

X. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Predkladaná správa o hodnotení rieši posúdenie vplyvu na okolité životné prostredie prevádzky navrhovanej činnosti „Zariadenie na zber odpadov a mechanické spracovanie starých vozidiel IVSTA recycling“, na parcele (KN-C: 1372/64 orná pôda) v katastrálnom území Malženice, ktorá je v územnom pláne obce Malženice vedená ako plocha priemyselnej výroby.

Predmetom navrhovanej činnosti je zber odpadov (železné, neželezné kovy, elektroodpad, papier, sklo, plasty) a zber a mechanické spracovanie starých vozidiel. Predmetný investičný zámer bude prispievať k rozšíreniu služieb v oblasti odpadového hospodárstva v regióne v danom segmente.

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov patrí **do skupiny č. 9 – Infraštruktúra, položka č. 7 Zneškodňovanie alebo zhodnocovanie nebezpečných odpadov v spaľovniach a zariadeniach na spoluspaľovanie odpadov, alebo úprava, spracovanie a zhodnocovanie nebezpečných odpadov** – bez limitu **povinné hodnotenie v časti A, položka č. 9 Stavby a zariadenia, objekty a priestory na nakladanie s nebezpečnými** od 10 t/rok je spodná hranica zisťovacieho konania, **položka č. 10 Zhromažďovanie odpadov zo železných kovov, z neželezných kovov alebo starých vozidiel** - bez limitu. Obe uvedené činnosti podliehajú **zisťovaciemu konaniu v časti B.**

Podľa prílohy č. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení neskorších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) ide o:

R12 – úpravu odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11,

R13 – skladovanie odpadov pred použitím niektorou z činností R1 až R12 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku)

DÔVOD UMIESTNENIA V DANEJ LOKALITE

Predmetná lokalita bola vybraná s ohľadom na odstupové vzdialenosti od najbližších obytných sídiel. Rešpektované boli všetky prvky ochrany životného prostredia. V navrhovanom území vzrastá dopyt po zbere jednotlivých druhov odpadov a zbere a spracovaní starých vozidiel, ktorý je daný zvýšenou výrobnou činnosťou v regióne a regulovaný zákonom č.79/2015 Z. z. o odpadoch, ktorý prikazuje rešpektovať hierarchiu v odpadovom hospodárstve a prednostne materiálovo využívať vzniknuté odpady.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v 1. stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem.

Dôvodmi na umiestnenie v danej lokalite je predovšetkým optimálne umiestnenie hľadiska existujúcej infraštruktúry. Realizáciou stavby dôjde k novému záberu územia a k záberu poľnohospodárskej pôdy o veľkosti 5352 m². Dopravný prístup do zariadenia bude cez novo vytvorené napojenie na cestu II/504 (vjazd na pozemok). Napojenie novo navrhovaného vjazdu na kraj cesty bude oblúkmi R9 (podľa STN 736110). Účelová komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová komunikácia, so šírkou komunikácie 6,0m, a bude vedená od napojenia na existujúcu cestu II/504 po novo navrhovanú vstupnú bránu. Celková dĺžka vjazdu je navrhnutá 18,83m.

Dotknutá lokalita navrhovanej činnosti je mimo chránených území, ochranných pásiem, chránených území „Natura 2000“, chránených vtáčích území a genofondovo významných lokalít fauny a flóry, územie sa nenachádza v dobývacom priestore, v chránenom ložiskovom území, ani vo vodohospodársky chránenom území.

Navrhovaná činnosť nezasahuje z hľadiska regionálneho územného systému ekologickej stability žiadny prvok na provincionálnej, nadregionálnej a regionálnej úrovni. Biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni nebudú navrhovanou činnosťou zasiahnuté a nenastane zníženie ich terajšej rozlohy a štruktúry.

Dotknutá lokalita sa nachádza v krajine, ktorá nevytvára výnimočnou pestrosťou, jedinečnosťou a krásou; nenachádzajú sa tu chránené a chráneniu hodné kultúrne pamiatky, chránené nerasty, chránené skameneliny a neboli tu žiadne stromy, alebo ich skupiny vrátane stromoradií, vyhlásené za chránené, na území posudzovanej navrhovanej činnosti sa nenachádzajú objekty evidované v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok.

VYHODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

O riešenom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené jednak v samotnom riešení navrhovanej činnosti ako aj v navrhovaných opatreniach na prípravu a zabezpečenie prevádzky navrhovanej činnosti, osobitne v oblasti ochrany životného prostredia.

Na lokalite dotknutého územia ani v jej dosahu sa nenachádzajú ani nie sú plánované žiadne genofondovo významné lokality flóry a fauny, chránené maloplošné územia, chránené stromy, chránené vtáčie územia, územia NATURA či archeologické náleziská alebo chránené ložiskové územia a teda nebude mať žiadny negatívny vplyv na predmet ich ochrany.

Navrhovaná činnosť nekoliduje so záujmami ochrany iných objektov a území. Vplyv prevádzky na okolitú pôdu bude minimalizovaný realizáciou navrhnutého riešenia a technických a technologických opatrení. Vzhľadom na použité zariadenia a realizované opatrenia pri nakladaní s odpadmi nie je predpoklad vplyvu na kvalitu vôd v dotknutom území navrhovanej činnosti. Nezastavané plochy pozemku budú zatravnené a doplnené vzrastlou zeleňou na základe projektu Sadbových úprav, ktorý bude vypracovaný ako súčasť dokumentácie k stavebnému povoleniu.

Zariadenie na zber odpadov a zber a mechanické spracovanie starých vozidiel IVSTA recycling nebude zdrojom vibrácií, žiarenia ani nebude predstavovať miesto tepelnej emisie a jej prevádzka nepredstavuje priame ohrozenie pre žiadny prvok regionálneho systému územnej stability. Navrhovaná činnosť je v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou obce Malženice (výrobné územie).

Realizáciou navrhovanej činnosti sa naplňa jeden z cieľov odpadového hospodárstva uvedených v Programe odpadového hospodárstva Trnavského kraja – zvýšiť materiálové zhodnocovanie odpadov, ktoré prispeje k zníženiu tvorby nelegálnych skládok odpadov a k účinnejšiemu využitiu zhodnotiteľných odpadov a v neposlednom rade aj skvalitneniu životného prostredia v celom regióne.

Počas prevádzky zariadenia predpokladáme dodržanie príslušných limitov znečisťovania ovzdušia tuhými znečisťujúcimi látkami a expozície hluku v dotknutom území v súlade s príslušnými predpismi. Týmto je vylúčené negatívne pôsobenie týchto faktorov na pohodu obyvateľov v blízkom okolí navrhovanej činnosti.

ZÁVER

Na základe komplexného posúdenia vplyvov činnosti na životné prostredie v posudzovanom území považujeme posudzovaný navrhovaný variant **za realizovateľný a environmentálne únosný pre zaťaženie v predmetnom dotknutom území a doporučujeme realizovať navrhovaný - posudzovaný variant.**

Vyjadrenie k pripomienkam doručeným k zámeru „Zariadenie na zber odpadov a mechanické spracovanie starých vozidiel IVSTA recycling“.

a) Ministerstvo životného prostredia, odbor odpadového hospodárstva a integrovanej prevencie listom pod č.55040/2019 zo dňa 10.11.2019 vo svojom stanovisku k navrhovanej činnosti uvádza niektoré námietky neurčitosti a nedostatky zámeru, ktoré boli v správe o hodnotení zohľadnené a doplnené.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Nedostatky neurčitosti a námietky zo stanoviska zo strany MŽP SR, odboru odpadového hospodárstva

a integrovanej prevencie boli v správe o hodnotení zohľadnené a dopracované.

Zariadenie bude slúžiť na:

- zber ostatných odpadov (železné a neželezné kovy, elektroodpadu, skla, papiera, plastov)
- zber a mechanické spracovanie starých vozidiel.

