



OÚ-NR-OSZP3-2019/053483-F21
OÚ-NR-OSZP3-2020/007405-F21

v Nitre dňa 07.01.2020

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán Obce Cabaj Čápor - Zmeny a doplnky č. 4**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Cabaj – Čápor, obecný úrad, 951 17 Cabaj Čápor, IČO: 00307785, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán Obce Cabaj Čápor - Zmeny a doplnky č. 4**“, **sa nebude ďalej posudzovať na základe doteraz vykonaného zisťovacieho konania**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli nasledovné podmienky:

- *z hľadiska hluku z pozemnej cestnej dopravy po ceste II/562 Nitra - Trnovec nad Váhom dodržať ochranné pásmo uvedenej cesty 25m*
- *pre rozšírenie navrhovanej lokality pre obytný súbor smerom k navrhovanej rýchlostnej komunikácii Komjatice – Nitra predložiť akustickú štúdiu na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre za účelom posúdenia hluku z pozemnej cestnej dopravy na IBV, za účelom navrhnutia opatrení na zmiernenie nepriaznivého vplyvu hluku z dopravy na IBV*
- *v územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť chýbajúce hranice prieskumných území*
- *v predmetnom území sú evidované tri odvezené skládky a šesť opustených skládok bez prekrytia. Uvedené skládky odpadov je potrebné zohľadniť a zakresliť v územnoplánovacej dokumentácii*

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Cabaj – Čápor, obecný úrad, 951 17 Cabaj Čápor, IČO: 00307785, predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 11. decembra 2019 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán Obce Cabaj Čápor - Zmeny a doplnky č. 4**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP3 – dotknutý orgán (list č. 2019/053483-003 zo dňa 12. decembra 2019, doručený dňa 16. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „K návrhu strategického dokumentu nemáme žiadne pripomienky, dokument navrhujeme rozpracovať v predloženej štruktúre.“ koniec cit.

2. Obec Močenok – dotknutá obec (list č. 45/OcÚ/2019/4480 zo dňa 12. decembra 2019, doručený dňa 16. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadrila nasledovne:

citujem: „Obec Močenok zastúpená starostom obce PaedDr. Romanom Urbánikom v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Vám oznamuje, že ako dotknutá obec nemáme pripomienky k strategickému dokumentu.“ koniec cit.

3. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia – dotknutý orgán (list č. OÚ-NR-OKR-2019/053654-2 zo dňa 13. decembra 2019, doručený dňa 16. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, nemáme pripomienky ku strategickému dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OVBP1-2019/053794-002 zo dňa 20. decembra 2019, doručený dňa 20. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky k predloženému dokumentu nemá pripomienky.“ koniec cit.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre – dotknutý orgán (list č. HZP/A/2019/03739 zo dňa 19. decembra 2019, doručený dňa 20. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Nitra súhlasí sa s oznámením o strategickom dokumente „Územný plán obce Cabaj – Čápor – zmeny a doplnky č. 4“ obstarávateľa Obce Cabaj – Čápor, 951 17 Cabaj – Čápor č. 543, IČO 00 307 785. Cieľom riešenia Zmeny a doplnky č. 4 k ÚPN obce Cabaj – Čápor je umiestniť vo vymedzených polohách riešeného územia stavby obytného charakteru, realizovať potrebnú technickú infraštruktúru a komunikácie pre zabezpečenie novej obytnej zástavby - IBV v časti lokality č. „11“ (UČ č. 1, UČ č. 2) a v lokalite č. „12“ (UČ č. 3, UČ č. 4). V blízkosti ucelených častí UČ2, UČ3 a UČ4 je plánovaná výstavba rýchlostnej cesty Komjatice – Nitra.

