

Číslo spisu

OU-VK-OSZP-2019/008668-036

Vybavuje

30. 12. 2019

ROZHODNUTIE

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Veľký Krťiš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Veľký Krťiš, Zmeny a doplnky č. 4“, ktorý predložil obstarávateľ: mesto Veľký Krťiš, Mestský úrad, J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krťiš, IČO: 00319651, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Veľký Krťiš, Zmeny a doplnky č. 4“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Odôvodnenie

Obstarávateľ mesto Veľký Krťiš, Mestský úrad, J. A. Komenského 3, 990 01 Veľký Krťiš, IČO: 00319651, v zastúpení primátorom mesta [REDAKOVANÉ] (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 19.11.2019 Okresnému úradu Veľký Krťiš, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní oznámenie zo dňa 14.11.2019 o strategickom dokumente „Územný plán mesta Veľký Krťiš, Zmeny a doplnky č. 4“, ktoré v novembri 2019 vypracoval Ing. [REDAKOVANÉ], odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 350. Strategický dokument pre mesto Veľký Krťiš ako obstarávateľa, v roku 2019 vypracovalo Architektonické štúdio ADM, Starozagorská 11, 040 23 Košice, Ing. [REDAKOVANÉ] – autorizovaný architekt, ev. č. 0633 AA. Prílohou predmetného oznámenia, ktoré bolo predložené v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát tvorí aj strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta Veľký Krťiš“ s vyznačením zmien. Hlavným cieľom ÚPN mesta Veľký Krťiš, Zmeny a doplnky č. 4 je riešenie aktualizácie a čiastkových zmien a doplnkov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Návrh zmien a doplnkov č. 4 sa týka nasledovných zmien:

Lokalita „1“ V platnom ÚPN a následných ZaD je funkčne určená ako plocha ostatnej zelene a plochy priemyselnej výroby – bioplynová stanica. ZaD č. 4 sa mení funkcia na obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou a polyfunkčné plochy športovorekreačnej vybavenosti a verejnej zelene. Parcely č. 3009/3, 5, 6, 3012/4, 5, 6. Dopravné napojenie je na komunikáciu II/527. Územie je limitované ochranným pásmom II. triedy a ropovodu a bezpečnostným pásmom VTL plynovodu. Lokalita „2“ bola funkčne určená ako plocha mimolesnej a ostatnej zelene. ZaD č. 4 sa mení funkcia na plochy zariadení výrobných služieb, distribúcia skladov. Parcela č. 530/14. Dopravné napojenie je na jestvujúcu komunikáciu ul. Osloboditeľov. Územie je limitované ochranným pásmom vzdušného vedenia 22 kV elektrického vedenia. Lokalita „3“ je funkčne určená ako plocha priemyselnej výroby. ZaD č. 4 sa mení funkcia na plochy polyfunkčnej zástavby. Zmiešaná polyfunkcia s primárne prechodným bývaním (formou apartmánov, hotelového ubytovania) s nezávadnou funkciou výroby, ktorá priamo nenaruší a podstatne neovplyvní primárnu funkciu. Parcely č. 544/1, 2, 17, 18, 19. Dopravné napojenie je na jestvujúcu komunikáciu ul. Osloboditeľov. Lokalita „4“ je funkčne určená ako plochy zmiešanej funkcie, športovo – rekreačnej funkcie. ZaD č. 4 sa upravujú funkcie podľa jestvujúceho stavu na plochy základného občianskeho vybavenia so statickou dopravou. V časti športovo – rekreačnej funkcie sa navrhuje plocha verejného dopravného a technického vybavenia (autoumyvárka). Dopravné napojenie je na jestvujúcu komunikáciu na Nám. A. H. Škultétyho. Lokalita „5“ sa upravujú funkcie podľa jestvujúceho stavu na plochy verejných parkovísk a obslužnej komunikácie, ktorá prepája komunikáciu II/527 s ulicou Nám. A. H. Škultétyho. Lokalita „6“ je funkčne určená ako plochy verejných parkovísk, ZaD č. 4 sa navrhuje na plochy základného občianskeho vybavenia. Parcela č. 1070/1. Dopravné napojenie je na jestvujúcu komunikáciu na Nám. A. H. Škultétyho. Lokalita „7“ je funkčne určená ako rezervné obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou a jestvujúce plochy ornej pôdy. ZaD č. 4 sa navrhujú na obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou. Parcely č. 3388/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 3385/2. Dopravné napojenie sa navrhuje na ul. Lučenskú obslužnou komunikáciou s obratiskom. Cyklistická trasa od hranice zastavaného územia na ul. Železničnej cez bývalú železničnú stanicu po bývalý areál Baňa Dolina v trase železničnej vlečky. Lokalita „8“ sa navrhuje rozšírenie regionálnej skládky TKO a úprava trasy komunikácie I/75 podľa jestvujúceho stavu. V súčasnosti je vydané právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Veľký Krtíš pod č. spisu 1641/2019/OIaŽP s právoplatnosťou dňom 30.10.2019 na základe súhlasného záväzného stanoviska č. 1641/2019/OIaŽP/15916/2019 zo dňa 09.07.2019 MŽP SR, ako ústredného orgánu štátnej správy starostlivosti o ŽP. Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil predmetné oznámenie, strategický dokument „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“ spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-velky-krtis-zmeny-doplanky-c-4>. Dotknutá obec bola povinná informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Veľký Krtíš od 26.11.2019 do 19.12.2019. Na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie doručili písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení): 1. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia v stanovisku č. 08779/2019/ODDUPZP-2; 40906/2019 zo dňa 11.12.2019 uviedol nasledovné: Návrh územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s nasledovnými záväznými regulatívmi v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry záväznej časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov: 6.1.15, 6.1.20.16, 6.1.34, 6.1.21.1 a 6.1.21.2 - v prípade plánovaného napojenia lokalít miestnymi komunikáciami na II. triedy II/527 požadujeme k uvedenému návrhu stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK, - v prípade plánovaného napojenia lokality „7“ miestnou komunikáciou na cestu I. triedy I/75 bude potrebné stanovisko SSC, - v prílohe perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely, časť 1.3. Urbanistická koncepcia a hlavné smery rozvoja mesta Veľký Krtíš sa dopĺňa nasledujúci text: „Zmenami v katastrálnom území

