

Číslo spisu

OU-KN-OSZP-2020/002719-023

16. 01. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 7“ ktoré predložil obstarávateľ mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo 4, IČO :00306517 v zastúpení primátorom mesta Árpádom Horváthom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Popis konania / Účastníci konania

1. Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo 4
2. Ministerstvo vnútra S.R.- Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR - odbor telekomunikácií Pribinova 2 ,812 72 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo obrany S.R.- Agentúra správy majetku, Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
7. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie ÚP, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Komárno, Odbor CD a PK, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
11. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
12. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
13. Okresný úrad Komárno - Odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 742/39, 945 01 Komárno
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno
16. Okresné riaditeľstvo PZ v Komárne, Okresný dopravný inšpektorát, Pohraničná 8, 94576, Komárno
17. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
18. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava 21
19. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
20. Štátna ochrana prírody a krajiny SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské Luhy v Nitre, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
21. Neded, Obec Neded , 925 85 Neded
22. Dedina Mládeže, Nám. 4. apríla 7/8, 946 03 Dedina Mládeže
23. Zemné, Zemné, 94122

24. Komoča, Obec Komoča, č. 495, 941 21 Komoča
25. Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
26. Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom 91, 946 65 Vrbová nad Váhom
27. Kameničná, Mierová 790, 946 01 Kameničná
28. Bodzianske Lúky, 94614 Bodzianske Lúky
29. Sokolce, Hlavná 63, 94617 Sokolce
30. Okoč, Hlavná ulica 833/57, 930 28 Okoč
31. Topoľníky, Hlavná ulica 126, 93011 Topoľníky
32. Dolný Chotár, Dolný Chotár 45, 925 41 Kráľov Brod

Výrok rozhodnutia

Strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 7“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015
2. V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine.
3. Rešpektovať pripomienky uvedené v odbornom stanovisku Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Pontrie a CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda č. CHKO PNaDL-DS/646-003/2019 zo dňa 16.12.2019 (v prílohe).
4. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.
5. V lokalite č. 1 zachovať jestvujúcu zeleň (stromy a kroviny), pretože je významná svojimi ekologickostabilizačnými funkciami.
6. Lokalita č. 04 (FPZ8) je z väčšej časti súčasťou územia európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj, kde platí 2. stupeň územnej ochrany. Vodná plocha Malého Dunaja a pobrežná vegetácia a priľahlé pozemky boli zaradené do zoznamu území európskeho významu s názvom SKUEV0822 Malý Dunaj, (Opatrenie MŽP SR zo 7. decembra 2017 č. 1/2017 ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. júla 2004 č. 3/2004- 5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu), z dôvodu výskytu biotopov európskeho významu uvedených v Prílohe č. 1 k vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z. z.
7. Konkrétnejšie stanoviť limity rozvoja oblasti Lohôt oboch ÚP mesta Kolárovo i obce Kameničná z dôvodu blízkosti (do 300m) prírodnej rezervácie a územia európskeho významu Lohotský močiar, aby nedošlo k nežiadúcim zmenám v existujúcej symbióze obyvateľov osady.
8. V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaných 17 odvezených skládok, 1 upravená skládka a 10 odvezených/upravených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
9. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/KN/333

Názov EZ: KN (010) / Kolárovo - Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

10. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

11. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

12. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

13. Predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;

14. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

15. Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;

16. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

17. Dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov;

18. Rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013;

19. Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

20. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa Dohody AGN - Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúcu aj plánovanú a podľa Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch z roku 1991;

21. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu mesto Kolárovo, Kostolné námestie č. 1, 946 03 Kolárovo 4, IČO : 00306517, v zastúpení primátorom mesta Árpádom Horváthom, predložil dňa 27.11.2019 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 7“, ktorý bol doplnený 2. januára 2020. Doplnenie tvorí textová a výkresová časť dokumentácie prepracovaná v súlade so záväznou časťou dokumentácie.

