

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. NÁZOV

Mesto Poprad

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

0032470

3. ADRESA SÍDLA

Námestie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

Ing. Anton Danko, primátor mesta Poprad

Námestie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

052/7167 202

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE, A MIESTO NA KONZULTÁCIE

Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková

Námestie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

e-mail: jarmila.vojtassakova@msupoprad.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. NÁZOV

Územný plán mesta Poprad – Zmena a doplnok 83/2019 „Pod lesom“

2. CHARAKTER

Zmena a doplnok územného plánu mesta Poprad, ktorý bol schválený uznesením č. 48/1998, pod bodom E 859 a/ zo zasadania Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 2. júla 1998 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 5/1998 s účinnosťou od 27.7.1998 v znení zmien a doplnkov k 4.7.2018.

Strategický dokument je vypracovaný na platnom územnom pláne k 4.7.2018 v úplnom znení.

Zmena a doplnok územnoplánovacej dokumentácie je vypracovaná v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o

územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmena a doplnok 83/2019 „Pod lesom“ územného plánu mesta Poprad podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. HLAVNÉ CIELE

Hlavné ciele riešenia:

Úpravy a zmeny funkčných plôch na základe požiadaviek Mesta Poprad podľa urbanistickej štúdie „Kvetnica – Pod lesom“ vypracovanej Ing. arch. Petrom Steinigerom

- zmenu trasovania elektrického vedenia vo východnej časti riešeného územia,
- rozšírenie územia na bývanie a prispôbením plôch v dotyku s navrhovanou zmenou.

4. OBSAH (OSNOVA)

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu mesta Poprad rozsahu jednotlivých zmien formou priesvitky na digitalizované výkresy nasledovne:

1. Textová časť
 - 1.1. Sprievodná správa
2. Grafická časť
 - 2.1. Komplexný urbanistický návrh (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000
 - 2.2. Výkres dopravy (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000
 - 2.3. Technická infraštruktúra elektroenergetika, plynofikácia (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000
 - 2.4. Technická infraštruktúra vodohospodárstvo (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000
 - 2.5. Výkres regulatívov (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:5 000
 - 2.6. Ochrana a tvorba krajiny s prvkami ekologickej stability (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000
 - 2.7. Vyhodnotenie predbežného záberu PP a LP (úplné znenie k 30.4.2019 a náložka) M 1:10 000

5. UVAŽOVANÉ VARIANTNÉ RIEŠENIA ZOHľadŇujúCE CIELE A GEOGRAFICKÝ ROZMER STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Zmena a doplnok 83/2019 „Pod lesom“ územného plánu mesta Poprad je riešená invariantne, nakoľko zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PRÍPRAVY A SCHVAĽOVANIA

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch 2019 bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Návrh Zmeny a doplnku	10/2019
2. Prerokovanie návrhu	11/2019
3. Preskúmanie návrhu v zmysle §25 stavebného zákona 09/2018	
4. Schvaľovanie	01/2020
5. Vypracovanie čistopisu	01/2020

7. VZŤAH K INÝM STRATEGICKÝM DOKUMENTOM

Záväzným dokumentom pre spracovanie zmeny a doplnku je ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Pre spracovanie zmeny a doplnku boli použité nasledovné strategické dokumenty mesta Poprad:

- Územný plán mesta Poprad

8. ORGÁN KOMPETENTNÝ NA JEHO PRIJATIE

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

9. DRUH SCHVAĽOVACIEHO DOKUMENTU (NAPR. UZNESENIE NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, UZNESENIE VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, NARIADENIE)

Uznesenie mestského zastupiteľstva

Všeobecné záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY

1. Doprava

Hlavným dopravným napojením riešeného územia je štátna cesta prvej triedy č.I/66 . Doplnená je existujúcimi účelovými komunikáciami napojenými na I/66 v rámci existujúcej zástavby.

V navrhovanom riešení je navrhnutá hlavná komunikačná sieť prostredníctvom miestnych komunikácií MOK 11/40 a MO 9,5/30 a to na komunikácie s obojstranným chodníkom šírky 1,5 m a obojstranným zeleným pásom šírky 1 m kategórie C2 MOK 11/40, ktorá sa bude napájať na cestu I/66 a kategórie C3 - MOK 9.5/30 s jednostranným chodníkom šírky 1,5 m a obojstranným zeleným pásom šírky 1m a obojstranným zeleným pásom, ktoré sa napájajú na MOK 11/40.

Dopravné napojenie riešenej lokality je z cesty I/66. Napojenie je riešené novou stykovou križovatkou so zriadením ľavého odbočovacieho pruhu do riešenej lokality a samostatným odbočovacím a zaraďovacím pruhom pre vozidlá smerujúce do a z predmetnej lokality. Nová vetva križovatky je v mieste napojenia navrhnutá so samostatným odbočovacím pruhom doľava.