Vybudované objekty budú využívané pre obe činnosti napr. (nájazdová mostová váha, otvorený sklad železných kovov, sklad neželezných kovov, otvorené sklady kovov v boxoch) pre činnosti zberu odpadov.

Navrhovateľ nemá v úmysle realizovať činnosť zhodnocovania ostatných odpadov (železné a neželezné kovy, elektroodpad, papier, sklo, plasty), činnosť zhodnocovania sa bude týkať výlučne starých vozidiel.

b) Združenie domových samospráv, Marcel Slávik sídlo Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava doručilo elektronickou poštou dňa 21.10.2019 k zámeru „Zariadenie na zber odpadov a mechanické spracovanie starých vozidiel IVSTA recycling“ v k. ú. Malženice pripomienky a námietky. K jednotlivým zaslaným pripomienkam uvádzame nasledovné:

- 1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Žiadame vyhodnotiť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, TP 10/2010, metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky. ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť tak širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.*

Ad.1/ Dopravné napojenie je zrejmé z prehľadnej situácie umiestnenia navrhovanej činnosti na str. 6. Prístupová cesta vedie zo štátnej cesty II/504 vedúcej z Trnavy do Veľkých Kostolian, odbočením vľavo za obcou Malženice. Lokalita je situovaná na východnom okraji obce Malženice, kde už v súčasnosti je prevádzkovaný autoservis a výroba betónových výrobkov. Oproti pri ceste sa nachádza areál PD Malženice.

Dopravný prístup na novo navrhované komunikácie a spevnené plochy bude cez novo vytvorené napojenie na cestu II/504 (vjazd na pozemok). Účelová komunikácia (vjazd na pozemok) je navrhnutá ako komunikácia funkčnej triedy C3, modifikovanej kategórie MOU 7,0/30. Účelová komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová komunikácia, so šírkou komunikácie 6,0 m, a bude vedená od napojenia na existujúcu cestu II/504 po novo navrhovanú vstupnú bránu. Celková dĺžka vjazdu je navrhnutá 18,83 m.

Dopravná obsluha po novo navrhovaných komunikáciach a spevnených plochách v areáli navrhovanej činnosti cez novo budovanú posuvnú vstupnú bránu (vjazd aj výjazd nákladných vozidiel dĺžky do 10m). Predpokladaná intenzita vjazdu a výjazdu nákladnej dopravy je podľa údajov investora maximálne 10 nákladných vozidiel denne. Pohyb nákladných vozidiel po novo navrhovaných komunikáciach a spevnených plochách bude nasedovný: Príchod na novo navrhovanú spevnenú plochu bude cez novo vytvorený vjazd – cez novú posuvnú bránu, a bude pokračovať na novo navrhovanú spevnenú - manipulačnú plochu. Po naložení alebo vyložení nákladu nákladné vozidlo sa otočí na novo navrhovanej spevnenej ploche a bude pokračovať smerom k výjazdu cez novo navrhnutý vjazd na pozemok parcela číslo 1372/64.

Nakoľko sa nejedná o veľký investičný projekt, nie je potrebné dopravno-kapacitné posúdenie, taktiež nie je potrebné realizovať vynútené investície.

- 2. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením STN 736110. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy*

Ad.2/ Riešenie statickej dopravy a výpočet potreby parkovacích a odstavných stojísk, pre objekt vychádza z STN 73 6110/Z2, kde je objekt zaradený ako: 1- zariadenie výroby

1 Administratívna budova:

a) Dlhodobé stojiská:

Zamestnanci	5 zamestnanci	
P _o dlhodobé stojisko	1 stojisko na 4 zamestnancov	5:4=1,25

Celkový počet dlhodobých odstavných a parkovacích stojísk pre I. pracovnú zmenu:

$$N_D = 1,1x O_o + 1,1x P_o \times km \times kd$$

$$N_D = 1,1x(0) + 1,1x(1,25) \times 1,0 \times 1,3$$

$$N_D = \mathbf{1,79 \text{ odstavných a parkovacích stojísk}}$$

b) Krátkodobé stojiská: - pre návštevy zariadenia výroby

Návštevníci	20 návštevníkov	
P _o krátkodobé stojisko	1 stojisko na 7 návštevníkov	20:7=2,86

Celkový počet krátkodobých odstavných a parkovacích stojísk:

$$N_K = 1,1x O_o + 1,1x P_o \times km \times kd$$

$$N_K = 1,1x(0) + 1,1x(2,86) \times 1,0 \times 1,3$$

$$N_K = \mathbf{4,09 \text{ odstavných a parkovacích stojísk}}$$

Celkový počet odstavných a parkovacích stojísk:

$$N = N_D + N_K$$

$$N = 1,79 + 4,09$$

$$N = \mathbf{5,88 \text{ odstavných a parkovacích stojísk}}$$

Pre potreby zamestnancov a návštevy zariadenia na zber odpadov a mechanické pracovanie starých vozidiel je potrebných 6 parkovacích stojísk. V projekte je uvažované s vybudovaním **7 parkovacích stojísk**. Rozdelenie parkovacích stojísk bude nasledovné: 5 parkovacích stojísk bude umiestnených na novo navrhovanej spevnenej ploche. Pre zamestnancov zariadenia budú na novo navrhovanej spevnenej ploche vyznačené dve vyhradené kolmé parkovacie stojiská.

3. *Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou, žiadame aby najbližšia zastávka hromadnej dopravy bola v maximálne v 5 minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak, znížovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.*

Ad.3/ V obci Malženice je zavedená hromadná autobusová doprava, ktorú zabezpečujú pravidelné autobusové spoje z Trnavy. Zastávka hromadnej autobusovej dopravy sa nachádza aj v 5 minútovej časovej dostupnosti od navrhovanej činnosti.

4. *Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.*

Ad.4/ Je riešený v zámere v stati III.1.6 Chránené územia a ochranné pásma a v stati IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

5. *Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010, STN 83 7015 práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z., preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.*

Ad.5/ Pri realizácii navrhovanej činnosti nepríde k výrubu drevín. Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín sa pri stavebných úpravách alebo pri výkopových prácach poškodí strom alebo jeho korene, je

vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených stromov alebo ich koreňov v súlade s STN 83 7010.

Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené a doplnené vzrastlou zeleňou na základe projektu Sadbových úprav, ktorý bude vypracovaný ako súčasť dokumentácie k stavebnému povoleniu. Plochy zelene sú zrejme s koordinačnej situácie v prílohe správy o hodnotení.

6. *Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES, najmä vyhodnotiť vplyv na ŽP a jeho zložky.*

Ad.6/ Riešené v zámere v časti IV.3.4 Vplyv na vodu.

7. *Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa § 16a Vodného zákona v ďalšej fáze žiadame spracovať metodikou (<http://www.jaspernetwork.org>)*

Ad.7/ Bude riešená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

8. *Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavené nadmernému zaťaženiu.*

Ad.8/ Navrhovaná činnosť „Zariadenie na zber odpadov a mechanické spracovanie starých vozidiel IVSTA recycling“ sa umiestňuje do územia určeného na výrobnú činnosť, kde sú umiestnené prevádzky na výrobu betónových plotov a dekoračných betónových výrobkov ANDROMEDA a Autocentrum ZACHAR. Riešené územie je bez obytnej funkcie, odstupová vzdialenosť od najbližšieho obývaného domu je cca 80 m. Areál patrí z hľadiska hluku do IV. kategórie: Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov s prípustnou hodnotou dopravného hluku 70 dB cez deň. Zdrojom hluku v hodnotenom území sú prevádzkové procesy z umiestnených zariadení a doprava. Príspevky emisií hluku z navrhovanej činnosti nespôsobia také významné kumulatívne vplyvy – zvýšenie hlukovej a emisnej záťaže, čo by sa prejavilo na zhoršení kvality života a zdravia okolitého obyvateľstva oproti súčasnému stavu.

9. *Žiadame overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná a príliš nezaťažuje zložky ŽP.*

Ad.9/Statické posúdenie bude riešené v dokumentácii pre stavebné povolenie. Overenie stavby oponentským posudkom je irelevantné.

