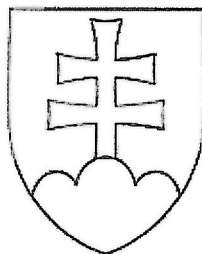


Číslo spisu
OU-TO-OSZP-2020/000784-022

Topoľčany
21. 01. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Topoľčany“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Kovarce, 956 15 Kovarce 461, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie:

- v prípade lokality č. 18 – 18a a 18b rešpektovať platné znenie zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon č. 131/2010 Z.z.“), novela zákona č. 131/2010 Z.z. nadobudne účinnosť 1.1.2020. Podľa § 36a ods. 5 tejto novely ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2019 zaniká najneskôr 31. marca 2020, ak si obec všeobecne záväzným nariadením neustanoví inú šírku ochranného pásma pohrebiska skôr,
- strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 zo 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015,

- z dôvodu zachovania kvality prostredia v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 30 %,
- pri návrhoch nových obytných súborov, resp. nových zón na IBV zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
- pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub, ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny,
- pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín. (Príloha 2a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon MŽP SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – Zoznam inváznych druhov rastlín a spôsob ich odstraňovania),
- plocha č. 29 (občianska vybavenosť) susedí na JZ so sprievodnou drevinovou vegetáciou vodného toku Dubnica, plocha č. 28 (technická infraštruktúra) susedí severným okrajom s vodným tokom Cintorínsky potok. Pri návrhoch a realizovaní stavebnej činnosti na týchto plochách zachovať minimálne 5 m široký nezastavaný pás (ochranné pásmo) pozdĺž vodného toku, ktorý by umožňoval mechanizmom prístup k sprievodnej vegetácii toku, jej obnovu a následnú údržbu,
- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013,
- zariadenia civilnej ochrany a určenie ich povinnej výstavby sa podľa vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, § 12, ods.4, písm. a) a ods. 6, písm. d) v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon, § 139 a, ods.10, písm. m) umiestňuje do záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“,
- do územnoplánovacej dokumentácie spresniť v záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“ určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukazaním na platnú legislatívu:

zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov,
 # vyhláška MV č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov,
 • ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les, je nutné riadiť sa § 47 zákona o ochrane prírody. Výrub je možné zrealizovať v období vegetačného pokoja (od 1.10. – 31.3. kalendárneho roka) a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia,
 • pri realizácii stavebných prác postupovať tak, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov,

- v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území „Topolčany – horľavý zemný plyn“ v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Kovarce, 956 15 Kovarce 461, v zastúpení starostom obce Ing. Andrejom Čopíkom, predložil OÚ Topolčany podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní dňa 02.12.2019 Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“ (ďalej len „oznámenie“).

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Topolčany podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Topolčany v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a schvaľujúcemu orgánu. Súčasne oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Topolčany svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Topolčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-TO-OSZP-2019/014015 zo dňa 12.12.2019, doručený dňa 12.12.2019)

- k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje posúdenie návrhu strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Topolčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-TO-OSZP-2019/014016 zo dňa 18.12.2019, doručený dňa 18.12.2019)

- v katastrálnom území obce Kovarce sa nachádza Chránené vtáčie územie Tribeč a Chránená krajinná oblasť Ponitrie (ďalej len „CHKO Ponitrie“),

• vyhláška č. 17/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Tribeč, špecifikuje zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia. V CHKO Ponitrie platí 2. stupeň ochrany v zmysle § 13 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“),

• plocha č. 29 - zmiešané územie občianska vybavenosť, drobná výroba, plocha č. 32 - bývanie v rodinných domoch, plocha č. 30 - plochy rodinných domov a nízkopodlažnej bytovej výstavby sú navrhnuté do okrajovej časti CHVÚ Tribeč, ktoré majú v súčasnosti funkciu poľnohospodársky využívanú ornej pôdy. Na území dotknutom predmetnou činnosťou platí 1. stupeň územnej ochrany v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody.

• upozorňujú, že ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les, je nutné riadiť sa § 47 zákona o ochrane prírody. Výrub je možné zrealizovať v období vegetačného pokoja (od 1.10. – 31.3. kalendárneho roka) a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia,

• upozorňujú aj na povinnosť podľa § 4 zákona o ochrane prírody, ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov,

- nemajú iné pripomienky a nepožadujú uvedený strategický dokument posudzovať.

3. Okresný úrad Topolčany, odbor krízového riadenia

(list č. OU-TO-OKR-2019/014202-02 zo dňa 12.12.2019, doručený dňa 16.12.2019)

- zariadenia civilnej ochrany a určenie ich povinnej výstavby sa podľa vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, § 12, ods. 4, písm. a) a ods. 6, písm. d) v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon, § 139 a, ods. 10, písm. m) umiestňuje do záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“,
- žiadajú do územnoplánovacej dokumentácie spresniť v záväznej časti „zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“ určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukázaním na platnú legislatívu:

zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov,

vyhláška MV č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov.

