



Obstarávateľ:

OBEC ČIRČ

Okres:

Stará Ľubovňa

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Vladimír Debnár – reg.č. 294

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Čirč

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO ČIRČ**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ZaD ÚPN-O:
ZÁVAZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN
UZNESENÍM OZ Č:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

MICHAL DIDÍK
STAROSTA OBCE
ČIRČ

PEČIATKA

Obsah

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	5
1.1 Význam a funkcia obce a jej katastrálneho územia	5
1.3 Zásady urbanistickej kompozície	5
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia	6
3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia	9
4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia	9
4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy	9
4.2 Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody	10
4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie	11
4.4 Zásady zásobovania teplom a zemným plynom	11
5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrne – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene	11
6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie	12
7. Vymedzenie zastavaného územia obce	13
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	13
8.1 Ochranné pásma	13
8.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry	14
9. Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie	14
10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny a plochy pre delenie a sceľovanie pozemkov	14
11. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov	14
12. Zoznam verejnoprospešných stavieb	15
12.1 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN- Prešovskýsamosprávny kraj	15
12.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Čirč	15
13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	16

Zoznam skratiek:

- PSK – Prešovský samosprávny kraj
- PK - Prešovský kraj
- BD - bytový dom
- CO - civilná ochrana
- CHVÚ – chránené vtáčie územie
- CR - cestovný ruch
- ČOV – čistiareň odpadových vôd
- HD - hospodársky dvor
- HaZZ – hasičský a záchranný zbor
- LHC - lesný hospodársky celok
- LP - lesný pozemok
- KO - komunálny odpad
- k.ú. - katastrálne územie
- MK – miestna komunikácia
- NKP – národná kultúrna pamiatka
- OcÚ - obecný úrad
- OP - ochranné pásmo
- PaR – prieskumy a rozbor
- PP - poľnohospodárska pôda
- PD - poľnohospodárske družstvo
- POH - program odpadového hospodárstva
- RD - rodinný dom
- SAD – slovenská autobusová doprava
- ŠM - štátny majetok
- TS - trafostanica
- ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
- ÚPN-O - územný plán obce
- ÚZPF SR – ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky
- VÚC - veľký územný celok
- VN – vysoké napätie elektrické
- VPS - verejnoprospešné stavby
- VZN – všeobecne záväzné nariadenie
- ZaD - zmeny a doplnky
- ZUŠ - základná umelecká škola
- ZŠ - základná škola

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

1.1 Význam a funkcia obce a jej katastrálneho územia

- Čirč rozvíjať ako samostatnú, administratívne–správnu obec, ktorá je súčasťou mikroregiónu Minčol, Ľubovnianskeho reg. združenia, členom euroregiónu Tatry a záujmového územia okresného mesta Stará Ľubovňa, kde aj prirodzene gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho prirodzené ťažisko,
- obec zapojiť do tatranského regiónu cestovného ruchu, ako aj euroregiónu Tatry, ktorého je členom,
- naplňať prítomnosť obce ako súčasť hlavnej rozvojovej osi kraja III. stupňa (Ľubovniansko-bardejovská rozvojová os) a ležiac v ekologicky nadštandardnom prostredí,
- priestorové a funkčné usporiadanie obce usmerňovať v súlade s ÚPN-O Čirč a ÚPN – PSK,
- v plnom rozsahu zachovať a zveľaďovať funkcie v k.ú. obce:
 - prírodoochranné* - chránené územie európskeho významu Natura2000 - Chránené vtáčie územie SKCHVÚ052 Čergov,
 - biokoridory a biocentrá nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu,
 - biotopy európskeho a národného významu,
 - ekologicky významné prvky prírody na miestnej úrovni,
 - vodohospodárske* - zdroje pitnej vody – OP I° vodárenského zdroja obecného vodovodu,
 - duchovné* - pútnický priestor grecko - katolíckej cirkvi na Mariánskej hore,
 - rekreačno - oddychové* – k.ú. obce ako súčasť rekreačného územného celku č.XII Busov s funkciou nadregionálneho strediska turizmu, východiskovým bodom do okolitej krajiny a orientáciou na celoročnú turistiku a šport,
 - dopravné* – križovatka ciest I. a III. tr., regionálna železničná trať č. 188, turistická (žltá) a cykloturistická trasa (červená - Východokarpatská magistrála),
 - ostatné* - sieť značkových turistických a cykloturistických trás,
 - vysoko rozvinuté poľnohospodárstvo a lesohospodárstvo.

