

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Kežmarok**
Obec: **ŽAKOVCE**
Katastrálne územie: **Žakovce**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **28.01.2020**
Čas vyhotovenia: **13:49:19**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1073

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
4126	516	ostatná plocha	22	1		
4127	192	ostatná plocha	37	2		
4130	230	ostatná plocha	37	2		
4131	240	ostatná plocha	22	1		
4133	1879	ostatná plocha	37	1		
4134	112	záhrada	5	1		
4145	1369	ostatná plocha	37	2		
4146	882	ostatná plocha	22	2		
4148	3573	ostatná plocha	10	2		
4149	5474	ostatná plocha	22	2		
4181	482	ostatná plocha	22	2		
4216	1700	ostatná plocha	22	2		
4217	1690	ostatná plocha	10	2		
4218	28974	ostatná plocha	22	2		
4219	1089	ostatná plocha	10	2		
4220	244	ostatná plocha	10	2		
4236	339	ostatná plocha	22	2		
4268	7483	ostatná plocha	37	2		
4287	1234	ostatná plocha	10	2		
4291	3037	ostatná plocha	22	2		
4317	2169	ostatná plocha	22	2		
4336	1013	ostatná plocha	22	2		
4355	319	ostatná plocha	22	2		
4365	14415	ostatná plocha	37	2		
4366	3891	ostatná plocha	10	2		
4367	7123	ostatná plocha	10	2		
4368	3339	ostatná plocha	10	2		
4369	2108	ostatná plocha	10	2		
4370	4460	ostatná plocha	22	2		
4414	5287	ostatná plocha	22	2		
4429	4920	ostatná plocha	22	2		
4453	1434	ostatná plocha	22	2		
4464	1734	ostatná plocha	10	2		
4474	528	ostatná plocha	22	2		
4490	563	ostatná plocha	22	2		
4527	5572	ostatná plocha	22	2		
4528	1413	ostatná plocha	22	2		
4542	6628	ostatná plocha	10	2		
4543	905	ostatná plocha	22	2		
4544	54309	ostatná plocha	10	2		
4550	7462	ostatná plocha	22	2		
4552	641	ostatná plocha	22	2		
4553	19165	ostatná plocha	10	2		
4554	5120	ostatná plocha	10	2		
4555	1814	ostatná plocha	22	2		
4558	18645	ostatná plocha	10	2		
4559	297	ostatná plocha	10	2		
4560	1280	ostatná plocha	10	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4583	4916	ostatná plocha	22	2		
4610	10553	trvalý trávny porast	7	2		
4611	25934	ostatná plocha	10	2		
4612	4688	trvalý trávny porast	7	2		
4628	9312	ostatná plocha	10	2		
4629	13365	ostatná plocha	22	2		
4673	2848	ostatná plocha	22	2		
4712	6957	ostatná plocha	22	2		
4714	199	ostatná plocha	22	2		
4715	21107	trvalý trávny porast	7	2		
4725	47573	ostatná plocha	10	2		
4738	1248	ostatná plocha	22	2		
4750	1164	ostatná plocha	22	2		
4761	8840	ostatná plocha	10	2		
4766	156220	ostatná plocha	10	2		
4771	2817	orná pôda	1	2		
4773	9045	ostatná plocha	22	2		
4780	4178	ostatná plocha	22	2		
4781	1591	ostatná plocha	10	2		
4796	8610	ostatná plocha	22	2		
4797	812	ostatná plocha	10	2		
4798	1735	ostatná plocha	10	2		
4799	1235	ostatná plocha	22	2		
4800	7941	ostatná plocha	22	2		
4822	3053	ostatná plocha	22	2		
4843	3019	ostatná plocha	22	2		
4865	6977	ostatná plocha	22	2		
4873	3742	ostatná plocha	22	2		
4880	1088	ostatná plocha	22	2		
4888	1103	ostatná plocha	22	2		
4900	2499	ostatná plocha	22	2		
4928	5957	ostatná plocha	22	2		
4942	3474	ostatná plocha	22	2		
4958	1402	ostatná plocha	22	2		
4963	3119	ostatná plocha	10	2		
4964	557	ostatná plocha	10	2		
4980	3913	ostatná plocha	22	2		
4994	1564	ostatná plocha	22	2		
5030	1791	ostatná plocha	22	2		
5035	3385	ostatná plocha	10	2		
5037	2602	ostatná plocha	22	2		
5038	6751	ostatná plocha	10	2		
5049	1872	ostatná plocha	22	2		
5064	8847	ostatná plocha	22	2		
5074	2095	ostatná plocha	22	2		
5107	2345	ostatná plocha	22	2		
5125	2617	ostatná plocha	22	2		
5130	2494	ostatná plocha	10	2		
5131	1933	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
5155	1073	ostatná plocha	22	2		
5175	2848	ostatná plocha	22	2		
5195	464	ostatná plocha	22	2		
