

Oznámenie o strategickom dokumente

"Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN-O Snina"

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Mesto Snina

2. Identifikačné číslo: 323 560

3. Adresa sídla: Mestský úrad Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. arch. Miroslav Rohál, PROMIRON s.r.o., Budovateľská 5304/34, Humenné, tel.: 0905 656 913, e-mail: rohal.miroslav69@gmail.com - odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, registračné číslo 269.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Stanislav Dučay, - autorizovaný architekt, registračné číslo 1197 AA, spracovateľ strategického dokumentu ÚPN-O Snina ZaD č.8.
STAVOPROJEKT s.r.o. Prešov, Jarkova 31, 080 01 Prešov, tel.: 0949 450 021, e-mail: stavoprojekt@stavoprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN-O Snina.

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) - Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom.

3. Hlavné ciele:

Premietnuť do platnej dokumentácie nové požiadavky mesta týkajúce sa lokálnych zmien funkčného využitia určených plôch v zastavanom a mimo zastavaného územia mesta pri rešpektovaní princípov funkčného a prevádzkového riešenia územia v platnom ÚPN-O Snina.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN-O Snina bude spracovaná formou stanovenou v § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovených Metodickým usmernením obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR, rok 2001).

Rozsah dokumentácie bude primeraný zmenám a doplnkom, ktoré boli definované

v zadávacom dokumente:

Dokumentácia bude spracovaná v týchto etapách:

- Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN-O Snina – návrh
- Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN-O Snina – čistopis

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Pri vypracovaní návrhu Zmien a doplnkov č.8 ÚPN-O Snina sa neuvažuje s variantnými riešeniami, nakoľko spôsob riešenia zadaných úloh je jednoznačne vymedzený v zadávacom dokumente a požadované zmeny si to svojou podstatou a rozsahom nevyžadujú.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania predmetnej dokumentácie bol stanovený nasledovne:

- | | |
|---|---------------|
| a) spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina: | 11.- 12. 2019 |
| b) prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina: | 01.- 03. 2020 |
| c) spracovanie čistopisu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina: | 04. 2020 |
| d) preskúmanie a schválenie: | 05.- 08. 2020 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina sa bude vychádzať z existujúceho platného ÚPN-O Snina v znení jeho zmien a doplnkov 2008, Zmien a doplnkov č.2, č.3, č.4, č.5, č.6 a č.7, pričom bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho zmien a doplnkov 2002, 2003, 2004, 2009, 2017, 2019.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Snina (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.8 ÚPN-O Snina,
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce Snina v znení Zmien a doplnkov 2008, Zmien a doplnkov č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a Zmien a doplnkov č. 8.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina je Zadávací dokument obstarávateľa a platný ÚPN-O Snina v znení uvedených aktualizácií.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina budú definované v etape spracovania návrhu tejto dokumentácie.

Praktickým výstupom bude aktualizovaná dokumentácia ÚPN-O odrážajúca aktuálne požiadavky obstarávateľa a relevantných platných dokumentov premietnutých v súlade so zásadami tvorby urbanizovaného, obytného prostredia a ochrany prírody

pri rešpektovaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. Dokumentácia umožní realizovať nasledujúce investičné zámery:

1. Parc. č. CKN 3561/6, 5635/36, 5637/34 a E KN 284/2 k. ú. Snina, t. j. zmena plochy funkčného využitia územia plochy lesov na plochy individuálnej bytovej výstavby.
2. Parc. č. CKN 2642/25, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy občianskej vybavenosti – druh č.8,10 na plochy občianskej vybavenosti druhu č. 6,7,8 a10.
3. Parc. č. CKN 1121/137, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy individuálnej bytovej výstavby na plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť druhu č. 6,7,10).
4. Parc. č. CKN 6130/1, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.
5. Parc. č. CKN 3420/1, 3420/10, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy technického vybavenia na plochy individuálnej bytovej výstavby.
6. Parc. č. CKN 3396/2, 5617/4, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.
7. Parc. č. CKN 3406/11, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.
8. Parc. č. CKN 3958/904, 3958/907, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy sprievodnej zelene na plochy individuálnej bytovej výstavby.
9. Parc. č. CKN 1225/188, 2588/7, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy sprievodnej zelene na plochu – miestna komunikácia.

