



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

LECHNICA

NÁVRH

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

© december 2019



Obstarávateľ:

OBEC LECHNICA

Okres:

Kežmarok

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Ing. Ing. arch. Marek Bakalár

Ing. Michal Burák

Ing. arch. Marek Ganz

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Jozef Macko – reg.č.328

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Lechnica

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO LECHNICA**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ZaD ÚPN-O:
ZÁVAZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN
UZNESENÍM OZ Č:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

JOZEF MUSALA
STAROSTA OBCE
LECHNICA

PEČIATKA

Obsah elaborátu

Grafická časť

<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Širšie vzťahy a návrh záujmového územia	1:50 000
2.1	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	1:10 000
2.2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia obce Výkres verejného dopravného vybavenia	1:5 000
3.1	Výkres verejného technického vybavenia – Vodné hospodárstvo - zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie, vodné toky	1:5 000
3.2	Výkres verejného technického vybavenia – Energetika - zásobovanie elektrickou energiou a plynom	1:5 000
4	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	1:10 000
5	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1:5 000

Textová časť

	<i>Smerná časť:</i> - Sprievodná správa - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP <i>Záväzná časť:</i> Návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti verejnoprospešných stavieb)	
--	---	--

Obsah sprievodnej správy

A1. Základné údaje.....	5
1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD	5
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD.....	6
A2. Riešenie územného plánu	7
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	7
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	7
2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	11
2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	14
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	16
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	17
2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie	18
2.7.1 Bytový fond.....	18
2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít.....	19
2.7.3 Občianske vybavenie.....	21
2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia.....	22
2.7.5 Ekonomické aktivity	23
2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia.....	23
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	24
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	24
2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami	25
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	25
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	29
2.12.1 Dopravný systém obce	29
2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky	36
A. Zásobovanie pitnou vodou	36
B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd	37
C. Vodné toky a odtokové pomery	38
2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou	39
2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom	40
A. Zásobovanie plynom	40
B. Zásobovanie teplom.....	41
2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia	42
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	43
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov.....	45
2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	45
2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde	46
2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	47

Zoznam skratiek:

PSK – Prešovský samosprávny kraj
PK - Prešovský kraj
CO - civilná ochrana
CR - cestovný ruch
ČOV – čistiareň odpadových vôd
HD - hospodársky dvor
HaZZ – hasičský a záchranný zbor
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
KEP – krajinno – ekologický plán
LC - lesný celok
LP - lesný pozemok
MČOV – malá čistiareň odpadových vôd
MK – miestna komunikácia
NKP – národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
PaR – prieskumy a rozbor
PIENAP – Pieninský národný park
PP - poľnohospodárska pôda
PD - poľnohospodárske družstvo
PHSR – program hospodárskeho a soc. rozvoja
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
PAD – pravidelná autobusová doprava
RS – regulačná stanica plynu
SP – stavebné povolenie
TANAP – Tatranský národný park
TS - trafostanica elektrická
ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
ÚR – územné rozhodnutie
ÚZPF SR – ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky
VN – vysoké napätie elektrické
VTL a STL – vysokotlaký a strednotlaký plynovod
VPS - verejnoprospešné stavby
VZN – všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky ÚPN-Z
ZUŠ - základná umelecká škola
ZŠ - základná škola

A1. Základné údaje

1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD

Obec Lechnica leží na severe regiónu Zamagurie, okresu Kežmarok a v kraji Prešovskom. Z hľadiska územnej ochrany prírody leží celý kataster na území Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma.

Zastavané územie bezprostredne nadväzuje na obec Červený Kláštor, s ktorou majú i spoločný ÚPN-Z komplexného strediska rekreácie a CR.

Dôvodom obstarania novej ÚPD je potreba aktuálneho a komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k.ú. vo väzbe na ÚPN–Prešovský samosprávny kraj do roku 2035 a neskôr.

Záujem o výstavbu je značný, chýba však aktuálny nástroj na jej riadenie.

Zo schváleného Zadania obce pre vypracovanie ÚPN-O vyplývajú pre jej územný rozvoj tieto ciele:

Hlavný cieľ

Rozvíjať obec ako obytnú, rekreačnú a kúpeľnú zónu s nenarušeným prírodným prostredím celého katastra, na základe komplexného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a stanovenia zásad jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja, podľa ustanovení § 1 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.

Špecifické ciele

Obec má záujem rozvíjať sa predovšetkým v štyroch oblastiach a to sú:

- využitie svojho potenciálu pre rozvoj bývania - prírastku počtu obyvateľov,
- rozvoj turizmu, rekreácie a kúpeľníctva – vytvorenie územnotechnických podmienok pre využitie potenciálu,
- všeobecný rozvoj obce orientovaný na vytváranie priaznivých podmienok pre život,
- vo väzbe na uvedené body – rozvoj vybavenosti /ubytovanie, služby/ a s tým súvisiaca tvorba pracovných miest.

Pre naplnenie uvedeného vyplývajú zo Zadania tieto špecifické ciele:

- navrhnuť komplexný územný rozvoj obce na obdobie cca 20 rokov,
- rešpektovať nadradenú dokumentáciu regiónu UPN-Prešovského samosprávneho kraja, vrátane záväzných regulatívov a verejnoprospešných stavieb, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce zohľadniť funkciu, ktorú má obec v štruktúre osídlenia,
- prioritne riešiť existujúce územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v prieskumoch a rozboroch,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie jej trvalo udržateľného rozvoja (šetrne využívanie prírodných zdrojov a zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt),
- navrhnuť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb na navrhovaných plochách, verejné dopravné a technické vybavenie a prvky územného systému ekologickej stability.

Problémy, ktoré sú riešené touto ÚPD možno charakterizovať nasledovne:

- nedostatok pracovných príležitostí v obci,
- neadekvátne využitý turistický, rekreačný a kúpeľnícky potenciál k.ú.,
- nedostatok stavebných pozemkov pre výstavbu RD, kúpeľných a rekreačno – športových stavieb,
- neadekvátne využitá prítomnosť medzinárodného hraničného priechodu SR – PL,
- spôsob ochrany pamätihodností obce.

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec má spracovaný spoločný Územný plán Zóny Č. Kláštor – Lechnica, ktorý bol schválený v r. 1990 a ktorý sa len pomaly naplňa. Nie sú v ňom zohľadnené nové športovo – turistické aktivity obce. Doposiaľ boli vyhotovené a schválené dve ZaD, ktoré sa však obce netýkali. Obstarala ich obec Č. Kláštor.

1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD

1.3.1 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním

Riešenie ÚPD je v súlade so schváleným Zadaním.

1.3.2 Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD

- prípravné práce (03-04/2017),
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce (11/2017),
- vypracovanie Zadania (12/2017),
- prerokovanie Zadania (01 – 02/2018),
- schválenie Zadania (uzn. č. 04/2018 zo dňa 19.02.2018).

1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov

Spracovanie ÚPD si nevyžadovalo doplnenie Prieskumov a rozborov.

1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov

Mapové podklady

Polohopis v M 1: 5 000 (2 500) bol vektorizovaný z ROEP-u a katastrálnych máp obce, doplnený z obhliadky v teréne a skenovaním ďalších podkladov.

Výškopis bol vektorizovaný zo základných máp ČSSR z r. 1983 v M 1:10 000. Mapový podklad v M 1:10 000 bol skenovaný z tých istých máp.

Ostatné materiály

- ÚPN-Prešovský samosprávny (SMC a.s. Prešov, 2019),
- ÚPN-Z Červený kláštor – Lechnica - komplexné stredisko rekreácie a CR (STP Košice, 1988),
- ÚPN-Z Červený kláštor – Lechnica ZaD č.1 a 2 (v k.ú. obce Č. Kláštor, 2015 a 2017),
- PHSR obce Lechnica (Obec Lechnica, 2015 a 2019),
- Zadanie (Obec Lechnica, 2018),
- Stratégia rozvoja obce Lechnica (Obec Lechnica – Jozef Musala, 2017),
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia (MŽP SR, 2017),
- Kostrová sieť cyklistických trás v PSK (Urbeko Prešov, 2018),
- podklady od obce k TI,
- vydané ÚR a SP od r. 2016.

A2. Riešenie územného plánu

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešené územie pre územný plán obce Lechnica je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce, ktoré má výmeru 1 243 ha. Je prezentované v M 1:50 000 a 20 000. Podrobne sú obec a jej odčlenené časti riešené v mierke M 1: 5 000 / 2 500.

Východná hranica k.ú. obce je aj hranicou okresu Kežmarok a Stará Ľubovňa a časť severnej na toku Dunajec - medzištátnou s Poľskou republikou – obec Sromowce Niżne.

Záujmové územie tvoria obce v okresoch:

- *Kežmarok* – severne Červený Kláštor, západne mesto Spišská Stará Ves a južne Havka,
- *Stará Ľubovňa* - severovýchodne Lesnica, východne Haligovce a juhovýchodne Veľká Lesná.

Obec Lechnica leží na severe regiónu Zamagurie, okresu Kežmarok a v kraji Prešovskom. Kataster obce spadá do geologickej provincie Západné Karpaty a leží na rozhraní dvoch rôznych geomorfologických oblastí a celkov - Spišská Magura a Pieniny. Má členitý reliéf a leží v nadmorskej výške 446 – 872 m.n.m (- nad Haligovskými skalami). Najnižšie položeným miestom je na rieke Dunajec, na hranici s Poľskou republikou a najvyšším je hrebeň Haligovských skál - pod Plašnou.

Z hľadiska územnej ochrany prírody leží celý kataster na území Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma, pričom do územia zasahujú zóny A (5. stupeň ochrany), B (4. st.), C (3. st.) a D (2. st.) národného parku a zvyšok územia katastra pokrýva ochranné pásmo NP s 2. stupňom ochrany.

Z chránených území európskeho významu sústavy Natura 2000 tu zasahuje SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny.

Obec je členom Združenia miest a obcí Slovenska (ZMOS), okresnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) Severný Spiš - Pieniny, ako aj miestnej akčnej skupiny (MAS/LAG) Tatry – Pieniny.

Nachádza sa v spádovom území sídla obvodného významu Spišská Stará Ves. Z pohľadu administratívno – správneho je obec Lechnica súčasťou okresu Kežmarok a Prešovského kraja. Od mesta Kežmarok je vzdialená 38 km, od Starej Ľubovne 33 a od Prešova 92 km.

Obec leží v údolí potoka Havka, ktorý je pravostranným prítokom Dunajca, na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 463 – 515 m. Obec sa vyznačuje typickým vidieckym osídlením so zachovalou vidieckou krajinou.

Historickou súčasťou obce bolo celé severné územie po Dunaji, spolu s kláštorom kartuziánov (dnešné k.ú. Č. Kláštor) a celkom neodzrkadľuje prirodzené funkčné, priestorové a prevádzkové ale aj majetkové väzby v krajine. Historicky sa vytvoril kompaktný a funkčný sídelný útvar pozostávajúci z dvoch obcí.

Obec je usporiadaná pozdĺž potoka v radovej forme prevažne RD. Dominantu tvorí r.k. kostol sv. Jodoka s farou a školou. K.ú. obce pozostáva z týchto odčlenených a zastavaných častí:

Nad rybníkom – funkčne neujasnená plocha vývalého hliniska tehelne,

Jordanec – areál poľnohospodárskeho družstva,

Smerďžonka – časť kúpeľov Č. Kláštor a obytná zóna.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

V súlade s § 27, ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) je potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN VÚC). Bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z.z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 60/2017, účinným od 19.7.2017.

V r. 2019 bol nový ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením č.268 a 269/2019 a vydáva sa jeho záväzná časť VZN PSK pod č.77/2019.

Uvedené záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do ÚPN – obce Lechnica. Jedná sa o nasl. záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja PSK:

1. **Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie**

- 1.1** *V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov*
- 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.
- 1.2.** *V oblasti regionálnych vzťahov*
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
- 1.2.5.3. Tretieho stupňa:
- 1.2.5.3.3. Zamagurskú rozvojovú os: Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves.
- 1.3.** *V oblasti štruktúry osídlenia*
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 3.** **Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.3.** *V oblasti sociálnych vecí*
- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.4** *V oblasti duševnej a telesnej kultúry*
- 3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.
- 4.** **Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.2.** *Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:*
- 4.2.1. Špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom a Ukrajinou.
- 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.5.** *Podporovať význam vodnej turistiky na Dunajci a Poprade ako medzinárodnej turistickej vodnej cesty Poľsko – Slovensko s rešpektovaním prírodných hodnôt Národného parku Pieniny.*
- 4.10.** *Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúro-historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vínná cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11,*
- 4.14.** *Zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkych Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku, ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty bez ich výrazného plošného rozširovania s dôrazom na limity únosnosti územia.*
- 4.33.** *Rešpektovať v oblasti kúpeľníctva:*
- 4.33.2. Prírodné liečivé zdroje v Bardejove, Červenom Kláštore, Novolubovnianskych kúpeľoch a vo Vyšných Ružbachoch a ich ochranné pásma I. a II. stupňa.
- 5.** **Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.2.** *Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych zátŕaží.*
- 5.5.** *Postupne odstraňovať environmentálne zátŕaženia oblastí, najmä:*
- 5.5.2. Podtatranskej oblasti.
- 6.** **Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.1.** *V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny*
- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu

Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.

- 6.1.3 Modernizovať úseky cyklociest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4. a 5. stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.
- 6.1.11. Podporovať na územiach národných parkov prestavbu verejnej dopravy na báze elektromobility a iných zdrojov nezaťažujúcich životné prostredie.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteris. črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
- 7.2. *Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickkej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi,*
- 7.3. *Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach,*
- 7.6. *Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine,*
- 7.7. *Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území,*
- 7.13. *Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr,*
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva**
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:**
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
- 9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.3. Cestná doprava**
- 9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:
- 9.3.5.10. Cesta II/545,
- 9.6. Vodná doprava**
- 9.6.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre využívanie vodných tokov pre turistické a rekreačné účely, vrátane príslušnej infraštruktúry.
- 9.7. Cyklistická doprava**
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok,
- 9.7.2.5. Cyklociest k hraničným priechodom (priechody medzinárodné na šengenskej hranici).

- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohosp. a vidieckej krajine,
- 9.9. *Infraštruktúra cestných komunikácií, železníc, cyklistickej a pešej dopravy pretínajúcej štátnu hranicu***
- 9.9.1. Chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu bez kontroly, vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
- 9.9.1.1. Cestné komunikácie pretínajúce štátnu hranicu s obmedzenou prevádzkou:
- c) Lysá nad Dunajcom – Niedzica, cestný, na ceste II/543,
- 9.9.1.3. Pešie a cyklistické komunikácie pretínajúce štátnu hranicu, turistické komunikácie a komunikácie pre prihraničný styk:
- b) Červený Kláštor – Sromowce Niżne, lávka na rieke Dunajec, peší, cyklisti,
- c) Lesnica – Sczawnica, peší, cyklisti,
- 10 Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia**
- 10.1. *V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry***
- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze,
- 10.2. *V oblasti zásobovania vodou***
- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany,
- 10.4. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd***
- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.1.1. Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd (ČOV) prednostne realizovať skupinové kanalizačné siete v aglomeráciách a sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd,
- 10.5. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží***
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírode blízkym spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.8. *V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov***
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia,
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
- 10.8.2.4. V okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. *Cestná doprava*

1.1.4. Stavby na cestách II. triedy:

1.1.4.9. Cesta II/543:

1.1.4.9.1. Modernizácia v úseku Hniezdne – Kamienka – Červený Kláštor s obchvatom obce

Kamienka,

1.4. Cyklistická doprava

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy,

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd,

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov,

2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie. Patria sem všetky areály, zariadenia a línie verejnej technickej infraštruktúry.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť. 2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 sa v obci vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2016	2020	2025	2030	2035
Lechnica	242	252	264	277	290

Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci môžeme konštatovať, že populácia je veľmi priaznivá. Podiel detskej zložky je výrazne nad poproduktívnou zložkou populácie. Index vitality sa od roku 2011 pohyboval nad hodnotou 140 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi stabilizovaný typ populácie.

Obec je členom Združenia miest a obcí Slovenska (ZMOS), okresnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) Severný Spiš - Pieniny, ako aj miestnej akčnej skupiny (MAS/LAG) Tatry – Pieniny.

Nachádza sa v spádovom území sídla obvodného významu Spišská Stará Ves. Z pohľadu administratívno – správneho je obec Lechnica súčasťou okresu Kežmarok a Prešovského kraja. Od mesta Kežmarok je vzdialená 38 km, od Starej Ľubovne 33 a od Prešova 92 km.

Z hľadiska územnej ochrany prírody leží celý kataster na území Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma. Z chránených území európskeho významu sústavy Natura 2000 tu zasahuje SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny.

Obec leží v údolí potoka Havka, ktorý je pravostranným prítokom Dunajca, na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 463 – 515 m. Vyznačuje sa typickým vidieckym osídlením so zachovalou vidieckou krajinou.

Obec je súčasťou Tatranského regiónu CR a v zmysle Novej stratégie rozvoja CR do r. 2013 sa tento región nachádza v oblasti s medzinárodným významom pre cestovný ruch - Pieniny a Zamagurie, ako svojrázny kraj s väzbou na Poľsko. Najväčšou atrakciou v celom regióne je splav po rieke Dunajec cez najväčší prírodný kaňon v strednej Európe.

Na liečebné procedúry či výborný relax sú zamerané neďaleké kúpele Červený Kláštor - Smerdžonka, ktorých OP I° a II° zasahujú do k.ú. obce Lechnica. V obci Lechnica sa nachádza minerálny prameň obdobného zloženia ako prameň v kúpeľoch.

Nad obcou je sieť cyklo treckových tratí a obec pripravuje ich rozsiahle rozšírenie, ako aj rozvoj alpského lyžovania a turizmu.

Obec má vzhľadom na polohu v štruktúre osídlenia v prihraničnom pásme s Poľskou republikou a priaznivú dopravnú dostupnosť po ceste II/543 rozvojový potenciál obytnej, rekreačnej a kúpeľnej funkcie, ako aj lesohospodárskej výroby, umocnený kvalitným prírodným prostredím.

2.3.1 Demografický vývoj

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kat.

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek (obyvatelia 0–14-roční) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne,
- produktívny vek (obyvatelia 15–64-roční) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna,
- poproduktívny vek (obyvatelia vo veku 65+) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Stav a vývoj obyvateľstva obce

K 31.12.2016 žilo v obci Lechnica 242 obyvateľov, čo predstavuje 0,33 % z celkového počtu obyvateľov okresu Kežmarok. Ženy tvorili 52,07 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1243,4537 ha, priemerná hustota osídlenia 20,87 obyvateľov na 1km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2016

Rok	1970	1980	1991	2001	2011	2016
Počet obyvateľov	478	405	309	306	271	242
Prírastok obyvateľov	- 73	- 96	-3	- 35	- 29	
Index rastu	84,72	76,30	99,03	88,56	89,30	
Ø ročný prírastok	- 1,527 %	- 2,155 %	- 0,097 %	- 1,144 %	- 2,140 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva v obci Lechnica pretrváva od roku 1970 neustály pokles počtu obyvateľov. Najpriaznivejšia situácia bola v dekáde rokov 1991 – 2001. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od – 2,155 % do – 0,097 %, čím sa obec zaradila medzi stagnujúce až regresívne sídlo. V roku 2016 sa na celkovom úbytku obyvateľstva podieľal tak prirodzený úbytok ako aj záporné migračné saldo, kedy viac ľudí zomrelo alebo sa vysťahovalo vplyvom obmedzenia pracovných príležitostí, čo nútilo ľudí migrovať za prácou.

