T O P O Ľ N Í K Y

ÚPN OBCE - ZMENY A DOPLNKY č. 6/2019

Schéma záväzných častí II.

9

OBSTARÁVATEĽ: OBEC TOPOĽNÍKY, SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o.

DÁTUM: 2019, MIERKA 1/5000

CISTOPIS

Horné Topoľníky

Csanád

*B=BÝVANIE, V=VÝROBA, R=REKREÁCIA, OV=OBČ.VYBAV., Z=ZELEŇ

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č. 1/2012

NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV	
ČÍSLA NAVHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH	1
PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA*	R/
MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ	/3/
MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI	/0,3
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
NIE SU NAVRHOVANÉ ŽIADNE VP STAVBY	

*R = REKREÁCIA

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č. 1/2015

NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV (ROZVOJOVÝCH PLÔCH)	
ČÍSLA NAVHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH	1
PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA*	V/
MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ	/2/
MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI	/0,3
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**
CYKLISTICKÁ TRASA	
	NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY
PLOCHY V RÁMCI VYMEDZENÝCH OCHRANNÝCH PÁSEM TI	
PLOCHY V RÁMCI VYMEDZENÝCH OCHRANNÝCH PÁSEM TI – NA ZRUŠENIE	
	NÁVRH (1+2. ET.) STAV
	*V = VÝROBA
	**OSTATNÉ VP STAVBY POZRI VÝKRES č. 8 A TEXTOVÚ ČASŤ

1 – OBECNÝ ÚRAD, POŠTA
2 – DOM SLUŽIEB
3 – KULTÚRNY DOM
4 – ZÁKLADNÁ ŠKOLA
5 – MATERSKÁ ŠKOLA
6 – PREDAJ. ROZLIČNÉHO TOVARU
7 – POŽIARNA ZBROJNICA
8 – STAVEBNINY
9 – OBECNÁ KNIŽNICA
10 – KOSTOL
11 – MASO–ÚDENINY
12 – POTRAVINY
13 – HOSTINEC, BAR
14 – AGROTOP a.s.
15 – SEMPOL a.s.
16 – VÝROBNÉ SLUŽBY (AUTOSERVIS, KOVOVÝROBA)
17 – TIM a.s.
18 – TERMÁLNE KÚPALISKO, HOTEL
19 – DOPRAVNÉ IHRISKO
20 – FUTBALOVÉ IHRISKO
21 – ŠPORTOVÁ HALA
22 – CINTORÍN
23 – ZDRAVOTNÉ STREDISKO
24 – ZBERNÝ DVOR KOM. ODPADU

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č. 6/2019

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY/INÉ OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU	*/*
HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV	
ČÍSLA NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH PLÔCH	1
PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA*	B1/
MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ	/2+/
MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI	/0,4
MINIMÁLNY KOEFICIENT OZELENENIA	/0,4
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
CYKLISTICKÁ TRASA	
KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TECH. INFRAŠTRUKTÚRU	
NOVÝ KORIDOR PRE SIETE TECH. INFRAŠTRUKTÚRY	
NAVRHOVANÉ ZARIADENIA TI – (ELEKTRICKÁ STANICA)	
VÝSADBA ZELENE	
JAVY NA ZRUŠENIE	
	NÁVRH | STAV
*B1–2=BÝVANIE, OV=OBČ.VYBAV., V1–2=VÝROBA, R1–3=REKREÁCIA, U= POĽN.USADLOSTI, T=TECH.VYBAV., Z=ZELEŇ	