LECHNICA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

k.ú. Majere

k.ú. Lesnica

k.ú. Červený Kláštor

Poľsko

POĽSKÁ REPUBLIKA

SPIŠSKÁ STARÁ VES

SMER: POPRAD

SMER: STARÁ ĽUBOVŇA

STARÁ ĽUBOVŇA

k.ú. Spišská Stará Ves

k.ú. Havka

k.ú. Haligovce

k.ú. Veľká Lesná

lok. Jordanec

lok. kúpele Smerdžonka

II/543

II/3113

VDJ MAJERE 300 m³
max. hladina 543,30 m n.m.
dno 540,00 m n.m.

PRÍVODNÉ POTRUBIE DO LECHNICE A ČERVENÉHO KLÁŠTORA

ČOV ČERVENÝ KLÁŠTOR

ČOV SMERDŽONKA

NÁHRADNÝ VDJ SMERDŽONKA 2x150 m³

OP ČOV 50 m

OP II. STUPŇA

OP CESTY 25 m

OP CINTORÍNA 50 m

OP HD 200 m

VTL PRÍPOJKA, DN 100, PN 2,5 MPa

VN 22 kV

TS 100 kVA

RS

TS

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Lechnica:

1 - verejné priestranstvá- komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko;
2 - verejný park;
3 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
4 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
5 - verejná zeleň;
6 - verejné priestranstvá- komunikácia, chodník, zeleň;
7 - verejné parkovisko nekomerčného charakteru;
8 - rozšírenie cintorína;
9 - verejné parkovisko nekomerčného charakteru;
10 - sociálne zariadenie pre turistov, parkovisko;
11 - verejná športová plocha nekomerčného charakteru;
12 - cyklotrasy;
13 - chodníky;
14 - verejné parkovisko nekomerčného charakteru;
15 - plocha kúpeľníctva;
16 - obecný športový areál;
17 - mostné telesá;
18 - regulačná stanica, kompostovisko, zberný dvor, komunikácia, parkovisko;
19 - zastávkové niky PAD;
20 - prestavba komunikácii;
21 - náučný chodník;
22 - vyhliadkova veža.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb podľa zákona č.282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-Prešovského samosprávneho kraja

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry
1.1. Cestná doprava
1.1.4. Stavby na cestách II. triedy:
1.1.4.9. Cesta II/543:
1.1.4.9.1. Modernizácia v úseku Hniezdne - Kamienka - Červený Kláštor s obchvatom obce Kamienka,
1.4. Cyklistická doprava
1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy,
2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
2.3.1. Stavby kanalizácii, skupinových kanalizácii a čistiarní odpadových vôd,
2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietokú vodných tokov,
2.6. V oblasti telekomunikácií
2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

M 1:10 000

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ SEGMENTY

1 - Bezmenné ľavostranné prítoky Lipníka a potok Lorec
2 - Havka s prítokmi
3 - Pravostranné prítoky Jordanca
4 - Pravostranný prítok Dunajca
5 - Kama
6 - Paseka - Pod šajbou
7 - Moravská
8 - Pod Halkiným hvozdom
9 - Pod žľabmi - Úvoz
10 - Veľký les
11 - Fľaky

S podporou / with support
UzemnePlany.sk
komplexný portál o urbanizme, územnom plánovaní a tvorbe krajiny

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LECHNICA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEĽSTVO OBCE LECHNICA**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
UZNESENÍM ČÍSLO. :
DÁTUM SCHVÁLENIA:
PEČIATKA

JOZEF MUSALA
STAROSTA OBCE
LECHNICA

názov dokumentácie	**LECHNICA** ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - Návrh
okres	Kežmarok
kraj	Prešovský
obstarávateľ	Obec Lechnica
hlavný riešiteľ	**Ing.arch. Dušan BURÁK, CSc.**
zodpovední riešitelia	Ing. Marek Dubiel, Ing. Ladislav Pažák, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár, Ing. Michal Burák, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár
dátum	december 2019
etapa	ÚPN-O, Návrh
názov výkresu	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
	1:10 000 **2.1**

atrium
ARCHITEKTI
Mlynská 27, 040 01 Košice
T/F: +421 55 62 315 87
architekti@atriumstudio.sk
www.atriumstudio.sk

LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA SLOVENSKEJ REPUBLIKY / POĽSKA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA § 139a) ods.8 STAVEBNÉHO ZÁKONA
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY

EKOLOGICKÝ VÝBER

- OCHRANNÉ LESY
- PIENAM A JEHO ZONÁCIA
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
- PLOCHY BIOTOPOV
- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU HYDRICKÝ
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

TECHNICKÉ PÁSMA

- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
- POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU

PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- CESTA II. TRIEDY / CESTA III. TRIEDY
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
- LYŽIARSKY VLEK
- TURISTICKÉ TRASY / MTB CYKLOTRASY
- NÁUČNÝ CHODNÍK / KOSTROVÁ SIEŤ CYKLISTICKÝCH TRÁS PODĽA PSK

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA A OBČIANSKÉHO VYBAVENIA
- PLOCHY CESTOVNÉHO RUCHU, TURIZMU A KÚPEĽNÍCTVA
- PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ CESTOVNÉHO RUCHU A BÝVANIA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- PLOCHY CHALÚP
- PLOCHY OBČIANSKÉHO VYBAVENIA
- PLOCHY ŠPORTU A ODDYCHU
- PLOCHA HOSPODÁRSKEHO DVORA
- PLOCHA ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTOVISKA
- OBORA PRE CHOV ZVERY
- PLOCHY VÝROBNYCH SLUŽIEB
- PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- VEREJNÁ ZELEŇ
- CINTORÍNY
- VYHLIADKOVA VEŽA

KRAJINNÁ VEGETÁCIA

- LESNÉ PORASTY / OCHRANNÉ LESY
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY / ORÁČINY
- MIMOLESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA

PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- PRÍVODNÉ POTRUBIE PITNEJ VODY
  VÝTLAČNÉ POTRUBIE PITNEJ VODY
  ROZVODNÝ SYSTÉM PITNEJ VODY
- VODOJEM, VODNÝ ZDROJ, ČERPACIA STANICA
- TLAKOVÉ PÁSMO VODOJEMU
- PRÍRODNÝ LIEČIVÝ ZDROJ
  OCHRANNÉ PÁSMO I. A II. STUPŇA
- VODNÁ PLOCHA
- ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD / ČERPACIA STANICA
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
  VÝTLAČNÉ POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO

- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m
- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m NA PRELOŽENIE
- KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV
- ELEKTRICKÉ TRAFOSTANICE
- ELEKTRICKÁ TRAFOSTANICA NA PRELOŽENIE
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU NA PRELOŽENIE
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- VTL PLYNOVOD A JEHO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO 20 m
- VTL PLYNOVOD A JEHO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO 20 m NA NAHRADENIE STL PLYNOVODOM
- STL PLYNOVOD

OZNAMOVACIE VEDENIA

- VYKRÝVAČ

SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE

- SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ / POTENCIONÁLNE / AKTÍVNE
- ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADU
- IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - NÍZKE / STREDNÉ