Pohyb obyvateľstva v obci Lechnica v rokoch 2011 - 2016

Rok	Stredný stav trvale bývajúcего obyvateľstva	Živo nar.	Zomretí	Prirodzený prírastok/ úbytok	Prist'ahovaní	Vysťahovaní	Migračný prírastok/ úbytok	Celkový prírastok/ úbytok
-----	---	-----------	---------	------------------------------	---------------	-------------	----------------------------	---------------------------

2001	313	7	4	+ 3	3	1	+ 2	+ 5
2011	271	0	4	- 4	0	9	- 9	- 13
2016	242	3	7	- 4	1	8	- 7	- 11

Zdroj: ŠÚ SR

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 - 2015

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality	Index starnutia	Priem. vek
	Spolu	Vekové skupiny					
		predproduk.	produktívny	poproduktívny			
2001	309	90	188	31	290,32	34,44	31,81
%	100,00	29,13	60,84	10,03			
2011	271	53	181	37	143,24	69,81	37,34
%	100,00	19,56	66,79	13,65			
2015	253	40	185	28	142,85	70,00	37,42
%	100,00	15,81	73,12	11,07			

Zdroj: ŠÚ SR

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Lechnica môžeme konštatovať, že populácia je veľmi priaznivá. Podiel detskej zložky je výrazne nad poproduktívnou zložkou populácie. Index vitality sa od roku 2011 pohyboval nad hodnotou 140 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi stabilizovaný typ populácie.

Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 29,64 %, učňovské a stredné bez maturity 30,00 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 11,79 % a vysokoškolské 3,21 % obyvateľstva. Bez vzdelania si udáva 21,42 % obyvateľov. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (94,29 %), u obyvateľstva nezistené náboženské vyznanie tvorí 4,64 %.

Podľa národnostnej štruktúry obyvateľstva žilo v obci Lechnica 94,64 % obyvateľov slovenskej národnosti. Ostatné národnosti sa podieľajú na celkovom počte obyvateľstva podielom menším ako 1 %. Údaje sú zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011.

Návrh

Prešovský kraj ako územný celok vznikol v roku 1996, od tohto roku možno podrobnejšie sledovať vývoj obyvateľstva, jeho počet, pohyb a štruktúry. Počet obyvateľov v kraji v období rokov 1996 – 2011 nepretržite stúpal. Dôležitou charakteristikou vekového zloženia obyvateľstva Prešovského kraja je populačné starnutie, ktoré sa postupne zrýchľuje. Intenzívne bude proces starnutia prebiehať aj v okresoch, ktoré majú v súčasnosti síce najmladšie obyvateľstvo avšak plodnosť sa bude v najbližších rokoch vyvíjať menej dynamicky resp. bude stagnovať, patrí tu aj okres Kežmarok. Najnižší priemerný vek dosahuje obyvateľstvo v okrese Kežmarok 32,95 rokov, u mužov 31,73 a u žien 34,16 rokov.

Z hľadiska predpokladaného vývoja obyvateľstva okres Kežmarok patrí k okresom, kde sa predpokladá výraznejší nárast počtu obyvateľstva, kde miera ročného rastu vystúpi nad 0,50%.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Lechnica sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2016	2020	2025	2030	2035
Lechnica	242	252	264	277	290

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Kežmarok („Prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“, Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013):

Okres Kežmarok:

2015	72 852 obyvateľov
2020	75 169 obyvateľov
2025	77 259 obyvateľov

2030	79 251 obyvateľov
2035	81 045 obyvateľov
<i>Zmena 2012 – 2035 celkom + 9 656 obyvateľov (+10,52 %)</i>	

ÚPN-O v súlade so Zadaním navrhuje rozvoj pre do r. 2035 pre celkový počet 290 obyvateľov.

2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 280 obyvateľov obce tvorilo 118 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 42,14 % z celkového počtu obyvateľov (okres Kežmarok 44,36 %). Zamestnancov bolo 81 a podnikateľov bez zamestnancov bolo evidovaných 17. Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 43 osôb. Za prácou dochádzalo do zamestnania 68 obyvateľov obce. Najviac ľudí pracovalo v odvetví výstavby budov (13 osôb) a v oblasti výroby odevov (8 osôb), nasledovali odvetvia ekonomickej činnosti ako pestovanie a chov, lesníctvo, špecializované stavebné práce, verejná správa. V obci bolo poskytovaných cca 35 prac. príležitostí.

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Lechnica	280	118	42,14	43	36,44

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Kežmarok vykazoval v mesiaci máj 2017 19,36 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne vyšším na Slovensku. V Prešovskom kraji bola evidovaná v tomto období 12,22-ná % miera evidovanej nezamestnanosti.

Vývoj miery evidovanej nezamestnanosti

	Jún 2013	Jún 2014	Jún 2015	Jún 2016	Máj 2017
okres Kežmarok	27,91 %	26,18 %	24,15 %	21,22 %	19,36 %
Prešovský kraj	20,10 %	17,98 %	16,62 %	14,47 %	12,22 %

Zdroj: ÚPSVaR

Okres Kežmarok podľa vývoja nezamestnanosti patrí v súčasnej dobe v rámci Slovenska k okresom s najvyššou mierou nezamestnanosti a najrizikovejšími skupinami z hľadiska nezamestnanosti. Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ sa predpokladá, že okres Kežmarok bude patriť do roku 2035 k okresom, kde sa nebude znižovať počet obyvateľov, dosiahne najvyšší prirodzený prírastok 5,32 /1000 obyv. a celkový prírastok 4,25/1000 obyv. a bude ho tvoriť najmladšie obyvateľstvo (priemerný vek rok 2012- 33,57 rokov, rok 2035 – 38,05 rokov). Okres Kežmarok do roku 2035 sa zaradí k regiónu s najväčším populačným potenciálom ako rozvojový región.

Napriek tomu, že okres Kežmarok bude patriť k okresom s najvyšším populačným potenciálom nevyhne sa problémom, najmä pokiaľ ide o vysoké zastúpenie rómskeho obyvateľstva. Nízka vzdelanostná úroveň a slabá profesijná štruktúra môže priniesť problémy na trhu práce a v konečnom dôsledku sa môže prejavovať vysokou nezamestnanosťou a nižšou životnou úrovňou.

Návrh

Predpokladáme rozvoj pracovných príležitostí najmä rozvojom turizmu, kúpeľníctva a služieb obyvateľstvu. Vzhľadom na polohový faktor predpokladáme nárast pracovných príležitostí v obci na 200 a to prevažne v turizme a kúpeľníctve.

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Záujmové územie tvoria obce v okresoch:

- Kežmarok – severne Červený Kláštor, západne mesto Spišská Stará Ves a južne Havka,
- Stará Ľubovňa - severovýchodne Lesnica, východne Haligovce a juhovýchodne Veľká Lesná.

Hlavnými priestormi so vzájomnými funkčnými interakciami v záujmovom území je rozhranie katastrálnych území s obcou Červený Kláštor.

Obec Lechnica leží na severe regiónu Zamagurie, okresu Kežmarok a v kraji Prešovskom. Kataster obce spadá do geologickej provincie Západné Karpaty a leží na rozhraní dvoch rôznych geomorfologických oblastí a celkov - Spišská Magura a Pieniny. Má členitý reliéf a leží v nadmorskej výške 446 – 872 m.n.m. Najnižšie položeným miestom je na rieke Dunajec, na hranici s Poľskou republikou a najvyšším je úpätie Haligovských skál na hranici katastra obce Haligovce. Rozloha k.ú. obce je 1 243 ha.

Geologický podklad je prevažne tvorený horninami kriedy a paleogénu vonkajších Karpát, z ktorých sa v území uplatňujú pieskovce, vápnité ílovce – flyš, SV okraj katastra zasahuje do hornín mezozoika a paleogénu bradlového pásma, tvorených ílovcami, slieňovcami, pieskovecami a zlepcami – flyš („sférosideritné“, „upohlavské“ a pupovské vrstvy, orlovské pieskovce). V k.ú. obce je evidovaných viacero potenciálnych zosuvov, niektoré zasahujú aj do zastavanej časti obce. Do kúpeľov zasahuje izoplocha nízkeho radónového rizika. Z pôd v katastri prevažujú kambizeme.

Z hľadiska územnej ochrany prírody leží celý kataster na území Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma. Z chránených území európskeho významu sústavy Natura 2000 tu zasahuje SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny. V území boli v rámci KEP vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy, ako ekologicky významné prvky.

Obec je členom Združenia miest a obcí Slovenska (ZMOS), okresnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) Severný Spiš - Pieniny, ako aj miestnej akčnej skupiny (MAS/LAG) Tatry – Pieniny.

Nachádza sa v spádovom území sídla obvodného významu Spišská Stará Ves. Z pohľadu administratívno – správneho je obec Lechnica súčasťou okresu Kežmarok a Prešovského kraja. Od mesta Kežmarok je vzdialená 38 km, od Starej Ľubovne 33 a od Prešova 92 km.

Obec leží v údolí potoka Havka, ktorý je pravostranným prítokom Dunajca, na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 463 – 515 m. Obec sa vyznačuje typickým vidieckym osídlením so zachovalou vidieckou krajinou.

Historickou súčasťou obce bolo celé severné územie po Dunaji, spolu s kláštrom kartuziánov (dnešné k.ú. Č. Kláštor) a celkom neodzrkadľuje prirodzené funkčné, priestorové a prevádzkové ale aj majetkové väzby v krajine. Historicky sa však vytvoril kompaktný a funkčný sídelný útvar.

- **Obec** je usporiadaná pozdĺž potoka v radovej forme prevažne RD. Dominantu tvorí r.k. kostol sv. Jodoka s farou a školou. K.ú. obce pozostáva z týchto oddelených, zastavaných častí:
- **Rybník** – funkčne neujasnená plocha bývalého hliniska tehelne určená na rozvoj,
- **Jordanec** – areál poľnohospodárskeho družstva určený na zachovanie,
- **Smerdžonka** – časť kúpeľov Č. Kláštor a obytná zóna určená na rozvoj.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nie je evidovaná nehnuteľnosť alebo hnutelný majetok. Do súpisu pamiatok SR je zaradený r.k. kostol sv. Jodoka. V Centrálnnej evidencii archeolog. nálezísk – AÚ SAV v Nitre nie sú evidované žiadne lokality.

V k.ú. sa nenachádzajú žiadne verifikované environmentálne záťaž, ani poddolované územia.

Na základe odvodenej mapy radónového rizika sa celé k. ú. obce nachádza prevažne v oblasti stredného radónového rizika, s výnimkou zóny nad Smerdžonkou, kde je nízke.

Územie patrí do povodia Popradu a hlavného povodia Visly. Povrchové vody sú odvodňované potokom Havka s prítokmi, Klášterským potokom, potokom Jordanec, Lipník, ktoré sú pravostrannými prítokmi rieky Dunajec, ďalej potokom Plašná, ako aj riekou samotnou. Potok Lipník a rieka Dunajec sú vodohospodársky významné toky.

Počet obyvateľov od r. 1986 klesá - 345 obyv. a 83 RD. Ku koncu r. 2016 to bolo 242 obyv. Prejavuje sa to zvyšovaním počtu neobývaných domov – 31 zo 106 evidovaných RD (podľa údajov obce k. 31.12.2015 bolo evidovaných 138 RD, z toho obývaných 69, prechodne využívaných na chalupárčenie 23 a neobývaných 46 domov). Väčšina RD je sústredená v obci, časť z nich nad Rybníkom (2 RD) a v Smerdžonke (12 RD). Navrhujeme stabilizáciu bývania a rozvoj zmiešaných funkcií CR s bývaním.

Obec je súčasťou Tatranského regiónu CR a v zmysle Novej stratégie rozvoja CR do r. 2013 sa tento región nachádza v oblasti s medzinárodným významom pre cestovný ruch - Pieniny a Zamagurie, ako svojrázny kraj s väzbou na Poľsko. Najväčšou atrakciou v celom regióne je splav po rieke Dunajec cez najväčší prírodný kaňon v strednej Európe. Nad rybníkom navrhujeme zásadný rozvoj plôch a kapacít CR a turizmu. V obci navrhujeme rozvoj ubytovania na súkromí a v penziónoch. Nad obcou je sieť cyklo treckových tratí a obec pripravuje ich rozsiahle rozšírenie, ako aj výhľadový rozvoj alpského lyžovania.

Na liečebné procedúry či výborný relax sú zamerané neďaleké kúpele Červený Kláštor -

Smerdžonka, ktorých OP I° a II° zasahujú do k.ú. obce Lechnica. V obci Lechnica sa nachádza minerálny prameň obdobného zloženia ako prameň v kúpeľoch. Navrhujeme zásadný rozvoj kúpeľníctva na Smerdžonke.

Štruktúra a kapacita občianskeho vybavenia zodpovedá demografickému stavu v obci a väzbám na sídelnú a turistickú štruktúru. V obci je sústredenie v centre – predajne potravín a Zamagurský dom a duchovno vzdelanostné – kostol, fara a škola. Vyššie vybavenie je Č. Kláštore a Sp. Starej Vsi. Systém navrhujeme zachovať.

Kompaktné lesné porasty sa v území nachádzajú prevažne v južnej a severovýchodnej časti katastra. Na súvislé lesné porasty na viacerých miestach nadväzujú rozsiahle porasty charakteru lesa na poľnohospodárskom pôdnom fonde.

Lesy s rozlohou 528,5896 ha (42,51 % z celkovej rozlohy k.ú. obce) spadajú do LC - Č. Kláštor. Väčšina z nich je zaradená do kategórie lesov hospodárskych. Obhospodarujú ich Lesy SR, PS býv. urbarialistov Lechnica a PS Č. Kláštor.

Poľnohospodárska výroba je sústredená v HD PD Jordanec - v prenájme fy Pienspol s.r.o. - 1 200 oviec, 100 HD a zamestnáva do 10 zamestnancov. Pôdu v k.ú. obce obhospodaruje aj fy Dunajec – pestovanie obilnín a zemiakov. Nad obcou je obora.

Priemyselná výroba nie je v obci zastúpená. Výrobné služby reprezentuje stolárstvo a tesárstvo lokalizované v obci.

Zberný dvor a kompostovisko navrhujeme pri novej RS plynu na Jordanci.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou 22 kV odbočkami z primárneho VN vedenia č.572 Poprad – St. Ľubovňa. Na uvedenú linku sú pripojené 4 ks transformovne v obci a oddelených častiach, ktoré navrhujeme posilniť. Navrhujeme preložku VN. Obec je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 051 Prešov. Celé územie je pokryté signálom mobilných operátorov prostredníctvom žiariča ST nad Smerdžonkou.

Obec je plynofikovaná z VTL prípojky DN 100 PN 2,5 MPa od Spiš.Starej Vsi cez RS 1 200 umiestnenú pod obcou. Rozvod v obci a Smerdžonke je z STL plynovodu. Navrhujeme zrušenie RS, výstavbu novej a náhradu VTL prípojky STL prívodom.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného skupinového vodovodu Majere – Č. Kláštor – Lechnica. Zdrojmi vody sú studne pri Dunajci, odkiaľ je voda čerpaná do VDJ objemu nad studňami 300 m² s dnom na kóte 540 m n.m. Tlakovo pokryje celú obec i ostatné obce.

Smerdžonka bola zásobovaná z vodovod. systému obce Č. Kláštor – povrchový odber, ÚV s ČS pri Lipníku a VDJ nad zástavbou. Vzhľadom na nízku kvalitu vody v potoku, voda slúži len ako úžitková.

Obec má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do spoločnej ČOV v obci Č. Kláštor. V časti Smerdžonka je vydané SP na MČOV (k.ú. Č. Kláštor), do ktorej budú napojené kúpele.

Komunikačne je obec napojená na širšie územné jednotky osídlenia a CR prostredníctvom cesty III/3113 napojenej na II/543, ďalej lesnými a poľnými účelovými komunikáciami, turistickými a cykloturistickými trasami. Na severnom okraji k.ú. je výhľadovo plánovaná preložka cesty II/543. Na Smerdžonke navrhujeme záchytné parkoviská pre organizovanie masových podujatí.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno-technických, krajinnó-ekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia v prospech obce a celého k.ú. do roku 2035. Rešpektuje princípy ochrany a tvorby životného prostredia. Pre optimálny rozvoj obce a jej k.ú. navrhujeme:

- hľadať styčné body v sídelnej a rekreačnej delbe práce s obcami regiónu a strediskami CR a kúpeľníctva, hlavne obcou a kúpeľami Č. Kláštor, ako aj s mestom Spišská Stará Ves a obcami v Poľsku,
- posilniť úlohu rekreačnej obce a východiskového bodu na turistické trasy,
- nad obcou rozvinúť turistické atrakcie – prírodný amfiteáter, vyhliadkovú vežu, cykloturist. trasy, vlek a zjazdovku, jazierko, ďalšie športové plochy, záchyt minerálnej vody a pod.,
- pre výstavbu polyfunkčných RD využiť plochy pod obcou a nad rybníkom,
- v nadväznosti na kúpele vymedziť plochu pre komplexné služby v CR a kúpeľníctve,
- pri zohľadnení nárastu počtu obyvateľov uvažovať aj s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce – zariadenie soc. starostlivosti,
- intenzifikovať využite HD,

- navrhnuť plochy pre nové pracovné príležitosti – bilinkárstvo,
- navrhnuť a obnoviť pamätihodnosti obce,
- dobudovať siete TI,
- odstrániť bodové a líniové dopravné závary.

Pre rozvoj obce navrhujeme využívať prevažne jej zastavané územie a ďalšie lokality mimo neho – Nad rybníkom, nad obcou a na Smerdžonke.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Bývanie - pre výstavbu rodinných a bytových domov navrhujeme využívať plochy v zastavanom území - veľké záhrady a v nezastavanom území plochy vo väzbe na obec, ako aj nevyužívané plochy vhodne napojiteľné na siete TI a jestvujúci dopravný systém obce.

Sústredené plochy bývania sú navrhované severne pod obcou – 8 RD. Nad rybníkom je navrhovaných 37 pozemkov pre zmiešané funkcie CR a bývania.

Celkovo je navrhovaných 45 bytov v RD.

Občianske vybavenie - je navrhované na zachovanie v pôvodnej štruktúre. Štruktúra a kapacita občianskeho vybavenia zodpovedá demografickému stavu v obci a väzbám na sídelnú a turistickú štruktúru okolia. V obci je sústredenie v centre – predajne potravín a Zamagurský dom a duchovno vzdelanostné – kostol, fara a škola. V Smerdžonke je predajňa potravín.

Prírastok nových bytov a obyvateľov si vyžiada jeho intenzifikáciu. Navrhujeme rozšírenie verejného cintorína a nové športové plochy nad rybníkom.

Ďalší prírastok navrhujeme polyfunkciou RD s CR nad rybníkom.

Rekreácia a turizmus – v obci je 31 neobývaných domov, z ktorých cca 10 je využívaných na individuálnu chalupnícku rekreáciu. Túto tendenciu navrhujeme prehľbovať tak, aby sa vytvárali kompaktné skupiny chalúp z dôvodu zladenia ich režimu s bývaním.

