



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

KUČÍN

NÁVRH

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

© október 2018



Obstarávateľ:

OBEC KUČÍN

Okres:

Bardejov

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Ing. Michal Burák

Ing. Ing. arch. Marek Bakalár

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. Slavomír Kmecik – reg.č. 303

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Kučín

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO KUČÍN**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
DÁTUM SCHVÁLENIA:

VINCENT BREZNICKÝ
STAROSTA OBCE
KUČÍN

PEČIATKA

Zoznam príloh

Grafická časť

<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Výkres širších vzťahov (záujmové územie)	1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce vrátane ochrany prírody a krajiny a prvkov ÚSES	1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch, vrátane verejného dopravného riešenia	1:5 000
4	Výkres verejného technického vybavenia územia – vodné hospodárstvo	1:5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia územia - energetika	1:5 000
6	Výkres perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely	1 : 5 000

Textová časť

	<i>Smerná časť:</i> - Sprievodná správa - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP <i>Záväzná časť:</i> - Návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)	

Obsah

A1. Základné údaje.....	4
1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD	5
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD.....	5
A2. Riešenie územného plánu	7
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	7
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	7
2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	13
2.3.2 Demografia.....	13
2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti	15
2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	16
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	17
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	17
2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie	19
2.7.1 Bytový fond.....	19
2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít.....	20
A. Poľnohospodárska výroba.....	20
B. Lesné hospodárstvo	21
2.7.3 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie	21
2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia.....	22
2.7.5 Ekonomické aktivity	23
2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia.....	23
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	23
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	23
2.9.1 Ochranné pásma	23
2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry	24
2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení	24
2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami	25
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	25
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	28
2.12.1 Dopravný systém obce	28
2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky	32
A. Zásobovanie pitnou vodou	32
B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd	32
C. Vodné toky a odtokové pomery	33
2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou	34
2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom	35
A. Zásobovanie plynom	35
B. Zásobovanie teplom.....	36
2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia	37
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	38
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	41
2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	41
2.16 Ochrana pôdneho fondu	41
2.16.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde	41
2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	42

Zoznam skratiek:

- PSK – Prešovský samosprávny kraj
- PK - Prešovský kraj
- BD - bytový dom
- CO - civilná ochrana
- CHVÚ – chránené vtáčie územie
- CR - cestovný ruch
- ČOV – čistiareň odpadových vôd
- HD - hospodársky dvor
- HaZZ – hasičský a záchranný zbor
- LHC - lesný hospodársky celok
- LP - lesný pozemok
- KO - komunálny odpad
- k.ú. - katastrálne územie
- MK – miestna komunikácia
- MŠ – materská škola
- NKP – národná kultúrna pamiatka
- OcÚ - obecný úrad
- OP - ochranné pásmo
- PAD – pravidelná autobusová doprava
- PaR – prieskumy a rozbor
- PP - poľnohospodárska pôda
- PD - poľnohospodárske družstvo
- POH - program odpadového hospodárstva
- RD - rodinný dom
- TS - trafostanica elektrická
- ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
- ÚPN-O - územný plán obce
- VÚC - veľký územný celok
- VN – vysoké napätie elektrické
- VPS - verejnoprospešné stavby
- VZN – všeobecne záväzné nariadenie
- ZaD - zmeny a doplnky
- ZUŠ - základná umelecká škola
- ZŠ - základná škola

A1. Základné údaje

Obec Kučín leží v údolí rieky Topľa, na jej ľavom brehu v nadmorskej výške 203 – 215 m n. m. a spolu obec Nemcovce na pravom brehu a vytvárajú prirodzené sídelnú dvojčku.

Dôvodom obstarania novej ÚPD je neaktuálny ÚPN sídelného útvaru Kučín z r.1994, ako aj absencia ÚPD mikroregiónu Stredná Topľa, pričom do k.ú. obce zasahuje OP II° povrchového vodárenského zdroja toku Topľa v profile nad Gíraltovcami, OP letiska pre práce v poľnohospodárstve Kurima a obcou prechádza významná regionálna cesta III. tr. s plánovanou preložkou. Do k.ú. zasahuje pripravovaná sústava skupinového vodovodu.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k.ú. vo väzbe na mikroregión a ÚPN – VÚC Prešovský kraj do roku 2030 a neskôr.

Záujem o výstavbu je značný, chýba však aktuálny nástroj na jej riadenie.

ÚPN-O je vypracovaný v súlade so Zadaním pre jeho spracovanie.

1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD

Hlavným cieľom ÚPN je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia k.ú. a obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane problematiky životného prostredia, ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability územia. Ďalším zámerom ÚPN-O je získanie koncepčného a rozvojového dokumentu s urbanistickou koncepciou, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce a vytvorí predpoklady pre ich trvalo udržateľný rozvoj.

Problémy, ktoré sú riešené touto ÚPD možno charakterizovať nasledovne:

- nedostatok pracovných príležitostí,
- nedostatok stavebných pozemkov pre výstavbu RD,
- zápalaovanie časti k.ú. v dotyku s Topľou,
- dopad poľnohospod. činností na obytné a životné prostredie obce,
- dopad tranzitnej dopravy na prevádzku a životné prostredie obec.

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec má vypracovaný ÚPN-SÚ Kučín z r. 1994, ktorý je dnes neaktuálnou ÚPD. V zásade sa naplňal, chýba však jeho väzba na ÚPN-VÚC Prešovský kraj.

1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD

1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotl. etáp ÚPD

- prípravné práce (7.2010-8.2010; zisťovacie konanie Oznámenie o strateg. dok. pre 8 obcí od 28.10.2010),
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce Kučín (5/2011),
- vypracovanie Zadania (6/2011),
- prerokovanie Zadania (1.7.2011-1.8.2011; dohoda obcí MR dňa 23.8.2011 o ďalšom samostatnom procese obcí pri schvaľovaní ich Zadania),
- schválenie Zadania ((uzn. OcZ č.5 zo dňa 27.9.2011).

1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním

Riešenie ÚPD je v súlade so schváleným Zadaním. Výnimkou je mierny nárast počtu bytových jednotiek a obyvateľov z dôvodu aktuálneho záujmu o výstavbu RD.

1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov

Spracovanie ÚPD si nevyžadovalo doplnenie prieskumov a rozborov.

1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov

Mapové podklady

Polohopis v M 1: 5 000 (2 500) bol prebraný z ROEP-u a vektorových katastrálnych máp obce, doplnený z obhliadky v teréne a skenovaním ďalších podkladov.

Výškopis bol vektorizovaný zo základných máp ČSSR z r. 1984 v M 1:10 000. Mapový podklad v M 1:10 000 bol skenovaný z tých istých máp.

Ostatné materiály

- ÚPN-VÚC Prešovský kraj v znení neskorších ZaD (SAŽP CKEP Prešov),
- Prieskumy a rozborov obce pre ÚPN-O Kučín (Atrium Košice, 2011),

- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Kučín (Obec Kučín, 2011),
- Vodovod Kučín (VOP PS Prešov, 1992),
- ÚPN sídelného útvaru Kučín (Demčko Bardejov, 1994), Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov (SAŽP Prešov, 1995),
- Podklady ŠOP SR – RSOPaK v Prešove,
- PHSR Mikroregiónu Stredná Topľa (2006),
- vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia od r. 2015.

A2. Riešenie územného plánu

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Obec Kučín leží v údolí rieky Topľa na jej ľavom brehu v nadmorskej výške 203 – 215 m. Najnižší bod katastra má nadmorskú výšku menej ako 200 m v nive Tople, najvyšší dosahuje výšku 425 m n. m. na východnom okraji katastra v oblasti kóty Bučie, ktorá leží mimo katastra. Spolu s obcou Nemcovce na pravom brehu a vytvárajú prirodzené susedie.

Z hľadiska geomorfologického členenia katastrálneho územia, obce patrí do oblasti Nízke Beskydy, celku Ondavská vrchovina a časti Kurimská brázda. Východná časť k.ú. je zalesnená.

Riešeným územím je celé administratívne, tj. katastrálne územie obce Kučín, veľkosti 719 ha a je prezentované v M1:10 000. Podrobne je obec riešená v mierke M 1:5 000.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

V súlade s § 27, ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) je potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN VÚC). Bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z.z., v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 679/2002 Z.z., nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, Všeobecne záväzného nariadenia Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 60/2017.

Uvedené záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do ÚPN – obce Kučín. Jedná sa o nasledovné záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja Prešovského kraja:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov

1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých

hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry

1.15.1 v oblasti školstva

1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,

1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,

1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.

1.15.2 v oblasti zdravotníctva

1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,

1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,

1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,

1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,

1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,

1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),

1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasťou existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,

1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporou zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,

1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,

1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,

1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,

1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,

1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajinotvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,

2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,

2.5.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,

2.5.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúlaďovať s požiadavkami ochrany prírody,

2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),

2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska

2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,

2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav/ s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turist. ciest,

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v nadväznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.

4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekolog. stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,

4.3.1 technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,

4.3.2 znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,

4.3.3 znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,

4.3.4 znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,

4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,

4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,

4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,

4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,

4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,

4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:

4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,

4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,

4.9.7.3 prispôbienie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,

4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,

4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,

4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,

4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,

4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,

4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,

4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov SR

5 V oblasti dopravy

5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,

5.1.1 stabilizovať základné zónovanie Slovenskej republiky v priestoroch,

5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,

5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie,

5.3. chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

5.3.21 **ceste III/5565** v trase Bardejov, mestská časť Bardejovská Nová Ves - Kučín - Gíraltovec s územnou rezervou na úpravu cesty II. triedy,

5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,

5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,

5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,

5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,

5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,

5.7 chrániť priestory na dobudovanie a **ochranné pásma letísk**,

5.7.6 pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, **Kurima**, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.

6 V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,

6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,

6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarnie odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,

6.2 chrániť priestory na líniové stavby,

6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:

6.2.3.1 **rozšírenie skupinových vodovodov v trase Kurima – Kučín – Nemcovce – Porúbka – Marhaň**,

6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,

6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),

6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,

6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.

6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so ohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,

6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,

6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,

6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre).

6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,

6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,

6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,

6.5.9 vykonávať údržbu na exist. melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,

6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody,

6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,

6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energet. zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,

6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohos. a závlahové účely využívať aj na rekreačné účely,

6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,

6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,

7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.

7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,

7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),

7.3.4.4 v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,

7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalit., významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,

7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,

7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,

7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,

7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení

7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.

7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energet. drevín a energetických rastlín biomasy:

7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,

7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry

7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o

stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8 V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,

8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,

8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,

8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,

8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitívne výroby,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,

8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,

8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,

8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,

8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,

8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,

8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

8.4.11 vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1 V oblasti dopravy

1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.24 cesta III/5565 v trase Bardejov, mestská časť Bardejovská Nová Ves - **Kučín** - Giraltovce s územnou rezervou na jej úpravu na cestu II. triedy,

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.3.1 doplniť prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovec – Brezov – Lascov – Marhaň – Porúbka – Nemcovce – Kurima – Poliakovce – Hrabovec – Komárov – Bardejovská n/Ves - Bardejov

2.4 pre skupinové vodovody

2.4.1 rozšírenie skupinových vodovodov v trase Kurima – **Kučín** – Nemcovce – Porúbka – Marhaň.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie. Patria sem všetky areály, zariadenia a línie verejnej technickej infraštruktúry.

Na uskutočnenie verejnoprošpešných stavieb možno podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Kučín zaznamenala v rokoch 1970 - 2001 neustály pokles počtu obyvateľov, čo svedčí o nepriaznivom demografickom vývoji obce. Po roku 2001 počet obyvateľov stúpal, kedy sa priemerné ročné prírastky pohybovali v hodnotách od + 0,13 % do + 0,47 %. Obec sa zaradila do kategórie stagnujúceho sídla.

Obec je súčasťou mikroregiónu Stredná Topľa a obec Kurima tvorí jeho prirodzené ťažisko, kde je sústredené vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti.

Územie obce a mikroregiónu sa nachádza v okrese Bardejov. Tzv. bardejovské ťažisko - Bardejov a jeho spádové územie, ako ťažisko osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu je ekonomickým a turistickým centrom regiónu s väzbou Košice – Prešov - pohraničné a cezhraničné regióny. Od neho je obec vzdialená 21 km a od Giraltovec cca 17 km.

Súčasný záujem o výstavbu je primeraný. Obec má vďaka vyššie uvedeným danostiam rozvojový potenciál.

2.3.2 Demografia

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR – Krajská správa Prešov.

Podľa dynamiky vývoja obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek 0 – 14 rokov,
- produktívny vek muži 15 – 59 rokov, ženy 15 – 54 rokov,
- poproduktívny vek muži 60 a viac rokov, ženy 55 a viac rokov.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Stav a vývoj obyvateľstva

K 31.12.2017 žilo v obci Kučín 328 obyvateľov, čo predstavuje 0,42 % z celkového počtu

obyvateľov okresu Bardejov. Ženy tvorili 46,00 %.

Celková rozloha k.ú. obce je 719,39 ha, priemerná hustota osídlenia 45,73 obyv. na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2017

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2017
Počet obyvateľov	386	363	337	315	317	328
Prírastok obyvateľov	- 23	- 26	- 22	+ 4	+ 11	
Index rastu	94,04	92,84	93,47	101,26	102,82	
Ø ročný prírastok	- 0,60 %	- 0,65 %	- 0,65 %	+ 0,13 %	+ 0,47 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2017

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
1991	337	75	173	89	84,27
%	100,00	22,26	51,34	26,41	
2001	315	65	177	73	89,04
%	100,00	20,63	56,19	23,17	
2011	317	49	221	47	104,25
%	100,00	15,50	69,70	14,80	
2017	328	42	233	53	79,24
%	100,00	12,80	71,04	16,16	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je jej vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Kučín môžeme konštatovať, že populácia starne. Predproduktívna zložka obyvateľstva klesá a nárast zaznamenáva produktívne obyvateľstvo. Index vitality dosahoval hodnoty pod 100 bodov, čo zaradilo populáciu medzi regresívnu (ubúdajúcu).

Podľa údajov zo SODB v roku 2011 bol priemerný vek obyvateľov obce 39,57 rokov. Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 23,97 %, učňovské a stredné bez maturity 33,12 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 21,45 % a vysokoškolské 3,47 obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (95,26 %), nasleduje evanjelická cirkev augsburského vyznania (2,52 %) a gréckokatolícka cirkev (1,89 %).

Podľa národnostnej štruktúry obyv. žilo v obci Kučín 99,68 % obyvateľov slovenskej národnosti.