1.2 Koncepcia usporiadania funkčných plôch a organizácia územia

Za ucelenú organizačnú jednotku osídlenia považovať tieto priestorové jednotky:

- Obec** - posilnenie funkcie komplexného sídla vo sfére bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a výroby,
- vymedzenie ťažiskovej časti obce ako centrum,
- Osada** - oddelená časť s funkciou obytnou určená na prestavbu a dostavbu,
- Hospod. dvor** - poľnohospod. dvor s funkciou živočíšnej výroby určený na prestavbu a dostavbu,
- Lodenica** - rekr. lokalita určená pre rozvoj turistických aktivít pri splavovaní Popradu; rozvíjať v jej dotyku dopravný terminál – zastávky PAD a železničnej dopravy, záchytné parkovisko individ. dopravy a križovatku významných cyklo a turistických ciest,
- rekreačný priestor Ostrá hôrka** – pred obcou vyčleniť areál komplexného lyžiarskeho strediska; Prepojiť ho turistickými cestami na rozšírený športový areál a chatovú osadu a spolu s Lodenicou formovať rekr. priestor medzinárodnej úrovne,
- Mariánska hora** – oddelené duchovné miesto určené na zachovanie a rozvoj,
- rekreačný priestor Jakšovka** – nad obcou vyčleniť areál lyžiarskej základne,
- Zadná hora** - oddelená zóna OV orientovaná na hraničný priebeh,
- Živá krajina** - ostatné katastr. územie s funkciou poľnohospodárskou, lesohospodárskou, prírodou a vodoochrannou úlohou a spolu so sieťou turistických trás (pešie, cyklistické, lyžiarske, trasy pre jazdu koní) sprístupňujúcou atraktívne krajinné prostredie.

1.3 Zásady urbanistickej kompozície

- zachovať osobitne dôležitým je priestor centra, jeho historické jadro - sú tu prítomné skupiny pôvodných domov, sypancov a stodôl, ako odkaz ľudovej architektúry a zahŕňa spoločensky najdôležitejšie časti (zobrazené vo výkrese č.3). Tu výška prestavby nesmie prekročiť 1 nadzemné podlažie a podkrovia a musí sa prispôbiť pozdĺžnemu charakteru parciel,
- centrum obce vymedziť od kostola, cez cintorín, areál školy, centrálny park a Obecný dom. Zahŕňa všetky dôležité pozemky OV, polyfunkčných domov, verejnú zeleň a priestranstvá. V rámci neho umiestňovať nové stavby a objekty

- mimoriadne citlivo,
- princípy citlivosti ku krajinej štruktúre – merítko, materiál a tvarovanie objektov prednostne uplatňovať v centrálnom parku, školskom a športovom areáli a v nových obytných skupinách a v športovom areáli,
- za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok doplniť riešené územie o prvky drobnej architektúry (zástavky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, informačné tabule, vyhliadkové miesta, odpadkové koše a pod.).

2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia

Územný plán obce stanovuje súbor záväzných regulatívov funkčného využívania územia. Určujúcou je hlavná funkcia podľa potreby špecifikovaná súborom doplnkového funkčného využitia a negatívne vymedzená taxatívnym vymenovaním neprípustných funkcií. Vid' výkres č.2, 3.

PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOV – výstavba nových RD je prípustná na existujúcich a navrhovaných plochách – koeficient zastavania pozemku do 0,2; uličná čiara vymedzuje verejný uličný priestor od plota po plot; stavebná čiara určuje umiestnenie stavby od hranice pozemku a je min 6 m; max. podlažnosť je INP a podkrovie.

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- výlučne pre bývanie, vrátane individuálnej rekreácie

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

- rodinné domy vo voľnej, alebo skupinovej zástavbe s pomocnými objektmi domového príslušenstva

c/ v ý n í m o č n e s ú p r í p u s t n é:

- zariadenia pre maloobchod, osobné služby, verejné stravovanie, správu a záujmovú činnosť
- kultúrne, sociálne, zdravotné zariadenia
- malé ubytovacie zariadenia, vrátane ubytovania pre starších ľudí
- jednotlivé nerušiace zariadenia živností a služieb
- funkcie individuálnej chalupníckej rekreácie v nevyužívaných a opustených domoch

d/ z a k á z a n é s ú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- výlučne pre pestovanie poľnohospod. a okrasných plodín

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

- altánok, ihrisko, pomocné objekty

c/ z a k á z a n é s ú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOV – výstavba nových BD prípustná len na navrhovaných plochách – koeficient zastavania pozemku do 0,4; uličná čiara min. 10 m a max.. podlažnosť – 2 NP

- jestvujúce plochy bývania, na ktorých je výstavba nových BD neprípustná - plochy v dotyku s jestv. bytovými domami sú určené pre skvalitnenie. bývania. – koeficient intenzifikovania pozemku do 0,4; max.. podlažnosť – 3 NP.