4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy (list č. 3869/2019-5.3, 66107/2019 zo dňa 18.12.2019, doručený emailom dňa 18.12.2019)

- v katastrálnom území obce Kovarce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Topoľčany – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 31.12.2024,
- ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov,
- nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadajú v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,
- informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>,
- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

5. Štátna ochrana prírody SR, správa chránenej krajiny Ponitrie a chránenej krajiny Dunajské luhy (list č. CHKOPN a DL/447-003/2019 zo dňa 17.12.2019, doručený dňa 18.12.2019)

- rozvojové plochy aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie sú situované v území, kde platí v zmysle Zákona 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany,
- časť katastra obce Kovarce sa nachádza v Území európskeho významu zo siete Natura 2000 v Chránenom vtáčom území (CHVÚ) Tribeč.
- rozvojové plochy Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kovarce sú situované v nadväznosti na zastavané územie obce, na plochy nadrozmerých záhrad a na plochy využívané ako orná pôda,
- niektoré rozvojové plochy Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kovarce sú navrhované do okrajovej časti CHVÚ Tribeč (plocha č. 29 – zmiešané územie občianska vybavenosť, drobná výroba, plocha č. 32 bývanie v rodinných domoch, plocha č. 30 – plochy rodinných domov a nízkopodlažnej bytovej výstavby). Dotknuté pozemky majú v súčasnosti funkciu poľnohospodársky využívananej ornej pôdy,
- navrhovaná činnosť nie je v rozpore so zakázanými činnosťami v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 17/08 Z.z. o 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Tribeč,
- z dôvodu zachovania záujmov ochrany prírody v území je potrebné dodržiavať tieto podmienky:
- z dôvodu zachovania kvality prostredia je potrebné v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 30 %,

- pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
- pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 Zákona o ochrane prírody a krajiny. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny,
- pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín. (Príloha 2a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon MŽP SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – Zoznam inváznych druhov rastlín a spôsob ich odstraňovania),
- plocha č. 29 (občianska vybavenosť) susedí na JZ so sprievodnou drevinovou vegetáciou vodného toku Dubnica, plocha č. 28 (technická infraštruktúra) susedí severným okrajom s vodným tokom Cintorínsky potok. Pri návrhoch a realizovaní stavebnej činnosti na týchto plochách je potrebné zachovať minimálne 5 m široký nezastavaný pás (ochranné pásmo) pozdĺž vodného toku, ktorý by umožňoval mechanizmom prístup k sprievodnej vegetácii toku, jej obnovu a následnú údržbu,
- aktuálna územnoplánovacia dokumentácia obce Kovarce nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody,
- strategický dokument nepožadujú ďalej posudzovať.

6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

(list č. OU-NR-OSZP2-2019/053477 zo dňa 17.12.2019, doručený dňa 17.12.2019)

- z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sú rozvojové plochy ZaD č.1/2019 situované v nadväznosti na zastavané územie obce, na plochy nadrozmerých záhrad a na plochy využívané ako orná pôda. Časť katastra obce Kovarce sa nachádza v Území európskeho významu zo siete Natura 2000 v Chránenom vtáčom území (CHVÚ) Tribeč (ďalej len „CHVU Tribeč“).
- plocha č. 29 - zmiešané územie občianska vybavenosť, drobná výroba, plocha č. 32 - bývanie v rodinných domoch, plocha č. 30 - plochy rodinných domov a nízkopodlažnej bytovej výstavby sú navrhnuté do okrajovej časti CHVU Tribeč, ktoré majú v súčasnosti funkciu poľnohospodársky využívanú ornej pôdy. Navrhovaná činnosť nie je v rozpore so zakázanými činnosťami v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 17/08 Z.z. o 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje CHVU Tribeč.
- z dôvodu zachovania kvality prostredia je potrebné v zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých plôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 30 %,
 - pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
 - pri realizovaní stavebnej činnosti v zmysle návrhov aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce je potrebné minimálnym spôsobom zasiahnuť do existujúcej mimolesnej drevinovej vegetácie. V prípade nevyhnutných výrubov v súvislosti so stavebnou činnosťou je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona. Zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch, určiť v predstihu spoločenskú hodnotu drevín a krovín určených na výrub ako aj zabezpečiť náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny a kroviny,
 - pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín. (Príloha 2a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon MŽP SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – Zoznam inváznych druhov rastlín a spôsob ich odstraňovania),
 - plocha č. 29 (občianska vybavenosť) susedí na JZ so sprievodnou drevinovou vegetáciou vodného toku Dubnica, plocha č. 28 (technická infraštruktúra) susedí severným okrajom s vodným tokom Cintorínsky potok. Pri návrhoch a realizovaní stavebnej činnosti na týchto plochách je potrebné zachovať minimálne 5 m široký nezastavaný pás (ochranné pásmo) pozdĺž vodného toku, ktorý by umožňoval mechanizmom prístup k sprievodnej vegetácii toku, jej obnovu a následnú údržbu,
 - nemajú ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhujú neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja

(list č. OU-NR-OSZP2-2019/051863 zo dňa 16.12.2019, doručený dňa 17.12.2019)

- z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.
- nemajú pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a návrh strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce nepožadujú posudzovať.

8. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky

(list č. OU-NR-OVBP1-2019/053507-002 zo dňa 18.12.2019, doručený dňa 19.12.2019)

- k predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Kovarce – Zmeny a doplnky č. 1/2019“ nemajú pripomienky,
- v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nepožadujú posudzovať v zmysle zákona.

9. Obvodný banský úrad v Prievidzi

(list č. 1198-2897/2019 zo dňa 16.12.2019, doručený dňa 20.12.2019)

- v katastrálnom území obce neevidujú žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t.j. neevidujú žiadne výhradné ložiská ani ložiská nevýhradných úžitkových nerastov a preto nemajú pripomienky k zaslanému návrhu a správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“.

10. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

(list č. 35735/2019/IDP/105463 zo dňa 18.12.2019, doručený emailom dňa 20.12.2019)

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja,
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazť investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013,
- oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 1/2019 ÚPN-O Kovarce berú na vedomie a nepožadujú ho ďalej posudzovať podľa zákona.

11. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

(list č. CS 11647/2019 a CZ 50703/2019 zo dňa 23.12.2019, doručený dňa 31.12.2019)

- strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 zo 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho

samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015,

- k oznámeniu o strategickom dokumente nemajú ďalšie pripomienky a nepožadujú ho posudzovať podľa zákona.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch
(list č. ORHZ-TO2-2020/000016-002 zo dňa 03.01.2020, doručený dňa 09.01.2020)

- z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladajú vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch
(list č. RÚVZ/2019/01867 zo dňa 20.12.2019, doručený dňa 02.01.2020)

- súhlasia s návrhom žiadateľa,
- z hľadiska ochrany verejného zdravia požadujú v prípade lokality č. 18 – 18a a 18b rešpektovať platné znenie zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon č. 131/2010 Z.z.“), novela zákona č. 131/2010 Z.z. nadobudne účinnosť 1.1.2020. Podľa § 36a ods. 5 tejto novely ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2019 zaniká najneskôr 31. marca 2020, ak si obec všeobecne záväzným nariadením neustanoví inú šírku ochranného pásma pohrebiska skôr.
- nepožadujú ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

14. Obec Ludanice
(list č. 889/2019 zo dňa 17.12.2019, doručený dňa 19.12.2019)

- nemajú námietky k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“

15. Obec Kostoľany pod Tribečom
(list č. 228/2019 zo dňa 11.12.2019, doručený dňa 16.12.2019)

- nemajú k zmenám a doplnkom č. 1/2019 územného plánu obce Kovarce žiadne námietky.

Oznámenie bolo verejnosti prístupné na úradnej tabuli obce v dobe od 11.12.2019 do 26.12.2019. Verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote počas zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila. Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavky na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚ Topoľčany ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky v rozsahu, ako sú uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy. Všetky pripomienky je potrebné zapracovať v ďalšom stupni schvaľovacieho procesu.

OÚ Topoľčany v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Kovarce“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Príloha:

- mapa v mierke 1:50 000 s vyznačením prieskumného územia, skládok odpadov a radónového rizika

Ing. Milan Burda
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Kovarce
Kovarce 461
956 15 Kovarce
Slovenská republika

Obec Chrabrany
Mlynská 326 3
955 01 Chrabrany
Slovenská republika

Obec Čeladince
Čeladince 3
956 16 Čeladince
Slovenská republika

Obec Nitrianska Streda
Nitrianska Streda 1
956 16 Nitrianska Streda
Slovenská republika

Obec Súlovce
Súlovce 177
956 14 Súlovce
Slovenská republika

Obec Ludanice
SNP 448 69
956 11 Ludanice
Slovenská republika

Obec Dvorany nad Nitrou
Dvorany nad Nitrou 13 13
956 11 Dvorany nad Nitrou
Slovenská republika

Obec Velčice
Velčice 73
951 71 Velčice
Slovenská republika

Obec Kostol'any pod Tribečom
Kostol'any pod Tribečom 70
951 77 Kostol'any pod Tribečom
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Námestie Slobody 6
810 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Bratislava
Námestie Ľudovíta Štúra 35/1
812 35 Bratislava
Slovenská republika

