hrabové lesy (Maglocký, 2002).

Reálna vegetácia

Súčasný vegetačný kryt dotknutého územia je v porovnaní s potenciálnou prirodzenou vegetáciou výrazne pozmenený v dôsledku urbanizácie územia. Východná časť dotknutého územia je v súčasnosti využívaná ako orná pôda. Na severe od dotknutého územia preteká rieka Delňa, ktorú lemuje sprievodná vegetácia. Na ploche plánovaného rozšírenia sa vegetácia nenachádza.

Z hľadiska zastúpenia rastlinných druhov sa v priamo dotknutom území vyskytujú druhy prispôbené intenzívnemu poľnohospodárskemu vplyvu, typické sú tu kultúrne plodiny ba obhospodarovanej ornej pôde a travobylinné porasty. Do dotknutého územia zasahuje líniová zeleň popri cestných komunikáciách, líniová nelesná drevinová vegetácia a drevinová brehová vegetácia pozdĺž pozdĺž rieky Delňa. Do dotknutého územia nezasahujú lesné porasty.

6.1.7. BIOTOPY

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú biotopy žiadne prirodzené biotopy. Do dotknutého územia zasahujú tiež biotopy stromovej a ruderálnej vegetácie pozdĺž ciest, biotopy zastavaných plôch, biotopy urbárnej vegetácie (zeleň v priemyselnej zóne), biotopy vodných tokov (rieka Delňa) a biotopy spevnených plôch a cestných komunikácií.

Biotopy národné a európskeho významu v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. neboli v dotknutom území zistené.

6.1.8. CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ICH OCHRANNÉ PÁSMA

Priamo dotknuté územie nezasahuje do žiadnych vyhlásených ani navrhovaných chránených území zákonom NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (www.sopsr.sk). Platí tu 1.stupeň ochrany prírody a krajiny, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana.

Veľkoplošné a maloplošné chránené územia

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vyhláseného veľkoplošného alebo maloplošného územia chráneného zákonom NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Najbližšie maloplošné chránené územia sú Národná prírodná rezervácia Kokošovská dubina, ktorá je vzdialená približne 7km východne od dotknutého územia a Prírodná rezervácia Zbojnický zámok, ktorá je vzdialená približne 7,8 km východne od dotknutého územia. (www.enviroportal.sk)

Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Na území mesta Prešov sa nachádza chránený strom Prešovský platan, ktorý je vzdialený od dotknutého územia približne 5km. V dotknutom území sa nenachádza žiaden chránený strom. (www.enviroportal.sk)

V priamo dotknutom území ani v jeho okolí nie je evidovaná žiadna medzinárodne, národne, regionálne ani lokálne významná mokraď.

V priamo dotknutom území nie sú evidované žiadne biotopy európskeho ani národného významu a nebol tu zaznamenaný ani trvalý výskyt vzácných, ohrozených príp. chránených živočíšnych alebo rastlinných druhov v zmysle vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z. v znení neskorších aktualizácií.

Územia siete NATURA 2000

Dotknuté územie nezasahuje do žiadnej z evidovaných lokalít európskej siete chránených území NATURA 2000.

V širšom okolí hodnotenej činnosti sa z lokalít NATURA 2000 nachádzajú nasledovné chránené územia:

- SKCHVU025 - Slanské vrchy, výmera 60,247 ha

Lokalita sa nachádza cca 3,7 km od navrhovanej činnosti. Toto územie bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.193/2010 zo 16.04.2010. Slanské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov orol kráľovský (*Aquila heliaca*), výr skalný (*Bubo bubo*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), orol krikľavý (*Aquila pomarina*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), ďateľ bieločrptý (*Dendrocopos leucotos*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), muchárik červenohrdlý (*Ficedula parva*), muchárik bieločrptý (*Ficedula albicollis*) a strakoš červenochrptý (*Lanius collurio*). Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov orol skalný (*Aquila chrysaetos*), lelek lesný (*Caprimulgus europaeus*), škovránok stromový (*Lullula arborea*), jariabok hôrny (*Bonasa bonasia*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), žltouchvost lesný (*Phoenicurus phoenicurus*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), muchár sivý (*Muscicapa striata*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), pľhaviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*), chriaštel poľný (*Crex crex*), žlna sivá (*Picus canus*) a ďateľ čierny (*Dryocopus martius*).

- SKCHVU036 – Volovské vrchy, výmera 120,420 ha

Lokalita sa nachádza cca 10,4 km od navrhovanej činnosti. Volovské vrchy sú jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov bocian čierny (*Ciconia nigra*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), žlna sivá (*Picus canus*), ďateľ čierny (*Dryocopus martius*), muchárik červenohrdlý (*Ficedula parva*) a muchárik bieločrptý (*Ficedula albicollis*). Pravidelne tu hniezdi viac ako 1% národnej populácie druhov výr skalný (*Bubo bubo*), orol skalný (*Aquila chrysaetos*), tetrov hoľniak (*Tetrao tetrix*), tetrov hlucháň (*Tetrao urogallus*), jariabok hôrny (*Bonasa bonasia*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), rybárik riečny (*Alcedo atthis*), ďateľ bieločrptý (*Dendrocopos leucotos*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), muchár sivý (*Muscicapa striata*), orol krikľavý (*Aquila pomarina*), kuvik kapcavý (*Aegolius funereus*), kuvik vrabčí (*Glaucidium passerinum*), ďateľ trojprstý (*Picoides tridactylus*) a strakoš červenochrptý (*Lanius collurio*).

Územia európskeho významu

Z území európskeho významu sa najbližšie nachádza:

- Gýmešský jarok (SKUEV0934), 40,070 ha

Lokalita s 5 stupňom ochrany je vzdialená od navrhovanej činnosti 5,8 km. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0)

- Stredné Pohornádie (SKUEV0328), 7275,58 ha

Lokalita s 2. až 5 stupňom ochrany je vzdialená od navrhovanej činnosti 10,5 km. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Subpanónske travinnobylinné porasty (6240), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kyslomilné bukové lesy (9110), Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápniťom podloží (dôležité stanovišťa vstavačovitých) (6210), Vápnomilné bukové lesy (9150), Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Teplomilné panónske dubové lesy (91H0), Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi* (6110), Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa (8160), Dealpínske travinnobylinné porasty (6190), Dubovo-hrabové lesy lipové (9170), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130) a druhov európskeho významu: kosatec bezlistý uhorský (*Iris aphylla* subsp. *hungarica*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), vlk dravý (*Canis lupus*), vydra riečna (*Lutra lutra*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*) a podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*).

6.2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

6.2.1. ŠTRUKTÚRA KRAJINY

Navrhovaná činnosť sa nachádza v priemyselnej zóne v okrajovej časti katastrálneho územia obce Záborské. Na štruktúre krajiny sa podieľajú v dotknutom území prírodné ako aj antropogénne prvky. V užšom okolí tvoria krajinnú štruktúru administratívna a prevádzková budova logistického centra HRIVIS a veľkosklad Lidl, spolu s cestnou infraštruktúrou. Z prírodných prvkov dominuje poľnohospodárska pôda a lúky.

Významný podiel na štruktúre krajiny širšieho okolia majú cestné komunikácie a plochy statickej dopravy (parkoviská, obslužné komunikácie) ako aj skladové haly. Parkoviská sú situované v blízkosti priemyselných hál. Cestné komunikácie tvoria významnú časť zastavanej plochy hlavne v širšom okolí dotknutého územia.

Obytné budovy sú zastúpené v širšom okolí a to konkrétne v obciach Petrovany, Záborské a v krajskom meste Prešov.

6.2.2. KRAJINNÝ OBRAZ A SCENÉRIA

Dominujúcim objektom najbližšieho okolia dotknutého územia je v južnej časti katastra vyskytujúca sústava zariadení a budov rádiokomunikácií – vysielača s tromi stožiarňami (vysoké 50m, 80m a 200m). Scenériu v dotknutom území dotvára rozsiahly trvalý trávnatý porast a v menšej miere orná pôda.

Krajinný obraz širšieho okolia dotknutého územia je na západe charakterizovaný koridorom nadradených sietí technickej infraštruktúry, najmä dopravných (diaľnica D1, železničná trať, cesta prvej triedy I/68 a bližšie k dotknutému územiu aj cesta tretej triedy III/068010), ktoré sú zároveň aj bariérou v rozvoji dotknutej obce západným smerom. Južne na hranici dotknutého územia prechádza cesta III/068011 do obce Záborské. Scenéria krajiny je ďalej determinovaná najmä veľkoblokovým poľnohospodárstvom, vidieť aj lokálnu sieť krajinnnej

zelene vo forme líniových prvkov (stromoradia okolo ciest a brehové porasty vodných tokov), porastov remízok a terénnych rýh a hrán v krajine, tiež dreviny verejnej zelene sídiel. V krajine je potrebné spomenúť aj urbanizované plochy (sídla, výroba, služby, administratívne budovy, existujúce logistické haly) a línové energetické prvky.

Vo väčšej vzdialenosti od dotknutého územia prichádzajú z hľadiska scenérie do úvahy zalesnené pohoria Slanských vrchov na východe, ďalej menej členitý, ale estetický reliéf Šarišskej vrchoviny na západe a tiež alúvium rieky Torysa.