Územnoplánovacia dokumentácia – ÚPN mesta Kolárovo - Zmeny a doplnky č. 7 (ďalej len ZaD č. 7 ÚPN) predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategický dokument. Uvedený strategický dokument je predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu na ŽP podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu „ZaD č. 7 ÚPN mesta Kolárovo“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Ide o v nasledovné lokality:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Lokalita č. Názov lokality Číslo FPZ Existujúca funkcia (v zmysle SÚPN) Navrhovaná funkcia Rozloha (ha)
Poznámka

1.	ČOV	FPZ6	Výrobné územie	Plochy technickej vybavenosti	1,3575
2.	Hospodárske dvory	Štagnovica	Čergov	ÚPZ6	Plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva
				Úprava záväznej časti	14,0559
3.	Lipová	FPZ2	Plochy bývania v rodinných domoch	Úprava záväznej časti	1,3998
4.	Mrchovisko	FPZ8	Plochy rekreačné	Chránené územie s doplnkovou funkciou rekreácie	106,3637
5.	Lohót	ÚPZ6	Orná pôda	Rekreácia v prírodnom prostredí	16,7762
	Spolu				139,9531

Prehľad lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov

Lokalita č. 01

Lokalita sa nachádza v zmysle platnej ÚPD v FPZ6 a predstavuje územie, ktoré je definované ako Výrobné územie. ZaD č.7 predstavujú zmenu funkcie z funkcie Výrobné územie na Plochy technickej vybavenosti na ploche 1,3575 ha ide o rozšírenie ČOV.

Lokalita č. 02 Štagnovica

V zmysle platnej ÚPD mesta lokalita leží vo ÚPZ6, pričom je špecifikovaná s funkčnou reguláciou ako priemysel. Predmetom zmien a doplnkov je úprava záväznej časti so špecifikáciou : „existujúce bývalé OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE – ZMENY A DOPLNKY č. 7 ÚPN MESTA KOLÁROVO 4 areály poľnohospodárskych dvorov a usadlostí z územného hľadiska považovať za stabilizované bez možnosti rozširovania rozlohy funkčnej plochy a existujúcich kapacít výroby“.

Lokalita 03 Lipová

V zmysle platnej ÚPD lokalita leží vo FPZ2 a predstavuje územie, ktoré je určené ako Plochy bývania v rodinných domoch. Predmetom zmien a doplnkov je úprava záväznej časti s nasledovnou špecifikáciou „rodinnú zástavbu na ulici Lipová (záhrady rodinných domov z ulice Bratislavská) zastabilizovať v súčasnom rozsahu bez možnosti ďalšej výstavby v lokalite

Lokalita 04

V zmysle platnej ÚPD mesta lokalita leží vo FPZ8, ktorá je špecifikovaná ako Rekreačné územie. ZaD č.7 predstavujú zmenu funkčného využitia územia, ktorá bola vyvolaná výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1, doplnený vo Vetníku MŽP SR č. 6/2017 zo dňa 07.12.2019, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Územie FPZ č. 8 je súčasťou územia Natura 2000 - SKUEV0822 Malý Dunaj (okrem výbežku v severnej časti a východnej časti pozdĺž toku Váhu). Pre územie platí stupeň ochrany 2, pre ktorý sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vzťahujú podmienky definované v § 13 zákona. Na základe vyššie uvedeného územie bude prioritne zamerané na ochranu biologickej rôznorodosti územia a prírodných biotopov, pričom funkcia rekreácie bude mať doplnkovú funkciu, pri rešpektovaní podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Funkčné využitie územia je špecifikované v záväznej časti pre regulačný blok FPZ č. 8.

Lokalita 05

Lokalita Lohôt sa nachádza v ÚPZ6. V zmysle platnej ÚPD mesta je špecifikovaná ako Orná pôda. ZaD č.7 predstavujú zmenu funkcie Orná pôda na Rekreačia v prírodnom prostredí. Ide o zámer, ktorý nadväzuje na zámer rozvoja rekreácie v obci Kameničná, pričom jeho realizácia sa bude odvíjať od aktivít obce Kameničná.

