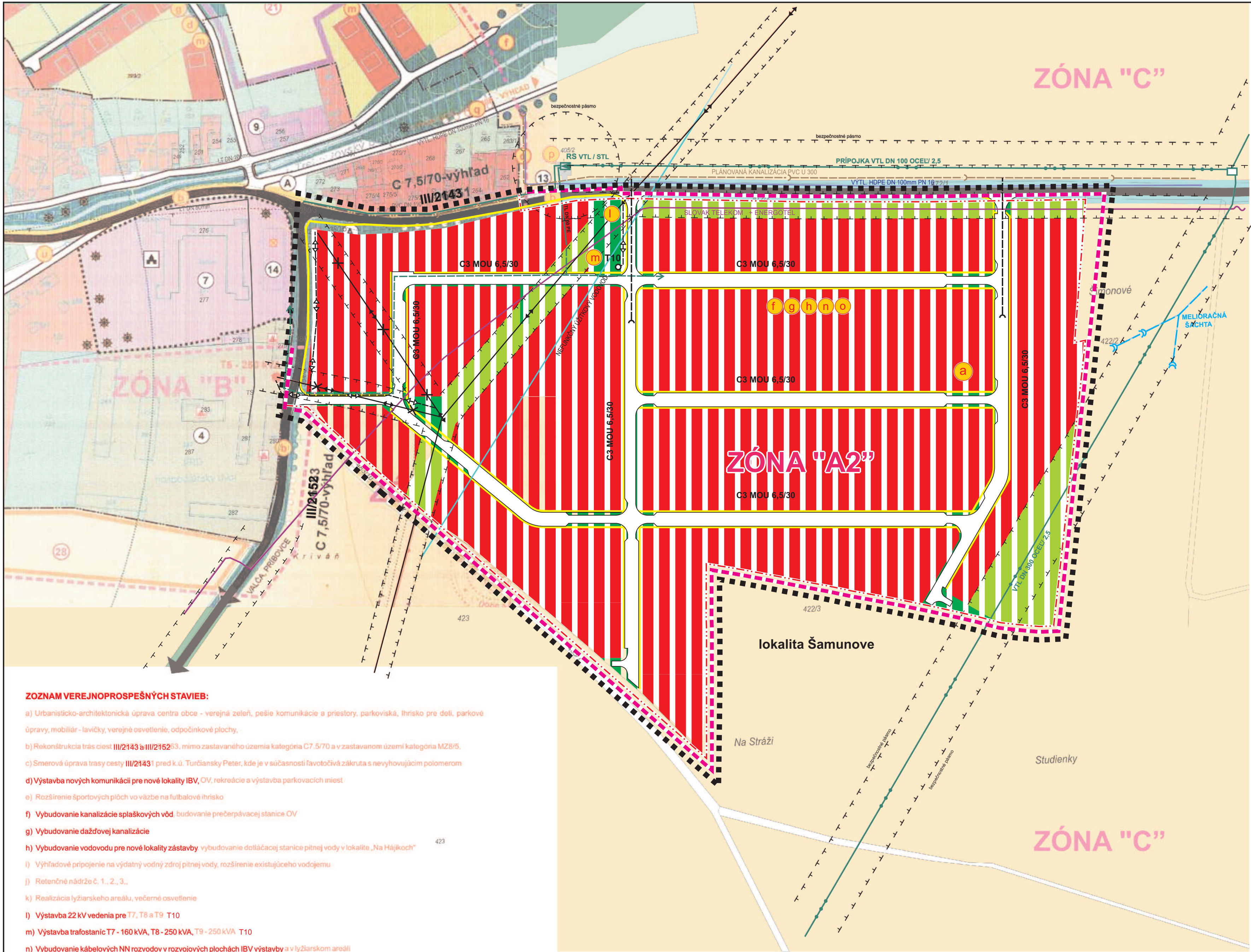


ÚPN OBCE TREBOSTOVO

ZMENA A DOPLNKY č.3



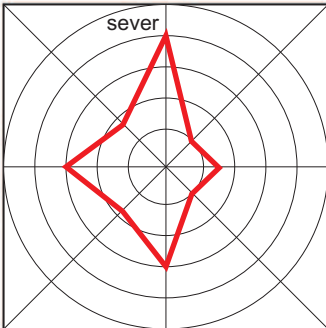
ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