Všeobecne možno zhodnotiť krajinnú scenériu dotknutého územia a jeho širšieho okolia ako priemerne kvalitnú, pričom sa strieda urbanizovaná krajina s pomerne rozsiahlymi lesnými komplexmi v okolí.

6.2.3. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

S dotknutým územím a jeho širším okolím súvisia viaceré spracované dokumenty ÚSES. Na regionálnej úrovni bol spracovaný RÚSES okresu Prešov (Kuchta a kol., 2010). Prvky ÚSES boli zapracované aj do ÚPN VÚC Prešovského kraja (2004) a v neskorších Zmenách a doplnkoch ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009). Miestny územný systém ekologickej stability mesta Prešov bol spracovaný ako súčasť územného plánu v roku 2013.

V širšom okolí dotknutého územia sa vyskytujú plochy a ekosystémy, ktoré z nadregionálneho, regionálneho i lokálneho hľadiska plnia funkciu prvkov ekologickej stability územia (Šarišský hradný vrch, komplex Stráží, rieka Torysa, vodný tok Delňa). V širšom okolí dotknutého územia sa podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja nachádzajú:

- nadregionálny hydrický biokoridor tvorený riekou Torysa
- regionálne biocentrum Kvašná voda
- regionálny hydrický biokoridor tvorený tokom Delňa
- regionálny hydrický biokoridor tvorený tokom Sekčov

Rieka Torysa je aj v zmysle KURS 2001 a aktualizácie nadregionálneho ÚSES nadregionálnym hydrickým biokoridorom, dotknuté územie je od nej umiestnené cca 1,8km. Plochy brehových porastov Torysy nebudú teda navrhovanou činnosťou priamo zasiahnuté. V dostatočnej vzdialenosti sa nachádzajú aj ostatné dôležité prvky ekologickej stability (Kvašná voda, Delňa a Sekčov), nebudú preto navrhovanou činnosťou ovplyvnené.

Priamo dotknuté územie neobsahuje prvky, ktoré by boli súčasťou hydrického alebo terestrického biokoridoru, alebo ktoré z hľadiska svojich vlastností, vzájomných väzieb a funkcií priamo ovplyvňujú funkčnosť prvkov ÚSES.

6.3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

6.3.1. DEMOGRAFIA

Dotknuté územie sa nachádza v priemyselnej zóne, v katastri obce Záborské - v okrese Prešov a v Prešovskom kraji.

Širšie okolie dotknutého územia tvorí katastrálne územie mesta Prešov, katastrálne územie Solivar – mestská časť mesta Prešov, katastrálne územie obce Haniska, katastrálne územie obce Petrovany.

Tab. č.11: Trvalo bývajúce obyvateľstvo ku dňu 31.12.2018 (ŠÚ SR, 2018).

Ukazovateľ	Počet obyvateľov okresu Prešov	Počet obyvateľov mesta Prešov	Počet obyvateľov obce Záborské	Počet obyvateľov obce Petrovany	Počet obyvateľov obce Haniska
Obyvateľstvo spolu	175 038	88 680	951	1966	713
Muži	85 728	42 665	476	959	362
Ženy	89 310	46 015	475	1007	351
Predproduktívny vek (0-14)	31 110	12 655	226	365	107
Produktívny vek muži (15 - 59) ženy (15 - 54)	118 895	61 469	625	1347	461
Poproduktívny vek spolu (55+ ž, 60+ m)	24 657	14 556	100	254	145

Okres Prešov

V okrese Prešov sa nachádza 91 obcí z čoho 2 (Prešov a Veľký Šariš) majú štatút mesta. Hustota obyvateľstva okresu predstavovala ku dňu 31.12.2018 hodnotu 187,01 obyvateľov na km² (ŠÚ SR, 2018). Počet obyvateľov okresu Prešov je podľa aktuálnych údajov 175 038. Výmera okresu Prešov predstavuje 933,95 km².

Mesto Prešov

Mesto Prešov má podľa aktuálnych údajov 88 680 obyvateľov (stav k 31.12. 2018). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Záborské obyvateľstvo produktívneho veku t.j 69,32%, v poproduktívnom veku je 16,41% a predproduktívny vek predstavuje 14,27% obyvateľstva. Hustota obyvateľstva mesta Prešov predstavovala ku dňu 31.12.2018 hodnotu 1262,26 obyvateľov na km² (ŠÚ SR, 2018) pričom výmera mesta Prešov predstavuje 70,43 km² (Štatistický úrad SR, 2018).

Obec Záborské

Obec Záborské má podľa aktuálnych údajov 951 obyvateľov (stav k 31.12. 2018). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Záborské obyvateľstvo produktívneho veku t.j. 65,72 %, v predproduktívnom veku je 23,76% a poproduktívny vek predstavuje 10,52 % obyvateľstva. Hustota obyvateľstva v obci Záborské predstavovala k 31.12.2018 hodnotu 170,33 obyvateľov na km², pričom výmera obce Záborské predstavuje 5,37km² (Štatistický úrad SR, 2018).

Obec Petrovany

Obec Petrovany má podľa aktuálnych údajov 1966 obyvateľov (stav k 31.12. 2018). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Petrovany obyvateľstvo produktívneho veku t.j. 68.51%, v predproduktívnom veku predstavuje 18,57% a v poproduktívnom veku je 12,92% obyvateľstva.

Hustota obyvateľstva v obci Petrovany predstavovala ku 31.12.2018 hodnotu 113,38 obyvateľov na km², pričom výmera obce Petrovany predstavuje 17,37 km² (Štatistický úrad SR, 2018).

Obec Haniska

Obec Haniska má podľa aktuálnych údajov 713 obyvateľov (stav k 31.12. 2018). Podľa vekovej štruktúry prevláda v obci Haniska obyvateľstvo produktívneho veku t.j. 65,72%, v predproduktívnom veku predstavuje 23,76% a v poproduktívnom veku je 10,52% obyvateľstva.

Hustota obyvateľstva v obci Haniska predstavovala ku 31.12.2018 hodnotu 363,62 obyvateľov na km², pričom výmera obce Petrovany predstavuje 1,94 km² (Štatistický úrad SR, 2018).

Z národnostnej štruktúry prevláda v meste Prešov slovenská národnosť (93,67%), druhou najpočetnejšou je rómska národnosť (1,43%) nasleduje ukrajinská národnosť (1,12%) a maďarská národnosť (0,22%).

Z národnostnej štruktúry prevláda v obci Petrovany slovenská národnosť (95,93%), druhou najpočetnejšou je rómska národnosť (3,13%) nasleduje ukrajinská národnosť (0,35 %) a maďarská národnosť (0,06%).

Tab. č.13: Celkový prírastok obyvateľstva zo dňa 31.12. 2018 (ŠÚ SR, 2019).

Územie	Živonarodení	Zomretí	Celkový prírastok (úbytok)
Okres Prešov	2080	1492	752
Mesto Prešov	837	782	-458
Obec Záborské	14	4	72
Obec Petrovany	18	17	-7
Obec Haniska	3	8	15

Okresné mesto Prešov má celkový prírastok obyvateľstva záporný -458 obyvateľov, čo súvisí aj s vysokou úmrtnosťou ale najmä migráciou obyvateľstva do iných miest a obcí a popularitou bývania v rodinných domoch v blízkych vidieckych sídlach od mesta Prešov.

6.3.2. SÍDLA

Priamo dotknuté územie sa nachádza v katastrálnom území Záborské, v okrese Prešov. Širšie okolie dotknutého územia tvorí katastrálne územie mesta Prešov, katastrálne územie Solivar – mestská časť mesta Prešov, katastrálne územie obce Haniska a katastrálne územie obce Petrovany.

Priamo dotknuté územie sa nachádza v priemyselnej oblasti v katastrálnom území obce Záborské okresu Prešov. Zo severu je ohraničené prevádzkami Honeywell, AWU Precision Slovakia ks a z juhu Priemyselnou zónou Petrovany.

Západnou časťou dotknutého územia prechádza diaľnica D1, ktorej ochranné pásmo je vymedzené v šírke 100 m od osi príslušného jazdného pruhu. Najbližší trvale obývaný dom sa nachádza v obci Haniska cca 1,5 km a v obci Záborské cca 1,8 km od hranice posudzovaného areálu logistického parku.

Tab. č. 14: Počet domov a bytov v sídlach roku 2001 (ŠÚ SR, 2001)

	Domy spolu	Trvale obývané domy spolu
Prešov	6 846	6 209

Mesto Prešov

Mesto Prešov je čo sa týka veľkosti a počtu obyvateľov tretím najväčším mestom Slovenska. Je okresným a zároveň krajským mestom a sídli v ňom viaceré krajské orgány a zároveň je správnym centrom Prešovského samosprávneho kraja. Prešov pozostáva zo štyroch katastrálnych oblastí: Prešov, Solivar, Šalgovík a Nižná Šebastová.

Obec Záborské

Obec Záborské sa nachádza v Košickej kotline v doline prítoku Torysa. Nadmorská výška v strede obce je 320 m n. m. Chotár má mierne členitý pahorkatinný povrch tvorený usadeninami mladších treťohôr a svahovými hlinami. Les s porastom duba, hrabu, jelše a brezy je len na juhovýchodnom obvode. Má illimerizované a hnedozemné pôdy. Je tu slaný minerálny prameň.

Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1304 (obec s kúriou), kedy sa spomína ako majetok zemana Peteja, Sinkovho syna.

