

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠOLNÁ ZMENY A DOPLNKY 02/2019

November 2019

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Košolná

2. Identifikačné číslo:

00312 673
kód obce 507 211

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, 919 01 Košolná 44

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

PhDr. Martin Halaksa, starosta obce
Obecný úrad
919 01 Košolná č. 44
tel. 033/ 55 80 120, 033/53 40 517, fax. 033/55 80 120
e-mail: obeckosolna@stonline.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 301)
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

ZMENY A DOPLNKY 02/2019 Územného plánu obce Košolná (ďalej ZaD 02/2019)

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Cieľom návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 02/2019 územného plánu obce Košolná je prehodnotiť v nových podmienkach reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch bývania v RD a zmiešanej funkcie - bývanie v RD, rekreácia, poľnohospodárska výroba, mimo zastavaného územia obce (v troch navrhovaných lokalitách) a prehodnotiť zmeny pôvodných funkčných plôch poľnohospodárskej výroby na územia so zmiešaným funkčným využitím – bývanie v RD, šport, rekreácia, služby nezávadná a poľnohospodárska výroba, plochy zelene.

Tieto zmeny vyplynuli z požiadaviek obce a z požiadaviek jednotlivých investorov, ktorí majú v obci Košolná záujem realizovať svoje zábery.

Zároveň je cieľom ustanoviť pre riešené územie ZaD 02/2019 ÚPN obce Košolná zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a stanoviť opatrenia na zamedzenie prípadných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia.

4. Obsah:

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh ZaD 02/2019 Územného plánu obce Košolná bude obsahovať časti :

A. Textová časť

B. Grafická časť

Vymedzenie riešeného územia a popis jednotlivých zmien :

Zmeny a doplnky 02/2019 územného plánu obce Košolná riešia územie v celkovo piatich lokalitách (ZaD 02/2019-D, H, I, J, K, L).

Lokality ZaD 02/2019 H a ZaD 02/2019 K riešia vytvorenie nových lokalít mimo zastavané územie obce určené na funkciu bývania v rodinných domoch.

Lokality ZaD 02/2019 J a ZaD 02/2019 L riešia zmenu pôvodného funkčného využitia plôch poľnohospodárskej výroby na nové zmiešané funkčné plochy bývania v RD, rekreácie, služieb, nezávadnej výroby a plôch zelene.

Lokalita ZaD 02/2019 D ruší pôvodné dopravné riešenie navrhnuté v tejto lokalite v platnom ÚPN obce Košolná.

Lokalita ZaD 02/2019 D

Riešená lokalita D sa nachádza v západnej časti obce. Hlavným funkčným využitím tohto územia je bývanie v rodinných domoch.

Riešením zmeny ZaD 02/2019 D sa ruší schéma jej pôvodného dopravného riešenia (poloha a body napojenia budúcich miestnych komunikácií v tejto lokalite, ktoré bolo navrhnuté a schválené v rámci riešenia platného ÚPN obce. Úprava je premietnutá do grafickej časti a v záväznej časti ÚPN.

Lokalita ZaD 02/2019 H

Riešené územie sa nachádza v severozápadnej časti obce v lokalite „Rybník“.

Navrhovaná lokalita rieši rozšírenie funkčnej plochy bývania a vytvorenie novej funkčnej plochy mimo zastavané územie obce.

Jej navrhované funkčné využitie je bývanie v rodinných domoch, vrátane hospodárskeho objektu a technického príslušenstva.

Výmera pozemku je 0,2 ha, druh pozemku je TTP .

Lokalita ZaD 02/2019 I

Lokalita Blanka sa nachádza mimo obce Košolná. Situovaná je severne od obce pri ceste smerom na Horné Orešany, ako samostatná dlhodobá jestvujúca lokalita. Jej pôvodnou funkciou bola poľnohospodárska výroba so zázemím a administratívou, vrátane súvisiaceho vybavenia hospodárskych objektov.

Predmetom ZaD 02/2019 je vytvorenie podmienok pre modernizáciu a intenzívnejšie využitie priestoru tejto lokality.

Rozšírenie územia lokality vychádza zo zámerov a potrieb rozvoja poľnohospodárskej výroby a agroturistiky. Navrhnuté je zmiešané funkčné využitie územia, ktoré predstavuje tieto funkcie - poľnohospodárska výroba, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, komunikácie zabezpečujúce obsluhu územia, chodníky a plochy statickej dopravy, objekty a plochy pre

agroturistiku, hypoterapiu, šport a relaxáciu (vrátane ubytovania, prípustné sú funkcie súvisiace s chovom hospodárskych zvierat a koní), areálová zeleň, ubytovanie aj pre sezónnych pracovníkov, zariadenia, služby a objekty pre motoristov
Návrh predpokladá rozšírenie jej t.č. zastavanej plochy na dvoch miestach mimo zastavaného územia obce o spoločnej výmere 0,54 ha – druh pozemku orná pôda.

