



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce**“, ktoré predložil obstarávateľ, **obec Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce**, po ukončení zisťovacieho konania ***toto rozhodnutie:***

Návrh strategického dokumentu,

Názov: „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Trenčianske Stankovce“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **obec Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce**, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OU TN OSZP“) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 15. 10. 2019 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce**“ (ďalej len „ZaD č.2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce“). Oznámenie o strategickom dokumente bolo spracované Ing. Máriou Krumpolcovou AŽ PROJEKT s.r.o. Bratislava dňa 10. 10. 2019, správnosť údajov oznámenia potvrdil podpisom starosta obce Trenčianske Stankovce.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je zmena funkčného využitia lokalít:

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421/961 299 671	+421/961 299 699	oszp.tn@minv.sk	www.minv.sk/?okresny-urad-trencin	00151866
+421/32/7411 671	+421/32/7411 699			

lokalita ZD2	Regulačný blok v ÚPN	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/zmena	Plocha (ha)
ZD2-1	P6	Orná pôda	Plochy výroby a skladového hospodárstva	nový záber PP	2,3136
ZD2-2	B6	Plochy bývania v rodinných domoch	Plochy výroby a skladového hospodárstva	zmena funkcie	0,2050
ZD2-3	NDI1	Zeleň verejná, výplňová, ochranná	Cyklistická komunikácia	bez nároku na záber PP	
ZD2-4	NC5	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	1,6908
ZD2-5	NC5	Zmiešané územie	Občianska vybavenosť	bez nároku na záber PP	0,2421
ZD2-6	NC5	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia na zrušenie	bez nároku na záber PP	
ZD2-7	NB6	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia na zrušenie	bez nároku na záber PP	
ZD2-8	A2	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Občianska vybavenosť, VPS Domov dôchodcov	zmena funkcie	0,2149
ZD2-9	NB15	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia - úprava trasovania	bez nároku na záber PP	
ZD2- 10	P3	Zeleň verejná, výplňová, ochranná	Verejnoprospešná stavba - studňa	nový záber PP	0,3035
ZD2- 11	NC7	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia na zrušenie	bez nároku na záber PP	
ZD2- 12	NC6	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	1,4449
ZD2- 13	NC3	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	0,4387
ZD2- 14	NC3	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	2,1105
ZD2- 15	P2	Orná pôda	Plochy bývania v RD	nový záber PP	0,4000
ZD2- 16	NB12	Plochy bývania v RD	Orná pôda	Vrátenie do PP	0,5257
ZD2- 17	P2	Lúky a pasienky	Plochy odpadového hospodárstva, VPS kompostovisko	nový záber PP	0,1908

lokalita ZD2	Regulačný blok v ÚPN	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/zmena	Plocha (ha)
ZD2-19	P2	Krajinná zeleň	Verejnoprospešná stavba - studňa	nový záber PP	0,1790
ZD2-20	P1	Orná pôda	Zeleň verejná, výplňová, ochranná, VPS kríž	nový záber PP	0,1736
ZD2-22	NB1	Zmiešané územie bývania (BD, RD)	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	4,2904
ZD2-23	NB1	Zmiešané územie bývania (BD, RD)	Obslužná komunikácia - úprava trasovania	bez nároku na záber PP	
ZD2-24	NC1	Zmiešané územie bývania, OV, rekreácie a športu	Zeleň parková	zmena funkcie	0,2189
ZD2-25	NC2	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	3,3615
ZD2-26	P1	Zberná komunikácia - výhľad	Zberná komunikácia - návrh	nový záber PP	1,2000
ZD2-27	P1	Orná pôda	Plochy výroby a skladového hospodárstva	nový záber PP	6,3530
ZD2-28	NZP2	Zeleň parková	Plochy výroby a skladového hospodárstva	zmena funkcie	1,0463
ZD2-29	P1	Obslužná komunikácia (návrh, výhľad)	Obslužná komunikácia na zrušenie	bez nároku na záber PP	
ZD2-30	NC4	Zmiešané územie	Plochy výroby a skladového hospodárstva	zmena funkcie	1,6614
ZD2-31	NO1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Obslužná komunikácia - úprava trasovania	bez nároku na záber PP	
ZD2-32	NC5	Zmiešané územie	Zeleň verejná, výplňová, ochranná	zmena funkcie	0,9831
ZD2-33	NC5	Zmiešané územie	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	1,8067
ZD2-34	NO1	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia na zrušenie	bez nároku na záber PP	
ZD2-	NO1	Obslužná	Obslužná komunikácia -	bez nároku	

lokalita ZD2	Regulačný blok v ÚPN	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/zmena	Plocha (ha)
35		komunikácia	úprava trasovania	na záber PP	
ZD2-36	NO1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plochy bývania v RD	zmena funkcie	1,5839
ZD2-37	NO1, NO2	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Zberná komunikácia - úprava trasovania	bez nároku na záber PP	
ZD2-38	NO1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Zeľň verejná, výplňová, ochranná	zmena funkcie	0,4886
ZD2-39	NO1, NC5	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Obslužná komunikácia	bez nároku na záber PP	
ZD2-40	NC5	Zmiešané územie	Plochy výroby a skladového hospodárstva	zmena funkcie	0,3854
ZD2-41	NC5	Orná pôda	Zeľň verejná, výplňová, ochranná	zmena funkcie	0,3823
Úprava záväznej časti					

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré OU TN OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU TN OSZP rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listami č. OU-TN-OSZP3-2019/034289 - 002, 003 a 004 zo dňa 17. 10. 2019 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplňky-c-2-upn-obce-trencian>

Na OU TN OSZP doručili svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, list č.3994/2019-5.3, 55472/2019 zo dňa 30.10.2019

- zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Trenčianske Stankovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Rozvadze; štrkopiesky a piesky (4326)“, ktoré využíva VOD-EKO a. s., Trenčín,

- ložisko nevyhradeného nerastu „Rozvadze; štrkopiesky a piesky (4667), ktoré využíva STAVCEST, s. r. o., Trenčín.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

1. Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: TN (013)/Trenčianske Stankovce - neriadená skládka TKO

Názov lokality: neriadená skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2. Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: TN (014)/Trenčianske Stankovce - neriadená skládka TKO Sedličná

Názov lokality: neriadená skládka TKO Sedličná

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych svahových deformácií. Potenciálne svahové deformácie vznikli pravdepodobne vplyvom klimatických faktorov a účinkom podzemných vôd. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných potenciálnych svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie potenciálnych zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Do rájónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových pohybov. Potenciálne nestabilné územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: At-las máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2019/035331 - 002 zo dňa 28.10.2019

- vydáva nasledovné stanovisko:

V územnom pláne Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce **v oblasti odpadového hospodárstva** požadujeme zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva.

Zároveň odporúčame zaoberať sa existujúcimi nelegálnymi skládkami:

- EZ TN (013) / Trenčianske Stankovce - nelegálna skládka TKO (pravdepodobná environmentálna záťaž),
- EZ TN (014) / Trenčianske Stankovce - nelegálna skládka TKO Sedličná (pravdepodobná environmentálna záťaž) a riešiť ich likvidáciu ako environmentálnu záťaž.

OÚ Trenčín OSZP3 z hľadiska odpadového hospodárstva nepožaduje posudzovanie podľa ustanovení zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky a odporúčania OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-TN-OSZP1/2019/036081-2 zo dňa 20.11.2019

- vydáva nasledovné stanovisko:

Oznámenie o strategickom dokumente predkladá 39 lokalít zmien a doplnkov, ktoré sú v územnoplánovacej dokumentácii označené ako plochy ZD2 s číslom príslušnej lokality.

Navrhnuté sú plochy bývania v rodinných domoch (lokality 4, 12, 13, 14, 15, 22, 25, 33 a 36), vrátane vypustenia jednej lokality bývania s návrhom na plochu ornej pôdy (lokality 16), plochy výroby a skladového hospodárstva (lokality 1, 2, 27, 28, 30 a 40), plochy občianskej vybavenosti (lokality 5 a 8), cestné komunikácie (obslužné – lokality 6, 7, 9, 11, 23, 29, 31, 34, 35, 39, zberné – lokality 26 a 37), cyklistické komunikácie (lokality 3) a doplnenie plôch zelene (zeleň verejná, výplňová a ochranná – lokality 20, 32, 38 a 41, zeleň parková – lokality 24). Na území obce sú vymedzené i verejnoprospešné stavby (domov dôchodcov – lokality 8, studne – lokality 10 a 19, kompostovisko – lokality 17, križ – lokality 20).

Lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Časť lokality 16 sa nachádza v ochrannom pásme prírodnej pamiatky Selecký potok (60 m von od hranice PP), kde platí tretí stupeň ochrany podľa § 14 uvedeného zákona. Vzhľadom na navrhovanú funkciu lokality (orná pôda) nepredpokladáme pri dodržaní obmedzení vyplývajúcich z citovaného paragrafu negatívne vplyvy na predmet ochrany prírodnej pamiatky.

Pred realizáciou činnosti verejnoprospešných stavieb na lokalitách 10 a 19 (studne) je potrebné vykonať zmapovanie chránených druhov a biotopov národného a európskeho významu, v prípade výskytu uvedených biotopov je potrebný súhlas na zásah podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Trenčianske Stankovce) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce konštatuje, že strategický dokument po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím nepožadujeme jeho ďalšie posudzovanie.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2019/037601-002 zo dňa 20.11.2019

- upozorňuje na skutočnosť, že vydáva stanoviská k územným plánom miest a územným plánom zón podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení
- nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Rešpektovanie uvedeného upozornenia OU TN OSZP uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2019/034581-002 zo dňa 24.10.2019

- vydáva nasledovné stanovisko:
- Realizáciu územného plánu odporúčame riešiť etapovite. V prvej etape je potrebné vybudovať inžinierske siete v územiach, ktoré budú dotknuté výstavbou.
- Navrhované rozvojové plochy budú zásobované vodou na pitné a požiarne účely z verejného vodovodu a odkanalizované verejnou splaškovou kanalizáciou.
- Nové vetvy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú podľa § 52 vodného zákona **vodnými stavbami**. Na ich povolenie je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad.
- Z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku, je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd z povrchového odtoku (strechy objektov) priamo na mieste ich vzniku, ak to pomery územia dovoľujú.
- Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Zabezpečiť ochranu inundačného územia. Územím preteká viacero vodných tokov a preto je potrebné zohľadniť ich ochranné pásma.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, nepožaduje uvedenú navrhovanú činnosť „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, nakoľko z hľadiska ochrany vôd nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. B/2019/04893-002 zo dňa 04.11.2019

- vydáva záväzné stanovisko, že Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce nie je potrebné posudzovať podľa zákona
- ďalej uvádza nasledovné:

Vypracovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce“ pre obstarávateľa Obec Trenčianske Stankovce rieši návrh nového funkčného využívania územia v územno-priestorových častiach obce nasledovne:

Lokalita ZD2-1 - k. ú. Sedličná. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná Poľnohospodárska pôda (kód P1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s pokračovaním rozvoja plôch výroby a skladového hospodárstva návazne na existujúce plochy výrobného charakteru.

Lokalita ZD2-2 - k. ú. Sedličná. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako plochy bývania v RD (kód B6). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá zmena funkcie z plochy bývania v RD na funkciu Plochy výroby a skladového hospodárstva.

Lokalita ZD2-3 - k. ú. Sedličná. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako navrhovaná plocha Zeleň, verejná, výplňová, ochranná (kód NDI1). V návrhu ZaD č. 2 sa v rámci funkcie Zeleň, verejná, výplňová, navrhuje doplniť Cyklistickú komunikáciu.

Lokalita ZD2-4 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Zmiešané územie (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa preto uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-5 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Zmiešané územie (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy občianskej vybavenosti.

Lokalita ZD2-6 - k. ú. Malé Stankovce, v regulačnom bloku s kódom NC5. V návrhu ZaD č. 2 ide o zrušenie trasovania navrhovanej komunikácie.

Lokalita ZD2-7 - k. ú. Malé Stankovce, v regulačnom bloku s kódom NB6. V návrhu ZaD č. 2 ide o zrušenie trasovania navrhovanej komunikácie.

Lokalita ZD2-8 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód A2). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá zmena funkcie z Plochy výroby a skladového hospodárstva, na funkciu Plochy občianskej vybavenosti - Domov dôchodcov, špecifikované ako VPS.

Lokalita ZD2-9 - k. ú. Malé Stankovce. V návrhu ZaD č. 2 ide o úpravu trasovania navrhovanej komunikácie.

Lokalita ZD2-10 - k. ú. Malé Stankovce. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s realizáciou studne ako s VPS v regulačnom bloku P3 na súčasnom funkčnom využití územia Zeleň, verejná, výplňová, ochranná.

Lokalita ZD2-11 - k. ú. Veľké Stankovce. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá navrhovanú obslužnú komunikáciu zrušiť.

Lokalita ZD2-12 - k. ú. Veľké Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC6). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-13 - k. ú. Malé Stankovce, Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC6). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-14 - k. ú. Malé Stankovce, Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC3). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-15 - k. ú. Veľké Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako orná pôda (kód P2). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s rozvojom pre funkciu bývania, pričom pozdĺž existujúcej cesty II/507 sa navrhuje pás izolačnej zelene.