5196	581	trvalý trávny porast	7	2		
5200	4880	ostatná plocha	22	2		
5217	1228	ostatná plocha	22	2		
5237	394	ostatná plocha	22	2		
5243	1185	ostatná plocha	22	2		
5265	24887	ostatná plocha	22	2		
5266	155	ostatná plocha	10	2		
5271	2660	ostatná plocha	10	2		
5273	437	ostatná plocha	22	2		
5280	470	ostatná plocha	22	2		
5288	143	ostatná plocha	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5292	611	ostatná plocha	22	2		
5294	1106	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5295	26	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5295 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
5300	75	ostatná plocha	10	1		
5303	163	ostatná plocha	10	2		
5306	960	ostatná plocha	22	2		
5312	978	ostatná plocha	37	2		
5313	577	ostatná plocha	37	2		
5314	203	ostatná plocha	10	2		
5315/ 1	801	ostatná plocha	22	2		
5315/ 2	11	ostatná plocha	22	2		
5316	10953	ostatná plocha	30	1		
5318	3245	ostatná plocha	10	2		
5319	312	ostatná plocha	22	2		
5322/ 2	1565	orná pôda	1	2		
5337	588	ostatná plocha	22	2		
5338	649	ostatná plocha	10	2		
5369	3183	ostatná plocha	22	2		
5371	20610	ostatná plocha	10	2		
5372	1120	ostatná plocha	22	2		
5398	1225	ostatná plocha	22	2		
5411	1358	ostatná plocha	22	2		
5440	3077	ostatná plocha	22	2		
5448	1654	ostatná plocha	22	2		
5481	2001	ostatná plocha	22	2		
5482	1804	ostatná plocha	10	2		
5483	8276	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5483 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5483 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5484	54185	ostatná plocha	37	2		
5485	5791	ostatná plocha	37	2		
5486	13182	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5486 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5487	1128	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5487 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5488	9917	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5488 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5489	5178	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5489 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5490	11402	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5490 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5491	2629	ostatná plocha	37	2		
5492	174	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5492 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5493	32	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5493 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5494	139	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5494 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5495	855	ostatná plocha	29	2		
5496	34	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5496 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5497	2049	ostatná plocha	22	2		
5502	1849	lesný pozemok	38	2		
5506	17160	ostatná plocha	37	2		
5507	1035	orná pôda	1	2		
5510	25535	ostatná plocha	22	2		
5511	2873	ostatná plocha	10	2		
5512	2142	ostatná plocha	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5513	10770	ostatná plocha	37	2		
5514	578	ostatná plocha	22	2		
5515	3893	ostatná plocha	37	2		
5516	1677	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5516 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5517	2060	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5517 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 314.						
5521	3152	ostatná plocha	10	2		
5527	971	ostatná plocha	22	2		
5534	1133	ostatná plocha	22	2		
5548	3586	ostatná plocha	22	2		
5550	7595	trvalý trávny porast	7	2		
5557	111	ostatná plocha	22	2		
5581	1138	ostatná plocha	22	2		
5601	642	ostatná plocha	10	2		
5602	523	ostatná plocha	22	2		
