OKRESNÝ
ÚRAD
VEĽKÝ KRTÍŠ

odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu: OU-VK-OSZP-2019/005926 Veľký Krtíš 09.09.2019

R O Z H O D N U T I E
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní"), na základe oznámenia o zámere navrhovanej činnosti **„Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves"**, ktorý predložil navrhovateľ ASA BUILDING NOVÁ VES s.r.o., Nová Ves 200, 991 05 Nová Ves, IČO: 51686112, zastúpený [redacted] splnomocnenou generálnou plnou mocou vydanou pánom [redacted] konateľom spoločnosti ASA BUILDING NOVÁ VES s.r.o., **vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb**. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), po ukončení zisťovacieho konania ***toto rozhodnutie:***

Navrhovaná činnosť:

„Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves"

účelom ktorej je vybudovanie špecializovaného zariadenia pre seniorov, ktoré bude zabezpečovať celodennú starostlivosť pre seniorov s rôznym stupňom odkázanosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať povoľujúce orgány o príslušné povolenia podľa osobitných predpisov. Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľovacie konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk k zámeru:

1. Dodržať opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľov počas realizácie zámeru a počas prevádzky navrhovanej činnosti, ktoré sú navrhnuté v kapitole IV.10 predloženého zámeru

K opatreniam v oblasti ochrany ovzdušia – na zmiernenie negatívnych vplyvov na ovzdušie zaradiť aj nasledovné opatrenie:

- počas výstavby navrhovanej činnosti, počas suchého obdobia zabezpečiť elimináciu prašnosti pri prejazdoch áut zabezpečujúcich prepravu zeminy a stavebných materiálov kropením príjazdovej komunikácie v celom úseku obývanej časti obce
- počas výstavby navrhovanej činnosti zabezpečiť po dohode s obecným úradom obmedzený pracovný čas na prejazdy áut zabezpečujúcich prepravu zeminy a stavebných materiálov.
- vzhľadom k tomu, že v zámere nie je uvedený objem výrubu drevín a uvedený výrub je spomenutý len okrajovo, zapracovať do realizačného projektu v areáli domova sociálnych služieb doplnenie adekvátneho počtu drevín.

2. Pre ďalšie konanie z hľadiska ŠSOO predložiť:

- požiadať o vydanie súhlasu na povolenie a následne na užívanie stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“),
- v projektovej dokumentácii musia byť zapracované údaje o stacionárnych zdrojoch, technických parametroch, opis miest, v ktorých budú emisie vznikať, budú obmedzované a vypúšťané do ovzdušia, údaje o predpokladaných množstvách a druhoch emisií vypúšťaných do ovzdušia a o zabezpečení ich dostatočného rozptylu podľa ustanovených požiadaviek, údaje o tom, že stacionárny zdroj je navrhnutý, vybavený a bude prevádzkovaný v súlade s ustanovenými požiadavkami
- je potrebné, aby projektová dokumentácia obsahovala porovnanie stacionárnych zdrojov s najlepšou dostupnou technikou
- zdroje musia byť vybudované tak, aby boli splnené rozptylové podmienky a aby emisie zo zdrojov boli odvádzané do ovzdušia tak, aby bol umožnený ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil sa dostatočný rozptyl vypúšťajúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia
- v rámci spaľovania zemného plynu preferovať horáky s nízkoemisným spaľovaním
- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií
- počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu
- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať
- zabezpečiť kropenie vodou všetkých prašných materiálov

3. Z hľadiska ŠVS dodržať nasledovné:

- V plnom rozsahu dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-VK-OSZP-2019/002085 zo dňa 13.02.2019.
- Predložený zámer z pohľadu ochrany vodných pomerov v danej lokalite, nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Z hľadiska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva dodržať nasledovné:

- Pri výstavbe dodržať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v zámere.
- Pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia.

5. Z hľadiska Združenia domových samospráv dodržať nasledovné:

- výškovo a funkčne zosúladiť navrhovanú činnosť s okolitou najbližšou zástavbou
- používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov, uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú
- vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio – odpadu označeného hnedou farbou
- navrhovateľ vysadí v areáli navrhovanej činnosti 20 kusov vzrastlých stromov, pokiaľ to bude priestorovo možné
- pokiaľ to bude v súlade s plánom investora umiestniť do verejných priestorov, exteriérov a spoločných interiérov nehnuteľné umelecké dielo
- vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.
- ostatné pripomienky Združenia domových samospráv vyplývajú z platných právnych predpisov, platné právne predpisy dodržať v plnej miere.

6. Z hľadiska rezortného orgánu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky:

- navrhovanú činnosť žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- pre lokality navrhované v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; navrhovaný;

- v celom dokumente zámeru navrhovanej činnosti žiadame uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1. 5. 2015.

ODÔVODNENIE

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy (ďalej len „okresný úrad"), na základe oznámenia o navrhovanej činnosti **„Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves"**, ktorý predložil navrhovateľ ASA BUILDING NOVÁ VES s.r.o., Nová Ves 200, 991 05 Nová Ves, IČO: 51686112, zastúpený [redacted] splnomocnenou generálnou plnou mocou vydanou pánom [redacted] konateľom spoločnosti ASA BUILDING NOVÁ VES s.r.o., (ďalej len „navrhovateľ") začal správane konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Zámer bol vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a okrem nulového variantu obsahuje jedno realizačné riešenie. Spracovateľom zámeru je spoločnosť Envipol s.r.o., Nové Sady 34, 951 24 Nové Sady, [redacted] s dátumom vypracovania júl 2019.

Navrhovaná činnosť uvedená v zámere je podľa **prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zaradená do kapitoly** č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, časť B (zisťovacie konanie) mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy a preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Navrhovateľ doručil zámer okresnému úradu v nulovom a v jednom variante riešenia, pretože príslušný orgán na základe žiadosti navrhovateľa zo dňa 01.07.2019 doručenej dňa 04.07.2019, odôvodnenej tým, že nemá k dispozícii inú lokalitu pre navrhovanú činnosť a zároveň neexistuje iné technologické riešenie, rozhodnutím č. OU-VK-OSZP-2019/005506 zo dňa 08.07.2019, podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní **upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Stručný opis činnosti:

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na pozemku C-KN parcela č. 93/18 – zastavaná plocha a nádvorie, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v k.ú. Nová Ves. Novostavba zariadenia pre seniorov bude zabezpečovať celodennú starostlivosť pre seniorov s rôznym stupňom odkázanosti. Budova je navrhnutá ako dvojpodlažný objekt bez podpivničenia. Architektonicky a urbanisticky je navrhnutá tak, aby zapadla do daného prostredia. Z hľadiska obrazu, resp. siluety zástavby obce, bude stavba v súlade s bezprostredne susediacimi bytovými domami s veľkými stavebnými objemami (ktoré sú viacpodlažné), pričom výšková silueta navrhovanej budovy (s dvomi nadzemnými podlažiami) nebude presahovať výšku bežných okolitých rodinných domov.

Celková kapacita domova bude 40 ubytovaných osôb (ubytovaných v 36 jednoposteľových izbách a 2 dvojposteľových izbách), pričom celkový počet personálu pracujúcich vo viacerých časových zmenách bude asi 28 osôb. Cieľom navrhovateľa je ponúknuť klientom prostredie kde

môžu žiť svoje životy naplno. Na to aby sa dosiahol tento cieľ, zariadenie presadzuje filozofiu NEWSTART. Nutrition – Výživa, Exercise – Pohyb, Water – Voda, Sunlight – Slnečné svetlo, Temperance – Striedmosť, Air – Vzduch, Rest – Odpočinok, Trust – Dôvera. Všetky ubytovacie izby a súvisiace priestory sú prispôsobené pohybu osôb na invalidnom vozíku, ako tzv. bezbariérové s vertikálnou dopravou výťahom pre pohyb vozičkárov a dopravu lôžok. Pre odpočinkový krátkodobý pobyt osôb v exteriéri sú k budove pričlenené vonkajšie terasy. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s doplnením výsadbou drevín. Pre obmedzenie šírenia ohňa pri požiari budú vnútorné priestory delené uzávermi na viac požiarnych úsekov aj s chránenými únikovými cestami. Budova bude prostredníctvom vlastných prípojok napojená na verejné inžinierske siete v obci, t.j. na vodovod, splaškovú kanalizáciu, elektrickú energiu a zemný plyn. Vykurovanie bude teplovodné radiátorové zo zdroja plynového kotla vlastnej kotolne. Pre parkovanie vozidiel a zásobovanie budú vybudované spevnené plochy nadväzujúce na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Areál domova sa oplotí proti vstupu nepovolaných osôb oplotením na hranici pozemku. Objemovo tvorí budova monoblokový pozdĺžny hranol výrazne horizontálny členený na fasádach pravidelným rytmom okenných otvorov a medziokenných pilierov (s materiálovo odlišnými povrchmi) s doplnením priebežnými balkónmi na 2. podlaží. Materiálovo odlišné a farebné plochy fasád majú zmierniť ich celkový plošný dojem.

Zastavaná plocha samotného objektu DSS SO – 01		1253,74 m^2
Plocha nádvoria		158,65 m^2
Plocha terasy		46,50 m^2
Plocha SO – 06 spevnené plochy		643,67 m^2
Úžitková plocha objektu DSS SO – 01	1NP =	1253,74m^2
	2NP =	1342,07m^2
	Spolu	2595,81 m^2

Objektová skladba: SO – 01 Navrhnutý domov sociálnych služieb
SO – 02 Prípojka vodovodu na obecný vodovod
SO – 03 Prípojka kanalizácie na obecnú kanalizáciu
SO – 04 Prípojka NN (zemou)
SO – 05 Pripojovací plynovod a plynoinštalácia
SO – 06 Spevnené plochy (v rámci spevnených plôch je pre potreby stavby navrhnutých 20 parkovacích miest osadených odlučovačom ropných látok)
SO – 07 Oplotenie

SO – 01 Navrhnutý domov sociálnych služieb
Dispozičné riešenie 1NP
Jednolôžková izba v počte 18
Dvojlôžková izba v počte 1
Asistovaná kúpeľňa a WC
Jedáleň s kuchynkou
Kuchyňa
Kotolňa a údržba
Práčovňa, sušiareň, špinavý sklad, sklad čistého prádla, čistiaca miestnosť
Personál nočná miestnosť
Miestnosti pre upratovačky
Zádverie
Recepcia
Schodiská, výťah, chodby, nádvorie

Dispozičné riešenie 2NP
Jednolôžková izba v počte 18

Dvojlôžková izba v počte 1
Asistovaná kúpeľňa a WC
Veľká spoločenská miestnosť
Telocvičňa
Služobná izba
Miestnosti pre upratovačky
Vyšetrovňa, Serverovňa
Kancelária vedenie
Personál denná miestnosť
Personál šatne
Sklad čistého prádla, Čistiaca miestnosť, Špinavý sklad
Schodiská, Výťah, Chodby

Objekt je založený na železobetónových základových pásoch. Nosné murivo je navrhnuté z brúsených tvárnic Porotherm. Zateplenie stien je navrhnuté kontaktným zatepľovacím systémom hr. 150 mm. Predeľovacie priečky sú navrhnuté hrúbky 150 mm. Stropné konštrukcie sú navrhnuté prefabrikované z prefabrikovaného stropu Porotherm. Nad jedálňou a spoločenskou miestnosťou je prestropenie navrhnuté z oceľových priehradových väzníkov. Strešná konštrukcia je navrhnutá ako plochá s tepelnou izoláciou hrúbky 300 mm. Povrchová krytina je navrhnutá fólia Fatrafol prekrytá premývaným štrkom ako zelená strecha. Okná sú navrhnuté plastové s trojsklom. Dvere sú navrhnuté drevené. Vnútorné povrchové úpravy sú navrhnuté ako jednovrstvová omietka a v sociálnych zariadeniach a prevádzkových priestoroch kuchyne, práčovne sú navrhnuté keramické obklady. Vonkajšie povrchové úpravy sú navrhnuté na zatepľovacom certifikovanom systéme ako omietky na sklolaminátovej sieťke s farebnou povrchovou úpravou. Úpravy povrchov podláh sú navrhnuté ako gressová dlažba a ľahká plávajúca podlaha podľa účelu jednotlivých miestností. Schodiská sú navrhnuté železobetónové monolitické. Výťah je navrhnutý veľkoplošný pre presun imobilných osôb na vozíkoch.
Prevádzka kuchyne so zázemím sa nachádza na 1.NP. objektu, prístupný cez účelovú prístupovú komunikáciu zo zadného traktu budovy. Predmetom technologického projektu je príprava a výdaj stravy pre klientov domova dôchodcov a obslužného personálu. Požadovaná kapacita – do 100 hlavných jedál. Súčasťou kuchynskej prevádzky sú sklady, prípravovne, varňa, výdaj jedál, umyvárne stolového a kuchynského riadu, umyváreň prepravných vozíkov stravy, sociálne zázemie pre personál kuchyne. Teplonosné médium je elektrická energia a plyn.
Biologický odpad z príprav a jedál bude zlikvidovaný odvozom zmluvným partnerom alebo elektrickým kompostérom v samostatnej miestnosti. Bežný odpad a jeho odvoz je riešený v areálovom odpadovom hospodárstve.
Zásobovanie navrhovaného objektu vodou pre pitné, sociálne a požiarne účely je riešene jednou novou vodovodnou prípojkou vody. Vodovodná prípojka bude napojená na jestvujúci verejný vodovod DN100. Na zachytenie a odlúčenie ľahkých kvapalín, najmä voľných ropných látok zo znečistených zrážkových vôd z povrchu parkoviska bude osadený odlučovač ropných látok. Na výtoku bude vybavený automatickým plavákovým uzáverom, aby nedošlo k úniku RL v prípade havárie a neprítomnosti obsluhy. Plnoprietokový odlučovač RL je stavebne riešený ako ŽB nádrž z vodostavebného betónu triedy C 35/45 v zmysle STN EN 206-1 kruhového pôdorysu. Odlučovač pozostáva zo samotnej nádrže (vane), deliacich stien (priečok) a zákrytovej stropnej dosky. Odber vzoriek pre kontrolu kvality vypúšťanej vody je možný v odlučovači z odtokovej rúry. Odlučovač sa inštaluje do pripravenej stavebnej jamy na vodorovný podkladný ŽB podľa návodu na zabudovanie. Na podkladovú dosku zo železobetónu C25/30 sa rozprestrie vyrovnávacie pieskové lôžko.
Ako zdroj tepla sa navrhuje inštalovať 2 ks automatický teplovodný kondenzačný kotol na plynné palivo (zemný plyn) typ Viessmann VITODENS 200-W s menovitým tepelným výkonom á 27-95 kW (celkom 190 kW) s modulovaným horákom pre vykurovanie a prípravu TV. Každý kotol je napojený na spalinovú kaskádu a na spoločný oceľový komínový prieduch.

Kotolňa je umiestnená v samostatnej miestnosti na 1.NP objektu. Kotolňa je podľa STN 07 0703 zatriedená do III. kategórie ako plne automatická s občasnou obsluhou. Vykurovacie zariadenie zohľadňuje funkčné delenie priestorov objektu. Systém vykurovania je navrhnutý ako teplovodný s núteným obehom vykurovacej vody s teplotným spádom 70/55 o C.
Ako vykurovacie telesá sú navrhnuté oceľové panelové radiátory jednoradové a dvojradové stavebnej výšky 600 a 900 mm. Vykurovacie telesá sú na vstupe opatrené termostatickými radiátorovými regulačnými ventilmi Herz a na výstupe uzatvárateľným radiátorovým skrutkovaním. Na každý ventil v prístavbe sa osadí termostatická hlavica.
Objekt DSS sa napojí na zemný plyn, ktorý bude slúžiť na vykurovanie objektu, prípravu teplej vody a varenie. Za týmto účelom sa zrealizuje pripojovací plynovod v rozsahu od napojenia na existujúci distribučný plynovod NTL DN 100, PN 2,1 kPa pred parcelou 93/14 po oplotenie areálu. Ukončí sa na hranici súkromného pozemku v oplotení hlavným uzáverom plynu v skrinke plynomera. Celková dĺžka pripojovacieho plynovodu predstavuje cca 50 m.
Spevnené plochy sú navrhnuté o plošnej výmere 643,67 m^2. Oplotenie je navrhnuté z poplastovaného pletiva a oceľových poplastovaných stĺpikov výšky 1800 mm. Stĺpiky sú osadené do obvodového betónového múrika výšky 400 mm. Celková dĺžka oplotenia je 402 m. Vstupná brána do areálu je navrhnutá ako posuvná oceľová brána na elektrický pohon šírky 4000 mm.

Postup správneho orgánu vo veci vydania rozhodnutia:

Postup správneho orgánu vo veci vykonania zisťovacieho konania bol v súlade s § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Dňa 18.07.2019 prijal zámer „Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves**“**, vypracovaný spoločnosťou Envipol s.r.o., Nové Sady 34, 951 24 Nové Sady, [redacted] s dátumom vypracovania júl 2019, skontroloval obsah zámeru, v súlade s prílohou č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, čím dodržal postup v zmysle § 22 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní rozoslal (29.07.2019) do siedmych pracovných dní od doručenia zámeru tento zámer rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci, listom č. OU-VK-OSZP-2019/005926 zo dňa 26.07.2019. Súčasne podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zverejnil dňa 29.07.2019 na webovom sídle ministerstva na adrese: http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/domov-socialnych-sluzieb-asa-building-nova-ves, oznámenie o predložení zámeru, ktoré obsahovalo základné údaje o navrhovanej činnosti, ktorými sú názov, miesto realizácie, predmet činnosti a základné údaje o navrhovateľovi, ktorými sú sídlo a adresa a informáciu pre verejnosť. Dotknutá obec bola povinná informovať **verejnosť** spôsobom v mieste obvyklým. Oznámenie o zámere bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Nová Ves **od 30.07.2019 do 21.08.2019.**

Správny orgán ďalej postupoval v zmysle § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a to tým, že informoval bezodkladne verejnosť na svojej úradnej tabuli o tom, že navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu, o svojej právomoci na vydanie rozhodnutia k navrhovanej činnosti, o tom, že od povoľujúceho orgánu a príslušného orgánu je možno získať informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom konania, o povoleniach ktoré sú potrebné na realizáciu navrhovanej činnosti o zámere podľa § 22 a § 23, o čase, mieste a spôsobe ktorým sa relevantné informácie sprístupnia verejnosti, o podrobnostiach zabezpečenia účasti verejnosti v konaní vrátane informácií o povoľujúcom orgáne, ktorému možno zasielať pripomienky alebo otázky a o podrobnostiach o lehote na zaslanie pripomienok alebo otázok, o praktických informáciách o prístupe k správnemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z., najmä o prístupe verejnosti k opravným prostriedkom pred správnym orgánom a pred súdom a určenie štádia konania, v ktorom možno napadnúť rozhodnutia, skutky alebo nečinnosť a o iných informáciách dôležitých na vydanie povolenia.

Správny orgán pri rozhodovaní, či sa bude navrhovaná činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a prihliadal aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

A. Zhodnotenie kritérií:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Súvislosť s inými činnosťami

Navrhovaná činnosť nesúvisí s inými činnosťami, nakoľko ide o novo navrhovanú činnosť.

2. Požiadavky na vstupy

Navrhovaná činnosť (objekt domova sociálnych služieb) je umiestená na novovzniknutej parcele reg. C-KN 93/18 o výmere 5053 m^2 zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 93/1 o výmere 19 904 m^2. Celková kapacita domova bude 40 ubytovaných osôb, pričom celkový počet personálu pracujúcich vo viacerých časových zmenách bude asi 28 osôb.

Záber lesných pozemkov a pôdy

Predmetná navrhovaná činnosť je umiestnená mimo zastaveného územia obce na druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere parcely 5053 m^2. Nedochádza k novému záberu pôdy. Navrhovanou činnosťou nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Nároky dodávateľa stavby budú riešené v hranici navrhovaného staveniska, ktoré je totožné s hranicou navrhovanej činnosti. Skladové plochy, priestory pre skládku stavebného odpadu, bunky kancelárie a sociálne zariadenie vyplývajú z veľkosti stavby a budú navrhnuté v rámci staveniska.

Zemné práce

Výkopové práce sa budú realizovať strojnými mechanizmami.

Nároky na zastavané územie

Nemení sa existujúca zastavaná plocha. Plocha navrhnutého zariadenia je vymedzená v rámci súčasnej zastavanej plochy:

Zastavaná plocha samotného objektu DSS SO – 01	1253,74 m^2
Plocha nádvoria	158,65 m^2
Plocha terasy	46,50 m^2
Plocha SO – 06 spevnené plochy	643,67 m^2

Úžitková plocha objektu DSS SO – 01	1NP =	1253,74m^2
	2NP =	1342,07m^2
	Spolu	2595,81 m^2

Potreba vody

Počas výstavby sa predpokladá minimálna spotreba vody, pretože mokré procesy budú minimalizované. Pitná voda pre pracovníkov sa bude dovážať balená. WC bude chemické, potreba vody na sociálne účely bude tiež minimálna. Zásobovanie navrhovaného objektu DSS vodou pre pitné , sociálne a požiarne účely je riešené jednou novou vodovodnou prípojkou vody. Vodovodná prípojka bude napojená na jestvujúci verejný vodovod DN 100. Potreba vody zariadenia sociálnych služieb na 1 lôžko za deň je 500 l. Potreba vody za rok sa predpokladá 7300 m^3.

Elektrická energia

Potreba elektrickej energie počas výstavby nie je špecifikovaná, bude zabezpečená existujúcou elektrickou prípojkou. Predpokladaná spotreba elektrickej energie je 550 877 kWh/rok, z toho pre svetelné a zásuvkové rozvody je 69 204 kWh/ rok, technologické rozvody kuchyňa 40 150

kWh/rok, technologické rozvody práčovňa 21 600 kWh/ rok, ostatné technologické rozvody 11 936 kWH/rok.

Surovinové a materiálové zdroje

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín, materiálov, prvkov, výrobkov a polotovarov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Teplo a vykurovanie

Potreba tepla na vykurovanie je 96 kW, potreba tepla na prípravu TV je 113 kW, čo spolu predstavuje 209 kW. Prevádzka spotrebičov v kuchyni bude celoročná, uvažuje sa 4 hodiny denne čo je za rok 1460 hodín. Ročná spotreba plynu sa uvažuje celkom 41904 m^3/ rok. Ako zdroj tepla sa navrhuje inštalovať 2 kusy automatických teplovodných kondenzačných kotlov na plynné palivo (zemný plyn) typ Viessmann VITODENS 200 –W s menovitým tepelným výkonom každý 27- 95 kW (celkom 190 kW) s modulovaným horákom pre vykurovanie a prípravu TV. Každý kotol je napojený na spalinovú kaskádu a na spoločný oceľový komínový prieduch. Kotolňa je podľa STN 07 0703 zatriedená do III. kategórie ako plne automatická s občasnou obsluhou. Ako vykurovacie telesá sú navrhnuté oceľové panelové radiátory jednoradové a dvojradové stavebnej výšky 600 a 900 mm. Vykurovacie telesá sú na vstupe opatrené termostatickými radiátorovými regulačnými ventilmi Herz a na výstupe uzatvárateľným radiátorovým skrutkovaním.

Doprava

Areál je dopravne veľmi dobre dostupný, je napojený na existujúcu miestnu komunikáciu. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje ďalšie dodatočné investície v súvislosti s dopravným riešením územia a pre potreby navrhovanej prevádzky je súčasný stav dopravnej infraštruktúry postačujúci. Dopravné trasy počas výstavby budú po miestnych komunikáciách.

Pracovné sily

Celková kapacita domova bude 40 ubytovaných osôb, pričom celkový počet personálu vo viacerých časových zmenách bude asi 28 osôb.

3. Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v rámci výstavby navrhovanej činnosti bude prevádzka stavebnej dopravy (úprava terénu a výkopové práce základov) a počas transportu materiálov, komponentov a odvozu odpadov zo stavby. Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá zvýšený prejazd stavebných strojov a mechanizmov, čo spôsobí zvýšenú koncentráciu exhalátov a sekundárnej prašnosti v najbližšom okolí staveniska (vplyv dočasný). Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia bude vlastný priestor staveniska, ktorý bude spôsobovať predovšetkým sekundárnu prašnosť počas terénnych úprav, pri zakladaní jednotlivých stavebných objektov, ukladaní jednotlivých prvkov technickej infraštruktúry, a z dočasných skládok sypkých materiálov. Tento vplyv bude však len dočasný.

Počas prevádzky sa bude ako zdroj tepla inštalovať 2 ks automatický teplovodný kondenzačný kotol na plynné palivo (zemný plyn) typ Viessmann VITODENS 200-W s menovitým tepelným výkonom á 27-95 kW (celkom 190 kW) s modulovaným horákom pre vykurovanie a prípravu TV. Každý kotol je napojený na spalinovú kaskádu a na spoločný oceľový komínový prieduch. V rámci spotrebičov v kuchyni budú umiestnené 1 ks plynový sporák - 36,0 kW a 1ks plynová stolička - 10,0 kW. Z predloženej dokumentácie vyplýva, že pri prevádzke zariadenia DSS sa bude jednať o vznik nového energetického zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorý je kategorizovaný podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška"), ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, pretože nainštalovaný súhrnný menovitý tepelný príkon (0,236 MW) je pod prahovou hodnotou (> 0,3 MW) určenou pre stredné zdroje znečisťovania

ovzdušia. Za plošný zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať samotné plochy pre statickú dopravu, a prístupové komunikácie možno považovať za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia budú automobily. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Celkovo je možné vplyvy I. etapy výroby z hľadiska ochrany ovzdušia hodnotiť ako mierne negatívny, dlhodobý, priamy vplyv.

Odpadové vody

Neznečistené odpadové vody počas výstavby budú odvedené do vsaku. Tieto odpadové vody budú predstavovať minimálne množstvo, pretože betónové zmesi budú na stavbu dovážané hotové v domiešavačoch. Tým sa mokré procesy minimalizujú. WC počas výstavby pre pracovníkov stavby bude chemické, pitná voda sa bude dovážať na stavenisko balená. Počas prevádzky bude pre vybudovaná kanalizačná prípojka pre odvádzanie splaškových a dažďových vôd z objektu domova sociálnych služieb do jestvujúcej obecnej kanalizácie.

Kanalizácia jednotná

- dĺžka 134m
- materiál PVC
- dimenziaDN 150 – 200

Výpočet množstva dažďových vôd

Qd= Ψxssxqs

Kde Ψ je súčiniteľ odtoku

výdatnosť dažďa 15min p=0,5 = 158 l/s. ha

strecha

Q1 = 0,9x0,1166x158=16,51.s-1

Spev. plocha

Q2 = 0,7x0,0684x158= 9,56 l.s-1

Splaškové vody

Podľa výpočtu potreby vody.

Qdeň = 20 000 l.deň-1

Qmax 0,78 l.s-1

Spolu :24,2 l/s

Na zachytenie a odlúčenie ľahkých kvapalín, najmä voľných ropných látok zo znečistených zrážkových vôd z povrchu parkoviska bude osadený odlučovač ropných látok. Na výtoku bude vybavený automatickým plavákovým uzáverom, aby nedošlo k úniku RL v prípade havárie a neprítomnosti obsluhy.

Navrhnutý je plnoprietokový odlučovač RL, stavebne riešený ako ŽB nádrž z vodostavebného betónu triedy C 35/45 v zmysle STN EN 206-1 kruhového pôdorysu. Odlučovač pozostáva zo samotnej nádrže (vane), deliacich stien (priečok) a zákrytovej stropnej dosky. Odber vzoriek pre kontrolu kvality vypúšťanej vody je možný v odlučovači z odtokovej rúry. Odlučovač sa inštaluje do pripravenej stavebnej jamy na vodorovný podkladný ŽB podľa návodu na zabudovanie. Na podkladovú dosku zo železobetónu C25/30 sa rozprestrie vyrovnávacie pieskové lôžko.

Hlavné parametre navrhnutého typu ORL sú nasledovné:

typ prietok rozmer výška (nádrž + strop) DN potrubia

KLk 8/1s 8 l.s-1 Ø 1,63 m 1,5 + 0,15 m 200

Množstvo zrážkových vôd z povrchového odtoku

Veľkosť zrážkového odtoku je stanovená na základe predpokladu ustáleného stavu dažďového odtoku na návrhový dažďový prietok podľa rovnice:

Qd = q15 x S x Ψ (l.s-1)
q15 - výdatnosť 15-min. náhradného dažďa (l.s-1.ha-1)
(pre obec Nová Ves uvažujeme hodnotu 155 l.s-1.ha-1)
S - veľkosť odvodňovanej plochy (ha)
Ψ - súčiniteľ odtoku, ktorého hodnoty závisia od spôsobu zastavania, druhu a sklonu povrchu
plocha parkoviska a komunikácie.....444 m^2
Q = 155 x 0,0444 x 0,9 = 6,19 l.s-1 - navrhujeme ORL s kapacitou QN = 8 l.s-1
Činnosť v zariadení nebude mať vplyv na povrchový vodný tok ani na podzemné vody. Prevádzka neovplyvní hydrologické ani hydrogeologické pomery záujmového územia. Najbližší vodný tok (potok Krtíš) sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej činnosti (cca 360 m západne od hranice areálu), a tento nebude navrhovanou činnosťou ovplyvnený. Dažďová kanalizácia čistých vôd zo striech bude zvedená priamo na terén (aby sa znížilo množstvo odvádzaných vôd z pozemku).

Odpady

V súvislosti s posudzovanou činnosťou je potrebné riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch:
- v etape prípravných prác
- v etape prevádzkovania zariadenia

Odpady vznikajúce počas prípravných prác (výstavby)
Odpady produkované počas prípravných stavebných prác budú predstavovať najmä odpady vznikajúce pri zabudovávaní nových materiálov. Množstvo odpadu nie je možné dopredu presne stanoviť, využiteľná časť bude určená na zhodnotenie, zvyšok bude uložený na skládku odpadov.

Kat. číslo odpadu	**Názov odpadu**	**Kat. odpadu**	**Kód nakladania**
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	R3
15 01 02	obaly z plastov	O	R3
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	D1
17 02 01	drevo	O	R1
17 04 05	železo a oceľ	O	R4

Výkopovú zeminu, ktorá vznikne pri stavebnej činnosti, investor vyžije pri terénnych úpravách na vyrovnanie výškových rozdielov.
Odpady vznikajúce počas výstavby navrhovanej činnosti budú odvážané priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom, pričom nakladanie so stavebným odpadom bude zabezpečené v rámci zmluvy o výstavbu diela.
Odpady vznikajúce počas prevádzky zariadenia
Vzhľadom na charakter zariadenia DSS je predpoklad, že dôjde k tvorbe nasledovných odpadov:

Kat. číslo odpadu	***Názov odpadu***	***Kat .odpadu***	***Miesto vzniku***
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N	čistenie ORL na parkovisku
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	prevádzka, nové výrobky
15 01 02	obaly z plastov	O	prevádzka, nové

			výrobky
15 01 04	obaly z kovu	O	prevádzka, nové výrobky
15 01 07	obaly zo skla	O	prevádzka, nové výrobky
18 01 04	odpady, ktorých zber a zneškodňovanie nepodliehajú osobitným hľadiska prevencie nákazy, napríklad obväzy, sadrové odtlačky a obväzy, posteľná bielizeň, jednorazové odevy a plienky	O	zdravotná starostlivosť
19 08 09	zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O	čistenie lapača tukov z kuchyne
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	kuchyňa
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	kuchyňa
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	údržba zelene
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	prevádzka DSS

Zahájenie prevádzky bude mať vplyv aj na produkciu odpadov zo zdravotnej starostlivosti. Najväčší podiel na tvorbe odpadov bude mať zmesový komunálny odpad, kuchynský odpad, odpady z obalov a biologicky rozložiteľný odpad.
Zhromažďovanie odpadov pred ich zneškodňovaním alebo zhodnocovaním sa bude realizovať vo vyhradených nádobách a kontajneroch. Na vyseparované zložky zhodnotiteľných odpadov ako sklo, papier, plasty a kovy budú vyhradené špeciálne zberné nádoby.
Odvoz komunálneho odpadu bude zabezpečený v súlade so zákonom o odpadoch a príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Nová Ves.
Odpad z prevádzky odlučovača ropných látok bude pravidelne čistený a odvážaný na zneškodnenie oprávnenou organizáciou.
Pri dodržaní všetkých právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva je možné skonštatovať, že vplyv prevádzky z hľadiska odpadového hospodárstva na životné prostredie bude dlhodobý, mierne negatívny.

Hluk , vibrácie a zápach
Hluk bude pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby navrhovanej činnosti a líniovo pri prevádzke stavebnej dopravy. Toto pôsobenie však bude vždy len lokálne a krátkodobé na konkrétnom mieste práce zariadenia.
Vplyv na hlukovú situáciu počas výstavby a prevádzky hodnotíme ako vplyv časovo obmedzený. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.
V súvislosti s prevádzkou je potrebné počítať s nasledovnými zdrojmi hluku:

- z mobilnej a stacionárnej dopravy zamestnancov, návštevníkov a zo zásobovania
- z technologických zdrojov hluku (vzduchotechnika, vykurovacie telesá).