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- výlučne pre bývanie a pre rekreačné zázemie jestv. bytových domov,

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť:

- pomocné objekty domového príslušenstva a doplnkové športovo – rekreačné zariadenia,

c/ z a k á z a n é s ú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA V RD A OBČIANSKEHO VYBAVENIA - plochy v dotyku s hlavnými kompozičnými osami (šošovka na prietahu cesty I. tr.)- sú určené pre viacfunkčnosť na jednom pozemku; koeficient zastavania pozemku do 0,5 a max. podlažnosť - 2 NP

a/ ú z e m i e s l ú ž i:

- pre umiestnenie viacúčelových objektov a zariadení základnej a vyššej občianskej vybavenosti kombinovaných s funkciou bývania; umiestnenie RD,
- b/ na území je prípustné umiestniť:
 - zariadenia pre prechodné ubytovanie
 - garáže a parkoviská, slúžiace pre obyvateľov, návštevníkov a zamestnancov zariadení
- c/ výnimočne sú prípustné: hygienicky nezávadné služby
- d/ zakázané sú:
 - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA

- a/ územie slúži:
 - pre umiestnenie spravidla rozsiahlejších zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru, buď prislúchajúcej jednotlivým územným celkom, alebo obecného až nadobecného významu s upresnením podľa konkrétneho urbanistického návrhu
- b/ na území je prípustné umiestniť:
 - zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
 - zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
 - zariadenia kultúry a verejnej administratívy
 - byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení
 - garáže a parkoviská, slúžiace pre majiteľov a návštevníkov zariadení
 - športové a rekreačné zariadenia, ak súvisia s hlavnou funkciou územia
- c/ výnimočne sú prípustné:
 - administratívne budovy
 - doplnkové zariadenia maloobchodu a osobných služieb
- d/ zakázané sú:
 - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY ŠPORTU a ODDYCHU

- a/ územie slúži:
 - najmä pre športovú a rekreačnú činnosť, alebo pre ľudové športové aktivity,
- b/ na území je prípustné umiestniť:
 - športové objekty a zariadenia
 - objekty pre doplnkovú športovú vybavenosť
 - doplňujúcu servisnú vybavenosť charakteru rekreačných služieb
- c/ výnimočne sú prípustné:
 - žiadne objekty
- d/ zakázané sú:
 - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY REKREAČNÝCH CHÁT – plochy rekreačných funkcií

Neobývané domy v obci využívať aj na rekreačné chalupy.

- a/ územie slúži:
 - pre individuálnu rekreáciu v rekr. objektoch prevažne návštevníkom,
- b/ na území je prípustné umiestniť:
 - doplnkovú športovú vybavenosť,
 - technické objekty slúžiace rekreačnej vybavenosti,
- c/ zakázané sú:
 - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

- a/ územie slúži:
 - pre technické zariadenia slúžiace verejnosti – elektrické, vodovodné, kanalizačné, plynárenské
- b/ na území je prípustné umiestniť:
 - ďalšie technické objekty, slúžiace hlavnej činnosti
- c/ zakázané sú:
 - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHA CINTORÍNA

a/ územie slúži:

- pre verejné pochovávanie, rozjímanie a organizovanie rozlúčkových obradov

b/ na území je prípustné umiestniť:

- odpadový kontajner a iné objekty, slúžiace hlavnej činnosti

c/ zakázané sú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

a/ územie slúži:

- pre výsadbu trávy a ozdobných drevín

b/ na území je prípustné umiestniť:

- stĺpy verejného osvetlenia, lavičiek, odpadových košov, info tabúl

c/ zakázané sú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHA POĽNOHOSPOD. DVORA

a/ územie slúži:

- pre rastlinnú výrobu a kapacitne limitovaný chov koní a oviec s ohľadom na blízkosť plôch bývania,

- pre prevádzku kompostoviska

b/ na území je prípustné umiestniť:

- doplnkovú vybavenosť na báze agroturistiky, ako aj objekty pre šport a oddych

- liehovar

- technické objekty slúžiace poľnohospod. činnosti a turistike

d/ zakázané sú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY LAHKEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB, SKLADOV A VÝROBY ELEKTRICKEJ ENERGIIE - koeficient zastavania do 0,4; max. podlažnosť – 2 NP (7 m)

a/ územie slúži:

- pre koncentrované umiestnenie priemyselných, skúšobných a skladových prevádzok a služieb s vysokou intenzitou prac. príležitostí a nízkou intenzitou autodopravy

b/ na území je prípustné umiestniť:

- technické objekty slúžiace hlavnej funkcii

c/ zakázané sú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHA KOMPOSTOVISKA A ZBERNÉHO DVORA

a/ územie slúži:

- pre zber a triedenie komunálneho odpadu a kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu,

b/ na území je prípustné umiestniť:

- technické objekty slúžiace hlavnej funkcii,

c/ zakázané sú:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2.

