

, Perličková , 821 06 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia SR Námestie Ľudovíta Štúra I, 812 35 Bratislava Podateľňa 2	
29. 10. 2019	
Evidenčné číslo: 56675	Číslo spisu: 12506/19
Prílohy/listy:	Vybavuje: AN

Ministerstvo životného prostredia SR
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Nám. Ľ.Štúra 1
812 35 Bratislava

V Bratislave, dňa 22/10/2019

VEC: Podnet na prešetrenie konania z dôvodu hrozby zhoršenia kvality životného prostredia a zdravia obyvateľov

Na základe zákona č.24/2006 Z. z. - Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, §19 – Konanie o podnete, si Vás dovoľujeme požiadať o začatie konania o podnete, ktorý sme adresovali na MČ BA Podunajské Biskupice:

Námietka k spojenému územnému konaniu o umiestnení stavby a stavebnému konaniu vedenému Obytného súboru Viliána, rodinný dom - typ „C“.

Na základe oznámenia o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania pod č. SU-1342/11220/2019/Mat sme vzniesli námietky na stavbu:

Názov stavby: "Obytný súbor Viliána, rodinný dom – typ C"

Miesto stavby: Hydinárska-Vinohradnícka ulica, Bratislava, na pozemku parcelné číslo 2948/84, 2948/104, katastrálne územie Podunajské Biskupice

Stavebník: Wisdom Investment a.s., so sídlom Grösslingova 17, Bratislava

V zastúpení , Plavecký Štvrtok č. splnomocnený zástupca

Vlastníci bytov v bytovom dome Perlička - Perličková 17, Bratislava, na pozemku parcelné číslo 2942/3, 2942/2 zastúpení splnomocnený zástupca), si dovoľujeme požiadať o prešetrenie plánovanej výstavby. My obyvatelia susedného bytového domu Perlička - Perličková 17 s touto výstavbou nesúhlasíme a to z nasledovných dôvodov:

1. Plánovaná stavba má byť umiestnená len vo vzdialenosti 7,07m od existujúceho bytového domu Perlička. S uvádzanou výškou 8,6m v hrebení strechy a umiestnením z juho-západnej strany bytového domu sme presvedčení, že plánovaná výstavba výrazne obmedzí svetelnosť bytov a tým výrazne zníži kvalitu života obyvateľov bytového domu, predovšetkým prizemných bytov. Treba najmä prihliadať na skutočnosť, že väčšina bytov má okná umiestnené len z juhozápadnej strany, a teda nemá iný zdroj denného svetla.

2. Z dôvodu malého rozostupu medzi stavbami, zníženého presvetlenia budovy z kľúčovej juhozápadnej strany a zníženia cirkulácie vzduchu, sa obávame zhoršeného odvetrávania fasády budovy a jej nadmerného vlhnutia ako aj vlhnutia vnútorných priestorov, čo môže mať za následok šírenie plesní a zhoršenie životného prostredia obyvateľov bytového domu, teda celkovo zhoršenie kvality života obyvateľov.
3. V pôvodne schválenom projekte obytného súboru Viliانا, v ktorom bolo schválených 10 rodinných domov sme nenamietali aj z toho dôvodu, že bola dodržaná dostatočná vzdialenosť od nášho bytového domu a zároveň zachovaný prijateľný pomer zelených a zastavaných plôch. Rozšírenie výstavby o 11. rodinný dom tento pomer zmení v neprospech zelene
4. Vyššie uvedený rodinný dom, rovnako ako aj ostatné rodinné domy budú vybudované na pozemkoch, ktoré patria do chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, ktorá svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu podzemných a povrchových vôd a vyhlasuje sa za chránenú oblasť prirodzenej akumulácie vôd. Podľa informácii ministerstva životného prostredia sa problém sucha týka aj Slovenska. Zvyšovanie zastavanosti územia a budovanie nepriepustných plôch spôsobuje nadmerné prehrievanie územia, zvýšené odparovanie vôd a zároveň počas príválových dažďov nedostatočné vsakovanie a následný odtok prevažného množstva dažďových vôd nenávratne do kanalizácie. Z dôvodu prirodzenej obnovy podzemných vôd a v súvislosti s výzvou Operačného programu Kvalita životného prostredia sme si dovoľili vyzvať stavebný úrad, aby nepovolil ďalšiu výstavbu v rámci obytného súboru Viliانا, a naopak uložil staviteľovi zastavané a spevnené plochy adekvátne nahradiť.