Záznamy o obci sú z roku 1427 kedy mala obec 12 port a patrila zemanovi Martinovi Farkašovi a jeho rodine a to až do 18. storočia. Zo sčítaní ľudu sú známe údaje z roku 1787 kedy mala obec 53 domov a 414 obyvateľov a z roku 1828 kedy mala 63 domov a 487 obyvateľov, ktorí sa väčšinou zaoberali poľnohospodárstvom.

V 19. storočí sa v obci nachádzali rozsiahle záhrady. Časť obyvateľstva okrem poľnohospodárstva a ovocinárstva pracovala aj v priemyselných podnikoch v Prešove. V katastri obce (vrch Blihavka) bol postavený rozhlasový vysielateľ Košice.

V obci Záborské sa nachádza spolu 125 domov a z toho 109 trvalo obývaných domov. (ŠÚ SR, 2001).

Obec Petrovany

Obec Petrovany sa nachádza v nadmorskej výške 270 m a je situovaná v severnej časti Košickej kotliny, na terase nad východným brehom rieky Torysy, ktorej údolie tvorí hlavnú sídelnú os kotliny. Z východnej strany kotlinu ohraničuje Slánske pohorie, zo západnej predsunuté pahorkatiny Šarišskej vrchoviny. Zo severnej strany údolie ohraničujú vrchy Veľká stráž, Malá stráž a Kapušiansky hradný vrch. Na južnej strane je kotlina otvorená.

Lokalita bola osídľovaná od doby kamennej a bronzovej až do novoveku. Slovenské obyvateľstvo živiace sa roľníctvom a remeslami bolo podmaňované Maďarmi.

Petrovany pravdepodobne získal v druhej polovici 13. storočia od kráľa šľachtic Sinko. Za prvú písomnú zmienku môžeme považovať rok 1304. Už v tom čase bol v obci kostol okolo ktorého sa rozvíjala dedina. Obyvatelia Petrovian sa živil ako roľníci a remeselníci. V čase vojny bola obec jedným z miest, ktoré zásobovalo celý región obilím. Močarmany sa stali súčasťou obce r.1965, v tejto časti obce sa nachádzajú veľké zásoby kaolínu. Obec sa v súčasnosti rozvíja najmä kvôli svojej výhodnej polohe 8 km od okresného mesta Prešov.

Tab. č. 22: Počet domov a bytov Petrovany v obci Petrovany roku 2001(ŠÚ SR, 2001)

Domy spolu	Trvalo obývané domy		Neobývané domy	Byty spolu	Trvalo obývané byty		Neobývané byty
	spolu	Z toho RD			spolu	Z toho v RD	
377	333	325	43	415	366	328	47

Obec Haniska

Haniska je situovaná na východnom Slovensku, severnej časti Košickej kotliny 4 km južne od Prešova (223m n.m. – stred obce). Nachádza sa tu popolnicové pohrebisko pílinskej kultúry z mladšej doby bronzovej. Sú tu železito-uhličité pramene Borkút. Západná časť má charakter horský a podhorský tvorený východnými svahmi Šarišskej vrchoviny, v západnej časti je les s porastom duba a hrabu, severná a východná časť územia má charakter pahorkatinou, južnú časť tvorí úrodná niva rieky Torysa narušená líniovými stavbami diaľnice a elektrickým vedením a východná časť je odlesnená.

Prvá písomná zmienka o Haniske pochádza z roku 1288, kedy šľachtic Juraj odmenil svojho vazala Petra nazývaného Hruška (Pirus) za sprevádzanie na vojenskej výprave kráľa Ladislava IV. darovaním majetku Hanisky.

Poľnohospodárstvo

Okres Prešov

V okrese Prešov prevláda živočíšna výroba zameraná na chov ošípaných, hovädzieho dobytku, hydiny a oviec. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie obilnín, olejní a kukurice. Doplnkovými plodinami sú horčica, strukoviny, zemiaky a sója. Výmera pôdy v okrese je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tab. č.15: Výmera poľnohospodárskej pôdy v okrese Prešov ku 1.1.2015 (ŠÚ SR, 2016)

Typ pôdy	Výmera [ha]
poľnohospodárska pôda	49 101
orná pôda	27 592
lesná pôda	34 172
záhrady	2033
ovocné sady	542
Tr. trávne porasty	18 936
Vodné plochy	1 347
Zastavané plochy	5 171
Ostatné plochy	3 604
nepoľnohospodárska pôda	43 905

Mesto Prešov

V meste Prešov pôsobia firmy ako Mäsoprodukt, a.s., Prešov (chov ošípaných), Envivia, s.r.o. (vývoj a výroba ekologických a rastlinných stimulátorov), vinohradníctvo a vinárstvo Filičko, s.r.o. (pestovanie a výroba vína), Frad, spol.s.r.o. (živočíšna výroba), v meste majú tiež svoje sídlo drobné farmy orientované na pestovanie obilnín, strukovín a olejnatých semien napr. Pyrit s.r.o., Feldmen, s.r.o., Komár Agro, s.r.o. (poľnohospodárska výroba, chov zvierat). V okrajovej časti Prešova sa nachádza poľnohospodárska pôda v k.ú. Solivar.

Obec Záborské

Záborské bolo historicky poľnohospodárska a ovocinárska obec. JRD (Jednotné roľnícke družstvo) bolo v obci založené v roku 1958. V obci Záborské sa v súčasnej dobe poľnohospodárske družstvo nenachádza. V obci podľa Agroregistra SR fungujú 3 farmári poľnohospodárskej prvovýroby.

Obec Petrovany

Od r. 1949 fungovalo v obci Petrovany Jednotné roľnícke družstvo, neskôr po páde režimu iba Poľnohospodárske družstvo Petrovany. Po zániku družstva obhospodarovali pozemky Poľnohospodárske družstvo Lemešany s.r.o., Agroko s.r.o. Ján Komár a SHR Kapráľ. Poľnohospodárske družstvo Zlatý Klas je momentálne v likvidácii.

Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy zaberá orná pôda – 51%, trvalé trávne porasty 14%, a záhrady a ovocné sady majú podiel 3%. Z pestovaných plodín dominujú kukurica na zrnó, repka ozimná, zemiaky a krmoviny. Zo živočíšnej výroby sa tu nachádza farma na chov ošípaných.

Tab. č.23: Využitie poľnohospodárskej pôdy v obci Petrovany (Š.Ú.S.R. Obce Prešovského kraja 2002)

Plocha	ha	%
Orná pôda	887	51
Lúky a pasienky	236	14
Záhrady a ovocné sady	55	3
lesy	335	19
Vodné plochy	43	2
Zastavané plochy	132	8
ostatné	58	3
Celkom	1746	100

Obec Haniska

Orná pôda je v súčasnosti využívaná v obci súkromno-hospodáriacim roľníkom p. Komárom. Od roku 2011 p. Fabián ako súkromno- hospodariací roľník sa zaoberá chovom koní.

Tabuľka č.1 Využitie pôdneho fondu v rámci katastra obce

Názov	Orná pôda	Lúky, pasienky	Záhrady, sady	Lesná pôda/ha	Vodné plochy/ha	Zastavané plochy/ha	Ostatné plochy/ha	Spolu/ha
Obec Haniska	82	12	16	23	7	44	6	190

Lesné hospodárstvo

Mesto Prešov

V meste Prešov pôsobí OZ Prešov, ktorý patrí k najrozľahlejším závodom v rámci š.p. Lesy SR. Siaha od východných výbežkov Nízkyh Tatier až za hrebeň Slánskych vrchov. Lesníctvo má na území Prešovského kraja historickú tradíciu, čo dokumentuje delnianska lesná železnica, ktorá zväžala drevo zo Slánskych vrchov. OZ Prešov je rozdelené na oblasť Šariša s prevahou listnatých drevín a oblasť Spiša s prevahou ihličnatých drevín. Výmera obhospodarovaných lesných pozemkov je zhruba 40 000 ha. V Prešove pôsobia nasledovné spoločnosti zaoberajúce sa lesníctvom: Agrokom s.r.o. (poľnohospodárske, lesnícke a záhradnícke práce), Flešár pozemkové spoločenstvo (lesné hospodárstvo a služby v lesníctve) a iné.

Obec Záborské

Väčšina pôvodného územia obce Záborské odlesnená a súvislý lesný porast sa nachádza iba juhovýchodnej časti katastra. Les je tvorený rovnako druhmi dub, hrab, breza a jelša, ktoré rastú na illimerizovaných a hnedozemných pôdach ako je tomu v obci Petrovany.

Obec Petrovany

Väčšina pôvodného územia katastra obce Petrovany je odlesnená a les sa nachádza iba v jeho východnej časti, kde je zastúpený druhmi dub, hrab, breza a jelša. Obec Petrovany disponuje lesným pôdnym fondom vo výmere – 335 ha, čo predstavuje 19% lesnatosť

Obec Haniska

Územie z hľadiska lesného hospodárstva je charakterizované ako slabo zalesnené. Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že hospodársky život v obci sa bude orientovať na uspokojenie všetkých potrieb obyvateľov obce.