Upozornenie pre všetky funkčné plochy:

V rámci funkčných plôch je potrebné rešpektovať evidované zosuvné územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2201 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných a potenciálnych svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom, podmieniť akúkoľvek činnosť inžiniersko-geologickým posudkom a výstavbu realizáciou sanačno-stabilizačných a konštrukčných opatrení.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007

Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Plochy v blízkosti rieky a potokov - v prípade riešenia stavebných objektov v daných lokalitách je nutné situovať tieto objekty v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami mimo záplavové územie. Uvedené vodné toky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}). V prípade realizácie výstavby na uvedených lokalitách zabezpečiť protipovodňovú ochranu stavieb na navrhovaný prietok Q_{100} .

3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia

- V jestvujúcich a nových objektoch OV vytvoriť podmienky pre aktuálne požiadavky obce,
- Dom sociálnej starostlivosti vybudovať pod školou,
- Nové potreby občianskeho vybavenia realizovať v účelových a polyfunkčných objektoch v centre a na hlavnej ulici,
- V rekreačnom priestore Ostrá hôrka vybudovať prírodné plážoviská, lodenicu, táborisko, lyžiarske stredisko.

Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2.

4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy

- v zmysle ÚPN-PSK rešpektovať koridor pre prestavbu cesty I/77 na kategóriu C 11,5/80,
- na križovatke cesty I/77 so zbernou komunikáciou obce Čirč III/3160 a cestou so smerom k Lodnici zrealizovať samostatné pripojovacie, zaraďovacie a ľavé odbočovacie pruhy technických parametrov v zmysle STN 73 6102,
- pri nových napojovacích bodoch s účelovými cestami na cestu I/77 – sústredené parkovisko pre športovisko, lyžiarske stredisko Ostrá hôrka zrealizovať plnohodnotné križovatky s technickými parametrami v zmysle STN 73 6102,
- na ceste I/77, v križovatke s cestou III/3160 obojstranne zrealizovať samostatné zastavovacie pruhy pre zastávky PAD s vyriešením bezkolízneho situovania týchto zastávok - Čirč rázcestie, v nadväznosti na technické parametre v koordinácii s prestavbou križovatky v zmysle parametrov STN 73 6102,
- cesta III/3160, ktorá je v obci slepo ukončená bude plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 a kategórie MZ 8,5/50 - v zmysle STN 73 6110 ide o šírku vozovky komunikácie 6,5 m s 2 jazdným pruhom 3,25 m a obojstranným bezpečnostným pásom oproti pevnej prekážke šírky 0,5 m, v predĺžení južným smerom k novej lyžiarskej základni Jakšovka účelovú lesnú cestu prestavať na miestnu obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/40 s jednostranným chodníkom pre peších k parkovisku,
- pozdĺž zbernej komunikácie od autobusových zastávok PAD na ceste I/77 zrealizovať peší chodník v chýbajúcich úsekoch min. šírky 2,0 m. Existujúce úseky chodníka pozdĺž zbernej komunikácie navrhujeme rozšíriť na šírku min. 2,0 m z dôvodu predpokladu zvýšenia turistického ruchu pre sprístupnenie navrhovaných plôch pre táborisko a lyžiarske stredisko navrhované Jakšovka v južnej polohe zastavaného územia obce,
- nevyhovujúce obslužné komunikácie sprístupňujúce existujúcu zástavbu rodinných domov zjednosmerniť,
- v nových lokalitách výstavby rodinných domov budovať pre sprístupnenie riešených území komunikácie radených do funkčnej triedy C3 kategórie MO 6,0/40. V zmysle STN 73 6110 ide o komunikácie s obojsmernou premávkou a šírkou vozovky 5,0 m, jazdnými pruhmi 2,5 m – v zmysle STN 73 6110 oprava O1. Pozdĺž komunikácií vybudovať min. jednostranné chodníky šírky min. 2,0 m a jednostranným líniovým pásom zelene pre vedenie podzemných inžinierskych sietí a verejného osvetlenia,
- existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3, ktoré majú nepostačujúce šírkové usporiadanie a nepostačujúci uličný priestor a sú slepo ukončené s pokračovaním v charaktere poľných účelových ciest prestavať na odvodenú kategóriu cesty MO 4/30 so šírkou vozovky 3,0 m pre prejazd pohotovostných vozidiel. Ide o odvodenú kategóriu zo základnej kategórie MO 3,75/30, čo je v zmysle STN 73 6110 komunikácia jednopruhá s obojsmernou premávkou. Komunikácie navrhujeme ukončiť obrátkami a v priestoroch vjazdov do garáží rodinných