Za posúdenie nášho podnetu vopred ďakujeme.

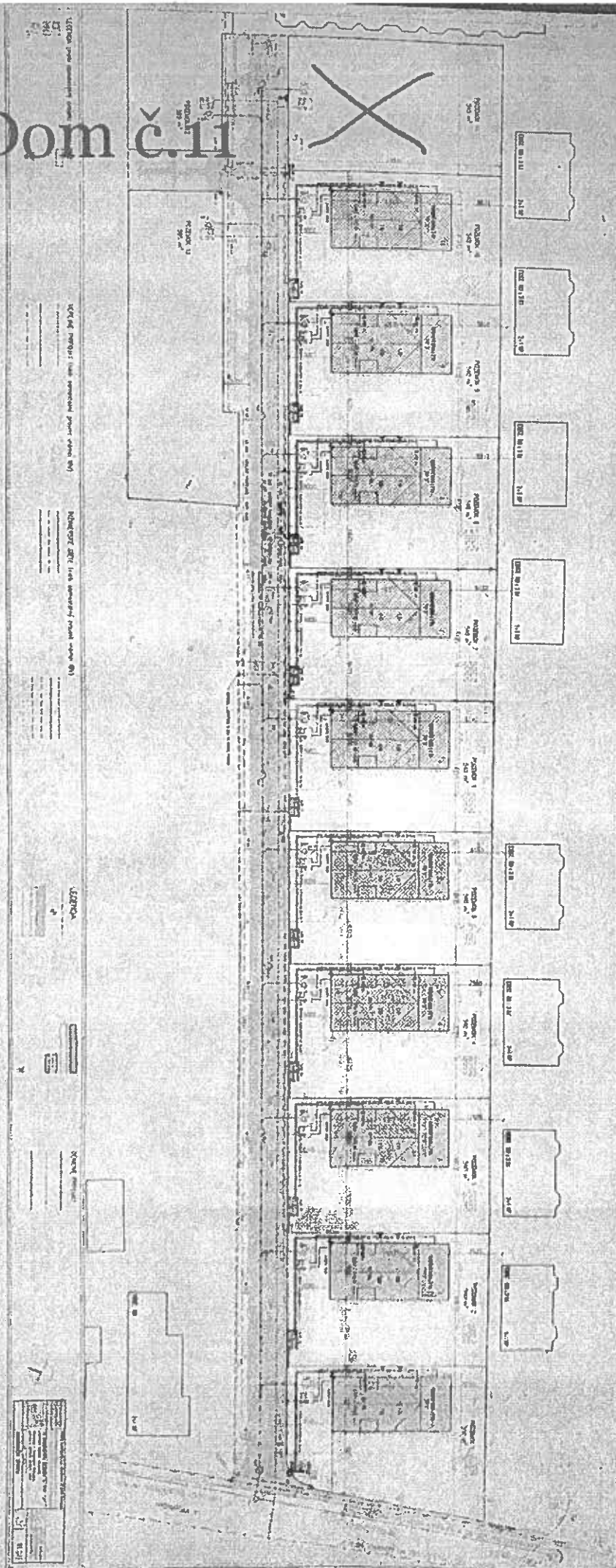
S pozdravom,

.....

.....

(splnomocnený zástupca obyvateľov Perličkovej)

Dom č.11



Naša bytovka

EXIST. BD

2+1 NP

EXIST. RD s 3 BJ

2+1 NP

EXIST. RD s 3 BJ

2+1

POZEMOK 11
545 m²
7139

18100

POZEMOK 10
540 m²
18125

7078

18100

29890

4300

16900

8000

2000

3500

2200

7700

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

5945

6000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000

2000



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Miestny úrad

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
SU-1342/11220/2019.

Vybavuje/linka
Ing. [redacted]

Bratislava
10.9.2019

VEC: **Oznámenie o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania**

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa, (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 stavebného zákona a v súlade s čl. 67 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, v súlade s §§ 35 ods.1, 36, 39 ods.4 a § 61 stavebného zákona:

o z n a m u j e

dotknutým orgánom (podľa § 140a) a účastníkom konania, že dňom podania žiadosti dňa 24.7.2019, bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným na stavbu:

Názov stavby: „Obytný súbor Viliána, rodinný dom – typ „C“
Miesto stavby: Hydínarska - Vinohradnícka ulica, Bratislava, na pozemku parcelné číslo 2948/84, 2984/104, katastrálne územie Podunajské Biskupice
Stavebník: WISDOM Investments a.s., so sídlom Grösslingova 17, Bratislava,
V zastúpení: [redacted] Plavecký Štvrtok č [redacted], splnomocnený zástupca
Projektant: Ing. arch. [redacted], autorizovaný architekt,

a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 17.10. 2019, hodina: 9.00 hod.,

miesto: Miestny úrad MČ Podunajské Biskupice, Žiacka ul.č. 2, Bratislava, zasadacia miestnosť.

