Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 601	Banská Bystrica	Dátum vyhotovenia	:	6.11.2019
Obec	: 508438	Banská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	9:59:21
Katastrálne územie	: 801062	Banská Bystrica	Údaje platné k	:	4.11.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4642

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 24

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1127/5	**202**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13302 evidovanej na pozemku parcelné čislo 1127/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5333.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2001/23	**543**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu							
2001/71	**103**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu							
2063/43	**2051**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2063/44	**1749**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2063/45	**88**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
2063/48	**52**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	

Iné údaje: Bez zápisu							
3441	3896	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1624 evidovanej na pozemku parcelné čislo 3441							
Iné údaje: Bez zápisu							
3442/27	5232	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4211/1	2694	Ostatná plocha	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1452 evidovanej na pozemku parcelné čislo 4211/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
4211/2	7879	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4212	6436	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1452 evidovanej na pozemku parcelné čislo 4212							
Iné údaje: Bez zápisu							
5293/3	258	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4344 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5293/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
5293/4	316	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4345 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5293/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
5293/5	315	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4346 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5293/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
5293/6	53	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5294/5	353	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4347 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5294/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
5297/56	710	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5297/57	701	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2

Iné údaje: Bez zápisu							
5297/58	1245	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5297/59	570	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5297/63	94	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5363/24	138	Ostatná plocha	37		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							
5363/25	2	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1426 evidovanej na pozemku parcelné čislo 5363/25 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7275.							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

2 Nájom k pozemku

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1236	1846	20	OBJEKT NA BYVANIE		1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1846 pod stavbou s.č. 1236 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4073.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1407	1053	9	OBJEKT NA BYVANIE		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1053 pod stavbou s.č. 1407 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1452	4212 4211/1	20	Neobytná budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1479	1855	20	OBJEKT NA BYVANIE		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1855 pod stavbou s.č. 1479 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4073.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1624	3441	19	KRYTÁ PLAVÁREŇ		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4344	5293/3	20	NEOBYTNÁ BUDOVA		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4345	5293/4	9	NÚDZOVÉ A CHRÁN.BÝV		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4346	5293/5	9	NÚDZOVÉ A CHRÁN.BÝV		1
Iné údaje: Bez zápisu					
4347	5294/5	9	NÚDZOVÉ A CHRÁN.BÝV		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

19 Budova pre šport a na rekreačné účely

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, IČO: 36039225**	1/1
	Titul nadobudnutia	

	KÚP.ZML.V 5655/97 ZO DŇA 8.11.1997 -1765/97 Prehlásenie V 155/65 z 1.2.1995 .- 269/95, 303/95 MÚ B.Bystrica č. RZ/a E/95 z 16.5.1995 - 704/95 Prehlásenie V 1850/95 z 29.6.1995. - 904/95 Prehlásenie V 2305/95 z 11.10.1995. - 1115/95 Rozhod.MÚ B.Bystrica 9536/95 z 8.12.1995 . - 1193/95 Kúpna zmluva č.V 5656/97 z 11.11.97 .- 1764/97 Kúpna zmluva č.V 5655/97 z 8.11.97 . - 1765/97 Kúpna zmluva č.V 4734/97 z 18.11.97 .-1782/97 ROZHOD.OKRESNÉHO ÚRADU V B.BYSTRICI,ODBOR ŽIVOT.PROSTREDIA PROT.Č.ŽP.-898/02627/8PM EV.Č.373/1998 Z 2.9.1998 -535/2001 ROZHOD.OKRESNÉHO ÚRADU V B.BYSTRICI,ODBOR ŽIVOT.PROSTREDIA PROT.Č.ŽP.-898/02627/8PM EV.Č.372/1998 Z 2.9.1998 -536/2001 ROZHOD.OKRESNÉHO ÚRADU V B.BYSTRICI,ODBOR ŽIVOT.PROSTREDIA PROT.Č.ŽP.-898/02734/8PM EV.Č.371/1998 Z 2.9.1998 -537/2001 KÚP.ZML.V 1749/2001 ZO 17.9.2001-1760/2001 ROZH.OKRESNÉHO ÚRADU B.BYSTRICA,ODBOR ŽP Č.2001/03314/8KB EV.Č.69/2001 -1160/2002 POTVRD.MÚ B.BYSTRICA Č.111/98,112/98,116/98,118/98,119/98,120/98 ZO DŇA 20.10.1998 -1716/2002 KÚPNA ZMLUVA V 4902/2004 Z 31.12.2004 -1754/2004 KÚPNA ZMLUVA Č.V 858/2005 ZO DŇA 4.4.2005 - 507/2005 KÚP. ZML. V 4649/2004 ZO DŇA 15.6.2005 -930/2005 ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS. ČÍSLA č. 244/2006 ZO DŇA 21.9.2006 -2077/2006 Vyhlásenie vkladateľa č. V 2379/2009 zo dňa 8.6.2009 - VZ 960/2009 Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ-129455-1/2010/Sch Ev.č.: 240/2010, geom. plán č. 36639231-133/10 -čz 2839/2011 Vyhlásenie vkladateľa č. V 1335/2014 zo dňa 27. 3. 2014 - ČZ 785/2014 Kúpna zmluva V 1700/2014 zo dňa 5.5.2014 - čz 1097/2014 Zmluva o zlúčení spoločnosti N 1545/2015 NZ 586 55/2015 NCRIs 59673/2015 z 22.12.2015, Výpis z OR odd.Sa vl.č. 601/S . - 1340/2016 Žiadosť o zápis GP č. 46277072-12/16 zo dňa 26. 5. 2016 - čz 2251/2016 (pre stavbu s.č. 356 - zmena druhu a popisu stavby) Potvrdenie Mesto Banská Bystrica č. OVZ-SU 162962/31272/2016/Boč. zo dňa 30.11.2016 - čz 4194/2016
	Iné údaje
	Zlúčenie LV 4642 s LV 8189 pri zápise Z 1016/2015 - čz 884/2015 Zápis GP č. 43055273-293/2014 - čz 884/2015
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Počet nájomcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Kliner Borislav r. Kliner a Anna Klinerová r. Bakaljarová, Na Karlove 13, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, Dátum narodenia: Dátum narodenia: BSM**	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 2 zapísaný nájomný vzťah na pozemok parc. C-KN č. 2001/23, 2001/71 na dobu neurčitú , na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 8.8.2005 - čz 693/2006, 1784/2019	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

4	**Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, IČO: 313271**	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 4 zapísaný nájomný vzťah na pozemok parc. C-KN č. 5293/3, 5293/4, 5293/5, 5293/6, 5294/5, 5297/56, 5297/57, 5297/58, 5297/59, 5297/63, 5363/24, 5363/25 na dobu určitú do 1.4.2050, na základe Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 13/2010 zo dňa 1.4.2010 -čz 2336/2012	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Na parc.č. C-KN 3441, 3442/27, 4211/1, 4211/2, 4212 + č.s. 1452 na parc.č. 4211/1, č.s. 1452 na parc.č. 4212, č.s. 1624 na parc.č. 3441: Záložné právo pre pohľadávku Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 č.zml. V 587/2017 zo dňa 17.2.2017 -čz 557/2017

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony