

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENICA

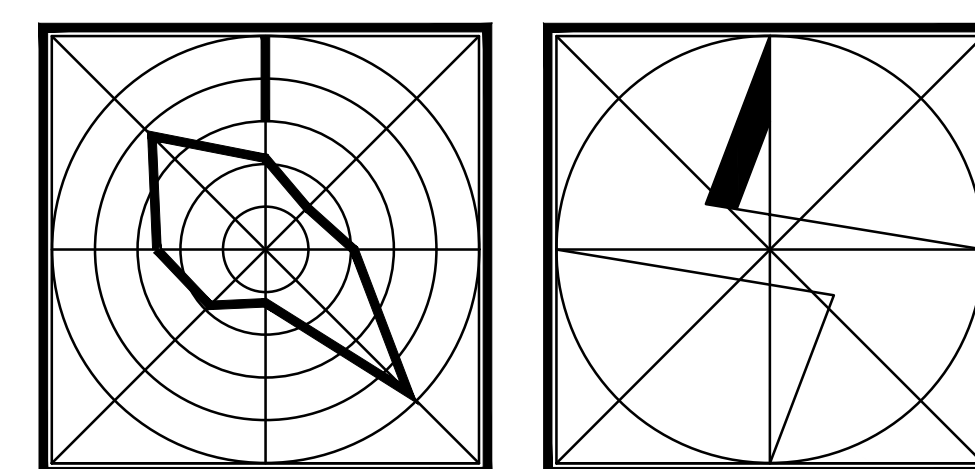
ZMENY A DOPLNKY č.01/2017
ÚPLNÉ ZNENIE
(ZMENY A DOPLNKY č.02/2005,01/2007
01/2008, 01/2010, 01/2011, 01/2012)



ČISTOPIS

STAV	NÁVRH	LEGENDA:
		HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (VONKAJŠIE / VNÚTORNE)
		HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		BÝVANIE V RODINNEJ A VILOVEJ ZASTAVBE
		BÝVANIE V RODINNEJ A HROMADNEJ ZASTAVBE + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ
		BÝVANIE V HROMADNEJ ZASTAVBE
		BÝVANIE V HROMADNEJ ZASTAVBE + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ
		OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ
		BÝVANIE V RODINNEJ A HROMADNEJ ZASTAVBE
		ŠPORT, REKREÁCIA
		REKREÁCIA - REKREAČNÉ CHATY
		VÝROBA (PRÍEMYSEL, STAVEBNÍCTVO, SKLADY, POĽNOH. VÝROBA)
		VÝROBA, SKLADY + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ
		PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
		TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
		PLOCHY BÝVANIA V RODINNEJ A VILOVEJ ZASTAVBE, AREÁLY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A REMESELNEJ VÝROBY
		VEŘEJNÁ ZELEN', CONTORNY
		ZÁHRADY A ZÁHRADKY
		TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY (TTP) S VYUŽITÍM NA REKREÁCIU
		OCHRANNÁ ZELEN'
		LESY A NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		SADY
		VOĽNÉ PLOCHY A TOKY
		POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA
		NADRADENÁ KOMUNIKAČNÁ KOSTRA (uprav. v zmysle návrhu Zs)
		HLAVNÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE (uprav. v zmysle návrhu Zs)
		TRASYS ŽELEZNICE, ŽELEZNICHO VLEČKA
		OKRUŽNÉ NIMODROVÝMI KRÍŽOVATKY
		DOLEŽITÉ KRÍŽOVATKY OROVNOVE
		NOVÉ 1 x 400 kV VEDENIA
		NAVROHOVANÉ VEDENIE ZVN 2 x 400 kV
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV (doplnený aktuálny stav)
		OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA SENICA
		NAVROHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY: HRANICE+ČÍSLO (schvál. v ůPN SŮ)
		Poznámka: Legenda a výkres sú upravené v súlade s platnou legislatívou a skutočným stavom. Kvôli prehľadnosti nie sú pôvodné návrhy, kde došlo k zmene, zobrazené.
		MONOBLOK PREKÁŽOK
		OZNACENIE ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 01/2017
		HRANICA ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 01/2017
		HRANICA NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY - NÁVRH
		HRANICA NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY - VÝHLAD
		LINOVÁ STAVBA (OBCHVAT) - NÁVRH I. ETAPA
		LINOVÁ STAVBA (OBCHVAT) - VÝHLAD
		LINOVÉ STAVBY - CYKLICKÉ TRASYS
		HRANICA PLOCHY SO ZMENOU GRAFICKÉHO VYUADRENIA
		JAVY NA ZRUŠENIE

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIEST. USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
(KOTRÝM SA MENI A DOPLŇA VÝKR. č. 4
KOMPLEXNÝ NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLOCH)



MIERKA 1 : 10000 / 1 cm = 100 m
0 200 400 600 800 1000 m

ZMENY A DOPLNKY ůPN SŮ SENICA (V ZNENÍ NESKORŠICH ZMEN A DOPLNKOV)
SCHVÁL. UZNENÍM MZ V SENICI č. 32/34/B ZO DŇA 13.10.1994
OBSTARÁVATEL: MESTO SENICA, SPRACOVATEL: DMPjekt s.r.o. Bratislava
RIESTELIA: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. COPLAK, PHD.
VYPRACOVALI: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. COPLAK, PHD.

SCHVALOVACIA DOLOŽKA

ŮPN MESTA SENICA BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE
UZŇ. č. 19/2017/576
ZO DŇA 14. 11. 2017

Mgr. Branislav Grimm PRIMÁTOR MESTA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENICA

ZMENY A DOPLNKY č.01/2017
ÚPLNÉ ZNENIE
(ZMENY A DOPLNKY č.02/2005,01/2007
01/2008, 01/2010, 01/2011, 01/2012)



ČISTOPIS

LEGENDA:

HRANICE KATASTRÁLNEHO OÚZEMIA (VONKAJŠIE / VNÚTORNE)

HRANICE ZASTAVANÉHO OÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMA LETISKÁ SENICA

MONOBLOK PREKÁŽOK

Poznámka: Legenda a výkres sú upravené v súlade s platnou legislatívou. Kvôli prehľadnosti nie sú pôvodné návrhy, kde došlo k zmene, zobrazené.

ZÁVÄZNÁ REGULÁCIA

HRANICE REGULÁČNÝCH BLOKOV

A1 PLOCHY BÝVANIA V MALOPLOŠNEJ ZÁSTAVBE (BV)

A2,A2' PLOCHY BÝVANIA VO VŠAKOPLÁNEJ ZÁSTAVBE (HBV)

A3 POLYFUNKČNÉ PLOCHY CENTRA MESTA (HBV + OBYČNÁ VYBAVENOSŤ)

A4 PLOCHY AREÁLOV OBYČNÉJ VYBAVENOSTI

A5 PLOCHY ŠPORTU

A6 PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENE

A7 PLOCHY VÝROBNÝCH PODN. AKT., SKLADOV, TECH. A OBYČN. VYBAV.

A8 PLOCHY AREÁLOV FARIEM SO ŽIVNÍČNOU VÝROBOU

A9 PLOCHY INTENZÍVNEJ PRIEMSELENEJ VÝROBY

A10 PLOCHY CHATOVÝCH OSAD

A11 PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSAD (HBV)

A12 PLOCHY BÝVANIA V HRADNEJ ZÁSTAVBE (HBV) OBYČNÁ VYBAVENOSŤ

A13 PLOCHY VÝROBY - PLOCHY BÝVANIA (BV, HBV)

A14 PLOCHY AREÁLOV OBYČNÉJ VYBAVENOSTI, ŠPORTU A REKREÁCIE

A15 PLOCHY BÝVANIA V MALOPLOŠNEJ ZÁSTAVBE (BV, HBV)