Lokalita ZD2-17 - k. ú. Veľké Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako lúky a pasienky (kód P2). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zriadením Plôch pre odpadové hospodárstvo, vrátane podmienok pre VPS kompostovisko.

Lokalita ZD2-19 - k. ú. Rozvadze. V návrhu ZaD č. 2 sa špecifikuje v záväznej časti ÚPN obce VPS (studňa).

Lokalita ZD2-20 - k. ú. Rozvadze. V návrhu ZaD č. 2 sa špecifikuje v záväznej časti ÚPN obce VPS (križ).

Lokalita ZD2-22 - k. ú. Malé Stankovce a časť v k.ú. Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie bývania v BD, RD (kód NB1). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-23 - k. ú. Malé Stankovce a časť v k.ú. Rozvadze. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s úpravou trasovania obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-24 - k. ú. Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie bývania v BD, RD (kód NC1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie v časti územia zmiešané územie bývania v BD, RD na Zeleň parková.

Lokalita ZD2-25 - k. ú. Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie bývania v BD, RD (kód NC2). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-26 - k. ú. Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Zberná komunikácia – výhľad. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá zmena na Zberná komunikácia - návrh.

Lokalita ZD2-27 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná Poľnohospodárska pôda (kód P1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s pokračovaním rozvoja plôch výroby a skladového hospodárstva návazne na už navrhované plochy výrobného charakteru.

Lokalita ZD2-28 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná Zeleň parková (kód NZP2). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie zo zelene parková na plochy výroby a skladového hospodárstva.

Lokalita ZD2-29 - k. ú. Malé Stankovce. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zrušením trasovania navrhovanej obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-30 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC4). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie zmiešané územie na Plochy výroby a skladového hospodárstva.

Lokalita ZD2-31 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s úpravou trasovania obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-32 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Zmiešané územie (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie na Zeleň verejná, výplňová, ochranná.

Lokalita ZD2-33 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie bývania (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 na základe požiadavky obce vylúčiť zo všetkých regulačných blokov možnosť výstavby bytových domov, sa uvažuje so zmenou funkcie z plôch zmiešaných území, na Plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-34 - k. ú. Malé Stankovce. V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zrušením trasovania navrhovanej obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-35 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s úpravou trasovania obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-36 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie na plochy bývania v RD.

Lokalita ZD2-37 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1, NO2). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s úpravou trasovania obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-38 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá so zmenou funkcie na Zeleň verejná, výplňová, ochranná.

Lokalita ZD2-39 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako Plochy výroby a skladového hospodárstva (kód NO1, NC5). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s návrhom obslužnej komunikácie.

Lokalita ZD2-40 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s návrhom zmeny funkcie na Plochy výroby a skladového hospodárstva.

Lokalita ZD2-41 - k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola riešená lokalita špecifikovaná ako zmiešané územie (kód NC5). V návrhu ZaD č. 2 sa predpokladá s návrhom zmeny funkcie na Zeleň verejná, výplňová, ochranná.

7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list č. KPUTN-2019/23170-2/86190 zo dňa 23.10.2019

Krajský pamiatkový úrad Trenčín v zmysle § 29 odseku 4 pamiatkového zákona vydáva nasledovné stanovisko:

V predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Trenčianske Stankovce“, sa v tesnej blízkosti lokality „ZD2-8“ nachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky Kostol evanjelický, zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 11922/1 a Zvonica, zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 11921/1. Pri realizácii územného plánu v lokalite ZD2-8 je nutné prihliadať na § 27 odsek 2 pamiatkového zákona, podľa ktorého v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok). Vzhľadom na dikciu citovaného ustanovenia je dotknutým orgánom štátnej správy v konaniach podľa stavebného zákona Krajský pamiatkový úrad Trenčín. Túto skutočnosť je potrebné zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín upozorňuje, že Tabuľa pamätná Jána Lipského s číslom ÚZPF 2433/0 bola rozhodnutím PU-2015/4631-5/89563/KUR zo dňa 17.12.2015 vyradená z Ústredného zoznamu pamiatkového fondu.

