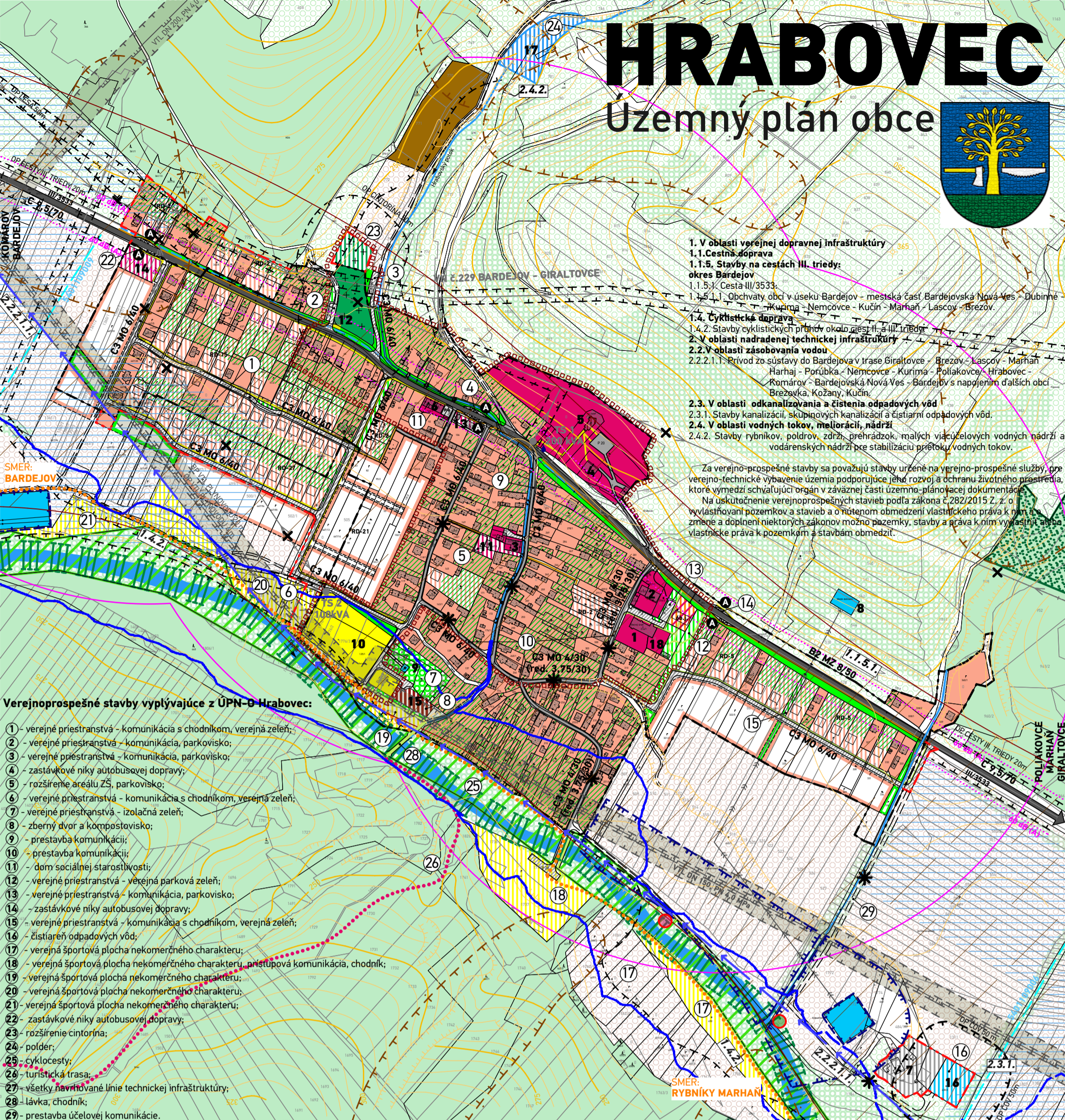


HRABOVEC

Územný plán obce



- 1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry**
1.1. Cestná doprava
1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:
 okres Bardejov
 1.1.5.1. Cesta III/3533:
 1.1.5.1.1. Obchvaty obcí v úseku Bardejov - mestská časť Bardejovská Nová Ves - Dubinné - Kurima - Nemcovce - Kučín - Marňan - Lascov - Brezov.
1.4. Cyklistická doprava
 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo miest II. a III. triedy.
2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry
2.2. V oblasti zásobovania vodou
 2.2.2.1.1. Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovec - Brezov - Lascov - Marňan - Harhaj - Porúbka - Nemcovce - Kurima - Poliakovce - Hrabovec - Komárov - Bardejovská Nová Ves - Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.
2.3. V oblasti odkaňalizovania a čistenia odpadových vôd
 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarň odpadových vôd.
2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
 2.4.2. Stavby rybníkov, polderov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prítoku vodných tokov.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzi schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie.
 Na uskutočnenie verejno-prospešných stavieb podľa zákona č.282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nemu a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Hrabovec:

- 1 - verejný priestranstvá - komunikácia s chodníkom, verejná zeleň;
- 2 - verejný priestranstvá - komunikácia, parkovisko;
- 3 - verejný priestranstvá - komunikácia, parkovisko;
- 4 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 5 - rozšírenie areálu ZŠ, parkovisko;
- 6 - verejný priestranstvá - komunikácia s chodníkom, verejná zeleň;
- 7 - verejný priestranstvá - izolačná zeleň;
- 8 - zberný dvor a kompostovisko;
- 9 - prestavba komunikácií;
- 10 - prestavba komunikácií;
- 11 - dom sociálnej starostlivosti;
- 12 - verejný priestranstvá - verejná parková zeleň;
- 13 - verejný priestranstvá - komunikácia, parkovisko;
- 14 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 15 - verejný priestranstvá - komunikácia s chodníkom, verejná zeleň;
- 16 - čistiareň odpadových vôd;
- 17 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
- 18 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru, prístupová komunikácia, chodník;
- 19 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
- 20 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
- 21 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
- 22 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 23 - rozšírenie cintorína;
- 24 - polder;
- 25 - cyklocesty;
- 26 - turistická trasa;
- 27 - všetky navrhované línie technickej infraštruktúry;
- 28 - lávka, chodník;
- 29 - prestavba účelovej komunikácie.