Priemysel

Okres Prešov

Okres Prešov má dominantné postavenie v priemyselnej výrobe aj čo sa týka Prešovského kraja. V okrese je najvýznamnejší strojársky, elektrotechnický a konfekčný priemysel. Drevospracujúci priemysel zastupujú dva veľké podniky (Kronospan Slovakia s.r.o.). Rovnako je významný aj polygrafický priemysel a potravinársky priemysel. Zvláštnosťou územia sú Solivary a.s. ktorý je jediným závozom na ťažbu a spracovanie soli na Slovensku. Odevný priemysel zastupujú OZKN Prešov, Vzorodev, v.d. Prešov, Stomex Prešov, Gemor Fashion s.r.o. Stavebný priemysel je zastúpený firmami Inžinierske stavby a.s., Cestné stavby a.s., Staving a.s., PeHaEs a.s., Unistav s.r.o. a iné.

Mesto Prešov

V priemyselných areáloch mesta Prešov v širšom okolí dominuje strojársky, elektrotechnický a odevný priemysel, najmä spoločnosti OZKN Prešov, Vzorodev, v.d. Prešov, Stomex Prešov, Gemor Fashion s.r.o. Nachádza sa tu aj drevospracujúci priemysel Invest Fin, s.r.o. (ťažba a spracovanie dreva), KRONOSPAN SK, s.r.o. (výroba stavebných dosiek), HAKR, s.r.o. (spracovanie, sušenie a impregnácia dreva), KMM Prešov, s.r.o., Drevo Stavby Slovensko, s.r.o., Belholz, s.r.o. (výroba dreveného nábytku, dverí, okien), Nikka, s.r.o. (výroba drevených obalov) a už tradičný polygrafický priemysel (Privatpress,s.r.o.). Ďalej IK Steel, spol. s.r.o. (výroba oceľových konštrukcií), rozsiahly je potravinársky priemysel Milk-Agro,s.r.o. (výroba mlieka a mliečnych výrobkov). Zvláštnosťou sú Solivary a.s., jediný závod na ťažbu a spracovanie soli na Slovensku. Stavebný priemysel je zastúpený firmami Inžinierske stavby a.s., Cestné stavby a.s., Staving a.s., PeHaEs a.s., Unistav s.r.o. a iné. V meste Prešov sa nachádzajú priemyselné areály Grófske a Zátúrecká.

Obec Záborské

V obci Záborské sa nachádza priemyselný park Záborské, v ktorom sídlia firmy IM Logistic spol. s.r.o. a DSL plus spol. s.r.o., IPZ Prešov (strojnictvo, logistika, výroba plastov,výroba slnečných kolektorov, elektronický priemysel, odpadové a tepelné hospodárstvo, drevospracujúci priemysel). Priemyselný park je napojený na diaľnicu D1 Košice-Prešov (E70) a cesty prvej triedy I/18 a I/68. Okrem priemyselného parku sa v obci nachádzajú už len nevýrobné prevádzky sústredené na maloobchod alebo predaj zdravotníckeho materiálu a zdravotnej techniky. IM Logistic s.r.o. so sídlom v obci Záborské sa zaoberá nákladnou dopravou.

Obec Petrovany

V širšom okolí dotknutého územia v obci Petrovany v časti Močarmany sa nachádza tehelná Močarmany prevádzkovaná rakúskou firmou Leier. V južnej časti katastra Močarmany je z dôvodu existencie tehelne čiastočne aktívny ťažobný priestor tehliarskych hĺn.

Obec Haniska

Najvýznamnejší priemysel v rámci obce :

- Dúha a.s. – malé systémy na čistenie odpadových vôd
- Frost a.s. – výroba pečiva
- ASYS s.r.o. – výroba obchodných zariadení, regály, pulty
- DOMA a.s. – výroba, spracovanie a distribúcia sušených, tekutých majonézových výrobkov
- Egprodukt, a.s – maloobchod a veľkoobchod, výroba hotových jedál a polotovarov
- Doprastav a.s. – výstavba cestných, pozemných a vodohospodárskych stavieb
- Fidentia Group s.r.o. – výroba a montáž tesniacej techniky

- VASPRES s.r.o., - výroba dia výrobkov
- SWEETY ICE, s.r.o. – výroba nanukov a mrazených výrobkov
- WERA, s.r.o. – výroba, distribúcia predaj dezinfekčných prostriedkov

Služby

Mesto Prešov

Mesto Prešov je okresným a zároveň krajským mestom a preto disponuje rozsiahlou základnou i vyššou občianskou vybavenosťou ako sú napr. banky, zdravotné strediská, nemocnica, domovy dôchodcov, zariadenia sociálnej starostlivosti, divadlá a amfiteáter. Hypermarket Tesco, Hypertnova, Kaufland, Baumax, Billa , Lidl, Coop Jednota a množstvo ďalších predajní najrôznejšieho druhu. Mesto je sídlom Daňového úradu, Okresného súdu, Územnej vojenskej správy, Územného úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Okresného úradu. V meste sa nachádza aj široká škála základných, stredných a vysokých škôl. Svoje sídlo tu má Gréckokatolícka a pravoslávna bohoslovecká fakulta Prešov, Prešovská Univerzita a Technická Univerzita Košice so sídlom v Prešove. V Prešove tiež pôsobí Fakulta výrobných technológií Technickej univerzity v Košiciach so sídlom v Prešove, Vysoká škola medzinárodného podnikania ISM Slovakia v Prešove, Ústav Zdravotníctva a sociálnej práce blahoslaveného Pavla Petra Gojdiča, pobočky Vysokej školy sv. Alžbety n. o. v Bratislave. Ku kultúrnym inštitúciám patrí Divadlo Jonáša Záborského

Obec Záborské

Obec Záborské disponuje základnou občianskou vybavenosťou ako je predajňa potravinárskeho tovaru, pohostinské odbytové stredisko a materská škola , pošta sa v obci nenachádza, rovnako sa v obci nenachádzajú žiadne zdravotnícke zariadenia. Obyvatelia obce Záborské využívajú matričný úrad v obci Petrovany.

Obec Petrovany

Obec Petrovany disponuje základnou občianskou vybavenosťou ako je pošta, miestny úrad, farnosť, pohrebná služba, požiarna zbrojnica, predajňa potravín a pohostinstvo. V obci sa nachádza konvent Sv. Dominika (kongregácia sestier Dominikánok bl. Imeldy) Zo školských zariadení sa na území obce Petrovany sa nachádza materská škola a základná škola.

Zo zdravotníckych zariadení sa na území obce Petrovany nachádza praktický lekár pre dospelých, detská lekárka, stomatológ a lekáreň.

Pre starších občanov a osoby so zdravotným postihnutím funguje v obci Domov Sociálnych služieb Mudr. Vladimíra Pospíšila v Petrovanoch.

Blízka vzdialenosť do mesta Prešov sprístupňuje obyvateľom obce širokú škálu občianskej vybavenosti situovanej v okresnom meste. Napr. banky, zdravotné strediská, nemocnica, domovy dôchodcov, zariadenia sociálnej starostlivosti, divadlá a amfiteáter. Hypermarket Tesco, Hypertnova, Kaufland, Baumax, Billa , Lidl, Coop Jednota a množstvo ďalších predajní najrôznejšieho druhu. V meste Prešov sa nachádza aj široká škála základných, stredných a vysokých škôl. Svoje sídlo tu má Gréckokatolícka a pravoslávna bohoslovecká fakulta Prešov, Prešovská Univerzita, Technická Univerzita Košice so sídlom v Prešove.

Obec Haniska

Najvýznamnejší poskytovatelia služieb v obci:

- Potraviny na Hliníku
- Pohostinstvo G. Prima

- Pohostinstvo Letná záhrada
- Remenárstvo Pegas - Kamenárstvo
- Autodoprava, kamionová doprava – Tesárstvo

Rekreácia, cestovný ruch, kultúrne a historické pamiatky

V dotknutom území sa plochy rekreácie a športu nenachádzajú. Rovnako sa tu nevyskytuje ani občianska vybavenosť pre kultúru a oddych.

Mesto Prešov

V meste Prešov sa nachádza viacero kultúrnych a športových zariadení. Predovšetkým ide o divadlo Jonáša Záborského a divadlo Alexandra Duchnoviča a bábkové divadlo Babadlo. Ďalej sú k dispozícii kiná a amfiteáter, Park kultúry a oddychu a Odborový dom Kultúry. K ďalším patria Krajské múzeum, Šarišská galéria a Hvezdáreň a planetárium. Zo športových zariadení sú k dispozícii mestská viacúčelová hala, Zimný štadión VTJ Farmakol, futbalový štadión FC Tatran s kapacitou 16 000 divákov, krytý zimný štadión s kapacitou 6 500 divákov, tenisové dvorce TK Tatran Prešov, hádzanárska hala HK Prešov, Handball aréna Tatran Prešov, prírodné kúpalisko Delňa, letné kúpalisko, dve hádzanárske haly, cyklistický štadión, jazdecký parkúr, tenisové areáli, stolnotenisová hala a početné fitnesscentrá.

Obec Záborské

Pre obyvateľov obce Záborské sú k dispozícii miestna knižnica futbalové ihrisko. Vzhľadom na dedinský charakter prostredia sú niektoré pozemky a nehnuteľnosti využívané na rekreáciu aj obyvateľmi z iných regiónov.

V širšom okolí obce majú obyvatelia obce možnosť využívať širokú ponuku kultúrnych a športových zariadení v meste Prešov. Predovšetkým ide o divadlo Jonáša Záborského a divadlo Alexandra Duchnoviča a bábkové divadlo Babadlo. Ďalej sú k dispozícii kiná a amfiteáter, Park Kultúry a oddychu a Odborový Dom Kultúry. K ďalším patria Krajské Múzeum, Šarišská galéria a Hvezdáreň a planetárium.