Napriek tomu, že sa v predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Trenčianske Stankovce“, nenachádzajú žiadne archeologické lokality

evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, je možné odkrytie nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. j. OU-TN-OVBP1-2019-017901-010 zo dňa 22.10.2019

- vydáva nasledovné stanovisko:

K štruktúre oznámenia o strategickom dokumente **nemáme výhrady.**

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, po preštudovaní priloženého oznámenia konštatuje, že nakoľko rozsah a lokalizácia predmetných zmien (čo sa týka zmeny bývanie – výroba) je prakticky rovnaká ako v pôvodne predloženom dokumente, zostáva v platnosti naše stanovisko č. OU-TN-OVBP1-2019/017901-003/JD zo dňa 22. 05. 2019, a to že strategický dokument *Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Trenčianske Stankovce* **by sa mal posudzovať** podľa zákona.

Podrobnejšie (v zmysle stavebného zákona) sa vyjadríme v stanoviskách pri jednotlivých etapách spracováanej predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

OU TN OSZP prehodnotil uvedené stanovisko vzhľadom k vydaniu záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (RUVZ Trenčín) č. B/2019/04893-002 zo dňa 04.11.2019 vydanému k ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce a uvedenému v odôvodnení tohto rozhodnutia, v ktorom RUVZ Trenčín ako príslušný orgán podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení vydal záväzné stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, list č. 18542/2019/IDP/87129 zo dňa 23.10.2019

- zasiela stanovisko za oblasť dopravy:

Cieľom ZaD č. 2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je preklasifikovanie funkčného využívania vymedzených lokalít a zosúladiť navrhovanú zmenu s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce. Obcou Trenčianske Stankovce prechádzajú cesty I/9, II/507, III/1877, III/1878, III/1883 a plánovaná dopravná stavba - rýchlostná cesta R2. Katastrálne územie obce sa nachádza v ochrannom pásme letiska TRENČÍN/LZTN. Obcou tiež preteká rieka Váh, ktorá je z pohľadu vnútrozemskej vodnej cesty súčasťou základnej siete TEN-T a zároveň je súčasťou Vážskej vodnej cesty.

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;

- rešpektovať existujúcu a plánovanú dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R2;
- upozorňujeme, že rýchlostná cesta R2 patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť). Označenie koridor č. Va vyskytujúci sa v texte sa v súčasnosti už nepoužíva;
- v textovej a grafickej časti používať len nové číslovanie cesty I. triedy I/9;
- žiadame opraviť číslovanie železničných tratí podľa platných čísel grafikónových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky nakoľko ide o infraštruktúru;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- upozorňujeme, že MDV SR patrí do zoznamu dotknutých subjektov oznámenia o strategickom dokumente;
- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 ÚPN-O Trenčianske Stankovce berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené pripomienky OU TN OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

10. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, list č. 11717/2019- 6.3 zo dňa 07.11.2019

- zasiela nasledovné stanovisko:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny (ďalej len „sekcia“) si k oznámeniu vyžiadala stanovisko od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) listom č. 11717/2019-6.3 zo dňa 22.10.2019. Po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska ŠOP SR, zasielame nasledovné stanovisko:

Katastrálne územie obce Trenčianske Stankovce sa nachádza v okrese Trenčín v Trenčianskom kraji. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné chránené územia ani územia sústavy Natura 2000. Z maloplošných chránených území sa v katastrálnom území nachádzajú Prírodná pamiatka Malostankovské vresovisko a Prírodná pamiatka Selecký potok.

Predložený strategický dokument navrhuje 41 lokalít zmien funkčného využitia územia. Navrhované zmeny sa nachádzajú v území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Navrhované zmeny nezasahujú do osobitne chránených častí

prírody a krajiny a ani do prvkov územného systému ekologickej stability. V miestach navrhovaných zmien sa nevyskytujú chránené druhy a biotopy.

Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovaných zmien a doplnkov sekcia nepredpokladá negatívny vplyv riešených zmien na záujmy ochrany prírody a krajiny a nepožaduje daný strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

11. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKR1-2019/017680-2 zo dňa 24.10.2019

- k oznámeniu nemá žiadne pripomienky.