V prípade vysokej hlučnosti niektorých technologických zariadení je potrebné vykonať primárnu akustickú ochranu (napr. zariadenia vzduchotechniky vybaviť protihlukovými a protivibračnými úpravami).
Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov je prípustná hodnota hluku z pozemnej dopravy vo vonkajšom prostredí pre kategóriu územia II. LAekv,p = 50 dB pre deň a večer a LAekv,p = 45 dB pre noc. Predpokladá sa, že pôsobenie uvedených zdrojov hluku počas výstavby aj prevádzky navrhovanej činnosti pôsobiacich na okolité prostredie bude v súlade s prípustnými limitmi. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, nie je predpoklad obťažovania obyvateľstva hlukom pri prevádzke zariadenia. Vibrácie a zápach taktiež nebudú predstavovať dôležitý výstup z predmetnej činnosti.

Zdroje žiarenia, tepla a iné vplyvy

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Zdrojom nízkofrekvenčného elektromagnetického žiarenia navrhovanej činnosti sú externé zdroje (VN vedenia).
Počas výstavby navrhovanej činnosti je možno očakávať krátkodobé používanie zváračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií či technológií pri zváraní oblúkom či plameňom, pričom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky. Na stavbe nebudú inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho či ionizujúceho žiarenia. Pri výstavbe nebudú použité materiály, u ktorých by sa účinky rádioaktívneho žiarenia dali očakávať.
Navrhovaná činnosť nebude významným zdrojom tepla a zápachu.

Scenéria krajiny

Vzhľadom na charakter okolitej zástavby a scenériu prostredia, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti negatívny vplyv na scenériu krajiny.
Z hľadiska obrazu, resp. siluety zástavby obce je potrebné priznať, že pomerne drobné merítko rodinných domov bude čiastočne porušené veľkým objemom stavby ale naopak bude v súlade s bezprostredne susediacimi bytovými domami s veľkými stavebnými objemami (ktoré sú viacpodlažné), pričom výšková silueta navrhovanej budovy (s dvomi nadzemnými podlažiami) nebude presahovať výšku bežných okolitých rodinných domov.

Očakávané vyvolané investície.

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nie sú v súčasnosti známe žiadne iné očakávané vyvolané investície okrem investícií súvisiacich s výstavbou prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry, terénne úpravy, osadenie dopravného značenia a napojenie navrhovanej činnosti na jestvujúce prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. V prípade vzniku možných neočakávaných investícií, ktorých potreba sa ukáže ako nevyhnutná, budú sa riešiť v ďalších krokoch povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov, resp. projektového riešenia.

4. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva

Novostavba špecializovaného zariadenia pre seniorov bude zabezpečovať celodennú starostlivosť pre seniorov s rôznym stupňom odkázanosti. Budova je navrhnutá predovšetkým s funkčným ale aj architektonicky zaujímavým spôsobom s reakciou na okolie stavby, prírodné podmienky a charakter riešeného územia. Svojimi vlastnosťami a funkčnou náplňou sa bude jednať skôr o zariadenie vyššieho štandardu s kvalitným ubytovaním, stravou, spoločenským vyžitím a doplnkovými službami. Cieľom navrhovateľa je ponúknuť klientom prostredie kde môžu žiť svoje životy naplno. Na to aby sa dosiahol tento cieľ, zariadenie presadzuje filozofiu NEWSTART.

Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať lokálne vplyvy, kedy dôjde k zmene využitia územia na novú obytnú zónu dotvorenú novými plochami zelene, ktorá prispeje k rozšíreniu možnosti bývania v dotknutom katastrálnom území obce.
Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty. Zvýši sa ponuka sociálnych a iných služieb v obci pričom navrhovaná činnosť prinesie aj finančné prostriedky pre obec v podobe miestnych daní. Počas prevádzkovania navrhovanej činnosti budú jej vplyvy pôsobiť už aj na nových obyvateľov, ktorý budú viazaný priamo na ňu. Určitým negatívnym vplyvom môže byť zvýšenie intenzity dopravy na príjazdovej komunikácii do lokality. Stavba bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby boli dodržané ustanovenia hygienických predpisov platných na území SR. Vplyvy hodnotíme ako pozitívne, stredne významné, dlhodobé.
Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť ako taká nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by nad mieru povolenú zákonom zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.

5. Ovplyvňovanie pohody života

Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní. Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by nad mieru povolenú zákonom zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, neprimeranými nárokmi na energie, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí a životné prostredie, pri dodržaní všetkých právnych predpisov.

6. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity

Navrhovaná činnosť je situovaná do územia, kde platí I. stupeň územnej ochrany. Na dotknutých parcelách nie je evidovaný žiadny výskyt chránených druhov živočíchov, rastlín a biotopov európskeho alebo národného významu. V dotknutom území je pôvodná vegetácia zmenená antropogénnou činnosťou. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde vo výraznej miere k ovplyvneniu biodiverzity. Navrhovaná činnosť nepredstavuje nárok na žiadny nový záber pôdy. Podľa stanoviska OU-VK-OSZP-2019/006218 zo dňa 07.08.2019 vydaného Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny posudzovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. Z uvedeného je možné skonštatovať, že navrhovaná činnosť nezasahuje do prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability, ani ich neovplyvní.

7. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Výstavba zariadenia DSS a jeho vlastné užívanie nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.
Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú výrobnú prevádzku, ktorá by nad mieru povolenú zákonom zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.
Nepredpokladá sa, že počas prevádzkovania dôjde k znečisteniu životného prostredia s nebezpečnými látkami. Taktiež počas bežnej prevádzky rešpektujúcej bezpečnostné predpisy

by nemalo dôjsť k ohrozeniu životného prostredia a jeho zložiek na prípustné limity. Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje zdravotné riziká pre ľudí a pre obyvateľstvo.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí dotknuté územie medzi enormne zaťažené oblasti. Dotknuté územie je situované v okrese Veľký Krtíš mimo zastavaného územia obce Nová Ves. Plánovaná prevádzka nebude zasahovať do žiadneho chráneného územia a v jej blízkosti sa žiadne nenachádza.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná činnosť nie je podľa stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenia územného plánovania a životného prostredia č. 07768/2019/ODDUPZP-2; 27974/2019 zo dňa 16.08.2019 v rozpore so Záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj a jeho zmenami a doplnkami a považuje ho za realizovateľný za podmienky dodržania opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľov počas realizácie zámeru a počas prevádzky navrhovanej činnosti. Obec Nová Ves nemá spracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu.

3. Relatívny dostatok, kvalitu a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí

Počas prevádzky nebudú produkované také látky, ktoré by spôsobili znečistenie horninového prostredia v dotknutej lokalite ani ho nijak inak ovplyvnili. Z hľadiska horninového prostredia je hodnotená realizácia navrhovanej činnosti v porovnaním so súčasným stavom ako bez vplyvu. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažné ovplyvnenie hydrologických ani hydrogeologických pomerov dotknutého územia ani negatívny vplyv na výšku hladiny, a smer prúdenia podzemnej vody resp. výdatnosť vodných zdrojov. Riziko je pri výstavbe, je možnosť kontaminácie pôdy pri nehodách alebo v dôsledku zanedbaného technického stavu vozového parku a mechanizmov. Toto riziko je však málo pravdepodobné pri dodržaní bezpečnostných a technologických postupov. Počas prevádzky zariadenia nie je predpoklad presiahnutia emisných limitov znečisťujúcich látok do ovzdušia ani z parkovacích plôch, prístupových komunikácií a taktiež ani z energetického zdroja znečisťovania ovzdušia.

4. Únosnosť prírodného prostredia

Dotknuté územie nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území s vyšším stupňom ochrany prírody ani nie je súčasťou území európskeho významu (NATURA 2000). Navrhovaná činnosť sa bude realizovať na pozemku C-KN parcela č. 93/18 – zastavaná plocha a nádvorie, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v k.ú. Nová Ves. Novostavba zariadenia pre seniorov bude zabezpečovať celodennú starostlivosť pre seniorov s rôznym stupňom odkázanosti. Budova je navrhnutá ako dvojpodlažný objekt bez podpivničenia. Architektonicky a urbanisticky je navrhnutá tak, aby zapadla do daného prostredia. Z hľadiska obrazu, resp. siluety zástavby obce, bude stavba v súlade s bezprostredne susediacimi bytovými domami s veľkými stavebnými objemami (ktoré sú viacpodlažné), pričom výšková silueta navrhovanej budovy (s dvomi nadzemnými podlažiami) nebude presahovať výšku bežných okolitých rodinných domov. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na štruktúru a scenériu krajiny, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody, nebude mať špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať limit ovplyvňujúci dohľadnosť a vertikálne prvky súčasnej krajinnej štruktúry. Na základe stanoviska Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie OU-VK-OSZP-2019/006218 zo dňa 07.08.2019 nie je predpoklad, že by navrhovaná činnosť svojím charakterom v danej lokalite alebo v jej širšom

okolí nepriaznivo ovplyvňovala niektorú zo zložiek životného prostredia, ktorá je predmetom záujmu ochrany prírody a krajiny.

Hydrogeologické pomery

Z hydrogeologického hľadiska spadá navrhované územie do povodia rieky Ipeľ. V hodnotenom území sa nenachádzajú využívané povrchové zdroje vôd. Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný najmä zrážkami. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je sever – juh. Podzemné vody širšieho hodnoteného územia sú napájané prevažne z riek a ich prítokov, v okrajových častiach starších riečnych terás a okrajov pahorkatiny so sprašovým pokryvom, striedavo aj z podzemných vôd susedných území a zo zrážok. Hodnotené územie sa nenachádza v území vodohospodársky chránenom v zmysle NV SSR č. 13/1987 Zb., ani v ochrannom pásme vodárenských alebo prírodných liečivých zdrojov. Juhoslovenská kotlina je bohatá na výskyt zdrojov stolových, liečivých, minerálnych a geotermálnych vôd. Výskyt termálnych minerálnych prameňov v hodnotenom území a jeho okolí je najmä v okrese Veľký Krtíš, z ktorých sa väčšina v súčasnosti nevyužíva. Najbližšie od navrhovanej činnosti sa využíva kúpeľný vrt M – 4, ktorý je umiestnený medzi obcami Dolná Strehová a Vieska v areáli termálneho kúpaliska (cca 20 km východne).

Fauna a flóra

Hodnotené územie je dlhodobo antropogénne využívané. Aktuálna vegetácia je v dotknutom území tvorená iba udržiavanou trávnatou plochou doplnenou nízkou a vzrastlou zeleňou. V širšom hodnotenom území v prevažnej miere na ornej pôde sa pestujú rôzne druhy obilnín.