- domov navrhujeme zrealizovať výhybne,
- lokalitu Zadná hora dopravne sprístupniť samostatnou obslužnou komunikáciou s parkoviskami. Obslužná cesta bude napojená na I/77 v križovatke s cestou I/77 A a od vozovky cesty I/77 bude oddelená mechanickou zábranou v líniovom páse zelene
 - pozdĺž zbernej komunikácie zrealizovať bezkolízne pešie chodníky s prepojením zastávok PAD s vyriešením zastávok na ceste I/77 – riešiť v koordinácii s prestavbou križovatky v zmysle parametrov STN 73 6102,
 - pre vhodnosť umiestnenia voľných parkovacích státí v existujúcej zástavbe bytových domov je potrebné spracovať komplexné vyriešenie priestoru okolia bytových domov a radových rodinných domov – parkovanie na teréne, garážovanie, komunikácie, plochy zelene a oddychu s návrhom odstránenia existujúcich neestetických, drevených, plechových garáží a prístreškov,
 - v zmysle STN 73 6110/Z1 je potrebné zabezpečiť na každom pozemku pre rodinný dom 2 státi,
 - pri nových funkciách so spresnenými kapacitami účelových jednotiek je potrebné spracovať výpočet potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 podľa platnej zmeny Z2. Parkovacie stojiská je potrebné zabezpečiť na pozemkoch investora, čím nebude dochádzať k nežiadúcemu parkovaniu vozidiel na komunikáciách a v uličnom priestore,
 - na sústredených parkovacích stojiskách zrealizovať parkovacie stojiská s povrchovou úpravou zo zatravnovacích panelov ekoaster a v zmysle STN 73 6110 zmena Z1 navrhovať výsadbu vzrastlých stromov v pomere 1 strom na 4 stojiská.
 - na ceste I/77 zrealizovať na všetkých autobusových zastávkach samostatné zaraďovacie pruhy – zálivy – v zmysle technických parametrov STN 73 6425,
 - autobusové zastávky zrealizovať tak, aby pešie prechody na ceste boli vyznačené za zastávky PAD, aby bol zabezpečený bezpečný prechod pre peších cestou I/77,
 - všetky zastávky, aj na ceste III/3160 vybaviť spevnenými čakacími priestormi pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a na zastávkach obojstranne osadiť prístrešky pre cestujúcich,
 - dobudovať sieť chodníkov turistických a cykloturistických cestičiek.

Zobrazenie vo výkrese č.2.2.

4.2 Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody

- pre zásobovanie *Obce a oddelených častí* je potrebné zabezpečiť tieto kapacity: $Q_p = 1,97 \text{ l/s}$, $Q_m = 3,1 \text{ l/s}$ a $V_{\min} = 273 \text{ m}^3/\text{deň}$. Na ich dosiahnutie postačuje súčasný vodovodný systém obce doplnený čerpacou stanicou pre obytnú skupinu Farské. Systém zásobovania zachovať nezmenený. Lokalitu Zadná hora zásobovať od obce Ruská Voľa n/Popradom a býv. Colný správa vlastnými studňami,
- pre odvedenie a čistenie splaškových vôd v obci a m.č. (aj pre nájomné obecné byty) dobudovať kanalizačný systém obce s ČOV v obci. Systém odvedenia a čistenie splaškových vôd oddelených častí k.ú. zostáva nezmenený, t. j. vlastnými žumpami a MČOV,
- realizovať opatrenia na zdržanie povrchových odtokov. V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť ich adekvátnu protipovodňovú ochranu,
- povrchové vody odvádzať prícestnými rigolmi do potokov a zo stavieb do terénu,
- rešpektovať záplavové územie vodných tokov podľa Mapy povodňového rizika (MPR) a Mapy povodňového ohrozenia (MPO). Vzhľadom na ich nedostatočnú prietoknú kapacitu je akákoľvek výstavba v ich blízkosti podmienená zabezpečením jej adekvátnej protipovodňovej ochrany na Q_{100} ročnej veľkej vody,
- aplikovať Integrované protipovodňové opatrenia obce Čirč – prehrádzky, rybníkové kaskády, zasakávacie pásy, vodné odrážky a medze.
- pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení ponechať pobrežné pozemky do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch a kanáloch a 10 m pozdĺž vodohospodársky významného toku Poprad,
- do doby jeho určenia rozsahu inundačného územia pre vodné toky vychádzať z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú informácie o povodniach v minulých rokoch,