Predkladaný dokument ZaD č. 7 ÚPN mesta Kolárovo je riešený invariantne, pretože stavebný zákon nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Záväzným podkladom pre dokument ZaD č. 7 ÚPN mesta Kolárovo je:

- ÚPN R Nitrianskeho kraja (VZN č.2/2012, ktorým sa vyhlasuje "Záväzná časť Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja")

- Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja (VZN č. 6/2015 zo dňa 26. októbra 2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja).

Orgán kompetentný na jeho prijatie je Mestské zastupiteľstvo v Kolárove.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona o posudzovaní.

V zmysle ust. § 6 zákona o posudzovaní OÚKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá obec – mesto Kolárovo, informovala o oznámení o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, odo dňa 04.12.2019 do 23.12.2019

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadrila. V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2019/019029-002 zo dňa 16.12.2019) : V strategickom dokumente sa musia zohľadniť všetky vyhlásené chránené územia, ako aj lokality NATURA 2000, prvky ÚSES regionálneho a nadregionálneho významu. Musia sa minimalizovať prípadné negatívne účinky funkčných plôch na chránené územia a návrhy zásad a regulatívov nemôžu mať na chránené územia negatívny vplyv. Musia byť zohľadnené požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny aj v zmysle Európskeho dohovoru o krajine. Rešpektovať pripomienky uvedené v odbornom stanovisku Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda č. CHKO PNaDL-DS/646-003/2019 zo dňa 16.12.2019.

Predložený strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP-2019/019545-2-Va zo dňa 16.12.2019): Ako dotknutý orgán z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia k strategickému dokumentu a v ňom uvedeným zmenám využitia územia neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2019/018964-2 zo dňa 16.12.2019) : Predmetný strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2019/019003-2 zo dňa 04.12.2019) : K predloženému oznámeniu nemá pripomienky a navrhuje, aby predložený návrh strategického dokumentu nebol posudzovaný podľa zákona.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2019/05366 zo dňa 17.12.2019) : Mesto Kolárovo má vypracovaný územný plán mesta, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom uznesením č. 468/2005 dňa 30. 06. 2005, VZN č. 3, ktorým sa schvaľuje záväzná časť ÚPN mesta Kolárovo. V roku 2006 bola vypracované a schválené Zmeny a doplnky č. 1, v roku 2008 Zmeny a doplnky č. 2, v roku 2010 Zmena č. 3, v roku 2011 zmena č. 4, v roku 2016 zmena č. 5 (uznesenie č. 412/2016) a v roku 2018 zmeny a doplnky č. 6 (uznesenie 923/2018, 924/2018) zo dňa 27.04.2018.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7 je zmena funkčného využívania lokality č.1, 4 a 5 a úprava záväznej časti – špecifikácia pre lokality č. 2 a 3.

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Kolárovo nepožaduje posudzovať.

3. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2019/052646-002 zo dňa 05.12.2019): K predloženému dokumentu nemá pripomienky.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, (list č. RH 2019/2583, Č.z. 2019/13209 zo dňa 12.12.2019)- žiadosť o doplnenie oznámenia o strategickom dokumente :

Po preštudovaní predmetného materiálu bolo zistené, že zmeny a doplnky uvedené v textovej ako aj výkresovej časti dokumentácie „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 7“ nie sú v súlade so zmenami a doplnkami uvedenými v záväznej časti predmetnej dokumentácie.

Konkrétne sa jedná o doplnenie špecifikácie funkčných regulatív v záväznej časti dokumentácie - „existujúce bývalé areály poľnohospodárskych dvorov a usadlostí z územného hľadiska považovať za stabilizované bez možnosti rozširovania rozlohy funkčnej plochy a existujúcich kapacít výroby“, uvedenej na str. 39 záväznej časti vo funkčnej priestorovej zóne č. 1 – Veľký Ostrov, na str. 44 vo funkčnej priestorovej zóne č. 5 – Částa a na str. 47 vo funkčnej priestorovej zóne č. 7 – Veľká Gúta. Uvedené zmeny a doplnky vo funkčných priestorových zónach č. 1, 5 a 7 neboli zapracované do textovej a výkresovej časti návrhu ako ani do textovej časti oznámenia o strategickom dokumente. Vzhľadom na uvedené bol navrhovateľ predmetného oznámenia vyzvaný, aby predložené oznámenie doplnil tak, aby mohlo byť posúdené podľa § 13 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len “zák. č. 355/2007 Z.”), a to nasledovne:

1.predložením oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 7“ prepracovaného tak, aby textová a výkresová časť návrhu bola spracovaná v súlade so záväznou časťou dokumentácie.

Upozorňuje sa, že do doby doplnenia požadovaných podkladov orgán verejného zdravotníctva nemôže predmetný návrh posúdiť a vydať záväzné stanovisko.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, (list č. RH 2020/97, RH 2019/2506, Č.z. 2020/385 zo dňa 3.januára 2020)- záväzné stanovisko : S návrhom žiadateľa Mesta Kolárovo, Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00306517 doručeným 27. novembra 2019, naposledy doplneným 2. januára 2020 podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. na „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 7“ sa súhlasí. Súčasne sa ukladá plniť nasledovnú požiadavku: 1. Zariadenia plánovaných činností musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.

Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne bola 27. novembra 2019 doručená, naposledy doplnená 2. januára 2020 žiadosť Mesta Kolárovo, Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo, IČO: 00306517 podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. o posúdenie návrhu na „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 7“ podľa dokumentácie vypracovanej Ing. Máriou Krumpolcovou, Topliarska 28, 821 07 Bratislava v mesiaci november 2019. Doplnenie tvorí textová a výkresová časť dokumentácie prepracovaná v súlade so záväznou

časťou dokumentácie. Po preštudovaní predloženej a doplnenej dokumentácie bolo zistené, že Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Kolárovo riešia aktualizáciu Územného plánu mesta Kolárovo v súlade s aktuálne platným nadradeným Územným plánom Nitrianskeho kraja. Jedná sa o nasledovné zmeny a doplnky: Lokalita č. 1 – v lokalite „Čistiarne odpadových vôd“ situovanej vo funkčnej priestorovej zóne (ďalej len „FPZ“) 6 je plánovaná zmena pôvodného funkčného využitia „Výrobné územie“ na „Plochy technickej vybavenosti“. Jedná sa o zmenu riešenú na ploche 1,3575 ha súvisiacu s rozšírením existujúceho areálu Čistiarne odpadových vôd v Kolárove. Lokalita č. 2 - pre lokalitu „Hospodárske dvory Štagnovica a Čergov“ v územnej priestorovej zóne (ďalej len „ÚPZ“) 6, lokalitu „Veľký Ostrov a Studienka“ v ÚPZ 1, lokalitu „Veľká Gúta“ (usadlosti Rácov salaš a Pačierok)“ v ÚPZ 7 s existujúcou funkciou „Plochy priemyselnej výroby a skladového hospodárstva“ a pre lokalitu „Částa“ v ÚPZ 5 s existujúcou funkciou „Plochy pre poľnohospodárstvo“ je riešená úprava záväznej časti s nasledovnou špecifikáciou „existujúce bývalé areály poľnohospodárskych dvorov a usadlostí z územného hľadiska považovať za stabilizované bez možnosti rozširovania rozlohy funkčnej plochy a existujúcich kapacít výroby“. Lokalita č. 3 - pre lokalitu „Lipová“ situovanú vo FPZ 2 s existujúcou funkciou „Plochy bývania v rodinných domoch“ 6 je riešená úprava záväznej časti s nasledovnou špecifikáciou „rodinnú zástavbu na Ulici lipová (záhrady rodinných domov z Ulice bratislavská) zastabilizovať v súčasnom rozsahu bez možnosti ďalšej výstavby v lokalite“. Jedná sa o zmenu riešenú na ploche 1,3998 ha. Lokalita č. 4 – v lokalite „Mrchovisko“ situovanej vo FPZ 8 je plánovaná zmena pôvodného funkčného využitia „Plochy rekreačné“ na „Chránené územie s doplnkovou funkciou rekreácie“. Jedná sa o zmenu riešenú na ploche 106,3637 ha, súvisiacu s aktuálnymi podmienkami ochrany predmetného územia. Lokalita č. 5 – v lokalite „Lohót“ situovanej v ÚPZ 6 je plánovaná zmena pôvodného funkčného využitia „Orná pôda“ na „Rekreácia v prírodnom prostredí“. Jedná sa o zmenu riešenú na ploche 16,7762 ha, ktorá nadväzuje na plánovaný rozvoj rekreácie v priľahlej obci Kameničná. Zásadné podmienky z hľadiska požiadaviek orgánu verejného zdravotníctva sú v návrhu obsiahnuté, preto sa s návrhom na „Územný plán mesta Kolárovo – Zmeny a doplnky č. 7“ súhlasí. Požiadavka v bode 1 bola uložená v záujme ochrany verejného zdravia v lokalitách mesta Kolárovo.