Podľa potenciálnej vegetácie je širšie hodnotené územie zaradené do kategórie C - karpatské dubovo-hrabové lesy a do kategórie Qc - dubové a cerovo-dubové lesy. Potenciálna prirodzená vegetácia predstavuje prírodnú vegetáciu, t.j. takú vegetáciu, ktorá by sa vyvinula za súčasných klimatických, edafických a hydrologických podmienok, keby človek do vývojového procesu nijakým spôsobom nezasahoval. Dominantnou drevinou je agát biely, ktorý síce nie je pôvodnou drevinou, ale pri svojej agresivite v podmienkach územia získal svoje domovské právo. Okrem drevoprodukčnej a pôdoochrannej funkcie je dôležitý pre včelárstvo. Ďalším prevládajúcim druhom je dub cerový a dub zimný. Z listnáčov sa vyskytuje aj hrab obyčajný. Ihličnaté dreviny sú zastúpené borovicou lesnou, smrekom obyčajným a borovicou čiernou. Ostatné dreviny ako buk lesný, jaseň štíhly, javor mliečny, javor horský, vŕba, osika, lipa malolistá, jelša lepkavá, topole a smrekovec opadavý zaberajú nepatrné plochy. V lesných porastoch sa ojedinelé vyskytuje čerešňa, orech čierny, baza čierna, dub letný a hruška. Okrajový ochranný plášť lesných porastov tvoria kroviny zložené z trnky obyčajnej, ruže šípovej, vtáčieho zobu, bršlenu európskeho, borievky obyčajnej a hlohu obyčajného.

V hodnotenom území sa nenachádza žiaden chránený strom.

Živočíšstvo hodnoteného územia a jeho širšieho okolia sa vyznačuje vo väzbe na dané prírodné podmienky nížinným charakterom s podielom živočíšnych druhov biotopov polí a lúk, ľudských sídiel, vodných spoločenstiev a tiež prvkov lesostepí. Pre faunu hodnoteného územia a jeho širšieho okolia je charakteristické a veľmi cenné, t.j. s nadregionálnym významom, prenikanie teplomilných panónskych a mediteránnych druhov (bezstavovce). Hodnotené územie a jeho širšie okolie sa vyznačuje bohatstvom prevažne xerotermných panónskych spoločenstiev, s menším zastúpením montánnych prvkov, ale významný podiel zohrávajú vodné druhy. V hodnotenom území je významná predovšetkým avifauna viažuca sa na vodné toky (Krtíš, Ipeľ) a vodné plochy (VN Sklabina, VN Želovce). Vyskytujú sa tu druhy ako bučiačik močiarny - Ixobrychus minutus, potápka červenokrká - Podiceps cristatus, potápka hnedá - Tachybaptus ruficollis, za potravou zaletujú aj bocian biely - Ciconia ciconia, bocian čierny - Ciconia nigra, volavka popolavá - Ardea cinerea, kaňa močiarna - Circus aeruginosus. Vodné nádrže sú významným miestom z hľadiska ťahu vtákov, medzi inými tu oddychujú na ťahu rybár čierny - Chlidonias niger, rybár bielokrídly - Chlidonias leucopterus, kačica chripľavá - Anas strepera, kačica hvízdavá - Anas penelope, kačica chrapkavá - Anas crecca, kačica chrapľavá - Anas querquedula, chochlačka vrkočatá - Aythya fuligula, chochlačka sivá - Aythya ferina, kalužiak

močiarny - Tringa glareola, pobrežník bojovný -Philomachus pugnax a ďalšie. Z obojživelníkov sa v hodnotenom území vyskytujú skokan hnedý - Rana temporaria, rosnička zelená - Hyla arborea, salamandra škvrnitá - Salamandra salamandra.

Chránené územia a ochranné pásma

Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje platí prvý stupeň ochrany prírody, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V celom okrese Veľký Krtíš nie je vyhlásené žiadne územie v kategórii chránená krajinná oblasť alebo národný park. Navrhovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu (NATURA 2000) – Čebovská lesostep vzdialená asi 11 km a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. V okrese Veľký Krtíš je evidovaných 13 regionálne významných mokradi, 51 lokálne významných mokradi a jedna medzinárodne významná mokraď, zapísaná do Zoznamu mokradí medzinárodného významu ako ramsarská lokalita. Jedná sa o ramsarskú lokalitu Poiplie. V dotknutom území sa nenachádza žiadna z evidovaných lokálnych alebo regionálnych mokradí.
Do navrhovaného územia nezasahujú ani maloplošné chránené územia. Najbližšie sa vo vzdialenosti cca 6 km od záujmovej lokality nachádza prírodná rezervácia Modrokamenská lesostep. Realizáciou navrhovanej činnosti nebude nijako ovplyvnená. Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

1. Pravdepodobnosť vplyvu

Prevádzka bude mať mierne negatívny vplyv na životné prostredie. Mierne negatívny vplyv bude pri prevádzkovaní zariadenia nasledovný – zvýšenie intenzity dopravy na príjazdovej komunikácii do lokality, produkcia splaškových vôd a vôd povrchového odtoku, produkcia emisií z energetických a technologických zdrojov. Pri spaľovaní zemného plynu naftového pri prevádzkovaní energetických zdrojov bude dochádzať k úniku TZL, SO_2, NO_x, CO a TOC. Vplyv na hydrogeologické pomery, nerastné suroviny, horninové prostredie možno zhodnotiť ako zanedbateľný. Vplyv na ekologickú stabilitu krajiny sa neočakávajú ani počas výstavby a ani počas prevádzky. Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje zdravotné riziká pre ľudí a pre obyvateľstvo. Riziko pri výstavbe predstavuje možnosť kontaminácie pôdy pri nehodách alebo v dôsledku zanedbaného technického stavu vozového parku a mechanizmov. Toto riziko je málo pravdepodobné pri dodržaní bezpečnostných a technologických postupov. Vplyvy na pôdu počas výstavby sú trvalé, lokálne, málo významné. Navrhovaná činnosť bude mať priamy málo významný negatívny vplyv na cestnú dopravu v dotknutom území a jeho okolí najmä počas prevádzky. V štádiu spracovania projektovej dokumentácie budú aplikované všetky hygienické a bezpečnostné normy a opatrenia sa prenesú aj do technickej realizácie stavby. Z uvedeného dôvodu sa nepredpokladá, že realizácia stavby bude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva posudzovaného územia. Všetky vplyvy možného znečistenia životného prostredia budú eliminované dodržiavaním podmienok vydaných v osobitných súhlasoch a dôsledným dodržiavaním legislatívy. V procese posudzovania vplyvov neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie. V etape prevádzky zariadenia nepredpokladáme narušenie pohody a kvality života v dotknutom území. Z doručených vyjadrení dotknutých orgánov taktiež nevyplynuli upozornenia na závažné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie.

2. Rozsah vplyvu

Navrhovaná činnosť po zahájení prevádzky v plnej miere akceptuje požiadavky právnych predpisov. Nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, pri dodržiavaní všetkých bezpečnostných opatrení vyplývajúcich z platných právnych predpisov,

nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na štruktúru a scenériu krajiny, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody, nebude mať špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje. Rozsah možných negatívnych vplyvov posudzovanej činnosti súvisí najmä s možnosťou vzniku rôznych neštandardných situácií, ako sú havárie, ktoré by mohli viesť k znečisteniu okolitého životného prostredia, či už zlyhaním technický opatrení alebo zlyhaním ľudského faktora. Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania. Vplyv na bližšie okolie aj keď v minimálnej miere – hluk z dopravy, odpady z prevádzky, produkcia splaškových vôd a vôd povrchového odtoku, emisie z energetických a technologických zdrojov, budú eliminované v čo najväčšej možnej miere v súlade s platnou legislatívou.

3. Pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice

Takýto vplyv sa nepredpokladá.

4. Veľkosť a komplexnosť vplyvu

Pri dodržiavaní legislatívy, BEP procesov ide o akceptovateľnú a nerizikovú činnosť v krajine, vplyv dlhodobý vo veľmi malej miere negatívny.

5. Trvanie, frekvencia, vratnosť vplyvu

Dlhodobý vplyv, vratný, mierne negatívny. Nepredpokladá sa značné navýšenie nepriaznivých vplyvov v súvislosti s kumuláciou s vplyvom iných existujúcich činností.

B. <u>Zhodnotenie stanovísk:</u>

V zákonom stanovenom termíne, prípadne do termínu vydania rozhodnutia doručili Okresnému úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledujúce subjekty:

1. **Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia** (list č. 07768/2019/ODDUPZP-2; 27974/2019 zo dňa 16.08.2019, doručený dňa 22.08.2019) vo svojom stanovisku uvádza, že predložený zámer navrhovanej činnosti nie je v rozpore so Záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrický kraj a jeho zmenami a doplnkami a považuje ho realizovateľný za podmienky dodržania opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľov počas realizácie zámeru a počas prevádzky navrhovanej činnosti, ktoré sú navrhnuté v kapitole 4.10 predloženého zámeru, doplnené o ďalšie nižšie uvedené opatrenia. K opatreniam v oblasti ochrany ovzdušia – na zmiernenie negatívnych vplyvov na ovzdušie požadujeme zaradiť aj nasledovné opatrenie: počas výstavby navrhovanej činnosti, počas suchého obdobia zabezpečiť elimináciu prašnosti pri prejazdoch áut zabezpečujúcich prepravu zeminy a stavebných materiálov kropením príjazdovej komunikácie v celom úseku obývanej časti obce. K opatreniam z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami požadujeme zaradiť aj nasledovné opatrenie: počas výstavby navrhovanej činnosti zabezpečiť po dohode s obecným úradom obmedzený pracovný čas na prejazdy áut zabezpečujúcich prepravu zeminy a stavebných materiálov.
   Vzhľadom k tomu, že v zámere nie je uvedený objem výrubu drevín a uvedený výrub je spomenutý len okrajovo, požadujeme zapracovať do realizačného projektu v areáli domova sociálnych služieb doplnenie adekvátneho počtu drevín.
   Ďalej vo svojom stanovisku upozornil na formálnu chybu v časti „Očakávané vplyvy počas prevádzky zariadenia“ na str. 63, kde spracovateľ zámeru uvádza, že zamestnanie dvoch zamestnancov je vnímané ako trvalý pozitívny vplyv, oproti tomu v úvodnej časti zámeru uvádza, že celkový počet personálu pracujúceho vo viacerých časových zmenách bude asi 28 osôb.

K otázke potreby ďalšieho posudzovania zámeru sa dotknutý orgán nevyjadril.

Podmienky budú rešpektované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

2. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OPaK** (list č. OU-VK-OSZP-2019/006218 zo dňa 07.08.2019, doručený dňa 07.08.2019 internou poštou) uviedol vo svojom stanovisku nasledovné:
Navrhovaná činnosť sa má realizovať na pozemku C-KN parc. č. 93/18 – zastavané plochy a nádvoria, mimo zastavaného územia obce v k.ú. Nová Ves.
Podľa ustanovenia § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody, sa obec Nová nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona o ochrane prírody.
V predloženom zámere navrhovanej činnosti sú posúdené vplyvy navrhovanej činnosti na všetky zložky a kategórie, na ktoré sa sústreďuje pozornosť ochrany prírody a krajiny. Stotožňujeme sa s konštatovaním jeho autora, podľa ktorých posudzovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie.
Zo spomínaných dôvodov nepredpokladáme, že by navrhovaná činnosť svojím charakterom v danej lokalite alebo v jej širšom okolí nepriaznivo ovplyvňovala niektorú zo zložiek životného prostredia, ktorá je predmetom záujmu ochrany prírody a krajiny, preto navrhujeme ukončiť proces posudzovania jej vplyvov v štádiu zisťovacieho konania.

3. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO** (list č. OU-VK-OSZP-2019/006007 zo dňa 30.07.2019, doručený dňa 31.07.2019) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné:

Navrhovaná činnosť **„Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves“** sa z hľadiska ochrany ovzdušia rozdeľuje na dve činnosti a to vykurovanie a stavebné práce.

Vykurovanie:
Ako zdroj tepla sa navrhuje inštalovať 2 kusy automatického kondenzačného kotla na plynné palivo typu Viessmann VITODENS 200 – W s menovitým tepelným výkonom každý 27 – 95 kW (celkom 190 kW) s modulovaným horákom pre vykurovanie a prípravu TV. Každý kotol je napojený na spalinovú kaskádu a na spoločný oceľový komínový prieduch. Kotolňa je umiestnená v samostatnej miestnosti na 1 NP objektu. V miestnosti sa urobia potrebné úpravy tak, aby bolo možné osadiť zariadenie kotolne. Kotolňa svojím menovitým tepelným výkonom 190 kW pri teplotnom spáde 70/ 55 ^{o}C, menovitý tepelný príkon 197 kW. Súhrnný projektovaný (nainštalovaný) menovitý tepelný príkon jednotlivých spaľovacích zariadení, ktoré slúžia na vykurovanie bude podľa predloženého zámeru (197 kW), čo je hodnota $\leq$ 0,3 MW. Z uvedeného vyplýva, že vybudovaním vykurovania výrobných priestorov dôjde k vzniku energetického zdroja znečisťovania ovzdušia**,** ktorý je kategorizovaný podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“), ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia.
Objekt DSS sa napojí na zemný plyn, ktorý bude slúžiť na vykurovanie objektu, prípravu teplej vody a varenie. V kuchyni na prízemí objektu sa inštaluje plynový sporák, výkon 36 kW, ohrievacia stolička - výkon 10 kW.
Počas výstavby sa predpokladá zvýšený prejazd stavebných strojov a mechanizmov, čo spôsobí zvýšenú koncentráciu exhalátov a sekundárnej prašnosti v najbližšom okolí staveniska. Ďalším plošným zdrojom znečistenia ovzdušia bude vlastný priestor staveniska, ktorý bude spôsobovať predovšetkým sekundárnu prašnosť. Z uvedeného

dôvodu bude potrebné z hľadiska ochrany ovzdušia dodržiavať všetky dostupné opatrenia na zamedzenie sekundárnej prašnosti. To znamená, že pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií (príloha č. 3 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov).

Z uvedeného vyplýva, že je potrebné pre ďalšie konanie predložiť a dodržať:

1. požiadať o vydanie súhlasu na povolenie a následne na užívanie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“)
2. v projektovej dokumentácii musia byť zapracované údaje o stacionárnych zdrojoch, technických parametroch, opis miest, v ktorých budú emisie vznikať, budú obmedzované a vypúšťané do ovzdušia, údaje o predpokladaných množstvách a druhoch emisií vypúšťaných do ovzdušia a o zabezpečení ich dostatočného rozptylu podľa ustanovených požiadaviek, údaje o tom, že stacionárny zdroj je navrhnutý, vybavený a bude prevádzkovaný v súlade s ustanovenými požiadavkami
3. ďalej je potrebné, aby projektová dokumentácia obsahovala porovnanie stacionárnych zdrojov s najlepšou dostupnou technikou
4. zdroje musia byť vybudované tak, aby boli splnené rozptylové podmienky a aby emisie zo zdrojov boli odvádzané do ovzdušia tak, aby bol umožnený ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil sa dostatočný rozptyl vypúšťajúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia
5. v rámci spaľovania zemného plynu preferovať horáky s nízkoemisným spaľovaním
6. pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, nakladajú, vykladajú alebo skladujú prašné materiály, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií
7. počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu
8. dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať
9. zabezpečiť kropenie vodou všetkých prašných materiálov.

Vychádzajúc z návrhu uvedeného v predloženom zámere, z poznatkov o danej lokalite a z vyššie uvedených skutočností **ďalšie posudzovanie zámeru z hľadiska ochrany ovzdušia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP nepožadujeme** a proces EIA navrhovanej činnosti možno z hľadiska ochrany ovzdušia ukončiť v štádiu zisťovacieho konania.

Podmienky budú rešpektované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

4. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH** (list č. OU-VK-OSZP-2019/006034 zo dňa 31.07.2019, doručený dňa 31.07.2019 internou poštou) vo svojom stanovisku uviedol, že:
    - Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní predloženého zámeru uvádza, že z hľadiska nami sledovaných záujmov predmetný zámer nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona a proces EIA navrhovanej činnosti možno z hľadiska odpadového hospodárstva ukončiť v štádiu zisťovacieho konania.

5. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS** (list č. OU-VK-OSZP-2019/002085 zo dňa 30.07.2019, doručený dňa 31.07.2019) uviedol vo svojom stanovisku nasledovné:
    a. V plnom rozsahu dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-VK-OSZP-2019/002085 zo dňa 13.02.2019.
    b. Predložený zámer z pohľadu ochrany vodných pomerov v danej lokalite, nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

    Podmienky budú rešpektované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 29.07.2019, list č. 9/2019/00435-002, zo dňa 23.08.2019, doručený dňa 20.08.2019) uviedol vo svojom stanovisku nasledovné:
    RÚVZ vo Veľkom Krtíši požaduje k navrhovanej činnosti:

    1. Pri výstavbe dodržať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v zámere.

    2. Pri realizácii navrhovanej činnosti je potrebné zabezpečiť dodržanie povinností ustanovených v zákone NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne platných predpisov v oblasti ochrany verejného zdravia.

    RÚVZ vo Veľkom Krtíši Vám zasiela stanovisko podľa § 23 ods. 4 zákona č.24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorom nemá pripomienky k zámeru a nedoporučuje posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. navrhovanú činnosť

    Podmienky budú rešpektované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

7. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia** (list č. OU-VK-OKR-2019/00006153-002 zo dňa 13.08.2019, doručený dňa 13.08.2019 internou poštou, oznámenie prevzali dňa 05.08.2019) k zámeru navrhovanej činnosti nemá pripomienky. K otázke potreby ďalšieho posudzovania zámeru sa dotknutý orgán nevyjadril.

8. **Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-VK-OCDPK-2019/005989 zo dňa 19.08.2019, doručený dňa 19.08.2019 internou poštou) vo svojom stanovisku uviedol, že k zámeru navrhovanej činnosti nemá pripomienky. K otázke potreby ďalšieho posudzovania zámeru sa dotknutý orgán nevyjadril.

9. **Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-VK-PLO-2019/006245-002 zo dňa 08.08.2019, doručený dňa 09.08.2019 internou poštou) vo svojom stanovisku uviedol, že z dokumentácie vyplýva, že navrhovaná činnosť bude realizovaná na pozemkoch, ktoré sú v katastri nehnuteľností evidované ako druh pozemku ostatné plochy a zastavané plochy a nádvoria. Uvádzané pozemky podľa § 2 ods. b) zákona č.220/20004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene a doplnení niektorých zákonov nie sú poľnohospodárskou pôdou. Pri realizácii navrhovanej činnosti v katastrálnom území Nová Ves preto nedôjde k odňatiu

poľnohospodárskej pôdy natrvalo a dočasne. K realizácii predmetnej činnosti nemáme pripomienky.

10. Združenie domových samospráv ako dotknutá verejnosť elektronickou poštou zo dňa 30.07.2019 a písomným potvrdením dňa 30.07.2019:

a) Žiada podrobne rozpracovať a vyhodnotiť v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Žiada vyhodnotiť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno – kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a stavu a aj koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.

b) Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.

c) Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; Žiada, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola minimálne v - minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znižovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.

d) Žiada vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z.

e) Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

f) Žiada dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná. (http://ww.minzp.sk/oblasti/voda/implementácia-smernic-eu/). Za týmto účelom žiada vyhodnotiť primárne posúdenie vplyvov na vody príslušnými metodikami CIS pre aplikáciu Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES (http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/fact figures/guidance docs en.htm) a tak preukázať, že v dôsledku realizácie zámeru nemôže byť zhoršená kvalita vôd a vodných útvarov; rovnako žiada preukázať, že realizáciou zámeru sa nenaruší prirodzená vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území.

g) Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa §16a Vodného zákona v ďalšej projekčnej fáze žiadame spracovať metodikou (http://www.jaspersnetwork.org/pluginsúservlet/documentRepository/downloadDocument?documentld=441)

h) Žiada definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové

vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavené nadmernému zaťaženiu.

i) Žiada overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná resp. v dôsledku nadmerného naddimenzovania príliš nezaťažuje územia a zložky životného prostredia.

j) Žiada variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa § 2 písm. c) zákona EIA č. 24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom."

k) Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

l) Žiada doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č. 442/2002 Z.z..

m) Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body jeho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiada tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.

n) Žiada preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.enviroportal.sk/ponikatel/odpad/povinnosti-podnikatela).

o) Žiada zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-environmentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.

p) Žiada preukázať dôsledne ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z.

q) Žiada overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

r) Žiada overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Žiada, aby navrhovateľ obnovil prirodzenú biodiverzitu dotknutého územia, čo najviac obnovil prirodzené funkcie narušeného ekosystému, čo najviac ochránil životné prostredie a kompenzoval tak ekologickú ujmu v dôsledku navrhovaného zámeru nasledovnými opatreniami:

s) Žiada výškovo a funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou

t) Žiada používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiada uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú

u) Žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, minimálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržia minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území.

v) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie Príručka na podporu výberu, projektovania a realizovania retenčných opatrení pre prírodné vody v Európe (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-tml/index.html#2). Nakladanie vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre. Vo všeobecnosti požaduje realizáciu tzv. dažďových záhrad.

w) Požaduje, aby sa zámer prispôsobil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

x) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiada aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

y) Na vertikálne plochy žiada aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

z) Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio – odpadu označeného hnedou farbou.

Podmienky uvedené v písmenách s) až z) vyjadrenia žiada uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako preventívne a kompenzačné opatrenia.

Združenie domových samospráv ďalej požaduje realizáciu nasledovných opatrení:

aa) Navrhovateľ vysadí v obci Nová Ves 20 kusov vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

bb) Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov vo podobe fasády exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána apod.) Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu

nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

cc) Žiada vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: a porovnať s mapou vodných útvarov, mapami sucha ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu a na základe ich vyhotovenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru:

Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplni otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi.

dd) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.
Podmienky uvedené v písmenách aa) až dd) požaduje uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako opatrenia environmentálneho zisku.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-VK-OSZP-2019/005926 zo dňa 31.07.2019 oboznámil navrhovateľa s doručenými pripomienkami k oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti. Ako odpoveď predložil navrhovateľ list zo dňa 17.08.2019 doručený dňa 20.08.2019 v zmysle § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní ako svoje písomné stanovisko.

Vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam Združenia domových samospráv:

K pripomienkam Združenia domových samospráv k zámeru „Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves“ uvádza nasledovné:

a) Prístupová komunikácia a dopravné napojenie k navrhovanému zariadeniu sa nemení, je existujúce. Napojenie je zrejmé z prílohy „Koordinačná situácia“. Pri prevádzkovaní zariadenia sa nepredpokladá zvýšená doprava v navrhovanom území, súčasný stav cestnej siete je vyhovujúci a dopravná situácia sa v okolí nezmení. Nejedná sa o veľký investičný projekt. Celková kapacita domova bude 40 ubytovaných osôb, pričom celkový počet personálu pracujúceho vo viacerých časových zmenách bude 28 osôb. Z uvedeného je zrejmé že nebude potrebné realizovať vynútené investície súvisiace s dopravným napojením a nebude dochádzať k nadmernému zaťažovaniu územia dynamickou dopravou.
b) Výpočet potreby parkovacích miest bol vykonaný podľa STN 73 6110: Projektovanie miestnych komunikácií, podľa ktorého bol vypočítaný návrh 17 parkovacích miest. Na základe toho bolo navrhnutých celkom 20 parkovacích miest – z toho 17 bežných rozmerov a 3 rozšírené pre invalidov na vozíku. Z uvedeného je zrejmé že nebude potrebné realizovať vynútené investície súvisiace so statickou dopravou a v projekte bolo navrhnutých viac parkovacích miest ako bolo vypočítané podľa príslušnej STN.
c) V obci Nová Ves sa nachádza len jedna autobusová zastávka, ktorá je v pešej dostupnosti 5 minút (500 m).
d) Požiadavka nie je príslušná k navrhovanej činnosti. Nevykonávame činnosti uvedené v predmetných ustanoveniach zákona o ochrane prírody a krajiny. Zariadenie je navrhnuté na existujúcich zastavaných plochách.
e) Stavba dodržiava všetky platné normy príslušné k navrhovanej činnosti. Zariadenie je navrhnuté na existujúcich zastavaných plochách.
f) V zámere sú podrobne popísané všetky potenciálne vplyvy na životné prostredie.
g) Technické riešenie navrhovanej činnosti spĺňa požiadavky vodného zákona.
h) Najbližšia zástavba (bytový dom, rodinný dom) bude od umiestnenia zariadenia vzdialená cca 50 m. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nie je predpoklad obťažovania obyvateľstva hlukom, emisiami, prípadne iným nadmerným zaťažením. V zámere sú podrobne popísané všetky potenciálne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie. Pri realizácii navrhovanej činnosti nedôjde ku negatívnemu ovplyvneniu svetlotechnických pomerov.
i) Stavba bola posúdená v zmysle platných právnych predpisov.
j) Podľa § 22, ods. 6 zákona o posudzovaní požiadal navrhovateľ samostatnou žiadosťou o upustenie od variantného riešenia, ktorej bolo vyhovené.

k) Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na geológiu a hydrogeológiu daného územia. V zmysle platných právnych predpisov sa nepožaduje spracovať geologický a hydrogeologický prieskum.

l) Navrhnutý je plnoprietokový odlučovač RL, ktorého hlavné parametre sú nasledovné:

typ	prietok	rozmer	výška (nádrž + strop)	DN potrubia
KLk 8/1s	8 $l.s^{-1}$	Ø 1,63 m	1,5 + 0,15 m	200

HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY:
Množstvo zrážkových vôd z povrchového odtoku
Veľkosť zrážkového odtoku je stanovená na základe predpokladu ustáleného stavu dažďového odtoku na návrhový dažďový prietok podľa rovnice :

$Qd = q15 \times S \times \Psi$ $(l.s^{-1})$

q15 - výdatnosť 15-min. náhradného dažďa $(l.s\text{-}1.ha^{-1})$
(pre obec Nová Ves uvažujeme hodnotu 155 l.s-1.ha-1)
S - veľkosť odvodňovanej plochy (ha)
Ψ - súčiniteľ odtoku, ktorého hodnoty závisia od spôsobu zastavania, druhu a sklonu povrchu

plocha parkoviska a komunikácie.....444 m^2

$Q = 155 \times 0{,}0444 \times 0{,}9 = 6{,}19\ l.s^{-1}$ - navrhujeme ORL s kapacitou $Q_N = 8\ l.s^{-1}$
Predmetné údaje boli v Zámere uvedené.
Z uvedeného vyplýva, že kanalizácia bude účinná.

m) V zámere sú podrobne popísané všetky potenciálne vplyvy na životné prostredie. Stavba dodržiava všetky platné normy príslušné k navrhovanej činnosti. Obec Nová Ves nemá vypracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu.
n) Navrhovaná činnosť je spracovaná v súlade so zákonom o odpadoch a dodržiava a bude dodržiavať všetky platné normy príslušné k predmetnej činnosti.
o) Záväzná časť POH SR je premietnutá v požiadavkách zákona o odpadoch, resp. v POH obce. Navrhovateľ pri plánovaní ako aj následnej realizácii navrhovanej činnosti dodržiava všetky relevantné požiadavky POH SR ako aj zákona o odpadoch.
p) Pri realizácii navrhovanej činnosti sú dodržiavané všetky príslušné právne predpisy.
q) Nedochádza k záberu pôdy v PPF.
r) Nedochádza k záberu pôdy v PPF.
s) Zariadenie je funkčne a výškovo zosúladené s okolitou zástavbou.
t) Pri realizácii navrhovanej činnosti sa použijú certifikované materiály podľa PD v zmysle platných STN.
u) Parkovacie miesta budú realizované v zmysle projektovej dokumentácie, okolie územia bude upravené pre oddychové aktivity ako „lokálny parčík“, tzn. že pre odpočinkový krátkodobý pobyt osôb v exteriéri budú k budove pričlenené vonkajšie terasy. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. Stavba ako aj spevnené plochy bude realizovaná v zmysle PD.
v) Nevykonávame činnosti uvedené v predmetných ustanoveniach zákona o ochrane prírody a krajiny. Všetky dažďové vody z riešeného územia budú odvedené na okolitý terén, tým sa zníži množstvo odvádzaných vôd z pozemku.
w) Zámer je prispôsobený okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite a to už spomenutým, že okolie územia bude upravené pre oddychové aktivity ako „lokálny parčík“, tzn. že pre odpočinkový krátkodobý pobyt osôb v exteriéri budú k budove pričlenené vonkajšie terasy. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. V JV časti tvorí hranicu pozemku lesný porast stromovej vegetácie, ktorý bude dopĺňať oddychovú zónu.

x) Horizontálne nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. Strechy v zmysle PD nebudú zatrávnené.
y) Stavba bude vhodne zasadená do biodiverzity prostredia už tak ako je navrhovaná. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. V JV časti tvorí hranicu pozemku lesný porast stromovej vegetácie, ktorý vhodne dopĺňa biodiverzitu prostredia. Steny v zmysle PD nebudú realizované ako zelené.
z) V zmysle platného VZN má obec Nová Ves schválený systém nakladania s komunálnymi odpadmi vznikajúcimi na území obce v súlade so zákonom o odpadoch. Separovaný zber bude riešený v zmysle zákona o odpadoch a VZN obce.
aa) Navrhovateľ vysadí dreviny v zmysle náhradnej výsadby za výrub drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v rámci doplnenia stromovej vegetácie na pozemku navrhovanej činnosti.
bb) Zariadenie bude realizované podľa schválenej PD.
cc) Stavba je navrhnutá na existujúcich zastavaných plochách, nezasahuje do ÚSES, ekosystémov a ich zložiek. Navrhovaná činnosť je navrhnutá a bude realizovaná v súlade s platnými právnymi predpismi.
dd) Podmienky pre kompostovanie odpadu sú vytvorené v blízkej lokalite, kde je prevádzkovaná kompostáreň (v obci Záhorce). Navrhovateľ uvažuje, že časť vznikajúcich odpadov, bude kompostovať vo vlastnom malom kompostovacom zariadení.

Okresný úrad Veľký Krtíš sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti.

K bodu a) – Prístupová komunikácia a dopravné napojenie k navrhovanému zariadeniu sa nemení, je existujúce. Vzhľadom na to, že sa jedná o menší investičný projekt domova sociálnych služieb, ktorý nie je kapacitne veľký, nebude potrebné realizovať vynútené investície súvisiace s dopravným napojením a nebude dochádzať k nadmernému zaťažovaniu územia dynamickou dopravou. Taktiež stanovisko č. OU-VK-OCDPK-2019/005989 Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru dopravy a pozemných komunikácií bolo k uvedenému zámeru bez pripomienok. Realizovať sa bude len vnútroareálová komunikácia, parkovisko, chodníky a napojenie na jestvujúcu komunikáciu, uvedené komunikácie budú podrobne rozpracované v projektovej dokumentácii stavby a opätovne sa budú predkladať na vyjadrenie orgánom štátnej správy.
K bodu b) - správny orgán sa v uvedenom bode v plnej miere zhoduje s vyjadrením navrhovateľa, že parkovacie miesta sú vypočítané podľa STN 73 6110 a ich počet je postačujúci a preto sa nebudú realizovať žiadne ďalšie nútené investície a ani nebude dochádzať k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.
K bodu c) – v obci Nová Ves sa nachádza len jedna autobusová zastávka, ktorá je v pešej dostupnosti 5 minút (cca 500 m).
K bodu d) – zariadenie je navrhnuté na existujúcich zastavaných plochách, konkrétne na pozemku C-KN parcela č. 93/18 – zastavaná plocha a nádvorie, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v k.ú. Nová Ves. Posudzovaná činnosť nezasahuje do záujmových území ochrany prírody a krajiny, mimo jej dosahu sú aj prvky územného systému ekologickej stability, územia európskeho významu a vyhlásené Chránené vtáčie územie Poiplie. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zbytočnému usmrcovaniu živočíchov.
K bodu e) – v plnej miere súhlasíme so stanoviskom navrhovateľa, stavba dodržiava všetky platné normy príslušné k navrhovanej činnosti.
K bodu f) – Navrhovaná činnosť sa nenachádza v chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd, resp. pásme hygienickej ochrany vôd. Najbližšie položený vodný tok nebude výstavbou dotknutý. Všetky ostatné vplyvy na životné prostredie sú podrobne rozpísané v zámere.