12. Dopravný úrad, list č. j. 21189/2019/ROP-004-P/51761 zo dňa 30.10.2019

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (**letecký zákon**) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k upravenému návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu obce Trenčianske Stankovce č. 2 vyjadril listom č. 21189/2019/ROP-002-P/51733 zo dňa 30.10.2019, v ktorom s územnoplánovacou dokumentáciou súhlasil s požiadavkou rešpektovania ochranných pásiem Letiska Trenčín.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Rešpektovanie vyjadrenia č. 21189/2019/ROP-002-P/51733 zo dňa 30.10.2019, v ktorom Dopravný úrad s územnoplánovacou dokumentáciou súhlasil s požiadavkou rešpektovania ochranných pásiem Letiska Trenčín OU TN OSZP uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

13. Obvodný banský úrad v Prievidzi, list č. j. 540-2406/2019 zo dňa 18.10.2019

- podáva nasledovné stanovisko:

OBÚ v Prievidzi v k. ú. Obce Trenčianske Stankovce neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t. j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská úžitkových nerastov a preto nemá pripomienky k zaslanému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu.

14. Obec Trenčianska Turná, list č. OcÚTTu/1007/2019-002 zo dňa 23.10.2019

- nemá pripomienky k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce

- zároveň oznamuje, že informácia o oznámení bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke www.trencianskaturna.sk od 18.10.2019 do 04.11.2019

15. Obec Veľké Bierovce, list č. OCU VB 2019/276-003 zo dňa 05.11.2019

- nemá výhrady k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce

- zároveň oznamuje, že obvyklým spôsobom oznámila občanom informáciu o vypracovaní strategického dokumentu a to na úradnej tabuli a webovej stránke obce www.velkebierovce.sk po dobu 15 dní (do 04.11.2019)

16. Obec Krivosúd-Bodovka, list č. OcÚ 438/77/2019 zo dňa 11.11.2019

- ako dotknutá obec informovala verejnosť obvyklým spôsobom na úradnej tabuli webovej stránky aj obecnej výveske po dobu 14 dní od doručenia oznámenia obcou Trenčianske Stankovce

- pripomienky k dokumentácii UPN neboli podané.

17. Obec Trenčianske Stankovce, list č. OcÚ TS 1072/2019 zo dňa 23.10.2019

- ako schvaľujúci orgán a dotknutá obec nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce

- zároveň informuje, že oznámenie o strategickom dokumente bolo dňa 22.10.2019 zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

18. Obec Trenčianske Jastrabie, list č. TJ 524/2019 zo dňa 24.10.2019

- nemá námietky ani pripomienky k ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce

19. Dotknutá verejnosť

19.1. Vlastníčka dotknutých pozemkov, list určený obci Trenčianske Stankovce, daný na vedomie Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, doručený dňa 25.10.2019