Časť ucelených skupín domového fondu navrhujeme využívať aj pre rekreačné účely – ubytovanie na súkromí, penzióny a pod. Za tým účelom navrhujeme uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok a rozšírenie turistického vybavenia a infraštruktúry.

Nad rybníkom navrhujeme novú rekreačnú zónu, ktorej hlavnou osou je nábrežie rybníka s penziónmi a promenádou. Dominantou budú zmiešané plochy CR a bývania – 37 budov. Výhľadové rozšírenie rekr. plôch navrhujeme západne. Z južnej strany navrhujeme aktualizovať výhľadovú trasu preložky cesty II.tr. Pri križovatke navrhujeme plochy športu a oddychu. Na nich sa napájajú turist. a cykloturist. okruhy s vyhlídkovou vežou a výhľadové lyžiarske stredisko s vodnou nádržou. Jestv. zjazdovku na Smerdžonke navrhujeme obnoviť, revitalizovať a zapojiť do systému.

Amfiteáter s chatkami a letným bufetom na Smerdžonke navrhujeme zapojiť do kúpeľnej zóny a jej rozšírenia promenádnymi chodníkmi.

Pre rozvoj turistiky navrhujeme nové cyklo a pešie turist. trasy.

Kúpeľnístvo

Južne od amfiteátra navrhujeme rozvojové plochy pre kúpeľníctvo – kúpeľné domy a hotely a južne plochy športu a oddychu – letné kúpalisko. Pozdĺž cesty navrhujeme parkovisko a južne čiastočne spevnené záchytné parkovisko.

Výroba – stav navrhujeme stabilizovať a v rámci jestv. areálu PD intenzifikovať výrobu. Plochy rastlinnej výroby a lesného hospodárstva v krajine navrhujeme stabilizovať a zachovať.

Ostatné – pod areálom PD pri novej RS navrhujeme areál zberného dvora KO a kompostoviska.

Väčšinu jestv. obslužných komunikácií v obci navrhujeme rozšíriť a zrekonštruovať. Pozdĺž nich navrhujeme jedno alebo obojstranný združený chodník.

Nad obcou je navrhovaná obora pre jeleniu zver, na potoku vodozádržnú plochu – polder s doplnkovou funkciou výhľadového zasnežovania zjazdoviek. Na okraji zástavby navrhujeme záchytné rigoly.

A. Zásady urbanistickej kompozície

Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Osobitne dôležitými sú priestory centra obce, promenády pri rybníku a kúpele v Smerdžonke.

Centrum obce vymedziť od OcÚ kostola, cez zástavbu na východnom okraji, cintorín, areál býv. školy, kostol a potok - zahrňuje všetky dôležité pozemky OV a verejné priestranstvá. V rámci neho umiestňovať nové stavby a objekty mimoriadne citlivo.

Za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok navrhujeme doplniť riešené

územie o prvky drobnej architektúry (zastávky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, oddychové zóny a pod.) a vyhlídkové body.

B. Ochrana pamiatok

História obce je spätá s kláštorom, ktorý pôvodne ležal v chotári obce. Prvá písomná zmienka o existencii obce pochádza z roku 1319, keď sa v listine Spišskej kapituly uvádza, že magister Kokoš z rodu Berzevicovcov daroval Lechnicu spolu so 62 lánmi pôdy kartuziánom zo Skaly útočiska. Na tomto území, pravdepodobne v blízkosti staršieho zaniknutého eremitského kláštora, kartuziáni postavili po roku 1330 nový kláštor, ktorý dostal neskôr pomenovanie Červený kláštor. Samotnú obec však založili Berzeviciovci už v 2. polovici 13. storočia. V neskoršom období sa vyskytuje pod názvami Lechnych (1320), Lehnich (1324), Nova Lechnicz (1419), Lechnycza (1599), Lechnicza (1773), Lechnica (1808). Patrila k stredne veľkým obciam na Spiši. V roku 1787 tu stálo 98 domov, v ktorých žilo 574 obyvateľov. Obyvatelia sa živili hlavne roľníctvom, pastierstvom, drevorubačstvom a furmančením.

Dominantou obce je kostol, ktorý stál v obci už začiatkom 14. storočia. Bol postavený v ranogotickom slohu. Jeho patrocinium - Sv. Jodoka - je doložené roku 1419. Zaiste to nie je náhoda, že sa práve tento svätec objavuje v obci patriacej kartuziánskemu rádu. Išlo totiž o kňaza, pustovníka a veľkého pútnika, ktorý žil v 7. storočí vo Francúzsku. Bol známym patrónom pútnikov, ochrancom pred ohňom a búrkou, pred morom a horúčkou. Je to zatiaľ jediné historicky doložené patrocinium tohto svätca na Slovensku.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nie je evidovaná nehnuteľnosť alebo hnutel'ný majetok.

Do súpisu pamiatok SR je zaradený r.k. kostol sv. Jodoka - jednod'ový, celý interiér kostola má plochý strop. Hlavný oltár umiestnený v presbytériu je z 19. storočia. Kaplnka sv. Anny nachádza sa v dolnej časti Lechnice, na kopčeku za domami.

V Centrálnej evidencii archeolog. nálezísk – AÚ SAV v Nitre nie sú evidované žiadne lokality.

Návrh

Všetky uvedené lokality, stavby a objekty sú navrhované v plnom rozsahu na integrovanie do rozvoja obce, t.j. ÚPD ich navrhuje ponechať a udržiavať v pôvodnom stave s upraviť aj ich okolie.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

Ako podklad slúžili štatistické údaje zo sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011.

2.7.1 Domový a bytový fond

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu nasledovný:

Domový fond tvorilo v obci spolu 106 domov, z toho:

- trvale obývaných 75 domov,
- neobývaných 31 domov.

Trvalo obývané domy pozostávali z:

- 72 rodinných domov,
- 1 v inej budove.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 6 zmena vlastníkov,
- 5 určený na rekreáciu,
- 5 uvoľnené na prestavbu,
- 1 nespôsobilý na bývanie,
- 14 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 107 bytov, z ktorých bolo 77 obývaných:

- 3 vlastných bytov v bytových domoch,
- 69 bytov vo vlastných rodinných domoch,
- 3 byty v iných budovách.

Podľa údajov obce k. 31.12.2015 počet obyvateľov od r. 1986 klesá – 345 obyv./ 83 RD. Ku koncu r. 2016 to bolo 242 obyv. Prejavuje sa zvyšovaním počtu neobývaných domov – 31 zo 106 evidovaných RD (bolo evidovaných 138 RD, z toho obývaných 69, prechodne využívaných na chalupárenie 23 a neobývaných 46 domov).

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1980 – 2011

Rok sčítania	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	93	88	75	75
Prírastok bytov	- 5	- 13	0	
Počet bytov/1 000 obyv.	229,63	284,79	245,10	276,75
Okres Kežmarok	233,12	243,37	240,60	244,01
Prešovský kraj	245,94	267,45	263,71	269,67
SR		370,0	353,50	329,20

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Obec má priaznivý ukazovateľ počtu bytov a počtu obyvateľov na jeden byt (obložnosť) v porovnaní s okresným aj krajským priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1980 - 2011

Rok sčítania	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,35	3,51	4,08	3,61
Okres Kežmarok	4,29	4,11	4,16	4,10
Prešovský kraj	4,07	3,74	3,79	3,71
SR			2,83	3,03

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Priemerný vek domov bol 60 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kváder a tehla. Prevažne prevládajú domy s 2-mi obytnými miestnosťami (24) a 3-omi obytnými miestnosťami (24). V domoch tvoria najviac obytných plôch miestnosti so 40- 80 m² (45).

Trvale obývané domy podľa obdobia výstavby (SODB 2011)

Obec	Do roku 1945	1946 - 1990	1991 - 2000	2001 a viac
Lechnica	17	50	0	1

Zdroj: ŠÚ SR

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že od roku 1946 do roku 1990 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 50 domov, po roku 1991 dochádza postupne k znižovaniu bytovej výstavby. Obec Lechnica po roku 2001 zaznamenáva 1 novopostavený rodinný dom.

Návrh

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu ako aj navrhnuť lokality pre výstavbu nového domového fondu. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 290 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,5
- počet bytov na 1 000 obyvateľov 285,7,

čo sú odporúčané hodnoty pre Prešovský kraj v roku 2025 (ÚPN-VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009). To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 48 do roku 2035 (od roku 2016) je potrebných cca 14 rodinných domov,
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti 3,50 obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 290 v roku 2035 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 83 rodinných domov v obci. To znamená: 83 b.j. návrh rok 2035 – 75 počet bytov v roku 2011 = 8 rodinných domov potreba pre navrhovanú obložnosť 3,50 obyv./byt v roku 2035.

Celkovo je teda navrhovaných 8 bytov v RD lokalizovaných pred vstupom do obce a 37 v polyfunkčných domoch – chatách Nad rybníkom.

2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje terciálny a primárny sektor (vrátane sezónnej zamestnanosti).

Perspektíva bude vo využití prírodného a kultúrno-historického potenciálu v prospech poľnohospodárstva a lesohospodárstva, ako aj turizmu, CR a kúpeľníctva.

A. Poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárska výroba

Krajinnú štruktúru k.ú. obce tvoria trvalé trávnaté porasty (38,37 %) a lesy (42,51 %), ktoré sú charakteristické vysokým zastúpením jedle, menej buk, lipa malolistá, lipa veľkolistá.

Podľa Štatistického úradu SR sa k 31.12.2015 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 625,3882 ha, z toho orná pôda tvorí 141,6293 ha, záhrady 6,5619 ha a trvalé trávne porasty 477,970 ha. V k.ú obce sa nenachádzajú žiadne ovocné sady, vinice a chmeľnice. Podiel PP z celkovej rozlohy k.ú. obce je 50,29 %.

V k.ú. obce hospodári poľnohospodárske družstvo Pienspol s.r.o. - poľnohospodárska produkcia tohto subjektu je zameraná hlavne na živočíšnu výrobu, predovšetkým na chov hovädzieho dobytku (100 ks) na mäso a mlieko a chov oviec – 1 200 ks. Z rastlinnej výroby je zameraná na pasienkarstvo. Zamestnáva 3+6 pracovníkov. V obci nie sú SHR.

Pôdu v chotári obhospodaruje a pastvu vykonáva (cca 300 ks HD) Dunajec s.r.o. Sp. Stará Ves. Zamestnáva 10+5 zamestn. Pestuje zemiaky a obilniny.

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k.ú. obce nachádzajú pôdy zaradené do strednej kvality 5. až 7. kvalitatívnej skupiny (12,47%) a nízkej 8. -9. (48,56 %). Podľa Prílohy č.2 Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v katastrálnom území chránené pôdy 0811005, 0814062, 0814065, 0863442, 0866542, 0868315, 0870533, 0890262, 0966442, 0966542, 0967543, 0969432, 0970533.

Vodná erózia poľnohospodárskych pôd je silná (47,95 %) a bez erózie (49,68 %). Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou nie je žiadna.

Návrh

Využitie HD navrhujeme zachovať a intenzifikovať ho spracovateľskými prevádzkami poľnohospod. produktov. Využitie PP navrhujeme zachovať, vr. ochrany najkvalitnejších a najproduktnejších PP pred ich zástavbou. Navrhujeme vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej krajiny, vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospod. pôd a zosuvov svahov.

Nad obcou je navrhovaná obora pre jeleniu zver.

Lesné hospodárstvo

Podľa Štatistického úradu SR lesné pozemky zaberali v roku 2015 spolu 528,5896 ha, čo predstavuje 42,51 % z celkovej rozlohy k.ú. obce. Kataster obce Lechnica má vysoké zastúpenie lesov. V prevažnej časti porastov má dominantné zastúpenie jedľa, menej buk, lipa malolistá, lipa veľkolistá.

Lesy dopĺňa jedinečná poľnohospodárska krajina s malými poliami, lúkami a pasienkami, na ktorých v lete stoja typické zamagurské stohy pokoseného sena.

Lesy spadajú LHP do LC Č. Kláštor a spravuje ich diferencovane Lesy SR a.s. – lesy osobitného určenia, PS býv. urbarialistov Lechnica – väčšina LP, PS Č. Kláštor a Bývalý gazdovia obce Majere a Lysá n/ Dunajcom.

Na prevažnej väčšine katastra Lechnica vykonáva právo poľovníctva Poľovnícke združenie Dunajec. Pôsobnosť poľovníckeho združenia Dunajec je okrem katastra Lechnice, ktorý je druhým najväčším katastrom združenia, aj kataster Spišská Stará Ves, k.ú. Lysá nad Dunajcom a katastre Havka a Majere. Združenie vykonáva svoju činnosť na celkovej ploche 2528 hektárov. Toto združenie vzniklo rozhodnutím Lesného úradu v Podolínci č. 111/1993 zo dňa 15. apríla 1993. V súčasnosti má 25 členov.

Na tokoch, ktoré pretekajú územím obce Lechnica vykonáva pôsobnosť MO Slovenského rybárskeho zväzu Spišská Stará Ves. Konkrétne ide o toky Jordanecký potok, Dunajec a Lipničanku

Štruktúra vývozných ciest a skládky dreva zodpovedá potrebám lesohospodárstva.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

C. Ťažba, priemyselná výroba a remeselné činnosti

V k.ú. obce Lechnica sa nenachádzajú žiadne dobývacie priestory, chránené ložiskové územia, resp. prieskumné územia (www.geology.sk).

Priemyselná základňa nemá v obci tradíciu. Obyvatelia sa živili hlavne roľníctvom, pastierstvom, drevorubačstvom a furmančením.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

D. Komerčné služby a obchod

Maloobchod

V obci je nákupné stredisko COOP Jednota (zamestnáva 1 pracovníka). Budova je v zlom technickom stave a vyžaduje si rekonštrukciu. Potraviny Goral a Edita sú v polyfunkčných budovách (spolu 2 zamestnanci). V Smerdžonke je predajňa potravín (jeden zamestnanec). Za ďalším tovarom musia obyvatelia dochádzať do okolitých sídel.

Rozvoj komerčných služieb navrhujeme v objektoch na hlavnej ulici a v Smerdžonke. Doplnkový rozvoj komerčných služieb a obchodných zariadení navrhujeme v polyfunkcii rodinných domoch v centre a pri zastávkach pravidelnej autobusovej dopravy.

Ubytovanie a stravovanie

V Smerdžonke je 15 kúpeľných domčekov – cca 90 lôž. (3 zamestnanci). Ubytovatelia majú stravu v kúpeľoch (mimo k.ú. Lechnice). Sezónne stavovanie je v letnom bare pri amfiteátri s kapacitou 200 stol.

V obci sa nachádzajú ubytovacie zariadenia s celkovým počtom cca 95 lôžok (10 zamestnancov). Ubytovania sú poskytované na súkromí:

- Zamagurský dom – 20 lôž./20 stol. (2 zamestnanci len v sezóne),
- Penzión Dita – 12 lôž. (2 zamestnanci len v sezóne),
- Penzión Skalica – 16 lôž./ 10 stol., 2 zamestn., celoročne,
- Gasthaus Lechnitz – 9 lôž. (1 zamestnanec),
- Ubytovanie U Anny – 10 lôž., 1 zamestnanec),
- Apartmány Izbica – 8 lôž. (1 zamestnanec),
- U Štefana – 6 lôž. (1 zamestnanec),
- Villa Jas – 14 lôž. (2 zamestnanci).

Celkové kapacity sú v k.ú. - cca 185 lôžok a 230 stoličiek (z toho 200 sezónnych).

Navrhujeme ďalšie kapacity:

- rozšírenie kúpeľov - 150 lôžok v hoteloch a 100 stoličiek v reštauráciach, vinárňach, kaviarňach a baroch,
- výstavbou novej rekr. zóny Nad rybníkom – 150 lôžok hoteloch a penziónoch, 100 stoličiek v reštauráciach, kaviarňach a vinárňach,
- doplnením v obci - 100 lôžok v penziónoch a 70 stoličiek v reštauráciach. Nové kapacity navrhujeme výhľadovo umiestniť do autentických objektov ľudovej architektúry a súkromných penziónov – adaptácia objektov RD.

Služby nevýrobné

Nevýrobné služby uspokojujú priame potreby obyv. obce v občianskej vybavenosti. V obci sa nenachádzajú. Navrhujeme ich doplnenie. Zberný dvor KO a kompostovisko navrhujeme pod HD Jordanec.

Služby výrobné a opravárenské

- stolárske a tesárske služby (2 živnostníci),
- Pienšpol, s.r.o. – poľnohospodárska výroba (chov oviec a hovädzieho dobytku - 6+3 zamestnancov).

Navrhujeme ich doplnenie.

E. Ostatná infraštruktúra (administratíva, verejná správa)

Obecný úrad sa nachádza v budove Obecného domu a má 2 zamestnancov.

Spoločný stavebný úradovňa je v Spišskej Starej Vsi. Poštové služby pre obec zabezpečuje pošta – sídli v Č. Kláštore.

V obci pôsobí Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý je zameraný na zásahovú činnosť pri požiaroch, a zabezpečuje protipožiarnu prevenciu a výchovu na predchádzanie požiarov v obci. Má vlastnú budovu. Najbližšia hasičská stanica je v Spišskej Starej Vsi.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

2.7.3 Občianske vybavenie

Štruktúra a kapacity sociálneho i občianskeho vybavenia zodpovedajú v súčasnosti potrebe obyvateľov. V rámci občianskeho vybavenia navrhujeme rozvoj jednotlivých zariadení podľa výhľadových potrieb obyvateľov a návštevníkov obce nasledovne:

Školstvo a výchova

V obci Lechnica nie je materská škola. Cca 7 detí navštevuje predškolské zariadenie v obci Č. Kláštor – jednotriedna MŠ s kapacitou 23 miest.

Oba stupne základnej školy navštevujú cca 25 žiakov v Spišskej Starej Vsi a Haligovciach.

Stredné školstvo je najbližšie v Spišskej Starej Vsi - gymnázium a okres. mestách,

Systém navrhujeme zachovať, nakoľko teoretické potreby obce sú nízke.

Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádza zdravotné stredisko ani lekáreň. Všeobecnú zdravotnú starostlivosť pre dospelých aj deti poskytuje zdravotné stredisko v Spišskej Starej Vsi a Veľkom Lipníku. Najbližšia nemocnica, pohotovostná služba a rýchla zdravotnícka pomoc je v okresnom meste Kežmarok, resp. v Starej Ľubovni.

V obci nie je zariadenie soc. starostlivosti. Terénne opatrovateľské služby pre seniorov a nevládných spoluobčanov zabezpečuje obec formou aktívnych pracovníkov. Najbližšie zariadenie DSS je v Spišskej Starej Vsi a v Spiš. Hanušovciach.

Systém navrhujeme zachovať. V býv. škole navrhujeme zariadenie soc. starostlivosti s jedálňou, stacionárom a klubom dôchodcov.

Kultúra, osвета a cirkev

V dvojpodlažnej budove Obecného domu je obecný úrad spolu s kultúrnou sálou. Budova si vyžaduje komplexnú rekonštrukciu a prístavbu. Kapacita kultúrnej sály je 80 stoličiek bez kuchyne a soc. zariadení. Parkovacie státi nie sú vybudované. Občania využívajú kultúrne služby v Poľsku a Spišskej Starej Vsi.

