ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
OCHRANNÉ PÁSMA			
OBYTNÉ PLOCHY			
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI			
PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV			
PLOCHY ZÁHRAD			
PLOCHY VEREJNEJ A PARKOVEJ ZELENE			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY VINÍC A SADOV			
PLOCHY ORNEJ PÔDY			
PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNYCH PORASTOV			
PLOCHY LESOV			
POLYFUNKČNÉ PLOCHY V CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE			
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ			
CESTY II. A III. TRIEDY			
KRIŽOVATKA			
MIESTNE KOMUNIKÁCIE			
HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PREJAZDNÉ CHODNÍKY			
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ			
ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
VODNÉ TOKY A PLOCHY			
ELEKTRICKÉ VN VEDENIA			
TRAFOSTANICE			
TRASA SKUPINOVÉHO VODOVODU			
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU			
PLYNOVOD VTL			
PLYNOVOD STL			
TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE			
CYKLOTURISTICKÝ CHODNÍK			
TURISTICKÝ CHODNÍK			

STAV NÁVRH

PLOCHY BÝVANIA IBV

PLOCHY BÝVANIA HBV

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

ZMENY A DOPLNKY Č.1 - OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	M 1:5 000	
OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC RADAVA		ČÍSLO VÝKRESU: 3b
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBIA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR B.BYSTRICA		
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON SUPUKA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA		
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON SUPUKA		
Č. ZMLUVY:	6 / 2019	DÁTUM: DECEMBER 2019	

Kód regulovanej plochy

31-86	B	2NP+P
88-97	IBV	0,4

31-97 - Čísla lokalít
B - Hlavná funkcia
2NP+P - Podlažnosť+podkrovie
HBV / IBV - Forma bývania
0,4 - koeficient zastavanosti

č.	Lokalita a druh bytovej výstavby	Počet bytov
1.	Radava - Za humnami - rodinné domy	15
2.	Radava juh - rodinné domy	20
3.	Stavebné medzery	15
4.	Rekonštrukcia neobývaných domov	2
	Spolu	**52**

Druh občianskej vybavenosti	Počet pracovných miest
Telovýchova	
5. Športový areál	1
Obchod	
6. Predajňa špecialít - Mlyn	2
Ubytovanie a stravovanie	
7. Penzión Lagáň - 120 lôžok	4
8. Stredisko občianskej vybavenosti - 25 lôžok	2
9. Ubytovanie Chatová osada - 38 lôžok	2
10. Penzión IVETA športový areál - 80 lôžok	2
Ubytovanie v súkromí - 350 lôžok	60
Spolu 613 lôžok	**73**

Druh sociálnej infraštruktúry	Počet pracovných miest
11. Dom sociálnych služieb 60 lôžok	7
Spolu 60 lôžok	**7**

Výrobné plochy a technická vybavenosť	Počet pracovných miest
12. Poľnohospodárske družstvo	15
13. Plocha pre podnikateľské aktivity	40
Pracovné miesta pri počítačoch (práca z domu)	10
14. Železničná stanica	1
Spolu	**66**

FUNKČNÉ PLOCHY

BR - bývanie v rodinných domoch,
BB - bývanie v bytových domoch,
OV - občianska vybavenosť,
ŠR - šport a rekreácia,
RK - rekreácia v krajine,
VS - výroba priemyselná a sklady,
PD - výroba poľnohospodárska a sklady,
TV - plochy technického vybavenia
VZ - verejná zeleň,
ŠZ - špeciálna zeleň (cintoríny),
PP - poľnohospodárska pôda,
ES - plošné prvky ekologickej stability

ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA 1: 5000		
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC HUL		ČÍSLO VÝKRESU 3b
ZHOTOVITEĽ :	ING. ARCH. IVAN SUPUKA INTERNÁTNA 47, BANSKÁ BYSTRICA		
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. IVAN SUPUKA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT		
ZODP. RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. ANTON SUPUKA		
Č. ZMLUVY :	2995500C05	Dátum : JANUÁR 2009	