Zo športových zariadení sú k dispozícii mestská viacúčelová hala, Zimný štadión VTJ Farmakol, futbalový štadión FC Tatran, prírodné kúpalisko Delňa, letné kúpalisko, dve hádzanárske haly, cyklistický štadión, jazdecký parkúr, tenisové areáli, stolnotenisová hala a početné fitnesscentrá.

Obec Petrovany

Obyvateľom je k dispozícii kultúrny dom a miestna knižnica Petrovany. Od r. 2008 funguje v obci aj komunitné centrum Petrovany, ktorého úlohou je pomoc a začlenenie minoritnej Rómskej komunity do života obce. Centrum poskytuje sociálne poradenstvo, vzdelávacie aktivity a klub a voľno časové aktivity pre mládež.

Pre šport je k dispozícii futbalové ihrisko, telocvičňa, posilňovňa, malé futbalové ihrisko, tenisový kurt, športový areál.

Obec Haniska

Cestovný ruch v obci prezentuje súkromná firma MONART – agentúra pre rozvoj vidieckeho turizmu a služieb ako zariadenie na poskytnutie služieb pre návštevníkov prešovskej prímestskej oddychovej zóny Borkút, pre turistov navštevujúcich národnú kultúrnu pamiatku – pomník sedliackeho povstania na kopci Furča nad obcou Haniska. Služby využívajú občania obce Haniska, kde má firma svoje prevádzky – služby občerstvenia v Letnej záhrade

pod Furčou, oddychové, rekreačné a agroturistické služby v novovybudovanom oddychovo – zábavnom areáli za riekou Torysa pod kopcom Furča. MONART poskytuje služby v oblasti kultúry, športu, vzdelávania a vidieckej turistiky. Vo svojich zariadeniach pripravuje koncerty, vystúpenia, športové súťaže, kurzy a podujatia súvisiace s vidiekom. V zariadení pôsobí aj vlastný kultúrny súbor Linden Flowers.

Historické a kultúrne pamiatky

Priamo v dotknutom území nie sú evidované archeologické náleziská ani kultúrne pamiatky. Pamiatky sa nachádzajú v zastavanom území mesta Prešov.

Mesto Prešov

V meste Prešov sa nachádza množstvo historických pamiatok, ktoré sú zároveň aj turistickou atrakciou. Sú to napr. Gréckokatolícky biskupský palác, Gréckokatolícky katedrálny chrám sv. Jána Krstiteľa, Palác Kloboušických, Radnica, Rákocziho palác, Rímskokatolícky farský kostol sv. Mikuláša, Evanjelický a.v. chrám sv. Trojice, Evanjelické kolégium, Stará mestská škola, Bosákova banka, Caraffova väznica, Prvá židovská modlitebňa, Ortodoxná synagóga, Floriánova brána, Župný dom a Františkánsky kostol.

Obec Záborské

K najvýznamnejším pamiatkam obce Záborské patrí rímsko-katolícky klasicistický kostol z roku 1841 a renesančný kaštieľ z roku 1614, neskôr barokový prestavaný v roku 1741.

Obec Petrovany

Najvýznamnejšia pamiatka sa nachádza v širšom okolí obce Petrovany. Je to barokovo-klasicistický kaštieľ z r.1756 s príľahlým parkom, ktorý do r.1918 slúžil ako poľovnícke sídlo.

Druhou významnou pamiatkou dotknutej obce je katolícky kostol Všetechsvätých prestavaný v 17 storočí na gotický kostol. V záhrade kostola sa zachovala gotická kamenná krstiteľnica z pôvodnej stavby zo 14. storočia. Pôvodnú architektúru obce reprezentuje roľnícky dom č.301.

V blízkosti obce sa tiež nachádzajú 2 sídliská z doby bronzovej, zaniknutá stredoveká obec a 2 sídliská neskorej doby kamennej a bronzovej. Na východnej strane obce sa nachádza sídlisko z doby bronzovej a kamennej a mohyly z neskorej doby kamennej.

V širšom okolí patrí k atraktívnym destináciám krajské mesto Prešov, najmä mestská časť Solivar a zrúcaniny Šarišského a Kapušianskeho hradu.

Obec Haniska

V obci sa nachádzajú tieto pamätihodnosti: Kostol „Najsvätejšej trojice“, Kaštieľ – kúria z 19. storočia, Kaštieľ – kúria z 20. storočia, Záhrada (tzv. Kerta), Mlyn, Materská škola, Urbanistická štruktúra pôvodnej ulice Pod Furčou

Infraštruktúra

Cestná doprava

V dotknutom území sa nachádzajú nasledovné cesty:

- Cesta III/3443 Prešov – Záborské – Mirkovce s napojením na D1.
- Cesta I/80 Prešov s napojením na D1.
- Diaľnica D1 Prešov – Košice. Pripravuje sa dokončenie križovatky.

- Cesta III/3445 ktorá prechádza Obcou Petrovany (Prešov – Drienov – Lemešany) a za Prešovom sa napája na mimoúrovňovú križovatku diaľnice D1 a v Lemešanoch na cestu I/20.

V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú:

- Cesta I triedy I/18 (E-371) smer štátna hranica ČR-SR –Trenčín – Žilina – Poprad – Prešov – Michalovce – štátna hranica SR/Ukrajina.

Cyklotrasy

V širšom okolí sa v oblasti Slanských Vrchov a Lipoviec nachádzajú cyklotrasy pre cykloturistiku.

Železničná doprava

Na území obce Petrovany sa vlaková zastávka nenachádza. Najbližšia vlaková zastávka vlakov osobnej dopravy sa nachádza vo vzdialenosti 1 km v obci Kendice k významnejším patrí železničná stanica Prešov.

Na území obce Záborské sa rovnako žiadna vlaková zastávka nenachádza a jej obyvatelia využívajú vlakovú zastávku v okresnom meste Prešov vzdialenú 7 km.

V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú elektrifikovaná železničná trať č.188 Kysak – Plaveč napojená v Kysaku na trať č.180 Žilina-Košice s medzinárodným významom uvádzaná ako trať C – E 40.

Letecká doprava a vodná doprava

Najbližšie letisko od dotknutého územia je letisko Košice, ktoré sa nachádza 45 km po diaľnici D1. V Prešove sa nachádza vojenské letisko Nižná Šebestová v správe Ministerstva Obrany Slovenskej republiky. Letisko slúži na cvičné a športové lety. V katastrálnom území Rožňany sa nachádza športové letisko s trávnatou plochou.

Technická infraštruktúra

Mesto Prešov

V meste Prešov sa nachádza napojenie na verejný vodovod, verejná kanalizácia, pripojenie kanalizačnej siete na ČOV a rozvodná sieť plynu.

Obec Záborské

Verejný vodovod, rozvodná sieť plynu, kanalizácia sa v obci nenachádza. Skládka komunálneho odpadu sa v obci nenachádza.

Priemyselný park Záborské má vybudované napojenie na plyn (strednotlakové plynové pripojenie), vodu ako aj elektrickú prípojku.

Komunálny odpad je v parku odstraňovaný firmou, ktorá si túto funkciu plní priamo v areáli priemyselného parku. V blízkosti dotknutej lokality sa nachádza skládka komunálnych odpadov, ktorá je určená pre rekultiváciu.

Obec Petrovany

Obec Petrovany je vybavená verejným vodovodom napojeným ako Prešovský skupinový vodovod na Východoslovenskú vodárenskú sústavu. Obec je tiež vybavená rozvodnou sieťou plynu, regulačná stanica plynu sa nachádza pri obci Kendice. Jestvujúci vysokotlakový VTL plynovod prechádza katastrom Kendice, s odbočkou pre zásobovanie obce Petrovany.

Verejná kanalizácia a kanalizačná sieť pripojenia na ČOV sa v obci nenachádzajú. Splaškové vody sú akumulované v žumpách a odvážané do ČOV Prešov – Kendice. Elektrickou energiou je obec Petrovany zásobovaná z piatich transformačných staníc 22/04 kV. Trafostanice sú napojené z VN vedenia č.207 pomocou vzdušných prípojek 22kV. Prívodný rad VN Starina – DN 1000 je situovaný východne od zastavaného územia obce v trase Starina – Prešov - Košice. V obci Petrovany sa nachádza skládka komunálneho odpadu tesne pri areáli.

6.4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Z hľadiska environmentálnej kvality patrí dotknuté územie do Toryského regiónu s mierne narušeným prostredím a jeho Prešovského okrsku so značne narušeným prostredím (Správa o stave životného prostredia SR 2017).

6.3.2. STAV ZNEČISTENIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA

Na základe nameraných hodnôt prvkov v zeminách v rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005), sú vo všetkých prípadoch namerané hodnoty ropných látok NEL (IČ), ťažkých kovov (As, Cd, Pb, Hg a Cu) a chlórovaných uhľovodíkov (EOX) pohybujú pod hodnotu kategórie A (fónové hodnoty), a zemina nie je nimi kontaminovaná.

V priamo dotknutom území nie je evidovaná žiadna pravdepodobná alebo potvrdená environmentálna záťaž (www.enviroportal.sk). Najbližšie od dotknutého územia (približne 1km) sa nachádza sanovaná/rekultivovaná lokalita PO (006) / Petrovany - stará skládka KO.

