

Územný plán obce Malý Šariš
Zmeny a doplnky č. 3/2019

Oznámenie

o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

December 2019

Oznámenie

o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:**
   Obec Malý Šariš

2. **Identifikačné číslo:**
   IČO: 00327441

3. **Adresa sídla:**
   Obecný úrad 104, 08001 Prešov

4. **Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
   Mgr. Stanislav Mathia, starosta, Obecný úrad č.104, 080 01 Malý Šariš
   Tel: 051/7711601; E - mail:malysaris@stonline.sk

5. **Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
   Ing. arch. Vladimír Debnár
   odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 294
   [redacted]

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov strategického dokumentu:**
   Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019
   (ďalej len ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019)
   zverejnený na webovom sídle obce Malý Šariš www.malysaris.sk a na webovom sídle Ministerstva ŽP SR www. enviroportal.sk

2. **Charakter:**
   ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019, je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom

3. **Hlavný cieľ:**
   Dosiahnutie spoločenskej dohody o zmenách a doplnkoch regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch na k.ú. obce Malý Šariš v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja, v nasledovnom rozsahu:

   1. Lokalita „Telekča I.“ – Zmena dopravného pripojenia na okružnú križovatku na ceste I/18
   2. Lokalita „Telekča I.“ – Zmena funkčnej plochy komunikácii na funkčnú plochu RD na pozemkoch KNC 407, 408 a KNE 726/1

4. **Obsah (osnova):**
   Návrh ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 má nasledovný obsah:
   - ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 - sprievodná správa
   - ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 - vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde

- ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 - záväzná časť vrátane schémy záväznej časti

- ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 - výkresy s vyznačenou záväznou časťou, ktorá je predmetom zmien a doplnkov

5. Uvažované variantné riešenia:
Nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019:

- spracovanie návrhu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019.....November 2019
- prerokovanie návrhu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019.....Január – Február 2020
- úprava ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 podľa zohľadnených pripomienok.....Február 2020
- preskúmanie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 podľa § 25 s.z.....Február – Marec 2020
- schválenie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019.....Marec (Apríl) 2020
- čistopis, uloženie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019.....Apríl 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
Strategický dokument ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 ma vzťah k nasledovným strategickým dokumentom:
- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- ÚPNO Malý Šariš v znení zmien a doplnkov
- Program rozvoja obce Malý Šariš 2015 - 2025

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019
Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy
Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019, sú zo strany obce Malý Šariš ako orgánu územného plánovania nasledovné:
- Zohľadniť podnety občanov obce Malý Šariš na zmenu funkčnej plochy dopravy pre umiestnenie miestnej komunikácie na funkčnú plochu rodinných domov v rozsahu pozemkov KNC 407, 408 a KNE 726/1 k.ú. Malý Šariš
- Zohľadniť požiadavku obce Malý Šariš na zmenu dopravného sprístupnenia lokality Telekča I. spočívajúcu v zrušení pôvodne plánovanej miestnej komunikácie umiestnenej na pozemkoch KNC 407, 408 a KNE 726/1 k.ú. Malý Šariš a v návrhu dopravného sprístupnenia lokality Telekča I. navrhovanou vetvou miestnej komunikácie, pripojenej na plánovanú okružnú križovatku na ceste I/18.

2. Údaje o výstupoch:
Výstupom ÚPNO Malý Šariš, Za D č.3/2019 bude aktualizácia nasledovných regulatívov:

1.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
8. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia
12. Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 nemá priamy vplyv na životné prostredie.
Nepriamym vplyvom na životné prostredie bude uplatňovanie hlavných a prípustných funkcií na riešených funkčných plochách.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Nie je

5. Vplyv na chránené územia:
Nie je

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
Z uplatňovania schváleného strategického dokumentu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 nevyplývajú pre rozvoj obce Malý Šariš žiadne riziká

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Nepredpokladá sa

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.
Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.3/2019 patrí:
- fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- právnická osoba
- občianska iniciatíva

Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.
Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- MO SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky , Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti Životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č.3 , 08192 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ŠVS, OO, OH, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
- Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov , Nám. mieru č. 3,08192 Prešov
- Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
- Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
- Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
- Prešovský samosprávny kraj, odbor RR, ÚP a ŽP Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

3. Dotknuté susedné štáty:
Nie sú

V: Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:
- štátna mapa odvodená, m=1: 5000
- základná mapa, m= 1: 2880
- vektorová katastrálna mapa a mapa určeného operátu

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
- ÚPN VÚC Prešovského kraja
- ÚPN O Malý Šariš v znení zmien a doplnkov
- Program rozvoja obce Malý Šariš 2015 – 2025
- Podnety verejnosti na aktualizáciu ÚPNO Malý Šariš

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, December 2019

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Stanislav Mathia
starosta