

Číslo spisu

OU-KN-OSZP-2020/002859-029

24. 01. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ ktoré predložil obstarávateľ Obec Iža, Ďatelinová 674, 946 39 Iža, IČO: 00 306 487 v zastúpení starostom obce Ing. Istvánom Dominom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Iža, Ďatelinová 674, 94639 Iža
2. Obec Patince, Lipová 233, 946 39 Patince
3. Obec Marcelová Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová
4. Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
5. Ministerstvo obrany SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
7. Ministerstvo ŽP SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja a cezhraničnej spolupráce, Oddelenie územného plánovania Rázusova 2A, 949 01 Nitra
9. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a byt. politiky, ul. J.Vuruma č.1. 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Štefánikova č.69, 949 80 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, Štefánikova tr.69,949 01 Nitra
15. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
16. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o ŽP, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
17. Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
18. Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
19. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná ulica 6, 945 01 Komárno
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská ulica 39, 945 01 Komárno
21. Štátna ochrana prírody a krajiny SR, Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské Luhy v Nitre, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
22. ORPZ SR ODI, Pohraničná 8, 945 76 Komárno
23. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
24. Slovenská správa ciest, generálne riaditeľstvo, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
25. Lesy SR, OZ Levice, Koháryho 2,934 43 Levice
26. Slovenský vodohospodársky podnik, odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 824 04 Bratislava 4

27. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava

Výrok rozhodnutia

Strategický dokument „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Strategický dokument „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015

2. Plne rešpektovať nasledovné chránené územia: Prírodná rezervácia Bokrošské slanisko, SKUEV0076 Bokrošské slanisko – územie európskeho významu, SKCHVÚ 007 Dunajské luhy, Územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj.

3. V ďalšom procese spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce doplniť v kapitole 9.2 Chránené územia, časť b/ Ochrana prírody a krajiny ako aj v Zásadách a regulatívoch z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability a ochrany pôdneho fondu územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj.

4. Vyššie uvedené informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody je potrebné uviesť vo všetkých stupňoch pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii obce. Zároveň je potrebné tieto záujmy ochrany prírody rešpektovať pri realizácii plánovaných činností.

5. Plánované činnosti musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.

6. Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Pri rozvojovej ploche D04/2016 ak dôjde k manipulácii s vodou je potrebné vychádzať z úvahy možného ovplyvňovania útvarov povrchovej vody alebo podzemnej vody a následne postupovať v súlade s § 16a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

8. V katastrálnom území obce Iža (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka, sedem odvezených skládok, jedna odvezená/upravená skládka a dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

9. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KN (009) / Iža – hnojisko

Názov lokality: hnojisko

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

10. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

11. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

12. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
13. Predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
14. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
15. Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
16. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
17. Dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov;
18. Rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013;
19. Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
20. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa Dohody AGN - Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúcu aj plánovanú a podľa Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch z roku 1991;
21. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
22. Rešpektovať stanoviská dotknutých orgánov : Slovenská správa ciest Bratislava list č. SSC/7490/2019/2320/43532 zo dňa 12.12.2019; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava list č. CS SVP OZ BA 3134/2019 zo dňa 03.12.2019; (v prílohe)

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Iža, Ďatelinová 674, 946 39 Iža, IČO: 00 306 487 v zastúpení starostom obce Ing. Istvánom Dominom predložil dňa 12.11.2019 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚKN OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“. Obstarávateľ na základe listu príslušného orgánu č. OU-KN-OSZP-2019/018304-002 zo dňa 20.11.2019 doplnil podanie dňa 21.11.2019.

Cieľom Územného plánu obce Iža - zmeny a doplnky č.1/2016 je aktualizovať územnoplánovaciu dokumentáciu obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebného zákona) na základe potreby obce o zosúladienie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou do územného plánu obce a potreby obce na riešenie rozvojových plôch pre potreby bývania a vybavenosti v centre obce, poľnohospodársku výrobu, rekreácie a technickej infraštruktúry zameranej na odpadové hospodárstvo.