Radónové riziko

Podľa mapy prognóza radónového rizika Slovenského geologického ústavu Dionýza Štúra (SGÚDŠ) je v území predkladaná stredná miera zaťaženia radónom. V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005) hodnota III. Kvartilu nameraných hodnôt objemovej aktivity radónu 40,8 kBq/m³ prekročila odvodenú zásahovú úroveň 30kBq/m³ na vykonávanie opatrení proti prenikaniu radónu z podlažia stavby pri výstavbe stavieb s pobytovejmi priestormi v slabo priepustných základových pôdach. Je nutné vykonať protiradónové stavebné opatrenia.

6.4.2. KVALITA A STUPEŇ ZNEČISTENIA PÔD

Poľnohospodárske pôdy dotknutého územia sa podľa charakteristiky bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) nachádzajú v klimatickom regióne pomerne teplom, suchom, kotlinovom, kontinentálnom, kde dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5 °C je 222 dní. Priemerná teplota vzduchu v januári je -3 až -5 °C, priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV-IX) je 14 až 15 °C. Prevládajúcimi pôdnymi typmi pre dotknuté územie a okolie sú pseudogleje, fluvizeme, hnedozeme, čiernice a kambizeme.

Pôdy dotknutého územia a jeho širšieho okolia patria medzi nekontaminované relatívne čisté pôdy (Čurlík et. Šefčík, 2002).

Z hľadiska chemickej kontaminácie sa v dotknutom území výraznejší zdroj znečistenia nenachádza, nie sú evidované poľnohospodárske pôdy, v ktorých by boli výraznejšie prekročené niektoré rizikové látky. Do úvahy prichádzajú regionálne vplyvy (kyslé dažde) a kontaminácia z dopravy a poľnohospodárskej výroby v širšom okolí dotknutého územia. Okrem uvedeného sa väčšia kontaminácia pôd v sledovanom území nezistila.

Odolnosť pôd dotknutého územia proti kompácii je stredná až silná, ich odolnosť proti intoxikácii kyslou skupinku rizikových kovov je silná a odolnosť proti intoxikácii alkalickou skupinku rizikových kovov je slabá. Tieto pôdy sú nenáchylné na acidifikáciu (Atlas krajiny, 2002).

6.4.3. STAV ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia v okrese Prešov má stavebný priemysel, drevársky a potravinársky priemysel. Významným zdrojom základných znečisťujúcich látok je tiež doprava. Okres patrí medzi emisiami do menej zaťaženej oblasti.

Emisná situácia

Aktuálny stav znečistenia ovzdušia dotknutého okresu Prešov je vyjadrený množstvom emitovaných látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia. Prehľad vypustených emisií za posledné roky je uvedený v nasledujúcej tabuľke. Pre možnosť porovnania sú uvedené aj množstvá emisií za rovnaké časové obdobie zistené v Prešovskom kraji.

Tab.16: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Prešov a v Prešovskom kraji za roky 2015 až 2018 (www.air.sk).

Územie	Emisie znečisťujúcich látok (t/rok)				
	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
Okres: Prešov					
2015	28,337	27,619	140,171	248,622	72,397
2016	25,086	5,634	151,490	445,461	99,729
2017	27,914	4,932	151,445	433,552	98,689
2018	29,262	5,534	153,272	508,551	113,818
Kraj: Prešovský					
2015	229,199	1 463,522	1 217,671	1 488,093	455,347
2016	166,050	1 303,312	1 129,500	1 043,050	522,309
2017	192,930	304,113	1 125,041	1 188,326	482,592
2018	188,103	355,733	1 336,476	1 258,262	520,089

Na základe uvedených dát možno pozorovať kontinuálny pokles emisií tuhých znečisťujúcich látok v okrese Prešov. Tento stav neplatí pre Prešovský kraj, kde sa množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia každoročne menia. TZL, SO₂ a TOC sa v roku 2018 zvýšili, čo môže súvisieť s oživovaním priemyselnej výroby a hospodárstva.

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa nachádzajú nasledovné zdroje znečistenia:

- doprava do okolitých logistických a výrobných prevádzok,
- zdroje znečistenia neďalekej priemyselnej zóny Petrovany
- tranzitná nákladná automobilová doprava na okolitých príjazdových komunikáciách k areálu navrhovanej činnosti, ďalej doprava na štátnej ceste III/3443 Prešov – Záborské ako aj na diaľnici D1 Košice – Prešov,
- diaľkové znečisťovanie ovzdušia z aglomerácie Prešov a Košice,
- lokálne vykurovanie domov pevným palivom.

Imisná situácia

Hlavné lokálne zdroje z hľadiska znečistenia ovzdušia PM₁₀ okrem regionálneho pozadia (veľké a stredné bodové zdroje) predstavuje najmä doprava, suspenzia a resuspenzia častíc

z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, skládok sypkých materiálov, poľnohospodárstvo a vo vykurovacej sezóne tiež vykurovanie domácností drevom. Znečistenie ovzdušia je podľa meraní citelné najmä v zimných mesiacoch, čo je spôsobené posypovými materiálmi na cestách a vykurovacou sezónou. Na koncentráciách sa však môže značne podieľať aj cezhraničný prenos (Oblasť riadenia kvality ovzdušia – územie mesta Prešov a obce Ľubotice, 2014, 2018).

6.4.4. ZNEČISTENIE POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD

Znečistenie povrchových tokov a vodných plôch

Kvalita povrchových vôd na rieke Sekčov – odbernom mieste pod Šalgovickým potokom bola sledovaná v posledných 5 rokoch 3x, a to počas roku 2013, 2014 a 2015. Počas týchto rokov neboli požiadavky na kvalitu povrchových vôd podľa prílohy č. 1 k Nariadeniu vlády č. 269/2010 Z.z. splnené v prípade obsahov všeobecných ukazovateľov, kedy boli prekročené limitné koncentrácie v prípade ukazovateľov dusitanový dusík (N-NO_2) a dichróman draselný (CHSK_{Cr}). Kvalita vôd je ovplyvňovaná najmä komunálnymi odpadovými vodami z mesta Prešov. Dominantným zdrojom znečistenia povrchových vôd rieky patrí z priemyselnej výroby firma Slovnaft a.s. Terminál Kapušany.

V dotknutom území a jeho širšom okolí sa nevyskytujú voľne prístupné vodné plochy charakteru jazier či vodných nádrží, na ktorých by bola sledovaná kvalita vôd.

Znečistenie podzemných vôd

Využívanie krajiny na poľnohospodárske účely sa odráža aj vo zvýšených koncentráciách NO_3 . V tejto oblasti sú prítomné i podzemné vody s dominujúcim podielom chloridov (typy ClNaII , ClCaIIa), o čom svedčia najhojnejšie subfácie C-Ca-Cl, C-Ca-Na, C-Ca-Mg a C-Na-Cl, a síranov (dokumentuje to stanovený typ SCall). Prítomnosť chloridov v podzemných vodách môže byť podmienená rozpúšťaním halitu, indikuje však aj ich znečistenie (splasťkovými, odpadovými i niektorými priemyselnými vodami). Zvýšená koncentrácia síranov v podzemných vodách v oblastiach mestských a priemyselných aglomerácií tiež indikuje znečistenie týchto vôd (Tometz, L. et al., 2011).

V rámci inžiniersko-geologického prieskumu vykonávaného v dotknutom území (Vančík, 2005) chemické rozboru vzoriek vody potvrdili lokálne výskyty agresívneho CO_2 (až 42,7 mg.l⁻¹).

Nariadenie vlády SR č. 617/2004 Z.z. ustanovuje citlivé a zraniteľné oblasti podľa § 33 a 35 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Medzi zraniteľné oblasti patrí i katastrálne územie mesta Prešov.

6.4.5. OHROZENÉ BIOTOPY

Navrhovaná činnosť nezasahuje do biotopov národného ani európskeho významu. Takéto biotopy sa nenachádzajú ani v blízkosti dotknutého územia a najbližšie sú súčasťou chránených území.

6.4.6. HLUKOVÁ SITUÁCIA

Zámer je navrhovaný do priemyselnej zóny. Dynamický rozvoj na susedných plochách a postupný nárast halových objektov skladov, obchodov, služieb a súvisiacej infraštruktúry zvyšuje zaťaženie územia hlukom.

V dotknutom území a jeho okolí nie sú žiadne zdroje, ktoré by hlukom nadmerne ohrozovali životné prostredie. Najvýznamnejšími zdrojmi hluku sú:

- tranzitná nákladná automobilová doprava na okolitých príjazdových komunikáciách k areálu navrhovanej činnosti, ďalej doprava na štátnej ceste I/80 a diaľnici D1 Prešov – Košice, doprava na cestách tretej triedy III/3443.
- výroba a doprava vo vybudovaných logistických halách,
- lokálna železničná trať.

Podľa aktuálnej vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č.549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí je dotknuté územie zaradené do kategórie IV.

