



Číslo: OU-RA-OSZP-2019/001131-018

V Revúcej dňa 15. 11. 2019

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Revúca, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca, IČO: 00328693, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“**

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Revúca, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca IČO: 00328693 (ďalej len „obstarávateľ“) doručil dňa 11. 10. 2019 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ (ďalej len „oznámenie“) ako aj samotný strategický dokument.

Hlavným cieľom a úlohou Zmien a doplnkov č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca (ďalej len „Zmeny a doplnky ÚPN CMZ Revúca“) je v súlade s požiadavkami mesta:

- priemet nadradenej ÚPD, schválených ZaD č. 4 ÚPN mesta Revúca, lokalita č. 8 - Hviezdoslavova ulica a časť lokality č. 9 - ul. Daxnerova,
- zmena funkčného využitia navrhovaných pozemkov a stavieb v súlade s nadradenou ÚPD mesta,
- v súlade s ÚPN mesta Revúca, ZaD č. 4 zmena navrhovaného komunikačného a pešieho prepojenia Železničnej a Hviezdoslavovej ulice.

Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca navrhujú nasledovné zmeny a doplnenie koncepcie priestorového usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov:

a) Lokalita Daxnerova ulica

- navrhuje sa zmena funkčného využitia pozemku a objektu (č. 14 - označenie v grafike) z pozemkov a objektov ostatnej občianskej vybavenosti na pozemky a objekty zmiešanej zástavby občianskej vybavenosti a bývania (byty).

b) Lokalita Hviezdoslavova ulica

- navrhuje sa zmena funkčného využitia pozemku a objektu parcela číslo 7942/2, 7942/1, 795 z pozemkov a objektov nízkopodlažných bytových domov na zmiešanú zástavbu občianskej vybavenosti a bývania (RD) a vyhradenej zelene na pozemku zmiešanej zástavby. V riešení ÚPN CMZ sa ruší pešia zóna, pešie prepojenie ulíc Hviezdoslavova a Železničná ulica (parcely p. č. 760/1, 792),
- navrhuje sa zmena funkčného využitia pozemkov a objektov č. 4 a 5 parcely p. č. 760/1 a 760/3 z pozemkov a objektov občianskej vybavenosti na pozemky a objekty zmiešanej zástavby občianskej vybavenosti a bývania (byty),
- navrhuje sa zmena funkčného využitia pozemku a objektu č. 8 parcela p. č. 799/22, 799/23 z pozemkov a objektov nízkopodlažných bytových domov a pozemkov a stavieb obslužných a prístupových komunikácií na pozemok a stavbu zmiešanej zástavby občianskej vybavenosti a bývania (byty) a vyhradenej zelene na pozemkoch zmiešanej zástavby. V návrhu ÚPN CMZ sa ruší navrhovaná miestna komunikácia, dopravné prepojenie Hviezdoslavovej a Železničnej ulice,
- navrhuje sa zmena funkčného využitia časti pozemkov parcela č. 815/1, 815/5, 815/3 z plôch pešej zóny na pozemky občianskej vybavenosti. Rešpektuje sa jestvujúca pešia komunikácia, prepojenie Hviezdoslavovej a Železničnej ulice na pozemkoch p. č. 814/6, 1771/10 a 1771/9,
- navrhuje sa zmena funkčného využitia pozemku a objektov č. 7 z pozemkov a objektov občianskej vybavenosti na zmiešanú zástavbu občianskej vybavenosti a bývania (byty) p. č. 799/14, 799/15 a 799/18.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) na základe oznámenia predloženého obstarávateľom, vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Tunajší úrad v rámci zisťovacieho konania rozposlal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Súčasne dotknutú obec vyzval, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a verejnosti oznámila kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Tunajší úrad oznámil podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ho na zverejnenie oznámenia.

Tunajší úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na webovom sídle MŽP SR: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili tunajšiemu úradu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, inštitút dopravnej politiky:

Stanovisko č. 30934/2019/IDP/86381 zo dňa 21. 10. 2019:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) má k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ (ďalej len „ZaD č. 4 ÚPN-Z ÚP Revúca“) nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN-M Revúca;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priliehajúcej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- upozorňujeme, že MDV SR patrí do zoznamu dotknutých subjektov oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 4 ÚPN-Z Revúca.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 4 ÚPN-Z Revúca berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy:

Stanovisko č. 3835/2019-5.3 54244/2019 zo dňa 17. 10. 2019:

