



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Bziny**, zastúpená starostkou obce PhDr. Miriam Mokošovou, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“**

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Bziny**, zastúpená starostkou obce PhDr. Miriam Mokošovou, predložila dňa 05.11.2019 Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU DK-OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument **„Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“** existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Bziny, ktorý bol vypracovaný v júli 2007. Hlavný riešiteľ bol Ing. arch. Pavel Kropitz, autorizovaný architekt. Územný plán obce Bziny bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstvom obce Bziny č. 08/2008 zo dňa 29.09.2019.

V poslednom období vzrástol záujem o výstavbu rodinných a rekreačných domov v obci Bziny. Vzhľadom na túto skutočnosť obec Bziny obstaráva Zmeny a doplnky č.1 – ÚPN obce Bziny, ktorým sa doplní riešené územie do platného územného plánu.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

Hlavným cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce (sídlného útvaru) obce Bziny“ je:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja

- vytvorenie podmienok pre rozvoj funkcie bývania na území obce,
- vytvorenie podmienok pre rozvoj občianskeho vybavenia na území obce
- vytvorenie podmienok pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia obce na navrhovaných plochách,
- spresnenie a doplnenie regulatívov na jednotlivých funkčných plochách
- regulovanie a koordinovanie investičných činností a záujmov a skvalitnenie životného prostredia,
- stanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce (sídlného útvaru) obce Bziny“ rieši:

5 zmien:

Zmena Z1.1 – sa nachádza v IBV Dielce v regulovanom priestore ÚSB A.1

Zmena Z1.2 – sa nachádza v IBV Dielce v regulovanom priestore ÚSB A.1

Zmena Z1.3 – sa nachádza v regulovanom priestore ÚSB A.3

Zmena Z1.4 – sa nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB B.1

Zmena Z1.5 – sa nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB C.1

9 doplnkov:

Doplnok D1.1 – IBV Dielce - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB A.1

Doplnok D1.2 – IBV Dielce - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB A.1

Doplnok D1.3 – IBV Hradý - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB A.1

Doplnok D1.4 – Športové plochy Horevodia - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB A.1

Doplnok D1.5 – Komunikácia – obchvat Chmeľovo, Pod Stráňou - nachádzajú sa v regulovanom priestore B.1; USB C.1

Doplnok D1.6 – Agroturistika pri PD Bziny - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB B.3

Doplnok D1.7 – Agroturistika, Farma Stodolky - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB C.1

Doplnok D1.8 – Agroturistika Ohrad - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB C.2

Doplnok D1.9 Zberný dvor Horevodia - nachádza sa v regulovanom priestore ÚSB A.3

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN– VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č. 3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č. 8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny a koordinovanie záujmov územného rozvoja so záujmami ochrany prírody a krajiny. Požadované aktivity do územia včleňuje tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny, aby bola dosiahnutá ekologická rovnováha a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, a taktiež aby bol zabezpečený súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, t. j. s ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Úlohou „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce (sídlného útvaru) Bziny“ je vytvorenie predpokladov pre súlad činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Vlastná realizácia jednotlivých aktivít bude postupne konkretizovaná a podrobnejšie riešená v ďalších plánovacích postupoch a dokumentoch, pri ktorých sa zabezpečia ďalšie vyhodnotenia zhodnocujúce súvislosti a vplyvy na životné prostredie konkrétnych aktivít v konkrétnych podmienkach. Schválenie predkladaného strategického dokumentu nepredpokladá negatívne dopady na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, nakoľko návrh ukladá rešpektovanie relevantných ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, či iných predpisov.

Katastrálne územie obce Bziny sa z prevažnej časti nachádza na území s 1. stupňom územnej ochrany prírody a krajiny (tzv. všeobecná ochrana) podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Katastrálnym územím obce preteká rieka Orava. Rieka Orava je maloplošné chránené územie **Chránený areál rieka Orava**, vyhlásený Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Žiline č.1/97 z 12.8.1997 a platí tu 4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Súčasne rieka Orava patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000 pod kódom **SKUEV0243 Rieka Orava**. Rieka Orava s prítokmi je zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí ako **Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky**. Celý riečny systém rieky Orava s jej prítokmi s pobrežnou vegetáciou karpatských prítokných jelšín s jelšou sivou a vysoko bylinnými nivami sa vyznačuje vysokou biologickou rozmanitosťou. Poskytuje dočasné alebo trvalé životné podmienky viac ako 50 druhom vzácných, ohrozených až kriticky ohrozených stavovcov a viacerým druhom bezstavovcov.

V dotknutom území sa nachádzajú prvky R-ÚSES Dolný Kubín. V južnej časti územia z časti zasahuje biokoridor regionálneho významu RBk5 Hrnčárky – Ostrá a Tupá skala.