K bodu g) – navrhovaná činnosť v plnej miere spĺňa požiadavky vodného zákona. Konkrétne požiadavky z hľadiska štátnej vodnej správy budú riešené v projektovej dokumentácii ešte pred vydaním príslušného povolenia.
K bodu h) – Najbližšia obytná zástavba je vzdialená od navrhovanej činnosti cca 50 m. Vzhľadom na to, že sa bude jednať o domov sociálnych služieb, v ktorom budú ubytovaný seniori s rôznym stupňom odkázanosti a celá činnosť bude spočívať v zabezpečení ich starostlivosti a zabezpečení čo najideálnejších podmienok pre zachovanie ich komfortu nie je predpoklad, že pri takejto činnosti by dochádzalo k nadmernej hlučnosti, produkcii emisií, poprípade iným nadmerným zaťaženiam. Pri navrhovanej činnosti nedôjde ku negatívnemu ovplyvneniu svetlotechnických pomerov.
K bodu i) – Stavba bude posúdená v zmysle platných právnych predpisov, takže požiadavka posúdenia statiky stavby je akceptovaná v plnej miere.
K bodu j) – navrhovateľ požiadal o upustenie variantného riešenia, vzhľadom na to, že nemal k dispozícii inú lokalitu pre navrhovanú činnosť a zároveň neexistovalo iné technologické riešenie, tejto požiadavke správny orgán vyhovel a upustil od variantného riešenia rozhodnutím č. OU-VK-OSZP-2019/005506 zo dňa 08.07.2019. Zo stanovísk dotknutých orgánov nevyplynula požiadavka variantného riešenia. Máme za to, že uvedená činnosť vzhľadom na jej nevýrobný charakter nevyžaduje ďalšie variantné riešenie, taktiež do doby vydania tohto rozhodnutia nevyplynula takáto požiadavka od žiadneho obyvateľa obce, ani nebola vznesená žiadna pripomienka proti realizácii uvedenej stavby.
K bodu k) – V zmysle platných právnych predpisov sa nepožaduje spracovať geologický a hydrogeologický prieskum.
K bodu l) – Hydrotechnické výpočty navrhovateľ predložil na strane 16 predloženého zámeru. Podrobnejšie zhodnotenie ORL bude riešené v rámci ďalších povoľovacích konaní.
K bodu m) – Obec Nová Ves nemá spracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu.
K bodu n) – Navrhovaná činnosť je spracovaná v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a dodržiava a bude dodržiavať všetky relevantné požiadavky POH SR ako aj zákona o odpadoch. Konkrétne požiadavky sa podrobnejšie budú riešiť v ďalších povoľovacích konaniach.
K bodu o) – v uvedenom bode správny orgán súhlasí s tvrdením navrhovateľa, že záväzná časť POH SR je premietnutá v požiadavkách zákona o odpadoch, resp. v POH obce. Navrhovateľ pri plánovaní ako aj následnej realizácii navrhovanej činnosti dodržiava všetky relevantné požiadavky POH SR ako aj zákona o odpadoch. Uvedená požiadavka vyplýva z dodržiavania platných právnych predpisov.
K bodu p), q) a r) – podľa vyjadrenia Okresného úradu Veľký Krtíš, pozemkového a lesného odboru č. OU-VK-OSZP-2019/006245-002 zo dňa 08.08.2019 stavba bude realizovaná na pozemkoch, ktoré sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako druh pozemku ostatné plochy a zastavané plochy a nádvoria. Pozemky nie sú poľnohospodárskou pôdou a preto nedôjde k odňatiu poľnohospodárskej pôdy natrvalo a dočasne. Z uvedeného dôvodu netreba preukazovať ochranu poľnohospodárskej pôdy, nie je potrebné preukázať bonitu poľnohospodárskej pôdy, taktiež nie je potrebné overovať, či je zámer situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
K bodu s) - Zariadenie je funkčne a výškovo zosúladené s okolitou zástavbou. Takže tejto požiadavke je v plnej miere vyhovené.
K bodu t) – Pri realizácii navrhovanej činnosti sa použijú certifikované materiály podľa PD v zmysle platných STN. Všetky použité materiály budú konkrétne špecifikované v ďalšom konaní ako aj ich použitie. Požiadavka bude v plnej miere akceptovaná.
K bodu u) – parkovacie miesta budú realizované v zmysle projektovej dokumentácie, okolie územia bude upravené pre oddychové aktivity ako „lokálny parčík“, tzn. že pre odpočinkový krátkodobý pobyt osôb v exteriéri budú k budove pričlenené vonkajšie terasy. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. Stavba ako aj spevnené plochy bude realizovaná v zmysle PD. Celkovo bude vybudovaných 20 parkovacích

miest, 17 parkovacích miest bežných rozmerov a 3 parkovacie miesta rozšírené pre invalidov na vozíku.
K bodu v) – nebudú sa vykonávať také činnosti uvedené v predmetných ustanoveniach zákona o ochrane prírody a krajiny. Všetky dažďové vody z riešeného územia budú odvedené na okolitý terén, tým sa zníži množstvo odvádzaných vôd z pozemku.
K bodu w) - zámer je prispôsobený okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite a to už spomenutým, že okolie územia bude upravené pre oddychové aktivity ako „lokálny parčík“, tzn. že pre odpočinkový krátkodobý pobyt osôb v exteriéri budú k budove pričlenené vonkajšie terasy. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. V JV časti tvorí hranicu pozemku lesný porast stromovej vegetácie, ktorý bude dopĺňať oddychovú zónu.
K bodu x) – horizontálne nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. Na základe vyjadrenia navrhovateľa, strechy v zmysle PD nebudú zatrávnené.
K bodu y) - stavba bude vhodne zasadená do biodiverzity prostredia už tak ako je navrhovaná. Nezastavané plochy pozemku budú zatrávnené s vhodným doplnením výsadbou drevín. V JV časti tvorí hranicu pozemku lesný porast stromovej vegetácie, ktorý vhodne dopĺňa biodiverzitu prostredia. Na základe vyjadrenia navrhovateľa, steny v zmysle PD nebudú realizované ako zelené.
K bodu z) - v zmysle platného VZN má obec Nová Ves schválený systém nakladania s komunálnymi odpadmi vznikajúcimi na území obce v súlade so zákonom o odpadoch. Separovaný zber bude riešený v zmysle zákona o odpadoch a VZN obce. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch, štátna správa odpadového hospodárstva bude v ďalšom konaní požadovať zatriedenie jednotlivých druhov odpadov, špecifikovanie nakladania s odpadmi, spôsob ich zhodnotenia a zneškodnenia, striktné dodržiavanie zákona o odpadoch. Požiadavka je v plnej miere akceptovaná.
K bodu aa) - Navrhovateľ vysadí dreviny v zmysle náhradnej výsadby za výrub drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a v rámci doplnenia stromovej vegetácie na pozemku navrhovanej činnosti. Pozemky obce sa využívajú na náhradnú výsadbu.
K bodu bb) – na základe vyjadrenia navrhovateľa bude zariadenie realizované podľa schválenej PD. Pokiaľ to vyplynie z požiadaviek obyvateľov domova sociálnych služieb určite bude zvažovať ďalšie skrášlenie areálu.
K bodu cc) - stavba je navrhnutá na existujúcich zastavaných plochách, nezasahuje do ÚSES, ekosystémov a ich zložiek. Navrhovaná činnosť je navrhnutá a bude realizovaná v súlade s platnými právnymi predpismi.
K bodu dd) - podmienky pre kompostovanie odpadu sú vytvorené v blízkej lokalite, kde je prevádzkovaná kompostáreň (v obci Záhorce), s uvedeným súhlasíme v plnej miere. Navrhovateľ uvažuje, že časť vznikajúcich odpadov, bude kompostovať vo vlastnom malom kompostovacom zariadení, teda v plnej miere akceptuje požiadavku Združenia domových samospráv.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Účelom zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia a povolenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

11. Rezortný orgán - **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 29.07.2019, list č. 24702/2019/IDP/65721 zo dňa 14.08.2019, doručený 15.08.2019) uviedlo vo svojom stanovisku nasledovné:

Navrhovaný zámer je situovaný na území Banskobystrického samosprávneho kraja, v okrese Veľký Krtíš, v obci Nová Ves.
Účelom zámeru je vybudovanie špecializovaného zariadenia pre seniorov. Stavba je navrhnutá ako jeden investičný celok s hlavným objektom ako vlastnou budovou domova dôchodcov a ďalšími objektmi prípojok inžinierskych sietí, spevnených plôch a oplotenia. Pozemok pre realizáciu zámeru navrhovanej činnosti je umiestnený mimo zastavaného územia obce, v blízkosti miestnej komunikácie a spevnených plôch.
MDV SR má k zámeru navrhovanej činnosti „Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- navrhovanú činnosť žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- pre lokality navrhované v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné zrealizovať opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; navrhovaný;
- v celom dokumente zámeru navrhovanej činnosti žiadame uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1.5.2015.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru navrhovanej činnosti „Domov sociálnych služieb ASA Building Nová Ves“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Požiadavky rezortného orgánu sú preklopené do výrokovej časti rozhodnutia.

Zároveň sa k zámeru nevyjadrili v zákonne stanovenej lehote niektoré subjekty a preto sa ich nedoručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považujú za súhlasné. Ide o nedoručené stanoviská nasledovných subjektov:

1. **Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 29.07.2019, lehota na doručenie uplynula 19.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
2. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, so sídlom v Modrom Kameni** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 29.07.2019, lehota na doručenie uplynula 19.08.2019) v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.

3. **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepný závod Levice** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 30.07.2019, lehota na doručenie uplynula 20.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
4. **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 30.07.2019, lehota na doručenie uplynula 20.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
5. **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 30.07.2019, lehota na doručenie uplynula 20.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
6. **SPP- distribúcia, a.s.** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 31.07.2019, lehota na doručenie uplynula 21.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
7. **Okresné riaditeľstvo PZ vo Veľkom Krtíši, odbor poriadkovej a dopravnej polície, okresný dopravný inšpektorát** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 31.07.2019, lehota na doručenie uplynula 21.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.
8. **Stredoslovenská distribučná, a.s.** (zaslanie zámeru prevzaté dňa 31.07.2019, lehota na doručenie uplynula 21.08.2019) – v zákonom stanovenom termíne, resp. do termínu vydania rozhodnutia nedoručila svoje písomné stanovisko. Z uvedeného dôvodu sa podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní považuje nedoručené stanovisko za súhlasné.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, možnosti realizácie opatrení navrhovaných v zámere, pričom zobral súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území európskeho významu NATURA 2000, ani sa v ňom nevyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, ktoré by mohli byť predmetnou činnosťou vybudovaním špecializovaného zariadenia pre seniorov s rôznym stupňom odkázanosti a nepredpokladá sa, že daná činnosť bude mať významný nepriaznivý vplyv na dotknuté územie. Pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská rezortného orgánu, dotknutých orgánov a stanovisko verejnosti. K zámeru bolo doručených celkom 11 stanovísk. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, so sídlom v Modrom Kameni, Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepný závod Levice, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., SPP- distribúcia, a.s., Okresné riaditeľstvo PZ vo Veľkom Krtíši, odbor poriadkovej a dopravnej polície, okresný dopravný inšpektorát, Stredoslovenská distribučná, a.s. ani povoľujúci orgán – obec Nová Ves písomné stanovisko k zverejnenému zámeru nedoručili a podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Rezortný orgán, povoľujúci orgán ani dotknuté orgány nepožadovali

posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. V konaní neboli predložené ďalšie návrhy, ktoré by všetkým účastníkom konania neboli známe už pred vydaním rozhodnutia. Účastníci konania ako aj zúčastnené osoby boli o možnosti vyjadrenia sa k podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne návrhu jeho doplnenia oboznámení prostredníctvom webovej stránky enviroportálu, taktiež na úradnej tabuli Okresného úradu Veľký Krtíš, kde bolo vyvesené oznámenie o predložení zámeru vyvesené od 29.07.2019 do 21.08.2019.

V zmysle § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade so zákonom, s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona a podmienkami určenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Na základe preskúmania a zhodnotenia navrhovanej činnosti uvedenej v zámere s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a s prihliadnutím na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní dotknutá obec o tomto rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce!

POUČENIE

Účastníci konania vrátane verejnosti, v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) na Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, ktorá musí byť predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Ing. Pavel ŠALAMÚN
vedúci odboru