1. V katastrálnom území mesta Revúca (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Revúčka – živce (846)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre „neurčenú organizáciu“;
 - výhradné ložisko „Mokrý Lúka - Revúca – tehliarske suroviny (571)“; s určeným CHLÚ a DP pre „neurčenú organizáciu“.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o

zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	RA (1796) / Revúca - areál bývalého Sklotexu
Názov lokality:	areál bývalého Sklotexu
Druh činnosti:	energetika
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ:	RA (1797) / Revúca - Peklo - Lesy SR
Názov lokality:	Peklo - Lesy SR
Druh činnosti:	skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ:	RA (1799) / Revúca - skládka pri Muráni
Názov lokality:	skládka pri Muráni
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Registrovaná ako:	A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ:	RA (006) / Revúca - ČS PHM
Názov lokality:	ČS PHM
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM;
Registrovaná ako:	C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 37 – 13 Revúca), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv) a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) **výskyt potenciálnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia:

Stanovisko č. 08422/2019/ODDUPZP-2 35939/2019 zo dňa 28. 10. 2019:

Pri návrhu rozvoja mesta Revúca požadujeme rešpektovať záväzné regulatívy Závaznej časti Územného plánu VÚC Banskobystrický kraj v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie mesta Revúca, s dôrazom na záväzné regulatívy v oblasti rozvoja rekreácie a turistiky:

- 3.1.6 Pre dosiahnutie strategického cieľa a špecifických cieľov rozvoja cestovného ruchu v kraji je v plánovaní a regulácii územného rozvoja potrebné za prioritné považovať turistické centrum Revúca,
- 3.10 Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu a regionálneho významu: Gemerský región CR – Revúca.

Pri návrhu rozvoja mesta Revúca **odporúčame** v súlade so strategickým dokumentom SR Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky klímy spracovať stratégiu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na lokálnej úrovni pre celé územie mesta Revúca a v záväznej časti územného plánu navrhnuť opatrenia účinné pre toto územie.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát:

Stanovisko č. OU-BB-OOP6-2019/034622-002 zo dňa 22. 10. 2019:

Hlavným cieľom “Zmien a doplnkov č. 4 ÚP centrálnej mestskej zóny Revúca“ je riešenie lokality č. 8 – Hviezdoslavova ulica a časti lokality č. 9 – ul. Daxnerova, zmena funkčného využitia navrhovaných pozemkov a stavieb a komunikačného a pešieho prepojenia Železničnej a Hviezdoslavovej ulice. Lokalita Daxnerova ulica rieši zmenu funkčného využitia z ostatnej občianskej vybavenosti na funkciu zmiešanej zástavby občianskej vybavenosti a bývania (byty). Na lokalite Hviezdoslavova ulica je navrhnutá zmena funkčného využitia z nízkopodlažných bytových domov na zmiešanú zástavbu občianskej vybavenosti, bývania (RD) a vyhradenej zelene a ďalšie zmeny funkčného využitia na parcelách s nepoľnohospodárskou pôdou. V ďalšom konaní tunajší odbor neudeluje súhlas na ÚPN mestskej zóny, nakoľko ÚPN zóny je súčasťou ÚP mesta. Z uvedených dôvodov tunajší odbor nemá k predloženej dokumentácii z hľadiska nami sledovaných záujmov ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia:

Stanovisko č. OU- RA-OKR-2019/001158-002 zo dňa 24. 10. 2019:

Strategický dokument pre využívanie malého územia na miestnej úrovni v lokalite Daxnerova ulica a lokalite Hviezdoslavova ulica navrhuje zmenu funkčného využitia pozemkov okrem iného aj na bývanie (byty), nízko podlažné bytové domy a rodinné domy.

Strategický dokument **musí byť** v súlade so Zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska krízového riadenia netrváme na tom, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/001151-002 zo dňa 17. 10. 2019:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad **súhlasí** so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č.4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“, pre obstarávateľa za dodržania týchto podmienok:

Obstarávateľ je povinný:

1. Rešpektovať ustanovenia vodného zákona, ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy (odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácii pre motorové vozidlá riešiť v zmysle platných právnych predpisov).
2. Rešpektovať ustanovenia zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (napojenie objektov na verejnú kanalizáciu).