Uvedené požiadavky na zmeny platného ÚPN-O Snina boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 546/2018 dňa 18.10.2018. Do dokumentácie ÚPN-O budú premietnuté v rozsahu a spôsobom vychádzajúcim z celkového kontextu platného ÚPN-O, jeho koncepcie a platných urbanistických a územnoplánovacích zásad, predpisov a zákonov o ochrane prírody a životného prostredia.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územno-plánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na "zlepšenie resp. udržanie kvality životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja" (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

1. Parc. č. CKN 3561/6, 5635/36, 5637/34 a E KN 284/2 k. ú. Snina, t. j. zmena plochy funkčného využitia územia (lesné plochy) na plochy individuálnej bytovej výstavby. Kultúra pozemku EKN 284/2 je evidovaná ako zastavaná plocha a nádvorcia. Ostatné pozemky sú evidované v kultúre orná pôda. Plocha sa nachádza mimo zastavaného územia k 1.1.1990 v UO Brehy, v priamej väzbe na plochy obytnej zástavby RD a lesný pozemok s OP 50m, do ktorého pozemky zasahujú. Akceptovanie zmeny neovplyvní zásadnú urb. koncepciu organizácie územia. Územím prechádza vodovodný rád Starina, ktorého chránený koridor musí byť rešpektovaný.
2. Parc. č. CKN 2642/25, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy občianskej vybavenosti – druh č. 8, 10 na plochy občianskej vybavenosti druhu č. 6, 7, 8, 10.

Ide o rozšírenie sortimentu prevádzok občianskej vybavenosti v rámci stávajúceho objektu, ktorý sa nachádza na okraji obytného územia UO Sídliisko II pri jeho styku s územím UO Výrobná zóna.

Nové prevádzky nebudú mať negatívny vplyv narušiť kontaktné územie a jeho funkčné využitie.

3. Parc. č. CKN 1121/137, k. ú. Snina, t. j. zmena navrhnutého funkčného využitia územia plochy individuálnej bytovej výstavby na plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť druhu č. 6,7,10). Pozemok sa nachádza v UO Komenského na ploche určenej pre výstavbu RD.

Nové funkcie nesmú rušivo vplývať na funkciu obytnú t.j. musia rešpektovať hygienické zásady stanovené pre obytné územie. Návrh preverí možnosti, prípadne stanoví kritéria možného využitia na dané prevádzky.

4. Parc. č. CKN 6130/1, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia plochy záhrady na funkciu individuálnej bytovej výstavby. Pozemok sa nachádza mimo zastavané územie. Rešpektovanie požiadavky naruší zásadu udržania prirodzenej hranice zastavaného územia v koryte uvedeného potoka. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme lesa a zasahuje doň čiastočne aj manipulačné pásmo potoka Pichoňka. Prístup na druhý breh potoka si vyžiada zriadenie premostenia, čo naruší plynulosť miestneho biokoridoru Pichoňka tvoreného korytom rieky a jej pobrežnou zeleňou.

5. Parc. č. CKN 3420/1, 3420/10, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy technického vybavenia na plochy individuálnej bytovej výstavby. Pozemky sa nachádzajú v k.ú. Daľkov na okraji zastavaného územia k 1.1.1990.

Ide o plochu určenú v ÚPN-O ako rezerva pre potreby technickej vybavenosti-VVS –vodojem.

Plochu je možné využiť na navrhovanú zmenu v prípade, že VVS - správca sústavy zásobovania mesta Snina pitnou vodou uvedenú plochu nepotrebuje pre svoju výhľadovú potrebu. Plochou prechádza vodovodný rád Starina, ktorého chránený koridor musí byť rešpektovaný.

6. Parc. č. CKN 3396/2, 5617/4, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

7. Parc. č. CKN 3406/11, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

Obe lokality sa nachádzajú na okraji zastavaného územia UO Daľkov vo väzbe na jestvujúce plochy RD.

Zástavba pozemkov musí rešpektovať stanovené parametre cestného koridoru jestvujúcej miestnej komunikácie v smere na Zemplínske Hámre. Pozemky sa nachádzajú v nestabilnom území, na ktoré je navrhnutá stavebná uzávera. Ich využitie na zástavbu je podmienené sanačnými opatreniami na stabilizáciu svahu.

