

SVETELNOTECHNICKÝ POSUDOK

za účelom posúdenia vplyvu plánovanej výstavby Obytného súboru
– „Panoráma 6“ v území „Košice – Heringeš“ v Košiciach na
preslnenie okolitých bytov a denné osvetlenie okolitých miestností.

NÁZOV A MIESTO STAVBY:	OBJEDNÁVATEL:
Obytný súbor – Panoráma 6 Lokalita „Košice – Heringeš“ Košice III a IV	MM Invest Košice, s.r.o. Kováčska 19 040 01 Košice
RIEŠITELIA:	DODÁVATEL:
	3S – PROJEKT, s.r.o. Boldog č. 145, 925 26 Boldog

Boldog, 01. 10. 2019

1. Úvod

Objednávateľom tohto odborného posudku nám boli zadané nasledovné úlohy:

1. Posúdenie vplyvu plánovanej výstavby Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš na preslnenie okolitých bytov podľa požiadaviek STN 73 4301.
2. Posúdenie vplyvu plánovanej výstavby Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš na denné osvetlenie okolitých obytných miestností podľa požiadaviek STN 73 0580-1, Zmena 2 a STN 73 0580-2.

Tento odborný posudok sa nevyjadruje k žiadnym iným technickým a právnym požiadavkám na výstavbu.

2. Podklady posudku

- a.) Projektová dokumentácia: Obytný súbor - Panoráma 6, lokalita „Košice – Heringeš“, Košice III a IV. AŠ, 07/2019.
- b.) STN 73 0580-1 Denné osvetlenie budov. Časť 1: Základné požiadavky. Účinnosť od 1. 7. 1987
- c.) STN 73 0580-1 Denné osvetlenie budov. Časť 1: Základné požiadavky. Účinnosť od 1. 10. 2000
- d.) STN 73 0580-2 Denné osvetlenie budov. Časť 2: Denné osvetlenie budov na bývanie. Účinnosť od 1. 10. 2000
- e.) STN 73 4301 Budovy na bývanie. Účinnosť od 1. 6. 2005.
- f.) Hraška, J. - Štjuber, M.: Manuál výpočtového programu INS. Bratislava 1993

3. Nález

Predmetom je posúdenie vplyvu plánovanej výstavby Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš na preslnenie okolitých bytov a denné osvetlenie okolitých miestností.

Jedná sa o funkciu obytnej viacpodlažnej zástavby, ktorá je zastúpená v 5-tich 6-podlažných bodových bytových domoch 1 až 5 s možnou doplnkovou funkciou obč. vybavenia v nástupných parteroch daných domov s prepojením daných objektov zapusteným podzemným objemom garážového podlažia. A tiež funkciu malopodlažnej obytnej zástavby zastúpenú rodinnými domami a to 8-mimi radovými dvojpodlažnými domami, 11-timi terasovými átriovými prízemnými domami a max. 13 radovými dvojpodlažnými domami. Spolu teda 32 rodinných domov.

Poznámka:

Posudzované územie sa nachádza v lokalite s ekvivalentným uhlom tienenia $\alpha_e = 30^\circ$.

4. Vplyv plánovanej výstavby na preslnenie okolitých bytov.

Požiadavky na preslnenie bytov stanovujú čl. 3.1.6 a 4.2.1 (najmä 4.2.1.1 a 4.2.1.2) STN 73 4301. Podľa čl. 4.2.1.2 tejto normy musí slnečné žiarenie dopadať na kritický bod v rovine vnútorného zasklenia okna vo výške 0,3 m nad stredom spodnej hrany osvetľovacieho otvoru (širokého aspoň 0,9 m), ale najmenej 1,2 m nad úrovňou podlahy obytnej miestnosti. Čas preslnenia bytu je vyhovujúci vtedy, ak je od 1. marca do 13. októbra

preslenná aspoň 1,5 hodinu denne najmenej tretina súčtu plôch všetkých jeho obytných miestností, (pri rešpektovaní podmienok ďalších článkov STN 73 4301, najmä čl. 4.2.1.2a).