A16 PLOCHY REKREÁCIE -

A17 PLOCHY REKREÁCIE - REKREÁČNÉ CHATY VO VÝHLADE

PLOCHY BÝVANIA (BV,HBV), AREÁLOV OBYČNÉJ VYBAVENOSTI A REMESELNEJ VÝROBY

PLOCHY ORNEJ POŤY

B1 PLOCHY PRVKOV EKOLOGICKEJ STABILITY - BIODIVERZITA, BIOTOPY

B2 PLOCHY TRVALÝCH KULTÚR

B3 PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV (TTP) S VYUŽITÍM NA REKREÁCIU

B4 OCHRANNÉ PÁSMA LIMITUJÚCE VÝSTAVBU

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

ROZŠÍRENIE CINTORNA

ROZŠÍRENIE VODOJEMU

LINIOVÁ STAVBA (OBYČNÁ) - NÁVRH L. A. ILETAPA

LINIOVÁ STAVBA (OBYČNÁ) - VÝHLAD

HLAVNÉ KORIDORY PRE KOMUNIKÁČNÉ A TECHNICKÉ INFRAŠTRUKTÚRY

CYKLISTICKÁ TRASA

OKRUŽNÉ A MIMOÚROVŇOVÉ KRÍŽOVATKY

DÔLEŽITÉ KRÍŽOVATKY OROVŇOVÉ

PREMOSTENIA

KORIDORY PRE TRASY ŽELEZNICE

ROZŠÍRENIE PLOCHY TRANSFORMÁCIE ELEKTRICKEJ STANICE

OPRAVA TOKU TEPLICE

NOVÉ 1 x 400 kV VEDENIA

PLOCHA PRE PRIEMSELEŇ PARK

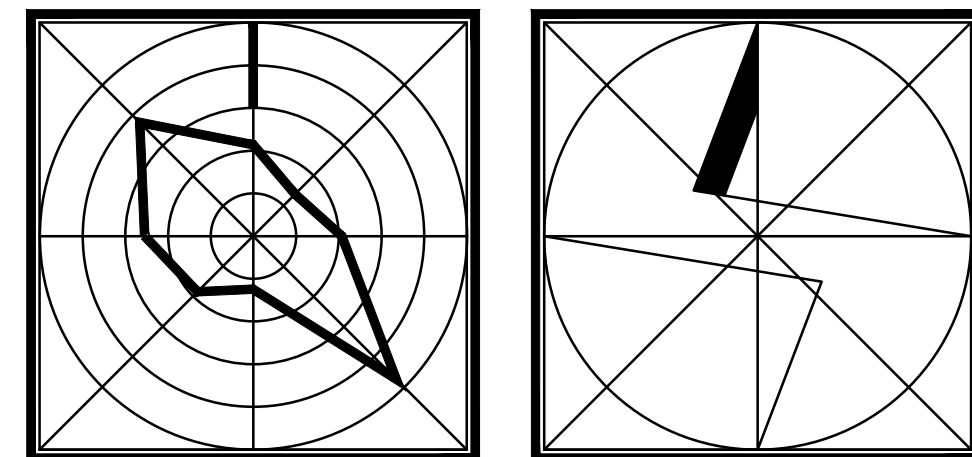
POZN.: ĎALŠIE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY UVEDENÉ V TEXTOVEJ ČASŤI

JAVY NA ZRUŠENIE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ

VRÁTANE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

(KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VÝKR. Č. 5 VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY)



MERKA 1 : 10000 / 1 cm = 100 m

0 200 400 600 800 1000 m

ZMENY A DOPLNKY ÚPN SÚ SENICA (V ZNENÍ NESKORŠÍCH ZMEN A DOPLNKOV)

SCHVÁL. UZNENÍM MZ V SENICI Č. 32/34/B ZO DŇA 13.10.1994

OBSTARÁVATEL: MESTO SENICA, SPRACOVATEL: DMProjekt s.r.o. Bratislava

RIEŠITEĽ: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. ČOPLÁK, PH.D.

VYPRACOVÁV: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. ČOPLÁK, PH.D.

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚPN MESTA SENICA BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE

UZN. Č. 19/2017/576

ZO DŇA 14. 11. 2017

Mgr. Branislav Grimm

PRIMÁTOR MESTA