8. Parc. č. CKN 3958/904, 3958/907, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy sprievodnej zelene na plochy individuálnej bytovej výstavby.

Územím prechádza vzdušné vedenie VN, ktorého OP musí byť rešpektované. Podmienkou pre využitie územia je preverenie jeho stability a preverenie existencie podzemných vodných prúdov.

9. Parc. č. CKN 1225/188, 2588/7, k. ú. Snina, t. j. zmena funkčného využitia územia plochy sprievodnej zelene na plochu – miestna komunikácia. Pozemky sa nachádzajú na pobreží rieky Cirocha v UO Brehy. Uvedená požiadavka má za cieľ sprístupnenie kontaktných súkromných pozemkov pozdĺž koryta rieky. Pozemok parc. č. CKN 1225/188 je v kultúre TTP, v majetku mesta Snina, pozemok parc. č. CKN 2588/7 je evidovaný ako vodná plocha v majetku Slovenskej republiky. Oba pozemky sú v ÚPN-O súčasťou koryta rieky Cirocha a jej pobrežnej zelene.

Možnosť riešenia požiadavky sa preverí v priebehu spracovania dokumentácie. Požiadavka požaduje riešiť potrebu súkromného žiadateľa na úkor mestského pozemku vymedzeného pre verejný záujem pričom sa zasiahne do vymedzeného biokoridoru rieky Cirocha.

Záver:

Uvedené zmeny sa uskutočnia na pozemkoch nachádzajúcich sa v zastavanom území alebo v jeho tesnej návaznosti. Svojím charakterom zapadajú do funkčného využitia okolitého prostredia a neovplyvnia kvalitu kontaktného životného prostredia.

Realizáciou niektorých zmien č. 1, 4 dôjde k záberu PP a LPF a rozšíreniu zastavaného územia avšak v nepodstatnom rozsahu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nové navrhované funkčné využitie predmetných plôch svojím charakterom nemá potenciál negatívneho vplyvu na kvalitu životného ani obytného prostredia.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V katastrálnom území mesta Snina v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí prvý stupeň ochrany, len pre časť k. ú. patriacu do CHKO Vihorlat (242 ha) platí 2.stupeň ochrany.

5.1 Ochrana prírody a tvorba krajiny

Genofondové lokality

Lokalita Brusne, Dzedovo Vinica - lesné porasty predstavujú významné refúgium pre 60 pôvodných chránených druhov vtákov národného významu a 18 druhov európskeho významu.

Lokalita Škuratovo - xerothermné lúky na hranici lesa sú významnými výskytovými lokalitami plazov národného a európskeho významu (Mortis religieuse, Elephe Longissimo, Corella austriaca, Lacerta agilis a i.).

Alúvium Cirochy - hniezdisko a výskyt vtákov národného i európskeho významu (Alcedo atthi, Crex crex Actitisnypoleucons, Calidris Alpina, Anab acuta a i.).

Lokalita Na harbiku pri Čerepani - výskyt národne významného druhu Diphasiastrum complanatum (Plavúnik sploštený).

Lokalita Hradisko - výskyt Waldsteinie kuklíkovej (Waldsteinia geoides).

Lokalita Mlynisko - rybníkové a mokrad'ové spoločenstvá.

Lokalita Tichá - Bystrá - spoločenstvo jelše sivej s perovníkom pštrosím (Mattencia struthiopteris).

Navrhované zmeny sa nedotýkajú uvedených genofondových lokalít.

Chránená krajinná oblasť Vihorlat

Južná časť katastrálneho územia Snina zabíja plochou 242 ha do územia chránenej krajinnéj oblasti (CHKO) VIHORLAT– Sninský kameň – Sninské rybníky. CHKO Vihorlat nemá stanovené ochranné pásmo. V jej území sa nachádza aj lokalita svetového prírodného dedičstva UNESCO - **Karpatské bukové pralesy**, ktorá zasahuje do k.ú. Snina (časť jadrovej a časť nárazníkovej zóny) v lokalite "Na harbiku pri Čerepani" na nasledujúcich parcelách registra C:

Jadrová zóna: 5696/1 časť 110,0415 ha, 5696/4 časť 0,0017 ha, 5697/3 časť 0,0217 ha.
Nárazníková zóna: 5696/1 časť 84,2882 ha, 5696/2 celá 0,0042 ha, 5696/3 celá 4,9069 ha, 5696/4 časť 41,0317 ha, 5697/1 časť 0,2620 ha, 5697/2 celá 0,3384 ha, 5697/3 časť 1,0283 ha, 5698/1 časť 3,6546 ha.