Na základe súhlasného stanoviska orgánu na ochranu zdravia sa môžu umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a podobne aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke pre kategóriu územia II, alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať,

a) ak sa vykonajú opatrenia na ochranu ich vnútorného prostredia (§ 20 a 27 zákona č. 355/2007 Z. z.)

b) ak posudzovaná hodnota v primeranej časti príslušného vonkajšieho prostredia budovy na bývanie alebo oddychovej zóny v tesnej blízkosti budovy na bývanie neprekročí prípustné hodnoty uvedené v tabuľke č. 1 pre kategóriu územia III o viac ako 5 dB.

K žiadosti nie je priložená akustická štúdia, ktorá by posúdila, či rozšírenie navrhovanej lokality pre obytný súbor smerom k navrhovanej rýchlostnej komunikácii Komjatice – Nitra je výhľadovo z hľadiska hluku z pozemnej cestnej dopravy po navrhovanej rýchlostnej komunikácii Komjatice - Nitra vhodné.

Možno predpokladať, že pre časť územia obytného súboru na tomto pozemku budú prekročené prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí z pozemnej cestnej dopravy, preto by bolo vhodné posúdiť vplyv hluku z pozemnej cestnej dopravy po navrhovanej rýchlostnej ceste pre územie navrhovanej obytnej zóny. Z hľadiska hluku z pozemnej cestnej dopravy po ceste II/562 Nitra - Trnovec nad Váhom je potrebné dodržať ochranné pásmo uvedenej cesty (25m).

Určujúce veličiny hluku vo vonkajšom prostredí z pozemnej cestnej dopravy sú uvedené v tabuľke č. 1 prílohy k vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. Aktuálne znenie vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2001 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení

vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. vypúšťa z pôvodnej vyhlášky bod i) v § 2 písm. zs). Ten definoval okolie pre dané druhy ciest ako územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi príľahlého jazdného pásu pozemnej komunikácie. Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky podľa § 5 ods. 4 písm. j) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal za účelom koordinácie výkonu štátneho zdravotného dozoru Metodické usmernenie č. OHŽP-7197/2009 na zabezpečenie jednotného postupu regionálnych úradov verejného zdravotníctva pri uplatňovaní prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pri hodnotení hluku z dopravy na pozemných komunikáciách. V zmysle tohto metodického usmernenia sa okolím určuje vzdialenosť do 100m od osi vozovky alebo od osi príľahlého jazdného pásu pozemnej komunikácie. Vzhľadom k uvedeným skutočnostiam požadujeme v správe o hodnotení navrhovanej činnosti predložiť na posúdenie akustickú štúdiu. “ koniec cit.

6. Ministerstvo životného prostredia SR – dotknutý orgán (list č. 66820/2019 zo dňa 20. decembra 2019, doručený dňa 20. decembra 2019)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu sa vyjadril nasledovne:

citujem: „Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚP obce Cabaj – Čápor – Zmeny a doplnky č.4 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Cabaj - Čápor (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Topolčany – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava s platnosťou do 31.12.2024. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované tri odvezené skládky a šesť opustených skládok bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Identifikátor EZ: SK/EZ/NR/543

Názov EZ: NR (002) / Cabaj - Čápor - skládka KO - Hlboká cesta

Názov lokality: skládka KO - Hlboká cesta

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. “ koniec cit.

7. Verejnosť

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

Záver

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihlíadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu Obce Cabaj Čápor“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Jana Latečková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Cabaj Čápor, obecný úrad, 951 17 Cabaj Čápor
2. Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
3. Obec Svätoplukovo, obecný úrad, 951 16 Svätoplukovo
4. Obec Ivanka pri Nitre, obecný úrad, 951 12 Ivanka pri Nitre
5. Veľká Dolina, obecný úrad, 951 15 Veľká Dolina
6. Obec Jarok, obecný úrad, 951 48 Jarok
7. Obec Trnovec nad Váhom, obecný úrad, 925 71 Trnovec nad Váhom
8. Obec Močenok, obecný úrad, 951 31 Močenok
9. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8, 949 01 Nitra
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
17. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
18. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
19. ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
20. Lesy SR, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
21. SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
22. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
23. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
24. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
25. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava