OBEC KOŇUŠ

Obecný úrad č.39, 072 63 Choňkovce,

Tel.: 056 / 652 33 15, email: konus@lekosonline.sk, web: www.konus-obec.sk

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŇUŠ

spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“)

OZNÁMENIE

o strategickom dokumente
„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŇUŠ“.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov :** Obec Koňuš, okres Sobrance

2. **IČO :** 00325333

3. **Adresa sídla:** Obecný úrad č. 39, 072 63 Koňuš

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

   Mgr. Kvetoslava Šabáková, starosta obce, tel: +421917208317; email: konus@lekosonline.sk; web: www.konus-obec.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**

   Ing. arch. Marianna Bošková, BOSKOV s.r.o., Myslina 15, Humenné, od 15^{00}-16^{00}hod ,
   e-mail: boskov.marianna@gmail.com, mobil: 0905 815 064 alebo
   Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15^{00}-16^{00}hod , mobil: 0905 460 337
   e-mail: sabakova.iveta@gmail.com.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. **Názov :** **Územný plán obce Koňuš**

2. **Charakter :**

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. **Hlavné ciele :**

Hlavné ciele územnoplánovacej dokumentácie spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona.

4. **Obsah :**

Oznámenie sa podáva v zmysle §5, ods. 3-6 zákona č. 24/2006 v štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona. K dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

- Prieskumy a rozbory obce vrátane krajinnoekologického plánu; Zadanie pre spracovanie územného plánu obce; koncept a návrh riešenia územného plánu obce.

5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**

Vzhľadom na skutočnosť, že katastrálne územie obce Koňuš zasahuje do Chráneného vtáčieho územia, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bude uvažované s variantnými riešeniami.

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územného plánu a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný (dátum schválenia územnoplánovacej dokumentácie je orientačný, je v kompetencii Obecného zastupiteľstva obce):

- prípravné práce: 11-12/2019
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce: 12/2019
- spracovanie, prerokovania a schválenie Zadania pre spracovanie ÚPN-O: 12/2019-01/2020
- spracovanie koncept riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie: 10-11/2020
- spracovanie súborného stanoviska a jeho schválenie v OZ: 11/2020
- spracovanie Návrhu riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie a schválenie: 09-11/2021
- spracovanie Registračného listu, oznámenie dotknutým orgánom a uloženie ÚPN-O: 12/2021

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:
- Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obecné zastupiteľstvo obce Koňuš (§26 ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §24 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Koňuš
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Koňuš , ktorým sa vymedzujú záväzné časti územného plánu obce.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy :

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Koňuš, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obcí v zmysle § 7, 7a stavebného zákona, ako vyplynú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov obce.

2. Údaje o výstupoch :

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2 ods. 1 písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach (životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom), ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

- *Územia ochrany prírody a krajiny:*
  - Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.
  - Európska sieť chránených území: Natura 2000 - SKCHVU0035 Vihorlatské vrchy,
  - Územie európskeho významu: územie európskeho významu Morské oko (SKUEV0209).
  - Prírodná pamiatka: na riešenom území sa nenachádza

- *Územný systém ekologickej stability (ÚSES):*
  - Biokoridor:
    Nadregionálny biokoridor: (NB/2) Vihorlatský prales - Čierťaž - hr. Ukrajina,
    Regionálny biokoridor: na riešenom území sa nenachádza
  - Biocentrum:
    Nadregionálne biocentrum: (NRBc/3) Čierťaž
    Regionálne biocentrum: na riešenom území sa nenachádza
  - Genofondovo významné lokality: nenachádzajú sa
  - Ekologicky významné segmenty: EVS5 - KP Sobraneckého a Syrového potoka.
  - Biotopy: Ls 5.1 bukové a jedľovo - bukové kvetnaté lesy
- *Ochrana vodných tokov*:
  - tok - Breznický potok, Suchý potok, Syrový potok, Dubnický potok .
- *Ochrana pamiatok - nehnuteľné kultúrne pamiatky:*
  - na riešenom území sa nenachádza pamiatkový objekt - evidovaný ÚZPF
- *Ochrana nerastných surovín*
  - k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia, výhradné ložiska s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu, nie sú evidované staré banské diela,
  - v južnej časti k.ú. je evidovaná potenciálna svahová deformácia a severovýchodnej časti stabilizovaná svahová deformácia.
- *Návrh opatrení:*

Do riešeného územia obce zasahuje Chránené vtáčie územie (Vihorlatské vrchy). Návrhom nebudú dotknuté zakázané činnosti v CHVÚ uvedené v §2 vyhlášky MŽP SR č. 26/2008 Z.z.. Navrhovanou činnosťou nebude dochádzať k nepriaznivým vplyvom na životné prostredie a ochranu prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti a jej združení

Obyvatelia obce Koňuš, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Koňuš.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1) Ministerstvo ŽP SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2) Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
4) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice,
5) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
6) Okresný úrad Sobrance, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
7) Okresný úrad Sobrance, Odbor krízového riadenia, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
8) Okresný úrad Michalovce, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č.1, 07101 Michalovce
9) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá, Chalúpku 18 , 071 01 Michalovce
10) Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
11) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
13) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce

14) Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
16) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
17) Obec Beňatina č.10, 072 64
18) Obec Choňkovce č.180, 072 63
19) Obec Tibava č. 131, 073 01
20) Obec Vojnatina č.124, 072 61
21) Obec Priekopa č.100, 072 61

Poznámka: všetkým uvedeným dotknutým orgánom a subjektom bolo zaslané Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce so žiadosťou o vyjadrenie v zmysle § 19b, ods. 1 a 2 stavebného zákona.