U predmetného strategického dokumentu sa neočakávajú riziká spojené vo vzťahu k životnému prostrediu.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad **nepožaduje** predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/001141-002 zo dňa 21. 10. 2019:

Z hľadiska odpadového hospodárstva v zmenách a doplnkoch č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny pre vyššie uvedené lokality je potrebné riešiť konkrétne druhy odpadov, ktoré by mohli vzniknúť počas výstavby jednotlivých lokalít a odpady ktoré by mohli vzniknúť jednotlivými činnosťami v danej lokalite a vyšpecifikovať ich zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Tunajší úrad na túto skutočnosť upozorňuje a požaduje nakladanie s odpadmi rozpracovať v zmysle § 6 zákona č. 79/2016 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pokiaľ budú jednotlivé projekty a činnosti samostatne posudzované podľa zákona, nesmú byť v rozpore s Programom odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016 – 2020 a s jeho záväznou časťou ktorá bola uverejnená vo Vestníku vlády Slovenskej republiky dňa 26. 11. 2018 ako Vyhláška Okresného úradu Banská Bystrica č. 1/2018 z 21. novembra 2018.

Z tohto dôvodu k danému riešeniu nemáme zásadné pripomienky a nepovažujeme za potrebné predmetnú činnosť posudzovať v zmysle zákona.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia:
Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2019/001140-002 zo dňa 24. 10. 2019:

Tunajší úrad z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ pripomienky a nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Revúcej:
Stanovisko č. ORHZ-RA2-2019/000218-002 zo dňa 06. 10. 2019:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentácie " Zmeny a doplnky č.4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca," pre navrhovateľa: Mesto Revúca, Námestie slobody 13/19, 050 80 Revúca " z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi:

Stanovisko č. 547-2035/2019 zo dňa 28. 10. 2019:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ **nemá pripomienky a námietky.**

Po preskúmaní dostupných podkladov a ich porovnaním s evidenciou chránených území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, vedenej tunajším úradom bolo zistené, že v záujmovom území katastrálneho územia Revúca, ktoré je predmetom strategického dokumentu, nie je v súčasnosti určený dobývací priestor, chránené územie alebo chránené ložiskové územie. V záujmovom území sa nenachádzajú objekty a záujmy chránené podľa zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

Tunajší úrad je zároveň toho názoru, že strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ z pohľadu pôsobnosti orgánov štátnej banskej správy nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica:

Stanovisko č. KPU BB-2019/21593-4/87683/PAV zo dňa 28. 10. 2019:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom u r č u j e strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ **za prípustný.**

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote:

Stanovisko č. A/2019/01696 zo dňa 18. 10. 2019:

Orgán verejného zdravotníctva nemá k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doporučuje, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov.

Mesto Revúca:

Stanovisko č. OR34434/2019 zo dňa 31. 10. 2019:

Nemáme námietky k predmetnému dokumentu. Podľa nášho názoru strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie sa pri rozhodovaní zaoberal doručenými stanoviskami dotknutých orgánov a dotknutej obce a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Z 13 doručených stanovísk nevyplývala požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Zo strany verejnosti k predloženému strategickému dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Tunajší úrad po preštudovaní strategického dokumentu a predložených stanovísk dotknutých orgánov zistil, že riešené územie sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Do riešeného územia nezasahuje žiadny dobývací priestor, chránené územie alebo chránené ložiskové územie. Podľa mapy doručenej tunajšiemu úradu ako príloha stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy (ďalej len „MŽP SR“), riešené územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

Nakoľko stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, je potrebné v procese prerokovania a schválenia navrhovaného strategického dokumentu zohľadniť požiadavku uvedenú v stanovisku MŽP SR:

- **Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.**

V predložených stanoviskách sú uvádzané pripomienky a požiadavky, ktoré majú väčšinou všeobecný charakter vo vzťahu k zabezpečeniu povinností vyplývajúcich zo všeobecne platných právnych predpisov a technických noriem, sú rešpektované v ÚPN CMZ Revúca v znení doterajších zmien a doplnkov a v platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácii, resp. sa netýkajú navrhovaných zmien a doplnkov č. 4 územného plánu CMZ Revúca.

Tunajší úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu centrálnej mestskej zóny Revúca“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Príloha:

Mapy s vyznačením environmentálnej záťaže, svahových deformácií, chránených ložiskových území, výhradných ložísk, zosuvov, skládok a radónového rizika

Doručuje sa:

1. Mesto Revúca, Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, S. Tomášika č. 14, 979 01 Rimavská Sobota
7. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, Komenského 40, 050 01 Revúca
9. Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca
10. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
11. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Okružná č. 3, 050 01 Revúca
13. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Elektronické podpisy

Registratúrne číslo záznamu: 0006342/2019

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.11.2019 13:08	Dorčáková Hana, RNDr.	vedúci	OU-RA- OSZP	vedúci odboru	Nie		