Vývoj počtu obyvateľstva:

<i>Rok</i>	<i>Počet obyvateľov</i>
1787	311
1828	599
1991	337
1993	348
2001	315
2009	308
2010	311

Návrh

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013), na Slovensku vzniknú do roku 2035 tri regióny s vysokým populačným

potenciálom (rozvojové regióny) a jeden región s nízkym populačným potenciálom (depolačný región). Najväčší rozvojový región bude tvoriť pás okresov na východnom Slovensku, ktorý smeruje zo severozápadu od okresov Kežmarok a Stará Ľubovňa na juhovýchod po okres Michalovce. Okres Bardejov patrí k regiónu s vyšším populačným potenciálom.

Podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009, z hľadiska predpokladaného vývoja obyvateľstva v okresoch Prešovského kraja patrí okres Bardejov do skupiny okresov Prešovského kraja s predpokl. nárastom počtu obyvateľstva, kde miera ročného rastu sa odhaduje na + 0,36 % (2025/2010).

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Kučín sa vychádzalo z doterajšieho priaznivého demografického vývoja v okrese Bardejov, celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2017	2020	2025	2030	2035
Kučín	328	344	361	380	398

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Bardejov podľa „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“:

Okres Bardejov:

2012	77 841
2015	78 143
2020	78 420
2025	78 364
2030	78 162
2035	77 500
2012 - 2035	- 341 (- 0,91%).

Oproti prognóze je v ÚPN navýšený počet obyvateľov v r. 2030 na 400. Dôvodom je záujem obyvateľov o výstavbu.

2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku.

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 317 obyvateľov obce tvorilo 148 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 46,68 % (okres Bardejov 46,30 %). Z toho ženy tvorili 37,16 %. Nezamestnaných ekonomicky aktívnych bolo 37 osôb, pracujúcich 107 obyvateľov obce.

Z hospodárskych odvetví najviac osôb pracovalo v maloobchode (19), v stavebníctve a výstavbe (13), nasledovala výroba oceľových konštrukcií (10). Za prácou odchádzalo 104 pracujúcich. Najväčší podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádzajúcich do zamestnania v výstavbe a stavebníctva.

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Kučín	317	148	46,68	37	25,00

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať zmeny v prirodzených prírastkoch. Kým v roku 2015 bol prírastok +2,71 na 1000 obyv., v roku 2035 to bude úbytok -1,16 obyv. Celkový prírastok v roku 2015 bol +1,20 na 1000 obyv., v roku 2035 úbytok -2,23 obyv. Priemerný vek v roku 2017 bol 39,57, v roku 2035 sa predpokladá zvýšenie na 44,32.

Návrh

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2030 nárast poproduktívnej zložky populácie. Podľa

už spomenutej prognózy za okres Bardejov v roku 2015 bol nárast celkových prírastkov obyvateľstva +1,20, v roku 2035 to bude -2,23 obyvateľov (na 1000 obyv.). Priemerný vek v roku 2015 bol 38,33, v roku 2035 sa zvýši na 44,32 rokov (zmena 2015 – 2035: 5,99 rokov t.j. 15,6%).

V návrhu predpokladáme nárast pracovných príležitostí v obci o cca 10 na celkový počet 35 miest a to v službách a stabilizácia vo výrobní sfére – poľnohospodárstvo (spracovanie poľnohospod. produktov) a lesné hospodárstvo.

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Záujmové územie tvoria obce mikroregiónu Stredná Topľa – Nemcovce, Kurima, Marhaň, Porúbka, ďalšie obce Kožany a v okrese Stropkov obec Štefurov. Je zobrazené v M1:50 000 a 10 000.

Územie obce sa nachádza v okrese Bardejov. Od neho je obec vzdialená 21 km a od mesta Giraltovce cca 17 km.

Obec Kučín leží v údolí rieky Topľa na jej ľavom brehu v nadmorskej výške 203 – 215 m. Najnižší bod katastra má nadmorskú výšku menej ako 200 m v nive Tople, najvyšší dosahuje výšku 425 m n. m. na východnom okraji katastra v oblasti kóty Bučie, ktorá leží mimo katastra. Spolu s obcou Nemcovce na pravom brehu a vytvárajú prirodzené susedie. Obec gravituje do Kurimy, ktorá tvorí ťažisko mikroregiónu so sústredením vyššieho obč. vybavenia a pracovných príležitostí.

Z hľadiska geomorfologického členenia katastrálneho územia, obec patrí do oblasti Nízke Beskydy, celku Ondavská vrchovina a časti Kurimská brázda. Východná časť k.ú. je zalesnená.

Rieka Topľa je vodohospodársky významným vodným tokom. Kataster je súčasťou ochranného pásma II. stupňa povrchového vodárenského zdroja toku Topľa v profile nad Giraltovcami, ktorého okraj prebieha východným okrajom katastra. V menšom rozsahu do územia zasahuje navrhované ochranné pásmo zdrojov pitných vôd II. stupňa.

Horný tok Tople je od 2017 územím európskeho významu SKUEV0936, ktorý je podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja i hydrickým nadregionálnym biokoridorom. Do k.ú. však nezasahuje. V k.ú. sú i plochy s výskytom prírodných biotopov eur. významu, ktoré eviduje ŠOP SR.

Nad obcou sú zóny aktívneho a potenciálneho geolog. zosuvu, ktoré nie sú vhodné na stavebné účely. Nezasahujú do rozvojových plôch..

Izoplochy stredného radónového rizika zasahujú celé zastavané územie obce. Ochrana je riešená na úrovni jednotlivých budov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v Slovenskej republike (MH SR, 2005) je obec súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu a podľa ÚPD VÚC súčasťou rekreačného krajinného celku č.XII Busov. Obec je prirodzeným nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom.

Skupinovú cestnú dedinu sa rozvinula pozdĺž cesty III. tr., neskôr aj pozdĺž potoka. Tu je sústredené aj obč. vybavenie. Futbalové ihrisko je umiestnené na rozhraní k.ú. pri Topli a poľnohospod. dvor južne nad obcou. Navrhujeme zachovanie stavu. Bývanie je navrhované v nadväznosti na zastavané územie obce.

V obci podniká SHR a v HD Oragro-V, s.r.o. Čaklov. Jeho produkcia je zameraná tak na rastlinnú výrobu, ako aj chov hovädzieho dobytku. Navrhujeme jeho stabilizáciu. Vo dvore navrhujeme kompostovisko i zberný dvor.

Lesy spadajú do LHC Giraltovce a Okružle. Väčšina z nich je zaradená do kategórie lesov hospodárskych a zvyšok tvoria lesy ochranné. Lesy sú v správe urbárskej spoločnosti, Lesy SR, š.p. a súkromných vlastníkov. Navrhujeme jeho stabilizáciu.

Priemyselná výroba nie je v obci zastúpená ani sa nenavrhuje.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou 22 kV odbočkou z primárneho VN vedenia č. 29 Bardejov – Giraltovce. Na uvedení linku je pripojených 2+1 ks transformovní, ako aj obec Nemcovce. Systém navrhujeme zachovať.

Obec je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 054 Bardejov. Celé územie je pokryté signálom mobilných operátorov Orange a T- mobile.

Obec je plynofikovaná z regulačnej stanice plynu Nemcovce – RS 500 a to STL plynovodom. Systém navrhujeme zachovať.

Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou je individuálne z vlastných zdrojov. Navrhujeme

v súlade s pripravovanou koncepciou napojenie obce na skupinový vodovod Kurima, vybudovanie prírodného potrubia, VDJ 2x100 m³, rozvodov v obci a doplnenie vodovodu v Nemcovciach. Vodárenským zdrojom sú vrty pri Topli so spoločnou výdatnosťou 3,8 l/s v k.ú. Kurima. Podmienkou je rozšírenie vodárenského zdroja.

Obec nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu ani ČOV. Odpadové vody z domácností – splašky, sú odvádzané do žump, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú na polia. Navrhujeme skupinovú kanalizáciu so spoločnou ČOV v k.ú. Nemcovce.

Rieka Topľa nemá dostatočnú kapacitu na prevedenie Q₁₀₀ ročnej veľkej vody. Podľa „Mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika vodných tokov Slovenska“ bola prenesená inundačná čiara, po ktorú je ohrozená západná časť k.ú. obce povodňami po prietoku Q₁₀₀ ročnej vody. Je ňou ohrozené zastavané územie obce. Ochranu pred povodňovým rizikom Tople navrhujeme v rámci telesa obchvatu cesty II.tr. ktoré bude vedené medzi obcou a riekou.

Severne a južne od obce sú veľkoplošné odvodnenia a odvodň. kanály, ktoré navrhujeme zachovať a zrekonštruovať.

Komunikačne je obec napojená na širšie územné jednotky osídlenia, výroby a CR prostredníctvom ciest III/ 3533, 3510 a 3535, ďalej lesnými a poľnými účelovými komunikáciami a turistickými trasami. V ÚPN VÚC PK je navrhovaná preložka cesty mimo obec popri Tople. Do k.ú. zasahuje letisko pre práce v poľnohospodárstve Kurima a jeho OP.

Turistickú a cykloturistickú trasu navrhujeme pozdĺž Tople.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno-technických, krajinnó-ekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia v prospech obce a celého k.ú. do roku 2030. Rešpektuje princípy ochrany prírody.

Pre optimálny rozvoj obce a jej k.ú. je navrhované:

- rozšírenie obytných plôch v južnej a východnej časti obce,
- dokompletizovanie centra obce,
- posilnenie významu obce ako agroturist. sídla - súčasť širšej aglomerácie turizmu a východiskovej obce na turistické a cyklotuistické trasy,
- vybudovanie obecného vodovodu a a splaškovej kanalizácie,
- obnovenie pamätihodnosti obce.

Pre rozvoj obce navrhujeme využívať prevažne jej zastavané územie.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Bývanie - pre výstavbu rodinných domov navrhujeme využívať plochy v zastavanom území - veľké záhrady ale aj nevyužívané plochy mimo zastavané územie, vhodne napojiteľné na sieť TI a jestvujúci dopravný systém obce.

Celkovo sú navrhované plochy pre 25 pozemkov RD. Najväčšia skupina 9 RD je navrhovaná v lok. Roveň a vyčlenením výhľadových plôch – využitie záhumienkov v zastavanom území jestv. trás komunikácií a sietí TI a ďalej 8 RD v lok. Konopiská a vyčlenením výhľadových plôch – rozšírenie zástavby pozdĺž cesty III.tr a to návrhom samostatnej obslužnej komunikácie.

Ďalšie RD sú navrhované v rozptyle – v zastavanom území na nezastavaných parcelách.

Občianske vybavenie - je navrhované na zachovanie v pôvodnej štruktúre. Prírastok nových bytov a obyvateľov si vyžiada jeho intenzifikáciu. Okrem jestv. plôch je ďalší nárast navrhovaný v centre – využitím jestv. RD formou polyfunkcie. Pri MŠ navrhujeme Dom sociálnej starostlivosti s kapacitou 10 miest.

Jestv. futbalové ihrisko navrhujeme na revitalizáciu a dopravné sprístupnenie z plánovanej preložky cesty II.tr. Navrhujeme tribútku. Rozšírenie športových plôch navrhujeme v lok. Roveň – multifunkčné a detské ihrisko.

Rekreácia - časť domového fondu navrhujeme bez presnej špecifikácie ponechať na využitie aj pre rekreačné účely – ubytovanie na súkromí. Za tým účelom je nutné uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok a rozšírenie turistického vybavenia a infraštruktúry. Časť z 12-tich neobývaných RD navrhujeme využívať pre individuálnu chalupnícku rekreáciu.

Poľnohospodárska výroba – je sústredená do HD Dvor navrhujeme na priestorovú reštruktúraciu (živočišna výroba) s cieľom zníženia jej negatívnych dopadov na obec. Severo-západne v jeho areáli navrhujeme výsadbu izolačnej zelene.

Do areálu HD navrhujeme včleniť zberný dvor a kompostovisko.

Ostatné – mimo zastavané územie obce je navrhovaná preložka cesty - II.tr, ktorá bude plniť súčasne funkciu ochrany pred veľkými vodami Tople. Na jestv. cestu III/3510 bude napojená pri Topli.

Súbežne s jestv. trasami ciest navrhujeme komunikáciu pre peši a cyklo pohyb v smere Kurima, Nemcovce a v smere Giraltovce – Bardejov vedľa Tople navrhujeme cyklotrasu.

Väčšinu jestv. obslužných komunikácií navrhujeme prestavať a rozšíriť. Pozdĺž nich je navrhovaný jednostranný združený chodník. Novú miestnu komunikáciu navrhujeme v obytnej skupine, na okraji ihriska.

V ťažisku je vymedzené centrum obce, ktoré je navrhované na revitalizáciu – rozšírenie a úprava verejného priestranstva.

V rámci HD navrhujeme výsadbu izolačnej zelene za účelom zníženia negat. účinkov na obec.

Náletový porast východne od Cerninky navrhujeme nahradiť výsadbou lesa vo funkcii lesoparku.

Poznámka:

- v prípade riešenia stavebných objektov je nutné situovať tieto objekty v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami mimo záplavové územie,
- akákoľvek výstavba, či činnosť v zosuvných územiach (aktívne, či potenciálne) je podmienená inžiniersko-geologickým posudkom a staticky primeraným základaním,
- územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné na stavebné účely.

A. Zásady urbanistickej kompozície

Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Osobitne dôležitými sú priestory centra a skupiny pôvodných domov, sypancov a stodôl, ako odkaz ľudovej architektúry. Novými priestorovými štruktúrami bude skupinovú zástavbu RD, kde je vhodné využiť odvážnejšie merítka i kompozíciu domov.

Centrum obce je vymedzené od cintorína, okrajom areálu soc. starostlivosti, kostola, OcÚ, cestou na cintorín a lávkou späť. Zahrňuje všetky pozemky OV, polyfunkčných domov, verejnú zeleň a priestranstvá. V rámci neho umiestňovať nové stavby a objekty mimoriadne citlivo. (viď.v.č.3)

Za účelom skvalitnenia obytných podmienok navrhujeme doplniť riešené územie o prvky drobnej architektúry (zastávky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, odpadové koše, info tabule a pod.).

B. Ochrana pamiatok

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nie je evidovaný žiaden objekt.

Do Zoznamu pamätihodnosti obce navrhujeme zaradiť kostol Obetovaniu Pána, , kaplnku, dom smútku, niektoré náhrobné kamene na cintoríne a prístenné kríže.

Všetky uvedené objekty či miesta sú v plnom rozsahu integrované do rozvoja obce, t.j. ÚPD ich ponecháva a rozvíja. Predmetom ochrany je urbanistický pôdorys centra obce.