Predmetom konania je novostavba samostatne stojaceho, jednopodlažného rodinného domu pôdorysných rozmerov 8,00 x 16,90 m, (o zastavanej ploche 135,2 m²), nepodpivničeného, s obytným podkrovím, s dvomi 4-izbovými bytovými jednotkami. Stavba bude na pozemku umiestnená podľa situácie stavby, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto oznámenia.

Stavba bude napojená na inžinierske siete vedené v účelovej komunikácii obytného súboru Viliána (voda, kanalizácia), prípojkami dovedenými na pozemok parc.č. 2948/84. RD bude napojený na rozvod elektrickej energie z trafostanice obytného súboru Viliána, káblonou nn prípojkou dovedenou na pozemok parc.č. 2948/84. Dažďové vody zo stavby RD budú odvádzané do vsaku na pozemku stavebníka a z navrhovaných parkovacích plôch do dažďovej kanalizácie v účelovej komunikácii OS Viliána. Vykurovanie rodinného domu bude dvomi elektrickými kotlami pre každú bytovú jednotku.

Dopravný a peší prístup k stavbe je zabezpečený cez prístupovú komunikáciu Obytného súboru Viliána, jestvujúcim vjazdom - výjazdom. Súčasťou stavby sú navrhované spevnené plochy pre parkovanie na pozemku parc.č. 2984/84, pre odstavenie 5 vozidiel. Súčasťou povoľovanej stavby budú aj ďalšie spevnené plochy – chodníky a dve terasy pri rodinnom dome.

-celková výmera stavebného pozemku:	545 m ²
-zastavaná plocha RD: max.	135,2 m ²
-obytná plocha:	max. 134,74 m ²
-úžitková plocha:	max. 209,00 m ²
-spevnené plochy:	111 m ² (parkoviská, chodníky, terasy)
-plocha zelene:	298,8 m ²
koeficient zastavanosti	0,24
koeficient zelene	0,53

Polohové a výškové umiestnenie stavby:

- **výškové umiestnenie Rodinného domu**

úroveň podlahy 1. NP = +0,00 = +131,95 m n.m. BPV (= +0,150 m od prilahlého terénu)

max. výška stavby = +8,6 m (hrebeň strechy)

- **umiestnenie rodinného domu voči susedným nehnuteľnostiam**

od spoločnej hranice s pozemkom par.č.2942/2 – vo vzdialenosti min.5,94 m

od stavby na pozemku par.č.2942/3 – vo vzdialenosti min.7,07 m

od spoločnej hranice s pozemkom par.č. 2942/85,46,47 – vo vzdialenosti min. 7,13 m

od spoločnej hranice s pozemkom par.č. 2942/103 – vo vzdialenosti min. 4,3 m

od účelovej komunikácie OS Viliána – vo vzdialenosti min.6,00 m

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 a § 59 stavebného zákona vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb, z dôvodu veľkého okruhu účastníkov konania, podľa § 36 ods.4 a § 61 ods.4 stavebného zákona, verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli na internetovej stránke Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice a Magistrátu hl.m. SR Bratislava). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky, na určených miestach.

Dotknutým orgánom sa oznámenie doručuje jednotlivo.

V súlade s § 140b ods. 4 stavebného zákona lehota na podanie záväzného stanoviska, stanoviska a vyjadrenia dotknutých orgánov, ktorým dotknutý orgán v súlade s § 126 ods. (1) a (2) uplatňuje požiadavky podľa osobitných predpisov, je 30 dní.

V zmysle § 36 ods. 3 a § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca originál plnej moci na zastupovanie na predmetný účel.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava- Podunajské

Biskupice, oddelenie územného plánovania, stavebného poriadku a výstavby, Žiacka ulica č. 2, Bratislava, prízemie, dvere č. 3, v určené dni: pondelok: 8,00-11,00 a 12,30-16,30 hod., streda: 8,00-11,00 a 12,30-16,00 hod.



Príloha: - situácia stavby

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice a Magistrát hl.m. SR Bratislava Spokojné bývanie, s.r.o. správcu bytového domu Perličková 17, Bratislava, žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 25.09.2019

Dátum zvesenia: 14.10.2019

Pečiatka a podpis: SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
34
Bratislava
ICU: 8 5 329
DIČ: 2 48668 -7-

Pečiatka a podpis: SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o.
34
Bratislava
ICU: 8 5 329
DIČ: 2 48668 -7-

Doručí sa:

Na vyvesenie verejnej vyhlášky :

- Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 211 - interne
- Magistrát hl.m. SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
- Spokojné bývanie, s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava, zástupca vlastníkov bytov a NP Perličková 17

Účastníci konania- osobitné doručenie :

1. WISDOM Investments, a.s., Grosslingova 17, 811 09 Bratislava, v zastúpení Mgr. Plavecký Štvrtok 900 68 Plavecký Štvrtok - splnomocnenec
2. JUDr. Lónyaiova 851 10 Bratislava
3. Ing.arch. Borinka 900 32 Borinka – projektant
4. ostatní účastníci konania vlastníci susedných nehnuteľností – doručované verejnou vyláškou

Dotknuté orgány:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hl. m. SR, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Co: spis 2x



**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Miestny úrad**

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo zo dňa

Naše číslo

SU-1283/11187/2019

Vybavuje/linka

Ing.

Bratislava

10.9.2019

VEG: Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Miestnemu úradu Bratislava - Podunajské Biskupice, Oddeleniu územného plánu stavebného poriadku a výstavby, bola dňa 22.7.2019 doručená žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením:

Názov stavby: „Obytný súbor Viliána“ 10 Rodinných domov s 2 bytovými jednotkami TYP „A“, prístupová komunikácia a spevnené plochy, dobudovanie inžinierskych sietí

Miesto stavby: Hydinárska - Vinohradnícka ulica, Bratislava, na pozemkoch parcelné číslo 2948/2, 2940/4, 2941 a parc.č. 2899/2 katastrálne územie Podunajské Biskupice

Stavebník: WISDOM Investments a.s., sídlom Grösslingova 17, Bratislava.

V zastúpení: Mgr. [redacted] Plavecký Štvrtok č. [redacted] splnomocnený zástupca

Dňom podania žiadosti sa začalo vo veci konanie.

K žiadosti o vydanie povolenia zmeny stavby bola doložená projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom Ing. arch. [redacted], autorizovaný architekt, [redacted], Romanova [redacted] 851 02 Bratislava, v júni 2019.

Stavba „Obytný súbor Viliána“ bola povolená stavebným povolením vydaným tunajším stavebným úradom v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním, Mestskou časťou Bratislava – Podunajské Biskupice, pod č. SU-868/4441/2019, [redacted] 10 zo dňa 8.4.2019, právoplatným dňa 3.6.2019, v členení na stavebné objekty (SO) a dielčie stavebné objekty (DSO):

SO 101-110 – Hlavný objekt – Rodinný dom s 2 bytovými jednotkami

DSO 201-210 Domová prípojka vody

DSO 301-310 Domová prípojka Kanalizácie

DSO 401-410 Domová prípojka NN

DSO 501-510 Domová dažďová kanalizácia

DSO 601-610 Malá architektúra

DSO 701-710 Spevnené plochy

SO 204 Arealový rozvod SN a Elektrické prípojky

SO 01 Trať stanica

SO 205 Verejná osvetlenie

a súčasne uvedeným rozhodnutím stavebný úrad umiestnil súvisiace stavebné objekty :

SO 300 Dopravné komunikácie a spevnené plochy

SO 201 Rozšírenie splaškovej kanalizácie a kanalizačné prípojky

SO 202 Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky

Predmetom zmeny stavby pred jej dokončením je zmena parametrov hlavných objektov SO 102, 103, 105, 108, 109, 110. Pôvodné predmetné objekty rodinných domov s prízemím a obytným podkrovím, s dvomi bytovými jednotkami, o pôdorysnom rozmere 16,9 m x 8,0 m (o zastavanej ploche 135,20 m²) o výške 8,6 m v hrebeni strechy, budú nahradené rodinnými domami s prízemím a obytným podkrovím, s tromi bytovými jednotkami, o rozmere pôdorysu 17,5 m x 8,70 m (o zastavanej ploche 152,25 m²) s výškou stavieb v hrebeni 8,86 m. Súčasne bude rozšírené parkovisko pri každom objekte rodinného domu SO 102, 103, 105, 108, 109, 110 z pôvodných 5 parkovacích státí na 7 p.s.

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu Hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na I, písm. c/ a 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov,

o z n a m u j e

podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, doleuvedeným dotknutým orgánom a účastníkom konania, že dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení vyššie uvedenej zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 stavebného zákona.

Nakoľko sú pomery územia stavebnému úradu známe a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby v stavebnom konaní, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad súčasne určuje účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 a § 59 stavebného zákona vlastníkom susedných pozemkov parc.č. 2939/3, 2939/4, 2940/1, 2940/3, 2935/2, 2935/12, 2935/3, 2935/13, 2945/3, 2946/3, 2942/2, 2942/58, 2942/54, k.ú. Podunajské Biskupice a vlastníkom susedných stavieb Hydínarska č. 23, Perličková č. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, a vlastníkom k uvedeným stavbám prilahlých pozemkov, z dôvodu veľkého okruhu účastníkov konania, podľa § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona, verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli na internetovej stránke Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice a Magistrátu hl.m. SR Bratislava). Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky, na určených miestach.

Dotknutým orgánom sa oznámenie doručuje jednotlivo.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníkom konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlžuje stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote

neoznámami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava-Podunajské Biskupice, oddelenie územného plánu, stavebného poriadku a výstavby, Žiacka ulica č. 2, Bratislava, prízemie, v určené dni: pondelok: 8,00-11,00 a 12,30-16,30 hod., streda: 7,30-11,00 a 12,30-16,00 hod.



Príloha: situácia zmeny stavby

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice a Magistrát hl.m. SR Bratislava Spokojné bývanie, s.r.o. žiadame, aby predmetné oznámenie vyvesili po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslali kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 25.09.2019

Dátum zvesenia: 14.10.2019

Pečiatka a podpis:



IVANIE, s.r.o.
IČO: 2020168 -7-

Pečiatka a podpis:



JNÉ BÝVANIE, s.r.o.
IČO: 2020168 -7-
IČO: 2020168

Doručí sa:

Na vyvesenie verejnej vyhlášky – doručenie :

- Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 211
- Magistrát hl.m. SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
- Spokojné bývanie, s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava

Účastníci konania :

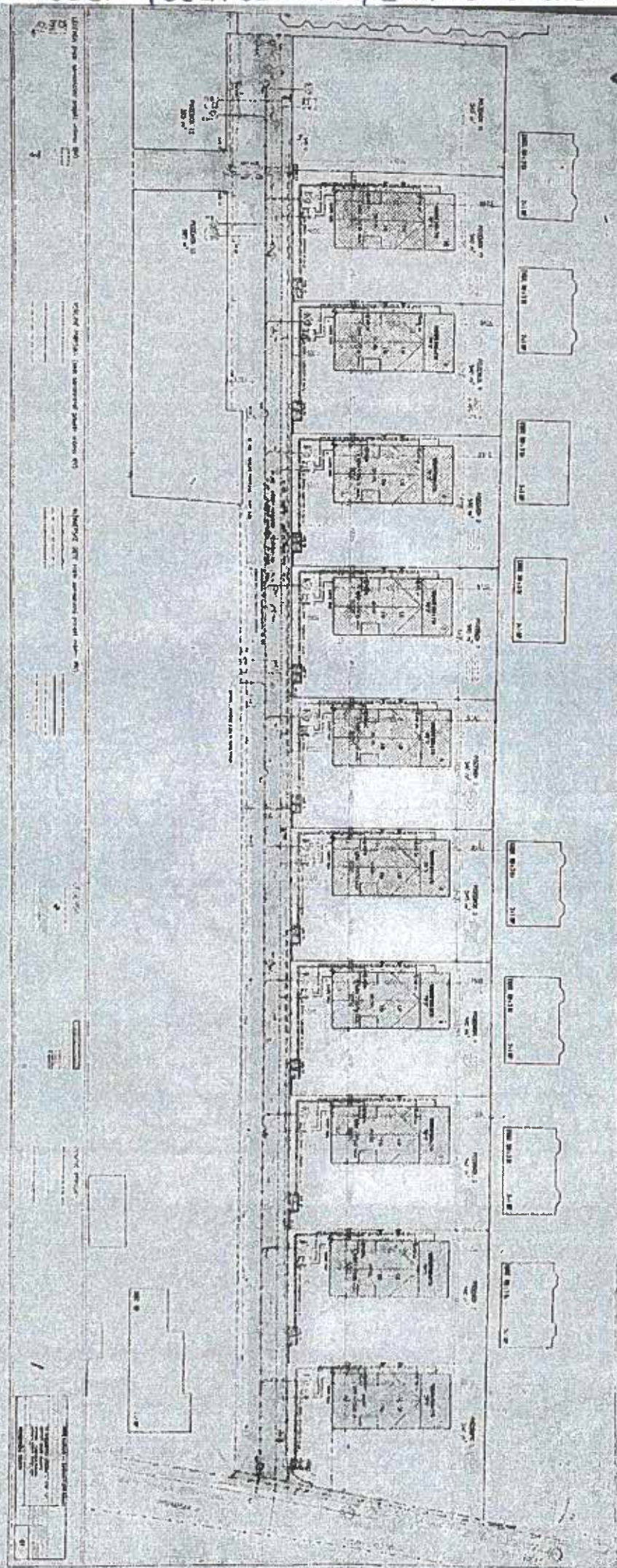
1. WISDOM Investments, a.s., Grosslingova 17, 811 09 Bratislava, v zastúpení Mgr. [redacted]; Plavecký Štvrtok [redacted], 900 68 Plavecký Štvrtok - splnomocnenec
3. [redacted], Hlboká [redacted] 901 01 Malacky - stavebný dozor
4. JUDr. [redacted] Lónyaiova [redacted] 851 10 Bratislava
5. Ing. arch. [redacted] Romanova [redacted], 851 02 Bratislava
6. Ing. arch. [redacted], Borinka [redacted], 900 32 Borinka – projektant
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava

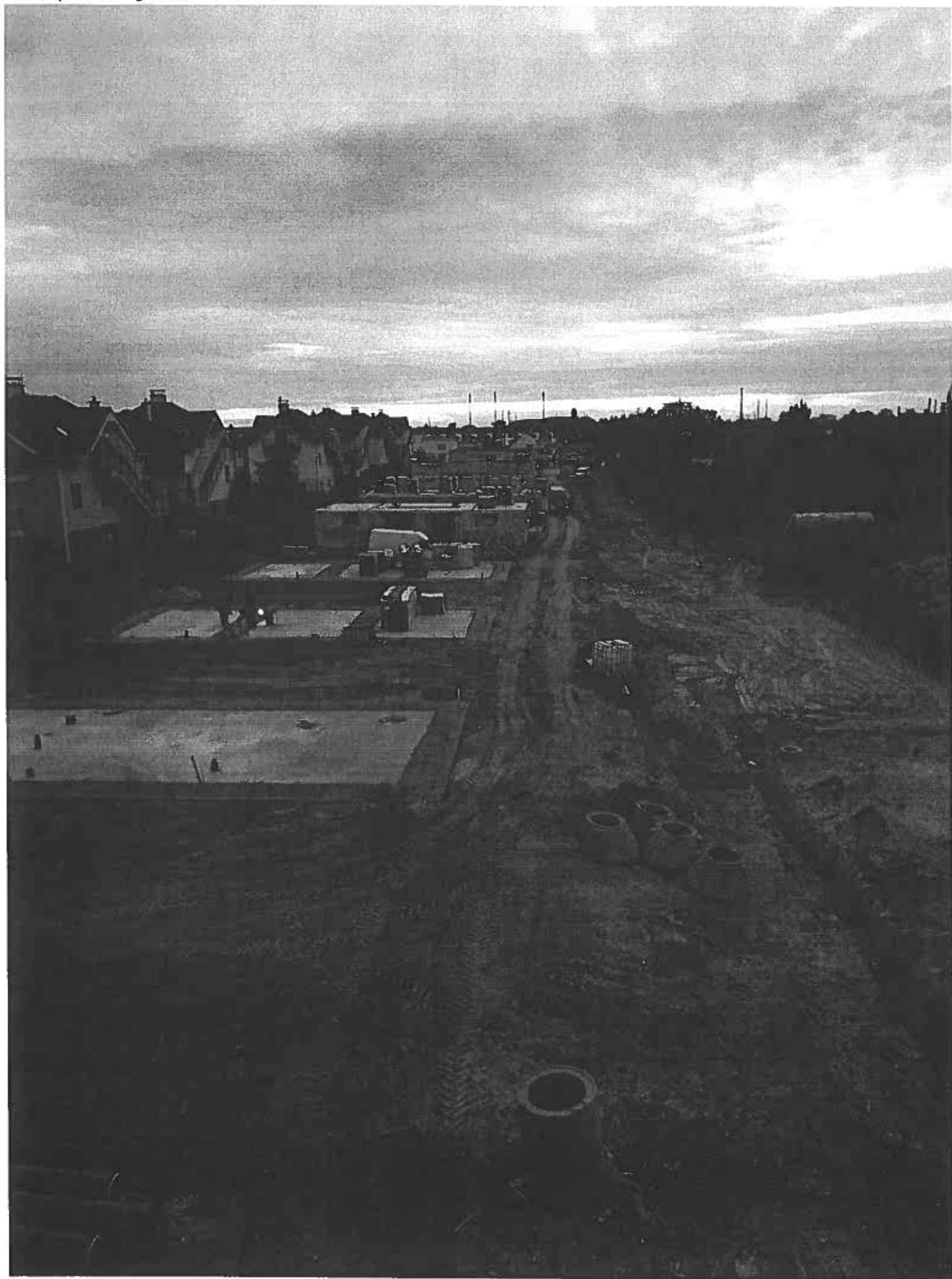
Co: spis 2x