- a) Urbanisticko-architektonická úprava centra obce - verejná zeleň, pešie komunikácie a priestory, parkoviská, ihrisko pre deti, parkové úpravy, mobiliár - lavičky, verejné osvetlenie, odpočinkové plochy,
- b) Rekonštrukcia trás ciest III/2143 a III/21523, mimo zastavaného územia kategória C7,5/70 a v zastavanom území kategória M28/5,
- c) Smerová úprava trasy cesty III/2143 pred k.ú. Turčiansky Peter, kde je v súčasnosti ľavotočivá zákruta s nevyhovujúcim polomerom
- d) Výstavba nových komunikácií pre nové lokality IBV, OV, rekreácie a výstavba parkovacích miest
- e) Rozšírenie športových plôch vo väzbe na futbalové ihrisko
- f) Vybudovanie kanalizácie splaškových vôd, budovanie prečerpávacej stanice OV
- g) Vybudovanie dažďovej kanalizácie
- h) Vybudovanie vodovodu pre nové lokality zástavby, vybudovanie dotlačácej stanice pitnej vody v lokalite „Na Hájkoch“
- i) Výhľadové pripojenie na výdatný vodný zdroj pitnej vody, rozšírenie existujúceho vodojemu
- j) Retenčné nádrže č. 1., 2., 3.,
- k) Realizácia lyžiarskeho areálu, večerné osvetlenie
- l) Výstavba 22 kV vedenia pre T7, T8 a T9 T10
- m) Výstavba trafostaníc T7 - 160 kVA, T8 - 250 kVA, T9 - 250 kVA T10
- n) Vybudovanie kábelových NN rozvodov v rozvojových plochách IBV výstavby a v lyžiarskom areáli
- o) Budovanie verejného osvetlenia v rozvojových plochách kábelovým rozvodom a sadovými osvetľovacími stĺžkami
- p) Rekonštrukcia trafostaníc s osadením väčších transformátorov T3 - 250 kVA, T4 - 250 kVA
- q) Rekonštrukcia regulačnej stanice RS VTL 2,5 MPa/STL 0,4 MPa
- r) Vybudovanie STL prepojovacieho plynovodu v trase RS - IBV Za Suchou - IBV Červenec
- s) Predĺženie STL plynovodu do lokality IBV Na Hájkoch - lyžiarsky areál v dĺžke cca 1350 m
- t) Zabezpečenie priestoru v objekte občianskej vybavenosti pre zriadenie tzv. Pošty – partner a telefónneho sieťového rozvádzača (plocha bude určená prevádzkovateľom zariadenia)
- u) Vybudovanie prepojeného optického kábla z RSU Košfany nad Turcom a rozšírenie kapacity RSU o cca 300 Pp
- v) Vybudovanie miestnej telefónnej kábelovej siete do rozvojových plôch a rozšírenie súčasnej m. t. s. kábelovej

REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

- A. zmiešaná zóna bývania a vybavenosti – celá obec – intravilán bez zón výroby
- A1 - zóna bývania A2 - zóna bývania
- B. zóna poľnohospodárskej výroby – PD Polet s.r.o., PD Thérmar, PD Javorina - Vajča
- C. zóna voľnej poľnohospodárskej krajiny
- E. zóna ochrany prírody.

Urbanizmus: Ing. arch. Peter Krajč	Ing. arch. Peter Krajč-AA Námestie gen. M. R. Štefánika 5 010 01 Žilina, tel.: 0903669131
Technická infraštruktúra:	
Doprava: Ing. Roman Tiso	
Poľnohospodárstvo, kreslenie: Ing. arch. Peter Krajč	mierka 1:2000
Obstarávateľ: :Obec Trebostovo	
Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN: Ing. arch. Ján Burian	ROK SPRACOVANIA : 12/2019
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA ÚZEMIA RIEŠENÉHO ZMENOU A DOPLNKOM č.3
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY
			ARCHITEKTONICKY ZAJÍMAVÉ OBJEKTY
			OCHRANNÉ PÁSMO KULTÚRNYCH PAMIAŤOK
			PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI
			PLOCHY BÝVANIA
			PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
			POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
			ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY
			ČINTORÍN
			PLOCHY ZÁHRAD A OSTATNÁ ZELEN'
			PLOCHY TTP
			VN 22 kV VEDENIE
			TRAFOSTANICE
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNJU
			NADRADENÉ VODOVOD. VEDENIA. VODOJEM
			PLOCHY LESOV A VYSOKÁ VEREJNÁ ZELEN'
			VEREJNÁ ZELEN' PREVAŽNE NÍZKA
			ORNÉ PÔDY
			ZASTÁVKY AUTOBUSU
			CESTY ZBERNÉ B1, B2
			MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIK. + KATEGÓRIE
			PARKOVISKÁ
			CYK
			PEŠIE CHODNÍKY
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			ZMIEŠANÉ FUNKCIE, BÝVANIE - REKREAČIA
			OZNAČENIE VYBAVENOSTI
			SOLITÉRNA ZELEN' NAVRHNUTÁ NA ZACHOVANIE
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			LYŽIARSKÉ VLEKY
			LYŽIARSKÁ ZIAZDOVKA
			PEŠIE A POBYTOVÉ PLOCHY
			URBANISTICKÉ REGULATÍVY PODĽA FUNKČNÝCH ZÓN
			JEDNOSMERNÁ PREMÁVKA
			OBJEKTY NAVRHNUTÉ NA ODSTRÁNENIE
			ALEJE STROMOVEJ ZELENÉ
			TURISTICKÉ TRASY
			JAVY NA ZRUŠENIE
			STL PLYNOVOD
			SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA (PLÁN TURVOD a.s.)
			SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA Zač č.3