Navrhované zmeny sa nedotýkajú CHKO Vihorlat.**Natura 2000:**

V rámci Národného zoznamu Chránených vtáčích území (CHVÚ) a Území európskeho významu (UEV), ktorý vydalo MŽP SR výnosom č. 3/2004 – 5.1 za účelom ich zaradenia do sústavy chránených území členských krajín EU – NATURA 2000, zasahujú do k.ú. Snina nasledujúce územia:

- **Lesný masív v lokalite Brusne, Dzedovo, Vinica v severozápadnej časti k.ú. je súčasťou CHVÚ Laborecká vrchovina.**
- **Lesný masív v lokalite Maguriča vo východnej časti k.ú. je súčasťou CHVÚ Bukovské vrchy.**
- **Časť k.ú. patriaca do CHKO Vihorlat patrí do CHVÚ Vihorlat a zároveň aj do ÚEV Morské oko.**

Navrhované zmeny sa nedotýkajú uvedených prvkov Natura 2000.**ÚSES**

Systém ekologickej stability k.ú. Snina definovaný v záväznej časti platného ÚPN-O Snina je tvorený nasledujúcimi prvkami:

- **Nadregionálny biokoridor Vihorlat - Poloniny** - zaberá v k. ú. Snina územie CHKO Vihorlat. Tento biokoridor priestorovo spája dva geomorfologicky odlišné celky a vytvára tak most medzi Západokarpatskou a Východokarpatskou biotou.
- **Regionálny biokoridor Cirochy a Pčolinky** tvorený telesami riek a ich obojstranným brehovým porastom. Ekosystémy porastu tvoria spoločenstvá lužných lesov nížinných (*Ulmenion*), s výskytom dominantnej *Salix Alba* a *Alnus incana*. Biokoridor je významný predovšetkým po zoologickej stránke ako ťahová cesta vtákov s výskytom viacerých druhov rýb.
- **Regionálne biocentrum Brusné, Dzedovo a Vinica** – tvoria ho viaceré lesné spoločenstvá s dominujúcimi dubovo-karpatskými lesmi (*Carici pilosae-Carpinetum*). Mimoriadnu pozornosť a ochranu si tu zasluhuje spoločenstvo dubových subxerothermofilných lesov (*Quercion pubescenti-petraeae*) s výskytom mnohých teplomilných druhov rastlín. Biocentrum je zároveň významným hniezdiskom chránených a ohrozených druhov vtákov.
- **Regionálne biocentrum Maguriča** - tvoria ho viaceré lesné spoločenstvá dubovo karpatských lesov (*Carici pilosae-Carpinetum*) a bukových kvetnatých lesov podhorských (*Eu-Fagenion p.p. min.*). Významné hniezdisko pre dravé vtáky a sovy.
- **Regionálne biocentrum Brúsny potok – Markov** – zasahuje malou časťou do južného cípu k. ú. Snina. Tvorí enklávu starého bukového porastu s významnou avifaunou – bocian čierny (*Ciconia nigra*), sokol lastovičiar (*Falco subbuteo*), výskyt užovky stromovej.
- **Miestne biocentrum rybník Mlynisko** – umelo vytvorený rybník na chov rýb. Významný z hľadiska rozmnožovania vtákov a obojživelníkov.
- **Miestne biocentrum – Veľký rybník** – najväčšia vodná plocha v rekreačnej oblasti Sninské rybníky. V jarnom období predstavuje významnú lokalitu pre rozmnožovanie chránených druhov obojživelníkov.
- **Miestny biokoridor - Tretia Jaruha** – menší potôčik s veľmi dobre vyvinutými brehovými porastmi a s dobrou stromovou i krovitou zeleňou, zarastené strže vybiehajúce do potôčika, vzácne druhy živočíchov: *Asio otus*, *Crex crex*.
- **Miestne biocentrum - Park** - pozostatky historického parku vo voľno krajinárskom štýle s výskytom viacerých domácich a cudzokrajných drevín, pôvodných lúčnych biocenóz a zvyšku rybníka.
- **Miestny biokoridor - potok Bystrá** – vodný tok s vyvinutým brehovým porastom s dominantnou jelšou (*Alnus incana*, *Aglutinosa*). Významný z hľadiska výskytu vzácných druhov rýb a vtákov.
- **Miestny biokoridor – Tichá - Giglovo** - vodný tok s vyvinutým brehovým porastom s dominantnou jelšou (*Alnus incana*, *A glutinosa*) a priláhlými dubovo-karpatskými lesmi (*Carici pilosae-Carpinetum*) na svahoch Giglova. Významný z hľadiska výskytu vzácných