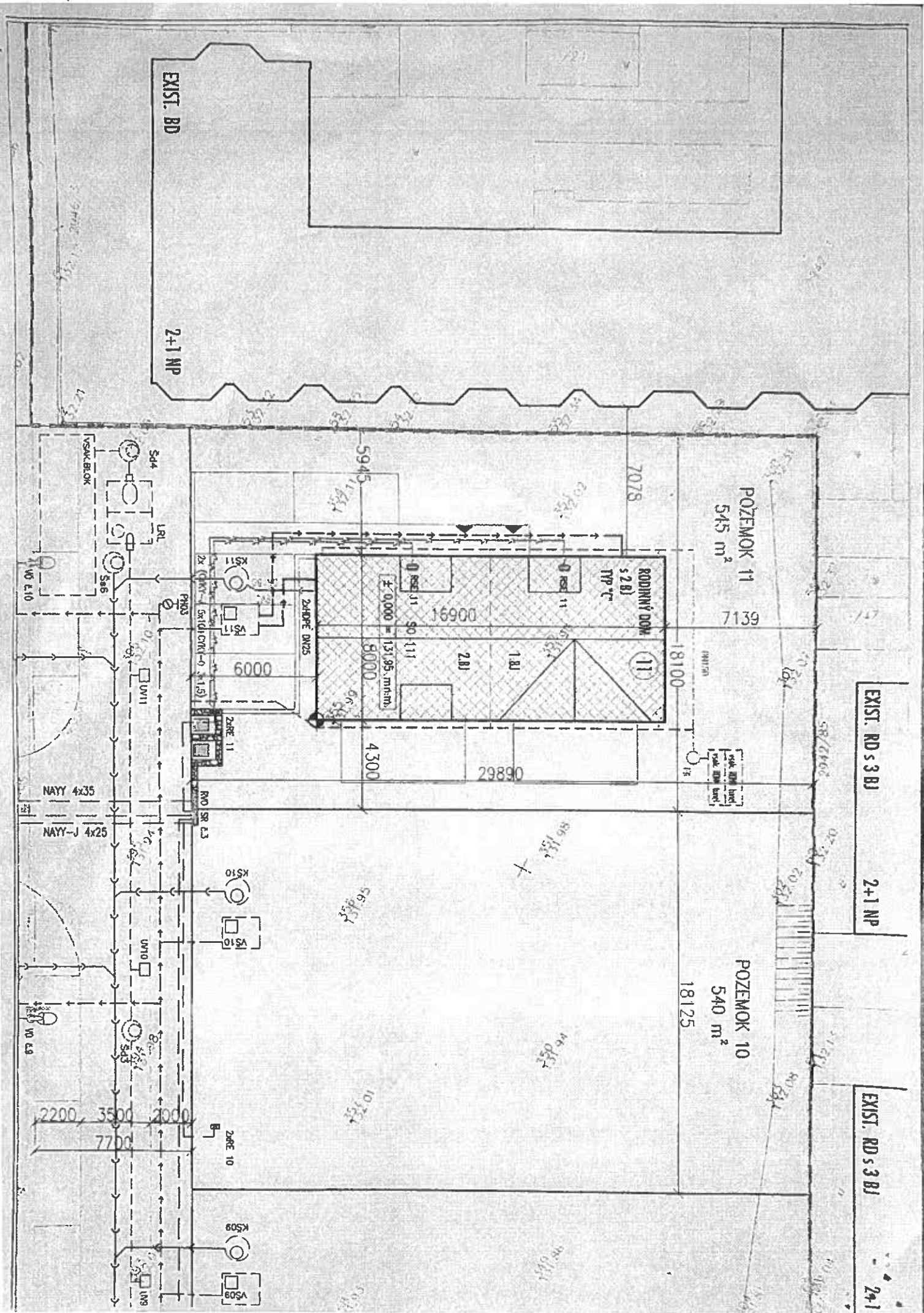
POVODNY PROJEKT - pozemek c. 11, zatah bez domu

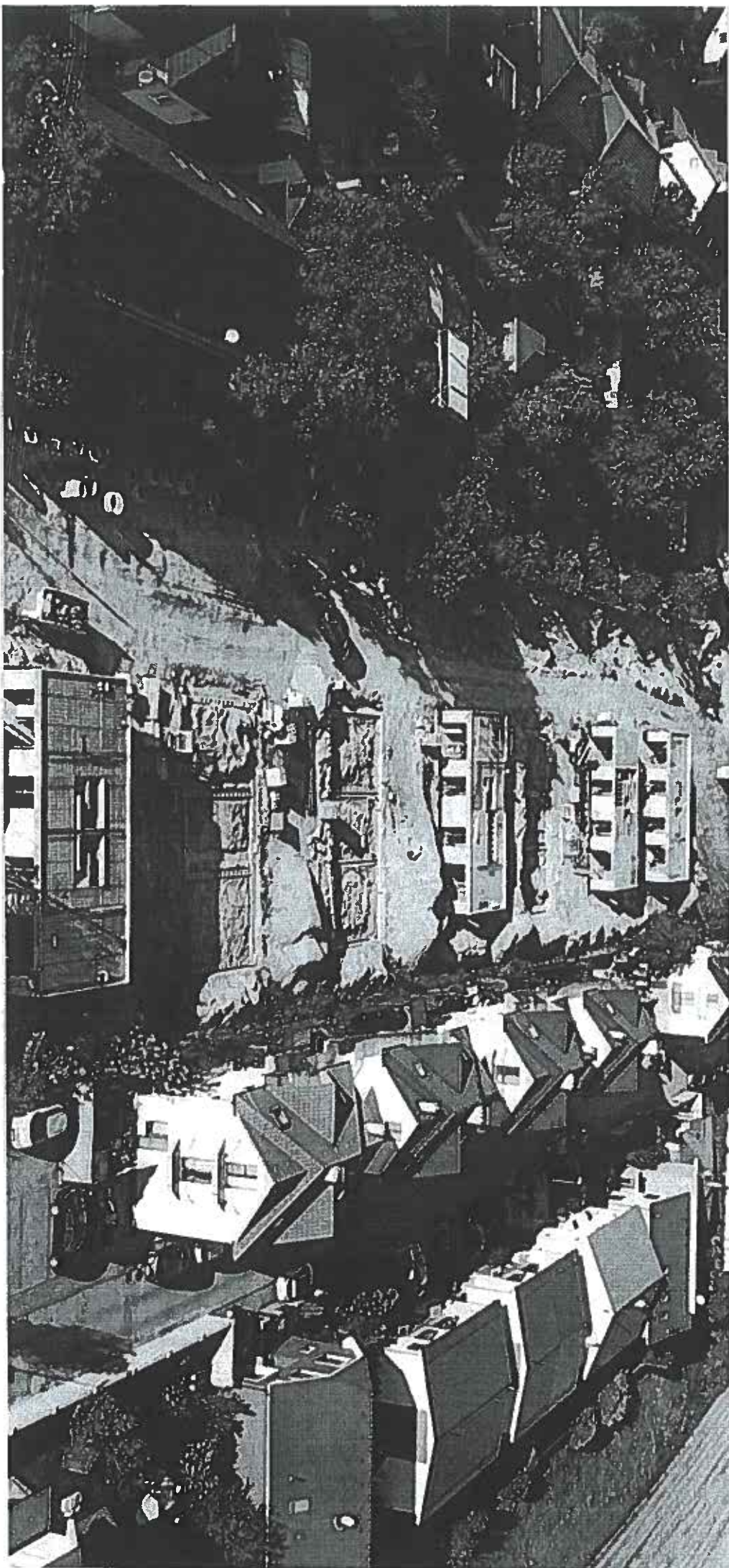




AKTUALNE FOTO







[vilana.sk/galeria/](#)



FOTO - makruas