Lokalita ZaD 02/2019 J

Riešené územie sa nachádza v západnej časti obce, v časti areálu bývalého JRD. V pôvodnom platnom ÚPN je označená ako lokalita ZaD 01/2014–G, s funkčným využitím poľnohospodárska výroba a sklady. Pôvodné funkčné využitie pre poľnohospodársku živočíšnu výrobu už na tejto ploche neexistuje.

Zmeny a doplnky riešia zmenu pôvodnej funkcie poľnohospodárskej výroby na navrhované zmiešané funkčné využitie - bývanie v RD, nezávadná výroba (uzavretý areál), nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, komunikácie zabezpečujúce obsluhu územia, chodníky a plochy statickej dopravy, objekty a plochy pre agroturistiku (vrátane krátkodobého ubytovania a chovu koní), verejná zeleň izolačná - park.

Lokalita ZaD 02/2019 K

Táto zmena rieši rozšírenie bývania mimo zastavaného územia. Lokalita sa nachádza v západnej časti obce na pozemkoch pri ceste smerom do Dolných Orešian.

Výmera pozemku je 0,143 ha – druh pozemku orná pôda.

Navrhované funkčné využitie je bývanie v rodinných domoch vrátane príslušenstva.

Lokalita ZaD 02/2019 L

Lokalita Podbor sa nachádza mimo obce Košolná. Situovaná je severne od obce nad cestou smerom na Horné Orešany, ako samostatná jestvujúca lokalita. Jej pôvodnou funkciou bola poľnohospodárska výroba vrátane súvisiaceho vybavenia hospodárskych objektov. Pôvodné funkčné využitie pre poľnohospodársku výrobu už na tejto ploche neexistuje.

V lokalite sa rieši zmena jej pôvodného funkčného využitia (poľnohospodárska výroba) na zmiešané funkčné využitie - komunikácie zabezpečujúce obsluhu územia, chodníky, plochy statickej dopravy, zariadenia, služby a objekty pre motoristov (vrátane krátkodobého ubytovania), administratíva, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, nezávadná výroba, areálová zeleň.

Lokalita sa nebude plošne rozširovať. Areál tejto enklávy umožňuje intenzifikáciu bez ďalších záberov pôdneho fondu. Miesta dopravného napojenia sa tiež nemenia.

5. Uvažované variantné riešenia:

nulové riešenie

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram) :

Vypracovanie ZaD 02/2019 ÚPN obce	9. - 10.2019	2 mesiace
Zisťovacie konanie SEA	11.2019	1 mesiac
Prerokovanie návrhu ZaD 02/2019 ÚPN	12.2019 - 01.2020	2 mesiace
Schválenie ZaD 02/2019 ÚPN obce	02. 2020	1 mesiac
Zverejnenie a uloženie ZaD 02/2019 ÚPN obce	03. 2020	1 mesiac

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh ZaD 02/2019 územného plánu obce Košolná je v súlade so schváleným zadáním na Územný plán obce Košolná a v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. Územný plán regiónu TTSK bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZaD 02/2019 Územného plánu obce Košolná rešpektovaná. ZaD 02/2019 územného plánu obce Košolná budú dopĺňať schválený Územný plán obce Košolná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Košolná

Všeobecne záväzné nariadenie obce Košolná, ktorým sa vyhlási záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Košolná prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Košolná a vyčleniť nové funkčné plochy mimo zastavané územie obce – funkčné využitie na bývanie v RD a zmiešané funkčné využitie - bývanie v RD, nezávadná výroba a poľnohospodárska výroba, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, komunikácie zabezpečujúce obsluhu územia, chodníky a plochy statickej dopravy, plochy pre agroturistiku a verejnú zeleň,
- požiadavky obce a jednotlivých investorov, ktorí majú v obci Košolná záujem realizovať svoje konkrétne zámery
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- požiadavky na zabezpečenie pitnej a úžitkovej vody, vodné zdroje, druh a množstvo energií, dopravné a technické vybavenie územia
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Košolná
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva
- požiadavky na celkový záber poľnohospodárskej pôdy

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti ZaD 02/2019, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Riešenie ZaD 02/2019 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce Košolná, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Záväzné časti strategického dokumentu – ZaD 02/2019 ÚPN obce Košolná budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZaD 02/2019 a to hlavne z komplexného riešenia jednotlivých funkčných plôch (návrh nových funkčných plôch - rozšírenie zastavaného územia obce) a z nárokov na nové trasy a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Navrhované zmeny funkčného využitia a s ním súvisiaceho verejného dopravného a technického vybavenia musia byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie

obyvateľov obce.