mesta sú zábery PP v týchto lokalitách: č. 18, 60, 61, 62 a celkový záber v katastrálnom území mesta pri ZaD č. 4 je 3,831 ha z toho záber poľnohospodárskej pôdy je 2,382 ha, z toho záber poľnohospodárskej pôdy mimo ZÚ je 2,382 ha" – čo je v rozpore so záväzným regulatívom záväznej časti ÚPN VÚC BBK č. 4.10 a 2.2.10 - odporúčanie v územnoplánovacej dokumentácii a v oznámení o strategickom dokumente používať miesto: „nadradená dokumentácia“ spojenie: „dokumentácia vyššieho stupňa“ ako to uvádza stavebný zákon, - nakoľko prebieha prerokovanie návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“, predpokladáme, že je omylom v oznámení v časti II. Základné údaje o strategickom dokumente, v 7. Bode, v 3. Odrážke uvedené: „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Krtíš č. 23/2007 zo dňa 25.06.2007. Ďalej vo svojom stanovisku uviedol, že v prípade zosúladenia Prílohy perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely so záväzným regulatívom záväznej časti ÚPN VÚC BBK č. 4.10 a 2.2.10, nepožadujeme ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“ podľa zákona o posudzovaní. 2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, v stanovisku č. 34949/2019/IDP/102183 zo dňa 10.12.2019 uviedol k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: - predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, jej trasovanie a ochranné pásma - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prístupných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe - postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013 - na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) - dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Ďalej vo svojom stanovisku upozorňuje, že katastrálnym územím mesta Veľký Krtíš je plánovaná výstavba rýchlostnej cesty R7 v úsekoch Čaka – Veľký Krtíš a Veľký Krtíš – Lučenec, ktoré sú momentálne v procese EIA. Oznámenie o strategickom dokumente berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred ČSA 7 v stanovisku č. ASMdpS-1-1845/2019 zo dňa 03.12.2019 uviedlo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: So strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok a zároveň oznamuje, že netrváme na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 4. Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M. R. Štefánika v stanovisku č. 23079/2019/ROP-2 zo dňa 02.12.2019 uviedol k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá na riešené územie žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území mesta nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia mesta v rámci územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Neexistujú žiadne vplyvy,

ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Dopravný úrad vo svojom stanovisku upozorňuje, že uvedené stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva. 5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v stanovisku č. KPU BB-2019/26328-4/101944/PAV zo dňa 10.12.2019 uviedol nasledovné: Z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje strategický dokument „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“ za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši v stanovisku č. 9/2019/00797-002 zo dňa 09.12.2019 uviedol nasledovné: RÚVZ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z.z. k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“ vydáva záväzné stanovisko. Ďalej vo svojom stanovisku uviedol, že pri realizácii jednotlivých stavieb a činností je potrebné zabezpečiť dodržiavanie povinností ustanovených v zákone č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných právnych predpisov v oblasti ochrany zdravia, najmä vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. RÚVZ vo Veľkom Krtíši súhlasí s návrhom strategického dokumentu a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 7. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. v stanovisku PS/2019/015561 zo dňa 05.12.2019 uviedla, že z hľadiska ich prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení vvn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemá pripomienky k riešenému územiu. 8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v stanovisku č. OU-BB-OSZP1-2019/038284-004 zo dňa 18.12.2019 uviedol nasledovné: - Hodnotené územie leží mimo veľkoplošného chráneného územia Štiavnické vrchy kde platí v zmysle zákona prvý stupeň územnej ochrany prírody. V predmetnom území sa nenachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny (maloplošné chránené územia – MCHÚ) s vyšším stupňom územnej ochrany a ani územia európskeho významu. V širšom rozsahu sa môže vyskytovať chránený živočích. - Okresný úrad v sídle kraja preto, nepožaduje aby predmetný strategický dokument bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 9. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia v stanovisku č. OU-VK-OKR-2019/008874-002 zo dňa 11.12.2019 uviedol nasledovné: K oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4“ nemáme pripomienky. 10. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v stanovisku č. OU-VK-OCDPK-2019/008879-002 zo dňa 12.12.2019 uviedol nasledovné: - V plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách. - V plnej miere dodržať ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. - Územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálnou platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja - Dodržať ochranné pásmo cesty II. triedy podľa § 11 ustanovení zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a § 15 a § 16 vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách. - Návrhu zmeny a doplnky postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN. - Dopravné napojenie navrhnuť tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky cesty II. triedy pri navrhovaní križovania cesty II. triedy pokračujúcim chodníkom cez premávky cesty II. triedy a zároveň neohrozovali bezpečnosť a plynulosť chôdze. - Dopravné pripojenie navrhnuť v zmysle STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie pre vzdialenosti križovatiek. Ďalej vo svojom stanovisku uviedol, že predložený dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 11. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát v stanovisku č. OU-BB-OOP6-2019/038285-002/6GJ zo dňa 09.12.2019 uviedol nasledovné: - Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 5., 6. a 8. Sk. BPEJ. Podľa Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy dotknutá p.p. s kódom 0451203, 0411002 a 0449203 patrí medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v príslušnom katastrálnom území. Na riešenom území sa nenachádzajú závlahové systémy. - Vzhľadom k tomu, že navrhovaný zámer po splnení podmienok, za ktorých sa súhlas udelil, nenaruší zásady ochrany

poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Banská Bystrica udelil žiadateľovi súhlas podľa § 14 ods. 1 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. - K oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. 12. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor v stanovisku OU-VK-PLO-2019/008651-002 zo dňa 27.11.2019 uviedol, že v prípade realizácie projektových zámerov na poľnohospodárskej pôde, dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 13. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny v stanovisku č. OU-VK-OSZP-2019/008840 zo dňa 28.11.2019 uviedol: Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je podľa § 67 písm. f) zákona o ochrane prírody a krajiny vo vzťahu ku schvaľovaniu alebo k zmene územného plánu obce dotknutým orgánom Okresný úrad v sídle kraja. 14. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy v stanovisku č. OU-VK-OSZP-2019/008782 zo dňa 02.12.2019 uviedol nasledovné: Orgán vo veciach štátnej vodnej správy z pohľadu ochrany vodných pomerov v danej lokalite k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje strategický dokument „Územný plán mesta Veľký Krtíš, zmeny a doplnky č. 4“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Ďalej vo svojom stanovisku uviedol, že vo všeobecnosti je nutné zohľadniť: - dodržiavanie všeobecných ustanovení vodného zákona č. 364/2004 Z.z. - dodržiavanie všeobecných ustanovení zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami - zvýšenie ochrany podzemných a povrchových vôd v danej lokalite všeobecne - dosiahnuť v čo najväčšej miere odkanalizovanie verejnou kanalizáciou a zásobovanie pitnou vodou prostredníctvom verejného vodovodu. 15. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku č. OU-VK-OSZP-2019/008781 zo dňa 27.11.2019 uviedol nasledovné: Orgán vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu. Strategický dokument z pohľadu odpadového hospodárstva, nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní. 16. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia vo svojom stanovisku č. OU-VK-OSZP-2019/008807 zo dňa 27.11.2019 uviedol vo svojom stanovisku nasledovné: - V rámci energetických zdrojov podporovať hlavne zdroje spaľujúce zemný plyn naftový, alebo alternatívne zdroje energie. Dbieť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov. - Pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia zhodnotiť imisnú aj emisnú situáciu, zohľadniť ich umiestnenie aj vzhľadom na už umiestnené jestvujúce zdroje znečistenia ovzdušia. Technologické zdroje umiestňovať do priemyselných zón. Zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré môžu byť zdrojom pachových látok umiestňovať mimo dosahu obytných zón. - Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene. - Odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území. Ďalej vo svojom stanovisku uviedol, že strategický dokument nie je z hľadiska ochrany ovzdušia v danej lokalite. Ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 17. TRANSPETROL, a.s., Bratislava v stanovisku 015780/2019 zo dňa 10.12.2019 uviedol k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: V súvislosti s územným plánom mesta Veľký Krtíš oznamujeme, že v katastrálnom území mesta sú zabudované naše podzemné zariadenia: potrubia DN 5000, N 700, optický kábel a NN prípojka. Ochranné pásmo ropovodu je 300 m kolmo na obidve strany od osi vytýčeného potrubia. V ochrannom pásme ropovodu platia obmedzenia podľa § 87 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, pričom je zakázané do vzdialenosti 100 m od osi potrubia stavať akékoľvek stavby a ochranné pásmo NN káblového vedenia v zmysle § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike. Zároveň predložil výňatok zo Zákona č. 251/2012 Z.z., ktorý stanovuje bezpečnostné vzdialenosti rôznych objektov od ropovodného potrubia. Pri vstupe do ochranného pásma ropovodu t.j. 300 m na jednu i druhú stranu od potrubia je nutné nahlásiť na Transpetrol a.s.. 18. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. v stanovisku 4667/119736/30102/2019 zo dňa 11.12.2019 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. konštatuje, že návrh Územného plánu mesta Veľký Krtíš, Zmeny a doplnky č. 4 sa priamo nedotýka

