

Cabaj - Čápor

k.ú. Cabaj



ZMENA A DOPLNOK č.4 K ÚZEMNÉMU PLÁNU OBCE

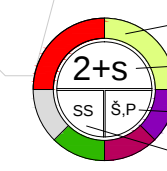
Spracovateľ: Ing.arch. Juraj Turányi
Autori: Ing.arch. Juraj Turányi
Ing.arch. Miroslav Hrušovský
Objednávateľ: Obec Cabaj Čápor 543, 95117 Cabaj Čápor
Dátum: 09/2019

Výkres regulatívov a limitov v území - súťaž

M 1:2 000

4

- Hranica katastra
- Hranica riešeného územia
- Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- Ochranné pásma náletovej kužeľovej roviny
- Ochranné pásma navrhovanej rýchlostnej komunikácie I/64 Komjatice Nitra
- Ochranné pásma cestnej komunikácie (25m od osi prilehlej vozovky)
- Existujúca cesta II.triedy - II/562
- Ochranné pásma produktovodu
- Existujúce vedenie diaľkového telekomunikačného kábla DKMOS
- Existujúce vedenie ropovodu 2x
- Ochranné pásma ropovodu
- Existujúci optický kábel
- Existujúce vedenie produktovodu
- Navrhovaná stavebná čiara
- Navrhované plochy pre obytnú funkciu formou IBV
- Navrhované plochy polyfunkcie verejnej zelene, technickej a občianskej vybavenosti
- Navrhované plochy polyfunkcie IBV, súkromných záhrad, verejnej zelene a občianskej vybavenosti
- Pripustné funkcie
- Navrhovaná podlažnosť stavebných objektov
- Typ strešnej konštrukcie (plochá, šikmá)
- Typ stavby (samostatne stojaci, radový dom)
- Číslo územnopriestorového celku (ucelenej časti)
- Navrhované plochy IBV
- Navrhované plochy súkromnej zelene
- Navrhované plochy verejnej zelene
- Navrhované plochy vybavenosti a služieb
- Navrhované plochy technickej vybavenosti
- Navrhované plochy arealových komunikácií



UČ2

- Navrhované plochy IBV
- Navrhované plochy súkromnej zelene
- Navrhované plochy verejnej zelene
- Navrhované plochy vybavenosti a služieb
- Navrhované plochy technickej vybavenosti
- Navrhované plochy arealových komunikácií

200 m.n.m.

210 m.n.m.

220 m.n.m.

230 m.n.m.

240 m.n.m.

existujúca TS

navrhovaná TS

UČ4

UČ3

UČ2

UČ1