2. Zásobovanie vodou a odkanalizovanie územia

Zásobovanie danej lokality studenou pitnou vodou z jestvujúceho verejného vodovodu DN 125. Je navrhnuté napojenie na jestvujúci zásobný rad DN 125, ktorý je vedený na druhej strane štátnej cesty č. I/66 súbežne s touto cestou. Napojenie výrezom so vsadením odbočky T 125/100, celý navrhovaný vodovod bude zokruhovaný , ako aj prepojený na terajší vodovod v už zrealizovanej IBV danej lokality Poprad – Kvetnica.

Odvádzanie odpadných vôd splaškových z danej lokality samospádom do navrhovanej ČSS – čerpacej stanice splaškov a z nej tlakovou kanalizáciou do terajšej splaškovej kanalizácie DN 300 – zaústenie do KŠ 19 . Táto jestvujúca splašková kanalizácia ústi do terajšej PS ČS – prečerpávacej stanice splaškových vôd .

V záujmovej lokalite kapacitne pre napojenie nepostačuje verejný vodovod LT DN 125 ani existujúca čerpacia stanica odpadových vôd a výtlak: pre celú navrhovanú zástavbu sa navrhuje zväčšenie prírodného vodovodného potrubia do Kvetnice od vodojemu Kalion. Navrhovanú kanalizáciu zaústiť do gravitačnej verejnej kanalizácie z Kvetnice do KŠ 17. Pre celú navrhovanú zástavbu existujúca čerpacia stanica splaškových vôd kapacitne nevyhovuje, navrhuje sa jej rozšírenie alebo vybudovanie paralelnej čs.

3. Zásobovanie plynom

Plynárenské zariadenia, ktorými je zásobované mesto Poprad zemným plynom organizačné spadajú do Slovenského plynárenského priemyslu – distribúcia a.s. Bratislava, lokálne centrum Žilina – Poprad.

Mesto Poprad je zásobované zemným plynom z nadriadenej sústavy VTL plynovodov DN 300, PN 40 Drienovská Nová Ves - Tatranská Štrba a DN 300, PN 25 prepúšťacia stanica Gánovce – Stará Ľubovňa.

V zmenách a doplnkoch sa neuvažuje so zmenou potreby plynu ani úpravou existujúcich regulačných staníc.

4. Zásobovanie elektrickou energiou

V zmenách a doplnkoch sa neuvažuje so zvýšenou potrebou elektrickej energie.

5. Záber pôdy

V riešenom území sú v jednotlivých katastrálnych územiach uvedené nasledovné BPEJ ako najkvalitnejšia pôda:

k.ú. Poprad: 1011005, 1011042, 1011045, 1029002, 1029003, 1069032, 1069035, 1069212, 1071032

k.ú. Veľká: 1011005, 1011045, 1014061, 1014062, 1014065, 1029002, 1029003, 1057002, 1057005, 1069232, 1071032, 1071232, 1071235, 1071242

k.ú. Spišská Sobota: 1011002, 1029002, 1029005, 1029202, 1065215, 1069212

k.ú. Matejovce: 0906002, 0906005, 0911012, 1006045, 1011002, 1029002, 1029005, 065242, 1069212, 1073213, 1073302, 1073312, 1073313, 1073532

k.ú. Stráže pod Tatrami: 1011002, 1029002, 1063212, 1069012, 1069212, 1073213, 1073232

Celkom dochádza k novému záberu 18,1331 ha pôdy, z toho 18,1227 ha poľnohospodárskej pôdy a nedochádza k záberu lesnej pôdy. Z poľnohospodárskej pôdy sa zaberá 0,0 ha najkvalitnejšej pôdy.

6. Nerastné suroviny

Na území mesta sa nachádzajú:

- prieskumné územie „Veľký Slavkov – hydrogeologický prieskum pre získanie termálnej vody“ určené pre držiteľa prieskumného územia DOREKO Nitra, s.r.o. s platnosťou do 20.9.2020,
- výhradné ložisko „Hranovnica – Dubina – stavebný kameň (516)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) pre EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice - Barca,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Hranovnica – Dubina – stavebný kameň (4728)“, ktoré využíva EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice – Barca
- LNN „Kvetnica – stavebný kameň (4678)“, ktoré nemá určenú organizáciu

Územia sú vyznačené v územnom pláne a do nich sa v zmene a doplnku nezasahuje.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

1. Znečistenie ovzdušia

V zmene územného plánu sa nevytvárajú nové lokality, ktoré môžu spôsobovať znečistenie ovzdušia. V zmenách a doplnkoch dochádza prevažne k zmene priestorových regulatívov a sčasti k zmenám najmä pre funkciu bývania a občianskej vybavenosti.