V časti Smerdžonka je prírodný amfiteáter s kapacitou 550 stol. a rozptylová plocha pre cca 3 000 divákov so sezónnym barom a hyg. zázemím, ktorý navrhujeme integrovať do kúpeľov a pre masovú návštevnosť vybudovať záchranné parkovisko.

Z kultúrnych aktivít usporadúvaných obcou hodno spomenúť Zamagurské folklórne slávnosti, Stretnutie kultúry Lemkov – rusínov, Stretnutie Goralov v Pieninách, Deň obce, Lechnica MTB Tour (cyklistická súťaž) a pod.

V centre obce sa nachádza rímskokatolícky kostol postavený v roku 1830 a kaplnka sv. Anny v dolnej časti Lechnice. Sídli tu Rímskokatolícka cirkev - farnosť Lechnica s filiálkou Červený Kláštor. Dom smútku s kapacitou cca 10 stoličiek je situovaný v centre obce (bez parkovacích miest). Cintorín vo svahu má dostatočnú výmeru 0,43 ha, avšak do budúcnosti navrhujeme jeho rozšírenie.

Obec má hasičskú zbrojnicu, ktorú je potrebné zrekonštruovať. Pôsobí tu Dobrovoľný hasičský zbor s 10 členmi.

Systém navrhujeme zachovať.

Telovýchova a šport

Obec má multifunkčné ihrisko (futbal, basketbal, volejbal), ktoré si však vyžaduje rekonštrukciu.

V časti Smerdžonka je nefunkčný lyžiarsky vlek a zjazdovka a nad obcou je sieť treckových cyklist. a turistických tratí. Obec pripravuje ich rozsiahle rozšírenie, ako aj rozvoj alpského lyžovania a turizmu. Trate a plochy sú zobrazené vo výkr.č.2.1 a 2.2.

Teoret. potreba športových plôch je nižšia, preto navrhujeme systém zachovať a rozvíjať v prospech CR a kúpeľníctva.

Na väčšine katastra obce vykonáva právo poľovníctva Poľovnícke združenie Dunajec. Na tokoch, ktoré pretekajú územím obce Lechnica vykonáva pôsobnosť MO Slovenského rybárskeho zväzu Spišská Stará Ves. Systém tu navrhujeme zachovať.

2.7.4 Turizmus, cestovný ruch, rekreácia a kúpeľníctvo

Obec sa nachádza na území, ktoré je možné zaradiť do Tatranského regiónu CR a v zmysle Novej stratégie rozvoja CR do r. 2013 sa tento región nachádza v oblasti s medzinárodným významom pre cestovný ruch, Pieniny a Zamagurie ako svojrázny kraj s väzbou na Poľsko.

Najväčšou atrakciou v celom regióne je splavovanie po rieke Dunajec na tradičných drevených pltiach cez najväčší prírodný kaňon v strednej Európe. Na liečebné procedúry či výborný relax sú zamerané neďaleké kúpele Smerdžonka, ktoré zasahujú aj do k.ú. obce Lechnica. Prameň v týchto kúpeľoch má špeciálny zápach po sírovodíku a má široké liečebné využitie. V obci Lechnica sa nachádza minerálny prameň obdobného zloženia ako prameň v kúpeľoch Smerdžonka.

Obec je historicky formovanou súčasťou medzinárodného strediska rekreácie a CR. Pešia lávka prepája Č. Kláštor s poľskou obcou Sromowce Nižne. V stredisku CR je východiskový bod pltníctva po Dunajci, stredoveký kláštor, amfiteáter a camping.

Obec sa vyznačuje typickým vidieckym osídlením so zachovalou vidieckou krajinou. Najdôležitejšou hodnotou tohto územia je nenarušená krajina, ktorá ponúka neobyčajné možnosti rekreácie a turistiky v prírodnom prostredí. Vidiecky cestovný ruch a agroturistika sú spojené predovšetkým s jednoduchšími formami ubytovania (ubytovanie v súkromí, penziónoch a pod.) vo vidieckej krajine s možnosťou poznávania života na vidieku.

Obec svojou polohou má výborné predpoklady na rozvoj cestovného ruchu, predovšetkým pešej turistiky a cykloturistiky. Pre milovníkov aktívneho oddychu pripravila a stále pripravuje sieť horských cyklochodníkov typu Singletrails. K dispozícii je rodinná trasa s prekrásnymi výhľadmi na panorámu Troch korún, Haligovských skál a Belianskych Tatier.

Obcou pretekajú potoky Havka, Jordanec, Lipník a okrajovou časťou katastra preteká rieka Dunajec. Sú to vhodné miesta pre rybolov.

História obce je nerozlučne spätá s kláštorom, ktorý pôvodne ležal v chotári obce. Jeho významnou osobnosťou bol fráter Cyprián - kamaldulský mních a najznámejší rehoľník pôsobiaci v kláštore. Vynikal hlavne v oblasti medicíny, botaniky, alchýmie a farmácie. S jeho históriou je spojené aj bylinárstvo. Na prevažnej väčšine katastra Lechnica vykonáva právo poľovníctva Poľovnícke združenie Dunajec.

Obec je súčasťou organizácie „Oblasťná organizácia cestovného ruchu Severný Spiš – PIENINY“. Oblasť Severný Spiš - Pieniny v ponímaní turizmu patrí medzi najlukratívnejšie a najnavštevovanejšie oblasti cestovného ruchu v rámci Slovenska, na území ktorej sa nachádza množstvo atrakcií.

Celkovo obec a jej k.ú. disponuje cca 190 funkčnými lôžkami, z toho 90 v kúpeľoch. V cca 31 chalupách v obci je cca 160 lôžok. Spolu 350 lôžok.

V špičke dominuje pasantská návštevnosť a pohybuje sa do 3 000 osôb (ZFS, Zraz Goralov). Priemerná denná návštevnosť je odhadovaná na 700 osôb v lete a 200 v zime.

Denná rekreácia občanov sa uskutočňuje na športovo-rekreačných plochách v obci – verejná zeleň, ihriská a turist. trasy a celom stredisku CR, vr. Č. Kláštora. Koncom týždňová rekreácia sa uskutočňuje v širšom priestore regiónu.

Návrh

Obec a jej k.ú. navrhujeme rozvíjať v rámci širšej medzinárodnej aglomerácie stredísk CR s celoročnými aktivitami turizmu, CR a kúpeľníctva. Za tým účelom navrhujeme:

- novú rekr. zónu Nad rybníkom – 150 lôžok v hoteli a penzióne, $36 \times 5 = 180$ lôžok v polyfunkčných rekr. chatách tj. spolu 330 lôžok a 200 stoličiek v reštauráciach, kaviarňach, baroch a vinárňach, ,
- rozšírenie kúpeľov - 150 lôžok v hoteloch a 150 stoličiek v reštauráciach, vinárňach, kaviarňach a baroch,
- doplnenie obce - 100 lôžok v penziónoch a 70 stoličiek v reštauráciach, krčmách a hostincoch. Nové kapacity navrhujeme umiestniť do autentických objektov ľudovej architektúry a súkromných penziónov – adaptácia objektov RD
- doplnenie zázemia obce o turistické a športové aktivity – obora, single track a turist. okruhy, jazierko, výhľadové zjazdovky.

Celkom je tak navrhovaných 580 pevných lôžok a 420 stoličiek a spolu s jestv. kapacitami navrhujeme 930 lôžok vo všetkých formách a kategóriách a 650 stoličiek (z toho 200 sezónnych).

Predpokladáme nárast optimálnej návštevnosti na celkových 1 200 osôb v lete a 600 v zime, čomu bude zodpovedať i ponuka turist. vybavenia.

Stav rekreačných možností pre obyvateľov bude vyhovovať i perspektívne.

2.7.5 Ekonomické aktivity

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje primárny a terciálny sektor, u ktorého je predpoklad podstatného nárastu. Perspektíva bude vo využití prírodného a kultúrno-historického potenciálu v prospech turizmu, CR a kúpeľníctva, ako aj poľnohospodárstva a lesohospodárstva.

2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2025,
2. etapa – rok 2035.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 270 obyvateľov a 1 000 návštevníkov za deň. V 1. etape je navrhovaných 6 bytov v RD, 300 lôžok

a 200 stoličiek pre CR a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením. Prestavbu na mieste neobývaných domov navrhujeme vo dvoch prípadoch.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Navrhovaná hranica zastavitelnosti územia obce podľa § 139 Stav. zákona je odvodená od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990. Zahrňuje jestvujúce a navrhované plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, CR, turizmu a kúpeľníctva, dopravy a techn. infraštruktúry. V obci je rozšírená južne - okraj navrhovaných a jestv. plôch CR a turizmu; východne – okraj navrhovaného rozšírenia cintorína; západne – okraj navrhovanej rekr. zóny Nad rybníkom.

Mimo obce, v kúpeľoch Smerdžonka je rozšírená východne - okrajom jestv. areálu studne a navrhovaného parkoviska; juhozápadne - okrajom navrhovaného rozšírenia kúpeľov - plochy kúpeľníctva, športu a oddychu, dopravy a verejnej zelene.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

- PIENAP – zasahuje do viacerých k.ú., vr. Lechnice a napája sa na OP TANAP-u,
- poľnohospod. dvor – 200 m od objektov živočíšnej výroby,
- cintorín – 50 m od okraja hrobového miesta,
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu,
- cesta II. triedy – 25 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- miestne komunikácie mimo zastavané územie a územie určené k súvislému zastavaniu - 20 m od osi vozovky,
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb (§ 49 ods. 2 zákona č. 364/2007 Z.z. o vodách):

- 5 m široký nezastavaný manipulačný pás pozdĺž drobných vodných tokov,
- 10 m pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov - potoky Havka, Lipník, Jordanec a rieka Dunajec.

Podľa zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach:

- 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,
- 6 m od okraja potrubia - skupinový vodovod a diaľkový vodovod VN Starina.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona č. 251/2012) na ochranu elektro energetických zariadení:

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky; vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou; uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku; vykonávať činnosti ohrozujúce elektr. vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy,

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení:

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona č. 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť):

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a v

- nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 Mpa a menovitou svetlosťou do 350 mm.

2.9.3 Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- PIENAP – časť kat. územia pri Dunajci,
- území európskeho významu sústavy Natura 2000 - SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny,
- ochranné lesy – štyri zóny nad obcou a v PIENAP-e,
- potenciálne zosuvné územia – zóny v dotyku so zastavaným územím – obec, Jordanec, Smerdžonka,
- izoplochy nízkeho radónového rizika – celé k.ú. mimo priestoru nad kúpeľami, kde je stredné,
- najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy s kódom BPEJ – 0811005/6, 0814062/7, 0814065/7, 0863442/7, 0866542/7, 0868315/6, 0870533/7, 0890262/8, 0966442/7, 0966542/7, 0967543/8, 0969432/7, 0970533/7,
- 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. a zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- príroda – celé územie leží v 2.až 5.st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami

Obec je zatriedená do IV. kategórie ukrytia obyvateľov v úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS). Za týmto účelom bola prevedená analýza stavebno-technického stavu budov a identifikovanie suterénnych priestorov. Samostatná doložka CO v rozsahu ukrytia obyvateľov pred radiačným žiarením bude spracovaná mimo ÚPD po dohode s OÚ – OKR Kežmarok v súlade s Vyhl. MV SR č. 532/ 2006 Z.z. O podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Protipožiarna ochrana spadá pod OHaZZ Kežmarok. Najbližšia PS je v Spišskej Starej Vsi. MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Ochrana pred povodňami.

Vodné toky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Na tokoch, ktoré pretekajú k.ú. obce Lechnica nebol v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia.

Pre výkon správy vodných tokov budú ponechané v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Dunajec voľný manipulačný pás 10 m a pozdĺž drobného vodného toku manipulačný pás šírky 5 m.

Ochrana pred povodňami je riešená zástavbou nad predpokladanú hladinu Q_{100} ročnej veľkej vody a mimo inundované územia.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska územnej ochrany prírody do k.ú. zasahuje:

- **územie európskeho významu Natura 2000 - SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny,**
- **územie národného významu - Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma, pričom do územia zasahujú zóny A (5. stupeň ochrany), B (4. st.), C (3. st.) a D (2. st.) národného parku a zvyšok územia katastra pokrýva ochranné pásmo NP s 2. stupňom ochrany,**
- **prvky územného systému ekologickej stability na národnej, nadregionálnej a regionálnej úrovni -**
 - podľa novelizovaného (2000) Generelu nadregionálneho ÚSES SR je v oblasti Pienin situované biocentrum provincionálneho významu Pieniny s jadrom NPR Prielom Dunajca, rieka Dunajec predstavuje hydrický nadregionálny biokoridor,
 - podľa Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET zasahuje do územia jadrové územie európskeho významu E31. Pieniny, na ktoré nadväzuje územie rozvoja prírodných prvkov s hlavnou funkciou ochrany tohto jadrového územia. Územím prebieha podľa tohto hodnotenia ekologický koridor európskeho významu s prenikaním západokarpatských prvkov flóry a fauny,

- regionálny ÚSES (2009) uvádza začiatok dvoch regionálnych biokoridorov na južnom okraji územia katastra.
- **niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky** (mimo území Natura 2000 a Pieninský NP):

1. Bezmenné Pavostranné prítoky Lipníka a potok Lorec. Viaceré krátke pravostranné prítoky toku Lipník, prirodzene tečúce, s dobre vyvinutými brehovými porastmi na plochách mimo lesa, často charakteru lesa, v lesných porastoch splývajúce s okolitými porastmi. V lokalite sa vyskytujú biotopy Br6, Kr8, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.

2. Havka s prítokmi. Horský až podhorský, až po obec prirodzene tečúci tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Prítoky sú zväčša krátke, stekajúce len v rámci údolia potoka, mimo obce prirodzene tečúce, najmä v horných častiach bohato meandrujúce, lesné viac-menej vyrovnané na dne ostro zarezaných strží, mimo lesných porastov s bohatými brehovými porastmi, lokálne vytvárajúcimi veľké skupiny mimo vlastného toku, v lesných porastoch splývajúcimi s okolitými lesnými porastmi. V obci a pod ňou je to upravený. V lokalite sa vyskytujú biotopy Br2, Br6, Kr8, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.

3. Pravostranné prítoky Jordanca. Vodné toky s viacerými prítokmi a vetveniami, bohato meandrujúce, s dobre vyvinutými sprievodnými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do formácií typu lesa, južnejšie zasahujúci do oblasti súvislých lesných porastov, kde je tok viac-menej vyrovnaný na dne ostro zarezaných strží. V lokalite sa vyskytujú biotopy Br6, Kr8, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.

4. Pravostranný prítok Dunajca. Krátky vodný tok s dobre vyvinutými brehovými porastmi. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.

5. Kama. Komplex lúk a pasienkov s dobre vyvinutými antropogénnymi formami reliéfu a bohatým zastúpením mimolesnej, lokálne aj lesnej drevinovej vegetácie. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr7, Tr7, Lk1, Lk3, Lk6.

6. Paseka – Pod šajbou. Polointenzívne trávne porasty s podielom teplomilnejších prvkov, s dobre vyvinutými antropogénnymi formami reliéfu. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr7, Lk1, Lk3.

7. Moravská. s podielom živných prvkov na styku s lesnými porastmi a drevinovými formáciami charakteru lesa. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr7, Tr7, Lk1, Lk3.

8. Pod Halkiným hvozdom. Polointenzívne až intenzívne obhospodarované trávne porasty s lokálnym zastúpením mimolesnej drevinovej vegetácie. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr7, Lk1, Lk3.

9. Pod žľabmi – Úvoz. Komplex prevažne bukových a bukovo-jedľových porastov často s veľkým podielom ihličnatých drevín ako smrek, smrekovec a borovica lesná, ale aj breza, javor horský, javor mliečny, čerešňa vtáčia a ďalšie dreviny, ako aj malými plochami lúk na LPF. V lokalite sa vyskytujú biotopy Lk1, Ls1.3, Ls4, Ls5.1.

10. Veľký les, 11. Flaky. Komplexy prevažne bukových a bukovo-jedľových porastov s podielom ihličnatých drevín ako smrek, smrekovec a borovica lesná, lokálne aj s dobre vyvinutými jelšovými porastmi na zamokrených plochách a prameniskách, v lokalite č. 10 aj strmšími plochami sutinových lesov. Porasty sú rôzneho veku a štruktúry, aj pri vyššom podiele ihličnatých drevín sú v podraze dobre zachované charakteristické spoločenstvá prirodzených lesných porastov. Časť lokality tvoria prirodzené lúky na LPF. V lokalite sa vyskytujú biotopy Kr7, Lk1, Lk3, Lk6, Ls1.3, Ls4, Ls5.1.

Územie katastra obce môže ostať z hľadiska ekologicky únosného využívania územia zväčša bez zmien, nakoľko ide o relatívne malý a okrajový výsek krajiny v rámci širšieho segmentu mimo katastra. Oráčinová časť je minoritná, rozčlenená jestvujúcimi štruktúrami mimolesnej drevinovej zelene, ide o rôzne tvarované, členité plochy v komplexe trávnych porastov a ich ďalšie rozčlenenie z hľadiska protieróznej ochrany či zlepšenia krajinného rázu nie je potrebné. Jestvujúce lúky a pasienky sú v menšej miere druhotné, premenené, prevažujú TTP s prirodzenými spoločenstvami, rovnako dostatočné je zastúpenie prirodzenej mimolesnej zelene. Ako vyplýva z alternatívneho ekologického výberu, vo veľkej časti katastra je doterajšie využitie krajiny v súlade s krajinnokoologickými podmienkami prostredia.

Celá plocha katastra je rozdelená na dve rôzne časti. Zalesnená časť katastra predstavuje homogénnu lesnú krajinu s prirodzenými a čiastočne pozmenenými ekosystémami, vhodnú na extenzívne hospodárske využitie a rekreačnú funkciu a funkciu ochrany prírody. Poľnohospodárska

časť krajiny predstavuje zväčša intenzívne až extenzívne využívanú leso-lúčnu krajinu, vhodnú na rozvoj a extenzívne až intenzívne hospodárske využitie. Celá plocha katastra je pokrytá chránenými územiami rôzneho stupňa ochrany (2. – 5.).

Ekologická kvalita priestorovej štruktúry v zmysle GNÚSES je na území katastra priaznivá (mimo plôch biocentra). Zalesnené územie katastra predstavuje v relatívnom vyjadrení ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinej štruktúry priestor ekologickejšie stabilný, poľnohospodárska časť katastra je stredne stabilná. Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia, čo je ukazovateľ podielu ekologickejšie kvalitných plôch, je 0,61 – 0,8 v škále 0 – 1,0. Podiel ekologickejšie kvalitnej plochy na obyvateľa je v rámci katastra v rozpätí 20 001 – 50 000 m².obyv.⁻¹. V zmysle ÚPN-VÚC predstavuje územie katastra priestor ekologickejšie nadštandardný (mimo plôch nadregionálneho biocentra).

Podľa jednotlivých stupňov ochrany platia v území z hľadiska ochrany prírody a krajiny nasledovné obmedzenia.