našich chránených záujmov pripravovanej Rýchlostnej cesty R7. Zároveň však upozorňuje, že navrhovaná lokalita č. 1 bývanie mestského typu nízkopodlažné je v dotyku s potenciálnym ochranným pásmom Rýchlostnej cesty R7. A preto požaduje postupovať v zmysle bodu 1.9 prílohy k vyhláške č. 549/2007n Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v znení vyhlášky č. 237/2009 Z.z., aby si investor vyžiadal stanovisko od príslušného orgánu verejného zdravotníctva, či je možné umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a účelovo podobných budov aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke č. 1 pre kategóriu územia II., alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať. Ďalej upozorňuje, že budúcim funkčným rozširovaním navrhovanej lokality s funkciou bývania v ochrannom pásme a v blízkosti rýchlostnej cesty R7 bude návrh protihlukových opatrení výhradne vecou na strane investora budúcej zástavby. Dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovat' u správcu rýchlostnej cesty R7. Taktiež upozornila, že NDS predložila MŽP SR podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní Zámer navrhovanej činnosti „Rýchlostná cesta R7 Veľký Krtíš – Lučenec“, ktorý je zverejnený na informačnom portáli rezortu MŽP SR. Predmetný zámer bol MŽP SR rozoslaný na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci. MŽP SR v súlade s § 30 zákona č. 24/2006 Z.z. vydalo „Rozsah hodnotenia“ navrhovanej činnosti. Preto upozorňujeme, že ešte stále nie je ukončené samotné posudzovanie variantov rýchlostnej cesty R7. Z uvedeného dôvodu môže ešte dôjsť k stanoveniu iného variantu rýchlostnej cesty R7, aký je zapracovaný v ÚPN mesta Veľký Krtíš. 19. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica v stanovisku 10336/2019-102.2-013 zo dňa 20.12.2019 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: - V zmysle § 46 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jej realizovateľnosť - Potvrdenie krytia bilančnej potreby dodávky vody z verejného vodovodu ako k produkovaným množstvám odpadových vôd pre zámer riešený v ÚPN vydáva vo svojom vyjadrení Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, závod 02 Lučenec Veľký Krtíš - K technickým podmienkam napojenia na existujúci verejný vodovod a kanalizáciu sa vyjadrí prevádzkovateľ, t.j. StVPS, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, závod 02 Lučenec Veľký Krtíš - V prípade výskytu vodohospodárskej infraštruktúry v majetku StVS a.s. Banská Bystrica v dotknutých lokalitách, ktoré rieši Návrh Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN mesta Veľký Krtíš, žiadame pri výstavbe rešpektovať túto infraštruktúru a jej ochranné pásma v zmysle Zákona č. 442/2002 Zb. Vo všetkých stupňoch PD musí byť uvedený spôsob ochrany existujúcich inžinierskych sietí. - Trasa navrhovaných vodovodných a kanalizačných rozvodov musí byť vedená verejným priestranstvom so zachovaním pásma ochrany podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. s umožnením trvalého prístupu k potrubiu pešo aj mechanizmami. 20. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, odštepny závod Banská Bystrica v stanovisku CS SVP OZ BB 346/2019/74-39220 zo dňa 16.12.2019 uviedla k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN mesta Veľký Krtíš sa dotýkajú záujmov SVP, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica. Riešené územie spadá do povodia Ipľa číslo hydrogeologického poradia 4-24-02. Katastrálnym územím mesta preteká vodohospodárky významný vodný tok Krtíš č. toku 3, kód VÚ SKI0017 a Stracinský potok č. toku 79, kód VÚ SKI0036. Juhovýchodným okrajom mesta preteká drobný vodný tok Medokýšny potok č. toku 65. Ďalej upozorňuje, že pre navrhovaný rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný na oprávnenie pri správe vodných tokov, kde v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. podľa § 49 môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovat'. Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. V zmysle uvedeného zákona je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných

území vodných tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti. Nakoľko v tokoch pretekajúcich cez katastrálne územie Veľký Krtíš nie je vysledované inundačné územie upozorňuje na skutočnosť, že v čase povodňových prietokov môže dôjsť k zaplavovaniu územia. V súvislosti s existujúcim povodňovým rizikom vodného toku jeho správca nebude zodpovedať za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť počas vybreženia vôd z vodného toku pri povodňových situáciách v záujmovej oblasti, alebo zaplavením územia vnútornými vodami, ani z dôvodu iných mimoriadnych udalostí a škody vzniknuté užívaním vodného toku. Pri rozšírení regionálnej skládky TKO Veľký Krtíš III. Etapa sa navrhuje realizovať úprava toku bezmenného potoka krytým profilom DN 800 zaústením do prekrytia Stracinského potoka DN 1200. SVP, š.p., OZ Banská Bystrica nemá k predmetnému návrhu námietky a je možné sa s ním stotožniť. Upozorňujeme však na skutočnosť, že s daným návrhom koncepcia vodného hospodárstva neuvažuje. SVP š.p., OZ Banská Bystrica nemá z pohľadu ochrany kvality vôd k odvádzaniu a zneškodňovaniu splaškových vôd zásadné námietky, nakoľko splaškové odpadové vody z navrhovaných lokalít majú byť napojené na verejnú kanalizačnú sieť. V ostatných lokalitách, ktoré nebudú z navrhovaných lokalít majú byť napojené na verejnú kanalizačnú sieť. V ostatných lokalitách, ktoré nebudú môcť byť napojené na vybudovanú verejnú kanalizáciu dôjde k rozšíreniu verejnej kanalizácie. Zároveň je potrebné, aby navrhovaná výstavba bola časovo zosúladená. V prípade ak v navrhovanej lokalite ešte nebude vybudovaná verejná kanalizácia, odvádzanie splaškových odpadových vôd z navrhovanej lokality do doby jej vybudovania a sprevádzkovania je potrebné riešiť dočasným riešením, formou vodotesných žump s následným odvozom na príslušnú ČOV. Žumpy je potrebné zrealizovať ako nepriepustné v zmysle STN 75 6081 – Žumpy na splaškové odpadové vody a zabezpečiť ich voči prítoku vôd z okolitého terénu ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na najbližšej ČOV v okolí, predložiť doklad o zmluvne zabezpečenom odbere obsahu žumpy na jeho likvidáciu oprávnenou osobou. Z hľadiska odvádzania dažďových vôd odporúča podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej vody a to vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe je potrebné v max. možnej miere zadržať v území akumuláciou vodných nádrží a následne využívať. V rozvojových lokalitách situovaných pri väčších sklonoch terénu je potrebné navrhnuť protierózne opatrenia (záchytné priekopy dažďových vôd). Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku zo zastavaného územia a z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, vrátane parkovísk a odstavných plôch, je potrebné tieto vody prečistiť zachytením plávajúcich látok, resp. odsadením lapačov na zachytávanie ropných látok. Ďalej uvádzajú, že ďalšie stupne riešenia a nové skutočnosti vyplývajúce z navrhovaného strategického dokumentu požadujú predkladať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica k vyjadreniu. Pri rešpektovaní ich požiadaviek nepožadujú strategický dokument „Zmeny a doplnok č. 4, Územného plánu mesta Veľký Krtíš“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. 21. Mesto Veľký Krtíš v stanovisku 2716/2019/OIaŽP 22733/2019 zo dňa 12.12.2019 uviedlo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: K predloženému dokumentu nemáme žiadne pripomienky. 22. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy v stanovisku 3994/2019-5-3; 64328/2019 zo dňa 04.11.2019 uviedlo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné: 1. V katastrálnom území mesta Veľký Krtíš sa nachádza výhradné ložisko „Modrý Kameň; hnedé uhlie (29) s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre neurčenú organizáciu. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami. 2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, ktoré je potrebné dostatočne zohľadniť v ÚPD. 3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž sanovaná /rekultivovaná lokalita Názov EZ: VK (007) / Veľký Krtíš- ČS

PHM Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti Ďalšieho využitia územia. 4. V predmetnom území sú zaregistrované svahové deformácie – potenciálne, stabilizované. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, prípadne necitlivých antropogénnych zásahov. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe. Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>). Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. 5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: a) Výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení ne- skorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Mesto Modrý Kameň, Obec Malý Krtíš, Obec Veľké Straciny, Obec Malé Straciny, Obec Dolné Strháre, Obec Stredné Plachtince, Obec Dolné Plachtince, Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Regionálna veterinárna a potravinová správa Veľký Krtíš, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Veľkom Krtíši, so sídlom v Modrom Kameni, Slovenská správa ciest, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., SPP – distribúcia, a.s., SSE – distribúcia, a.s. sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia k oznámeniu o vypracovaní predmetného strategického dokumentu nevyjadрили. Záver Dôvody prečo sa strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní: OU VK, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní posúdil strategický dokument z hľadiska povahy rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a pri svojom rozhodovaní sa zaoberal pripomienkami uvedenými v doručených stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Jedná sa o malú zmenu strategického dokumentu, ktorou dôjde k zmene funkčného využitia územia. Sledované územie sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nezasahuje do chránených území NATURA, nenachádzajú sa tu ani osobitne chránené časti prírody a krajiny s vyšším stupňom územnej ochrany v zmysle zákona OPaK. Hodnotené územie nie je súčasťou územia európskeho významu. Riešené zmeny a doplnky č. 4, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé zmeny lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívmi Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Z doručených stanovísk dotknutých orgánov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na