Obr. 1 Situácia – širšie vzťahy



Obr. 2 Vizualizácia navrhovaného obytného súboru

Situačný náčrt s vyznačením severu so započítaním vplyvu meridiánovej konverencie je na obr. 1.

V blízkom okolí plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne obytné objekty, ktorých preslnenie by mohla negatívne ovplyvniť.

Z východnej strany je plánovaná ďalšia etapa tej istej výstavby. Vplyv týchto objektov navzájom bude zohľadnený pri navrhovaní a posudzovaní vlastných priestorov každého z nich.

Budúcu výstavbu na susedných parcelách je možné umiestniť tak, že aj po realizácii navrhovanej výstavby Obytného súboru Panoráma 6 budú dostatočne preslnené v zmysle aktuálnych stavebných predpisov a teda byty v nich budú dostatočne preslnené v zmysle požiadaviek a kritérií STN 73 4301.

Vplyv plánovanej výstavby Obytného súboru Panoráma 6 na preslnenie okolitých bytov vyhovuje požiadavkám STN 73 4301.

5. Vplyv plánovanej výstavby na denné osvetlenie okolitých miestností

Ekvivalentný uhol (vonkajšieho) tienenia - uhol od horizontálnej roviny vyneseny v normálovom smere spravidla zo stredu osvetľovacieho otvoru (prípadne z kontrolného bodu vo zvislej rovine) na vonkajšom povrchu obvodovej konštrukcie vo výške najmenej 2,0 m nad terénom priliehajúcim k posudzovanému objektu; predstavuje tienenie nekonečne dlhej prekážky paralelnej s rovinou posudzovanej obvodovej konštrukcie, ktorá v podmienkach oblohy podľa 2.8 spôsobí rovnaké zníženie oblohovej osvetlenosti vertikálnej roviny, ako existujúce alebo navrhované tieniace prekážky.

Pri navrhovaní denného osvetlenia vnútorných priestorov určených na trvalý pobyt ľudí počas dňa sa odporúča v prípadoch, keď nie je známa buduca výstavba v okolí navrhovanej stavby alebo miesto stavby, predpokladať tienenie osvetľovacích otvorov vonkajšou prekážkou s uhlom tienenia aspoň 25° okrem prípadu, keď je v budúcnosti vonkajšie tienenie v takejto hodnote vylúčené.

Pri navrhovaní a úpravách stavebných objektov (nadstavby, prístavby a podobne) sa musí dbať na to, aby sa výrazne nezhoršili podmienky denného osvetlenia v existujúcich okolitých vnútorných priestoroch s trvalým pobytom ľudí a aby sa vytvorili podmienky na dostatočné denné osvetlenie budov na dočasne nezastavaných stavebných parcelách.

Ekvivalentný uhol tienenia hlavných bočných osvetľovacích otvorov ostatných existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí sa odporúča do 25°, nesmie však prekročiť 30°.

Ak oprávnené inštitúcie príslušnej obce jednoznačne vymedzia zóny obce so zvýšenou hustotou zástavby (najmä vo väčších mestách), nesmie ekvivalentný uhol tienenia hlavných