3. Dotknuté susedné štáty:

Katastrálne územie obce Koňuš sa nachádza na hranici Ukrajinou. Navrhovaný územný plán obce nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto oznámenia je schématické zobrazenie k.ú. obce Koňuš.
- ÚPN-O bude spracovaný v súlade so stavebným zákonom a § 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí a spracovateľa).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho zmeny a doplnky. RUSES okresu Sobrance.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Myslina, 09.12.2019

VII. POTVRDENIE O SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

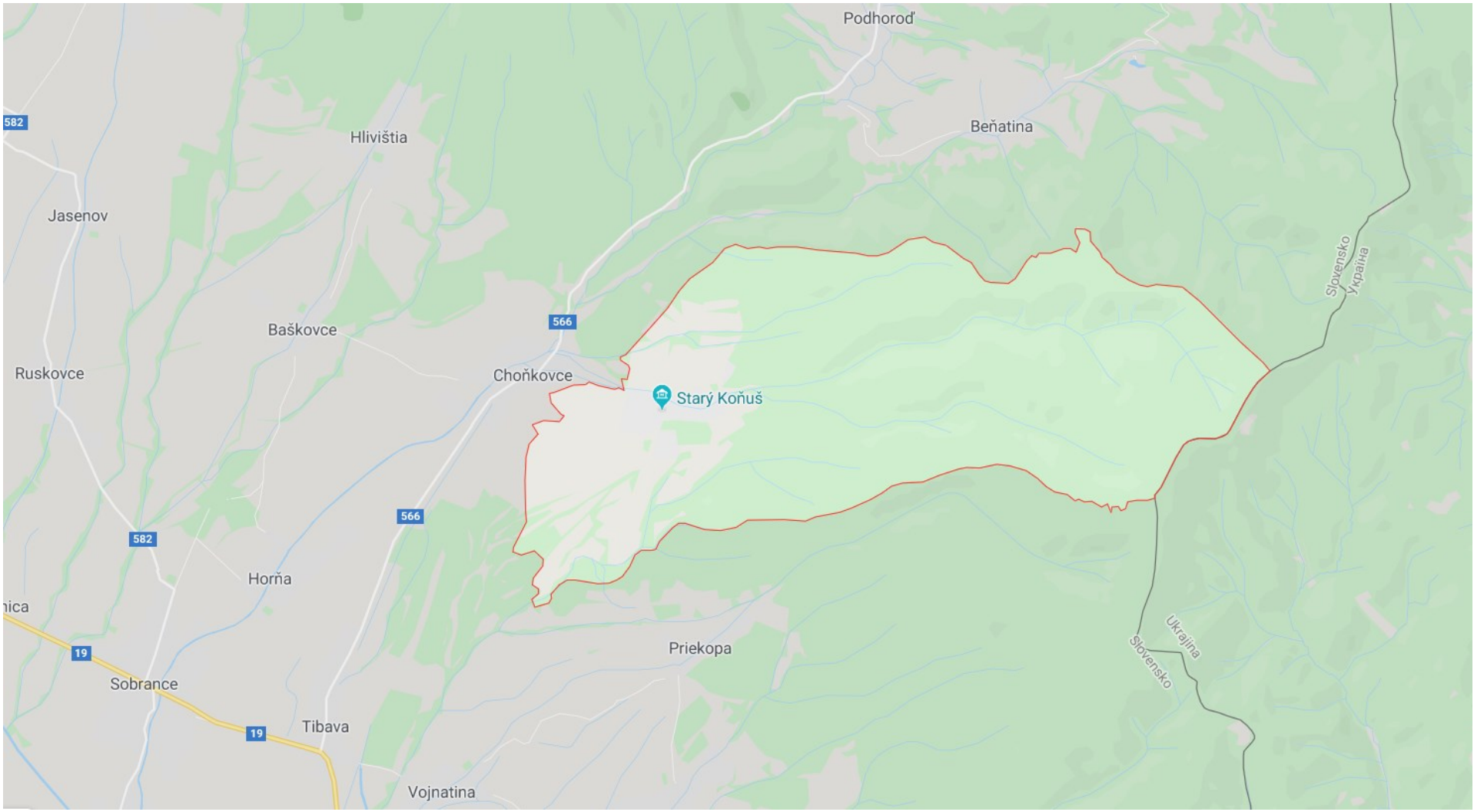
1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Územného plánu obce Koňuš

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Mgr. Kvetoslava Šabáková
starostka obce

Príloha: - vymedzenie riešeného územia


Podhoroď
Hlivištia
Beňatina
Jasenov
Baškovce
Ruskovce
Choňkovce
Starý Koňuš
Horňa
Priekopa
Sobrance
Tibava
Vojnatina
582
566
19
Slovensko
Ukrajina
Ukrajina
Slovensko