V katastri obce sa nachádzajú tieto doposiaľ známe archeologické lokality:

1. poloha Špáne (alebo na Verch hury), návršie východne od obce, kóta 335 – ojedinelý nález rímskej mince z 2. stor. n. l. denár cisára Commoda (180–192,
2. koryto Tople, ai 400 m severozápadne od mosta – nález kostrových pozostatkov mamuta (stolička) z pleistocélu, paleolit,
3. poloha Kučinska lúka (medzi Bučami, Stavenicami, Marhanským lesom a Kožanskou hurou, na juhovýchod od obce) – tri skupiny mohylových násypov Kultúry východoslovenských mohýl z neskorej doby kamennej – eneolitu,
4. Plochá terasa Kožianskeho potoka – zistené sídliskové objekty z mladšej doby bronzovej a halštatskej,
5. Ľavý breh Tople medzi vyvýšeninami Vápenisko (kóta 364,0) a Vysoká hora (kóta 367,2) – mohylník s 8 mohylami Kultúry východoslovenských mohýl z neskorej doby kamennej – eneolitu,
6. Juhovýchodne od obce, na horskom hrebeni medzi vrchmi Buče a Stavenec, Kožianskou horou a Marhanským lesom – 3 skupiny mohýl Kultúry východoslovenských mohýl z neskorej doby kamennej (eneolitu).

Je pravdepodobné, že pri zemných prácach, súvisiacich s predmetnou stavebnou činnosťou, budú zistené pozitívne archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

Krátka história

Osídlenie v priestore obce je datované koncom neolitu a začiatkom doby bronzovej – skupina východoslovenských mohýľ. Obec Kučín sa spomína sa v roku 1315. Vyvinula sa na mieste staršej obce. Od stredoveku patrila rodu Perényiovcov, panstvu hradu Šariš (R.1622) a neskôr Illésházyovcom. V r. 1427 mala 37 port a patrili mu obce Porúbka, Nemcovce, Hankovce a Kožany. Počas prvého sčítania ľudu v roku 1787 mala obec 43 domov a 311 obyvateľov, v roku 1828 mala 80 domov a 599 obyvateľov. V roku 1910 v nej žilo 301 ľudí. Obyvatelia sa v minulosti zaoberali tradičným poľnohospodárstvom a chovom dobytká.

Obec sa vyvíjala prirodzene bez usmerňovania zástavby na jestvujúcich vlastníckych parcelách pozdĺž hlavnej komunikácie a vedľajších ciest súběžne s potokom Kožanka. Základným urbanistickým prvkom je typický rodinný dom regionálneho charakteru.

Historickou pýchou a súčasne dominantnou stavbou Kučina je r.k. kostol zdokumentovaný už v 14. storočí. V novodobých dejinách obce bol zrekonštruovaný. Zaujme nielen exteriérom, ale aj bohato zdobeným interiérom.

Do roku 1918 obec administratívne patrila do Šarišskej stolice, po roku 1960 do okresu Bardejov a Východoslovenského kraja. V súčasnosti je obec časťou okresu Bardejov a kraja Prešovského.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

2.7.1 Bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. V roku 2011 bolo v obci spolu 86 domov, z čoho trvale obývaných bolo 73, t.j. 84,9 %. Z toho 73 rodinných domov.

Počet bytov dosiahol v roku 2011 hodnotu 86, z toho trvale obývaných bolo 73 (84,9 %) a to v 73 rodinných domoch.

Z 13 neobývaných rodinných domov sa 6 využíva na rekreáciu.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2001

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	72	75	72	71	73
Prírastok bytov	+ 3		- 3	- 1	+ 2
Počet bytov/1 000 obyv.	186,53	206,61	213,65	225,40	230,28
Okres Bardejov	207,75	236,32	255,15	250,47	254,70
Prešovský kraj	218,08	245,94	267,45	263,71	269,67
SR			370,0	353,50	329,20

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Doterajší vývoj bytov v obci počas celého sledovaného obdobia prevažne stagnoval, resp. dosiahol len minimálne prírastky bytov. Počet trvale obývaných bytov na 1000 obyvateľov ako aj počet obyvateľov na jeden byt (obložnosť) v rokoch 1970 až 2011 boli nepriaznivo pod úrovňou okresného aj krajského priemeru.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2001

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	5,36	4,84	4,68	4,44	4,34
Okres Bardejov	4,81	4,23	3,92	3,99	3,93
Prešovský kraj	4,59	4,07	3,74	3,79	3,71
SR				2,83	3,03

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Priemerný vek rodinných domov bol 34 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kameň a tehla. Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2001 na úrovni 4,44, priemerný počet m² obytnej plochy na 1 osobu dosiahol hodnotu 17,3 m². Priemerný počet obyt. miestn. na 1 byt je 3,92.

Obývané byty podľa obdobia výstavby (SODB 2011)

Obec	Do roku 1945	1946 - 1990	1991 - 2000	2001 a viac	nezistené
Kučín	33	30	3	6	1

Zdroj: ŠÚ SR

Vo všeobecnosti po roku 1990 začalo dochádzať k stagnácii bytovej výstavby, napriek tomu v

obci Kučín boli tieto prírastky pomerne vysoké, keď po roku 2001 zaznamenáva až 6 novopostavených rodinných domov.

Návrh

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci navrhujeme obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania navrhujeme tak, aby v roku 2030 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 400 boli dosiahnuté tieto ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,40,
- počet bytov na 1 000 obyvateľov 294,

čo sú odporúčané hodnoty pre okres Bardejov v roku 2025 (ÚPN-VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009). To znamená pre predpokladaný nárast obyvateľov o 83 do roku 2030 (od roku 2011) je potrebných cca 25 bytov (RD). Ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obľožnosti 3,4 0 pre celkový počet obyvateľov 400 v roku 2030 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu jestvujúceho bytového fondu (zníženie súčasnej obľožnosti 3,41) na celkový počet cca 118 bytových jednotiek (RD) v obci (jestvujúci bytový fond = 93 obývaných RD + 14 návrh RD).

Vzhľadom na technický stav staršej zástavby sa predpokladá prirodzený úbytok:

- do roku 2022 – 1 RD,
- do roku 2030 – 1 RD.

Tento úbytok bude čiastočne kompenzovaný rekonštrukciou alebo novou výstavbou v tom istom priestore. Časť z nich predpokladáme na opravu a opätovne využitie pre bývanie.

Riešenie potreby nových bytov:

rok	2022	2030
potreba nových bytov	13	12
<i>Bilancia územného rozvoja bytového fondu podľa ÚPD:</i>		
Stav k roku 2011		104 (z toho 11 neobývaných)
Predpokladaný úbytok k roku 2030		2
Návrh výstavby k roku 2030		25
Spolu v roku 2030		118

Celkovo je navrhovaných 25 bytov v RD.

2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

A. Poľnohospodárska výroba

Poľnohospodárstvo prešlo v posledných rokoch náročným a zložitým procesom transformácie a privatizácie, ktorého cieľom bolo predovšetkým vyrovnanie majetkovoprávných vzťahov a postupný prechod na trhovú ekonomiku. V obci pôsobí 1 samostatne hospodáriaci roľník. V obci ďalej podniká poľnohospodársky subjekt Oragro-V, s.r.o. Čaklov. Poľnohospodárska produkcia tohto subjektu je zameraná tak na rastlinnú výrobu, kde prevažuje produkcia obilnín (pšenica, jačmeň, ovos) a krmovín (ďatelina, kukurica, jarné strukovinovo-obilninové miešanky), ako aj chov hovädzieho dobytká (výroba mlieka) (Obecný úrad Kučín, 2010).

Podľa Štatistického úradu SR sa k roku 2017 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 423 ha, z toho orná pôda tvorí 187 ha, záhrady 10,86 ha a trvalé trávne porasty 225,24 ha. V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne vinice, chmeľnice a ovocné sady. Podiel PP z celkovej rozlohy k. ú. obce je 58,83 %.

Z pôdných typov prevládajú v k. ú. obce kambizeme modálne a kultizemné nasýtené zo zvetralín pieskocovo-ílovcovitých hornín a pseudogleje nasýtené z polygenetických hlin. V severovýchodnej časti k. ú. obce sa vyskytujú kambizeme pseudoglejové kyslé zo zvetralín rôznych typov hornín a v západnej časti k. ú. obce sa vyskytujú fluvizeme kultizemné z nekarbonátových aluviálnych sedimentov. Pôdy v prevažnej časti k. ú. obce sú piesčito-hlinité neskeletnaté až slabo kamenité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m je 0 – 20 %). Ďalej sa tu nachádzajú pôdy hlinité a ílovito-hlinité neskeletnaté až slabo kamenité. Obsah humusu v hĺbke do 25 cm je stredný (1,8 – 2,3 %) až vysoký (> 2,3 %). Pôdna reakcia prechádza od slabo kyslej vo východnej časti k. ú. obce až po neutrálnu v západnej časti k. ú. obce. Priepustnosť pôd je stredná a retenčná schopnosť pôd je veľká. Pôdy sú náchylné na acidifikáciu, pričom odolnosť pôd proti kompácii je slabá až stredná (vo východnej časti k. ú. obce). Index poľnohospodárskeho potenciálu je nízky, pohybuje v rozmedzí 21 –

30 (Atlas krajiny SR, 2002).

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k. ú. obce nachádzajú pôdy strednej (pôdy zaradené do 5. až 7. kvalitatívnej skupiny BPEJ) a nižšej kvality (pôdy zaradené do 8. až 9. kvalitatívnej skupiny BPEJ).

V kat. území sú podľa §12 zákona o ochrane a využívaní PP (zákon č.57/2013) a NV SR č.58/2013 Z.z. najkvalitnejšie pôdy – tieto BPEJ a skupiny: 0602002/5, 0606002/5, 0611005/6, 0611005/6, 0612003/6, 0648205/5, 0648402/6 a 0657205/6.

Časť pôd v katastrálnom území obce je odvodnená. Odvodnenia sú nejasnej kvality. Do Tople sú zaústené tri odvodňovacie kanály v správe Hydromeliorácie š.p. č. 5401081010, 5401081012 a 5401081016.

Návrh

HD navrhujeme na stabilizáciu a výhľadovo v jeho časti intenzifikáciu. Štruktúru PP navrhujeme zachovať a zveľaďovať. V časti HD navrhujeme zberný dvor a kompostovisko.

B. Lesné hospodárstvo

Podľa Štatistického úradu SR lesné pozemky zaberajú k roku 2017 spolu 219,93 ha, čo predstavuje 30,57 % z celkovej rozlohy k. ú. obce. Z lesných porastov prevládajú dubovo-hrbové lesy, pričom v západnej časti k. ú. obce sa nachádzajú jelšové lesy. Svojím zložením a štruktúrou lesné porasty zodpovedajú prirodzenej lesnej vegetácii. Väčšina lesov je zaradená do kategórie lesov hospodárskych a zvyšok tvoria lesy ochranné. Lesy sú v správe urbárskej spoločnosti, spoločnosti Lesy SR, š.p. a súkromných vlastníkov. Zamestnaných je 7 a v sezóne cca 15 osôb.

Lesné pozemky sú prenajímané Poľovníckemu združeniu Vysoká - Kučín. V lesoch prevláda srnčia a diviacia zver. Podľa Štatistického úradu SR lesné pozemky zaberajú k roku 2009 spolu 235 ha, čo predstavuje 17 % z celkovej rozlohy k. ú. obce. Z lesných porastov prevládajú dubovo-hrbové lesy, pričom v západnej časti k. ú. obce sa nachádzajú jelšové lesy. Ojedinele sa tu vyskytujú bukové lesy. Väčšina lesov k. ú. obce je zaradená do kategórie lesov hospodárskych a zvyšok tvoria lesy ochranné. Lesy sú v správe urbárskej spoločnosti, spoločnosti Lesy SR, š.p. a súkromných vlastníkov.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

C. Ťažba

V k. ú. obce Kučín sa nenachádzajú žiadne dobývacie priestory, chránené ložiskové územia, resp. prieskumné územia (www.geology.sk).

2.7.3 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

Do skupiny sociálnej infraštruktúry patria zariadenia školstva, a výchovy, zdravotníctva, kultúry a osvetu, telovýchovy a športu. Občiansku vybavenosť členíme do dvoch kategórií – komerčná infraštruktúra (maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné a opravárenské) a ostatná infraštruktúra (administratíva a verejná správa a iné).

Štruktúra a kapacity sociálneho i občianskeho vybavenia zodpovedajú v súčasnosti potrebe obyvateľov. Zastúpenie kategórií sociálnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti vyhovuje potrebe obyvateľov a návštevníkov. Ďalší rozvoj navrhujeme podľa výhľadových potrieb obyvateľov a návštevníkov obce nasledovne:

školenie a výchova

Obec má MŠ, ktorej areál sa rozprestiera na ploche 0,03 ha spolu s detským ihriskom. Objekt si vyžaduje rekonštrukciu. Predškolské zariadenie má 1 triedu, ktorú navštevuje 16 detí a zamestnáva 2 pedagogických a 2 nepedagogických pracovníkov. MŠ má spoločnú kuchyňu a jedáleň, ktorú využívajú aj deti zo ZŠ v obci.

Základnú školu navštevujú žiaci I. stupňa len z obce (ročník 1. – 4.). Má 1 triedu s počtom 12 miest a zamestnáva 2 pedagogický a jedného nepedagogického pracovníka. Od II. stupňa (5.-9.ročník) navštevujú žiaci ZŠ v obci Kurima. Pri ZŠ funguje školský klub pre deti. Budova základnej školy bola postavená svojpomocne občanmi v roku 1912. V roku 1981 bola zatvorená. Budovu užívalo Spotrebné družstvo Jednota ako predajňu potravín. Obnova výučby sa v Základnej škole udiala až v roku 1990. Najbližšie stredné školstvo je v Bardejove a Giraltovciach, kde sú aj ZUŠ.

Systém navrhujeme zachovať.

zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádzajú žiadne zdravotnícke zariadenia. Tieto služby poskytuje zdravotné

stredisko v obci Kurima a pozostáva z ambulancie praktického lekára pre dospelých, ambulancie pre deti a dorast a stomatologickej ambulancie, resp. obyvatelia dochádzajú za službami do mesta Bardejov. Poliklinika s nemocnicou je v Bardejove. V obci sa nenachádza žiadne zariadenie sociálnych služieb a služieb pre dôchodcov. Najbližšie je v Bardejove.

Systém navrhujeme zachovať a vyčleniť plochu pre zariadenie sociálnej starostlivosti s kapacitou 10 miest.

kultúra, osвета a cirkev

V obci sa nachádza objekt, v ktorom je obecný úrad a kultúrna sála s kapacitou 130 stoličiek, súčasťou ktorej je dobre vybavená kuchyňa. Obecná knižnica eviduje 350 knižných jednotiek. Vyššie vybavenie je v Giraltovciach a v okresnom meste.

Záujmovým spolkom je Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý je zameraný na zásahovú činnosť pri požiaroch, zabezpečuje protipožiarnu prevenciu a výchovu na predchádzanie požiarov v obci. Aktívne sa zapája do protipovodňových akcií.