- pri úpravách tokov v zastavanom území bude potrebné zosúladiť vodohospodársky účel úpravy (ochrana pred Q₁₀₀-ročnou vodou) s estetickými a ekologickými požiadavkami; Z hľadiska krajínostvorného venovať pozornosť pobrežnej zóne, ktorá spolu s vodným tokom má vytvárať pôsobivú zložku zastavaného územia,
- pri úpravách mimo zastavaného územia treba v maximálnej miere zachovávať existujúcu trasu koryta a stabilnú časť priečneho profilu; Trasu toku skracovať len vo výnimočných prípadoch a odstavené meandre nezasypávať. V čo najväčšej miere zachovať pôvodné brehové porasty. Pre dosiahnutie potrebnej prietokovej kapacity (minimálne na Q₂₀-ročnú vodu) využívať odsunuté hrádze, ktoré nemusia presne kopírovať trasu toku,
- realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Zobrazenie vo výkrese č.3.1

4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie

Zásobovanie elektrickou energiou zabezpečiť z 22 kV vonkajších vedení cez 6+2 jestvujúcich transformovni a doplniť dve podľa potreby. Rešpektovať ochr. pásma vedení VN.

Pre telekomunikačné spojenie zabezpečiť dostatočný počet HTS.

Zobrazenie vo výkrese č. 3.2.

4.4 Zásady zásobovania teplom a zemným plynom

Pre zabezpečenie obce teplom k vykurovacím účelom a príprave TÚV využívať lokálne a skupinové zariadenia na báze zemného plynu, ale aj elektr. energie a obnoviteľných zdrojov energie.

Vyčleniť koridor pre STL plynovod do Zadnej hory od obce Ruská Voľa n/Popradom.

Zobrazenie vo výkrese č. 3.2.

5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

- zachovať a zveľaďovať v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej aj „NKP“) evidovanú jednu NKP:
 - Vyhňa a dielňa - č. ÚZPF - 4345/1-2 - NKP s dvoma pamiatkovými objektmi - vyhňa kováčska (č. ÚZPF - 4345/1) a dielňa kolárska (č. ÚZPF - 4345/2) - vyhňa postavená z kameňa v roku 1932, zariadená pôvodným technickým vybavením (mechy, ohnisko) v jednom komplexe s kolárskou dielňou.

Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. NKP požadujeme vyznačiť v grafickej časti ÚPN vhodnou grafickou značkou. Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok,
- na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít zohľadniť určené územia KPÚ Prešov:

Predpokladané archeologické nálezy:

 - 1 - historické jadro obce - l. písomná zmienka k roku 1330,

Bližšie nelokalizované AG lokality a nálezy:

 - 2 - praveká kamenná štiepaná industria, ojedinelé nálezy zo stredoveku až novoveku (podľa evidencie AU SAV),
- zaradiť do Zoznamu pamätihodností obce nasledovné objekty a areály:
 - gréckokatolícky chrám Presvätej Bohorodičky Ochrankyne - kamenný, postavený v tradičnom barokovo-klasicistickom slohu. Rok výstavby nie je známy. Na priečelí chrámu je uvedený rok opravy 1843 – rok výstavby v poradí tretieho chrámu v obci. Prvý sa spomína v roku 1330, druhý drevený (karpatský štýl) okolo roku 1660. Preň v roku 1749 posvätil zvon Egerský latinský biskup František Barkóczy de Szala.

- kaplnka uspenia Presvätej Bohorodičky a celý areál pútnického miesta,
- hlavná trasa na Mariánsku horu s kaplnkami:
 - kaplnka Presvätej Trojice,
 - kaplnka Svätého Jána Krstiteľa,
 - kaplnka Nanebovstúpenia Pána Ježiša Krista,
- kaplnka cintorínska,
- dve pamätné tabule bojovníkov II. sv. vojny,
- Rusínske národno – cirkevné múzeum,
- ďalej kríže, niektoré pôvodné domy, náhrobky na cintoríne a urbanistická štruktúru centra obce,
- na základe určenia územia s predpokladanými archeolog. nálezmi bližšie nelokalizovanými zachovať a chrániť archeologické lokality podľa osobitných predpisov:
 - v zmysle § 37 pamiatkového zákona pri príprave stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum. O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajská pamiatkový úrad. Podľa § 40, odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v prípade zistenia alebo narušenia archeologických nálezov mimo povoleného výskumu musí to nálezca písomne ohlásiť KPÚ Prešov priamo, alebo prostredníctvom obce,
 - stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od KPÚ Prešov už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeolog. nálezisk,
- rešpektovať plochy a objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“):
 - **chránené územia európskeho významu Natura2000 - Chránené vtáčie územie SKCHVÚ052 Čergov,**
- rešpektovať: - **biokoridory a biocentrá nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu,**
- **biotopy európskeho a národného významu,**
- rešpektovať **genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky - MÚSES :**
 1. *Bezmenné pravostranné prítoky Popradu,*
 2. *Soliská s prítokmi,*
 3. *Rakovec s prítokmi,*
 4. *Lieskový potok,*
 5. *Chotárny potok,*
 6. *Vrch nad plotmi,*
 7. *Zatríchov,*
 8. *Danková – Polomský vrch – Vorobľov,*
 9. *Lefková,*
 10. *Zadná hora,*
 11. *Lieskový jarok,*
 12. *Ostrá hôrka,*
 13. *Jankovka,*
- pre realizáciu stavieb na funkčných plochách, ktoré zasahujú do vyznačených plôch s biotopmi európskeho alebo národného významu a ktorým môže prísť k zničeniu alebo poškodeniu biotopu, je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 6 zákona OPaK, o ktorý žiada investor stavby,
- náhradnú výsadbu za odstránené dreviny realizovať na plochách verejnej zelene,
- chrániť lesné pozemky a porasty, zachovať súčasnú výmeru lesných pozemkov a hľadať možnosti na jej zvýšenie. V zmysle § 10 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov rešpektovať ochranné pásmo lesa, ktoré tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Zobrazenie vo výkrese č.2.1 a 4.