5603	961	orná pôda	1	2		
5604	176	ostatná plocha	22	2		
5605	889	ostatná plocha	10	2		
5606	21	ostatná plocha	22	2		
5609	12310	trvalý trávny porast	7	2		
5611	4137	ostatná plocha	22	2		
5613	12351	trvalý trávny porast	7	2		
5614	12456	ostatná plocha	22	2		
5663	2839	ostatná plocha	22	2		
5706	2972	ostatná plocha	22	2		
5720	4784	ostatná plocha	22	2		
5727	6747	ostatná plocha	22	2		
5728	3268	ostatná plocha	22	2		
5758	3273	ostatná plocha	22	2		
5781	3268	ostatná plocha	22	2		
5820	4958	ostatná plocha	10	2		
5821	11777	ostatná plocha	22	2		
5822	8200	ostatná plocha	22	2		
5830	1537	ostatná plocha	22	2		
5841	3814	ostatná plocha	22	2		
5842	1448	ostatná plocha	22	2		
5852	5512	ostatná plocha	22	2		
5889	2293	ostatná plocha	22	2		
5922	4157	ostatná plocha	22	2		
5948/ 2	250	trvalý trávny porast	7	2		
5950	460	ostatná plocha	10	2		
5951	3044	ostatná plocha	22	2		
5974	2256	ostatná plocha	22	2		
5993	1912	ostatná plocha	22	2		
6018	13865	ostatná plocha	37	2		
6019	2874	ostatná plocha	10	2		
6024	430	ostatná plocha	22	2		
6029	92	ostatná plocha	22	2		
6041	2746	ostatná plocha	22	2		
6045	1861	ostatná plocha	22	2		
6058	127	ostatná plocha	22	2		
6069	1188	ostatná plocha	22	2		
6098	464	ostatná plocha	22	2		
6126	1328	ostatná plocha	22	2		
6131	1227	ostatná plocha	22	2		
6133	1315	ostatná plocha	22	2		
6149	1659	ostatná plocha	22	2		
6160	93	ostatná plocha	22	2		
6166	1305	ostatná plocha	22	2		
6172	711	ostatná plocha	22	2		
6173	1033	ostatná plocha	10	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
6183	712	ostatná plocha	22	2		
6184	10183	ostatná plocha	10	2		
6188	6625	ostatná plocha	22	2		
6189	3267	ostatná plocha	10	2		
6215	2597	ostatná plocha	22	2		
6243	2102	ostatná plocha	22	2		
6254	1870	ostatná plocha	22	2		
6276	3658	ostatná plocha	22	2		
6280	200	ostatná plocha	37	2		
6282	2257	ostatná plocha	22	2		
6288	1107	ostatná plocha	22	2		
6289	842	ostatná plocha	10	2		
6299	649	ostatná plocha	22	2		
6306	2670	ostatná plocha	22	2		
6307	20852	ostatná plocha	10	2		
6309	22698	ostatná plocha	10	2		
6311	5457	ostatná plocha	22	2		
6338	15803	ostatná plocha	10	2		
6348	923	ostatná plocha	22	2		
6355	1613	ostatná plocha	22	2		
6356	12116	ostatná plocha	22	2		
6385	1698	ostatná plocha	22	2		
6386	35719	ostatná plocha	10	2		
6387	4714	ostatná plocha	22	2		
6404	2650	ostatná plocha	22	2		
6417	5126	ostatná plocha	22	2		
6419	168	ostatná plocha	10	2		
6435	663	ostatná plocha	22	2		
6453	1053	ostatná plocha	22	2		
6464	8076	ostatná plocha	22	2		
6465	48053	ostatná plocha	10	2		
6467	8868	ostatná plocha	10	2		
6468	1003	ostatná plocha	22	2		
6469	1149	ostatná plocha	10	2		
6475	1413	ostatná plocha	22	2		
6476	1411	zastavaná plocha a nádvorie	17	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 6476 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 348.						
6477	7998	ostatná plocha	10	2		
6478	98	ostatná plocha	37	2		
6479	11539	ostatná plocha	10	2		
6480	2388	ostatná plocha	22	2		
6505	1142	ostatná plocha	22	2		
6506	8806	ostatná plocha	10	2		
6511	4073	ostatná plocha	22	2		
6512	263	ostatná plocha	22	2		
6513	243	ostatná plocha	22	2		
6514	620	ostatná plocha	10	2		
6515	1567	ostatná plocha	22	2		
6517	1481	ostatná plocha	22	2		
6524	9330	ostatná plocha	37	2		
6525	464	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 6525 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
6526	82	ostatná plocha	22	2		
6527	1726	zastavaná plocha a nádvorie	18	2		
6539	2728	ostatná plocha	22	2		
6560	2130	trvalý trávny porast	7	2		
6561	2012	ostatná plocha	22	2		
6562	7884	ostatná plocha	10	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