Z biokoridorov je najvýznamnejšie údolie rieky Oravy, ktorá s brehovými porastami a jej niviu predstavuje hydrický biokoridor nadregionálneho významu NRBk2 Orava.

Vo východnej časti územia zasahuje biokoridor regionálneho významu RBk2 Minčol – Sopúšky – Orava – Hrnčárky. V centrálnej časti katastra v blízkosti intravilánu sa nachádza genofondová lokalita Mokrad' GL47. V severnej časti katastra sa nachádza genofondová lokalita Bukové GL48. V južnej časti územia sa nachádza genofondová lokalita Predný Krnáč GL44. Do východnej časti zasahuje aj genofondová plocha GL49 Hrnčárky (zároveň biocentrum regionálneho významu RBc13 Hrnčárky).

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. arch. Anna Gočová – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom – územnoplánovacia dokumentácia, uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) – zmena strategického dokumentu podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ DK-OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ DK-OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 07.11.2019 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu – Obci Bziny a dotknutým obciam.

Zároveň OÚ DK-OSŽP bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia> . „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“ boli zverejnené na www.bziny.eu (samospráva).

V súlade s § 6 ods. 6 zákona v stanovenom termíne doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – (list č. OU-DK-OCDPK-2019/008794/2 zo dňa 11.11.2019).

S predloženým novým návrhom strategickým dokumentom „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“ **súhlasíme** za nasledujúcich podmienok:

- Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy v danom území. V ochrannom pásme cesty III. triedy môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty III. triedy môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Územný plán obce Bziny – Zmeny a doplnky č.1“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste III. triedy, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu III. triedy musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou III. triedy alebo stavebných úprav týchto ciest, musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou III. triedy musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zastáva názor, že strategický dokument „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - (list č. OU-ZA-OCDPK-2019/048242/2/BIL zo dňa 12.11.2019).

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. tried má v súvislosti s oznámením o strategickom dokumente „Územný plán obce Bziny, Zmeny a doplnky č.1“ z hľadiska nami sledovaných záujmov vo cestnej sieti jedinú požiadavku a to rešpektovať umiestnenie, funkciu ako aj rozvojové zámery cesty I/59, ktoré je potrebné konzultovať s ich majetkovým správcom – Slovenskou správou ciest Bratislava.

3. Obec Medzibrodie nad Oravou – (list zo dňa 18.11.2019)

Obec Medzibrodie nad Oravou v zastúpení Mgr. Michalom Janotom, starostom obce nemá pripomienky k Zmenám a doplnkom č.1 – ÚPN obce Bziny.

4. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-DK-OSZP-2019/008812 zo dňa 20.11.2019).

V prípade zvýšenej produkcie odpadov v súvislosti s rozvojom obce je potrebné zabezpečiť nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich predpisov.

Predložený dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona.

5. Obvodný banský úrad Banská Bystrica – (list č.1579-2568/2019 zo dňa 18.11.2019).

OBÚ v Banskej Bystrici nemá k oznámeniu pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Podľa OBÚ v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby bol strategický dokument „Územný plán obce Bziny – Zmeny a doplnky č.1“ posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

6. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne – (list č.ORHZ-DK2-2019/000119-001) zo dňa 14.11.2019).

Po preštudovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Bziny – Zmeny a doplnky č.1“ z hľadiska ochrany pred požiarom OR HaZZ v D. Kubíne nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

7. Dopravný úrad – (list č.22353/2019/ROP-002-56013 zo dňa 19.11.2019).

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva nemá na riešenie územia žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce a v rámci územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon).

8. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy – (list č.3869/2019-5.3, 59578/2019 zo dňa 18.11.2019)

1. V katastrálnom území obce Bziny (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Bziny je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rájónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

9. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát – (list č. OU-ZA-OOP6-2019/048650-2/KOZ zo dňa 20.11.2019).

Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej

prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s dôrazom na ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

10. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor – (list č. OU-DK-PLO-2019/007300 zo dňa 16.09.2019).

Okresný úrad Dolný Kubín, PLO po preskúmaní textovej a grafickej časti strategického dokumentu „Územný plán obce Bziny, Zmeny a doplnky č.1“ dospel k záveru, že prípadnou realizáciou navrhovaného využitia územia stavebnými a inými zámermi nedôjde k záberu lesných pozemkov. Realizáciou niektorých stavieb sa môže zasiahnuť do ochranného pásma lesa podľa § 10ods. 2 zákona o lesoch, kedy bude potrebné požiadať o záväzné stanovisko OÚ Dolný Kubín, PLO.

Okresný úrad, PLO neodporúča predložený strategický dokument „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č.1“ posudzovať podľa zákona.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – (list č. A/2019/01983-HŽP zo dňa 18.11.2019).