d'alsie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto príslušný orgán požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese. Možnosť vykonania konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 o posudzovaní do termínu vydania rozhodnutia nevyužil nikto z dotknutých orgánov ani z verejnosti. Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie. Týmto rozhodnutím zo zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, to znamená, že ak pri realizovaní niektorej z navrhovaných činností dôjde k dosiahnutiu prahových hodnôt uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 o posudzovaní, bude potrebné postupovať v súlade s predmetným zákonom v časti EIA a a na činnosť vypracovať zámer. OÚ VK v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli všeobecné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalšom povoľovacom konaní a konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov: - v prípade plánovaného napojenia lokalít miestnymi komunikáciami na II. triedy II/527 požadujeme k uvedenému návrhu stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK, - v prípade plánovaného napojenia lokality „7“ miestnou komunikáciou na cestu I. triedy I/75 bude potrebné stanovisko SSC, - v prílohe perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely, časť 1.3. Urbanistická koncepcia a hlavné smery rozvoja mesta Veľký Krtíš sa dopĺňa nasledujúci text: „Zmenami v katastrálnom území mesta sú zábery PP v týchto lokalitách: č. 18, 60, 61, 62 a celkový záber v katastrálnom území mesta pri ZaD č. 4 je 3,831 ha z toho záber poľnohospodárskej pôdy je 2,382 ha, z toho záber poľnohospodárskej pôdy mimo ZÚ je 2,382 ha“ – čo je v rozpore so záväzným regulatívom záväznej časti ÚPN VÚC BBK č. 4.10 a 2.2.10 - odporúčanie v územnoplánovacej dokumentácii a v oznámení o strategickom dokumente používať miesto: „nadradená dokumentácia“ spojenie: „dokumentácia vyššieho stupňa“ ako to uvádza stavebný zákon, Z hľadiska dopravy: - predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, jej trasovanie a ochranné pásma - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prístupných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdiu v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe - postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013 - na ochranu diaľnic, ciest a

miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) - dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. - Územnoplánovacia dokumentácia spracovať v súlade s nadradenou aktuálnou platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja - Dodržať ochranné pásmo cesty II. triedy podľa § 11 ustanovení zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a § 15 a § 16 vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách. - Návrhu zmeny a doplnky postupovať v súlade s príslušnými technickými predpismi a STN. - Dopravné napojenie navrhnúť tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky cesty II. triedy pri navrhovaní križovania cesty II. triedy pokračujúcim chodníkom cez premávky cesty II. triedy a zároveň neohrozovali bezpečnosť a plynulosť chôdze. - Dopravné pripojenie navrhnúť v zmysle STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie pre vzdialenosti križovatiek. Z hľadiska ochrany ovzdušia: - V rámci energetických zdrojov podporovať hlavne zdroje spaľujúce zemný plyn naftový, alebo alternatívne zdroje energie. Dbieť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov. - Pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia zhodnotiť imisnú aj emisnú situáciu, zohľadniť ich umiestnenie aj vzhľadom na už umiestnené jestvujúce zdroje znečistenia ovzdušia. Technologické zdroje umiestňovať do priemyselných zón. Zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré môžu byť zdrojom pachových látok umiestňovať mimo dosahu obytných zón. - Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytňú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene. - Odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu ovzdušia v danom území. - Rešpektovať ochranné pásma ropovodov - V prípade výskytu vodohospodárskej infraštruktúry v majetku StVS a.s. Banská Bystrica v dotknutých lokalitách, ktoré rieši Návrh Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN mesta Veľký Krtíš, žiadame pri výstavbe rešpektovať túto infraštruktúru a jej ochranné pásma v zmysle Zákona č. 442/2002 Zb. Vo všetkých stupňoch PD musí byť uvedený spôsob ochrany existujúcich inžinierskych sietí. - Trasa navrhovaných vodovodných a kanalizačných rozvodov musí byť vedená verejným priestranstvom so zachovaním pásma ochrany podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. s umožnením trvalého prístupu k potrubiu pešo aj mechanizmami. - dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. - Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územie s novými stavbami. - Výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. - Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Príslušný orgán vzhľadom na potrebu upozorniť navrhovateľa na niektoré fakty vyplývajúce z predložených stanovísk, zaslal fotokópie všetkých stanovísk upozorňujúcich na konkrétne fakty obstarávateľovi. Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu a to až do schválenia strategického dokumentu,

vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Pavel Šalamún
vedúci odboru