Historickou pýchou a súčasne dominantnou stavbou Kučina je rímskokatolícky kostol zasvätený Obetovaniu Pána, ktorý bol zdokumentovaný už v 14. storočí. Najbližší kostol pre evanjelickú cirkev augsburského vyznania je v Marhani, Porúbke a Hankovciach a pre gréckokatolícku cirkev v Šašovej, Kožanoch a Ortuťovej.

V obci sú dva cintoríny. Na staršom z nich sa zachovali viaceré pôvodné náhrobné kamene. Ich veľkosť vyhovuje. Občanom slúži aj dom smútku s kapacitou 100 stoličiek.

Systém navrhujeme zachovať telovýchova a šport

V centre obce je multifunkčné ihrisko. Rozvoju športových aktivít, z ktorých vyniká najmä futbal a volejbal, napomáha miestny športový areál. Obecné ihrisko so šatňami je na výmere 0,23 ha s 10 parkovacími miestami.

Navrhujeme jeho revitalizáciu a vybavenie tribúnkou a parkoviskom. V novej obytnej skupine navrhujeme ďalšiu športovú plochu.

Ostatná infraštruktúra - administratíva, verejná správa

Obecný úrad je v spoločnom objekte s kultúrnou sálou. Má 1 zamestnanca. Poštové služby zabezpečuje pošta v Kurime. Sídlo rím. kat. farského úradu je v obci Kurima, fara evanjelickej cirkvi augsburského vyznania v Hankovciach a gréckokatolíckej cirkvi v Ortuťovej.

Stavebný a matričný úrad je v Kurime.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

Komerčné služby a obchod

Komerčné služby a obchody sú lokalizované prevažne v účelových zariadeniach.

maloobchod

V obci sa nachádza maloobchodná predajňa s 2 zamestnancami.

ubytovanie a stravovanie

V obci sa nenachádzajú ubytovacie ani stravovacie zariadenia.

služby nevýrobné

Nevýrobné služby sa v obci neprevádzkujú.

služby výrobné a opravárenské

- SHR Ivanisková Anna, Kučín 80,
- Oragro-V, s.r.o. Čaklov.

Návrh

Zvýšenie kvality a štruktúry OV navrhujeme v polyfunkčných domoch v centre obce a v blízkosti autobusových zastávok. Na pozemkoch rodinných domov je prípustný rozvoj komerčných služieb a obchodu, len ako doplnková funkcia.

Časť domového fondu navrhujeme ponechať na využitie aj pre rekreačné účely – ubytovanie na súkromí s predpokladanou celkovou kapacitou cca 50 lôžok.

2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia

Obec Kučín sa nachádza v Nízkych Beskydách, v Ondavskej vrchovine, v doline rieky Topľa. Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v Slovenskej republike (Ministerstvo hospodárstva, 2005) je obec Kučín súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu.

V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne ubytovacie zariadenia, turistické resp. rekreačné areály

a lokality, ako aj žiadne miestn, resp. regionálne turistické trasy a cyklotrasy.

K. ú. obce predstavuje územie s priaznivými prírodnými podmienkami na celoročnú turistiku. Poloha obce umožňuje skombinovať návštevu Nízkych Beskýd s možnosťou využitia turistických trás, ktoré sú vhodné na rodinné výlety, spoznávanie krás okolitej prírody počas celého roka. Rieka Topľa, vodné nádrže a rybníky v okolitých obciach sú výbornou príležitosťou na rybárčenie. Lesy poskytujú výbornú príležitosť na hubárčenie. Okolie obce poskytuje možnosti pre rozvoj zimnej rekreácie a športov, letnej horskej a náučnej turistiky a cykloturistiky, ako aj možnosti poľovníctva (PHSR Mikroregiónu Stredná Topľa, 2006).

Priemerná denná návštevnosť je odhadovaná na 20 osôb v lete a 0 v zime.

Denná rekreácia občanov sa uskutočňuje na športovo-rekreačných plochách v obci – ihriská, prechádzkové trasy pozdĺž Tople a nad obcou. Koncom týždňová rekreácia sa uskutočňuje v širšom priestore regiónu.

Návrh

Obec má predpoklady pre rozvoj turisticky aktivít. Umožňuje to jej poloha.

Futbalový areál navrhujeme doplniť o ďalšie športoviská.

Celkovo predpokladáme nárast dennej návštevnosti na celkových 50 osôb v lete a 50 v zime. Časť domového fondu navrhujeme ponechať na využitie aj pre rekreačné účely – individuálne chalupy, ale aj ubytovanie na súkromí - penzióny a pod. Za tým účelom je nutné uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok a rozšírenie turistického vybavenia a infraštruktúry.

Stav rekreačných možností pre obyvateľov bude vyhovovať i perspektívne.

2.7.5 Ekonomické aktivity

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje terciálny a primárny sektor, u ktorých je predpoklad nárastu. Perspektíva bude vo využití prírodného a kultúrno-historického potenciálu v prospech poľnohospodárstva, lesohospodárstva, ako aj turizmu a CR.

Rozvoj ekonomiky obce bude vychádzať z týchto prognóz:

- stabilizácia a rozvoj poľnohospodárskej a lesohospodárskej výroby,
- rozširovanie služieb obyvateľstvu a turizmu - cyklo a agroturizmus.

2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2022,
2. etapa – rok 2030.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 360 obyvateľov. V 1. etape je navrhovaných 13 bytov v RD a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Navrhovaná hranica zastavitel'nosti územia obce podľa § 139a Stav. zákona je odvodená od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990. Zahŕňa je jestvujúce a navrhované plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, dopravy a infraštruktúry.

V obci je rozšírená južne -

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

- II° povrchového vodárenského zdroja toku Topľa v profile nad Giraltovcami (väčšia časť k.ú.),
- poľnohospod. dvor – 100 m od objektov živočíšnej výroby,
- cintorín – 50 m od okraja pohrebiska,
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu,
- cesty III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo obce ohraničenej dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce – je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo,
- cesta II. triedy – 25 m od osi vozovky mimo obce ohraničenej dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce – je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo,
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Kurima - stanovených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn.1-98/86 zo dňa 30.6.1986:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vyletovej roviny (sklon 2%) s výškovým obmedzením 205,61-225,61 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom približovacej roviny (sklon 5%) s výškovým obmedzením 206,70-231,70 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3%) s výškovým obmedzením 205,61-231,70 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 236,00 m n.m.B.p.v.,
Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko prevádzkového posúdenia a súhlasu leteckého úradu SR.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
V katastrálnom území Kurima a Nemcovce terén presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad SR zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia.

V zmysle § 30 leteckého zákona č.143/1998 Z.z. je nutné prerokovať s DÚ SR nasledujúce:

- stavby a zariadenia, ktoré by svojou výškou alebo použitím stavebn. mechanizmov mohli narušiť OP:
 - letiska Kurima,
 - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a),
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b),
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c),
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie) – zákon č. 303/2016 Z.z. o vodách:

- do 5 m široký nezastavaný manipulačný pás pozdĺž drobných vodných tokov,
- 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom toku Topľa,
- ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodohospod. zariadení v zmysle zák. 442/2002 Z.z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma VZ.

Verejné vodovody a kanalizácie, zdroje pitnej vody, ako aj ostatné vodohospod. zariadenia (v zmysle zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach):

- 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,
- 6 m pre skupinový vodovod.

Ochranné pásma (v zmysle zákona o energetike č.251/2012 Z.z.) na ochranu elektro energetických zariadení

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu,
- elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.)

Bezpečnostné pásma (v zmysle zákona o energetike č.251/2012 Z.z) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť)

- 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.

2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- evidované svahové deformácie – zosuvy aktívne a potenciálne,
- stredné radónové riziko – izoplochy zasahujú celé zastavané územie obce,
- ochranné lesy – južný a východný okraj k.ú.,
- evidované archeologické lokality,
- najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy s kódom a BPEJ - 0602002/5, 0606002/5, 0611005/6, 0611005/6, 0612003/6, 0648205/5, 0648402/6 a 0657205/6,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. a zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- príroda – celé územie leží v 1. a 2. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami

V súlade s Vyhl. MV SR č. 532/ 2006 Z.z. *O podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany* je prevedená analýza stavebno-technického stavu budov a identifikovanie suterénnych priestorov - potenciálne ukrytie obyvateľov v úkrytoch budovaných svojpomocne.

MOS SR nemá v k.ú. obce požiadavky na ÚPD.

Zóny aktívneho a potenciálneho geologického zosuvu zasahujú do východnej časti k.ú. nad obcou. V oboch zónach nie je zástavba navrhovaná.

Rieka Topľa a ostatné toky pretekajúce k.ú. obce nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Podľa „Mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika vodných tokov Slovenska“ bola prenesená inundačná čiara, po ktorú je ohrozená západná časť k.ú. obce povodňami po prietoku Q_{100} ročnej vody. Nie je ňou ohrozené navrhované zastavané územie obce.

Ochrana pred povodňami je riešená návrhom zástavby mimo inundované územia, resp. nad hladinou Q_{100} a návrhom ochrannej hrádze v podobe cesty II. tr. na západnom okraji obce.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Západného okraja k.ú. sa dotýka NATURA 2000 - časť rieky Topľa je územím európskeho významu – *SKUEV 0936 Horný tok Tople*, ktorý je podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja i hydrickým nadregionálnym biokoridorom. Je vymedzené mimo k.ú. obce.

V súvislosti so zákonom NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a vyhláškou Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“) boli v území vyčlenené biotopy európskeho a národného významu, ktorých plochy sú zachytené v grafickej prílohe v rámci jednotlivých ekologicky významných segmentov, rovnako boli zaznamenané druhy živočíchov a rastlín európskeho a národného významu.

Biotopy európskeho významu:

- nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510),
- vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lukách (Lk5, 6430) (pozdĺž Tople),
- bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130).

V území vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky - MÚSES:

1. Topľa s prítokmi. Podhorská prirodzene tečúca rieka s bohatými náplavovými plochami v koryte a zväčša súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Prítoky sú zväčša krátke, charakteru erózných rýh, rozdeľujú ľavostrannú aluviálnu terasu a ich korytá v nive Tople sú zahladené poľnohospodárskou činnosťou.

2. Kožiansky potok. Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, s bohatými sprievodnými brehovými porastmi. V území priberá aj rovnako významný bohato vetvený ľavostranný bezmenný prítok.

3. Valkovský potok. Pravostranný prítok potoka Radomka, zasahujúci do územia krátkou časťou toku v jeho pramennej oblasti, predstavuje vyrovnaný, ostro zarezaný tok s redukovanými brehovými porastmi splyvajúcimi s okolitými lesnými porastmi.

4. Lužiansky potok. Vodný tok podobného charakteru a významu ako Kožiansky potok, vtekajúci do Tople mimo katastra.

5. Tomkov laz – Stavenec. Komplex lesných porastov na ľavej strane údolia bezmenného prítoku Kožianskeho potoka a Tople. Prevažne prirodzené porasty sú zväčša bukové a bukovo-hrabové, v závislosti od konfigurácie terénu s prímiesou brezy, jelše, borovice, čerešne vtácej, javora poľného a ďalších drevín. Súčasťou lokality je aj súvislá plocha porastu náletových drevín na PPF, ktoré majú charakter a štruktúru rovnaké ako príľahlé lesné porasty.

6. Strýčková. Na predchádzajúce lesné porasty nadväzujúce plochy trávobylinných spoločenstiev živného až xerothermného charakteru, viac-menej zarastajúcich krovínami a náletovými drevinami.

7. Kameň. Trávobylinné porasty na protihlomu, pravom svahu údolia. Časť TTP extenzívne využívaných, s lokálne vystupujúcou podkladovou horninou, porastených krovínami a náletovými drevinami.

8. Žliabky – Hôrka – Vysoká. Komplex prevažne bukových a bukovo-hrabových porastov s podielom brezy, osiky, borovice, smreka, čerešne vtácej, jelše, jaseňa a ďalších drevín, ktoré majú lokálne na plochách strží charakter sutinových lesov.

9. Stráň. Plochy trávobylinných porastov v západnej časti predchádzajúcej lokality nadväzujúce na okolité lesné porasty, do značnej miery porastené krovínami a náletovými drevinami, lokálne splyvajúcimi s lesnými porastmi.

10. Konopiská. Prevažne mezo až hydrofilné, nízko až vysokobylinné porasty v nive Kožianskeho potoka.

11. Dlhé. Mezo- až xerofilné porasty na časti pravostranného svahu údolia Kožianskeho potoka a jeho prítokov.

12. Pri marhanskom. Trávobylinné porasty prevažne mezofilného charakteru na pravostrannom svahu údolia Lužianskeho potoka lokálne porastené formáciami kriačín a náletových drevín.

13. Kršňava. Malé plochy súvislých náletových porastov drevín okolo strží krátkych pravostranných prítokov Lužianskeho potoka, ktoré majú čiastočne až charakter sutinového lesa.

Podľa Generelu nadregionálneho ÚSES SR nezasahuje do územia katastra žiaden plošný alebo líniový prvok. Podľa Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET zasahuje do východnej časti katastra územie rozvoja prírodných prvkov s funkciou štruktúrneho prvku ekologického koridoru, na ktoré nadväzuje terestrický ekologický koridor národného významu, rieka Topľa predstavuje riečny ekologický koridor národného významu. V zmysle regionálneho ÚSES predstavuje rieka Topľa regionálny biokoridor. Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, avšak na základe predbežného zhodnotenia územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Charakter miestneho biocentra majú plochy lokalít 5., 8., ako aj veľká časť brehových porastov Tople, všetky prítoky Tople a ďalšie toky majú funkciu miestnych biokoridorov, funkciu interakčného prvku majú plochy č. 6, 7, 9, 10, 11, 12 a 13.

Okrem prvého stupňa ochrany platí v území aj 2. stupeň ochrany na ploche SKUEV Horný tok Tople. V zmysle § 13 zákona:

- (1) Na území, na ktorom platí druhý stupeň ochrany, je zakázaný
 - a) vjazd a státie s motorovým vozidlom motorovou trojkolkou, motorovou štvorkolkou, snežným skútrom alebo záprahovým vozidlom, najmä vozom, kočom alebo saňami, na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty a miestnej komunikácie, parkoviska, čerpacej stanice, garáže, továrenského, staničného alebo ležištného priestoru,
 - b) vjazd a státie s bicyklom na pozemky za hranicami zastavaného územia obce mimo diaľnice, cesty, miestnej komunikácie, účelovej komunikácie a vyznačenej cyklotrasy.
- (2) Na území, na ktorom platí 2. stupeň ochrany, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na:
 - a) umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, a energetických porastov na poľnohospodárskej pôde,
 - b) likvidáciu existujúcich trvalých trávnych porastov s výnimkou činnosti povoľovanej podľa osobitných predpisov,
 - d) oplotenie pozemku za hranicami zastavaného územia obce okrem oplotenia lesnej škôlky,

ovocného sadu a vinice,

e) pasenie, napájanie, prehánanie a nocovanie hospodárskych zvierat na voľných ležoviskách, ako aj ich ustajnenie mimo stavieb alebo zariadení pri veľkosti stáda nad tridsať veľkých dobytčích jednotiek, umiestnenie košiara, stavby a iného zariadenia na ich ochranu,

f) vykonávanie technických geologických prác, banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom,

g) umiestnenie informačného, reklamného alebo propagačného zariadenia za hranicami zastavaného územia obce,

h) aplikáciu chemických látok a hnojív, najmä pesticídov, toxických látok, priemyselných hnojív a silážnych štiav pri poľnohospod., lesohospodárskej a inej činnosti na súvislej ploche väčšej ako 2 ha,

i) budovanie a vyznačenie turistického chodníka, náučného chodníka, bežeckej trasy, lyžiarskej trasy, cyklotrasy alebo mototrasy,

j) vykonávanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností ozbrojenými zbormi a ozbrojenými silami mimo vojenských priestorov a vojenských obvodov; vykonanie prípravy alebo výcviku a s nimi súvisiacich činností v oblasti civilnej ochrany, Hasičským a záchranným zborom, alebo zložkami integrovaného záchranného systému za hranicami zastavaného územia obce,

k) organizovanie verejných telovýchovných, športových a turistických podujatí, ako aj iných verejnosti prístupných spoločenských podujatí za hranicami zastavaného územia obce alebo mimo športových a rekreačných areálov na to určených,

l) umiestnenie krátkodobého prenosného zariadenia, ako je predajný stánok, prístrešok, konštrukcia alebo zariadenie na slávnostnú výzdobu a osvetlenie budov, scénickej stavby pre film alebo televíziu za hranicami zastavaného územia obce,

m) umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo na inej vodnej ploche neslúžiaceho plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela,

n) použitie zariadenia spôsobujúceho svetelné a hlukové efekty, najmä ohňostroj, laserové zariadenie, reprodukovánú hudbu mimo uzavretých stavieb,

o) vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka.

(3) Zákaz podľa odseku 1 sa nevzťahuje na vjazd alebo státie vozidla vrátane motorovej trojkolky, motorovej štvorkolky a snežného skútra

a) slúžiaceho na obhospodarovanie pozemku alebo patriaceho vlastníkovi, správcovi a nájomcovi pozemku, na ktorý sa vzťahuje tento zákaz,

b) na miesta, ktoré orgán oprávnený podľa tohto zákona na vyhlásenie (ustanovenie) chráneného územia a jeho ochranného pásma (§ 17) vyhradí všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorým vyhlasuje chránené územie a jeho ochranné pásmo (§ 17), a na miesta, ktoré okresný úrad v sídle kraja vyhradí návštevným poriadkom národného parku a jeho ochranného pásma (§ 20) alebo uverejnením zoznamu týchto miest na svojej úradnej tabuli a na úradnej tabuli dotknutej obce“

c) ak jeho vjazd alebo státie boli povolené podľa osobitného predpisu.

(4) Súhlas podľa odseku 2 písm. e), k) a n) sa nevyžaduje na miestach vyhradených orgánom ochrany prírody spôsobom uvedeným v odseku 3 písm. b).

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie sú potrebné špeciálne opatrenia. Jestvujúce prvky ÚSES nevyžadujú legislatívnu ochranu, nakoľko nepredstavujú najhodnotnejšie časti prírody. Celkovo treba v území dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a starostlivosti o krajinu podľa druhej časti zákona. Ide o základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a starostlivosti o krajinu, všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov, ochranu biotopov, ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov a preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody.

V zmysle § 3 ods. 1 zákona je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodením a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. Podľa ods. 2 významný krajinný prvok (čo sú v podstate všetky vymedzené biotopy v území) možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekostabilizačnej funkcie.

Pre hospodárenie a využívanie krajiny platia v území obmedzenia, vyplývajúce zo zákona. V jeho zmysle na území Slovenskej republiky, ktorému sa neposkytuje územná ochrana okrem chráneného vtáčieho územia, platí prvý stupeň ochrany, podľa ktorého sa v zmysle § 6, 7, 8 zákona upravuje zásah do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu spôsobom, ktorým

sa môže biotop poškodiť alebo zničiť, ako aj rozširovanie nepôvodných druhov rastlín a živočíchov za hranicami zastavaného územia obce.

Konkrétne navrhované činnosti v území, súvisiace s poľnohospodárstvom, vyplývajú aj z ustanovenia § 7 zákona o ochrane prirodzeného druhového zloženia ekosystémov, ktorá podľa ods. 1 zahŕňa reguláciu zámerného rozširovania nepôvodných druhov za hranicami zastavaného územia obce, sledovanie výskytu, veľkosti populácií a spôsobu šírenia nepôvodných druhov a najmä odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť (invázne druhy). V zmysle ods. 4 § 7 je vlastník (správca, nájomca) povinný odstraňovať invázne druhy zo svojho pozemku a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov, a to na náklady pôvodcu ich šírenia, ak je známy, inak na náklady štátu. V území sa v zmysle vyhlášky nachádzajú z inváznych druhov rastlín pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*) a zlatobyľ obrovská (*Solidago gigantea*), z ktorých sa pohánkovec odporúča ničiť kombináciou mechanických a chemických spôsobov a obe zlatobyle mechanickým spôsobom ničenia, najmä pastvou hovädzieho dobytku a oviec a vytrhávaním a vykopávaním jednotlivých rastlín, chemickým i kombinovaným spôsobom ničenia.

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie drevinovej vegetácie v obci treba spracovať samostatný generel (dokument starostlivosti o dreviny). Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelne, bez potrebného odborného zázemia. Pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných inváznych druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

Charakteristika širších vzťahov a návrh na základnej komunikačnej sieti obce

Zastavaným územím obce Kučín vedú cesty III. triedy:

- III/ 3510 z centra obce do smeru obcí Nemcovce – Porúbka,
- III/ 3533 z centra obce do smeru obce Kurima.

Cesta III/3533 a 3510 je vybudovaná kategórie C 7,5/60. V zmysle ÚPN VÚC Prešovského kraja zmeny a doplnky 2009 je cesta III/3533 v úseku Bardejovská Nová Ves - Kučín - Marhaň - Gíraltovce z dôvodu očakávaného rozvoja osídlenia, ale hlavne turisticko-rekreačnej dopravy v smere Nowy Sacz (kúpele Krynica) - Bardejov - Bardejovské kúpele - Gíraltovce - smer Domaša, prípadne Zemplínska Šírava, navrhované previesť formou homogenizácie na cestu II. triedy. Cesta vyžaduje preložky kritických úsekov prietáhov sídiel Dubinné, Kurima, Kučín, Brezov a v meste Gíraltovce. Preložka cesty je navrhovaná po západnej strane zastavaného územia, trasa je vedená v súbehu s vodným tokom Topľa.

V severovýchodnej polohe obce sa na cestu III/3510 napája stykovou križovatkou cesta III/3535 so smerom do obce Kožany. Cesta III. triedy nebola ukončená v obci Kožany ale mala funkciu prepojovacej komunikácie s cestou III/3534-Kožany-Šapinec-s napojením v obci Valkovce a v obci Okružle na cestu I/21 medzinárodného významu E 371 so smerom Poľsko-Svidník-Gíraltovce. V Gíraltovciach sa cesta I/21 sa napája na I/18 do mesta Prešov.

Úsek cesty medzi Kožanami a Šapincem je v súčasnosti neudržiavaný, cesta je v zlom technickom stave a je ťažko prejazdná.

Charakteristika cesty medzinárodného významu E 371:

Cesta medzinárodného významu I/21 v označení E 371 v trase Prešov-Lipníky-Svidník-Vyšný Komárnik, št. hranica (Rzeszow) – je úsekom rýchlostnej cesty R4, ktorý po dostavaní spojí št. hranicu s Poľskom pri obci V. Komárnik so Svidníkom, Prešovom, Košicami s št. hranicou s Maďarskom pri Milhosti. Na Poľskej strane bude na R4 nadväzovať rýchlostná cesta S 19 a na Maďarskej diaľnica M 30.

V obci Kučín boli pri Celoštátnom dopravnom sčítaní v roku 2015 na cestách III/3510 a 3533 určené dva sčítacie úseky č. 02997 a 02990. Výpočet intenzity dopravy pre výhľadový rok 2030 bol prevedený pomocou koeficientov nárastu dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty III. triedy podľa TP 07/2013 Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040.

Pre VÚC Prešov koef. rastu pre súčasné obdobie roku 2030 v jednotlivých sčítacích úsekoch:

- pre cesty III. triedy: ľahké vozidlá - 1,19; ťažké vozidlá - 1,18.

-

kartogram intenzity dopravy pre rok 2015



Hodnoty dopravnej záťaže pre návrhový rok 2030 sú uvedené v tabuľke

sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				%nákl. aut.
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle	vozidlá spolu	
III/3533-02990 Dubinné-Kurima-Kučín	2015	314	1 486	34	1 834	17,12%
	2030	371	1 768	41	2 180	17,02%
III/3510-02997 Kučín-Nemcovce-Porúbka	2015	191	1 038	8	1 237	15,44%
	2030	225	1 235	10	1 470	15,31%

Podľa výsledkov sčítania dopravy je cesta III. triedy zaťažovaná nízkou intenzitou dopravy s 15,44%-tným a 17,12%-tným podielom nákladnej dopravy. Je predpoklad nárastu intenzity dopravy z dôvodu zvýšenia turisticko-rekreačnej dopravy.

Charakteristika na komunikačnej sieti obce:

Hlavnou zbernou komunikáciou obce Kučín je cesta III. triedy, ktorú radíme do funkčnej triedy B2 a je vybudovaná kategórie MZ 7,0/50. V zmysle STN 73 6110 ide o redukovanú kategóriu pre zberné komunikácie MZ 8,0/50. Pozdĺž zbernej komunikácie nie sú vybudované pešie chodníky. Šírka uličného priestoru umožňuje vybudovať jednostranne chodník.

Na zbernú komunikáciu sa stykovými križovatkami napájajú slepo ukončené obslužné komunikácie, ktoré sprístupňujú zástavbu južne od zbernej komunikácie. Cesty sú nedostatočnej šírky cca 4 až 4,5m a vozovka komunikácií v mnohých úsekoch je nepostačujúca pre obojsmernú premávku. Obslužné komunikácie radíme do funkčnej triedy C3 a sú vybudované redukovanej kategórie MO 5/30(red.MO 6,5/30). Slepou ukončené úzke ulice nie sú ukončené obrátiskom a je náročné manévrovanie otáčajúcich sa vozidiel.

Pozdĺž komunikácií sú vybudované otvorené odvodňovacie rigoly. Pozdĺž komunikácií nie sú vybudované pešie chodníky, na tento účel sa využíva vozovka a pridružený uličný priestor.

Návrh

- v zmysle Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj je v návrhu rešpektovaný koridor pre preložku cesty III. triedy mimo zastavané územie obce, ktorej trasa je vedená v súbehu s vodným tokom Topľa, zároveň je v návrhu rešpektovaná navrhovaná kategória cesty C 7,5/70 s jej obojstranným ochranným pásmom 25m so zaradením preložky do siete ciest II. triedy,
- hlavnou zbernou komunikáciou obce Kučín je cesta III. triedy č. 3510, ktorá aj v návrhovom období bude plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2 a bude vyhovovať jej vybudovaná kategórie MZ 7,0/50,

- v ÚPN obce nenavrhujeme zrekonštruovať a sprejazdniť prepojavaciu neudržiavanú účelovú cestu prepájajúcu obec Kučín s obcou Valkovce na cestu I/21 medzinárodného významu E 371, nakoľko je predpoklad skracovania dopravných trás a s tým súvisiaci nárast intenzity dopravy na zberných komunikáciách obce Kučín,
- pozdĺž zberných ciest navrhujeme v zastavanom území obce zrealizovať pešie chodníky aspoň jednostranne min. šírky 2,0m, čo umožňuje voľná šírka uličného priestoru,
- existujúce miestne obslužné komunikácie radíme do funkčnej triedy C3, navrhujeme ich postupnú prestavbu na kategóriu MO 6,4/40. V zmysle STN 73 6110 – oprava O1, ide o obojsmerné komunikácie so šírkou vozovky 5,0 m s dvoma jadnými pruhmi šírky 2,5 m a obojstranným bezpečnostným pásom oproti pevnej prekážke šírky 0,5 m,
- slepo ukončené komunikácie navrhujeme ukončiť obratiskom,
- existujúcu miestnu komunikáciu vedúca k cintorínu, ktorá je šírky, cca 3,0m bez možnosti rozšírenia z dôvodu tesnej obostavanosti navrhujeme vybaviť výhybnami pri vjazdoch na parcely rodinných domov, takýmto riešením bude vytvorená možnosť vyhnutia sa vozidiel na jednopruhovej komunikácii s obojsmernou premávkou,
- novonavrhované lokality zástavby rodinných domov navrhujeme sprístupniť obslužnými komunikáciami funkčnej triedy C3 kategórie MO 6,0/40,
- navrhovanú lokalitu zástavby situovanú v priestore križovatky ciest III/3510 a III/3535 navrhujeme dopravne sprístupniť samostatnou obslužnou komunikáciou, vedenou paralelne s trasami ciest III. triedy, ktorá bude od križovatky ciest oddelená líniovým pásom zelene. Vzhľadom na jednostrannú obostavanosť cesty navrhujeme vybudovať komunikáciu kategórie MO 4,0/30 so šírkou vozovky 3,0m odvodenú od základenej kategórie MO 3,75/30 – ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou a výhybnami, ktoré budú zrealizované pri vjazdoch na pozemky rodinných domov,
- obľuhnú komunikáciu sprístupňujúcu monofunkčné ihrisko pre vodnom toku Topľa navrhujeme ukončiť obratiskom tvaru otočky,
- dopravné napojenie navrhovaných miestnych obslužných komunikácií na existujúci komunikačný systém miestnych ciest navrhujeme riešiť tak, aby boli dodržané rozhládové pomery v križovatkách v zmysle ukazovateľov STN 73 6110.

Pešia a cyklistická doprava

V obci nie sú pozdĺž komunikácií vybudované pešie chodníky. Pre peší pohyb sa využívajú komunikácie a pridružený uličný priestor.

Cez vodný tok Topľa sú pri kostole vybudované dve pešie lávky a v západnej polohe obce je pešou lávkou cez vodný tok prepojená lokalita bývania so zbernou komunikáciou.

Návrh

- pozdĺž zberných ciest navrhujeme v zastavanom území obce zrealizovať pešie chodníky aspoň jednostranne min. šírky 2,0 m, čo umožňuje voľná šírka uličného priestoru,
- po pravej strane vodného toku Topľa navrhujeme rekreačno turistickú cyklotrasu s prepojením vodnej nádrže Dubinné s rybníkmi Marhan.

Statická doprava

V obci je pri r.k. kostole a predajni zmiešaného tovaru asfaltová plocha, kde je možné parkovanie cca 10-tich automobilov. Táto plocha je využívaná aj na zastavovanie spojov SAD mimo jazdného pruhu vozovky zbernej komunikácie.

Iné parkovacie plochy pre potreby občianskej vybavenosti nie sú zriadené, parkuje sa pozdĺž ciest a na plochách zelene uličného priestoru.

Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státi podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Návrh

názov	stav	návrh
Dom nádeje č.5, cintorín	-	P 12
Predajňa, kostol č.2, 3	-	P 10
cintorín	-	P 10
OcÚ č.1	-	P 8
Kompostovisko, zberný dvor	-	P 6
Ihrisko č.7	-	P 13, výhľad mimo k.ú.

- Pre potreby obyvateľov bývajúcich v rodinnej zástavbe nie sú navrhované parkovacie a odstavné stojiská; tie sú stavané na pozemkoch rodinných domov. V zmysle STN 73 6110/Z1 je potrebné zabezpečiť na každom pozemku pre rodinný dom 2 státa,
- Pri novonavrhovaných funkciách so spresnenými kapacitami účelových jednotiek, je potrebné spracovať výpočet potrieb statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 podľa platnej zmeny Z2. Parkovacie stojiská je potrebné zabezpečiť na pozemkoch investora, čím nebude dochádzať k nežiadúcemu parkovaniu vozidiel na komunikáciách a v uličnom priestore,
- Na sústreďených parkovacích stojiskách navrhujeme realizovať parkovacie stojiská s povrchovou úpravou zo zatravnovacích panelov ekoraster a v zmysle STN 73 6110 zmena Z1 navrhovať výsadbu vzrastlých stromov v pomere 1 strom na 4 stojiská.

Autobusová doprava

Obec je na sieť pravidelnej verejnej autobusovej dopravy SAD napojená prostredníctvom piatich prímestských liniek, ktoré premávajú po cestách III triedy.

Prímestská linka

spoje tam / späť

701404 so smerom Bardejov-Kožany-Giraltovce

zastávky: Bardejov-Kožany rázc.-Kučín-Nemcovce

7/7+ 1 žiacky

701406 so smerom Bardejov-Poliakovce-Porúbka-Marhaň-Giraltovce

zastávky: Bardejov-Kožany rázc.-Kučín-Nemcovce

2/2+ 2 žiacke

713401 so smerom Krakovce-Slovenská Kajňa-Kladzany-Bukóza-Strážske

zastávky: Kučín

1/1

713402 so smerom Vranov n/T-Kladzany-Tovarnianska Polianka-Štefanovce

zastávky: Kučín

6/8+2 žiacke

713405 so smerom Vranov n/T-Giraltovce-Bardejovské kúpele

zastávky: Kučín

1/1

Obojstranná autobusová zastávka na zbernej komunikácii v centre obce, ktorá je situovaná pri kostole je jednostranne (na strane kostola) vybavená prístreškom pre cestujúcich. Zastávka v smere jazdy na Nemcovce nemá vybudovaný samostatný zastavovací pruh ani zhromažďovací priestor pre cestujúcich.

Zastávka na Kožany rázcetie je situovaná v križovatke ciest III. triedy a je tu osadený prístrešok.

Návrh

- situovanie existujúcich autobusových zastávok SAD je vyhovujúce aj pre návrhové obdobie,
- na zastávke pri kostole navrhujeme obojstranne zrealizovať samostatné zaraďovacie pruhy – zálivy – v zmysle technických parametrov STN 73 6425,
- autobusové zastávky navrhujeme zrealizovať tak, aby pešie prechody na ceste boli vyznačené za zastávky SAD, aby bol zabezpečený bezpečný prechod pre peších cestou II/543,
- na zastávkach navrhujeme vybaviť spevnené čakacie priestory pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich.

Ochranné pásma a hluk od cestnej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984 je v extravilánových úsekoch pre cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie. Pre preložku cesty III. triedy a jej zaradenie do siete ciest II. triedy je potrebné rešpektovať obojstranné cestné ochranné pásmo 25 m.

Líniovým zdrojom hluku v obci Kučín sú cesty III. triedy, ktoré sú vedené zastavaným obytným a centrálnym územím obce. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku je intenzita dopravy, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácie. Výpočet hluku bol prevedený pre navrhované obdobie pre rok 2030 v miere podrobnosti pre ÚPN-O. Výpočet hluku predstavuje hladinu hluku bez redukcí možných odrazov, pevných prekážok a pod.

Výpočet hluku od automobilovej dopravy pre rok 2030:

Sčítací úsek, číslo úseku	n sk.v/h	podiel NA %	Faktofy F3 = 1,0	Veličina X	Zákl. hlad. L _{aeq} (dBA)	hlad.dB (m)
						60dB(A)
III/3533-02990 Dubinné-Kurima- Kučín	127	17,0%	F1=1,97 F2=1,22	305	64,8	25,5

Sčítací úsek, číslo úseku	n sk.v/h	podiel NA %	Faktofy F3 = 1,0	Veličina X	Zákl. hlad. L _{aeq} (dBA)	hlad.dB (m)
						60dB(A)
III/3510-02997 Kučín-Nemcovce- Porúbka	85	15,3%	F1=1,93 F2=1,22	200	63,0	16,6

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A). Táto hladina hluku bude v roku 2030 na ceste III/3533 dosiahnutá vo vzdialenosti 25,5m a na ceste III/3510 vo vzdialenosti 16,6m od osi cesty.

2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky

A. Zásobovanie pitnou vodou

Obec Kučín nemá vybudovaný verejný vodovod. Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou je individuálne z vlastných zdrojov vody. Ako zdroje vody slúžia prídomevé studne vybavené čerpadlami na dodávku vody do bytov.

Vybavenosť obce zariadeniami na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou bolo zisťované v rámci celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 s týmito výsledkami:

	rok 2001	rok 2009
Trvalo obývané byty	71 domov	79 domov
- z toho s vodovodom v byte	70 domov	78 domov
- mimo bytu	-	-
- bez vodovodu	-	-
- nezistené	1 dom	1 dom.

Výsledky ukazujú, že vodovod zo studne až do bytu bol privedený v 70 domoch. Zdroj vody nebol zistený v jednom dome. Obecný úrad s materskou školou, základnou školou a dom nádeje využívajú taktiež studne, ktoré sú obecným majetkom.

Voda v studniach nevyhovuje požiadavkám normy na pitnú vodu a v suchých obdobiach nepostačuje.

Vlastný vodovod má hospodársky dvor – PD z kopanej studne.

Obec do budúca počíta s napojením na plánovaný verejný vodovod Giraltovce – Bardejov s pitnou vodou z VN Starina. Ďalšou alt. je prívod z VDJ Kurima.

Návrh

Navrhujeme v súlade s PD „Vodovod Kučín“ prívod vody z VDJ Kurima do VDJ 2x100 m³ nad obcou a odtiaľ rozvod do obce Kučín, výhľadovo i Nemcovce. Územný plán rieši vývoj počtu obyvateľstva v z 317 na 400 k roku 2030 (v obci Nemcovce z 255 na 300 obyv.). Objem vody sa vypočíta podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006, ktorá stanovuje potrebu pitnej vody pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody v množstve 135 l/osobu/deň a na občiansku vybavenosť v množstve 15 l/osobu/deň. Vyhláška umožňuje znížiť vypočítanú potrebu vody o 25% ak sú v každom dome osadené vodomery.

Celková potreba pitnej vody obce k roku 2030:

Celková potreba spolu $Q_p = 400 \times (135+15) \times 0,75 = 45\,000 \text{ l/deň} = 46,125 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,52 \text{ l/s}$,

Celkové denné max. $Q_m = Q_p \times k_d = 45 \times 1,6 = 72 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,83 \text{ l/s}$,

Celkové hodinové max. $Q_h = Q_m \times k_h = 0,83 \times 1,8 = 1,5 \text{ l/s}$.

Terajšie využitie kapacít vodovodu, vrátane spotreby obce Kurima je veľmi nízke. Vodovod má veľké rezervy na pripájanie ďalších odberateľov. Podmienkou je rozšírenie vodárenského zdroja - $Q_m = 1,7 \text{ l/s}$.

Podľa výpočtov a posúdení vodovod zabezpečí dodávku pitnej vody, avšak každoročne vykázané 40 – 50 % straty vody v prírodnom a rozvodnom potrubí môžu spôsobiť nedostatok vody ak sa neutesnia miesta jej úniku.

B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody z územia obce sú odvádzané a zneškodňované oddelene podľa ich pôvodu. Povrchové vody atmosferického pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a príslušného terénu voľne otekajú priekopami vedľa komunikácií do miestneho potoka.

Odpadové vody z domácností – splašky, sú odvedené do prídumových žump, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú na polia. Podobne sú vybavené aj verejné budovy - žumpami.

Hygienická vybavenosť obce bola zisťovaná pri poslednom celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 s týmito výsledkami:

	<i>rok 2001</i>	<i>rok 2009</i>
Počet domov v obci	78 domov	85 domov
- z toho obývaných	71 domov	79 domov
- prípojka na kanalizáciu	-	-
- septik (žumpa)	67 domov	74 domov
- so splachovacím záchodom	56 domov	63 domov
- s kúpeľňou, sprchou	71 domov	78 domov.

Výsledky sčítania ukazujú, že v roku 2001 žumpu nemalo 11 domov, 15 domov nemalo splachovací záchod a kúpeľňa alebo sprchovací kút bol v každom dome. Terajší stav je zmenený o novopostavené domy. Podstatné zmeny zabezpečí len riešenie kanalizácie a čističky odpadových vôd.

Návrh

Navrhujeme skupinovú kanalizáciu splaškových vôd s ČOV v k.ú. Nemcovce výkonu 700 EO. Návrh riešenia je vyznačený vo výkrese č.4.

C. Vodné toky a odtokové pomery

Katastrálne územie obce Kučín leží v základnom povodí Tople, ktoré je súčasťou povodia Ondavy a hlavného povodia Bodrogu.

Rieka Topľa tečie pozdĺž západnej hranice katastrálneho územia a na celej ľavobrežnej rovine môže inundovať smerom k obci.

Intravilánom obce preteká Kožianský potok, ktorý vzniká 6 km od obce na východ v katastri obce Kožany, kde priberá pravostranné prítoky Diaľny a Bakovského potok pod Kučínom, tesne pred zaústením do Tople prítok upraveného odvodňovacieho kanála.

Potoky tečú v prírodných korytách stabilizovaných pobrežnou vegetáciou. Topľa je vodohospodársky významný tok evidovaný v zozname MŽP – SR č. 211/ 2005 Z. z.

Katastrálne územie obce sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa povrchového vodárenského zdroja toku Topľa v profile nad Gíraltovcami. Obmedzenia a zákazy podľa zákona č. 364/ 2004 (vodný zákon) a opatrenia podľa rozhodnutia ONV – OPLVH v Bardejove č. 285/ 85 – 33 sú rešpektované.

Topľu, potoky aj ich prítoky spravuje Slovenský vodohospodársky podnik a. s. povodie Bodrogu a Hornádu Košice. Toky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody. Pre výkon správy bude, podľa zákona, ponechaný voľný pás pozemku pozdĺž brehov rieky Topľa šírky 10 m a pozdĺž potokov 5 m široký.

V západnej časti obce sú vedené melioračné kanály zaústené do Tople..

Odtokové pomery.

Svahovité územie katastra vytvára dobré spádové pomery pre odtok povrchových vôd a pri ich odvádzaní z územia budú žiadúce opatrenia na zadržiavanie odtoku v území a na zachytávanie plávajúcich nečistôt v záujme kvality vody v recipiente.

Pre geografickú oblasť Kučín – vodný tok Topľa sú spracované Mapy povodňového rizika (MPR) a Mapy povodňového ohrozenia (MPO). Na základe týchto máp bude určený rozsah inundačného územia, z čoho vyplynú aj obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

V inundačnom území je v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami zakázané umiestňovať okrem iného aj bytové budovy, nebytové budovy, stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. Vzhľadom k tomu, že na vodných tokoch v k.ú.

Odvodnenia

Časť pôd v katastrálnom území obce je detailne odvodnená. Sú nejasnej kvality Vo východnej časti k.ú. obce sú zrealizované a v správe Hydromeliorácie š.p. tri melioračné kanály zaústené do Tople: č. 5401081010, 5401081012 a 5401081016.

Návrh

Navrhované rozvojové plochy obce sú mimo inundačné územie.

Navrhovaná cesta II. tr. bude plniť úlohu preložky cesty III/3533 a súčasne ochrany obce pred veľkými vodami Tople.

V prípade realizácie výstavby pozdĺž potokov požaduje SVP s.p.vypracovanie hladinového

režimu toku na dotknutom území s určením záplavového územia na návrhový prietok Q_{100} a následne výstavbu situovať mimo zistené územie ohrozené povodňami.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany navrhujeme zdržať povrchový odtok dažďových vôd zo spevnených plôch - z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov - v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

Zároveň je nutné realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Melioračné kanály plochy detailného odvodnenia navrhujeme zachovať.

2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrom obce Kučín prechádzajú nasledovné vysokonapäťové (VN) nadzemné vedenia:

- 22 kV vedenie VN 229 Bardejov – Svidník,
- 22 kV skupinová prípojka Kučín – Nemcovce,
- 22 kV prípojky k trafostaniciam.

Vedenia sú zakreslené v územnom pláne obce, vrátane ochranných pásiem, zaberajúcich pásy územia v šírke 21 m, ako trvalé bremeno verejnoprospešných objektov na pozemkoch vlastníkov v k.ú. obce.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z VN vedenia č. 229 napájaného zo 110/ 22 kV ES Bardejov s možnosťou zaskoku zo 110/ 22 kV ES Svidník.

Distribúciu elektriny na riešenom území zabezpečujú 3 trafostanice (DTS) napájané skupinovú prípojkou 22 kV Kučín – Nemcovce, od ktorej odbočujú 22 kV prípojky k DTS:

Zoznam distribučných trafostaníc:

číslo DTS	miesto	typ	výkon
TS 1258-0001	pri moste, hl. cesta	1 – stĺp.	100 kVA
TS 1258-0002	pri PD	2,5 – stĺp.	100 kVA
TS 1258-0003	začiatok obce v smere od BJ	1 – stĺp.	100 kVA

Trafostanica TS 2 zabezpečuje maloodber poľnohospodárskeho dvora.