10 - Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnym opatreniam a opatreniam na zabezpečenie ekologickej stability územia

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

5 - Pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň alebo pozemok dočasne využívaný na výrobu trávnikovcov, kobercov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Obec Žakovce, Žakovce, PSČ 059 73, Slovenská republika

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie podľa § 14 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách č. : OU-KK-PLO/2017-444-109-SCHM zo dňa 20.12.2017 - Z 96 /2018 - 5/2018

Titul nadobudnutia parc. C KN č.5315/2 - Žiadosť o zápis R 154/18 zo dňa 27.02.18 - 50/18

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca**

2 BULLY, spol. s r.o., 059 72, Vrbov, č. 300, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia Nájomná zmluva zo dňa 12.7.2018 k vlastníkovi B 1 (Obec Žakovce) - N 238/18 - 128/18

K vlastníkovi č.1 (Obec Žakovce) je pod por.č.2 nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo KN C

5550,5557,5603,5605,5609 na dobu 5 rokov od 1.1.2019

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca**

3 ONPEBA,sro., Družstevná 494, Štítnik, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia Nájomná zmluva Žak č.262/2018 zo dňa 8.10.2018 k vlastníkovi B 1 (Obec Žakovce) - N 527/18 - 17/19

K vlastníkovi č.1 (Obec Žakovce) je pod por.č.3 nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo KN C

4287,4365,4366,4367,4368,4369,4464,4542,4544,4553,4554,4558,4560,4610,4611,4612,4628,4715,4725,4761,5038,5130,5

196,5371,5820,5948/2,6018,6019,6189,6280,6282,6289,6307,6309,6338,6356,6465,6467,6469,6479,6506,6514,6562 na

dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.1.2019

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/04 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361 v rozsahu podľa GP č.117/09 - na pozemky nové parcely č.4139, 4141, 4142, 4143, 4144, 4146, 4149, 4260, 6528, 6538, 6563, pôvodné parcely č.382/4, 4119/2, 379/1, 379/2, 380, 381, 382, 383, 384, 428/9, 428/10, 466, 3718/2, 3720, 4090 - Z 895/10-42/10, (LV 677 - Kúpna zmluva V 643/14 - 38/14) (parcely: 4146)

Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §10 ods.1) a 5) Zákona NR SR č.656/04 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361 v rozsahu podľa GP č.117/09 - na pozemky nové parcely č.4139, 4141, 4142, 4143, 4144, 4146, 4149, 4260, 6528, 6538, 6563, pôvodné parcely č.382/4, 4119/2, 379/1, 379/2, 380, 381, 382, 383, 384, 428/9, 428/10, 466, 3718/2, 3720, 4090 - Z 895/10-42/10, (LV 677 - Kúpna zmluva V 643/14 - 38/14) (parcely: 4149)

Zmluva o zriadení vec.bremena spočívajúca v práve oprávneného MAEN SK spol.s.r.o.,Nábřežná 3,Trenčín uložiť na pozemkoch povinného inžinierske siete,podzemné VN elektrické vedenie a za účelom vykonania opráv a údržby predmetného elektrického vedeniaa právo prechodu a vstupu na pozemky nové parcely č.5023, 5265, pôvodné parcely č.2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2295/2, 2296/2 v rozsahu na základe GP.č.53/2009 podľa V 828/11-23/11 (parcely: 5265)

- 1 V súlade s ťarchou k pôvodnej parcele EKN č.2613/401 sa ponecháva : Predkupné právo spočívajúce v práve predávajúceho kúpiť predávané pozemky novú parcelu č.5313, pôv.list vlastníctva č.1, pôvodné parcely 4068/23, 2613/401 a to v prípade ich predaja,za rovnakú cenu ako tieto pozemky kupujúci kúpil - na základe kúpnej zmluvy č.06185/2013-PKZ-K 40697/13.00 a zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 9.7.2014 - V 1723/14 - 141/15 (parcely: 5313)

Iné údaje:

- 2 K vlastníkovi č.1 (Obec Žakovce) je pod por.č.2 nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo KN C 5550,5557,5603,5605,5609 na dobu 5 rokov od 1.1.2019
- 3 K vlastníkovi č.1 (Obec Žakovce) je pod por.č.3 nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo KN C 4287,4365,4366,4367,4368,4369,4464,4542,4544,4553,4554,4558,4560,4610,4611,4612,4628,4715,4725,4761,5038,5130,5196,5371,5820,5948/2,6018,6019,6189,6280,6282,6289,6307,6309,6338,6356,6465,6467,6469,6479,6506,6514,6562 na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1.1.2019

Poznámka:

Bez zápisu.