druhov machorastov, papradí a vyšších rastlín.

- **Miestne biocentrum – Hradisko** –náhradné lesné spoločenstvá hrabín lesmi (*Carici pilosae-Carpinetum aegopodietosum*) s výskytom vzácných druhov rastlín.
- **Miestne biocentrum - Viničná hora** - bukové lesy vápnomilné, dubové subxerothermofilné a borovicové xerofilné lesy s výskytom vzácných druhov rastlín. Komplex tohto biotopu vytvára miestny cintorín a ovocný sad s lúčkami a krovinatým okrajom lesa. Cintorín je aj zimoviskom plazov (*Elaphe longissima*).
- **Miestne biocentrum – Park 1. Mája.**
- **Miestne biocentrum – Park pri Vihorlate.**

Z požadovaných zmien sa zmeny č. 8 nedotýkajú uvedených prvkov USES

5.2. Ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:

V katastri mesta Snina sa nachádzajú nasledujúce pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných NKP:

- Klasicistický kaštieľ z konca 18. storočia s areálom - NKP pozostávajúca z troch pamiatkových objektov:
kaštieľ – č. ÚZPF 145/1,
fontána s plastikou – č. ÚZPF 145/2, park – č. ÚZPF 145/3.
Areál kaštieľa má vyhlásené ochranné pásmo, do ktorého sú zahrnuté nasledujúce parcely: 1376, 1378/1, 1378,2 1378/3, 1378/4, 1378/5, 1379, 1380, 1381, 1382/1, 1382/2 1382/3, 1382/35, 1383, 1384/1, 1384/2, 1384/3, 1384/4, 1384/5, 1384/6, 1384/8, 1385/1, 1385/2, 1385/3, 1385/4, 1385/5, 1385/6, 1385/8, 1385/9, 1385/10, 1385/11, 1385/12, 1385/13, 1385/14, 1385/15, katastrálneho územia Snina.
- Kalvária s kaplnkou Sedembolestnej p. Márie na Kalvárii je klasicistická stavba z r. 1847. (č. ÚZPF 2323/0). Má jednoduchú dispozíciu rozšírenú v spodnej časti kryptou.
- Pomník na pamiatku padlých v 1. svetovej vojne. (č. ÚZPF 2324/0). Osadený je na námestí v parku.
- Židovský cintorín na parcele č. CKN 1930 /1, 2 (č. ÚZPF11318/0), ktorého vlastníkom je Ústredný zväz židovských náboženských obcí. Je v dobrom stave a je s náhrobníkmi historickým dokladom o existencii a živote židovskej komunity.

Navrhované zmeny sa nedotýkajú uvedených genofondových lokalít.

5.3. Ochrana vôd:

Do riešeného územia zasahujú nasledujúce ochranné pásma vodárenských stavieb a vodných zdrojov:

PHO pre vodný zdroj prameň PT Klas Rybníky Snina. PHO 1. stupňa – v rozsahu 10 x 10 m oplotené územie.

PHO 2. stupňa – v rozsahu 210 x 310 m. Pod pramene do vzdialenosti 25 m, proti svahu 28 m, do strán do vzdialenosti 155 m.