6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2019/052458 zo dňa 18.12.2019) : Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v lokalite č. 1 požadujeme zachovať jestvujúcu zeleň (stromy a kroviny), pretože je významná svojimi ekologickostabilizačnými funkciami. Lokalita č. 04 (FPZ8) je z väčšej časti súčasťou územia európskeho významu SKUEV0822 Malý Dunaj, kde platí 2. stupeň územnej ochrany. Vodná plocha Malého Dunaja a pobrežná vegetácia a priľahlé pozemky boli zaradené do zoznamu území európskeho významu s názvom SKUEV0822 Malý Dunaj, (Opatrenie MŽP SR zo 7. decembra 2017 č. 1/2017 ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. júla 2004 č. 3/2004- 5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu), z dôvodu výskytu biotopov európskeho významu uvedených v Prílohe č. 1 k vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z. z. Jedná sa o nasledujúce biotopy:

- Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnitom podloží (kód *6210)
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (kód *91E0),
- Lužné dubovobrestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (kód 91F0)
- Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (kód 3260)
- Prírodné eutrofné mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (kód 3150)
- Rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (kód 3270) a nasledujúce druhy živočíchov: pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), boleň dravý (*Aspius aspius*), plž severný (*Cobitis taenia*), hrúz bieloplutvý (*Gobio albipinnatus*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), hrebenačka pásavá (*Gymnocephalus schraetser*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), plž vrchovský (*Sabanejewia balcanica*), kolok veľký (*Zingel zingel*), šabl'a krivočiara (*Pelecus cultratus*), bobor vodný (*Castor fiber*) a vydra riečna (*Lutra lutra*). V prípade lokality č. 04 (FPZ8) sa jedná o zásadnú a pozitívnu zmenu. Potreby nadregionálnych biokoridorov a NATURA2000 sú zohľadnené. Súhlasíme s návrhom, že lokalita č. 04 bude prioritne zameraná na ochranu biologickej rôznorodosti územia a prírodných biotopov a funkcia rekreácie bude mať doplnkovú funkciu v súlade so zákonom 543/2002 Z. z. Lokalita č. 05 – Lohót sa nachádza v území s 1. stupňom územnej ochrany a cca 300 m od Prírodnej rezervácie Lohotský močiar a rovnomenného územia európskeho významu SKUEV0552. Rozvojové aktivity obce nemajú zásadný negatívny vplyv na PR Lohotský močiar.

Doporučujeme konkrétnejšie stanoviť limity rozvoja oblasti Lohót oboch ÚP mesta Kolárovo i obce Kameničná z dôvodu blízkosti (do 300m) prírodnej rezervácie a územia európskeho významu Lohotský močiar, aby nedošlo k nežiadúcim zmenám v existujúcej symbióze obyvateľov osady. K plánovaným činnostiam v lokalite č. 02 Štagnovica a v lokalite č. 3 Lipová nemáme pripomienky.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 7. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3869/2019-5.3, 64808/2019 zo dňa 18.12.2019) :

1./ V katastrálnom území mesta Kolárovo (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaných 17 odvezených skládok, 1 upravená skládka a 10 odvezených/upravených skládok tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. / V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/KN/333

Názov EZ: KN (010) / Kolárovo - Pačérok

Názov lokality: Pačérok

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3./ Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4./ Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

8. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky (list č. 34542/2019/IDP/100647 zo dňa 11.12.2019) :

Katastrálnym územím mesta Kolárovo, Nitriansky kraj, okres Komárno, prechádzajú cesty II. triedy II/563 a II/573, cesty III. triedy III/1455, III/1477 a III/1478. Katastrálnym územím mesta preteká úsek Malého Dunaja a rieka Váh, ktorá je súčasťou Vážskej vodnej cesty.