Predpokladané vplyvy na hlavné zložky životného prostredia vychádzajú z hlavných zdrojov znečistenia ovzdušia, z celkového množstva odpadových vôd a spôsobu ich zneškodňovania, z celkového množstva odpadov a spôsobe nakladania s nimi a z celkového záberu poľnohospodárskej pôdy v riešenom území :

- **Ochrana čistoty ovzdušia** – znečistenie ovzdušia sa predpokladá z vykurovania objektov (v prípade s použitím plynofikácie), zo statickej dopravy (povrchové parkovanie) resp. z nepatrného zvýšenia intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovaných ZaD 02/2019 budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov, v riešených lokalitách je potrebné vylúčiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- **Ochrana vôd** – z pohľadu charakteru navrhovaných funkčných plôch v lokalitách ZaD 02/2019 a spôsobu odkanalizovania (verejná kanalizácia) sa nepredpokladá, že dôjde k ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd v riešenom území, odpadové vody z povrchového odtoku (dažďové vody) v lokalitách ZaD 02/2019 budú riešené vsakovaním do terénu. Musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia, realizáciou zámerov zo ZaD 02/2019 nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území, musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd - zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd. Riešené územie navrhovaných zmien nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách).
- **Odpady** – z riešených lokalít ZaD 02/2019 budú počas výstavby a počas prevádzky na jednotlivých funkčných plochách. Odpady budú minimálne a budú zneškodňované v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení nesk. Predpisov. Odpady z domov budú uskladňované v domových smetných nádobách a odvázané organizovaným odvozom obcou na skládku odpadu na zneškodňovanie. Komunálny odpad a jeho odvoz bude zabezpečený v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Košolná, odpady z areálu občianskej vybavenosti a služieb budú uskladňované v rámci areálov a ich odvoz na skládku na zneškodňovanie bude zabezpečovaný prevádzkovateľmi areálov v zmysle platných predpisov.
- **Hluk a vibrácie** – vzhľadom na funkčný charakter riešených lokalít ZaD 02/2019 a intenzitu dopravy nepredpokladá sa že hluk a exhaláty z automobilovej dopravy z miestnych komunikácií v riešených lokalitách znížia kvalitu životného prostredia obyvateľstva. Tieto vplyvy budú minimalizované výsadbou zelene na jednotlivých pozemkoch a v jednotlivých areáloch a musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku. Hluk zo štátnej cesty III/4056 bude minimalizovaný výsadbou izolačnej zelene v súbehu s touto cestou.
- **Poľnohospodárska pôda** – riešením v ZaD 02/2019 ÚPN obce dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy vo výmere cca 0,88 ha poľnohospodárskej pôdy mimo zastavané územie obce.

Riešením ZaD 02/2019 Územného plánu obce Košolná nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplynú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej verejnej a izolačnej zelene a pod..

Úlohou strategického dokumentu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú

a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Trnavského samosprávneho kraja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy ZaD 02/2019 Územného plánu obce Košolná nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) **vrátane návrhu na ich zmiernenie:**

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. V katastrálnom území obce Košolná sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

V riešenom území, resp. v katastrálnom území sa nenachádzajú navrhované ani vyhlásené chránené vtáčie územia, ani iné územia európskeho významu (ÚEV).

Chránené vodohospodárske oblasti sa taktiež v riešenom území nenachádzajú.

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v katastrálnom území nachádza – vodohospodársky významný tok - potok Parná, ale riešené lokality ZaD 02/2019 nie sú v jeho dotyku.

Návrh riešenia ZaD 02/2019 územného plánu obce Košolná nezasahuje do koncepcie riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v schválenom územnom pláne obce Košolná. Návrh rešpektuje prvky USES a RÚSES navrhované v pôvodnom ÚPN.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZaD 02/2019 ÚPN obce Košolná.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

občania obce Košolná
majitelia susedných pozemkov
miestne občianske a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 5/ Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 6/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpad. hospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- 7/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9/ Okresný úrad Trnava, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10/ Okresný úrad v Trnave, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
12/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
13/ Obec Dolné Orešany, Obecný úrad, 919 02 Dolné Orešany 210
14/ Obec Dlhá, Obecný úrad, 919 01 Dlhá 1
15/ Obec Suchá nad Parnou, Obecný úrad, 919 01 Suchá nad Parnou
16/ Obec Boleráz, Obecný úrad, 919 08 Boleráz 586

3. Dotknuté susedné štáty:

žiadne

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá kompletná dokumentácia návrhu ZMIEN A DOPLNKOV 02/2019 Územného plánu obce Košolná (textová a grafická časť) vypracovaná v súlade s §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava, 1998, 2002, 2006)
- ÚPN obce Košolná (Ing. arch. Pavol Kováč, 2011)
- navrhované ZaD 02/2019 ÚPN obce Košolná
- úhrnné hodnoty druhov pozemkov (kataster nehnuteľností)
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košolná, dňa 12.11.2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6,
917 08 Trnava
tel. 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

PhDr. Martin Halaksa
starosta obce

Obecný úrad
919 01 Košolná 44
tel. 033/ 55 80 120, 033/53 40 517
e-mail: obeckosolna@stonline.sk