Ochranné pásmo pre vodárenskú studňu na sútoku Pčolinky a Pichoňky

PHO 1. stupňa je stanovené oplotením okolo studne o rozmeroch 150 x 150 x 120 x 75 m tesne popri potokoch Pčolinka a Pichoňka.

PHO 2. stupňa je 300 m popri tokoch Pčolinka a Pichoňka smerom východným po cestu Snina - Pčolíné, smerom západným po okraj záhrad na Jesenského ulici a smerom južným po toku Pčolinka 300 m od studne.

Navrhované zmeny nezasahujú a ani sa iným spôsobom nedotýkajú uvedených ochranných pásiem vodárenských stavieb a vodných zdrojov.

V riešení Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a

využívaní PPF, zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a zákona č. 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami tak, aby boli všetky záujmy ochrany prírody v území rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ale naopak dokumentácia spracuje v rámci návrhu trvalo udržateľného rozvoja riešeného územia aj stupeň a formu rozvoja urbanistickej činnosti v území vo vzťahu k stabilizácii a ochrane krajiny a prírody v riešenom území, ktorej sú uvedené jestvujúce chránené prvky súčasťou.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Katastrálne územie mesta, ktoré je riešeným územím, sa nedotýka hraníc SR. Riešená dokumentácia nenavrhuje prevádzky ani činnosti, ktoré by ovplyvňovali kvalitu životného prostredia presahujúcu štátne hranice.

Navrhované zmeny nebudú mať žiadny vplyv na ŽP presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- obyvatelia mesta,
- fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovoprávne záujmy na území mesta Snina.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknuté orgány štátnej správy

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO 42181810
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, P.O. BOX 100, 810 05 Bratislava, IČO 30416094
3. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866
4. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866
5. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866
7. Okresný úrad Humenné, Pracovisko Snina, Odbor pozemkový a lesný, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
8. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866
9. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, ŠVS, OO, OH, EIA, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
10. Okresný úrad Snina, Katastrálny odbor, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
11. Okresný úrad Snina, Odbor krízového riadenia, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné, IČO 00611018

15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Humenné, Kudlovská 172, 066 01 Humenné, IČO 00151866
16. Štátna ochrana prírody SR, Správa NP Poloniny, Ul. Mieru 193, 067 61 Stakčín, IČO: 17058520
17. Správa CHKO Vihorlat, Ul. Fraňa Kráľa 1, 071 01 Michalovce, IČO: 17058520

Dotknuté krajské samosprávne orgány

18. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475

Dotknuté obce

20. Mesto Snina, Mestský úrad, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560
21. Zemplínske Hámre, Obecný úrad, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre, IČO: 00323853

Dalšie dotknuté subjekty

22. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
23. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO 35910739
24. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
25. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
26. Teplo GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, IČO 36012424
27. Verejnoprospešné služby Snina s.r.o., Budovateľská 2202, 069 01 Snina, IČO 43904157
28. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 817 02 Trnava, IČO 42156424
29. GAWA, s.r.o., Krajná 492, 900 41 Rovinka, IČO 36720551
30. BELNET SNINA, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina, IČO 36496421
31. TV-SKV s.r.o., Strojárska 1832/93, 069 01 Snina, IČO 36490750
32. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO 35848863
33. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO 36191400
34. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35697270
35. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
36. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O. BOX 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003328
37. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO 3602204704
38. Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik, Ulič 96, 067 67 Ulič, IČO 00492531

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nebudú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Súčasťou tohto dokumentu je grafická príloha s vyznačením predmetných lokalít.

Dokumentácia Zmien a doplnkov ÚPN-O bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť návrhu ÚPN-O, to znamená grafická časť formou priesvitných náložiek na pôvodnú dokumentáciu ÚPN-O, ktorá je spracovaná na podklade katastrálnej mapy KN-C k.ú. Snina v M 1: 5 000 a M 1: 20 000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-O Snina budú využité všetky podklady a

informácie získané v rámci prípravných prác (viď. kap. č. II/7) vrátane ÚPN-O Snina v znení platných aktualizácií.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, október 2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Stanislav Dučay - autorizovaný architekt, reg. č.1197 AA,
Stavoprojekt s.r.o. Prešov, Jarková 31, 080 01 Prešov,
tel.: 0949450021, e-mail: stavoprojekt@stavoprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka obce

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta