

**Ing. Arch. Ľubomír Korman**

**ZMENY A DOPLNKY**

**ÚPN MESTA**

**POPRAD**

**ČÍSLO 85/2019**



**OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE  
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na  
životné prostredie v znení neskorších predpisov**

**Obstarávateľ : Mesto Poprad**

**Spracovateľ: Ing. arch. Ľubomír Korman**

**Dátum: 09/2019**

## **OBSAH**

### **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

### **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Obsah
5. Uvažované variantné riešenia
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
9. Druh schvaľovacieho dokumentu

### **III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA**

1. Požiadavky na vstupy
2. Údaje o výstupoch
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

### **IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY**

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
2. Zoznam dotknutých subjektov
3. Dotknuté susedné štáty

### **V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE**

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

### **VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA**

### **VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**

1. Meno spracovateľa oznámenia
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

## **I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

1. **Názov** : Mesto Poprad

2. **IČO** : 00326470

3. **Adresa sídla** : Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3,058 42 Poprad

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ing. Anton Danko, primátor mesta Poprad

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumentu** : Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 052/7167274

Ing. arch. Ľubomir Korman č. t : 0915 921 590

## **II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

### **1. Názov:**

Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – mesta Poprad č. 85/2019 Riešené územia sa nachádzajú v intraviláne a extraviláne mesta Poprad.

### **3. Predmet a cieľ riešenia**

Zmena a doplnok ÚPN - mesta Poprad je spracovaná za účelom úpravy záväzného regulatívu č. 6 zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb a v úprave grafickej časti

- Vo výkrese č. 5 dochádza k úprave hranice zóny pre umiestňovanie reklamných stavieb.

K úprave hranice zóny pre umiestňovanie reklamných stavieb

dochádza v urbanistickom okrsku A - v lokalite ohraničenej z juhu ulicou Drevarská zo severu ulicou Jiřího Wolкера, zo západu ulicou Slovenského odboja a v východu prístupovou cestou k autobusovej stanici Poprad z Z2 na Z3

## 2. Charakter:

Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## 3. Hlavné ciele:

Zmena a doplnok ÚPN - mesta Poprad je spracovaná za účelom úpravy záväzného regulatívu č. 6 zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb.

Návrh zmeny a doplnku spočíva v zmene v záväznej časti č. 6 zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb.

V bode 6.2.1. R.1 veľkoplošné – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Kde sa dopĺňa text vyznačený červenou farbou:

R.1 veľkoplošné **s logom a textom viažucim sa výhradne ku prevádzke, alebo účelu objektu** – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Bod 6.4.6. Reklamné stavby kategórie R.1 nie sú povolené **sa ruší**.

### ÚPRAVY ZÁVÄZNEJ ČASTI

Návrh zmeny a doplnku spočíva v úprave záväznej časti č. 6 zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb.

V bode 6.2.1. R.1 veľkoplošné – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Kde sa dopĺňa text vyznačený červenou farbou:

R.1 veľkoplošné **s logom a textom viažucim sa výhradne ku prevádzke, alebo účelu objektu** – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Bod 6.4.6. Reklamné stavby kategórie R.1 nie sú povolené **sa ruší**.

K umiestneniu veľkoplošných reklamných stavieb /reklamných pylónov/ s logom a textom viažucim sa výhradne ku prevádzke, alebo účelu objektu – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2, je potrebné vopred konzultovať a odsúhlasiť záväzným vyjadrením k výškovým parametrom stavby Dopravným úradom, Letisko M.R.Štefánika , 823 05 Bratislava.

#### **ÚPRAVY V GRAFICKEJ ČASTI**

- Vo výkrese č. 5 dochádza k úprave hranice zóny pre umiestňovanie reklamných stavieb

Súčasné širšie urbanistické väzby definované schváleným ÚPN – SÚ Poprad zostávajú zachované.

#### **4. Obsah:**

Obsah zmien a doplnkov ÚPN – mesta Poprad vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

#### **5. Uvažované variantné riešenia:**

Návrh zmeny a doplnku ÚPN – mesta Poprad je spracovaný v jednom variante bez alternatív.

#### **6.Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

- prerokovanie návrhu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad september 2019 - október 2019
- schvaľovanie návrhu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad december 2019

- spracovanie čistopisu zmeny a doplnku UPN – mesta Poprad január 2020

#### **7.Vzt'ah k iným strategickým dokumentom:**

Akceptovať ÚPN- VÚC Prešovského kraja

#### **8.Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Poprad

**9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Poprad a Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Poprad, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

**III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA****1. Požiadavky na vstupy****Záber pôdy**

Nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy.

**2. Údaje o výstupoch****Ochrana čistoty ovzdušia**

Vplyvy budú lokálne a dočasné. Nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia.

**Odpady**

Navrhovaná zmena neovplyvní kvalitu životného prostredia, spĺňa všetky normy a predpisy pre ochranu životného prostredia.

**Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných odpadov:**

Navrhovaná zmena neovplyvní kvalitu životného prostredia.

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pred a počas výstavby nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia. Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Počas manipulácie s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015Z.z. ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Navrhovaná zmena nemá vplyv na kvalitu životného prostredia.

Nebudú dotknuté žiadne kategórie chránených území /chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka/ ani chránené stromy. Zaujímavé územie nezasahuje do ochranných pásiem využívaných vodných zdrojov pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

Predpokladáme, že minimálne množstva emisií ktoré budú vznikať pri výstavbe veľkoplošných reklamných stavieb budú spĺňať aj legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich vplyv nepovažujeme za výrazný.

### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Navrhovaná zmena strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

### **5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie**

Pri navrhovanej zmene strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

### **6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu**

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

### **7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice**

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## **IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY**

### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení**

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v meste Poprad, subjekty, ktoré majú majetkové záujmy v riešenom území.

### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

a) Mesto Poprad, Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad

b) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja,

územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

c) Okresný úrad životného prostredia – odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolavacích konaní kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

d) Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

e) Okresný úrad životného prostredia v Poprade, Nábřežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad

f) Okresný úrad Poprad - odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Poprad, Nábřežie J. Pavla II, 16, 058 01 Poprad

g) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

h) Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika , 823 05 Bratislava.

### **3.Dotknuté susedné štáty:**

Susedné štáty nie sú dotknuté.

## **V.DOPLŇUJÚCE ÚDAJE**

### **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.**

Zmena a doplnok rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R VÚC Prešovský kraj, schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov:

- schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., nariadením vlády č. 111/2003 Z.z..
- Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004.
- Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.
- Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 schválenými Zastupiteľstvom PSK

- uznesením č. 525/2017 dňa 19.06.2017. Závazná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 dňa 19.06. 2017 s účinnosťou od 19.07.2017.

- Územný plán mesta Poprad,

- Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – mesta Poprad, ktorá bude pozostávať v zmene v záväznej časti č. 6 zásady a regulatívy umiestňovania reklamných stavieb.

V bode 6.2.1. R.1 veľkoplošné – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Kde sa doplnia text vyznačený červenou farbou:

R.1 veľkoplošné **s logom a textom viažucim sa výhradne ku prevádzke, alebo účelu objektu** – všetky, ktorých informačná plocha má aspoň jeden rozmer väčší ako kategória R.2.

Bod 6.4.6. Reklamné stavby kategórie R.1 nie sú povolené **sa ruší**.

Bod 6.4.6. Reklamné stavby kategórie R.1 nie sú povolené **sa ruší**.

A v zmene grafickej časti ÚPN- mesta Poprad.

v.č.5 Výkres regulatívov  
Náložka

M 1 : 5000  
M 1 : 5000

## V. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Poprad, september 2019

## VI. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

### 1.Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Ľubomír Korman

**2.Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.**

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Grafická príloha:<http://enviroportal.sk/>