- zasiela pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce, adresované obci Trenčianske Stankovce, dané na vedomie Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie
- žiada o zapracovanie nasledujúcich pripomienok do záväznej časti územného plánu obce Trenčianske Stankovce – plochy bývania v RD k. ú. Rozvadze a to v časti lokalita ZD2-21, regulačný blok ZZ1 zmeniť regulatív záhrada na plochy bývania a zrušiť ochranné pásmo lokality U2
- v odôvodnení žiadosti uvádza nasledovné (stanovisko je uvedené v skrátenom znení):
- súčasný návrh ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce, ktorý zmenil návrh na funkčné využitie ako plochy bývania v k. ú. Rozvadze, lokalita ZD2-21, regulačný blok ZZ1 na záhrady nevychádza z právneho skutkového stavu
- cituje uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Trenčianske Stankovce ohľadom schvaľovania obstarania zmien a doplnkov ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce
- uvádza odôvodnenie zmeny lokality ZD2-21, regulačný blok ZZ1 na plochu záhrady - stanovisko PD Inovec Trenčianske Stankovce – nesúhlas so zmenou funkcie ZD2-18 Plochy poľnohospodárskej výroby na Plochy výroby a skladového hospodárstva, že zostáva v platnosti ochranné pásmo PD Inovec, na základe uvedeného sú v kolízii navrhované plochy lokalít ZD2-21 a časť lokality ZD2-15 s týmto ochranným pásmom
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva požaduje rešpektovať jestvujúce zdroje znečistenia a z toho vyplývajúce Ochranné hygienické pásmo okolo PD Inovec, nesúhlasí s lokalitami č. ZD2-21 a časťou ZD2-15 v ochrannom pásme okolo PD Inovec, resp. požaduje vypracovať dokument HIA (hodnotenie dopadov na zdravie), ktorý bude predchádzať prerokovaniu Oznámenia o strategickom dokumente
- spracovateľ a obstarávateľ dokumentácie z dôvodu nejednoznačného výsledku posudzovania vplyvu a možného ohrozenia udelenia dotácie odporúča zvoliť spôsob dokončenia obstarávania dokumentu č. 2 s príslubom, že problémová lokalita č. ZD2-21 a zostávajúca časť lokality ZD2-15 budú predmetom riešenia nasledovných samostatných zmien a doplnkov
- obecné zastupiteľstvo následne schválilo uznesením do obstarávania dokumenty zmeny a doplnky ÚPN č. 2 Trenčianske Stankovce zmeny týkajúce sa lokality ZD2-21, pričom lokalita sa ruší z dôvodu zasahovania do ochranného pásma poľnohospodárskeho dvora
- vlastníčka ako dotknutá osoba namieta daný návrh zmien a doplnkov č. 2 z dôvodu, že Obecné zastupiteľstvo Trenčianske Stankovce sa opiera o ochranné pásmo hospodárskeho dvora bez existencie administratívno-právneho aktu a pásmo bez existencie právnej ochrany
- v ďalšom poukazuje na pojem ochranné pásmo, kto ho zriaďuje, na stanovisko Úradu verejného zdravotníctva SR v súvislosti s dotazmi na určenie ochranných pásiem hospodárskych dvorov
- uvádza súhlas na použitie na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely, daným súhlasom bol udelený aj súhlas na lokalitu v k. ú. Rozvadze
- poukazuje na funkciu územného plánu v zmysle stavebného zákona, oprávnenie obce obstarat' zmenu územného plánu, obmedzenia plynúce zo samotného ústavného poriadku v súvislosti s výkonom vlastníckeho práva vlastníkov dotknutých nehnuteľností
- na záver uvádza, že vlastníčka dotknutých pozemkov, uvedené ako lokalita ZD2-21 žiada, aby Obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Stankovce opätovne rozhodlo zapracovať danú lokalitu do návrhu zmien a doplnkov ÚP obce Trenčianske Stankovce a zároveň zrušilo nezákonné ochranné pásmo okolo lokality U2, zároveň žiada ako vlastníčka dotknutých pozemkov, aby bola písomne upovedomená o všetkých skutočnostiach, ktoré v súvislosti s danou lokalitou budú prerokované.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené požiadavky sú v kompetencii obstarávateľa, ktorým je obec Trenčianske Stankovce, OU TN OSZP je príslušným orgánom na vykonanie zisťovacieho konania už vypracovaného oznámenia o zmene strategického dokumentu. Prílohou oznámenia o zmene strategického dokumentu je aj strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny. Obsah a štruktúra oznámenia obsahuje náležitosti podľa prílohy č. 2 zákona, v ktorej sú zahrnuté okrem iného v časti III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia. Ak ide o rozhodovanie, či sa návrh strategického dokumentu bude posudzovať podľa zákona, príslušný orgán prihliada najmä na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona (relevantnosť strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych vrátane zdravotných otázok; rozsah z hľadiska jeho lokalizácie, povahy; environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov; povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie; environmentálne riziká vrátane zdravotných rizík;) význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, stanoviská dotknutých orgánov, ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov.

Dotknuté orgány: Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov; Trenčiansky samosprávny kraj; Ministerstvo obrany SR; Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín; Regionálna veterinárna a potravinová správa; LESY SR, š.p., OZ Trenčín; dotknuté obce: Adamovské Kochanovce, Dubodiel, Selec, Melčice – Lieskové k navrhovanému strategickému dokumentu svoje stanoviská nedoručili v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona. Z dotknutých orgánov požadoval posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, príslušný orgán prehodnotil uvedené stanovisko vzhľadom k vydaniu záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (RUVZ Trenčín) vydanému k ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce a uvedenému v odôvodnení tohto rozhodnutia, v ktorom RUVZ Trenčín ako príslušný orgán podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení vydal záväzné stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce nie je potrebné posudzovať podľa zákona. Z dotknutej verejnosti boli doručené od vlastníčky dotknutých pozemkov pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 UPN obce Trenčianske Stankovce, adresované obci Trenčianske Stankovce, dané na vedomie Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, v ktorých žiada o zapracovanie do záväznej časti územného plánu obce Trenčianske Stankovce – plochy bývania v RD k. ú. Rozvadze a to v časti lokalita ZD2-21, regulačný blok ZZ1 zmeniť regulatív záhrada na plochy bývania a zrušiť ochranné pásmo lokality U2. Uvedené požiadavky sú v kompetencii obstarávateľa, ktorým je obec Trenčianske Stankovce, OU TN OSZP je príslušným orgánom na vykonanie zisťovacieho konania už vypracovaného oznámenia o zmene strategického dokumentu.