Druhý stupeň ochrany (ochranné pásmo NP, zóna D NP)

(1) Na území, na ktorom platí druhý stupeň ochrany, je zakázaný:

a) vjazd a státie s motorovým vozidlom, motorovou trojkolkou, motorovou štvorkolkou, snežným skútrom alebo záprahovým vozidlom, najmä vozom, kočom alebo saňami, na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty a miestnej komunikácie, parkoviska, čerpaciej stanice, garáže, továrenského, staničného alebo leteckého priestoru,

b) vjazd a státie s bicyklom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej komunikácie, účelovej komunikácie a vyznačenej cyklotrasy.

(2) Na území, na ktorom platí druhý stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na

a) umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, a energetických porastov na poľnohospodárskej pôde,

b) likvidáciu existujúcich trvalých trávnych porastov s výnimkou činnosti povoľovanej podľa osobitných predpisov,

c) výstavbu lesných ciest a zväžnic,

d) oplotenie pozemku za hranicami zastavaného územia obce okrem oplotenia lesnej škôlky, ovocného sadu a vinice,

e) pasenie, napájanie, prehánanie a nocovanie hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajnenie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti stáda nad tridsať veľkých dobytčích jednotiek, umiestnenie košiara, stavby a iného zariadenia na ich ochranu,

f) vykonávanie technických geologických prác, banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom,

g) umiestnenie informačného, reklamného alebo propagač. zariadenia za hranicami zastava. územia obce,

h) aplikáciu chemických látok a hnojív, najmä pesticídov, toxických látok, priemyselných hnojív a silážnych štiav pri poľnohospod., lesohospodárskej a inej činnosti na súvislej ploche väčšej ako 2 ha,

i) budovanie a vyznačenie turistického chodníka, náučného chodníka, bežeckej trasy, lyžiarskej trasy, cyklotrasy alebo mototrasy,

j) vykonávanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností ozbrojenými zbraňami a ozbrojenými silami mimo vojenských priestorov a vojenských obvodov; vykonanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností v oblasti civilnej ochrany, Hasičským a záchranným zborom, alebo zložkami integrovaného záchranného systému za hranicami zastavaného územia obce,

k) organizovanie verejných telovýchovných, športových a turistických podujatí, ako aj iných verejných prístupných spoločenských podujatí za hranicami zastavaného územia obce alebo mimo športových a rekreačných areálov na to určených,

l) umiestnenie krátkodobého prenosného zariadenia, ako je predajný stánok, prístrešok, konštrukcia alebo zariadenie na slávnostnú výzdobu a osvetlenie budov, scénickej stavby pre film alebo televíziu za hranicami zastavaného územia obce,

m) umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo na inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela,

n) použitie zariadenia spôsobujúceho svetelné a hlukové efekty, najmä ohňostroj, laserové zariadenie, reprodukovánú hudbu mimo uzavretých stavieb,

o) vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka.

(3) Zákaz podľa odseku 1 sa nevzťahuje na vjazd alebo státie vozidla vrátane motorovej trojkolky, motorovej štvorkolky a snežného skútra

- a) slúžiaceho na obhospodarovanie pozemku alebo patriaceho vlastníkovi, správcovi a nájomcovi pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz,
 - b) na miesta, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma vyhradí najmä všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásmo, návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli okresného úradu v sídle kraja a úradnej tabuli dotknutej obce,
 - c) ak jeho vjazd alebo státie boli povolené podľa osobitného predpisu.
- (4) Súhlas podľa odseku 2 písm. e), k) a n) sa nevyžaduje na miestach vyhradených orgánom ochrany prírody spôsobom uvedeným v odseku 3 písm. b).

Tretí stupeň ochrany (zóna C NP)

(1) Na území, na ktorom platí tretí stupeň ochrany, je zakázané:

- a) vykonávať činnosti uvedené v 2. stupni ochrany ods. 1 písm. a); ods. 3 platí rovnako,
- b) vchádzať alebo stáť s bicyklom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej komunikácie a vyznačenej cyklotrasy; ods. 3 platí rovnako,
- c) pohybovať sa mimo vyznačeného turistického chodníka alebo náučného chodníka za hranicami zastavaného územia obce,
- d) táboriť, stanovať, bivakovať, jazdiť na koni, zakladať oheň mimo uzavretých stavieb, lyžovať, vykonávať horolezecký alebo skalolezecký výstup, skialpinizmus alebo iné športové aktivity za hranicami zastavaného územia obce,
- e) organizovať verejné telovýchovné, športové a turistické podujatie, ako aj iné verejnosti prístupné spoločenské podujatie,
- f) použiť zariadenie spôsobujúce svetelné a hlukové efekty, najmä ohňostroj, laserové zariadenie, reprodukovánú hudbu mimo uzavretých stavieb,
- g) rozširovať nepôvodné druhy,
- h) zbierať rastliny vrátane ich plodov,
- i) organizovať spoločné poľovačky,
- j) vykonávať banskú činnosť a činnosť vykonávanú banským spôsobom.

(2) Na území, na ktorom platí tretí stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na

- a) vykonávanie činností uvedených v 2. st. ochrany ods. 2 písm. a) až e), i), j), l) a m) a o),
- b) umiestnenie informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia, ako aj akéhokoľvek iného reklamného alebo propagačného pútača, alebo tabule,
- c) aplikáciu chemických látok a hnojív, najmä pesticídov, herbicídov, toxických látok, priemyselných hnojív a silážnych štiav pri poľnohospodárskej, lesohospodárskej a inej činnosti,
- d) let lietadlom alebo lietajúcim športovým zariadením, najmä klzákom, ktorých výška letu je menšia ako 300 m nad najvyššou prekážkou v okruhu 600 m od lietadla alebo lietajúceho športového zariadenia,
- e) osvetlenie bežeckej trate, lyžiarskej trate a športového areálu mimo uzavretých stavieb,
- f) vykonávanie technických geologických prác.

(3) Zákaz podľa odseku 1 písm. c) neplatí na pohyb

- a) v súvislosti s obhospodarovaním pozemku, výkonom práva poľovníctva alebo výkonom rybárskeho práva a na pohyb vlastníka, správcu a nájomcu pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz,
- b) na miestach, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma vyhradí najmä všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásmo, návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli okresného úradu v sídle kraja a úradnej tabuli dotknutej obce.

(4) Zákaz podľa odseku 1 písm. d) až h) neplatí na miestach vyhradených orgánom oprávneným podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma spôsobom uvedeným v odseku 3 písm. b). Zákaz podľa odseku 1 písm. h) neplatí na vlastníka, správcu a nájomcu pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz. Zákaz zakladania ohňa mimo uzavretých stavieb neplatí, ak ide o činnosť súvisiacu so zabezpečením zdravotného stavu lesného porastu.

Štvrtý stupeň ochrany (zóna B NP)

(1) Na území, na ktorom platí štvrtý stupeň ochrany, je zakázané

- a) vykonávať činnosti uvedené v 3. st. ochrany ods. 1; 2. st. ochrany ods. 3 a 3. st. ochrany ods. 3 a 4 platia rovnako,
- b) ťažiť drevnú hmotu holorubným hospodárskym spôsobom, 58)

- c) umiestniť informačné, reklamné alebo propagačné zariadenie, ako aj akýkoľvek iný reklamný alebo propagačný pútač, alebo tabuľu,
- d) aplikovať chemické látky a hnojivá,
- e) rozorávať existujúce trvalé trávne porasty a rúbať dreviny,
- f) zbierať nerasty alebo skameneliny,
- g) oplocovať pozemok okrem oplotenia lesnej škôlky, ovocného sadu a vinice,
- h) umiestniť košiar, stavbu alebo iné zariadenie na ochranu hospodárskych zvierat,
- i) vykonávať geologické práce,
- j) umiestniť zariadenie na vodnom toku alebo inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela,
- k) voľne pustiť psa okrem psa používaného na plnenie úloh podľa osobitných predpisov (služobný pes) a poľovného psa.

(2) Na území, na ktorom platí štvrtý stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na

- a) vykonávanie činností uvedených v 2. st. ochrany 2 písm. a), c), i), j) a l) a o) a 3. st. ochrany ods. 2 písm. d) až f),
- b) pasenie, napájanie, prehánanie a nocovanie hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajňovanie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti stáda nad tridsať veľkých dobytčích jednotiek;⁴⁹⁾ súhlas sa nevyžaduje na miestach vyhradených orgánom oprávneným podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho OP spôsobom uvedeným v 2. st. ochrany ods. 3 písm. b),
- c) umiestnenie stavby.

(3) Zákaz podľa odseku 1 písm. b) až k) neplatí na miestach, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma vyhradí všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým sa vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásmo, návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma alebo zoznamom týchto miest uverejneným na úradnej tabuli okresného úradu v sídle kraja a úradnej tabuli dotknutej obce.

Piaty stupeň ochrany (zóna A NP)

(1) Na území, na ktorom platí piaty stupeň ochrany, je zakázané

- a) vykonávať činnosti uvedené v 4. st. ochrany ods. 1; 2. st. ochrany ods. 3 a 3. st. ochrany ods. 3 a 4 platia rovnako,
- b) zasiahnuť do lesného porastu a poškodiť vegetačný a pôdny kryt,
- c) stavať lesnú cestu alebo zväžnicu,
- d) zriadiť poľovnícke zariadenie alebo rybochovné zariadenie,
- e) osvetľovať bežeckú trať, lyžiarsku trať alebo športový areál,
- f) rušiť pokoj a ticho,
- g) chytať, usmrtiť alebo loviť živočícha,
- h) meniť stav mokrade alebo koryto vodného toku, najmä ich úpravou, zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou tŕstia, rašeliny, bahna a riečného materiálu okrem vykonávania týchto činností v koryte vodného toku jeho správcom v súlade s osobitným predpisom,
- i) umiestniť stavbu.

(2) Na území, na ktorom platí piaty stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na vykonávanie činností uvedených v 2. st. ochrany ods. 2 písm. a), i), j) a l) a o), 3. st. ochrany ods. 2 písm. d) a f) a 4. st. ochrany ods. 2 písm. b).

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie drevinovej vegetácie v obci treba spracovať samostatný generel (dokument starostlivosti o dreviny). Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelné, bez potrebného odborného zázemia. Pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných invázných druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

A. Širšie dopravné vzťahy

Riešené územie obce Lechnica sa nachádza v okrese Stará Ľubovňa. Mesto Stará Ľubovňa a jeho spádové územie, ako ťažisko osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu, tzv. bardejovské ťažisko, je ekonomickým a turistickým centrom regiónu s väzbou Košicko-Prešovské, pohraničné a cezhraničné regióny.

Zo severnej strany je katastrálne územie obce Lechnica v smere východ-západ tangované

cestou II/543 Lysá n/ Dunajcom – Červený Kláštor – Hniezdne, ktorá je v zmysle ÚPN-PSK charakterizovaná ako významná turistická trasa Zamaguria a súčasť cestnej komunikácie v prihraničnom ČS/SR/PR západo-východne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Medzilaborce – Palota – PR (Radoszyce) – alternatívny koridor pre tzv. Karpatskú cestu.

Charakteristika cesty II/543:

Cesta II/543 v úseku Hniezdne (I/77) – Kamienka – Červený Kláštor je radiálou k ceste I/77. ÚPN - PSK komunikácia si vyžaduje rekonštrukciu na kategóriu C 9,5/60 s vylúčením priebežnej dopravy sídlami Kamienka a Červený Kláštor, podľa možnosti aj sídlom Veľký Lipník ako alternatívny koridor pre tzv. Karpatskú cestu.

Charakteristika cesty I/77:

Cesta I/77 Obručné - Tarnov - Bardejov (obchvat centra) - Nižná Polianka - smer Svidník je súčasťou cestnej komunikácie v prihraničnom ČR/SR/PR západo-východne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Medzilaborce – Palota.

Dopravné napojenie obce Lechnica na nadradenú cestnú sieť

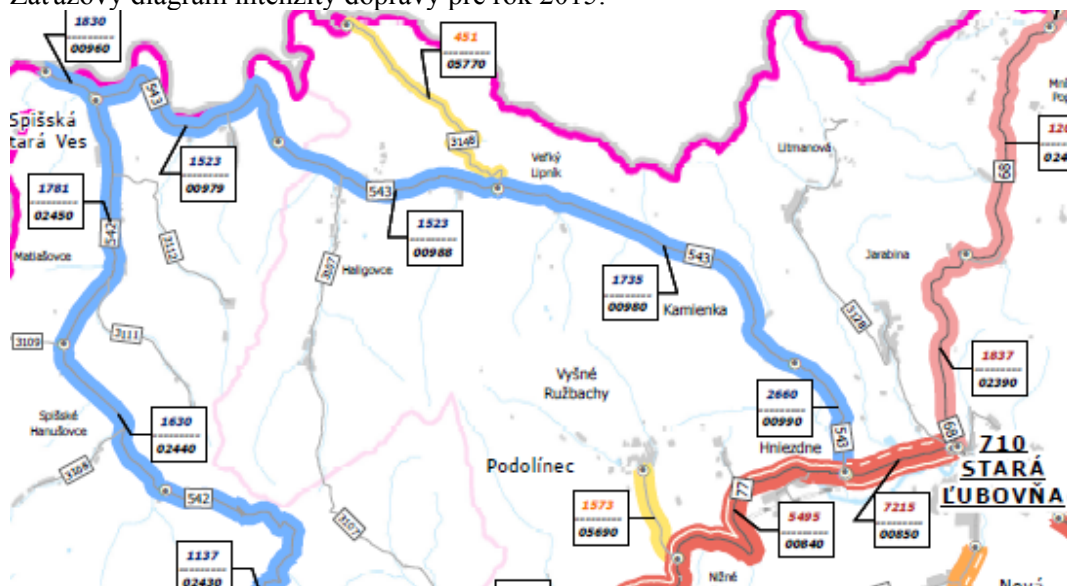
Na nadradenú cestnú sieť - na cestu II/543 je koncová obec Lechnica napojená stykovou križovatkou tvaru „T“ slepo ukončenou cestou III/3113.

Celoštátne dopravné sčítanie spracované Slovenskou správou ciest v roku 2015 malo sčítacie úseky na ceste II/543 na ceste III/3113 nebol určený sčítací úsek nakoľko ide o koncové sídlo s minimálnou dopravnou záťažou miestnych vzťahov.

Charakteristika a návrh komunikačnej siete obce:

Koncové sídlo je dopravne obsluhované komunikáciou zberného charekteru, ktorú radíme do funkčnej triedy B3. Cesta je vybudovaná nepostačujúcich šírkových parametrov, so šírkou vozovky cca 5,0 m, bez krajníc, obrubníkov, bez samostatných chodníkov pre peších. Cestu v zastavanom území radíme v zmysle STN 73 6110 do kategórie MO 6,0/40. Obmedzená rýchlosť v obci je vzhľadom na rekreačný charakter cesty bez chodníkov na 40/h.

Zátťažový diagram intenzity dopravy pre rok 2015:



Paralelne s cestou III. triedy zastavaným územím obce preteká v úzkom koryte vodný tok. Na začiatku obce sú pozemky rodinných domov dopravne sprístupnené prekrytím tohto vodného toku mostnými objektami. Cesta III. triedy pri objekte Obecného domu križuje vodný tok mostným objektom, kde je aj križovatka cesty III. triedy s miestnymi komunikáciami. Rozsiahla križovatka s asfaltovým povrchom tvorí obratisko pre spoje PAD.

Cesta III.tr. za kostolom po opätovnom premostení vodného toku po pravej strane pokračuje obslužnou komunikáciou vo veľmi zlom technicko stave ku zrubovým rekreačným domčekom, v pokračovaní južným smerom poľnou cestou.

Ostatné miestne komunikácie majú charakter krátkych slepo ukončených obslužných,

komunikácií, ktoré majú charakter účelových komunikácií. Cesty radíme do funkčnej triedy C3 sú nepostačujúcich šírkových parametrov s premenlivou šírkou vozovky 2,75 až 3,0m. Cesty v zmysle STN 73 6110 radíme do kategórie MOK 3,75/30, ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou, sú slepo ukončené bez zriadených obrátisk a v mnohých prípadoch postupne prechádzajú do ciest poľného charakteru.

Návrh

- v ÚPN-O je vymedzený výhľadový koridor pre preložku cesty II/543 v kategórii C 9,5/60 s jej obojstranným cestným ochranným pásmom 25 m od osi cesty; dôvodom je odklonenie tranzitnej dopravy mimo rekreačnú zónu Červeného Kláštora a kúpeľného areálu Smerdžonka,
- cesta III/3113 slepo ukončená v obci Lechnica, bude aj v návrhovom období plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 a bude vyhovovať jej kategória MZ 6,0/40, je však potrebná jej prestavba v tejto kategórii až ku kostolu sv. Jodoka a k penziónu Izbica - v zmysle STN 73 6110 ide o šírku vozovky komunikácie 5,0 m s dvoma jazdnými pruhmi šírky 2,5 m a obojstranným bezpečnostným pásmom oproti pevnej prekážke šírky 0,5 m,
- v návrhu ÚPN bude aj v návrhovom období rešpektované cestné ochranné pásmo v extraviláne pre preložku cesty II. triedy obojstranne 25 m od osi cesty a pre cesty III. triedy obojstranne 20 m od osi cesty,
- obslužnú komunikáciu v predĺžení cesty III. triedy k zrubovým domčekom navrhujeme prestavať na kategóriu MO 3,75/30 funkčnej triedy C3. V zmysle STN 73 6110 ide o jednopruhovú obojsmernú cestu s výhybňami, so šírkou vozovky 2,75 m,
- ostatné obslužné komunikácie, ktoré v mnohých prípadoch postupne prechádzajú do ciest poľného charakteru navrhujeme prestavať na kategóriu MO 3,75/30,
- v severo-východnej polohe katastrálneho územia obce Lechnica ÚPN-O navrhuje v nadväznosti na rybník plochy pozemkov zmiešaných funkcií cestovného ruchu s plochami občianskej vybavenosti, športu a oddychu. Dopravná obsluha riešeného územia je navrhovaná systémom obslužných komunikácií, ktoré radíme do funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,0/40. Komunikácie riešeného územia je navrhované dopravne napojiť na cestu III/3113 a na navrhovanú preložku II/543,

Komunikácie pešie

Pozdĺž komunikačnej siete obce nie sú vybudované pešie chodníky. Pre peší pohyb je využívaná hlavná komunikácia a ostatné miestne slepo ukončené cesty, na ktorých je nízka intenzita dopravy miestnych vzťahov.

V Červenom Kláštore v tesnej blízkosti – východne od križovatky cesty II/543 s cestou III/3113 do Lechnice je zriadený peší hraničný priechod s Poľskom a to mostným peším priechodom ponad rieku Dunajec do strediska Sromowce. Odtiaľ sú vedené značkové turistické a cykloturist. trasy pozdĺž Dunajca, na Tri koruny, Haligovské skaly, do Lesnice: modro značená turistická trasa 2808 Červený Kláštor – Lesnica – Ústie Lesníckeho potoka a červeno značená 0905 Vyšné Ružbachy – Veľký Lipník – Červený Kláštor – Ústie Lesníckeho potoka.

Návrh

Vzhľadom na rekreačný charakter obcí Červený Kláštor a navrhujeme prepojiť pešie a cyklo trasy z Červeného Kláštora do Lechnice združenou komunikáciou pozdĺž cesty III/3113; úpravou brehov vodného toku v obci Lechnica je možné rozšírenie uličného priestoru.