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania k Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č.1“ obstarávateľa Obec Bziny, Obecný úrad, Brezovecká 96/8 026 01 Bziny, IČO: 00628883. Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č.1“ bolo posudzované v zmysle zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona. V riešenom území je potrebné rešpektovať chránené územia podľa osobitných predpisov, dodržať ochranné pásma v zmysle platného zákona o pohrebníctve.

RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne nevyžaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

12. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd (list č. OU-DK-OSZP-2019/008909 zo dňa 22.11.2019).

1. Pri návrhu napojenia na siete technickej infraštruktúry je potrebné rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov, ochranné pásma existujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Z hľadiska zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.
3. Dodržať platné legislatívne predpisy v oblasti vodného hospodárstva.
4. Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava, Inštitút dopravnej politiky (list č.33430/2019/IDP/92556/2019 zo dňa 21.11.2019).

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Bziny ZaD č.1 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálne možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

Oznámenie o strategickom dokumente Z a D č. 2 ÚPN-O Bziny berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona, a zároveň nami vznesené požiadavky a pripomienky žiadame akceptovať pri vypracovaní ÚPN-O Bziny ZaD 1.

14. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia – (list č. OU-DK-OKR-2019/008866-004 zo dňa 12.11.2019).

Po preštudovaní uvedeného Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia k predmetnej dokumentácii **nemá** pripomienky a nepožaduje ďalej uvedený dokument posudzovať podľa zákona.

Po uplynutí zákonom stanoveného termínu, no do vydania rozhodnutia zo zisťovacieho konania doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány:

1. Krajský pamiatkový úrad Žilina – (list č. KPUZA-2019/25037-2/97960/JUR zo dňa 27.11.2019).

Krajský pamiatkový úrad Žilina má k predloženému oznámeniu pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pre ZaD 1, časť 5, čl. 1 Zachovanie kultúrohistorických hodnôt uplatňuje požiadavky:

- ruší sa vecná platnosť ÚPN-o v časti 5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, body (2) až (5) a tieto sa nahrádzajú:
- pre ochranu archeologického potenciálu v celom katastri Bziny je nevyhnutné, aby pre každú stavbu v územných konaniach, stavebných konaniach, zmenách pre d dokončením stavby, pri ktorých sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rozvody inžinierskych sietí a ich prípojky, rekultivácie a pod.) musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a zmeny stavby. V opodstatnených prípadoch pre ochranu archeologického potenciálu územia Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Žilina je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom. Je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, nakoľko je dotknutá aj oblasť pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktoré sú určené.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

2. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny – (list č. OU-DK-OSZP-2019/08788-DUD zo dňa 04.12.2019).

So strategickým dokumentom „ÚPN Bziny – Zmeny a doplnky č.1“ **súhlasíme** pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Do Komplexného výkresu priestorového a funkčného usporiadania územia a do Výkresu ochrany prírody a tvorby krajiny zakresliť všetky chránené časti prírody a krajiny (Ramsarskú lokalitu Rieka Orava a jej prítoky, Chránený areál Rieka Orava, Územie európskeho významu SKUEV0243 Rieka Orava a všetky prvky územného systému ekologickej stability vrátane genofondových plôch v zmysle R-ÚSES Dolný Kubín – SAŽP-2015. (Informácie o chránených častiach prírody a krajiny vrátane aktuálnych digitálnych vrstiev, je možné vyžiadať na Správe CHKO Horná Orava).
2. Plochu D 1.8 vylúčiť z ÚPN obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1 a ponechať ju na súčasné využitie.
3. V územnom pláne v textovej a grafickej časti pri navrhovaných plochách agroturistiky uviesť tieto plochy ako plochy rekreácie príp. plochy výroby (Stavebný zákon a vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii nepozná pojem plochy agroturistiky).
4. Do záväzných regulatívov pre plochy D1.6 a D1.7 uviesť ako regulatív: hospodárske budovy budú slúžiť len za účelom poľnohospodárskej činnosti bez možnosti ubytovania a lôžok.
5. Existujúce stavby vo voľnej krajine v územnom okrsku C. Poľnohospodárska a lesná krajina zakresliť len v prípade, že majú platné stavebné povolenie, príp. ohlásenie stavby v zmysle stavebného zákona.
6. Do záväzných regulatívov územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:
 - a) zachovať brehovú porasty všetkých vodných tokov a prilahlých mokradí.
 - b) stavby vrátane oplotení umiestňovať minimálne 6 m od všetkých vodných tokov v prípade, že sú brehovú porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za porasty.
 - c) v katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne a veterné elektrárne.