V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné chránené územia ani územia sústavy Natura 2000. Z maloplošných chránených území sa v katastrálnom území nachádzajú Prírodná pamiatka Malostankovské vresovisko a Prírodná pamiatka Selecký potok. Navrhované zmeny sa nachádzajú v území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Navrhované zmeny nezasahujú do osobitne chránených častí prírody a krajiny a ani do prvkov územného systému ekologickej stability. V miestach navrhovaných zmien sa nevyskytujú chránené druhy a biotopy. Časť lokality 16 sa nachádza v ochrannom pásme prírodnej pamiatky Selecký potok (60 m von od hranice PP), kde platí tretí stupeň ochrany podľa § 14 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Vzhľadom na navrhovanú funkciu lokality (orná pôda) orgán ochrany prírody nepredpokladá pri dodržaní obmedzení vyplývajúcich z citovaného paragrafu negatívne vplyvy na predmet ochrany prírodnej pamiatky. Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovaných zmien a doplnkov sa nepredpokladá negatívny vplyv riešených zmien na záujmy ochrany prírody a krajiny.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Trenčianske Stankovce:

1. V oblasti odpadového hospodárstva v územnom pláne zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva.
2. Okresný úrad Trenčín, OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva odporúča zaoberať sa existujúcimi nelegálnymi skládkami:
 - EZ TN (013) / Trenčianske Stankovce - nelegálna skládka TKO (pravdepodobná environmentálna záťaž),
 - EZ TN (014) / Trenčianske Stankovce - nelegálna skládka TKO Sedličná (pravdepodobná environmentálna záťaž) a riešiť ich likvidáciu ako environmentálnu záťaž.
3. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2019/23170-2/86190 zo dňa 23.10.2019 uvedené v Odôvodnení tohto rozhodnutia.
4. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy č. 3994/2019-5.3 55472/2019 zo dňa 30.10.2019 uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
5. Okresný úrad Trenčín, OSZP, štátna vodná správa realizáciu územného plánu odporúča riešiť etapovite. V prvej etape je potrebné vybudovať inžinierske siete v územiach, ktoré budú dotknuté výstavbou.

6. Navrhované rozvojové plochy budú zásobované vodou na pitné a požiarne účely z verejného vodovodu a odkanalizované verejnou splaškovou kanalizáciou.
7. Nové vetvy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú podľa § 52 vodného zákona vodnými stavbami. Na ich povolenie je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad.
8. Z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku, je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd z povrchového odtoku (strechy objektov) priamo na mieste ich vzniku, ak to pomery územia dovoľujú.
9. Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Zabezpečiť ochranu inundačného územia. Územím preteká viacero vodných tokov a preto je potrebné zohľadniť ich ochranné pásma.
10. Rešpektovať ochranné pásma Letiska Trenčín.
11. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitútu dopravnej politiky č. 18542/2019/IDP/87129 zo dňa 23.10.2019 uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
12. Rešpektovať upozornenie, že OU TN OSZP štátna správa ochrany ovzdušia vydáva stanoviská k územným plánom miest a územným plánom zón podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
13. Pred realizáciou činnosti verejnoprospešných stavieb na lokalitách 10 a 19 (studne) je potrebné vykonať zmapovanie chránených druhov a biotopov národného a európskeho významu, v prípade výskytu uvedených biotopov je potrebný súhlas na zásah podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny.
14. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Trenčianske Stankovce) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Trenčianske Stankovce, starosta, 913 11 Trenčianske Stankovce (príloha – mapový podklad zo stanoviska MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy)
2. Obec Adamovské Kochanovce, starosta, 913 05 Melčice - Lieskové
3. Obec Veľké Bierovce, starosta, 913 11 Trenčianske Stankovce
4. Obec Trenčianska Turná, starosta, 913 21 Trenčianska Turná
5. Obec Trenčianske Jastrabie, starosta, 913 22 Trenčianske Jastrabie
6. Obec Dubodiel, starosta, 913 23 Dubodiel
7. Obec Selec, starosta, 913 36 Selec
8. Obec Krivosúd-Bodovka, starosta, 913 11 Krivosúd-Bodovka
9. Obec Melčice - Lieskové, starosta, 913 05 Melčice - Lieskové
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
17. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
22. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
24. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
25. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
26. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
27. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
28. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Súdna 22, 911 01 Trenčín
29. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice Slovenskej 10, 971 22 Prievidza
30. Lesy SR, š.p., OZ Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín
31. Vlastníčka dotknutých pozemkov