2. Odpady

V meste je zriadený separovaný zber odpadov, areál pre dotriedňovanie odpadov a kompostovanie biologického odpadu je v procese prípravy v lokalite Poprad-Matejovce. Komunálny odpad a separovaný odpad sa odváža v zmysle platného programu odpadového hospodárstva. K zmenám rámcí zmien a doplnkov nedochádza.

V území sa nenavrhujú zriadiť žiadne nové skládky odpadu.

3. Hluk a vibrácie

Medzi hlavné zdroje hluku v obci patrí:

- Cesta I. triedy

K zmenám zdrojov hluku nedochádza.

4. Radiácia

Sledované územie patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Objemová aktivita radónu v pôvodnom vzduchu je menšia ako 10 dBq.m^{-3} v dobre priepustných, 20 kBq.m^{-3} v stredne priepustných a 30 kBq.m^{-3} v slabo priepustných základových pôdach

5. Elektromagnetické žiarenie

V území neboli uskutočnené merania na zisťovanie intenzity elektromagnetického poľa. Vedenia ZVN a VVN produkujú elektromagnetické polia. Tieto vedenia sú vedené predovšetkým v severne od riešeného územia. Vzhľadom na rýchlosť klesania intenzity poľa sa nepredpokladá vplyv tohto žiarenia na územia s navrhovanými plochami pre bývanie.

Úrovně magnetického poľa pravdepodobne klesajú pod 200 nT na úrovni asi 120 metrov od 400 kV a 220 kV linky, 100 metrov od vedenia 110 kV, 50 metrov od 22 kV, 25 m od vedenia 11 kV.

6. Iné zdroje žiarenia

Iné zdroje žiarenia, ktoré môže ovplyvniť realizácia zámerov v územnoplánovacej dokumentácii, sa v území nenachádzajú ani nenavrhujú.

7. Doplnujúce údaje

Neuvádzame.

3. ÚDAJE O PRIAMÝCH A NEPRIAMÝCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zmena a doplnok územného plánu je zameraný predovšetkým na úpravu regulatívov, neobsahuje konkrétne zámery. Vytvára priestorový rámec pre umiestňovanie konkrétnych stavebných zámerov do územia.

Komplexné zhodnotenie hlavných navrhovaných riešení v zmene a doplnku. Pre zhodnotenie jednotlivých zámerov s predpokladaným vplyvom na životné prostredie bola použitá nasledovná stupnica