Cyklistická doprava

V obci nie sú vybudované samostatné cyklistické komunikácie aj napriek tomu, že z obce južne od kostola východným smerom vedie zelená značková cyklistická trasa s okruhom Lechnica, Kama, Šajba a späť na poľnú cestu so zjazdom do obce z juhu ku obore a rekreačným domčekom Lechnica.

Zelená cyklotrasa nie je napojená na červenú cyklotrasu vedenú samostatným cyklo trasou pozdĺž cesty II/543. Pozdĺž cesty II/543 sú cyklistom poskytované služby, ako aj požičovne bicyklov. Na poľskej strane je významná trasa Velo Dunajec. Hraničným priechodom je napojená na naše cyklotrasy pozdĺž Dunajca a Haligovských skál do Lesnice.

Návrh

Navrhujeme prepojiť pešie a cyklo trasy v Červenom Kláštore do Lechnice združenou cyklo a pešou komunikáciou pozdĺž cesty III/3113, ako aj dobudovanie systému single track

Účelové komunikácie

Polné cesty - naväzujú na miestne komunikácie, resp. na cesty II. a III.tr. a sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5-3,0 m slúžiace hospodárskym účelom. Nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú význam v dopravnom systéme obce.

Lesné cesty - sú zrealizované podľa príslušných noriem, problematické je ich napojenie na cestu II/543 z hľadiska ich stavebno-technického riešenia.

Parkovacie a odstavňé plochy

V obci nie sú vybudované samostatné odstavňé plochy a parkoviská pre odstavovanie motorových vozidiel. Vozidlá parkujú pozdĺž komunikácií a na plochách zelene uličného priestoru.

Pri objekte rozličného tovaru severne od kostola je na automobilmi utlačenej ploche možnosť parkovania pre cca 4 vozidlá. Plocha slúži zrejme aj pre parkovanie vozidiel pre návštevníkov cintorína, ktorý je sprístupnený schodiskom od fary.

Na jednostranné pozdĺžne parkovanie je využívaný priestor zelene medzi vodným tokom a cestou III. triedy.

Pred obecným domom je na parkovanie využívaná rozsiahla asfaltová plocha slúžiaca aj ako obratisko PAD.

Garážovanie osobných automobilov v zástavbe rodinných domov je riešené podľa potreby na parcelách rodinných domov.

Návrh

- pre potreby obyvateľov bývajúcich v rodinnej zástavbe nie sú navrhované parkovacie a odstavňé stojiská; tie sú stavané na pozemkoch rodinných domov. V zmysle STN 73 6110/Z1 je potrebné zabezpečiť na každom pozemku pre rodinný dom 2 státiťa,
- pri novonavrhovaných funkciách so spresnenými kapacitami účelových jednotiek, je potrebné spracovať výpočet potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 podľa platnej zmeny Z2. Parkovacie stojiská je potrebné zabezpečiť na pozemkoch investora, čím nebude dochádzať k nežiadúcemu parkovaniu vozidiel na komunikáciách a v uličnom priestore,
- na sústredených parkovacích stojiskách navrhujeme realizovať parkovacie stojiská s povrchovou úpravou zo zatrávňovacích panelov ekoraster a v zmysle STN 73 6110 zmena Z1 navrhovať výsadbu vzrastlých stromov v pomere 1 strom na 4 stojiská.

názov	stav	návrh
Penzión č.25	-	P 14
Zariadenie CR č.26	-	P 20
Športový areál	-	P 40
OcÚ, kultúrny dom	P 5	-
Predajňa č.4 a 7	P 7	-
Kostol	P 8	-
CR č.28	-	P 10
CR č.29, šport č.30	-	P 110 + 56

Autobusová doprava

Obec je na sieť pravidelnej verejnej autobusovej dopravy PAD napojená prostredníctvom dvoch prímestských liniek, ktoré premávajú po ceste III triedy.

Prímestská linka

703434 so smerom Spišská Stará Ves – Lechnica

709430 so smerom Poprad-Spišská Stará Ves-Červený Kláštor-Veľká Lesná

spoje tam / späť

1/1

9/8

Tieto spoje zastavujú na zastávke Červený Kláštor, rázcestie Lechnica a 1/1 spoj zachádza do obce Lechnica. Obojstranne za priemerný pracovný deň je obec obsluhovaná celkom 19-timi spojmi

Obojstranná párová zastávka rázcestie je v Červenom Kláštore na ceste II/543 vybavená samostatnými zálivmi pre zastavovanie BUS mimo jazdných pruhov komunikácie a obojstranne

čakacími priestormi a prístreškami pre cestujúcich.

Autobusová zastávka v obci Lechnica je koncovou zastávkou na ceste III. triedy pri Obecnom dome. V priestore úradu sa cesta III. križuje s miestnymi obslužnými komunikáciami, kde je vytvorená asfaltová plocha slúžiaca ako obratisko pre BUS. Na výstupnej a zároveň nástupnej zastávke je osadený plechový prístrešok pre cestujúcich, pri prístrešku je osadená lavička a pre zhromažďovanie cestujúcich nie je zriadený samostatný priestor. Využíva sa uličný priestor.

Návrh

- situovanie existujúcich autobusových zastávok PAD je vyhovujúce aj pre návrhové obdobie,
- na koncovej zastávke PAD v centre obce Lechnica navrhujeme zrealizovať spevnený čakací priestor pre cestujúcich,
- na ceste III/3113 navrhujeme situovať obojstrannú zastávku PAD pre dopravnú obsluhu verejnou hromadnou dopravou plôch v nadväznosti na rybník plochy pozemkov zmiešaných funkcií cestovného ruchu s plochami občianskej vybavenosti, športu a oddychu.

Železničná doprava

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať.

Letecká doprava

V k.ú. obce sa nenachádza žiadne civilné letisko ani letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve.

Dopravné zariadenia

Najbližšie ČSPH a opravárenské kapacity sú v Spišskej Starej Vsi.

Ochranné pásma

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty II. a III. triedy mimo zastavané územie a územie určené k súvislému zastavaniu je podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984 – 25 a 20 m od osi komunikácie.

V ÚPN – O je rešpektované cestné ochranné pásmo aj pre preložku cesty II/543.

Hlukové pásma cestnej dopravy

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A). Na ceste III. triedy nebolo urobené celoštátne profilové sčítanie, ale je predpoklad, že pri nízkej intenzite dopravy nie je nadlimitnou hladinou hluku zasiahnutá zástavba obce.

Líniovým zdrojom hluku v kúpeľoch je cesta II/543 vedúca zastavaným územím. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku boli výsledky Celoštátneho sčítania dopravy z roku 2015, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety cesty. Výpočet hluku bol prevedený podľa „Metodických pokynov SK-VTIR“ z roku 1984, v miere podrobnosti pre ÚPN. Výpočet predstavuje hladinu hluku bez redukcií odrazov, pevných prekážok a pod.

Výpočet hluku od automobilovej dopravy pre rok 2015:

n	=	89	skutočných vozidiel/h
% NA	=	14,05%	
Faktory	F1	=	1,76
	F2	=	1,22
	F3	=	1,0
pomocná veličina	X	=	191

Základná ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi komunikácie podľa výpočtu dosahuje hodnotu $L_{Aeq} = 62,81\text{dB(A)}$.

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A). Táto hladina hluku je v roku 2015 dosiahnutá vo vzdialenosti 15,8 m od osi cesty II/543. Pre zdravotnícke zariadenia a inak chránené oblasti je max prípustná hladina hluku 50 dB(A), ktorá je v roku 2015 dosiahnutá vo vzdialenosti 136 m od osi komunikácie.

Návrh

Výhľadovo navrhujeme preložku cesty II/543 mimo kúpeľov. Jej vedenie okrajom obce si vyžiada realizáciu akustických bariér.

Kúpele Červený Kláštor - Lechnica – pri ceste II/543

Výpočet intenzity dopravy pre návrhový rok 2035 bol prevedený pomocou koeficientov nárastu dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty II. triedy podľa TP 07/2013 Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040.

Pre VÚC-PSK koef. rastu pre súčasné obdobie roku 2035 v jednotlivých sčítacích úsekoch:

- pre cesty II. triedy: ľahké vozidlá - 1,34; ťažké vozidlá - 1,29.

Hodnoty dopravnej záťaže sú uvedené v tabuľke

sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod			vozidlá spolu	%nákl. aut.
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle		
II/543- 00988 Červený Kláštor	2010	329	1 665	27	2 021	16,28%
	2015	214	1 309	0	1 523	14,05%
	2035	276	1 754	2	2 032	13,59%

Podľa výsledkov sčítania dopravy na ceste II. triedy ide po porovnaní dopravného sčítania z roku 2010 a 2015 o výrazný pokles zaťaženia intenzity dopravy v rovnakom sčítacom úseku. Ide celkom o 14%-tný pokles intenzity dopravy oproti roku 2010.

Charakteristika a návrh na komunikačnej sieti obce

Riešeným územím časti kúpeľov Červený Kláštor, ktoré sa nachádza v kat. území obce Lechnica, vedie koridor cesty II/543. V zastavnom území kúpeľnej časti Červený Kláštor cesta so šírkou vozovky 7,0 m plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, radíme ju do kategórie MZ 8,0/50. Mimo zastavané územie je cesta kategórie C 7,5/60. V zmysle ÚPN VÚC prešovský kraj komunikácia si vyžaduje rekonštrukciu na kategóriu C 9,5/60, s vylúčením priebežnej tranzitnej dopravy na navrhovanú preložku cesty II/543 do južnej polohy, mimo rekreačnú a kúpeľnú oblasť Červeného Kláštora.

Pozdĺž komunikácie nie sú vybudované samostatné pešie chodníky, na tento účel je využívaná vozovka cesty II. triedy a jej pridružený dopravný priestor. Tento stav považujeme za nebezpečný z pohľadu kolízie pešej, výraznej cyklistickej a automobilovej dopravy.

V severnej polohe riešeného územia sú situované obojstranné zastávky PAD, ktoré sú umiestnené čelami BUS, čo je v rozpore s STN 73 6425. Na zastávke v smere jazdy BUS na Starú Ľubovňu nie je zrealizovaný záliv pre zastavovanie autobusov mimo jazdný pruh cesty II. triedy.

Pri zastávkach PAD sa napája na cestu II. triedy vjazd do areálu a na sústredené parkoviská kúpeľného strediska „Smerdžonka“ a z východnej strany je stykovou križovatkou napojená obslužná komunikácia sprístupňujúca 4 rodinné domy a parkovisko na súkromnom pozemku. Obslužná komunikácia je s asfaltovým povrchom so šírkou vozovky cca 3,0 m – cestu radíme do funkčnej triedy C3 kategórie MO 4,0/40 (redukovaná z MO 5,0/40).

Návrh

- V ÚPN je rešpektovaný výhľadový koridor pre preložku cesty II/543 v kategórii C 9,5/60 s jej obojstranným cestným ochranným pásmom 25 m od osi cesty,
- cesta II/543 bude aj návrhovou obdobi plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, a bude vyhovovať jej kategória MZ 8,0/50,
- pozdĺž cesty navrhujeme zrealizovať samostatný aspoň jednostranný chodník pre peších s min. voľnou šírkou 2,0 m,
- ostatné obslužné komunikácie ponechávame v dnešných kategóriách MO 4,0/40.

Pešia doprava

Na riešenom území nie sú zriadené samostatné chodníky pre peších, peši sa pohybujú po vozovke cesty II. triedy a v pridruženom líniovom páse zelene.

Návrh

- pozdĺž zbernej cesty II triedy navrhujeme zrealizovať bezkolízne pešie chodníky s prepojením zastávok PAD a s prepojením priestoru konania Zamagurských folklórnych slávností s navrhovanými sústredenými parkovacími plochami,
- pešie chodníky navrhované pozdĺž cesty II. triedy navrhujeme bezkolízne prepojiť s územím

navrhovaným na rozšírenie plôch cestovného ruchu, návrhom vodných plôch a s lyžiarskym vlekom v lokalite Kúpeľov Smerdžonka,

- križovanie peších chodníkov s komunikáciami navrhujeme riešiť bezbariérovými s prvkami pre nevidiacich.

Statická doprava

Pre kúpeľné stredisko Smerdžonka je zrealizovaná sústredená parkovacia plocha v kúpeľnom areáli. V napojení na cestu II. triedy je východne od zastávky SAD zrealizované verejné súkromné platené parkovisko o kapacite cca 20 parkovacích stojísk.

Obyvatelia bývajúcí v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státi podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Návrh

- pre potreby obyvateľov bývajúcich v rodinnej zástavbe nie sú navrhované parkovacie a odstavné stojiská; tie sú stavané na pozemkoch rodinných domov. V zmysle STN 73 6110/Z1 je potrebné zabezpečiť na každom pozemku pre rodinný dom 2 státi,
- pri novonavrhovaných funkciách so spresnenými kapacitami účelových jednotiek, je potrebné spracovať výpočet potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 podľa platnej zmeny Z2. Parkovacie stojiská je potrebné zabezpečiť na pozemkoch investora, čím nebude dochádzať k nežiadúcemu parkovaniu vozidiel na komunikáciách a v uličnom priestore,
- na sústredených parkovacích stojiskách navrhujeme realizovať parkovacie stojiská s povrchovou úpravou zo zatravnovacích panelov ekoraster a v zmysle STN 73 6110 zmeny Z1 navrhovať výsadbu vzrastlých stromov v pomere 1 strom na 4 stojiská.

názov	stav	návrh
Nespevnené parkovacie plochy navrhované v južnej polohe lokality Kúpele Smerdžonka, ktoré budú slúžiť pre Zamagurské folklórne slávnosti	-	P 300
Pri areáli vodohospodárskeho objektu je navrhovaná sústredená parkovacia plocha s napojením na účelovú cestu vodohosp. objektu	-	P 56
Pre návrh rozšírenia plôch cestovného ruchu, návrh vodných plôch a pre rozšírenie lyžiarskeho vleku je navrhovaná sústredená plocha s napojením na II/543 vo dvoch napojovacích bodoch	-	P 110

Autobusová doprava

Kúpele a časť obytnej zóny sú na sieť pravidelnej verejnej autobusovej dopravy PAD napojené prostredníctvom piatich liniek PAD, ktoré premávajú po ceste II. triedy. Situovanie autobusových zastávok PAD je vyhovujúce aj pre návrhové obdobie, nakoľko dochádzková vzdialenosť na zastávky nie je väčšia ako 500 m čo je v súlade s STN 73 6110

linka

703436 so smerom Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa	<i>spoje tam / späť</i> 5/6
706430 so smerom Poprad – Spišská Stará Ves – Č. Kláštor – Veľká Lesná	10/9
707432 so smerom Prešov – Stará Ľubovňa – Spišská St. Ves/Podolinec	1/1
710425 so smerom Stará Ľubovňa – Haligovce – Veľká Lesná/Sp.St. Ves	2/2
802435 so smerom Košice – Prešov - Stará Ľubovňa – Vyšné Ružbachy	1/1

Obojstranne za priemerný pracovný deň sú zastávky s označením Červený Kláštor, kúpele obsluhované celkom 38-mimi spojmi v oboch smeroch. Obojstranná párová zastávka Červený Kláštor na ceste II/543 vybavená jednostranne samostatným zálivom pre zastavovanie BUS mimo jazdných pruhov komunikácie. Obojstranne je zastávka vybavená čakacími priestormi a prístreškami pre

cestujúcich.

Návrh

- na ceste II/543 navrhujeme zrealizovať na autobusových zastávkach samostatné zaraďovacie pruhy – zálivy – v zmysle technických parametrov STN 73 6425,
- autobusové zastávky navrhujeme zrealizovať tak, aby pešie prechody na ceste boli vyznačené za zastávky PAD, aby bol zabezpečený bezpečný prechod pre peších cestou II/543,
- na zastávkach navrhujeme vybaviť spevnené čakacie priestory pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich.

Ochranné pásma a hluk od cestnej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984 je v extravilánových úsekoch pre cesty II. triedy 25 m od osi komunikácie

Líniovým zdrojom hluku v kúpeľnom stredisku je cesta II/543 vedúca zastavaným územím. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku je intenzita dopravy, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácie. Výpočet hluku bol prevedený pre navrhované obdobie pre rok 2035 v miere podrobnosti pre ÚPN-O. Výpočet hluku predstavuje hladinu hluku bez redukcií možných odrazov, pevných prekážok a pod.

Výpočet hluku od automobilovej dopravy pre rok 2035:

n	=	118 skutočných vozidiel/h
% NA	=	13,59%
Faktory	F1	= 1,73
	F2	= 1,22
	F3	= 1,0
pomocná veličina X	=	249

Základná ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi komunikácie podľa výpočtu dosahuje hodnotu $L_{Aeq} = 64,0 \text{ dB(A)}$.

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A). Táto hladina hluku bude v roku 2035 dosiahnutá vo vzdialenosti 20,8 m od osi cesty II/543. Pre zdravotnícke zariadenia a inak chránené oblasti je max prípustná hladina hluku 50 dB(A), ktorá bude v roku 2035 dosiahnutá vo vzdialenosti 168 m od osi komunikácie.

2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky

A. Zásobovanie pitnou vodou

Vodovod v obci Lechnica bol vybudovaný v rokoch 1968 – 1973, LT DN 80-100. Majiteľom vodovodu je aj prevádzkovateľom je Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.. Je súčasťou skupinového vodovodu „Majere – Lechnica – Červený Kláštor“. Zdroj vody je kopaná studňa pri Dunajci, z ktorej čerpacia stanica 6 l/s čerpá vodu do vodojemu 300 m³ na kóte 542 m n.m., odtiaľ gravitačne dodáva vodu do skupinového vodovodu, na ktorom je vytvorená odbočka do obce Lechnica a pokračovanie do kúpeľov Smerdžonka.

Odbočka je z rúr DN 80 LT – staré potrubie opatrené vodomermom vykazuje veľmi veľké straty vody. Vlastná obec má vymenené rozvody aj prípojky od roku 2013 za oceľové.

Výškové pomery

Kóta max. hladiny vody vo vodojeme 543,30 m n.m.

Kóta dna vodojemu 540,00 m n.m.

Kóta terénu najvyššie položenej zástavby 507 m n.m. – rozdiel 33 m v.s.

Kóta terénu najnižšej polohy zástavby 470 m n.m. – rozdiel 70 m v.s.

Spádové pomery vyžadujú pre najnižšie položený RD redukciu tlaku o 10 m v.s., spádové pomery najvyššieho RD – tlak vyhovuje,

Spôsob zásobovania obce pitnou vodou

Zásobovacie potrubie (odbočka) LT DN 80 privádza pitnú vodu zo skupinového vodovodu do obce cez vodomery priamo domom vodovodnou prípojkou.

Doterajší vývoj spotreby pitnej vody v obci Lechnica

Lechnica	2014	2015	2016	poznámky
Počet obyvateľov v obci	270	255	242	

Z toho napojení na vodovod	270	255	242	
Počet vodomero	57	57	57	
Počet prípojok	59	59	59	
Voda dodaná do obce m ³ /rok	6 327	5 741	9 415	
Voda fakturovaná obci m ³ /rok	3 478	2 583	2 930	
Z toho domácnosti m ³ /rok	3 289	2 428	2 711	30 l/os/deň
Poľnohospodárstvo m ³ /rok	0	0	0	
priemysel m ³ /rok	0	0	0	
ostatní odberatelia m ³ /rok	189	155	219	
Voda nefakturovaná m ³ /rok (straty)	2 849	3 158	6 485	2 l/os/deň
Straty vody v %	45 %	55 %	68 %	

Nízkou spotrebu pitnej vody 30 l/os/deň zapríčinil nárast ceny pitnej vody. Ľudia reagujú tak, že šetria drahou vodou, využívajú studne ako úžitkovú vodu, najmä do splachovacích záchodov, zachytávajú dažďovú vodu alebo vodu z potokov.