Hlavným cieľom ÚPN-M Kolárovo ZaD7 je zmena funkčného využitia výrobného územia na plochy technickej vybavenosti; zmena funkčného využitia z rekreačných plôch na chránené územie s doplnkovou funkciou rekreácie a zmena funkčného využitia ornej pôdy na rekreáciu v prírodnom prostredí.

K oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-M Kolárovo ZaD7 zasiela MDV SR nasledujúce pripomienky a podnety:

- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov;
- rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa Dohody AGN - Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúcu aj plánovanú a podľa Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch z roku 1991;

- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

MDV SR berie zaslание oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-M Kolárovo ZaD7 na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za podmienky rešpektovania uvedených pripomienok.

9. Dopravný úrad Bratislava (list č. 23894/2019/ROP-002/60344 zo dňa 12.12.2019) : Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že v katastrálnych územiach mesta Kolárovo sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a územie riešené v zmenách a doplnkoch územnoplánovacej dokumentácie (lokality len k. ú. Kolárovo), sa už nachádza mimo ochranných pásiem Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Zemné. V prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácii sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, a preto si Dopravný úrad k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii neuplatňuje žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia (list č. OU-KN-OKR-2019/019033-02 zo dňa 09.12.2019) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu.

11. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 11590/2019, CZ 49070/2019 zo dňa 12.12.2019) : Strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument „Územný plán mesta Kolárovo – zmeny a doplnky č. 7“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ-KN2- 2019/000964-002 zo dňa 06.12.2019) : z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

13. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Komárne (list č. ORPZ-KN-ODI1-1264-001/2019, ORPZ-KN-ODI1-8-001/2020 zo dňa 07.01.2020): Nemá námietky voči strategickému dokumentu. V zmysle uvedeného zastávame názor, že sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu a teda predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

14. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské Luhy (list č. CHKO PNaDL-DS/646-003/2019 zo dňa 16.12.2019) Návrh riešenia : V prípade lokality č. 04 (FPZ8) sa jedná o zásadnú a pozitívnu zmenu. Potreby nadregionálnych biokoridorov a NATURA2000 sú zohľadnené. Lokalita č. 05 nemá zásadný negatívny vplyv, pretože ani sama osada Lohót, tesne susediaca, nemá negatívny vplyv na PR Lohotský močiar.

K jednotlivým lokalitám zmeny :

Lokalita č. 01 : Požaduje zachovať jestvujúcu zeleň (stromy a kroviny)

Lokalita č. 02 Štagnovica – Nemá pripomienky

Lokalita č. 03 Lipová – Nemá pripomienky

Lokalita č. 04 (FPZ8) z väčšej časti je súčasťou ÚEV Malý Dunaj – Súhlasí s návrhom, že lokalita bude prioritne zameraná na ochranu biologickej rôznorodosti územia a prírodných biotopov a funkcia rekreácie bude mať doplnkovú funkciu v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Lokalita č. 05 Lohôt – doporučuje konkrétnejšie stanoviť limity rozvoja ÚP mesta Kolárovo i obce Kameničná z dôvodu blízkosti (do 300 m) prírodnej rezervácie a územia európskeho významu Lohotský močiar, aby nedošlo k nežiadúcim zmenám v existujúcej symbióze obyvateľov osady.

Odôvodnenie:

Lokalita č. 05 Lohôt

Na základe našich doterajších skúseností nedochádza k negatívnemu ovplyvneniu PR Lohotský močiar – rezervácia je za vážskou hrádzou a do rezervácie ani nevedú žiadne chodníčky z osady Lohot. Občania tu chodia len po vážskej hrádzi. Navrhovaná zmena funkcie orná pôda na rekreácia v prírodnom prostredí. Zámer nadväzuje na zámer rozvoja rekreácie v obci Kameničná, citujem z ÚP obce Kameničná : „Samostatná urbanizovaná lokalita – osada Lohot je riešená s limitovaným rozvojom funkčných plôch: -rodinného bývania so záhradami s poľnohospodárskou funkciou; - súboru občianskej a rekreačnej vybavenosti v ťažiskovom priestore napojenia zástavby na obslužnú cestu II/573 pre miestnych obyvateľov a dennú rekreačnú návštevnosť v rámci rozvojovej regionálnej trasy pešej a cyklistickej turistiky pri Váhu.“

Lokalita č. 01:

Malé skupiny sú významné svojimi ekostabilizačnými funkciami.