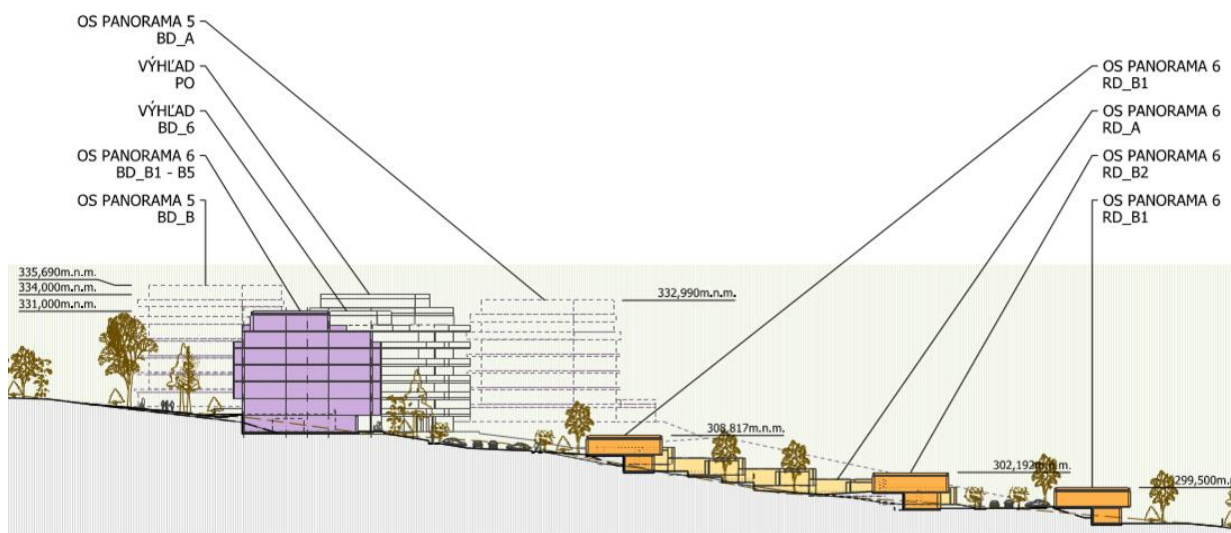
bočných osvetľovacích otvorov existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí prekročiť:

- 36° v súvislej radovej uličnej zástavbe v centrálnych častiach väčších miest,
- 42° v súvislej radovej uličnej zástavbe v mimoriadne stiesnených priestoroch v historických centrách miest.

Na tieto účely sa do ekvivalentného uhla tienenia nezapočítava tienenie kontrolných bodov vlastnými časťami objektu (lodžiami, zalomeniami vlastného objektu a podobne).

V blízkom okolí plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne obytné objekty, ktorých preslnenie by mohla negatívne ovplyvniť.

Z východnej strany je plánovaná ďalšia etapa tej istej výstavby. Vplyv týchto objektov navzájom bude zohľadnený pri navrhovaní a posudzovaní vlastných priestorov každého z nich.



Obr. 3 Schematický rez navrhovanými objektmi

Vplyv plánovanej výstavby Obytného súboru Panoráma 6 vyhovuje požiadavkám STN 73 0580 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností.

5. Záver

- Vplyv plánovanej výstavby Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš vyhovuje požiadavkám STN 73 4301 na preslnenie okolitých bytov. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce preslnenie okolitých existujúcich bytov.
- Vplyv plánovanej výstavby Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš vyhovuje požiadavkám STN 73 0580 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností a miestností s dlhodobým pobytom osôb. Plánovaná výstavba svojou polohou a výškou negatívne neovplyvní vyhovujúce denné osvetlenie okolitých miestností.

Plánovaná výstavba Obytného súboru – „Panoráma 6“ v Košiciach, lokalite Košice - Heringeš nie je v rozpore s požiadavkami stavebných predpisov na dostupnosť denného svetla a priameho slnečného žiarenia na okolitých nezastavaných parcelách.

Budovy na okolitých stavebných parcelách je možné aj po realizácii uvedenej navrhovanej výstavby navrhnuť tak, aby boli dostatočne preslnené v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 259/2008 a požiadaviek a kritérií STN 73 4301 a aby ich vnútorné priestory s dlhodobým pobytom ľudí mali denné osvetlenie vyhovujúce požiadavkám a kritériám STN 73 0580-1,2.

Boldog 01. 10. 2019

Autorizovaný stavebný inžinier