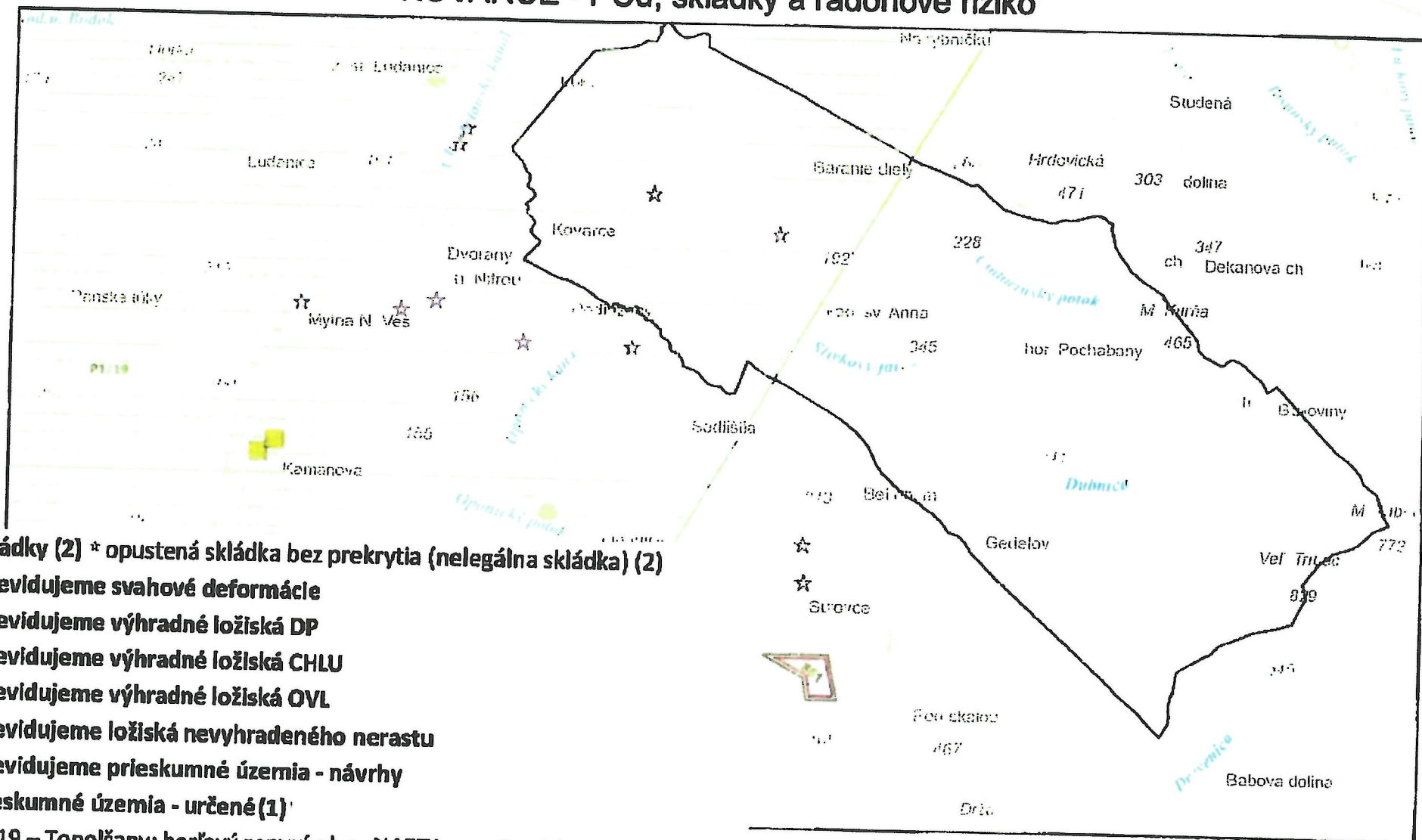
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch
Stummerova 1856
955 01 Topoľčany
Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch
Krušovská
955 01 Topoľčany
Slovenská republika

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja
Rázusova 2 A
949 01 Nitra
Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Nitra
Námestie Jána Pavla II. 8
949 01 Nitra
Slovenská republika

KOVARCE - PÚu, skládky a radónové riziko



Skládky (2) * opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (2)

Neevidujeme svahové deformácie

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Prieskumné územia - určené (1)

P1/19 – Topolčany; horľavý zemný plyn; NAFTA a.s., Bratislava; 31.12.2024

Neevidujeme staré banské diela

Neevidujeme Radónové riziko - referenčné plochy

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (null) nízke 36,7% (3) stredné 63,0 % (2)

OU-TO-OSZP-2020/000784-0001942/2020-P001