Zmenu funkčného využitia územia označeného v dokumentácii ako OV Pri cintoríne z funkcie: „zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej vybavenosti – B1 na funkciu : „územia poľnohospodárskej výroby – B5, prípadne B4 – „Zmiešané územia služieb, skladovania a distribúcie“ (nové označenie PD Pri cintoríne).

Zámer vybudovať čerpaciu stanicu PHM na parcele č. 6190. V zmenách a doplnkoch č.1/2016 je táto lokalita označená ako OV PHM.

Doplnenie funkcií v území ohraničenom ulicami Danielová, Vodná, Podzáhradná a Ďatelinová o prvky turizmu a drobného podnikania a zároveň má obec Iža zámer zmeniť územie centra obce s označením OV STRED, na polyfunkčné územie, z dôvodu plánovanej výstavby polyfunkčných objektov.

Zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej výstavby IBV, parkových plôch a krajiny zelene na poľnohospodársku pôdu, nakoľko táto lokalita nedostala predbežný súhlas k možnému budúcemu použitiu pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej výstavby Priemyselného parku na poľnohospodársku pôdu, nakoľko táto lokalita nedostala predbežný súhlas k možnému budúcemu použitiu pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Cesta I/64, prekládka cesty I. triedy, v priestore okolo Komárna vytvorí obchvat spolu s cestou I/63 a mostom cez Dunaj na západnej strane Komárna sa pripojí na maďarskú cestnú sieť

Cesta I/63 # prekládka cesty I. triedy, obchvat obcí Bodza, Tõh, Nová Stráž, Iža, Patince, Radvaň nad Dunajom, Moča a Mužla a severný obchvat centra mesta Komárno

Nový záber PP a o zmenu funkčného využitia dobývacieho priestoru v m.č. U Geletu na územie technickej vybavenosti (odpadové hospodárstvo – triedenie a spracovanie odpadov). V zmenách a doplnkoch č.1/2016 je táto lokalita označená ako TI U Geletu.

Zmena funkčného využitia územia okolo rybníka a lesíka nad Sedmerovským kanálom, na vytvorenie vodných plôch na športový rybolov s rekreačným zázemím. V zmenách a doplnkoch č.1/2016 je táto lokalita označená ako RC Rybníky.

Zámer vybudovať malý cyklistický okruh v katastri obce s napojením na Dunajskú cyklomagistralu.

Predkladaný dokument ZaD č. 1 ÚPN obce Iža je riešený invariantne, pretože stavebný zákon nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Záväzným podkladom pre ZaD č. 1 je:

- schválený ÚPN obce Iža
- ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja, a s jeho zmenami a doplnkami
- musí rešpektovať plnenie medzinárodných záväzkov - umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia celoštátneho významu — Koncepcia územného rozvoja Slovenska /KURS/a jeho zmeny a doplnky.

Orgán kompetentný na jeho prijatie je Obecné zastupiteľstvo Iža.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚKN OSŽP vykonal podľa ust. § 7 zákona o posudzovaní.

V zmysle ust. § 6 zákona o posudzovaní OÚKN OSŽP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Dotknutá Obec Iža, informovala o oznámení o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní, odo dňa 02.12.2019 do 20.12.2019.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadрила. V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny, (list č. OU-KN-OSZP-2019/019029-002 zo dňa 16.12.2019) : Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa lokality dotknuté zmenami a doplnkami ÚPN obce Iža č. 1 nachádzajú v území s prvým stupňom územnej ochrany podľa zákona a nezasahujú do chránených území evidovaných v národnom zozname a ani do území zaradených do sústavy NATURA 2000.