6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

- rozvoj obce usmerňovať tak, aby bola zachovaná súčasná kvalita ŽP a aby bola zachovaná ekologická únosnosť súčasného využívania územia,
- dobudovať celoobecnú splaškovú kanalizáciu s ČOV,

- plynofikovať všetky zdroje tepla,
- výstavbu budov, dopravných stavieb a inžinierskych sietí na geologicky zosuvných územiach podmieniť vypracovaním podrobného geologického prieskumu a návrhom adekvátneho zakladania stavieb,
- obytné budovy alebo stavby s pobytovými miestnosťami na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom v zmysle §47 ods. 6 zákona č.355/2007 Z.z. chrániť proti prenikaniu radónu z geologického podlažia,
- pre obytné budovy zabezpečiť podľa § 27 ods. 3 zák. č.355/2007 Z. z. ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.
- ďalej je potrebné rešpektovať :
 - ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky,
 - ochranu vodárenských zdrojov podľa § 32 zákona č. 364/2004,
 - Integrované protipovodňové opatrenia obce Čirč,
- zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov riešiť na organizovanú skládke KO cez systém separácie,
- odpady vznikajúce výkonom premetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zák. o odpadoch č. 223/2003 Z. z. V týchto prevádzkach využívať technológie šetriace prírodné zdroje, predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu a podľa možnosti zhodnocovať, alebo zneškodňovať odpady aj zo širšieho územia,
- zariadenia pre podnikanie vo vlastných účelových stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie,
- komunálny odpad - nakladanie s komunálnymi odpadmi do ktorých spadajú aj zariadenia občianskeho vybavenia a turizmu sa bude riadiť VZN obce,
- pri trati zriadiť kompostovisko a zberný dvor KO,
- pri navrhovaní funkcií v dotyku s cintorínom je nutné rešpektovať zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebniectve a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúce ochranné pásmo pohrebiska na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy),
- ochrániť zastavané územie obce pred veľkými vodami realizáciou protipovodňových opatrení a max. zadržiavaním povrchovej vody,
- nebezpečný odpad a ostatné odpady vo výrobe, službách a školstve zbierať špecializovaným spôsobom a odovzdať oprávnenej osobe,
- zlikvidovať evidované (nelegálne skládky) a všetky nelegálne skládky domového odpadu a sute,
- tvorbu nepovolených skládok obmedziť aj osvetou na školách a v médiách,
- starostlivosť o verejnú zeleň riešiť následným generelom zelene.

Zobrazenie vo výkrese č.2.1 a 2.2.

7. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie k 1. 1. 1990 rozšíriť podľa § 139a Stav. zákona o jestvujúce a zastaviteľné rozvojové plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, rekreácie, CR, dopravy a infraštruktúry. V obci ju rozšíriť severne – okraj vyčlenenej plochy BD, RD, parkoviska, športového a rekreačného areálu; východne – okraj vyčlenenej plochy RD nad kostolom, cintorína a RD Farské; južne - okraj vyčlenenej plochy RD, chát, miestnej komunikácie, parkoviska a jestv. RD; západne – okraj jestv. RD. Mimo obce je rozšírená okrajom navrhovanej zóny občianskeho vybavenia Zadná hora. Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2.