Maloodber obyvateľov zabezpečujú trafostanice TS 1, TS 2 so spoločným výkonom 200 kVA, čo pre 73 napojených domov dáva podielový výkon 2,7 kVA/ dom. Smernica č. 2/ 82 SEP určuje primeraný výkon pre plynofikované obce vo výške 1,5 kVA/ dom.

Podľa uvedeného, porovnanie podielového výkonu ukazuje, že inštalovaný transformačný výkon má rezervy na napájanie novej zástavby v obci.

Stav rozvodnej siete NN

Rozvodná sieť v obci bola rekonštruovaná vrátane domových prípojok. Sieť po rekonštrukcii pracuje spoľahlivo, bez väčších úbytkov napätia. Rozvody sú vonkajšie na betónových stĺpoch. Vodiče sú realizované z lán AlFe vyvedené z DTS pozdĺž komunikácií. Vývody idú ku každému domu a napájajú odberateľov zo stĺpov káblowymi prípojkami bezpečnými na skrat. Odbery elektriny sú cez elektromery v budovách a na každom odbernom mieste.

Doterajší vývoj odberov elektriny v obci

2006 - MOO – maloodber obyvateľstvo; MOP – maloodber podnikov a živnostn.; OM – odber. miesto

Typ. tar.	El. práca (kWh)	Z toho VT	Z toho NT	Poč. OM	kWh/OM
MOO	234 413,00	213 301,00	21 112,00	81	2 894,00
MOP	46 169,00	25 828,00	20 341,00	8	5 771,00
	280 582,00	239 129,00	41 453,00	89	

2007

Typ. tar.	El. práca (kWh)	Z toho VT	Z toho NT	Poč. OM	kWh/OM
MOO	231 715,00	210 019,00	21 696,00	82	2 825,00

MOP	31 000,00	20 185,00	10 815,00	9	3 444,00
	262 715,00	230 204,00	32 511,00	91	

2008

Typ. tar.	El. práca (kWh)	Z toho VT	Z toho NT	Poč. OM	kWh/OM
MOO	227 287,00	212 420,00	14 867,00	83	2 738,00
MOP	37 460,00	21 169,00	16 291,00	10	3 746,00
	264 747,00	233 589,00	31 158,00	93	

Vývoj odberov vykazuje pokles odberov obyvateľstva (MOO). Spotreba sa znižuje ako v celkovom množstve, tak v ukazovateli priemerného odberu na jedno odberné miesto (kWh/OM). Obec je plynofikovaná a elektrina sa využíva len na svietenie a domáce elektrospotrebiče. Odber vo vysokom tarife 2 500 – 2 600 kWh/OM je primeraný. Odbery v NT 180 – 260 kWh/OM sú nízke a využívajú sa na ohrev vody v kúpeľniach.

Spotreba tepla v objektoch OV vykurovaných plynom je primeraná veľkosti objektov.

Údaje podľa rozboru budú východiskové pre stanovenie budúceho zásobovania obce teplom.

Návrh

Návrh územného plánu rieši rozvoj obce do roku 2030 výstavbou 25 RD. Rozvojová zástavba bude napojovaná na najbližšie distribučné trafostanice, nakoľko majú dostatočnú výkonovú rezervu. Rozvodná sieť v obci bude kabelizovaná, vrátane domových prípojk.

Verejné osvetlenie

Večerné a nočné osvetlenie obce je svetidlami výložníkového typu so žiarivkami. Upevnenie svetidiel je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete, vrátane napájacieho vedenia.

Počet svetidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je primerané. Neosvetlených kritických bodov, alebo miest v obci niet.

Ovládanie osvetlenia je centrálné časovým spínačom.

Systém navrhujeme zachovať a aktualizovať LED svetidlami s úsporným riadením.

Vzdušné rozvody VO spolu s NN navrhujeme kabelizovať.

2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom

A. Zásobovanie plynom

Obec Kučín je plynofikovaná od roku 1996, kedy boli v obci vybudované uličné plynovody a napojení prví odberatelia plynu.

Zásobovanie obce zabezpečuje regulačná stanica plynu RS 500 m³/hod, osadená za riekou Topľou pri Nemcovciach. Regulačná stanica je napojená na VTL distribučný plynovod DN 200 PN 0,4 MPa Giraltovce – Bardejov, prípojkou DN 100 PN 0,4 MPa.

Miestna distribučná sieť:

Od regulačnej stanice je vedené stredotlaké zásobovacie potrubie DN 80 PN 0,3 MPa realizované z materiálu polyetylén (PE). Cez Kučín sú zásobované plynom aj Kožany.

Rozvody v obci majú DN 50 – PE. Sú vedené pozdĺž miestnych komunikácií a umožňujú priame napojenie domov prípojkami. Odber plynu je cez domový regulátor plynu STL/ NTL každého odberateľa.

Napojenosť a odber plynu

Podľa celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 bolo na plynovodnú sieť napojených 69 domov, čo z celkového počtu 72 domov činilo 99 %, pričom 44 domov plynom kúrilo a 25 domov plynom len varilo.

Na sieť neboli napojené 2 domy. V súčasnosti v obyvateľstve je 76 odberateľov plynu, čo značí plnú napojenosť na rozvodnú sieť v obci. Cez obecnú sieť sú plynom zásobované aj susedné Kožany.

Doterajší vývoj odberov plynu

Rok	obyvateľstvo			obč. vybavenosť		
	odber tis.m ³	počet odber.	priemer m ³ /odber	odber tis.m ³	počet odber.	priemer m ³ /odber

2001	155	69	2 250	10	7	1 420
2006	145	69	2 100	9	7	1 287
2007	114	66	1 727	8	7	1 143
2008	116	76	1 526	7	4	1 750

Doterajší vývoj odberov ukazuje, že spotreba plynu v obci klesá, ako v celkovom množstve, tak v priemere na jedného odberateľa.

Obyvateľstvo šetrí plynom v dôsledku jeho zdražovania. Odbery plynu v občianskej vybavenosti klesajú podobne ako u obyvateľstva.

Návrh

Pri stanovení budúcich odberov sa vychádza zo zisteného konkrétneho ukazovateľa doterajšej spotreby plynu na jedného odberateľa. Systém bude výhľadovo vyhovovať. V nových uliciach navrhujeme STL rozvody a ostatné RD v prielukách navrhujeme napojiť na jestv. uličné rozvody.

Návrh napojovania jednotlivých lokalít na plynovodnú sieť je zobrazený na výkrese č. 4.

Ochranné pásmo plynovodu v zastavanom území je 1 m na každú stranu od osi plynovodu.

B. Zásobovanie teplom

Teplu potrebné pri varení, na ohrev vody a na vykurovanie sa v obci zabezpečuje individuálne, ako v domoch a bytoch, tak aj v objektoch občianskej vybavenosti.

Najväčšia spotreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od spôsobu vykurovania a od tepelného zdroja. V domoch, bytoch a budovách v obci sa využívajú rôzne zdroje tepla a viaceré spôsoby vykurovania.

Spôsoby vykurovania boli zisťované pri celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 aj v obci Kučín s týmito výsledkami:

	rok 2001	rok 2009
Ústredné kúrenie lokálne		
kotle na pevné palivo	1 byt	1 byt
kotle na plyn	33 bytov	36 bytov
kotle elektrické	-	-
Etážové kúrenie		
1. pevné palivo	-	-
2. na plyn	11 bytov	11 bytov
3. ostatné	2 byty	2 byty
Kachle		
- na pevné palivo	2 byty	2 byty
- elektrické	-	-
- plynové	-	-
- ostatné	-	-
Iné vykurovanie	22 bytov	22 bytov
Trvale obývané domy spolu	71 bytov	74 bytov

Výsledky ukazujú, že efektívne kotle ústredného a etážového kúrenia na plyn v obci využíva 47 bytov. Ostatných 27 domácností využíva pevné palivo, alebo iné vykurovanie.

Elektrinu v obci využíva rad domácností najmä na ohrev vody v kúpeľňových bojleroch.

Terajšia spotreba palív a tepla v obci

Ročná spotreba	Počet domácností	Palivo			Teplo	
		elektr. tis. kWh	plyn tis. m³	pevn. pal. t	spolu GJ	GJ/byt
Obyvateľstvo						
RD – varenie, ohrev vody, plyn	18		4		130	7
- varenie, kúrenie, plyn	43		98		3 185	74

plyn	15		14		455	30
pevn. palivo	1			3	42	42
iné	10			20	280	28
bojler, konvektor	27	15			54	2
spolu	76	15	116	23	4 146	
Občianska vybavenosť						
KSB (OÚ, KD, MŠ)	1	3	2		112	
MŠ	1	3	3		76	
ZŠ	1	1	2		69	
Kostol	1	3			10	
Spolu		10	7		267	
Celkom		25	123	23	4 413	

Rozbor v tabuľke vykazuje ročnú spotrebu tepla obyvateľstvom v rozmedzí 28 – 74 GJ na jeden byt resp. dom. Najväčšia spotreba tepla je z plynu v rodinných domoch 74 GJ/ dom/ rok, ktorá zabezpečuje teplo v 2 – 3 izbách, ale nedosahuje spotrebu 100 GJ, ktorá zabezpečí tepelnú pohodu v celom dome. Nižšia je spotreba tepla v domoch s kachľami a pecami a najnižšia spotreba 28 GJ/ dom je z dreva, ktorá zabezpečí teplo v 1 – 2 miestnostiach, ako je to na vidieku zvykom.

Odbery v občianskej vybavenosti sú ustálené a primerané veľkosti objektov občianskej vybavenosti.

Návrh

Do roku 2030 pribudne podľa ÚPN – obce 25 bj. v RD

Spotreba tepla v obci k roku 2030 vzrastie z doterajších 4 413 5 513 GJ na cca 6 000 GJ. Zásobovanie teplom v obci zostane aj v budúcnosti individuálne ako doteraz. Časom sa presadia efektívnejšie spôsoby vykurovania a nové modernejšie zdroje tepla aj na tradičné palivá, ako bioplynové generátory tepla, tepelné čerpadlá a solárne panely.

Cieľom modernizácie bude znižovanie spotreby palív pri dosahovaní optimálnej pohody v bytoch a domoch v obci.

2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia

Obec Kučín je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 054 Bardejov.

Telefónni účastníci v obci sú pripojené na telefónnu ústredňu umiestnenú v obci Kurima po prípojnom kábli. Ústredňa je kapacitne dimenzovaná na zabezpečenie všetkých požiadaviek na jednotlivé telekomunikačné služby v danom obvode.

Vybavenosť domácností telekomunikačnými zariadeniami bola zisťovaná pri poslednom celoštátnom sčítaní obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 aj v Kučíne s týmito výsledkami:

	rok 2001	rok 2009
Počet trvale obývaných bytov	71 bytov	74 bytov
- telefón v byte	49 bytov	52 bytov
- mobilný telefón	11 bytov	200 obyvateľov
- osobný počítač	1	30
- OP s internetom	-	20
Telefóny OcÚ, obch. prevádzky	3 HTS	4 HTS

Terajší stav telefónnej siete

Telefónne rozvody v obci sú vedené závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje pripojenie každého domu priamo prípojkou. Prípojky sú prevedené závesnými káblami jednotlivo, alebo viac prípojkou z jedného stĺpa, pomocou združovacieho zariadenia PCM.

Podľa programu telekomunikácií majú byť vonkajšie závesné káble uložené do zeme. Za týmto účelom sú v územnom pláne rezervované koridory po okrajoch komunikácií v trasách terajších závesných káblov, vrátane trasy pripojovacieho kábla obce.

Mobilné telefóny

Signálmi mobilných telefónov je územie obce pokryté zo základových staníc:

- operátor Orange v katastri obce Kurima,
- operátor Slovak T-com v katastri obce Vyšný Kručov.

Slovenská pošta

Poštové služby pre obec Kučín zabezpečuje pošta v obci Kurima.

Rozhlas a televízia

Obec má v prevádzke miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Rozvdoná sieť pokrýva celú obec. Vedenie je z holých vodičov na vlastných oceľových stĺpoch, na ktorých sú upevnené aj reproduktory. Rozvody idú pozdĺž komunikácií. Počuteľnosť rozhlasu v celej obci je dobrá.

Slovenský rozhlas na území obce má dobrý príjem na všetkých vlnách a frekvenciách. Možný je príjem komerčných domácych aj zahraničných vysielateľov.

Signály Slovenskej televízie aj komerčných televízií zabezpečuje TV vysielateľ Magura pri Bardejove. Príjem TV programov je individuálnymi anténami jednotlivých koncesionárov. Pribúdajú aj individuálne parabolické domové antény na príjem digitálnych televíznych programov zo satelitov.

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Obec disponuje kvalitnými podmienkami ŽP. Nachádzajú sa tu však niektoré stacionárne a mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami, spolupôsobiacimi s externými zdrojmi.

Kvalita ovzdušia

Kvalita ovzdušia sa odvíja od interných a externých zdrojov znečisťovania ovzdušia. V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne významné stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a taktiež tu nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia. Na priaznivú kvalitu ovzdušia vplýva aj plynofikácia obce. Za najvýznamnejší zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať premávku po miestnych komunikáciách, vr. prieťahu ciest III.tr.

Podľa údajov z Národného emisného informačného systému (NEIS) boli za rok 2009, v okrese Bardejov, priemerné ročné koncentrácie tuhých znečisťujúcich látok (TZL) - 2,250 t, oxidov síry ako SO₂ - 4,978 t, oxidov dusíka ako NO₂ - 17,602 t a oxidu uhoľnatého CO - 14,002 t.

So znečistením ovzdušia najviac súvisí poškodenie vegetácie exhalátmi, ktoré je plošného charakteru a prejavuje sa na poškodení lesných porastov. Z hľadiska zdravotného stavu predstavuje najväčšia časť drevinovej vegetácie a lesných porastov v území veľmi slabo poškodené (defoliácia 11 – 20 %) alebo porasty slabo (21 – 30 %) poškodené. Malá časť je zdravých (defoliácia 0 – 10 %), stredne (31 – 40 %) až silno poškodených (> 40 %).

Navrhujeme preložiť cesty mimo obec.

Kvalita podzemných vôd

Obec nemá vodovodný ani kanalizačný systém. Podľa hydrogeologického rajónovania ležia podzemné vody posudzovaného územia v regióne PQ 110 Paleogén Nízkych Beskyd v povodí Tople s prevažne puklinovou priepustnosťou, budovanom horninami kvartéru a paleogénu. Litologická charakteristika podkladu odráža aj jeho hydrologické vlastnosti. Úroveň znečistenia podzemných vôd je vo východnej časti územia nízka (0,1 – 1,0 C_d), v západnej časti územia v údolí Tople stredná (1,1 – 3,0 C_d). Stupeň znečistenia riečnych sedimentov je nízky (0,0 C_d).