Orgán ochrany prírody a krajiny požaduje plne rešpektovať nasledovné chránené územia:

Prírodná rezervácia Bokrošské slanisko - k.ú. Iža, výmera 14,06 ha, vyhlásená v roku 1988, v zmysle vyhlášky KÚŽP v Nitre č. 1/2004 zo dňa 10.5. 2004, ktorá nadobudla účinnosť 1.7.2004, kde platí 4. stupeň ochrany územia a predmetom ochrany sú zvyšky slaniska Podunajskej nížiny so zriedkavou slanomilnou vegetáciou, ktorá predstavuje jeden z posledných najsevernejších vysunutých výbežkov soľných maďarských púst, ktoré patria do typu soľných stepí rusko-ázijských. Ochranné pásmo uvedeného chráneného územia je v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny územie 100 m od hraníc chráneného územia a platí v ňom 3. stupeň ochrany územia.

SKUEV0076 Bokrošské slanisko – územie európskeho významu, k.ú. Iža, výmera 10,20 ha, par.č. 4542/1, kde platí 3. stupeň územnej ochrany a predmetom ochrany sú biotopy európskeho 2 významu: nížinné a podhorské kosné lúky (6510), vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340) a druhy európskeho významu: vydra riečna (Lutra lutra).

SKCHVÚ 007 Dunajské luhy - územie bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 440/2008, Z.z. na celkovej výmere 16 511,58 ha. Územie je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov *Haliaeetus albicilla*, *Egretta garzetta*, *Milvus migrans*, *Ixobrychus minutus*, *Larus melanocephalus*, *Sterna hirundo*, *Alcedo atthis* a je jedným z piatich najvýznamnejších pre hniezdenie druhov *Anas querquedula*, *Tringa totanus*, *Netta rufina*, *Anas strepera*. Ďalej je územie významné z hľadiska migrácie a zimovania i ostatných vodných a pri vode žijúcich druhov vtákov.

Územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj, ktoré bolo navrhované na doplnenie siete území európskeho významu Natura 2000. Predbežná ochrana územia je zabezpečená opatrením zo 7. decembra 2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. júla 2004 č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj bolo navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu - rieky s bahňitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodium rubri* p.p. a *Bidentition* p.p (3270), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*), Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (6440) a druhov európskeho významu: Boleň dravý (*Aspius aspius*), Hubár jednorohý (*Bolbelasmus unicornis*), Kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), Spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), Plž podunajský (*Cobitis taenia*), Mora schmidtova (*Dioszeghyana schmidtii*), Priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), Hruž Vladykov (*Gobio albipinnatus*), Hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), (*Gymnocephalus schraetzer*), Vydra riečna (*Lutra lutra*), Šabl'a krivočiara (*Pelecus cultratus*), Lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), Plotica lesklá (*Rutilus pigus*), Plž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), Sysel' pasienkový (*Spermophilus citellus*), Korýtko riečne (*Unio crassus*), Kolok vretenovitý (*Zingel streber*), Kolok veľký (*Zingel zingel*).

V ďalšom procese spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce požadujeme doplniť v kapitole 9.2 Chránené územia, časť b/ Ochrana prírody a krajiny ako aj v Zásadách a regulatívoch z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability a ochrany pôdneho fondu územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj.

Vyššie uvedené informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody je potrebné uviesť vo všetkých stupňoch pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii obce. Zároveň je potrebné tieto záujmy ochrany prírody rešpektovať pri realizácii plánovaných činností.

Predložený strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP-2019/018856 zo dňa 02.12.2019) : k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.
- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list zo dňa 13.12.2019) : k predloženému strategickému dokumentu a v ňom uvedeným zmenám využitia územia neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2019/018854-2 zo dňa 02.12.2019) : V návrhu zmien predmetného strategického dokumentu obstarávateľ plánuje vybudovať zariadenie na zhodnocovanie odpadov a zberný dvor. K predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky a navrhuje, aby nebol ďalej posudzovaný podľa zákona.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP1-2019/050095 zo dňa 02.12.2019) : Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh Územného plánu obce Iža – Zmeny a doplnky č. 1 nepožaduje posudzovať.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, (list č. RH 2019/2582, Č.z. 2019/13044 zo dňa 9.decembra 2019, doručený 07.01.2020) : S návrhom Obce Iža, Ďatelínová 315, 946 39 Iža, IČO: 00306487 na oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 28. novembra 2019 sa súhlasí.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovnú požiadavku: Plánované činnosti musia byť v riešenom území situované a prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Iža riešia aktualizáciu Územného plánu obce Iža v súlade s aktuálne platným nadradeným Územným plánom Nitrianskeho kraja ako aj v nadväznosti na plánované aktivity podnikateľov v obci Iža.

Jedná sa o nasledovné zmeny a doplnky funkčného využitia územia:

- <0000>zmena funkčného využitia územia v lokalite mimo zastavaného územia obce Iža s pôvodným označením územia „OV Pri cintoríne“ z funkcie “zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej vybavenosti – B1“ na funkciu „územia poľnohospodárskej výroby – B5“ s novým označením “PD Pri cintoríne“,
- zmena územia v lokalite nevyužívaného parkoviska pri ceste I/63 v smere od Komárna (v okrajovej časti obce Iža na pozemku s parc. č. 6190 v k. ú. Iža), na ktorom je plánované vybudovanie čerpacej stanice pohonných hmôt s novým označením územia „OV PHM,
- doplnenie funkcií v území ohrazenom Ulicami danielová, vodná, podzáhradná a d'atelinová o prvky turizmu a drobného podnikania a zároveň je riešená zmena územia centra obce s označením OV STRED, na polyfunkčné územie, z dôvodu plánovanej výstavby polyfunkčných objektov,
- zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej individuálnej bytovej výstavby, parkových plôch a krajinej zelene na poľnohospodársku pôdu, nakoľko táto lokalita nedostala predbežný súhlas k možnému budúcemu použitiu pôdy na nepoľnohospodárske účely,
- zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej výstavby Priemyselného parku na poľnohospodársku pôdu, nakoľko táto lokalita nedostala predbežný súhlas k možnému budúcemu použitiu pôdy na nepoľnohospodárske účely,
- cesta I/64 - prekládka cesty I. triedy v priestore okolo Komárna vytvorí obchvat spolu s cestou I/63 a mostom cez Dunaj plánovaným na západnej strane Komárna,
- cesta I/63 - prekládka cesty I. triedy, ktorá tvorí obchvat obcí Bodza, Tõň, Nová Stráž, Iža, Patince, Radvaň nad Dunajom, Moča a Mužla a severný obchvat centra mesta Komárno,
- zmena funkčného využitia dobývacieho priestoru v lokalite U Geletu na územie technickej vybavenosti - odpadové hospodárstvo – triedenie a spracovanie odpadov, s novým označením ako „TI U Geletu“,
- zmena funkčného využitia územia okolo rybníka a lesíka nad Sedmerovským kanálom, na vytvorenie vodných plôch na športový rybolov s rekreačným zázemím, s novým označením ako RC Rybníky,
- zmena riešená v súvislosti s vybudovaním malého cyklistického okruhu v katastri obce s napojením na Dunajskú cyklomagistálu.

Pri posudzovaní predmetného oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany verejného zdravia bolo ako prioritne zohľadňované nasledovné hodnotenie uvedené v oznámení:

- strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavka v bode 1 bola uložená v záujme ochrany verejného zdravia v lokalitách obce Iža.

Vzhľadom na hodnotenia uvedené v predloženom oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na rozsah strategického dokumentu ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2019/051902-002 zo dňa 04.12.2019): K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Iža – Zmeny a doplnky č. 1“ nemá pripomienky.

5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2019/051966 zo dňa 06.12.2019) : Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa lokality dotknuté zmenami a doplnkami ÚPN obce Iža č. 1 nachádzajú v území s prvým stupňom územnej ochrany podľa zákona a nezasahujú do chránených území evidovaných v národnom zozname a ani do území zaradených do sústavy NATURA 2000.

Orgán ochrany prírody a krajiny požaduje plne rešpektovať nasledovné chránené územia:

Prírodná rezervácia Bokrošské slanisko - k.ú. Iža, výmera 14,06 ha, vyhlásená v roku 1988, v zmysle vyhlášky KÚŽP v Nitre č. 1/2004 zo dňa 10.5. 2004, ktorá nadobudla účinnosť 1.7. 2004, kde platí 4. stupeň ochrany územia a predmetom ochrany sú zvyšky slaniska Podunajskej nížiny so zriedkavou slanomilnou vegetáciou, ktorá predstavuje jeden z posledných najsevernejších vysunutých výbežkov soľných maďarských púst, ktoré patria do typu soľných stepí rusko-ázijských. Ochranné pásmo uvedeného chráneného územia je v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny územie 100 m od hraníc chráneného územia a platí v ňom 3. stupeň ochrany územia.

SKUEV0076 Bokrošské slanisko – územie európskeho významu, k.ú. Iža, výmera 10,20 ha, par.č. 4542/1, kde platí 3. stupeň územnej ochrany a predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu: nížinné a podhorské kosné lúky (6510), vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340) a druhy európskeho významu : vydra riečna (Lutra lutra) .

SKCHVÚ 007 Dunajské luhy - územie bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 440/2008, Z.z. na celkovej výmere 16 511,58 ha. Územie je jedným z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie druhov Haliaeetus albicilla, Egretta garzetta, Milvus migrans, Ixobrychus minutus, Larus melanocephalus, Sterna hirundo, Alcedo

atthis a je jedným z piatich najvýznamnejších pre hniezdenie druhov *Anas querquedula*, *Tringa totanus*, *Netta rufina*, *Anas strepera*. Ďalej je územie významné z hľadiska migrácie a zimovania i ostatných vodných a pri vode žijúcich druhov vtákov.

Územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj, ktoré bolo navrhované na doplnenie siete území európskeho významu Natura 2000. Predbežná ochrana územia je zabezpečená opatrením zo 7. decembra 2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. júla 2004 č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj bolo navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu - rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidentition* p.p (3270), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*), Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (6440) a druhov európskeho významu: Boleň dravý (*Aspius aspius*), Hubár jednorohý (*Bolbelasmus unicornis*), Kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), Spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), Plž podunajský (*Cobitis taenia*), Mora schmidtova (*Dioszeghyana schmidtii*), Priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), Hrúz Vladykov (*Gobio albipinnatus*), Hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), (*Gymnocephalus schraetzer*), Vydra riečna (*Lutra lutra*), Šabl'a krivočiara (*Pelecus cultratus*), Lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), Plotica lesklá (*Rutilus pigus*), Plž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), Sysel' pasienkový (*Spermophilus citellus*), Korýtko riečne (*Unio crassus*), Kolok vretenovitý (*Zingel streber*), Kolok veľký (*Zingel zingel*).

V ďalšom procese spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce požadujeme doplniť v kapitole 9.2 Chránené územia, časť b/ Ochrana prírody a krajiny ako aj v Zásadách a regulatívoch z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability a ochrany pôdneho fondu územie európskeho významu SKUEV2393 Dunaj.

Vyššie uvedené informácie týkajúce sa záujmov ochrany prírody je potrebné uviesť vo všetkých stupňoch pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii obce. Zároveň je potrebné tieto záujmy ochrany prírody rešpektovať pri realizácii plánovaných činností.

Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri rozvojovej ploche D04/2016 ak dôjde k manipulácii s vodou je potrebné vychádzať z úvahy možného ovplyvňovania útvarov povrchovej vody alebo podzemnej vody a následne postupovať v súlade s § 16a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3869/2019-5.3, 64273/2019 zo dňa 09.12.2019) :

- V katastrálnom území obce Iža (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka, sedem odvezených skládok, jedna odvezená/upravená skládka a dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KN (009) / Iža – hnojisko

Názov lokality: hnojisko

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

7. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky (list č. 32700/2019/IDP/99850 zo dňa 4.12.2019) :

Katastrálnym územím obce Iža, Nitriansky kraj, okres Komárno, prechádza cesta I. triedy I/63 a cesta III. triedy III/1464. Katastrálnym územím obce preteká rieka Dunaj, ktorá je súčasťou transeurópskej vodnej cesty.