Poznámka: Nízke ceny vody budú stúpať, tak ako v mestách (až na 3 €/m³) lebo Úrad pre reguláciu sieťových odvetví URSO nemá v pracovnej náplni vyšetrovať prečo vodári žiadajú o zvýšenie ceny pitnej vody. Vodári predložia iba zvýšené faktúry za elektrickú energiu, ale nepovedia, že musia čerpať o 20-50 % viac vody, ktorá vytečie do pôdy alebo do deravej kanalizácie. Napokon majú vodári nepriame zaplatenú vo zvýšenej cene pitnej vody aj vodu nefakturovanú namiesto rekonštrukcie starého deravého potrubia.

Smerdžonka bola zásobovaná z vodovod. systému obce Č. Kláštor – povrchový odber, ÚV s ČS pri Lipníku a VDJ nad zástavbou. Vzhľadom na nízku kvalitu vody v potoku, voda slúži len ako úžitková.

Normová potreba vody v obci (135 l/osoba/deň + 15 l/osoba/deň za občianske vybavenie)

Celková potreba spolu $Q_p = 242 \times (135+15) \times 0,75 = 27\,225 \text{ l/deň} = 27,225 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,315 \text{ l/s}$,

Celkové denné max. $Q_m = Q_p \times k_d = 27,225 \times 1,6 = 43,56 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,50 \text{ l/s}$,

Celkové hodinové max. $Q_h = Q_m \times k_h = 0,50 \times 1,8 = 0,9 \text{ l/s}$.

Návrh

Územný plán rieši k roku 2035 vývoj počtu obyvateľstva z 242 na 290 a počtu lôžok v CR a kúpeľníctve z 350 na 930.

Výpočet potreby pitnej vody podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006 limituje potrebu pitnej vody pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody v množstve 135 l/osobu/deň a na občiansku vybavenosť v množstve 15 l/osobu/deň. Využitelnosť lôžok nie 100 %. Vyhláška umožňuje znížiť potrebu vody o 25 % ak sú v obci v každom dome či byte osadené vodomery.

Výpočet normovej potreby pre obyvateľov obec:

priemerná denná potreba $Q_p = 290 \times 160 \times 0,75 = 34\,800 \text{ l/deň} = 0,40 \text{ l/s}$

denné maximum $Q_m = Q_p \times k_d = 34,8 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 55,7 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,6 \text{ l/s}$

hodinové maximum $Q_h = Q_m \times k_h = 0,6 \times 1,8 = 1,16 \text{ l/s}$.

Výpočet normovej potreby pre ubytovaných:

priemerná denná potreba $Q_p = 930 \times 135 \times 0,75 = 94\,160 \text{ l/deň} = 1,09 \text{ l/s}$

denné maximum $Q_m = Q_p \times k_d = 94,16 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 150,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,74 \text{ l/s}$

hodinové maximum $Q_h = Q_m \times k_h = 1,74 \times 1,8 = 3,13 \text{ l/s}$.

Dostatočnosť hlavných kapacít vodovodupre obyvateľov a návštevníkov

Zdroj vody s výdatnosťou 6 l/s zabezpečí $Q_m = 2,34 \text{ l/s}$ s rezervou. Vodojem 2x150 m³ zabezpečí potrebu $Q_m = 200 \text{ m}^3/\text{deň}$ cez zásobovacie potrubie a odbočku do obce D80 PVC s rezervou.

B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody dažďové z územia obcí Lechnica a Červený Kláštor zo striech, dvorov, komunikácii a príslušného terénu odtekajú priekopami a jarkami do miestnych potokov.

Odpadové vody z domácností - splašky z obce Lechnica sú odvádzané domovými prípojkami do uličných zberačov, vyústených do kanalizácie na hlavnej ulici, ktorá je zhotovená z rúr PVC DN 300 mm do ČOV – typu PROX s kapacitou pre 1 620 EO. Splaškové odpadové vody pritekajú cez čerpaciu stanicu do ČOV a vyčistené vody z ČOV sú vypúšťané cez vodomer do vodného toku

Dunajec.

Doterajší vývoj produkcie odpadových vôd

Lechnica	2014	2015	2016
Počet obyvateľov v obci	270	255	242
Z toho napojení na kanalizáciu	220	215	210
Počet obývaných domov	73	73	73
Počet prípojok na kanalizáciu	46	47	49
Počet septik - žumpa	27	26	24
Fakturované splašky m ³	3 387	3 376	3 516
Z toho domácnosti m ³	3 198	3 221	3 297
Ostatní m ³	189	155	219
Nefakturované balastné vody m ³	2 849	3 158	6 485

Výsledky sčítania ukazujú, že v obci je 73 obývaných rodinných domov, z ktorých má 49 RD prípojku na obecnú kanalizáciu a 24 RD má žumpu. Splaškové vody boli teda vypúšťané zo 73 RD.

Nefakturované odpadové vody boli rozdelené medzi obidve obce dohodou preto, že do ČOV priteká 39 160 m³/ za rok 2016 a 36 000 m³/ za rok 2017, v ktorých prevládajú balastné vody vtekajúce cez netesné a porušené potrubie Ø 300 mm do kanalizácie.

Vzhľadom na ostatné sčítanie obyvateľstva, domov a bytov, ktoré vykázalo spolu 517 (280 + 237) trvale bývajúcich obyvateľov treba riešiť problém, kto bude platiť prevádzku ČOV pre 1 620 obyvateľov.

Obec má vydané vodoprávne povolenie na dobudovanie verejného vodovodu a kanalizácie na zvyšných cca 500 m v obci, čo bude znamenať pokrytie obce na cca 98 % (mimo Smerdžonky).

Smerdžonka

V súčasnosti splaškové odpadové vody odtekajú do septikov a žump, ktorých technický stav je nevyhovujúci a v značnej miere znehodnocujú stav životného prostredia i kvalitu prírodného liečivého zdroja v Č. Kláštore. Malá časť obce má vybudovanú sieť odvodňovacích rigolov, slúžiacich na odvedenie dažďových a príválových vôd.

V súčasnosti je vydané stavebné povolenie na ČOV 2 - „Smerdžonka“ typu PROX 2 x SX – P150 s možnosťou rozšírenia o 1 x SX – P150. ČOV 2. Je situovaná v extraviláne a k.ú. obce Červený Kláštor, mimo obytnej zástavby. Budú na ňu napojené kúpele i ostatná zástavba Smerdžonky.

Navrhovaná gravitačná kanalizačná sieť bude z potrubia PVC-U, korugované, DN 300 mm dĺžky 860,1 m a DN 200 dĺžky 47 m a tlaková kanalizácia DN 40 mm. Vzhľadom na konfiguráciu terénu bolo nutné navrhnuť čerpaciu stanicu ČS1.

Návrh

Z dôvodu navrhovaného nárastu počtu obyvateľov (290) a ubytovaných (930) v k.ú. obce navrhujeme zvýšenie kapacity jestv. ČOV na 2 000 EO. Pre MČOV slúžiacej aj Smerdžonke navrhujeme zvýšenie výkonu na 300 EO.

C. Vodné toky a odtokové pomery

V katastrálnom území obce sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. nasledujúce vodné toky:

- okrajovo na hranici s Poľskou republikou v krátkom úseku na hranici obce Lechnica preteká vodohospodársky významný tok Dunajec,
- záujmovým územím preteká vodohospodársky významný tok Lipník, v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných tokov a vodárenských vodných tokov, v úseku 1,85-14,80 km je vodárenským tokom,
- drobný vodný tok Havka č. 428,
- drobný vodný tok Kláštorský potok č. 42,
- drobný vodný tok Jordánek č. 430 a jeho bezmenný pravostranný prítok č. 430/1.

Kapacita korýt uvedených vodných tokov nie je dostatočná na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne za 100 rokov (Q_{100}).

Na tokoch, ktoré pretekajú k.ú. obce Lechnica nebol v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia.

Pre výkon správy vodných tokov budú ponechané v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z.

o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Dunajec voľný manipulačný pás 10 m, pozdĺž drobného vodného toku manipulačný pás šírky 5 m.

Návrh

V súlade s pripravovanými Mapami povodňového ohrozenia a povodňového rizika rešpektovať:

- prirodzené záplavové územia tokov a prípadnú výstavbu situovať mimo územie ohrozeného povodňami,
- OP vodných tokov,
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Lechnica prechádzajú vysokonapäťové vedenia (VN) nadzemné vedenia a prípojky k trafostaniciam:

- 22 kV vedenie VN č. 572,
- 22 kV prípojky k trafostaniciam – 4 + 1 ks.

Vedenia sú zakreslené v územnom pláne obce, vrátane ochranných pásiem obojstranne 10 m od krajných vodičov, zaberaúcich pásy územia v šírke 21 m ako trvale bremeno verejnoprospešných objektov na pozemkoch vlastníkov v katastri obce.

Podľa zákona o energetike č.251/2012 Z.z. § 3 je ochranné pásmo (OP) pre nadzemné elektrické vedenie bez izolácie do 35 kV (vrátane) 10 m od krajného vodiča a pre nadzemné izolované elektrické vedenie do 35 kV (vrátane) je 1 m od krajného vodiča. OP pre trafostanice je 10 m okolo objektu.

Zásobovanie obce elektrickou energiou zabezpečuje VN vedenie č.572 napájané z elektrostanice ES 110/22 kV Stará Ľubovňa, záskok ES 110/22 kV Prešov.

V obci je zásobovanie elektrickou energiou realizované vonkajším nadzemným elektrickým vedením prierezov AlFe 4x25, AlFe 4x35, AlFe 4x50 resp. AlFe 4x70, ktoré je napájané z distribučnej transformačnej stanice TS0512-0001 Obec Lechnica.

Distribúciu elektrickej energie v katastrálnom území obce Lechnica zabezpečujú 4+1 trafostanice

DTS	Názov – miesto, vlastník	Konštrukcia - typ	Výkon kVA	Zát'az %
TS0512-0001	Obec Lechnica	mrežová	160	55 %
TS0491-0007	Ovčín Červený Kláštor (HD Jordanec – k.ú. Lechnica)	mrežová	100	12,48 %
TS0491-0002	Kúpele Červený Kláštor (Smerdžonka – k.ú. Lechnica)	mrežová	250	62%
TS0491-0001	Vodárne Červený Kláštor (k.ú. Lechnica)	4 - stĺpová	100	10%
TS0491-0003	Rybník Červený Kláštor (rozhranie k.ú. Červený Kláštor Lechnica)	4 - stĺpová	100	10%
Celkový výkon trafostaníc v katastrálnom území obce Lechnica			610	

Posúdenie primeranosti trafostaníc v obci Lechnica

Celkový inštalovaný výkon TS, dodávajúcich elektrinu obyvateľstvu a ostatným odberateľom v obci $P_i = 260$ kVA. Pri počte 97 MOO (obyvateľstva) a 9 OMP (maloodberateľov) pripadne na jedno odberné miesto (OM) $P_i = 260/106 = 2,45$ kW výkonu.

Elektrizačná smernica č.2/1980 koncernu SEZ doporučuje, pre plynofikované obce do 5 000 obyvateľov, ako postačujúci podielový výkon na strane DTS 1,5 kW/byt.

Doterajší vývoj spotreby elektrickej energie v obci Lechnica

2014

Zúčt. trieda	Práca celkom	Práca vo VT	Práca v NT	Počet OM	kWh/OM	kW/OM	súčet
MOO	191 863,00	163 995,00	27 868,00	100	1 918	0,33	1,91
MOP	83 133,00	65 012,00	18 121,00	9	9 237	158	

VO	8 221,20	6 164,08	2 057,12	1	
VO	3 770,00	3 770,00	0	1	
	286 987,20	238 941,08	48 046,12	111	

2015

Zúčt. trieda	Práca celkom	Práca vo VT	Práca v NT	Počet OM	kWh/OM	kW/OM	súčet
MOO	190 790,00	164 598,00	26 192,00	96	1 987	0,34	1,12
MOP	41 194,00	32 280,00	8 914,00	9	4 577	0,78	
VO	13 152,88	9 950,72	3 202,16	1			
	245 489,20	206 828,72	38 038,16	106			

2016

Zúčt. trieda	Práca celkom	Práca vo VT	Práca v NT	Počet OM	kWh/OM	kW/OM	súčet
MOO	191 803,00	164 265,00	27 538,00	97	1 998	0,34	1,03
MOP	36 049,00	28 980,00	7 069,00	9	4 005	0,69	
VO	5 268,64	3 529,76	1 738,88	0			
VO	2 419,00	198	2 221,00	0			
VO	16 810,56	13 003,12	3 807,44	1			
VO	1 139,00	270	869	0			
	253 489,20	210 245,88	43 243,32	107			

Poznámka: doba využitia maxima 5 840 hod/rok.

Vykonané posúdenie ukazuje, že terajšia vybavenosť obce transformačným výkonom postačuje s veľkou rezervou na pripájanie ďalšej výstavby v obci nakoľko súčty kW/OM neprekračujú 1,5 kW/byt.

Spoločnosť VSD, a.s. Košice neplánuje v strednodobom horizonte v obci Lechnica realizovať nové stavby. Prípadná úprava existujúcich NN vedení bude realizovaná v pôvodných trasách.

Návrh

Územný plán rieši k roku 2035 vývoj počtu obyvateľstva z 242 na 290 a počtu lôžok v CR a kúpeľníctve z 350 na 930. Navrhuje kabelovú preložku VN a TS v novej rekreačnej zóne Rybník. Navrhuje kabelizovanie VN vedenia v obci ako aj k TS 02 Smerdžonka. Jej výkon navrhujeme zvýšiť na 400 kVA, resp. upraviť podľa reálnych odberov.

Verejné osvetlenie

Večerné a nočné osvetlenie je vybudované sodíkovými výbojkami, ktoré sú upevnené na koncoch dlhších konzol. Upevnenie svietidiel je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete NN, spolu s napájacím vedením. Počet svietidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je dostatočné. Neosvetlených miest v obci niet. Ovládanie osvetlenia je centrálné, časovým spínačom.

Návrh

Systém navrhujeme zachovať a aktualizovať LED svietidlami s úsporným riadením. Vzdušné rozvody VO, spolu s NN navrhujeme kabelizovať.

2.12.5 Zásobovanie plynom a teplotom

A. Zásobovanie plynom

Katastrálnym územím obce prechádzajú následovné vysokotlaké VTL a strednotlaké STL plynovody:

- VTL plynovod DN 150, PN 2,5 MPa, materiál oceľ, Ždiar – Spišská Stará Ves,
- VTL prípojka DN 100, PN 2,5 MPa materiál oceľ pre RS Červený Kláštor – Lechnica,
- VTL/STL – regulačná stanica plynu, výkon 1 200 m³/hod pre Červený Kláštor a Lechnicu.

Ochranné a bezpečnostné pásma pre pripojovací plynovod a rozvody v obci podľa energetického zákona 251/2012 Z.z. sú na celej distribučnej sieti rešpektované. Miestna distribučná sieť STL plynovodov je prevádzkovaná tlakom 300 kPa. Potrubie je vyrobené z PE DN 100, 80, 50. odberatelia sú pripojení cez STL pripojovacie plynovody (prípojky). Odber plynu je cez plynomer u každého odberateľa.

Napojenosť a odbery plynu

Podľa celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011 plyn zo siete v obci Lechnica odberalo 53 domácností, z ktorých 34 domácností kúrilo a 19 na plyne varilo. Okrem domácností plynom vykurovalo aj v 7 objektoch občianskej vybavenosti.

Doterajší vývoj spotreby plynu v obci Lechnica:

Rok	Obyvateľstvo			Občianska vybavenosť		
	ročný odber tis. m ³	počet odberateľov	priemer m ³ /odber.	ročný odber tis. m ³	počet odberateľov	priemer m ³ /odber.
2014	45 726,00	53	863,00	4 404,00	4	1 101,00
2015	54 897,00	53	1 036,00	5 035,00	4	1 259,00
2016	56 377,00	53	1 064,00	5 263,00	4	1 316,00

Celkový počet domácností v obci Lechnica je 72, z toho plyn zo siete odoberá 53 domácností. Ostatní 19 varia, peču a ohrievajú vodu, kúria pevným palivom (drevom). V občianskej vybavenosti sú odbery rozdelené v časti zásobovanie teplom.

Návrh

Systém navrhujeme zachovať, upraviť a doplniť. Navrhujeme presunutie RS pod PD Jordanec, zrušenie jestv. VTL plynovodu Nad rybníkom a nahradenie prívodu do obce STL príводом k jestv. RS. Navrhujeme plynifikáciu každej ulice a areálu.

B. Zásobovanie teplom

Teplu potrebné pri vykurovaní, varení a príprave teplej úžitkovej vody v obci sa zabezpečuje individuálne ako v rodinných domoch tak aj budovách občianskej vybavenosti a CR.

Najväčšia spotreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od tepelného zdroja a spôsobu vykurovania. Pri zabezpečovaní tepelnej pohody v domoch a budovách sa využívajú rôzne zdroje tepla a viaceré spôsoby vykurovania.

Spôsoby vykurovania v domoch a budovách boli zisťované pri celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011 aj v Lechnici s týmito výsledkami:

Podľa spôsobu vykurovania

ÚK diaľkové	ÚK lokálne	Iné	Bez kúrenia	spolu
0	24	46	4	74

Podľa zdrojov energie

plyn	elektrina	kvap. pal.	pevne palivo	iné	žiadne	spolu
34	1	0	37	1	0	73

Bilancia doterajšej spotreby palív a tepla v obci

Účel spotreby	Počet RD, bytov	Palivo			Teplo	
		Elektr. kWh	Plyn Tis./m³	Pevné pal. t	Spolu GJ	GJ/byt
Obyvateľstvo v obci Lechnica						
varenie, kúrenie plyn	34	-	48	-	1 512	45
varenie, kúrenie elektrina	1	9	-	-	32	32
varenie, kúrenie, pevne pal.	18	-	-	21	294	16
kúrenie, pevne pal., varenie plyn	19+1	-	6	20	532	28
Spolu	72+1	9	54	41	2 370	121

Občianska vybavenosť v obci Lechnica						
OcÚ	1	5,4	2,1	-	74	
Kostol + fara	2	2,7	2,0	8,4	291	
Zamagurský dom	1	6,3	1,2	-	97	
Penzión + obchod	1	7,5	-	-	27	
Stolárstvo	1	-	-	2	28	
Spolu		21,9	5,3	10,4	517	
Celkom		30,9	59,3	51,4	2 887	

Tabuľka ukazuje, že v Lechnici sa teplo získava prevažne z pevných palív (dreva). Spotreba tepla v jednotlivých domácnostiach je v rozmedzí 16 – 45 GJ/byt.

Najnižšia spotreba tepla je v 18 domoch a to 16 GJ/dom s individuálnym kúrením pevným palivom, ktoré vyhreje jednu alebo dve izby. Ohrev vody v bojleroch a varenie plynom je v 20 domoch s pevným palivom.