6.4.7. ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Podľa príčin smrti dominuje v meste Prešov úmrtnosť predovšetkým na choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby dýchacej sústavy a choroby tráviacej sústavy. Z vonkajších príčin chorobnosti a úmrtnosti má najväčšie zastúpenie úmrtnosť v dôsledku dopravných nehôd, pádov a iných udalostí s neurčitým úmyslom.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

1. VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Pri zakladaní časti objektu dôjde k vyťaženiu zeminy vrátane vrchných sedimentov tvoriacich geologický podklad do hĺbky budovania základov. Počas výstavby a prevádzky budú prijaté dostatočné organizačné, technické a technologické opatrenia, ktoré budú minimalizovať možné riziko kontaminácie horninového prostredia (napr. izolovanie stavby od podlažia, použitý stavebný materiál a pod.).

Vplyvy na geomorfologické prostredie činnosť mať nebude. Na pozemku investora bude postavená prístavba, nadstavba a prvky technickej infraštruktúry. Pôvodný rovinný reliéf v okolí stavby bude zachovaný. Po ukončení výstavby bude okolie objektu sadovnícky upravené podľa projektu.

2. VPLYVY NA PÔDU

Rozšírenie chladiarenských priestorov – Mäso je navrhnuté v mieste existujúcej vnútroareálovej spevnenej plochy z cementobetónového krytu, spevnená plocha bude v potrebnom rozsahu odstránená. Záber pôdy je najvýznamnejším priamym vplyvom na pôdu. Vyťaženú zeminu bude možné v prípade jej vhodnosti a po dohode s dotknutým orgánom použiť pri rekultivácii územia alebo sadových úpravách okolia objektov. Množstvo výkopovej zeminy bude závisieť na spôsobe zakladania stavby. V prípade zistenia kontaminácie zeminy bude táto z pozemku odvezená za účelom dekontaminácie alebo zneškodnenia. Prebytočná zemina bude odvezená mimo areálu hodnotenej činnosti a bude znovu využitá alebo zneškodnená v súlade s príslušnou legislatívou. V etape prevádzky nebude mať činnosť priame vplyvy na pôdu.

Počas výstavby môže byť pôda znečistená preniknutím ropných látok pri oplachovaní kolies automobilov pri výjazde zo staveniska, alebo manipuláciou s ropnými látkami a mazadlami. Pokiaľ budú vozidlá stavby v dobrom technickom stave vznik takejto situácie je málo pravdepodobný. Prípadné nepriaznivé vplyvy na ostávajúcu pôdu počas výstavby sú dočasné a je možné ich eliminovať technickými opatreniami.

3. VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLIMATICKÉ POMERY

Počas výstavby bude zdrojom znečistenia samotná stavebná činnosť. Ovzdušie bude zaťažované zvýšenou prašnosťou a emisiami zo stavebných vozidiel. Uvedený vplyv nepovažujeme za významný.

Počas prevádzky bude zdrojom znečistenia vykurovanie. Emisie budú odvedené nad strechu objektu, kde budú dostatočne rozptýľované do ovzdušia. Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude dynamická cestná doprava. Nákladné vozidlá a osobné vozidlá budú zdrojom znečistenia najmä v okolí cestných ťahov a parkovísk či odstavných plôch v areáli. K navýšeniu dopravy oproti súčasnému stavu nedôjde, preto nedôjde k zhoršeniu kvality ovzdušia v dôsledku dopravy spojenej s navrhovanou činnosťou oproti súčasnému stavu.

4. VPLYVY NA VODY

Vplyv na povrchové vody

Počas prevádzky objektov bude dochádzať k produkcii splaškových komunálnych vôd. Tieto vody budú odvádzané do areálovej kanalizácie a následne prečistené v čistiarni odpadových vôd. Po prečistení budú odpadové vody vypúšťané do recipientu.

Dažďové vody z parkovísk budú prečistené v ORL a následne vypustené do rovnakého recipientu. Zdržanie odtoku bude zabezpečené pomocou retenčnej nádrže, ktorá zabezpečí zachytenie prívalových zrážkových vôd z navrhovaného areálu.

Vplyv na podzemné vody

Vplyv na podzemné vody je možné predpokladať najmä v etape výstavby objektu. Pri hĺbení stavebnej jamy bude potrebné prijať také opatrenia, ktoré zabránia kontaminácii spodných vôd. Pred etapou výstavby odporúčame vykonať podrobný inžiniersko-geologický prieskum, ktorý navrhne opatrenia pre zakladanie stavby. V etape prevádzky nepredpokladáme nepriaznivé vplyvy na podzemné vody.

5. VPLYVY NA FAUNU A FLÓRU

Vplyvy na flóru

Na dotknutom pozemku nedôjde k záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Pre potreby zámeru nebude potrebné odstrániť dreviny ani vegetačný kryt. Zámer je situovaný na jestvujúcej spevnenej ploche.

Vplyvy na faunu

Na dotknutom pozemku sa prirodzene nevyskytujú vzácne a ohrozené druhy fauny. Vplyv rozšírenia zámeru na faunu bude len nepriamy prostredníctvom súvisiacej dopravy, zvýšenej zastavanej plochy v území. Tieto vplyvy nebudú významné a nebudú mať vplyv na migráciu, či významnejší vplyv na životaschopnosť populácii voľne žijúcich druhov.

6. VPLYVY NA BIOTOPY

Vplyvom hodnotenej činnosti nedôjde k záberu biotopov prirodzenej krajiny, ide o spevnené plochy. Okolité biotopy budú ovplyvnené iba nepriamo prostredníctvom imisií z vykurovania či automobilovej dopravy. Tento vplyv je málo významný.

7. VPLYVY NA KRAJINU

Vplyvy na scenériu krajiny

Vzhľadom k uvedenému hodnotíme vplyvy počas výstavby na scenériu ako málo významné a dočasné.

Po ukončení stavebnej činnosti pribudne v území objekt, ktorý je svojou výškou, plochou a architektonickým riešením podobný už existujúcej výstavbe. Objekt nebude výrazne prevyšovať okolitú zástavbu, bude mať max. 1NP.

Vplyvy na krajinnú štruktúru

Vplyvom činnosti nedôjde k zmene krajinnej štruktúry.

8. VPLYVY NA ÚSES

Hodnotená činnosť nebude priamo zasahovať do biocentier, biokoridorov ani iných prvkov ÚSES regionálneho ani nadregionálneho významu.

Najbližšími maloplošnými chránenými územiami je Národná prírodná rezervácia Kokošovská dubina a Prírodná rezervácia Zbojnický zámok, ktoré sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 7 – 8 km od navrhovaného areálu. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia.

9. VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO A JEHO AKTIVITY

Hodnotená činnosť je umiestnená na zastavanej a spevnenej ploche evidovanej v KN ako zastavaná plocha a nádvorie, dopravne prístupná cestou II. triedy č.3446. V širšom okolí dotknutého územia sa nachádzajú zastavané časti mesta Prešov, obce Haniska, obce Petrovany a obce Záborské. Po prijatí navrhovaných opatrení nebude mať činnosť priame nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo.

Vplyvy na sídla

Navrhovaná činnosť rozšíri ponuku služieb iba počas výstavby v k.ú. Prešov a jeho širšom okolí.

Sociálno-ekonomické vplyvy

Počas výstavby dôjde ku vzniku dočasných pracovných miest v stavebníctve. Pozitívne vplyvy sa budú prejavovať najmä obec Záborské (platenie daní, zvýšenie zamestnanosti v regióne). Nepriamo bude činnosť pozitívne vplyvať i na okolité obce.

Vplyvy na rekreačné lokality

Navrhovaná činnosť nemá svojim charakterom vplyv na rekreačné lokality. Dotknuté územie sa nachádza v urbanizovanej krajine a neovplyvňuje nepriaznivo svojim charakterom žiadnu rekreačnú lokalitu v bližšom alebo širšom okolí.

Vplyvy na kultúrne pamiatky, archeologické náleziská

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne pamiatky a archeologické náleziská. Taktiež nebude mať vplyv na miestne tradície a zvyklosti.

Vplyvy na priemysel

Hodnotená činnosť bude mať pozitívny vplyv na sektor stavebníctva počas výstavby a na potravinársky priemysel počas prevádzky. Stavba sa v riešenom území navrhuje za účelom rozšírenia logistického skladu. Hlavnou funkciou logistického centra Lidl – Záborské sú plochy pre výrobné služby, dopravné areály, stavebné dvory a veľkoobchodné sklady, špecifické areály technických zariadení umiestnené podľa požiadaviek na ich funkciu.

Vplyvy na lesné hospodárstvo

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na lesné hospodárstvo nakoľko sa v dotknutom území ani v jeho užšom okolí nenachádza žiadna lesná pôda.

Vplyvy na dopravu

Súčasný nároky na dynamickú nákladnú dopravu predstavujú cca príjem tovaru cca 50 kamiónov / 24 hod. v čase od 06.00 – 12.00. Počas sviatkov (Vianoce, Veľká noc – je to max 100 kamiónov). Pre výdaj tovaru je to cca 54 kamiónov v čase od 0:00 do 24:00. Navýšenie nákladnej dopravy sa nepredpokladá, rozšírenie prevádzky bude zásobované rovnakými vozidlami, ktoré zásobujú sklad dnes. Nemení sa počet zamestnancov, preto sa

nepredpokladá ani navýšenie dynamickej osobnej dopravy. Zámer preto nebude zaťažovať dotknuté územie novou dopravou.

10. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Ako najvýznamnejší vplyv posudzovaného areálu počas prevádzky je možné považovať vplyvy z dopravy a nakladania tovaru t.j. zvýšenú hlučnosť a imisie v blízkosti objektu. Z hľadiska hluku budú po prijatí potrebných opatrení dodržané všetky hygienické normy vyplývajúce z príslušnej legislatívy a vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z.