Výrazný negatívny vplyv -5

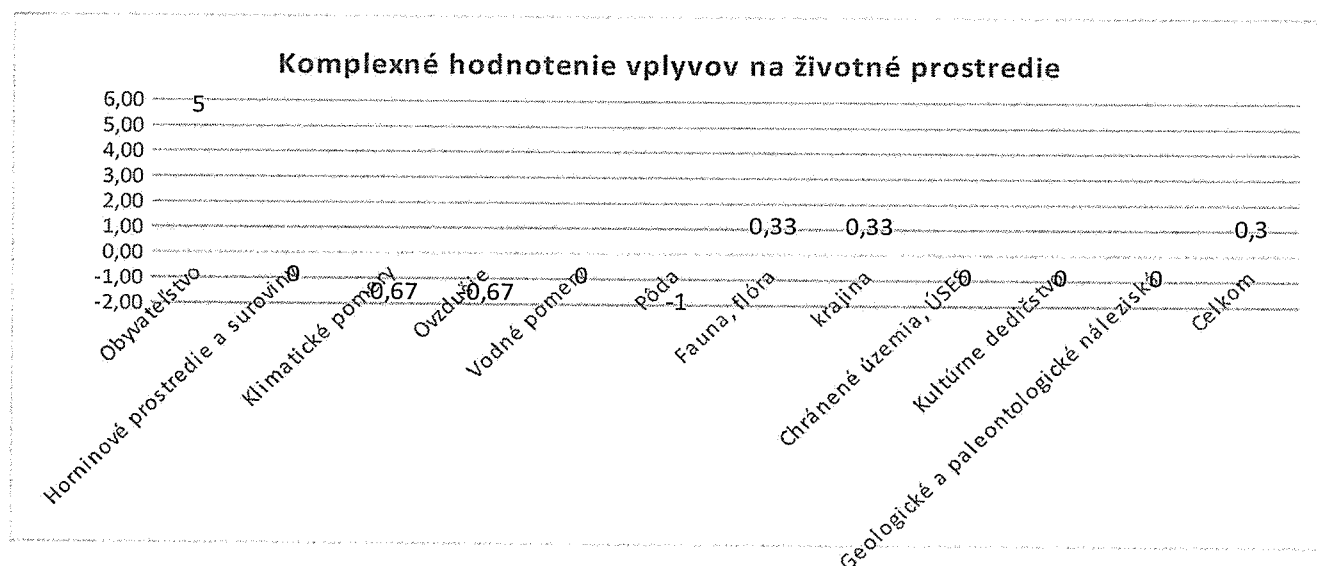
Nemá vplyv 0

Výrazný pozitívny vplyv +5

Hodnotilo sa voči súčasnému stavu územnoplánovacej dokumentácie.

Zámer s predpokladaným vplyvom	Obyvateľstvo	Horninové prostredie a suroviny	Klimatické pomery	Ovzdušie	Vodné pomery	Pôda	Fauna, flóra	krajina	Chránené územia, ÚSES	Kultúrne dedičstvo	Geologické a paleontologické náleziská	Celkom
Rozšírenie Bývania	5	0	0	0	0	-1	1	1	0	0	0	0,55
Rozšírenie Občianskej vybavenosti	5	0	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0,36
Doprava + technická infraštruktúra	5	0	-2	-2	0	-1	0	0	0	0	0	0,00
Celkom	5,00	0,00	-0,67	-0,67	0,00	-1,00	0,33	0,33	0,00	0,00	0,00	0,30

Celkové zhodnotenie má výslednú hodnotu + 0,30 čo je mierny pozitívny vplyv voči súčasnému stavu.



4. VPLYV NA ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Ako vyplýva z predchádzajúceho komplexného zhodnotenia, predpokladaný vplyv má hodnotu + 5 na obyvateľstvo, čo je pozitívny vplyv.

Medzi rizikové patrí najmä obaľovačka. Nakoľko sa nachádza ďalej od predmetnej zmeny a v zmysle platného ÚPN SÚ Poprad je predmetná plocha na ktorej sa nachádza určená pre občiansku vybavenosť považujem toto riziko za zanedbateľné.

5. VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA [NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI A POD.] VRÁTANE NÁVRHU OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné chránené územia:

NATURA 2000 – SKUEV0309 Rieka Poprad

V území sa v zmysle ods. 1 písm. c §2 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nachádza chránené územie Popradské rašelinisko a jeho ochranné pásmo.

Z komplexného hodnotenia pre zložku chránených území vyplýva hodnota 0,0, čo predstavuje nezmený stav.

Do týchto území sa nezasahuje.

6. MOŽNÉ RIZIKÁ SÚVISIACE S UPLATŇOVANÍM STRATEGICKÉHO MATERIÁLU

Pri dodržaní navrhutej regulácie nie sú známe závažné riziká, ktoré by mohli vzniknúť pri uplatňovaní strategického materiálu.

7. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Riešené územie sa nenachádza v kontakte so štátnou hranicou, a preto nie sú známe vplyvy, ktoré by ju presahovali.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

Vzhľadom na geografický rozmer predkladaného dokumentu sa pod dotknutou verejnosťou chápu všetci obyvatelia mesta Poprad, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území mesta, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, org. územ. plánovania, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, - št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, št. spr. ochrany PP, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad,
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

- št. správa v odpadovom hospodárstve
- št. správa na úseku vod. hospodárstva
- št. správa ochrany ovzdušia
- Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR, odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
- Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
- SPP- distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Východoslovenská distribučná a.s, Mlynská 31, 040 01 Košice
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty

Predkladaný strategický dokument nemá cezhraničné vplyvy a preto si nevyžaduje cezhraničné posudzovanie.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. MAPOVÁ A INÁ GRAFICKÁ DOKUMENTÁCIA (NAPR. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV V MIERKE PRIMERANEJ CHARAKTERU A PÔSOBNOSTI STRATEGICKÉHO DOKUMENTU)

Prílohou je kompletná Zmena a doplnok 83/2019 „Pod lesom“

2. MATERIÁLY POUŽITÉ PRI VYPRACOVANÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Pre spracovanie strategického dokumentu boli použité:

- Územný plán mesta Poprad Poprad
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Ministerstvo ŽP SR, 2002
- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- Mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (VÚP Bratislava, 2007)
- Aktuálne podklady ZBGIS

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Poprad, 23.8.2019

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. MENO SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

Ing. arch. Peter Steiniger

kpt. Nálepku 6

080 05 Prešov



2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV OZNÁMENIA PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA, PEČIATKA

Ing. Anton Danko

Primátor mesta Poprad

A blue ink signature of Ing. Anton Danko, written vertically.