- d) zamedziť rozptýlenej obytnej výstavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované (tzv. satelitné) urbanistické celky.
- e) rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.)
- f) rešpektovať genofondové plochy, tieto plochy neurbanizovať, neodvodňovať, nezalesňovať.
- g) neumiestňovať v krajine dominanty, ktoré narúšajú charakteristický vzhľad krajiny.

Pri dodržaní vyššie uvedených podmienok a ich zapracovaní do strategického dokumentu „Územný plán obce Bziny – Zmeny a doplnky č. 1“ nepožadujeme strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy: Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia ochrany prírody a krajiny; Žilinský samosprávny kraj Žilina, odbor dopravy a regionálneho rozvoja; Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie; dotknuté obce: Obec Pucov; Mesto Dolný Kubín, obstarávateľ a zároveň dotknutá obec: Obec Bziny sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu boli vykonávané počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu po dohode na Obecnom úrade Bziny, alebo u spracovateľa Ing. arch. Anny Gočovej, odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD. Na konzultáciách neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z á v e r :

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania :

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

- Pri spracovaní ďalších stupňov dokumentácie územného plánu musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy v danom území. V ochrannom pásme cesty III. triedy môžu byť umiestnené pripojenia účelových komunikácií, miestnych komunikácií, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa cesty III. triedy môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
- V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Územný plán obce Bziny – Zmeny a doplnky č.1“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste III. triedy, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cestu III. triedy musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestou III. triedy alebo stavebných úprav týchto ciest, musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestou III. triedy musí byť predložený Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy:

- v katastrálnom území obce Bziny (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- v predmetnom území sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- v predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- v katastrálnom území obce Bziny je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.
- orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava:

- predmetný návrh spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývanie, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálne možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;
- v oblasti cyklistickej dopravy odporúčame postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd

- pri návrhu napojenia na siete technickej infraštruktúry je potrebné rešpektovať existujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov, ochranné pásma existujúcich a navrhovaných sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- z hľadiska zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.
- dodržať platné legislatívne predpisy v oblasti vodného hospodárstva.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny

- do Komplexného výkresu priestorového a funkčného usporiadania územia a do Výkresu ochrany prírody a tvorby krajiny zakresliť všetky chránené časti prírody a krajiny (Ramsarskú lokalitu Rieka Orava a jej prítoky, Chránený areál Rieka Orava, Územie európskeho významu SKUEV0243 Rieka Orava a všetky prvky územného systému ekologickej stability vrátane genofondových plôch v zmysle R-ÚSES Dolný Kubín – SAŽP-2015. (Informácie o chránených častiach prírody a krajiny vrátane aktuálnych digitálnych vrstiev, je možné vyžiadať na Správe CHKO Horná Orava).
- plochu D 1.8 vylúčiť z ÚPN obce Bziny - Zmeny a doplnky č. 1 a ponechať ju na súčasné využitie.
- v územnom pláne v textovej a grafickej časti pri navrhovaných plochách agroturistiky uviesť tieto plochy ako plochy rekreácie príp. plochy výroby (Stavebný zákon a vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii nepozná pojem plochy agroturistiky).
- do záväzných regulatívov pre plochy D1.6 a D1.7 uviesť ako regulatív: hospodárske budovy budú slúžiť len za účelom poľnohospodárskej činnosti bez možnosti ubytovania a lôžok.
- existujúce stavby vo voľnej krajine v územnom okrsku C. Poľnohospodárska a lesná krajina zakresliť len v prípade, že majú platné stavebné povolenie, príp. ohlásenie stavby v zmysle stavebného zákona.
- do záväzných regulatívov územného plánu zapracovať nasledovné požiadavky:
 - h) zachovať brehovú porasty všetkých vodných tokov a prilahlých mokradí.
 - i) stavby vrátane oplotení umiestňovať minimálne 6 m od všetkých vodných tokov v prípade, že sú brehovú porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za porasty.
 - j) v katastri obce nebudovať malé vodné elektrárne a veterné elektrárne.
 - k) zamedziť rozptýlenej obytnej výstavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované (tzv. satelitné) urbanistické celky.
 - l) rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.)
 - m) rešpektovať genofondové plochy, tieto plochy neurbanizovať, neodvodňovať, nezalesňovať.
 - n) neumiestňovať v krajine dominanty, ktoré narúšajú charakteristický vzhľad krajiny.

Upozornenie :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie :

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Anton Vraňák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Bziny, Brezovecká 96/8, 026 01 Bziny
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany vôd, ŠS odpadového hospodárstva, ŠS ochrany prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina

14. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy,
Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny,
Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100,
810 05 Bratislava 15
17. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
20. Obec Medzibrodie nad Oravou, Obecný úrad 122, 026 01 Dolný Kubín
21. Obec Pucov, Obecný úrad 214, 026 01 Dolný Kubín