10. *Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24 /2006 Z.z., objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom.*

Ad.10/Navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia zámeru listom zo dňa 17.09.2019. Opodstatnenosť navrhovanej činnosti bola odôvodnená tým, že na realizáciu svojho zámeru nemá k dispozícii žiadnu inú lokalitu v k. ú. Malženice. V územnom pláne obce Malženice – zmeny a doplnky 1/2016 je predmetná lokalita riešená ako výrobná plocha. Poloha navrhovaného pozemku je vhodná na napojenie na štátnu cestu II/504 a blízku infraštruktúru, pričom vyhovuje aj z hľadiska vzdialenosti od objektov na bývanie v dotknutej obci Malženice.

Dotknutá lokalita sa nachádza mimo chránených území a ich ochranných pásiem, mimo území patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a genofondovo významných lokalít fauny a flóry. Územie sa nenachádza v dobývacom priestore, v chránenom ložiskovom území, ani vo vodohospodársky chránenom území.

MŽP SR akceptovalo navrhovateľom uvedené odôvodnenie žiadosti a po doplnení žiadosti rozhodlo listom zo dňa 8. 10. 2019 o upustení od variantného riešenia zámeru.

11. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Ad.11/V zámere bol vyhodnotený v stati IV.3.2. Hydrogeológia a geológia dotknutého územia navrhovanej činnosti je dostatočne známa a preto hydrogeologický posudok nemá opodstatnenie.

12. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb, a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda zvýšenia rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č.442/2002 Z.z.

Ad.12/ Hydraulický výpočet množstiev ORL je riešený v stati IV.2.2. Odpadové vody. Počas technologického procesu spracovania starých vozidiel nebudú vznikať splaškové odpadové vody ani iné odpadové vody. Splaškové vody budú vznikať len v administratívnej budove zo sociálnych zariadení a budú zvedené do nepriepustnej žumpy.

13. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiadame tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.

Ad.13/ Navrhovaná činnosť sa umiestňuje na východný okraj obce Malženice, ktorý tvorí funkčnú plochu výroby. Podľa záväznej časti schváleného územného plánu obce Malženice zmeny a doplnky č.1/2016 schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 04.04.2017 sa parcela č.1372/64 nachádza v časti V2 – Plochy skladov a výroby. Navrhovaná činnosť je teda v súlade s územným plánom obce Malženice.

14. Žiadame preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúcich zo zákona č. 79/2015 Z. z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR.

Ad.14/ Navrhovaný zámer bol spracovaný s ohľadom na ustanovenia zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov ako aj jeho vykonávacích vyhlášok v platnom znení, ktoré budú dodržané.

15. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.

Ad.15/ Zámer spracovaný v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva SR do roku 2020. Predmetný investičný zámer bude prispievať k rozšíreniu služieb v oblasti odpadového hospodárstva pre občanov a podnikateľské subjekty v regióne v danom segmente a zvýši materiálové zhodnocovanie odpadov.

16. Žiadame dôsledne preukázať ochranu poľnohospodárskej pôdy podľa zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

Ad.16/ Navrhovaná činnosť bude realizovaná na parcele č.1372/64 v k.ú. Malženice vo vlastníctva navrhovateľa. Potrebný trvalý záber poľnohospodárskej pôdy bude o veľkosti 5352 m².

17. *Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.*

Ad.17/ Vyňatie PPF ako aj bonita zaberanej pôdy je riešená cez príslušný Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný.

18. *Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.*

Ad.18/ Riešené cez príslušný Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný. Prevažná časť územia dotknutého výstavbou zahrňuje BPEJ patriace do 2 a 3 skupiny kvality pôd, teda pôdy s vysokou produkčnou schopnosťou (vysokou bonitou) avšak nie na pôde najvyššej bonity (1 skupiny).

19. *Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.*

Ad.19/ Navrhovaná činnosť je situovaná do výrobnnej zóny obce Malženice, kde majú dominantné zastúpenie jestvujúce prevádzkové objekty, spevnené a zastavané plochy. V scenérii krajiny sú dominantné sprievodné nízkopodlažné objekty. Ide o antropogénne ovplyvnené územie, scenéria je typická pre územie určené na výrobu. Navrhovaná činnosť nebude meniť súčasnú scenériu v riešenom území a vizuálne sa začlení medzi jestvujúcu priemyselnú nízkopodlažnú zástavbu.

20. *Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov, uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.*

Ad.20/ Podľa možnosti budú pri realizácii stavby použité materiály zo zhodnocovaných odpadov pri zakladaní stavby, pokiaľ to bude možné a ekonomicky výhodné.

21. *Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, max. pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečenia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa. Na parkovacích plochách realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 státia.*

Ad.21/ Zámer rieši vybudovanie 7 parkovacích miest. Na ich výstavbu budú použité zatrávňovacie drenážne dlažby. Okolo parkovacích státí bude v rámci možnosti riešená výsadba vzrastlých drevín.

22. *Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť, v zmysle § 3 ods. 4 až 5 OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti ŽP už do projektovej dokumentácie.*

Ad.22/ Nakladanie s vodami je riešené v predmetnom zámere v stati IV.2.2 Odpadové vody.

23. *Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite, a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č.543/2002 Z. z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možností voľne prístupný zo všetkých smerov*

a bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu, súčasťou parčíka aj líniová obvodová zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí.

Ad.23/ Jedná sa o súkromný pozemok, ktorý bude citlivo začlenený do okolitého prostredia s obmedzením verejnosti na čas prevádzky. Počíta sa so sadovými a parkovými úpravami pozemku po výstavbe, ktoré budú riešené ako líniová obvodová zeleň.

24. Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Ad.24/ Podmienka je irelevantná vzhľadom na charakter prevádzky navrhovanej činnosti.

25. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia do stavby do biodiverzity prostredia.

Ad.25/ Podmienka je bezpredmetná v areáli na priemyselnú činnosť.

26. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu, v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber KO a jednotlivých zložiek KO.

Ad.26/ V prevádzke navrhovanej činnosti bude vznikať v malom množstve komunálny odpad, ktorého odvoz na zneškodnenie bude riešený s obcou Malženice. Prevádzkovateľ sa zapojí do triedeného zberu v obci.

27. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bol aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika a pod.) Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Ad.27/ Podmienka je nedôvodná.

28. Žiadame vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkaním a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné opatrenia podľa strategického dokumentu SR „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č.148/2014.

Ad.27/ Pri spracovaní zámeru bolo prihliadnuté na tento strategický dokument. Riešené boli tiež opatrenia na voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok a zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou vsakovacieho systému PURECO X-Box.

c) Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava (OU-TT-OCDPK-2019/037937/ŠI zo dňa 04.11.2019)

Vo svojom stanovisku k zámeru uvádza: „Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy cesty II/504 budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie, z tohto dôvodu žiadame stavebníka predložiť dokumentáciu pre územné konanie na vyjadrenie tunajšiemu úradu.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Spracovaná projektová dokumentácia na územné konanie bude predložená na vyjadrenie Okresnému úradu. Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

d) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, P.O.BOX 1, 917 09 Trnava (RÚVZ/2019/040024/Zam-PPL zo dňa 31.10.2019)

Súhlasí so spracovaným zámerom a zároveň upozorňuje na potrebu dodržiavania najvyšších prípustných hodnôt hluku šíriaceho sa do životného prostredia vo vzťahu k chráneným priestorom podľa vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Najvyššie prípustné hodnoty hluku podľa vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z. budú dodržané, nepredpokladáme ich prekročenie vzhľadom na jednozmennú prevádzku a predpokladané množstvo spracovávaných vozidiel. Manipulácia a mechanické odstrojovanie starých vozidiel bude prebiehať v uzatvorených priestoroch demontážnej dielne.

e) Okresný úrad Trnava, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava (OU-TT-OSZP2-2019/037817-002 zo dňa 19.11.2019)

Po preštudovaní uvedeného materiálu Vám tunajší úrad podľa § 23 ods. 4 zákona č.24/2006 Z.z. oznamuje, že nemáme k predloženému zámeru žiadne zásadné pripomienky, keďže sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území.

f) Okresný úrad Trnava, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava (OU-TT-OSZP3-2019/037725-010 zo dňa 15.11.2019)

Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.OU-TT-OSZP3-2019/037917 zo dňa 11.11.2019: Pri realizácii navrhovanej činnosti dodržať ustanovenia zákona o odpadoch a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

Štátna vodná správa, vyjadrenie č.OU-TT-OSZP3-2019/038661 zo dňa 07.11.2019. Pri realizácii navrhovanej činnosti požadujeme:

- 1./Odvádzanie dažďových vôd do vsakovacieho objektu bude posúdené z hľadiska zákona č.364/2004 Z.z. o vodách ako vodná stavba, ktorá bude podliehať vodoprávnemu povoleniu.
- 2./Na skladovanie znečisťujúcich alebo nebezpečných látok bude potrebný súhlas v zmysle § 27 vodného zákona k vydaniu stavebného povolenia.
- 3./Dodržiavať všeobecné ustanovenia zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- 4./Dodržiavať ustanovenia § 39 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách.
- 5./Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- 6./Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- 7./Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.OU-TT-OSZP3-2019/037779 zo dňa 06.11.2019:

- 1./Z pohľadu platných právnych predpisov na ochranu ovzdušia (§3 ods. 1 písm. a), ods. 2 písm. c) zákona č.137/2010 Z.z. o ovzduší) navrhované zariadenie je malým zdrojom znečisťovania ovzdušia,

s možnosťou produkovania emisií TZL, ktoré vznikajú pri manipulácii s odpadom (úletové frakcie a prach, prašnosť spôsobená pohybom mechanizmov a motorových vozidiel)

Štátne správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.OU-TT-OSZP3-2019/037931 zo dňa 29.10.2019:

1./ Na predmetnej lokalite platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“ a nie je tu vyhlásené žiadne chránené územie ani chránený strom.

2./ Orgán ochrany prírody nepožaduje vypracovanie správy o hodnotení, za predpokladu dodržiavania zákona o ochrane prírody a realizácie všetkých opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti, uvedených v kapitole IV.10 zámeru. Taktiež je potrebné, z hľadiska záujmov ochrany prírody, stavbu začleniť do okolia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Všetky úradom stanovené podmienky budú dodržané a riešené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie na územné rozhodnutia a stavebné konanie ako aj niektoré v samostatnom konaní (vodoprávne povolenie) na Okresnom úrade Trnava.

g) Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava (OU-TT-PLO-2019/037727 zo dňa 29.10.2019)

Realizáciou výstavby dochádza k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, preto je potrebné postupovať v súlade s § 17 zákona NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy.

Pre vybudovanie príslušnej infraštruktúry a s tým súvisiacich výkopových prác v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasného stanoviska na dočasný záber poľnohospodárskej pôdy do jedného roka v zmysle § 18 zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Okresný úrad Trnava, odbor pozemkový a lesný bol požiadaný o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy. Pred začatím výkopových prác budeme žiadať o vydanie súhlasného stanoviska aj na dočasný záber poľnohospodárskej pôdy.

h) Trnavský samosprávny kraj, Odbor cestovného ruchu, podpory podnikania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava (13286/2019OÚPŽP-2/Re zo dňa 11.11.2019)

Po preštudovaní predloženej dokumentácie nemáme k zámeru pripomienky, keďže realizácia danej činnosti nie je v rozpore s ÚPN obce Malženice a pri dodržiavaní všetkých prevádzkových predpisov a opatrení nebude mať navrhovaná činnosť negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v tejto oblasti.

i) Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava (OU-TT-OKR1-2019/038089-002 zo dňa 29.10.2019)

Podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva nemáme k zámeru navrhovanej činnosti žiadne pripomienky ani požiadavky