Komunálny a iný odpad bude ukladaný vo vyhradených zastrešených priestoroch na pozemku investora a pravidelne odvážaný autorizovanou firmou.

Havárie

Nepriaznivé vplyvy hodnotenej činnosti na obyvateľstvo súvisia v prevažnej miere s rizikom havárie prípadne požiaru v areáli. Pre zamedzenie takejto udalosti sú navrhnuté účinné technické a technologické opatrenia, ktoré minimalizujú riziko takejto udalosti na minimum. Tieto opatrenia budú súčasťou prevádzkového poriadku a ostatnej relevantnej prevádzkovej dokumentácie.

Ovplyvnenie svetlotechnických pomerov

Ovplyvneniu svetlotechnických pomerov okolitých stavieb vplyvom výstavby a prevádzky v rámci povolených hygienických limitov nepredpokladáme.

11. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadnych chránených území vyhlásených ani navrhovaných podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť nezasahuje do pásiem hygienickej ochrany vôd ani vodohospodársky chránených území (zákon č.364/2004 o vodách). Pri výstavbe a prevádzke nebudú ovplyvnené kultúrne a historické pamiatky ani pamiatkové zóny.

12. KUMULATÍVNE A SYNERGICKÉ VPLYVY

Kumulatívne a synergické vplyvy nad rámec povolených limitov činnosť mať nebude. Zmena činnosti znamená jej objemovo plošné zväčšenie. Realizáciou zámeru dôjde k rozšíreniu o cca 698 m² zastavanej plochy a cca 1 300 m² podlahových plôch. Vplyv na dopravu oproti pôvodne posudzovanému zámeru nie je významný. Iné kumulatívne vplyvy ako vplyvy na ovzdušie, vodné útvary, či iné zložky životného prostredia od rozšírenia zámeru nebudú významné a nebudú rizikom pre zdravie obyvateľov či životné prostredie.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Predkladaná zmena navrhovateľa Lidl Slovenská republika, v.o.s. pôvodne posudzovanej činnosti Rozšírenie Logistického centra Záborské – prístavba, nadstavba spočíva rozšírení časti Logistického centra. Zmena je v súlade s platnými technickými normami.

Navrhovateľ HRIVIS Dealing, s.r.o. v roku 2005 predložil zámer Agronákup Záborské – Šírava (IVASO, 01/2005). Na tento projekt bolo vydané Okresným úradom Prešov rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod č. 104/05-1.6/ml zo dňa 14.03.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť. Následne bolo vydané obcou Záborské územné rozhodnutie pod H/2005/1195 zo dňa 21.04.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.05.2005. Stavebné povolenie pod číslom H-2005/2121 zo dňa 31.05.2005 právoplatné 13.06.2005.

Pôvodne posudzovaný zámer sa posudzoval podľa zákona NR SR č.127/1994 Z.z. a prahovou hodnotou bola skladová plocha a parkovacie miesta. Celková podlahová plocha posudzovaných objektov pôvodného zámeru EIA nebola uvedená, zastavaná plocha predstavovala 34 900 m² pre skladovú aj administratívnu časť, počet parkovacích miest tvoril celkovo 109. Celková podlahová plocha navrhovanej zmeny tvorí 36 667 m², zastavaná plocha zmeny predstavuje 38 512 m². Počet parkovacích miest v súčasnosti podľa vydaných povolení je 159 a tento stav sa realizáciou zámeru nemení. Zmenou navrhovaného činnosti nepríde k zmene osadenia objektov ani ich funkčného využitia.

Výstavba zámeru rozšírenia Logistického centra Lidl nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce zákonné limity. Pri realizácii činnosti nedôjde k záberu ornej či lesnej pôdy. K zvýšeniu emisnej, hlukovej záťaže oproti súčasnému stavu, ovplyvneniu svetlotechnických pomerov okolitých stavieb vplyvom výstavby a prevádzky dôjde len v rámci povolených hygienických limitov.

Realizáciou nedôjde k vplyvu na chránené územia ani záberu chránených druhov. Vypúšťanie odpadových vôd bude realizované kanalizáciou, dažďové vody budú vypúšťané do recipientu. Navrhovaná zmena bude mať málo významný vplyv na životné prostredie, sociálno-ekonomickú sféru a zdravie obyvateľov v porovnaní s pôvodne posúdenou činnosťou (podrobnejšie hodnotenie je uvedené v predchádzajúcich kapitolách). Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti sú v rámci zákonných limitov.

VI. PRÍLOHY

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Predložená zmena činnosti Logistického centra Lidl - rozšírenie rieši zmenu zastavanej plochy časti Logistického centra, jeho prístavbu a nadstavbu. Celý objekt skladu bol posudzovaný v zisťovacom konaní v roku 2005 podľa zákona NR SR č.127/1994 Z.z. Pre pôvodný zámer Agronákup Záborské - Šírava bolo vydané rozhodnutie o neposudzovaní pod č.104/05-1.6/ml zo dňa 14.03.2005.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE

Mapa širších vzťahov ako aj prehľadná situácia sa nachádzajú v prílohe. Umiestnenie zmeny je situované v prílohe č.2 a 3 situácie.

3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Výpis sa nachádza v prílohách.

4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Zoznam príloh

- 1) Príloha č.1 – Širšie vzťahy (Prehľadná situácia umiestnenia)
- 2) Príloha č.2 – Situácia na podklade katastrálnej mapy (rozšírenie)
- 3) Príloha č.3 – Situácia stavby zmeny (rozšírenie)
- 4) Príloha č.4 – Situácia Variantu A (pôvodná EIA)
- 5) Príloha č.5 – Situácia Variantu B (pôvodná EIA)
- 6) Okresný úrad Prešov, rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.104/05-1.6./ml zo dňa 14.03.2005.
- 7) Obec Záborské, Kolaudačné rozhodnutie stavby „Veľkosklad potravín LIDL – Záborské“ č. H-2005/5818/653-Se zo dňa 17.01.2006
- 8) Výpis z katastra nehnuteľností

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Oznámenie o zmene bolo spracované v mesiacoch december 2019 až január 2020.

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

Spracovateľ:

RNDr. Vladimír Kočvara, ADONIS CONSULT, s.r.o.

Eisnerova 58/A, Bratislava 841 07

Tel: +421 (0)904 591037

e-mail: info@adonisconsult.sk

www.adonisconsult.sk

odborne spôsobilá osoba pod č.391/2006 – OPV podľa vyhlášky MŽP SR č.52/1995 Z.z.

Riešitelia:

RNDr. Vladimír Kočvara (opis činnosti, vplyvy)

Mgr. Ing. arch. Jana Kočvarová (obyvateľstvo)

Kristína Kalinčíková (opis činnosti, súčasný stav, vplyvy)

V Bratislave,

.....
RNDr. Vladimír Kočvara
konateľ ADONIS CONSULT, s.r.o.

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

V Bratislave,

.....
Matúš Gála, konateľ spoločnosti
Lidl Slovenská republika, v.o.s.

.....
Karol Michal Krasowski, konateľ spoločnosti
Lidl Slovenská republika, v.o.s.

PRÍLOHY

ÚVOD.....	1
I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI.....	1
1. NÁZOV (MENO).....	1
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	1
3. SÍDLO	1
4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE.....	1
5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ.....	1
KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE	1
II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	1
III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	2
1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)	2
2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH...2	2
3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE	13
4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	13
5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	13
6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ	13
6.1. CHARAKTERISTIKA PRIRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	13
6.1.1. Geológia.....	13
6.1.2. Geomorfológia a geodynamické javy	15
6.1.3. Pôdy.....	16
6.1.4. ovzdušie.....	16
6.1.5. vody	17
6.1.6. Fauna a flóra	19
6.1.7. Biotopy.....	20
6.1.8. Chránené územia a ich ochranné pásma	20
6.2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA	22
6.2.1. štruktúra krajiny.....	22
6.2.2. krajinný obraz a scenéria	22
6.2.3. Územný systém ekologickej stability	23
6.3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	23
6.3.1. Demografia	23
6.3.2. Sídla.....	25
6.4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA	34
6.3.2. Stav znečistenia horninového prostredia.....	34
6.4.2. Kvalita a stupeň znečistenia pôd.....	34
6.4.3. Stav znečistenia ovzdušia	35
6.4.4. Znečistenie povrchových a podzemných vôd	36
6.4.5. Ohrozené biotopy	36
6.4.6. Hluková situácia	36
6.4.7. Zdravotný stav obyvateľstva	37
IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH.....	38
1. vplyvy na horninové prostredie a geomorfologické pomery	38
2. vplyvy na pôdu.....	38
3. vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery	38
4. vplyvy na vody	39
5. vplyvy na faunu a flóru.....	39
6. vplyvy na biotopy.....	39
7. vplyvy na krajinu	39
8. vplyvy na úses	40

9. vplyvy na obyvateľstvo a jeho aktivity.....	40
10. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	41
11. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA	41
12. KUMULATÍVNE A SYNERGICKÉ VPLYVY	41
V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE.....	42
VI. PRÍLOHY.....	43
1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA	43
2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE	43
3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ	43
4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	43
V BRATISLAVE,	44
PRÍLOHY.....	45