Návrh

Spotreba tepla vzrastie hlavne vplyvom zvýšenej spotreby plynu v novobudovaných bytoch a domoch, penziónoch a hoteloch, ako aj zväčšením napojenosti.

Navrhujeme využívanie efektívnejších zdrojov tepla a moderného vykurovania s cieľom zvýšiť tepelný zisk z paliva a znížiť náklady na dosiahnutie optimálnej tepelnej pohody v budovách.

2.12.6 Telekomunikácie, rozhlas, televízia

Obec je súčasťou Regionálneho centra Slovak-Telekomu v primárnej oblasti 051 Prešov. Telefónni účastníci sú pripojení miestnou sieťou na novú digitálnu ústredňu. Digiblok je umiestnený v budove pošty v obci Červený Kláštor a je prepojený káblom MPK na digitálny Emspan v Prešove. V programe telekomu je aj výmena MPK za optokábel.

Digiblok je kapacitne dimenzovaný na zabezpečenie požiadaviek na všetky, v súčasnosti poskytované telekomunikačné služby.

Využívanie telekomunikačných služieb podľa celoštátneho sčítania obyvateľstva domov a bytov v r. 2011 aj v Lechnici s týmito výsledkami:

Počet obývaných bytov	73 bytov
Pripojení na pevnú tel. linku	18 bytov
mobilný telefón	55 bytov
osobný počítač	24 bytov
pripoj. na internet	16 bytov.

Obec má v prevádzke miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Rozvody sú vedené po celej dĺžke obce aj s odbočkami. Vedenie z káblov je na elektrických stĺpoch aj na oceľových stĺpoch, na ktorých sú upevnené aj reproduktory. Rozmiestnenie reproduktorov zabezpečuje dobrú počuteľnosť na celom území obce.

Terajší stav telefónnej siete v obci:

Telefónne rozvody v obci sú vedené závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje pripojenie každého domu priamo prípojkou. Prípojky sú prevedené závesnými káblami jednotlivo, alebo viac prípojkou z jedného stĺpa, pomocou združovacieho zariadenia PCM.

Podľa programu telekomunikácií majú byť vonkajšie závesné káble uložené do zeme. Za týmto účelom budú v ÚPN rezervované koridory po okrajoch komunikácií v trasách terajších závesných káblov.

Mobilné telefóny

Územie obce je pokryté signálmi mobilných telefónov zo základňovej stanice operátora ST na kopci v katastri Lechnica.

Slovenská pošta

Poštové služby pre obec Lechnica zabezpečuje poštový úrad v susednej obci Červený Kláštor.

Návrh

Systém navrhujeme zachovať a zaviesť optické káble ku všetkým odberateľom.

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

V rámci environmentálnej regionalizácie SR sa kataster obce nachádza mimo zaťažených oblastí, v oblasti prostredia vysokej kvality. V rámci environmentálnych regiónov Slovenska leží v Zamagurskom regióne, patriacom medzi regióny I. (najvyššej) environmentálnej kvality s nenarušeným prostredím.

Nachádzajú sa tu však niektoré stacionárne a mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami spolupôsobiacimi s externými zdrojmi. Antropogénne podmienené stresové javy sú líniového a plošného charakteru. Z líniových prvkov sú v území vedené vetvy 22 kV vedenia. Územím prechádza komunikácia II. triedy č. 543 Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa s počtom nad 1 000 jednotkových vozidiel za 24 hodín. V území boli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine v podobe svahových deformácií na paleogéne a mezozoiku a krasových javov na SV okraji územia. Náchylnosť na zosúvanie je v prevažnej časti územia silná, na J a SV okraji stredná.

Kvalita ovzdušia

Kvalita ovzdušia sa odvíja od interných a externých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Podľa údajov z Národného emisného informačného systému (NEIS) boli za rok 2015 v okrese Kežmarok, priemerné ročné koncentrácie tuhých znečisťujúcich látok malých a veľkých stacionárnych zdrojov (TZL) – 6,951 t, oxidov dusíka ako NO₂ – 27,962 t a oxidu uhoľnatého CO – 44,006 t.

V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne významné stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a taktiež tu nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia. Za najvýznamnejší zdroj znečisťovania ovzdušia možno v k.ú. považovať premávku po komunikáciách.

Obec je plynofikovaná.

So znečistením ovzdušia najviac súvisí poškodenie vegetácie exhalátmi, ktoré je plošného charakteru a prejavuje sa na poškodení časti lesných porastov. Z hľadiska zdravotného stavu predstavuje najväčšia časť drevinovej vegetácie a lesných porastov v území veľmi slabo poškodené (defoliácia 11 – 20 %) alebo porasty slabo (21 – 30 %) poškodené. Malá časť je zdravých (defoliácia 0 – 10 %), stredne (31 – 40 %) až silno poškodených (> 40 %). Zaťaženie lesných drevín jednotlivými škodlivinami je nasledovné.

Kvalita podzemných vôd

Podľa hydrogeologického rajónovania ležia podzemné vody posudzovaného územia v regióne P 141 Paleogén Spišskej Magury, Ľubovnianskej vrchoviny a SZ časti Spišsko-šarišského medzihoria a Pienin s prevažne puklinovou priepustnosťou, budovanom horninami kvartéru a paleogénu. Litologická charakteristika podkladu odráža aj jeho hydrologické vlastnosti. Predmetné územie budujú pieskovce s ílovce, v údolí potoka Lipníkštrky a východne od neho pestré vápence. Prietočnosť a hydrogeologická produktivita je v území mierna ($T = 1.10^{-4} - 1.10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$), v SV časti územia nízka ($T < 1.10^{-4}$). Hladina podzemnej vody je zväčša 2 – 5 m hlboko. V území sú využiteľné zásoby podzemnej vody 0,2 – 0,49 l.s⁻¹.km⁻².

Úroveň znečistenia podzemných vôd je v centrálnej časti územia v okolí obce veľmi vysoká, vysoká až stredná, len lokálne na SV okraji nízka. Stupeň znečistenia riečnych sedimentov je nízky (0,0 C_d).

Povodie vodárenského toku Lipník tvorí chránenú oblasť pre odber pitnej vody. Potoky Havka, Lipník, Jordanec a rieka Dunajec sú vodohospodársky významné toky.

Kvalitu podzemných vôd podľa stupňa kontaminácie je zaradená prevažne v 3. tr. (68,15 %).

Do k.ú. obce zasahuje OP I° a II° prírodného liečivého zdroja kúpeľov Č. Kláštor - Smerdžonka.

Obyvatelia obce a návštevníci sú zásobovaní pitnou vodou z verejného skupinového vodovodu Majere – Č. Kláštor – Lechnica s dostatočnou kapacitou.

V obci je vybudovaná kanalizácia s pokrytím 80 % obyvateľstva a napojením na spoločnú ČOV v Červeno Kláštore. Pod kúpeľami je vydané stavebné povolenie na MČOV pre kúpele a obytnú časť Smerdžonka.

Ochrana pred veľkými vodami

Kapacita korýt vodných tokov nie je dostatočná na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne za 100 rokov (Q₁₀₀).

Na tokoch, ktoré pretekajú k.ú. obce Lechnica nebol v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z.

o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia.

Pre výkon správy vodných tokov budú ponechané v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Dunajec voľný manipulačný pás 10 m, pozdĺž drobného vodného toku manipulačný pás šírky 5 m.

Ochrana pred povodňami je riešená návrhom zástavby mimo inundované územia. Nad obcou navrhujeme polder a okrajom zastavaného územia ochranné rigoly.

Pôdy a lesy

Pôdy sú v k.ú. obce v súlade s rozhodnutím MP SR č. 531/1994-540 nekontaminované, resp. mierne kontaminované zaradené do II. triedy (100,00%). To znamená, že koncentrácie rizikových prvkov ako Ba, Cr, Mo, Ni, V sú pod referenčnou hodnotou. Vodná erózia poľnohospodárskych pôd je silná (47,95 %) a bez erózie (49,68 %). Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou nie je žiadna.

Podľa systému BEISS územie je ekologicky stabilné (39,9 %) až stredne stabilné (60,08 %). Zdravotný stav lesov môžeme zaradiť k zdravým porastom (30,28 %), resp. k porastom s prvými príznakmi poškodenia (36,15 %) až mierne poškodené (31,86 %).

Zosuvné územia

V k.ú. obce je evidovaných viacero potenciálnych zosuvov, niektoré zasahujú aj do zastavanej časti obce. V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne poddolované územia.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné na stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť výsledky inžiniersko-geologického prieskumu, spracované v záverečnej správe.

Radónového riziko

Na základe odvodennej mapy radónového rizika sa celé k. ú. obce nachádza prevažne v oblasti stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Hluk

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava – cesty III. a II. tr. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. nie je však v obci prekročená. Dôvodom je nízka dopravná záťaž. Prekročenie prípustnej hodnoty ekvivalentnej hladiny hluku je v Smerdžonke na cesty II/543. Výhľadovo navrhujeme jej preložku. V dotyku s obytnou zástavbou obce výhľadovo na nej navrhujeme protihlukové clony.

Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia z r. 2017

Je schválená uznesením vlády SR č.478/2018 a aplikovaná na obce v oblasti:

- horninového prostredia a geológie,
- prírodného prostredia a biodiverzity,
- vodného režimu v krajine a vodného hospod.,
- sídelného prostredia a zdravia obyvateľstva,
- poľnohospodárstva a lesníctva,
- dopravy, energetiky, priemyslu a podnikania,
- rekreácie a cestovného ruchu.

Odpady

Hospodárenie s odpadmi v obci nie je riadené Programom odpadového hospodárstva, nakoľko ho obec nemá spracovaný. Funkčná skládka odpadov sa v obci nenachádza. Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma EKOS s.r.o. Stará Ľubovňa v dvojtyždňových intervaloch na skládku v lokalite Vábec v Starej Ľubovni, resp. Žakovciach. V obci je zavedený separovaný zber papiera, skla, plastov, elektroodpadov a pneumatík. Vývoz komodít realizuje firma EKOS Stará Ľubovňa. Odvoz odpadu je zabezpečovaný podľa ročného harmonogramu vývozu jednotlivých separovaných komodít. Triedený odpad je sústredený pri Obecnom dome.

Produkcia komunálneho odpadu v roku 2014 - 2016

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu N/O	Množstvo v t / rok 2014	Množstvo v t / rok 2015	Množstvo v t / rok 2016
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	13,19	12,88	19,59
16 00 61	Olovené batérie	O			
20 02 03	Z cintorína	O			
20 03 07	Veľkoobjemný odpad	O		0,62	0,21
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O			
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek a pod.	O	4,5	1,1	
16 02 14	Vyradené zariadenie iné ako uvedené v 160209 až 160213.	O			
20 01 01	Papier a lepenka	O			
20 01 02	Sklo	O			1,96
20 01 39	Plasty	O			0,12
15 01 05	Kompozitné obaly	O			
16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O		0,30	
20 01 27	Farby a lepidla				0,06
20 01 35	Vyradené el. zariadenia		0,34	0,44	0,3
20 01 23	Vyradené zariadenia		0,29	0,15	0,13
20 01 36	Vyradené el. zariadenia		2,03	2,09	2,84
20 03 08	Drobný stavebný odpad				0,5
20 02 01	Biologický rozložiteľný odpad		10	7,25	2,1
20 01 33	Baterie a akumulátory		0,07		
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky			0,02	

Obec nemá zriadené kompostovisko - separácia biologicky rozložiteľného odpadu ani zberný dvor KO. Pod PD Jordanec navrhujeme ich zriadenie.

V tej súvislosti rešpektovať § 16 odst.8 zákona NR SR č.470/2005 Z.z.j odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Ostatné

Pri umiestňovaní funkcií v dotyku s cintorínom je nutné rešpektovať zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúce ochranné pásmo pohrebiska na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy).

Pre udržanie biodiverzity, vitality a estetiky k. ú. je navrhovaná kostra ekologickej stability zahŕňajúca miestne, regionálne a nadregionálne významné ekosystémy.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov

Na území katastra sa nenachádzajú. Bývalé hlinisko tehelne nad rybníkom je nefunkčné.

2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

- územie európskeho významu Natura 2000 - SKUEV0337 Pieniny a jeho doplnok SKUEV1337 Pieniny,
- územie národného významu - Pieninského národného parku a jeho ochranného pásma, pričom do územia zasahujú zóny A (5. stupeň ochrany), B (4. st.), C (3. st.) a D (2. st.) národného parku

- a zvyšok územia katastra pokrýva ochranné pásmo NP s 2. stupňom ochrany,
- prvky územného systému ekologickej stability na národnej, nadregionálnej a regionálnej úrovni,
- niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky (mimo území Natura 2000 a Pieninský NP),
- OP I° prírodného liečivého zdroja v Č. Kláštore – časť zastavaného územia kúpeľov,
- II° prírodného liečivého zdroja v Č. Kláštore – územie východne a severne od kúpeľov,
- kúpele Č. Kláštor – Smerdžonka.

2.16.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Podľa Štatistického úradu SR sa k 31.12.2015 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 625,3882 ha, z toho orná pôda tvorí 141,6293 ha, záhrady 6,5619 ha a trvalé trávne porasty 477,970 ha. V k.ú obce sa nenachádzajú žiadne ovocné sady, vinice či chmeľnice. Podiel PP z celkovej rozlohy k.ú. obce je 50,29 %.

V k.ú. obce hospodári poľnohospodárske družstvo Pienspol s.r.o. - poľnohospodárska produkcia je zameraná hlavne na živočíšnu výrobu, predovšetkým na chov hovädzieho dobytku (100 ks) na mäso a mlieko a chov oviec – 1 200 ks. Z rastlinnej výroby je zamerané na pasienkarstvo. V obci nie sú SHR.

Pôdu v chotári obhospodaruje a pastvu vykonáva (cca 300 ks HD) aj Dunajec s.r.o. Sp. Stará Ves. Pestuje zemiaky a obilniny.

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k.ú. obce nachádzajú pôdy zaradené do strednej kvality 5. až 7. kvalitatívnej skupiny (12,47%) a nízkej 8. -9. (48,56 %). Podľa Prílohy č.2 Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v katastrálnom území chránené pôdy 0811005, 0814062, 0814065, 0863442, 0866542, 0868315, 0870533, 0890262, 0966442, 0966542, 0967543, 0969432, 0970533.

Vodná erózia poľnohospodárskych pôd je silná (47,95 %) a bez erózie (49,68 %). Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou nie je žiadna.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ÚPD je rozšíriť v obci funkcie bývania, športu, rekreácie, CR a kúpeľníctva a posúdiť ich vzťah k rozvoju obce. Stavebné celky navrhujem tak, aby nedochádzalo k narušeniu ucelenosti honov, aby sa nesťažilo obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb jej delením, drobením alebo vytváraním časti nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.

Väčšina záberových plôch leží mimo zastavané územie.

Celkovo je navrhovaných na záber na 15 lokalitách v rozsahu 16,3775 ha. Z uvedených záberov je poľnohospod. pôda 11,3264 ha. Záber mimo zastavaného územia je v rozsahu 11,2756 ha.

Časť záberových lokalít označených 1', 2', 3', 6', 12', 13', 14' a 15' v rozsahu 10,0215 ha je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona.

Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

- lokalita 1' - leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda, TTP a ostatná plocha; je využívaná ako orná pôda a mimolesná zeleň; navrhujeme nový rekr. priestor Rybník s konglomerátom hotelu, penziónu, rekr. chát, športu a odychu, dopravy,
- lokalita 2' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda a ostatná plocha; je využívaná ako pasienok; ÚPN navrhuje plochy dopravy - zastávky PAD,
- lokalita 3' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda a tak je i využívaná; ÚPN navrhuje plochy dopravy – miestna komunikácia,
- lokalita 6' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako TTP; je využívaná ako pasienok; ÚPN navrhuje rozšírenie cintorína,
- lokalita 12' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako ostatná plocha a TTP; je využívaná ako pasienok záhumienok; ÚPN navrhuje konglomerát plôch kúpeľníctva, športu a oddychu, dopravy a verejnej zelene,
- lokalita 13' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda; je využívaná ako orná pôda; ÚPN navrhuje plochy dopravy – parkovisko a verejnú zeleň,
- lokalita 14' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda; je využívaná ako pasienok; ÚPN navrhuje plochy dopravy - zastávky PAD a chodníky,
- lokalita 15' – leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako ostatná plocha; je využívaná ako pasienok; ÚPN navrhuje plochu zberného dvora, kompostoviska a regulačnej stanice plynu.

Zdôvodnenie záberov ostatnej pôdy

Ostatné zábery PP zabezpečujú funkčnosť a komplexnosť obce a strediska turizmu, CR a kúpeľníctva.

2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Podľa dynamiky pohybu obec zaznamenáva mierny nárast počtu obyvateľov.

Do celého k.ú. obce zasahuje OP a hranica PIENAP-u a OP prírodného liečivého zdroja v Červenom Kláštore. Obec je hraničnou obcou s Poľskom a súčasťou medzinárodného strediska rekreácie a CR. Pešia lávka prepája Č. Kláštor s poľskou obcou Sromowce Niżne. V Č. Kláštore je východiskový bod pltníctva po Dunajci, stredoveký kláštor a camping.

Obec je nástupným bodom do okolitej krajiny a plní úlohu chalupárskeho a cykloturistického zázemia miest.

Obec je členom okresnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) Severný Spiš - Pieniny, ako aj miestnej akčnej skupiny (MAS/LAG) Tatry – Pieniny.

Nachádza sa v spádovom území sídla obvodného významu Spišská Stará Ves. Z pohľadu administratívno – správneho je obec Lechnica súčasťou okresu Kežmarok a Prešovského samospráv. kraja. Od mesta Kežmarok je vzdialená 38 km, od Starej Ľubovne 33 a od Prešova 92 km.

Historickou súčasťou obce bolo celé severné územie po Dunaji spolu s kláštorom kartuziánov (dnešné k.ú. Č. Kláštor) a celkom neodzrkadľuje prirodzené funkčné, priestorové a prevádzkové ale aj majetkové väzby v krajine. Historicky sa však vytvoril kompaktný a funkčný – spojený sídelný, turistický a kúpeľný útvar.

Katastrom prechádza významná cesta II/543. Obec je i nástupným turist. bodom do okolitej krajiny a plní úlohu chalupnícku, duchovnú a turistickú.

Obec má vzhľadom na polohu v štruktúre osídlenia a turizmu v prihraničnom pásme s Poľskou republikou a priaznivú dopravnú dostupnosť po ceste II.tr. výrazný rozvojový potenciál obytnej, rekreačnej a kúpeľnej funkcie, ako aj poľnohospodárskej a lesohospodárskej výroby, umocnený neopakovateľným prírodným prostredím Pienin.

Celé k.ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Dôvodom je dobré dopravné sprístupnenie, dostupnosť okresného mesta, vybudovaná infraštruktúra, dobré mikroklimatické podmienky a disponibilita plôch pre nové obytné a výrobné funkcie. Podľa dynamiky pohybu počtu obyvateľov, obec zaznamenáva mierny nárast.

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého k.ú. tvorí vyvážený celok. Ďalší rozvoj obce je postavený prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestv. funkčných plôch.

Na základe návrhu ÚPD možno konštatovať, že obec a jej celé k.ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj s dôrazom na turizmus, kúpeľníctvo, bývanie, ako aj poľnohospodársku a lesohospodársku výrobu.