8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

8.1 Ochranné pásma

- I° vodárenského zdroja obecného vodovodu – oplotený areál studne,
- ČOV – 50 m od oplotenia areálu,
- celoštátna a regionálna dráha - 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od hranice obvodu dráhy,
- cesta I. triedy – 50 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou

- začiatok a koniec obce,
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- poľnohospod. dvor – 200 m od objektov živočíšnej výroby,
- NKP - Vyhňa a dielňa – 10 m okolo budov – ochrana bezprostredného okolia kultúrnej pamiatky,
- cintoríny – 50 m od okraja pohrebiska,
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu.

8.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):

- do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona a § 17 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách),
- 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom toku Oľšava,
- ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodohospod. zariadení v zmysle zák. 442/2002 Z.z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma VZ.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m.

- elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení

- 4 m/8 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm /od 201 – 500 mm,
- 1m pre rozvodný plynovod v zastavanom území obce s prev. Tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť)

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom nižším od 0,4 - 4 MPa a menovitou svetlosťou do 350 mm.

8.3 Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- územie eur. významu - Chránené vtáčie územie SKCHVU052 Čergov – v rozsahu k .ú. obce Čirč,
- ochranný les – jedna enkláva,
- evidované svahové deformácie – v k.ú. aktívne (1 zóna) a potenciálne (8 zón),
- stredné radónové riziko – izoplocha zasahuje väčšinu zastav. územia obce a ďalšie sú v rozptyle,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest –
- 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. a zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- príroda – celé územie leží v 1.a 2.st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2..

9. Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie

Plochy na uskutočnenie Verejnoprospešných stavieb obce sú identické so zoznamom VPS a sú uvedené pod č.1-23.

Asanácie nie sú nutné.

Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2. a schéma VPS.

10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny a plochy pre

delenie a sceľovanie pozemkov

Pre delenie a sceľovanie pozemkov sú stanovené všetky rozvojové lokality v ÚPD.
ÚPN-Z obstaráť pre rozšírenie športovo – rekr. zóny pred obcou a obytnej zóny Farské

11. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov

V k.ú. obce sa nevyskytujú.

12. Zoznam verejnoprospešných stavieb

12.1 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-PSK:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.3. Stavby na cestách I. triedy:

1.1.3.8. Cesta I/77:

1.1.3.8.2. Modernizácia úseku cesty Ľubotín – Čirč – Obručné – Bardejov s obchvatom obcí Lenartov, Malcov, Lukov, Gerlachov, Tarnov, Rokyto, Mokroluh s napojením na juhozápadný obchvat mesta Bardejov.

1.4. Cyklistická doprava

1.4.1. Stavba medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica KSK (Košice – hranica MR) v stanovenom koridore, ktoré definujú dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

2. V oblasti verejnej technickej infraštruktúry

2.1 V oblasti zásobovania plynom a energiami

2.1.3. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

2.1.3.4. Stavby strednotlakových (STL) plynovodov:

2.1.3.4.9. STL Čirč – Ruská Voľa – Obručné.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

12.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Čirč:

- 1 – verejné parkovisko nekomerčného charakteru,**
- 2 – kompostovisko, zberný dvor, parkovisko,**
- 3 – verejné parkovisko nekomerčného charakteru,**
- 4 – komunitné centrum,**
- 5 – verejné parkovisko nekomerčného charakteru,**
- 6 – izolačná zeleň,**
- 7 – obecný športový areál,**
- 8 – verejné priestranstvá – komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko,**
- 9 – cyklotrasa,**
- 10 – verejná zeleň,**
- 11 – prestavba miestnych komunikácií,**
- 12 – verejné priestranstvá – komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko,**
- 13 – rozšírenie areálu materskej školy,**
- 14 – rozšírenie areálu základnej školy, parkovisko,**
- 15 – dom sociálnej starostlivosti,**
- 16 – rozšírenie cintorína,**
- 17 – verejné priestranstvá – komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko,**
- 18 – verejná zeleň,**
- 19 – prestavba miestnych komunikácií,**
- 20 – verejná zeleň,**
- 21 – verejné priestranstvá – komunikácia, chodník, zeleň, parkovisko,**
- 22 – turistická trasa,**
- 23 – vybudovanie STL plynovodu v smere Ruská Voľa n/Popradom.**

24 – chodníky.

Poznámka: Integrované protipovodňové opatrenia obce Čirč uvedené v ÚPN-PSK pod č.2.4.1 sa týkajú celého jej k.ú.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie. Patria sem všetky areály, zariadenia a línie verejnej technickej infraštruktúry.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb (stavieb vo verejnom záujme) možno podľa zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (s účinnosťou od 01.07.2016) pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Zobrazenie vo výkrese č. 2.1 a 2.2. a schéma VPS.

13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Záväzné časti riešenia sú dokumentované v grafickej časti na výkresoch uvedených v jednotlivých kapitolách záväznej časti.