Podľa §3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a tvorby krajiny v znení neskorších predpisov každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability a významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie.

15. Obec Nesvady (list č. 1469-4092/2019-KK zo dňa 18.12.2019): S predmetným oznámením súhlasíme bez pripomienok. Nakoľko sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu vyjadrujeme svoj názor, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona.

16. Obec Neded (list č. 1005/2019 zo dňa 17.12.2019) : Nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zároveň obec Neded informovala verejnosť o strategickom dokumente ako aj o možnosti nahliadnutia do predmetného dokumentu.

17. Obec Kameničná (list č. 455/2019 zo dňa 11.12.2019): Nemá námietky voči návrhu predloženého dokumentu.

18. Mesto Kolárovo (list č. 4017 zo dňa 04.12.2019) : Mesto Kolárovo oznámilo verejnou vyhláškou doručenie oznámenia o strategickom dokumente dňa 03.12.2019 ako aj jeho zverejnenie na webstránke : <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-kolarovo-zmeny-doplunky-c-7>. Oznámilo o možnosti nahliadnutia do predmetného dokumentu a o možnosti konzultácií v zmysle § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené od 04.12.2019 do 23.12.2019 na úradnej tabuli obce.

OÚ KN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OÚ KN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

- mapa v mierke 1:100 000 s vyznačením skládok odpadov radónového rizika

- mapový podklad s vyznačením EZ v k.ú. Kolárovo

RNDr. Martin Bičian

vedúci odboru

Doručuje sa

Mesto Kolárovo
Kostolné námestie 1
946 03 Kolárovo
Slovenská republika

Ministerstvo vnútra
Pribinova 2
812 72 Bratislava - Nové Mesto
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor
posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 35 1
812 35 Bratislava
Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor dopravy
Nám. slobody 6
810 05 Bratislava
Slovenská republika

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja
Rázusova 2A
949 01 Nitra
Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne
Mederčská 39
945 01 Komárno
Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno
Štúrova 5
945 01 Komárno
Slovenská republika

DOPRAVNÝ ÚRAD
Letisko M.R.Štefánika 1
823 05 Bratislava
Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Nitra
Námestie Jána Pavla II. 8
949 01 Nitra
Slovenská republika

Štátna ochrana prírody SR SCHKO Dunajské Luhy
Korzo Bélu Bartóka 789 3
929 01 Dunajská Streda
Slovenská republika

Obec Neded
Neded 844
925 85 Neded
Slovenská republika

Obec Dedina Mládeže
Nám. 4. apríla 8
946 03 Dedina Mládeže
Slovenská republika

Obec Zemné
Zemné 268
941 22 Zemné
Slovenská republika

Obec Komoča
Komoča 495
941 21 Komoča
Slovenská republika

Obec Nesvady
Obchodná 23
946 51 Nesvady
Slovenská republika

Obec Vrbová nad Váhom
Vrbová nad Váhom 91
946 65 Vrbová nad Váhom
Slovenská republika

Obec Kameničná
Kameničná 790
946 01 Kameničná
Slovenská republika

Obec Bodzianske Lúky
Bodzianske Lúky 1
946 14 Bodzianske Lúky
Slovenská republika

Obec Sokolce
Hlavná 63
946 17 Sokolce
Slovenská republika

Obec Okoč
Hlavná 57
930 28 Okoč
Slovenská republika

Obec Topoľníky
Hlavná 126
930 11 Topoľníky
Slovenská republika

Obec Dolný Chotár
Dolný Chotár 45
925 41 Dolný Chotár
Slovenská republika