

# OKRESNÝ ÚRAD KEŽMAROK

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Huncovská č.1 060 01 Kežmarok

Vaša značka/zo dňa  
/

Naša značka  
OU-KK-OSZP-/2018/002058-17/Kr

Vybavuje  
Ing. Krigovský

Kežmarok  
28.09.2018

### ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) pre **strategický dokument Územný plán obce Ľubica**.

Obstarávateľ územného plánu – Obec Ľubica, Gen. Svobodu 127, 059 71 Ľubica predložil Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre **Územný plán obce Ľubica** na posúdenie podľa zákona.

Účelom strategického dokumentu je stanoviť pre Obec Ľubica zásady a regulatívy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vytvoriť predpoklad pre súlad všetkých činností s potrebou tvorby urbanizovaného prostredia obce, ochrany a tvorby krajiny na území katastrálneho územia obce Ľubica, zachovania prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt, starostlivosti o životné prostredie a zodpovedné využívanie prírodných zdrojov, komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie katastrálneho územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona zainteresovaným subjektom: dotknutým orgánom, dotknutým obciam a obci Ľubica. V stanoviskách, ktoré boli Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie doručené podľa § 6 ods. 6) zákona, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente. Kópie doručených stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente boli poskytnuté obstarávateľovi pri prerokovaní rozsahu hodnotenia.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie po prerokovaní s obstarávateľom, na základe doručených stanovísk určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

#### 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

V ďalšom hodnotení vplyvu strategického dokumentu Územného plánu obce Ľubica požadujeme, aby sa návrh riešenia posudzoval v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a jeho porovnanie s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

#### 2. ROZSAH HODNOTENIA

##### 2.1. Všeobecné podmienky



OKRESNÝ  
ÚRAD  
KEŽMAROK

Telefón  
+421/524680022

Fax  
+421/524680028

E-mail  
[pavol.krigoovsky@minv.sk](mailto:pavol.krigoovsky@minv.sk) [www.minv.sk](http://www.minv.sk)

Internet

IČO  
00151866

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie 1 ks kompletných písomných a grafických vyhotovení správy o hodnotení a 1x na elektronickom nosiči.

2.1.4. ***V zmysle § 9 ods. 6 písm. a) zákona obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení koncept (podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) alebo urbanistickú štúdiu strategického dokumentu Územného plánu obce Lubica.***

## 2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať pripomienky súvisiace s posudzovaným dokumentom. Príslušnému orgánu boli doručené stanoviská od nasledujúcich subjektov:

1. Prešovský samosprávny kraj listom č. 02797/2018/ODDUPZP-2 z 22.01.2018,
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov listom č. KPUPO-2018/2061-2/5820/OL z 22.01.2018,
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade listom č. KK 71/2/2018 z 17.01.2018,
4. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi č. 49-60/2018 z 19.01.2018
5. Ministerstvo ŽP SR listom č. 2093/2018-5.3 z 25.01.2018
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR č. 08549/2018/SZEÚ/6507 z 24.01.2018
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako štátny orgán ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-PO-OSZP1-2018/007437-2/SA z 15.02.2018
8. Štefan Kuric, Tvarožnianska 10, Kežmarok listom zo dňa 20.01.2018
9. Obec Ihľany listom č. IH-2017/1-1-OcÚ zo dňa 17.01.2018
10. Obec Krížová Ves listom č. KV-2018/059-OCU zo dňa 11.01.2018

V Správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je potrebné zamerať sa na tieto oblasti:

1. Vyhodnotiť možné vplyvy aktivít navrhovaných v riešenom územnom pláne na predmet ochrany územia NATURA 2000 – Chránené vtáčie územie Levočské vrchy.



V Správe o hodnotení tiež vyhodnotiť ktoré z riešení variantne navrhnutých investícií z hľadiska ochrany životného prostredia a najmä z dôvodu potreby ochrany území navrhovaných alebo zaradených do siete NATURA 2000 je výhodnejšie.

2. Vyhodnotiť návrh Ing. Štefana Kurica:

Pri riešení cestnej dopravy posúdiť a prijať také riešenie, ktoré by umožňovalo **prepojenie** plánovaného diaľničného privádzača Stará Ľubovňa - Spišská Belá - Kežmarok - Poprad (pravdepodobne od časti Turbina) a cesty Ľubica - Vrbov - Vlková - Jánovce **mimo obytných zón Ľubice a Kežmarku**, teda tak, aby toto prepojenie **nevedlo** ani po Ľubickej ceste v Kežmarku, ani po Petržalskej a Tvarožnianskej ulici v Kežmarku, ani po Tatranskej ulici v Kežmarku, ale aby viedlo južne od sídliska Juh v Kežmarku a južne od zastavaného územia obce Ľubica (vytvoriť "južný obchvat Kežmarku a Ľubice"). Pri riešení statickej dopravy - **parkovania** počítat' s územnou rezervou na zabezpečenie sústredeného **parkovania** občanov sídliska Juh v Kežmarku a občanov Ľubice v susedstve s mestom Kežmarok, vrátane územia na vybudovanie podzemného parkoviska, alebo garážového dvora radových boxových garáží, alebo niekoľkopažného parkovacieho domu, južne od sídliska Juh v Kežmarku.

Strategický dokument musí byť riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

### 3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu subjekty posudzovania zaslať k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok.

Ing. Pavol Krigovský  
vedúci odboru

#### Doručí sa:

1. Obec Ľubica, Obecný úrad Ľubica, Gen. Svobodu 127, 059 71 Ľubica
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

