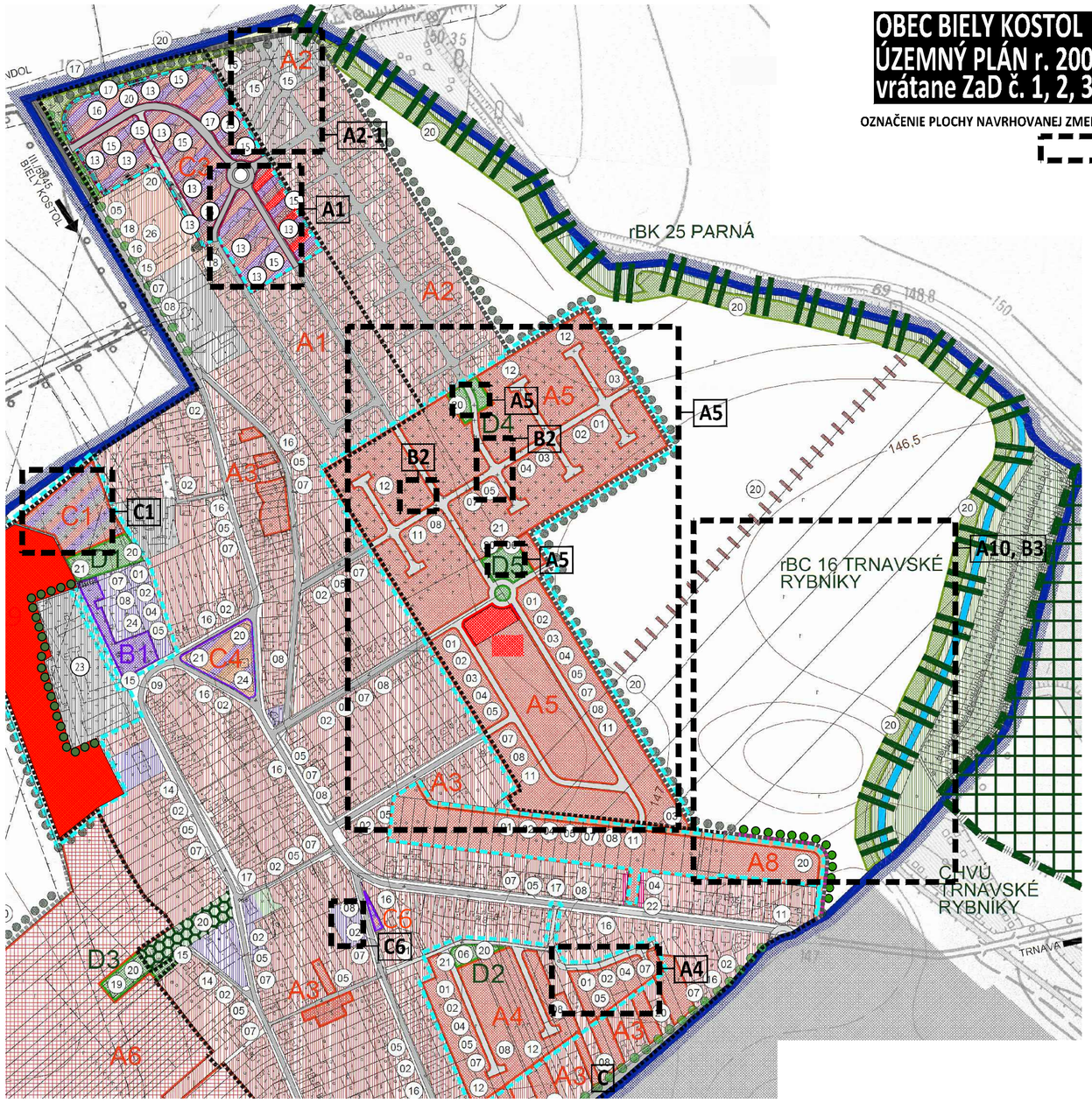
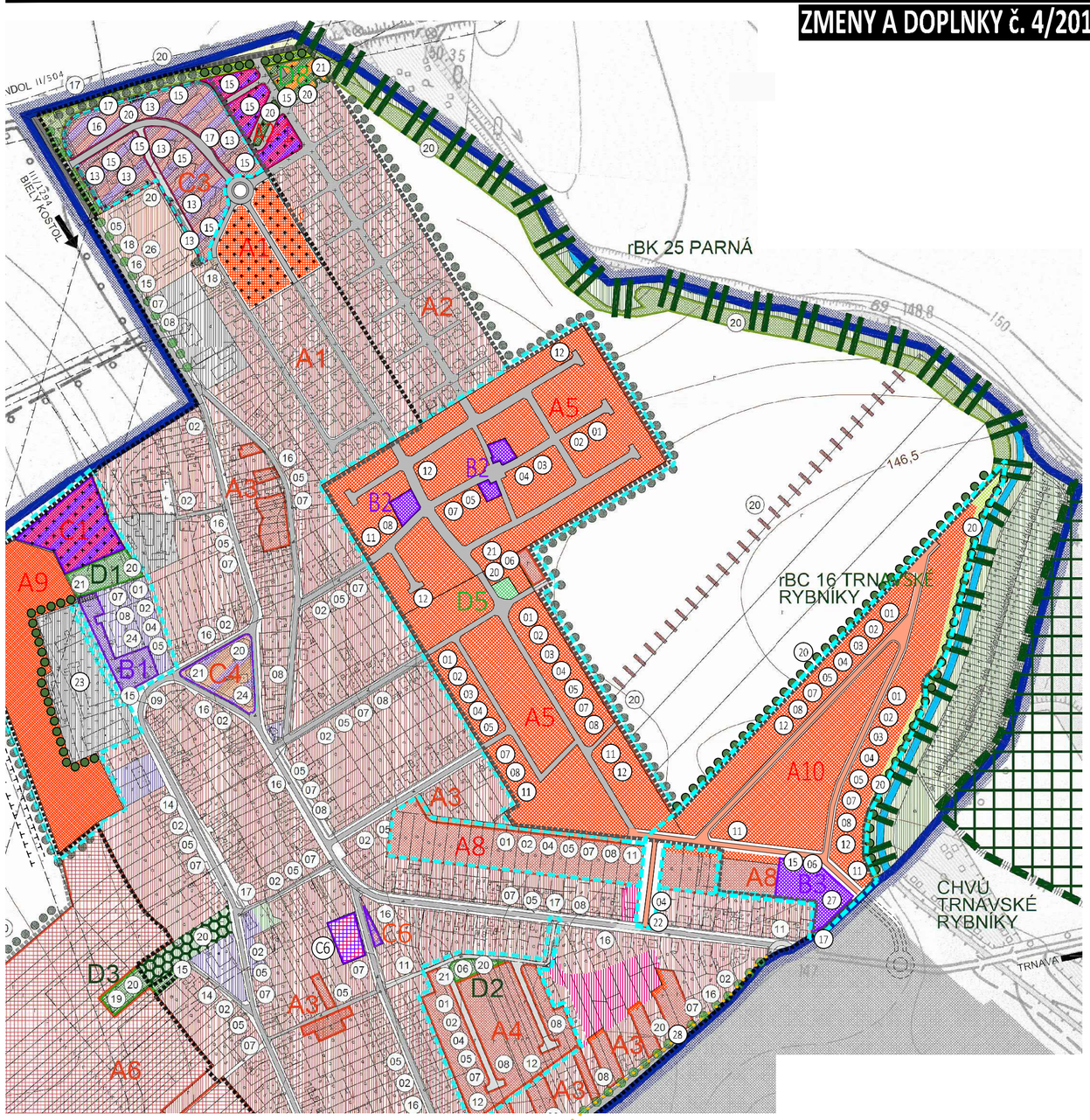
OBEC BIELY KOSTOL
ÚZEMNÝ PLÁN r. 2007
vrátane ZaD č. 1, 2, 3

OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY



ZMENY A DOPLNKY č. 4/2019



VYSVETLIKY

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRA OBCE BIELY KOSTOL
- HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA CHVÚ TRNAVSKÉ RYBNÍKY
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY ZÁKLADNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ A REKREÁCIE
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. VYBAVENOSTI (OV + BD + V)
- PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ
- PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ (OV + BD)
- PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ (Š + Z)
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - CINTORÍNY
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
- PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNYCH PORASTOV
- PLOCHY ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- CESTY II. A III. TRIEDY
- DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
- CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNE
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ
- LÍNIOVÁ ZELEŇ PODOOCHRANNÁ
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
- A4 OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- LOKALITY S POTREBOU SPRACOVAŤ ÚPN-Z, UŠ
- (07) PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- PLOCHY PREDPOKLAD. ARCHEOLOG. NÁLEZOV

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :

01	ROZŠÍRENIE CELOOBECNÉHO VODOVODU A SÚVISIACICH STAVIEB PRE : - OBYTNÁ LOKALITA A4 - HUMNÁ - OBYTNÁ LOKALITA A5 - PODOLKY - LOKALITA C1 - NAD KAŠTIEĽOM
02	PRE SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU : - DOBUDOVAŤ VYPROJEKTOVANÉ STOKY ZBERAČA G1 - VYBUDOVAŤ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU PRE OBYTNÚ LOKALITU A4 - HUMNÁ - VYBUDOVAŤ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU PRE OBYTNÚ LOKALITU A5 - PODOLKY - VYBUDOVAŤ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU PRE LOKALITU C1 - NAD KAŠTIEĽOM - VYBUDOVAŤ SPLAŠKOVÚ KANALIZÁCIU PRE JESTVUJÚCU ZÁSTAVBU - VYSOKÁ II
03	PRE DAŽĎOVÚ KANALIZÁCIU : - V OBYTNEJ LOKALITE A5 - PODOLKY VYBUDOVAŤ DAŽĎOVÉ STOKY - V OBYTNEJ LOKALITE A5 - PODOLKY VYBUDOVAŤ RETENČNÉ NÁDRŽE A ČERPACIE STANICE
04	ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE A SÚVISIACICH STAVIEB PRE : - OBYTNÁ LOKALITA A4 - HUMNÁ - OBYTNÁ LOKALITA A5 - PODOLKY - LOKALITA C1 - NAD KAŠTIEĽOM
05	REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA ELEKTRICKEJ SIETE NN A VN
06	REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA ELEKTRICKÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC
07	REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA VEREJNÉHO OSVETLENIA
08	REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA TELEKOMUNIKAČNÝCH ZARIADENÍ
09	ÚPRAVA SMEROVÝCH OBLÚKOV NA ZBERNEJ KOMUNIKÁCII B3
10	ÚPRAVA SMEROVÝCH OBLÚKOV NA OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCII C2, C3
11	NOVONAVRHOVANÁ SIEŤ MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ C2, C3
12	NOVONAVRHOVANÁ SIEŤ MIESTNYCH UPOKOJENÝCH KOMUNIKÁCIÍ D1
13	NOVONAVRHOVANÁ SIEŤ MIESTNYCH ÚČELOVÝCH PRÍSTUPOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
14	REKONŠTRUKCIE JESTVUJÚCICH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ NA FUNKČNÚ TRIEDU C3, D1
15	VYBUDOVANIE PARKOVÍSK
16	ÚPRAVA DOPRAVNÉHO PRIESTORU ULÍC (VOZOVKA, CHODNÍKY, ZELEŇ)
17	VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVÝCH ZÁSTAVOK S PRÍSLUŠENSTVOM
18	VYBUDOVANIE DOPRAVNÝCH PLôCH PRE REKREAČNO - ŠPORTOVÉ LOKALITY
19	ROZŠÍRENIE CINTORÍNA VRÁTANE VSTUPU, OPLOTENIA A PARKOVANIA
20	VÝSADBA (DOTVORENIE) ZELENE NA PLOCHÁCH, KTORÉ PLNIA FUNKCIU VEREJNEJ, SÍDELNEJ, IZOLAČNEJ ZELENE A NAJMa FUNKCIU INTERAKČNÝCH PRVKOV SIETE ÚSES
21	VÝSTAVBA DETSKÝCH IHRÍSK A ŠPORTOVÍSK
22	DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ (IS) PREPOJENIE Z LOKALITY PODOLKY NA RYBNÚ ULICU
23	VYTVORENIE ZBERNÉHO DVORA PRE ZBER ODPADU, RESP. DRUHOTNÝCH SUROVÍN (MIMO ODPADU, KTORÝ BUDE ORGANIZOVANE ODVÁŽANÝ PRIAMO NA SKLÁDKU) - AREÁL BÝVALÉHO JRD
24	REKONŠTRUKCIA (OPRAVA, ÚDRŽBA, PRESTAVBA) OBJEKTU KAŠTIEĽA (KULTÚRNY DOM, OBECNÝ ÚRAD, POŠTA)
25	REKONŠTRUKCIA (OPRAVA, ÚDRŽBA, PRESTAVBA) OBJEKTU MATERSKEJ ŠKOLY
26	REKONŠTRUKCIA (OPRAVA, ÚDRŽBA, PRESTAVBA) OBJEKTOV TELOVÝCHOVY A ŠPORTU
27	VYBUDOVANIE ŠKOLY (VRÁTANE ZELENE, IHRÍSK, PARKOVANIA, CHODNÍKOV)
28	VYBUDOVANIE CYKLISTICKEJ KOMUNIKÁCIE D2 NA REKREAČNEJ ULICI

LEGENDA - ROZVOJOVÉ LOKALITY :

A	PLOCHY BYTOVÝCH A RODINNÝCH DOMOV
A1	PARNAS - VO VÝSTAVBE, ZaD 4/2019
A2	NA LÚKACH - VO VÝSTAVBE
A2-1	NA LÚKACH - ZaD 4/2019
A3	PRELUKY - NÁVRH
A4	HUMNÁ - NÁVRH
A5	PODOLKY - NÁVRH
A6	ROZBEHY - VÝHĽAD - 2. ETAPA
A7	PRI HÁJOCH - ZaD 1/2008 - A
A8	ZA RYBNOU - ZaD 1/2008 - B
A9	AREÁL BÝVALÉHO PD - ZaD 3/2012 - B
A10	PODOLKY (VI) - ZaD 4/2019
B	PLOCHY ZÁKLADNEJ OBČIAN. VYBAVENOSTI
B1	POD KAŠTIEĽOM - NÁVRH
B2	PODOLKY - NÁVRH
B3	PODOLKY (VI) ŠKOLA - ZaD 4/2019
C	PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ
C1	NAD KAŠTIEĽOM - NÁVRH, ZaD 4/2019
C2	PRI HÁJOCH - ZaD 1/2008 - A
C3	PARNAS - ZaD 2/2009
C4	PIONIERSKE NÁMESTIE - ZaD 1/2008 - D
C6	VINIČNÁ ULICA - ZaD 1/2008 - E, ZaD 4/2019
D	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
D1	NAD KAŠTIEĽOM - NÁVRH
D2	HUMNÁ - NÁVRH
D3	ROZŠÍRENIE CINTORÍNA - NÁVRH
D4	PODOLKY - NÁVRH
D5	PODOLKY - NÁVRH
D6	PRI HÁJOCH - ZaD 1/2008 - A
D8	NA LÚKACH - ZaD 4/2019

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 4/2019 - NÁVRH

OBEC **BIELY KOSTOL**

TRNAVSKÝ OKRES, TRNAVSKÝ KRAJ

ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

08

MIERKA 1: 5 000

2019

OBSTARÁVATEĽ: Obec Biely Kostol, doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA - starostka obce, Pionierske nám. 18, 919 34 Biely Kostol, 0948 875 150, obec@bielykostol.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Miroslav Polonec, Na hlinách 24, 917 01 Trnava, 0903 419 636, polonec@ttonline.sk