V rokoch 1998 – 1999 dosahovali vody rieky Topľa na území katastra v jednotlivých skupinách ukazovateľov triedy znečistenia uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Skupina ukazovateľov	Trieda znečistenia
kyslíkový režim	II. čistá
mikrobiologické ukazovatele	V. veľmi silne znečistená
biologické ukazovatele	III. znečistená
mikropolutanty	III. znečistená
základné fyzikálno-chemické ukazovatele	III. znečistená
nutrienty	II. čistá

Podľa Vodného plánu SR (2009) je chemický stav útvarov povrchových vôd v k. ú. obce dobrý, pričom ekologický stav útvarov povrchových vôd je dobrý až priemerný. V k. ú. obce sa

nachádza kvartérny útvar podzemných vôd SK1001300P (Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Tople oblasti povodia Bodrog), ktorého chemický stav a kvantitatívny stav je dobrý. Využitelné množstvá pozemných vôd sú v rozmedzí od 0,50 – 0,99 l/s.km² až do 1,00 – 4,99 l/s.km². V obci sa nenachádza žiadny významný zdroj znečisťovania povrchových a podzemných vôd. Bodový zdroj znečisťovania (dusikaté hnojivá) predstavuje poľnohospodárske družstvo. Podľa Štatistického úradu SR (údaje k 31.12.2008) obec nemá vybudovaný obecný vodovod, nemá vybudovanú kanalizáciu a ani nie je pripojená na čistiareň odpadových vôd. Odpadové vody z domácností sú zachytávané v technicky nevyhovujúcich žumpách, ktoré nezodpovedajú príslušným normám na vodotesnosť. Odpadové vody sú často odvádzané aj bez prečistenia do miestneho vodného toku, čím je ohrozená kvalita povrchových, ale i podzemných vôd.

Podľa Vodného plánu SR (2009) sa v k. ú. obce nachádza chránená oblasť určená pre odber pitnej vody a to povodie vodárenského toku Topľa. Podzemné vodárenské zdroje majú stanovené pásmo hygienickej ochrany 2. stupňa podzemných vôd a povrchové vody pásmo hygienickej ochrany 2. a 3. stupňa na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti povrchovej vody.

V k. ú. obce boli stanovené poľnohospodársky využívané pozemky ako zraniteľné oblasti, čo sú v zmysle nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z. poľnohospodársky využívané územia, z ktorých otekajú vody zo zrážok do povrchových vôd najmä tých, ktoré sa využívajú alebo sú určené na odber pitnej vody a obsahujú alebo môžu obsahovať vyššiu koncentráciu dusičnanov ako je stanovené v osobitnom predpise. Ďalej vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je alebo môže byť koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹. Vo vymedzených zraniteľných oblastiach je potrebné hospodáriť podľa špeciálneho režimu definovaného vyhláškou MP SR č. 392/2004 Z.z.

V k. ú. obce sa nenachádza žiadny zdroj geotermálnych a minerálnych vôd (www.geology.sk).

Navrhujeme obecný vodovod a splaškovú kanalizáciu v spolupráci s obcou Nemcovce

Ochrana pred povodňou

Rieka Topľa sa niekoľkokrát v roku vylieva z koryta. Odstraňovanie škôd počas povodní a po povodni na brehu rieky Tople vykonáva správca toku – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Správa povodia Bodrogu a škody spôsobené na území obce odstraňuje obec. Ochrana pred povodňami je riešená návrhom ochrannej hrádze v podobe cesty II. tr. na západnom okraji obce, ako aj zástavbou mimo inundované územia v obci.

Pôda

V prípade plošnej kontaminácie pôd, sú pôdy v k. ú. obce Kučín v súlade s rozhodnutím MP SR č. 531/1994-540 relatívne čisté, nekontaminované, resp. miestami mierne kontaminované. To znamená, že koncentrácie rizikových prvkov ako Ba, Cr, Mo, Ni, V sú pod referenčnou hodnotou (Atlas krajiny SR, 2002). V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne verifikované environmentálne záťažové ani poddolované územia a nie sú tu evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme.

Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou je v k. ú. minimálna. Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd vodnou eróziou je stredná. V severnej časti k. ú. obce je zaznamenaná intenzívna výmoleťová erózia (Atlas krajiny SR, 2002).

Zosuvné územia

Celé k. ú. obce patrí medzi územia vykazujúce výraznú predispozíciu k vzniku svahových pohybov (plazenie, zasúvanie, stekanie, rútenie). V strednej časti k. ú. obce sa nachádza zóna so značným výskytom svahových pohybov. Tieto javy sú predovšetkým dôsledkom geologickej stavby územia. K. ú. obce sa nachádza v oblasti flyšového pásma, ktoré tvoria ílovce, pieskovce, siltovce, slieňovce (www.geology.sk).

Vo východnej časti k.ú. sú evidované aktívne i potencionálne svahové deformácie.

Zastavané územie nezasahujú, ani na nich ÚPN nové funkčné plochy nenavrhuje.

Evidované zosuvné územia sú vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačené v územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných svahových deformácií.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií **nie sú vhodné na stavebné účely**. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť

výsledky inžiniersko-geologického prieskumu, spracované v záverečnej správe.

Radónové riziko

Na základe odvodenej mapy radónového rizika (www.geology.sk) sa väčšia časť k. ú. obce nachádza v oblasti nízkeho radónového rizika. Iba severná a severovýchodná časť k. ú. obce sa nachádza v oblasti stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Hluk

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. nie je prekročená. Ustanovujú sa ňou podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.

Západne od obce je plánovaná preložka cesty – II. tr., ktorá prispeje k zníženiu hluku v dopravných koridoroch obce.

Skládky a environmentálne záťaž

V predmetnom území je evidovaná jedna nelegálna a upravená skládka odpadov tak, ako jej zobrazená na priloženej mape.

Komunálny odpad

Produkcia odpadov je evidovaná v bývaní a službách. V obci je zavedený separovaný zber papiera, skla a plastov. Odvoz triedeného odpadu, bielej a čiernej techniky zabezpečuje Mestský podnik služieb Gíraltovce. V obci sa nenachádza funkčná skládka odpadov. Problémové zložky komunálneho odpadu sú odstraňované následným odpredajom oprávnenej spoločnosti na základe zmluvy. Všeobecný odvoz odpadu je zabezpečený zmluvne prostredníctvom obecného úradu Šarišské Čierne, ktorý zabezpečuje odvoz odpadu, v trojtýždňových intervaloch, na skládku Hertník - Bartošovce. Vývoj produkcie komunálneho odpadu za roky 2007 – 2009 je zobrazený v nasledujúcej tabuľke.

Produkcia komunálneho odpadu v rokoch 2007 - 2009

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu N/O	Množstvo v t/rok 2007	Množstvo v t/rok 2008	Množstvo v t/rok 2009
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	19	34,8	38
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O	7	6	12
160214	Vyradené zariadenie iné ako uvedené v 160209 až 160213.	O	-	0,08	0,09
20 01 01	Papier a lepenka	O	-	1,08	1,3
20 01 02	Sklo	O	1,5	2,86	3,2
20 01 39	Plasty	O	1,2	0,54	0,61
20 02 01	Biologický odpad	O	8	8	12
Celkom			36,7	45,36	67,2

Zdroj: Obecný úrad Kučín, 2010

Odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. V súčasnosti takéto odpady vznikajú v malých prevádzkach, kde je žiaduce využívať najlepšie na trhu dostupné technológie šetriace prírodné zdroje a zhodnocujúce vlastný odpad, ale aj odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Na okraji HD navrhujeme zberný dvor a kompostovisko.

Pri navrhovaní funkcií v dotyku s cintorínom je nutné rešpektovať zákon NR SR č. 131/2010

Z. z. o pohrebniťve a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúce **ochranné pásmo pohrebiska** na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy).

Z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva Okresný úrad Bardejov – Odbor ŽP odporučil v ďalšom stupni prípravy územno-plánovacej dokumentácie riešiť plochy, kde môžu občania odovzdávať oddelené zložky komunálnych odpadov v rámci separovaného zberu, vyplývajúce z ustanovenia § 39 ods. 5 písm. a) zákona o odpadoch. Zamerať sa na opatrenia pre zabezpečenie zberu a prepravy objemových odpadov na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia, oddelene vytriedených odpadov z domácností s obsahom škodlivín a drobných stavebných odpadov, vyplývajúcich z ustanovenia § 39 ods. 5 písm. b) zákona o odpadoch. Riešiť plochy na zabezpečenie separácie biologicky rozložiteľného odpadu, vyplývajúce z ustanovenia § 39 ods. 16 zákona o odpadoch. ÚPN-O navrhuje v priestore HD zberný dvor pre TKO a kompostovisko - separácia biologicky rozložiteľného odpadu. Odvoz triedeného odpadu, bielej a čiernej techniky a problémových zložiek odpadu je zabezpečený v intervale raz ročne.

Pre udržanie biodiverzity, vitality a estetiky k. ú. je navrhovaná kostra ekologickej stability zahŕňajúca miestne, regionálne a nadregionálne významné ekosystémy.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Podľa Obvodného banského úradu sa v k.ú. obce nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov ani evidované prieskumné územia, z čoho vyplýva, že riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy a využívanie nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Všetky prvky ochrany prírody a Zosuvné územia (svahové deformácie)..

2.16 Ochrana pôdneho fondu

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Základné východiskové podklady: hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 (GaKÚ SR Bratislava), druhy pozemkov a BPEJ (GaKÚ SR Bratislava, VÚPOP – pracovisko Prešov), odvodnenia (Hydromeliorácie, š.p. Bratislava) a kontaminácie PP (VÚPOP – reg. pracovisko Banská Bystrica).

V obci pôsobí 1 samostatne hospodáriaci roľník. V obci ďalej podniká poľnohospodársky subjekt Oragro-V, s.r.o. Čaklov. Poľnohospodárska produkcia tohto subjektu je zameraná tak na rastlinnú výrobu, kde prevažuje produkcia obilnín (pšenica, jačmeň, ovos) a krmovín (ďatelina, kukurica, jarné strukovínovo-obilninové miešanky), ako aj chov hovädzieho dobytku (výroba mlieka) (Obecný úrad Kučín, 2010).

Podľa Štatistického úradu SR sa k roku 2017 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 423 ha, z toho orná pôda tvorí 187 ha, záhrady 10,86 ha a trvalé trávne porasty 225,24 ha. V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne vinice, chmeľnice a ovocné sady. Podiel PP z celkovej rozlohy k. ú. obce je 58,83 %.

Z pôdných typov prevládajú v k. ú. obce kambizeme modálne a kultizemné nasýtené zo zvetralín pieskovcovo-ílovcovitých hornín a pseudogleje nasýtené z polygenetických hĺn. V severovýchodnej časti k. ú. obce sa vyskytujú kambizeme pseudoglejové kyslé zo zvetralín rôznych typov hornín a v západnej časti k. ú. obce sa vyskytujú fluvizeme kultizemné z nekarbonátových aluviálnych sedimentov. Pôdy v prevažnej časti k. ú. obce sú piesčito-hlinité neskeletnaté až slabo kamenité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m je 0 – 20 %). Ďalej sa tu nachádzajú pôdy hlinité a ílovito-hlinité neskeletnaté až slabo kamenité. Obsah humusu v hĺbke do 25 cm je stredný (1,8 – 2,3 %) až vysoký (> 2,3 %). Pôdna reakcia prechádza od slabo kyslej vo východnej časti k. ú. obce až po neutrálnu v západnej časti k. ú. obce. Priepustnosť pôd je stredná a retenčná schopnosť pôd je veľká. Pôdy sú náchylné na acidifikáciu, pričom odolnosť pôd proti kompácii je slabá až stredná (vo východnej časti k. ú. obce). Index poľnohospodárskeho potenciálu je nízky, pohybuje v rozmedzí 21 – 30 (Atlas krajiny SR, 2002).

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k. ú. obce nachádzajú pôdy strednej (pôdy zaradené do 5. až 7. kvalitatívnej skupiny BPEJ) a nižšej kvality (pôdy zaradené do 8. až 9. kvalitatívnej skupiny BPEJ).

V k.ú. sú podľa §12 zákona o ochrane a využívaní PP (zákon č.57/2013) a NV SR č.58/2013

Z.z. najkvalitnejšie pôdy – tieto BPEJ a skupiny: 0602002/5, 0606002/5, 0611005/6, 0611005/6, 0612003/6, 0648205/5, 0648402/6 a 0657205/6.

Časť pôd v katastrálnom území obce je odvodnená. Odvodnenia sú nejasnej kvality. Do Tople sú zaústené tri odvodňovacie kanály v správe Hydromeliorácie š.p. č. 5401081010, 5401081012 a 5401081016.

Návrh

Záber PP je na 14 nových lokalitách. Vid' podrobne v tabuľke Vyhodnotenia.

Celkovo je navrhovaných na záber 5,3815 ha, z toho PP je celkovo 4,6290 ha. V zastavanom území je 1,9629 ha a 2,6661 ha mimo zastavaného územia.

Časť navrhovaných lokalít v rozsahu 3,0691 ha je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona.

Zdôvodnenie záberu najkvalitnejšej PP v k.ú.

lok. č. 1 – leží v zastavanom území obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda a tak je i využívaná; navrhujeme skompaktňovanie zástavby a vylúčenie enklávy PP,

lok. č. 3, 4, 11 – ležia v zastavanom území obce a podľa CKN sú vedené prevažne ako ostatná plocha, orná pôda, záhrada, tak sú i využívané; navrhujeme plochy pre RD za účelom skompaktňovania zástavby,

lok. č.5' - leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda a tak je i využívaná; navrhujeme plochu športu a oddychu,

lok. č.7' - leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako zastavaná plocha, navrhujeme výsadbu izolačnej zelene v rámci PD,

lok. č. 10, 12- ležia v zastavanom území obce a podľa CKN sú vedené ako zastavaná plocha a orná pôda a tak sú i využívané; navrhujeme plochy pre dopravu – otočka, parkoviská,

lok. č. 4' - leží mimo zastavané územie obce a podľa CKN je vedená ako orná pôda; tak je i využívaná; navrhujeme skompaktňovanie zástavby RDa vylúčenie enklávy PP,

Zdôvodnenie záberov ostatnej pôdy

lok. č.2', 6', 8', 9, 9' a 13' – zabezpečujú rozvoj TI v obci - vodojem, doprava.

2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého k.ú. tvorí vyvážený celok. Ďalší rozvoj obce je navrhovaný prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestv. funkčných plôch. Nové obytné plochy budú dotvárať charakter obce s cieľom uchovať jej harmonický vzťah k prírode.

Na základe návrhu možno konštatovať, že obec a jej celé k.ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Dôvodom je dobré dopravné sprístupnenie, dostupnosť okresného mesta, vybudovaná infraštruktúra, dobré mikroklimatické podmienky pre bývanie a disponibilita plôch pre nové obytné a vybavenostné funkcie.