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
---			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
---	---		HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA
			OCHRANA PRÍRODY SKUEV0936 HORNÝ TOK TOPLÉ
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			PAMIATKOVÝ FOND NEHNUTEĽNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
			CENTRUM OBCE
			TECHNICKÉ PÁSMA HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV I. / II. STUPŇA VNÚTORNÉ / VONKAJŠIE
			PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			PRESTAVBA KOMUNIKÁCIÍ
			OZNAČENIE FUNKCIE A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
			PARKOVACIE A MANIPULAČNÉ PLOCHY
			IZOFÓNY EKVIVALENTNEJ HLADINY HLUKU V dB(A) OD AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
			IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI - 500M OD AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
			NESPEVNENÉ CESTY, POĽNÉ CESTY
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ
			TURISTICKÉ TRASY / CYKLOTRASY
			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
			PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY POZEMKOV ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
			POLYFUNKČNÉ PLOCHY POZEMKOV BYTOVÝCH DOMOV A OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY POZEMKOV OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY POZEMKOV ŠPORTU, ODDYCHU A REKREÁCIE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
			PLOCHY POZEMKOV HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A FARIEM
			PLOCHY POZEMKOV LAHKEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
			PLOCHA POZEMKU ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTOVISKA
			PLOCHY POZEMKOV VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHY POZEMKOV CINTORIŇA
			PLOCHY POZEMKOV VEREJNEJ ZELENÉ
			PLOCHY POZEMKOV IZOLAČNEJ ZELENÉ
			MANIPULAČNÉ PLOCHY A SPRIEVODNÁ ZELEN
			KRAJINNÁ VEGETÁCIA PLOCHY LESOV / OCHRANNÉ LESY
			MIMOLESNÁ DREVINOVÁ ZELEN
			TRVALO TRÁVNATE PORASTY
			ORNÉ PÔDY
			VODNÉ TOKY A PLOCHY VODNÉ TOKY A PLOCHY /POLDER/
			RIGOLY
			PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q 100 PODĽA MAPY POVODŇOVÉHO OHROZENIA SVP š.p.
			HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA 5401081012 ODVODŇOVACÍ KANÁL
			ODVODNENÉ ÚZEMIA - DRENÁŽE
			PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY VODNÉ HOSPODÁRSTVO PRÍVODNÝ VODOVODNÝ RAD GIRALTOVCE - BARDEJOV
			ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO VTL PLYNOVOD A JEHO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA 20 m
			SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE ZOSUVY POTENCIÁLNE - VHODNOSŤ A PODMIENKY STAVEBNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA JE POTREBNÉ OVERTIŤ INŽINIERSKOGEOLÓGICKÝM PRIESKUMOM
			NELEGÁLNA OPUSTENÁ SKLÁDKA ODPADU BEZ PREKRYTIA, NA ZRUŠENIE
			NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADU - UPRAVENÁ
			OZNAČENIE FUNKCIÍ
			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ
			OZNAČENIE PLŔCH / LÍNII VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB ÚPN-O HRABOVEC

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABOVEC

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: ZASTUPITELSTVO OBCE HRABOVEC
 ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
 ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č.
 UZNESENÍM ČÍSLO. :
 DÁTUM SCHVAĽENIA: PEČIATKA

JOZEF MAXIN
 STAROSTA OBCE
 HRABOVEC

PODROBNEJŠÍ POPIS FUNKCIÍ

- 1 - kultúrno-spoločensky dom, obecný úrad, materská škola
- 2 - potraviny, výroba Toplianskych cestovín
- 3 - základná škola
- 4 - farský úrad
- 5 - kostol sv.Jozefa, nehnuteľná NKP
- 6 - rozličný tovar, pošta, navrhovaný dom sociálnej starostlivosti
- 7 - bývalý mlyn vodný, navrhované plochy nezávadnej výroby
- 8 - vodojem
- 9 - regulačná stanica plynu
- 10 - futbalové ihrisko
- 11 - navrhované rozšírenie areálu ZŠ, multifunkčné ihrisko
- 12 - dom rozlúčky
- 13, 14 - navrhovaná ponuková plocha OV
- 15 - kompostovisko a zberný dvor
- 16 - čistiareň odpadových vôd
- 17 - navrhovaný polder
- 18 - požiarna zbrojnica

názov dokumentácie: **HRABOVEC**
 Územný plán obce - Návrh

kraj / okres: Prešovský / Bardejov

obstarávateľ: Obec Hrabovec

hlavný riešiteľ: Ing.arch. Dušan Burák, CSc.

zodpovední riešitelia: Ing. Marek Dubiel, Ing. Ladislav Pažák, Mgr. Milan Bartlog, Ing. Milan Kolesár, Ing. Michal Burák, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár

dátum: október 2019
 stupeň: ÚPN-O Návrh

názov výkresu: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch s vyznačením verejnoprospešných stavieb; Výkres verejného dopravného vybavenia

atrium
 ARCHITEKTI
 Mlynská 27, 040 01 Košice
 T/F: +421 55 62 315 87
 architekti@atriumstudio.sk
 www.atriumstudio.sk

1:5000 **3**