Hlavným cieľom ÚPN-O Iža ZaD1 je zmena funkčného využitia územia z funkcie zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej vybavenosti na územia poľnohospodárskej výroby, príp. zmiešané územia služieb, skladovania a distribúcie; vybudovanie čerpaciej stanice PHM; doplnenie funkcie v území o prvky turizmu a drobného podnikania; zmena územia centra obce na polyfunkčné územia; zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej výstavby IBV, parkových plôch a krajiny zelene na poľnohospodársku pôdu; zmena funkčného využitia územia z pôvodne uvažovanej výstavby priemyselného parku na poľnohospodársku pôdu; doplnok plánovanej preložky cesty I/64; doplnenie nového záberu PP a zmena funkčného využitia dobývacieho priestoru na územie technickej vybavenosti; zmena funkčného využitia územia v okolí rybníka na vodné plochy na športový rybolov s rekreačným zázemím a vybudovanie cyklistického okruhu v katastri obce.

K oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Iža ZaD 1 zasiela MDV SR nasledujúce pripomienky a podnety:

- predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov;
- rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa Dohody AGN - Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúcu aj plánovanú a podľa Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch z roku 1991;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

MDV SR berie zaslanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Iža ZaD1 na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za podmienky rešpektovania uvedených pripomienok.

8. Dopravný úrad Bratislava (list č. 23083/2019/ROP-004/59486 zo dňa 02.12.2019) : Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu Zmien

a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Iža“ vyjadril listom č. 23083/2019/ROP-002/56015 zo dňa 02.12.2019, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia (list č. OU-KN-OKR-2019/018710-002 zo dňa 03.12.2019) : Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému návrhu strategického dokumentu.

10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 11384/2019, CZ 48022/2019 zo dňa 05.12.2019) : Strategický dokument „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemá ďalšie pripomienky. Strategický dokument „Územný plán obce Iža - Zmeny a doplnky č. 1“ nepožaduje posudzovať podľa zákona.

11. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NR-OCDPK-2019/052431-002 zo dňa 04.12.2019): k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. Zároveň upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ-KN2- 2019/000958-002 zo dňa 04.12.2019) : z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

13. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Komárne (list č. ORPZ-ODI1-1263-001/2019, ORPZ-KN-ODI1-9-001/2020 zo dňa 07.01.2020) : Nemá námietky voči strategickému dokumentu. Zastáva názor, že sa nejedná o zásadnú zmenu strategického dokumentu a teda predložený návrh strategického dokumentu nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

14. Slovenská správa ciest, Bratislava (list č. SSC/7490/2019/2320/45730 zo dňa 12.12.2019) : Slovenská správa ciest Bratislava sa k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii vyjadrila listom č. SSC/7490/2019/2320/43532 zo dňa 12.12.2019. Z hľadiska záujmov SSC predmetný strategický dokument nepožaduje posudzovať v zmysle zákona o posudzovaní. Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete máme nasledovné pripomienky, resp. požiadavky:

- k územnej rezerve pre preložky ciest I/64 a I/63 nemáme pripomienky;
- požadujeme rešpektovať ochranné pásma ciest a ich navrhovaných preložiek v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov;
- navrhovanú čerpaciu stanicu pri ceste I/63 žiadame umiestniť a riešiť v súlade s platnými STN a TP;
- cykloturistický chodník žiadame umiestniť zásadne mimo telesa cesty I/63 a riešiť v zmysle platných STN a TP;
- pešie trasy a statickú dopravu požadujeme riešiť v súlade s platnými STN a TP;

So zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN obce Iža súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.

15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava (list č. CS SVP OZ BA 3134/2019 zo dňa 03.12.2019 v prílohe) :

- Požadujeme zachovať obojstranný pobrežný pozemok 10,0 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Dunaj a Patinského kanála a 5,0 m od brehovej čiary drobných vodných tokov. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku a z dôvodu povodňovej prevencie.

- Upozorňujeme, že v dokumente „Územný plán obce Iža – Zmeny a doplnky č. 1/2016“ na str. č.44, bod 9.1.1 Ochranné pásma vodných tokov a nádrží je nesprávne uvádzaný text „zachovať ochranné pásmo vodného toku Dunaj v šírke 10,0 m od brehovej čiary a 4,0 m od brehovej čiary ostatných tokov obojstranne“. V zmysle § 49 ods. 2 Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10,0 m brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10,0 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Požadujeme dodržanie vyššie uvedeného zákona a zapracovanie predmetného textu do dokumentácie územného plánu obce Iža. Brehová čiara je priesečnica plochy tvoriacej breh s plochou priľahlého územia, resp. čiara určená hladinou vody, ktorá stačí pretekať korytom toku bez vylievania do priľahlého územia.

- Pri situovaní jednotlivých stavieb požadujeme dodržať 10,0 m pobrežný pozemok od päty hrádze vodného toku Dunaj a Patinský kanál a 5,00 m pobrežný pozemok od drobných vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.
 - Pri situovaní stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 Zákona č. 364/2004 Z.z. Zákona o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
 - Všetky prípadné križovania a súběhy inžinierskych sietí a komunikácií s vodnými tokmi požadujeme navrhnuť v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy komunikácií a vedení s vodnými tokmi“.
 - Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovaných rozvojových lokalít požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 5-ročnú návrhovú zrážku v trvaní 15 minút ($q=180,0 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{ha}^{-1}$) a vyšší súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch (blízky 1), aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Povolený priebežný odtok z retencie do recipientov požadujeme zachovať na úrovni 5% z 2-ročnej zrážky trvajúcej 15 minút ($142,0 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{ha}^{-1}$).
 - Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity rozvoja obce Iža nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
 - V prípade vybudovania parkoviska resp. parkovísk pre 5 a viac motorových vozidiel musia byť dažďové vody zaústené do odlučovača ropných, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z.z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.
 - Odvedenie splaškových vôd z rozvojového územia požaduje správca toku realizovať napojením na verejnú kanalizačnú sieť obce v súlade s bodom č. 2 §36 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení.
- Z nášho hľadiska nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií.

16. Obec Iža : ako dotknutá obec informovala verejnosť o možnosti nahliadnutia do predmetného dokumentu. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Iža a na internetovej stránke obce Iža od 02.12.2019 do 20.12.2019. V uvedenom období obec Iža k strategickému dokumentu neprijala žiadne stanoviská od verejnosti.

OÚ KN OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. OÚ KN OSŽP sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Iža
Ďatelinová 315
946 39 Iža
Slovenská republika

Obec Patince
Lipová 233
946 39 Patince
Slovenská republika

Mesto Komárno
Nám. gen. Klapku 1
945 01 Komárno
Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby SR
Nám slobody 6
810 05 Bratislava
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR
Nám. Ľudovíta Štúra 1
812 35 Bratislava
Slovenská republika

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja
Rázusova 2A
949 01 Nitra
Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno
Mederčská
945 01 Komárno
Slovenská republika

Štátna ochrana prírody SR SCHKO Dunajské Luhy
Korzo Bélu Bartóka 789 3
929 01 Dunajská Streda
Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Nitra
Námestie Jána Pavla II. 8
949 01 Nitra
Slovenská republika

Slovenská správa ciest IVSC Bratislava
Miletičova 19
820 05 Bratislava
Slovenská republika

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepný závod Levice
Koháryho 2
934 01 Levice
Slovenská republika

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Oštepny závod Bratislava
Karloveská 2
842 17 Bratislava
Slovenská republika

DOPRAVNÝ ÚRAD
Letisko M.R.Štefánika 1
823 05 Bratislava
Slovenská republika

Obec Marcelová
Nám. Slobody 3
946 32 Marcelová
Slovenská republika