

**OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**  
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP-2020/004222 -26

Dunajská Streda 16.01.2020

Prenos spisu č.OU-DS-OSZP-2019/019608

## **ROZSAH HODNOTENIA**

**strategického dokumentu – „Územný plán obce Bellova Ves“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)**

Obstarávateľ – Obec Bellova Ves, Obecný úrad Bellova Ves, 930 52 Bellova Ves č. 75, predložil Okresnému úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bellova Ves“.

Predložený strategický dokument „Územný plán obce Bellova Ves“ obsahuje len základné údaje bez bližšej špecifikácie pre spracovanie územného plánu obce.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

### **I. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE**

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti „Územný plán obce Bellova Ves“ zo stanovísk nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie niektorých funkčných zámerov územného plánu, t.j. pre ďalšie hodnotenie vplyvu sa neurčujú okrem nulového variantu (stavu, ktorý by nastal, ak by sa činnosť nerealizovala) ďalšie varianty riešenia.

### **II. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY**

#### **2.1. Všeobecné podmienky**

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu podľa prílohy č. 5 zákona a podľa tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie vplyvov zmeny strategického dokumentu sa nestanovuje harmonogram.

2.1.3. Obstarávateľ doručí OÚ DS 2 x správu o hodnotení zmeny strategického dokumentu v listinnom vyhotovení a 1 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát.

## 2.1 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné otázky súvisiace s posudzovaným dokumentom:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo a to najmä:
  - údaje o systéme zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov a o zabezpečovaní triedeného zberu komunálnych odpadov,
  - ciele a opatrenia zamerané na zníženie množstva vzniknutých komunálnych odpadov a na zvýšenie podielu triedeného zberu komunálnych odpadov a ich následného zhodnotenia,
  - opatrenia na znižovanie množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov ukladaných na skládky odpadov. zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.
- zapracovať:
  - riešenie zásobovania obyvateľov vodou,
  - riešenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou,
  - ako bude zabezpečené dodržanie ustanovenie § 3 ods. 4 vodného zákona,
  - ako bude zabezpečené dodržanie ustanovení § 39 vodného zákona.
- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.
- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- treba zabrániť vypúšťaniu odpadových vôd zo žump do podzemných vôd a zabrániť presakovaniu obsahu žump do podzemných vôd,
- podmienkou výstavby nehnuteľnosti produkujúcich odpadové vody v aglomerácii je výstavba technickej infraštruktúry, ktorou sa zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd prioritne prostredníctvom verejných kanalizácií,
- treba zabrániť alebo obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd.
- Minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny.
- Vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja.
- U plánovaných zámerov, kde sa plochy jestvujúcej zelene obce menia na inú funkciu, navrhujeme umožniť túto zmenu iba za podmienky, že sa taká istá plocha na inom mieste, najlepšie blízko k niektorej z obytných zón obce, vykoná zmena druhu pozemku z poľnohospodárskej pôdy na zeleň vo forme obecného parku, ktorý bude lokalizovaný medzi priemyselným areálom a jestvujúcou lokalitou s rodinnými domami ( mal by fungovať aj ako ochranná zeleň). Výsadbou môže financovať obec v rámci náhradných výsadiieb.
- Z hľadiska ochrany verejného zdravia pri návrhu nových rozvojových plôch pre bývanie sa upozorňuje na prihladnutie požiadaviek predpisov na ochranu verejného zdravia, a to na: - zákon

č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v územnom plánovaní obce (najmä § 132) a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

## **Vyhodnotiť ostatné pripomienky a požiadavky doručené k oznámeniu v rámci zisťovacieho konania.**

### **III. UPOZORNENIE**

Podľa § 8 ods. 6 zákona OÚ DS zverejní rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ([www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)), bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia zmeny strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia zmeny strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

**Ing. Gabriela Csériová**  
vedúca odboru

#### **Rozdeľovník:**

1. Obec Bellova Ves, Obecný úrad Bellova Ves, 930 52 Bellova Ves č. 75
2. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor regionálneho rozvoja a ÚP
7. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor dopravy a pozemných komunikácií
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
11. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava

12. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
14. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra1, 812 35 Bratislava
16. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
20. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
21. Železnice SR, Bratislava, Klemensova 8
22. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
23. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
24. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
25. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
26. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
27. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
28. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A 821 09 Bratislava
29. Obec Blahová, 930 52 Blahová 136
30. Obec Horná Potôň, Benkova 1, 930 36 Horná Potôň
31. Obec Lehnice, 930 37 Lehnice 89
32. Obec Nový Život, Eliášovce 55, 930 38 Nový Život