MINISTERSTVO
HOSPODÁRSTVA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia : Kancelária generálneho tajomník
služobného úradu
odbor : verejné obstarávanie
Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

osobne

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
- 1 -
Došlo dňa: 12. 11. 2019
EV č. záznamu: 027141/2019 Číslo spisu:
Prílohy/listy: 6 Vybavuje: FID

Okresný úrad Bratislava
JUDr. Elena Jaďuďová
vedúca odboru
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
OU-BA-OSZP3/2019/0106517/FID/II -EIA-spr.	04802/2019-2040-64883	JUDr. A. Nociar, MPH/4854 1123	12.11.2019

Vec
Doplňujúce informácie k zámeru „ Rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave"

V zmysle Vašej výzvy č. OU-BA-OSZP3-2019/0106517/FID/II-EIA-spr. zo dňa 15.10.2019, Vám týmto zasielame informácie k zámeru „ Rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave" k objasneniu pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk Združenia domových samospráv, Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, inštitútu dopravnej politiky; Hlavného mesta SR Bratislavy.

ZDRUŽENIE DOMOVÝCH SAMOSPRÁV, Marcel Slávik, sídlo: Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, office: Námestie SNP 13/B, 841 01 Bratislava, *elektronicky podané* zo dňa 13.09.2019

Združenie domových samospráv, ako dotknutá verejnosť, zaslalo vyjadrenie v procese EIA k zámeru „ Rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave".

K predmetnému materiálu má nasledujúce pripomienky a požiadavky:

1. Žiada navrhovateľa, aby zhodnotil vplyv predmetného zámeru a to z hľadiska nasledujúcich ustanovení osobitných zákonov:

a. Žiada podrobne rozpracovať a vyhodnotiť v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 TP 10/2008. Žiada vyhodnotiť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce

križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). Žiada tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.

Stanovisko navrhovateľa:

Dopravná infraštruktúra dotknutého územia je v súčasnosti vybudovaná, aj využívaná.

Stavba je dopravne napojená na Mierovú ulicu. Vzhľadom na realizáciu rekonštrukčných prác na etapy a ich časové trvanie 18 mesiacov bude odvoz sute a dovoz stavebných materiálov rozložený na dlhšie obdobie, čo znamená, že nároky na dopravu budú minimálne. V etape realizácie navrhovanej činnosti budú v hodnotenom území kladené dopravné nároky na miestne existujúce komunikácie v súvislosti so zásobovaním stavby surovinami, presunom stavebných materiálov a pod. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená plynulosť súvisiacej dopravy, bezpečnosť chodcov a ďalších účastníkov dopravnej prevádzky.

Predmetné územie disponuje kompletnou mestskou infraštruktúrou, blízke zastávky MHD na Mierovej aj Gagarinovej ulici umožňujú komfortnú a rýchlu dostupnosť do všetkých mestských častí a tiež na vlakovú a autobusovú stanicu.

Dopravné napojenie je v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

V súvislosti s technickými podmienkami (TP) 09/2008 a 10/2008, ktoré vydalo Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií „Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia pozemných komunikácií" a „Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia" s účinnosťou od 20. 11. 2008 (podotýkame, že ich súčasné označenie je TP 029 a TP 030) je potrebné brať do úvahy fakt, že tieto technické podmienky špecifikujú minimálne konštrukčné a funkčné požiadavky na technologické zariadenia pozemných komunikácií, na dozorné a riadiace systémy, ku ktorým sa tieto zariadenia pripájajú a na infraštruktúru týchto systémov a na inteligentné dopravné systémy a ich zariadenia, pričom tiež určujú požiadavky na dokumentáciu, spôsob preberania a skúšania, ako aj základné zásady projektovania systémov. Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na pozemných komunikáciách ako diaľnice a rýchlostné cesty, cesty I. triedy a miestne rýchlostné komunikácie, pričom stanovené požiadavky sa nezaoberajú špecifickými podmienkami na cestách II. a III. triedy, na miestnych komunikáciách zberných, obslužných a nemotoristických, ani na účelových komunikáciách. Nakoľko realizáciou navrhovanej činnosti budú dotknuté miestne, vnútroareálové komunikácie, tak sa podľa uvedeného znenia TP 029 a TP 030 nezaoberajú špecifickými podmienkami na uvedených cestách, možno ich však v prípade potreby primerane použiť. V súvislosti s návrhom prvkov dopravnej infraštruktúry boli použité STN a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy. Realizáciou navrhovanej činnosti sa predpokladá minimálny nárast dopravy na dotknutých komunikáciách, pričom k zmenám trasovania a napojenia na križovatky nemá dôjsť.

b. Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. Žiada tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.

Stanovisko navrhovateľa:

Objekty komplexu sú prístupné z Mierovej ulice, na ktorej sú využívané verejné parkovacie státia pozdĺž oboch strán cestnej komunikácie, v tesnej blízkosti objektov je 40 verejných parkovacích státí. Komplex disponuje vlastnou parkovacou plochou na plochej streche objektu „C", príjazd k tomuto parkovisku je z Mierovej ulice, kapacita parkoviska je 52 miest. Na parkovanie sú využívané tiež spevnené odstavné plochy v rámci areálu komplexu, v počte 78 parkovacích státí. Celkovo je teda na parkovanie v bezprostrednej nadväznosti na hlavný vstup do komplexu využívaných 170 parkovacích miest.

Po rekonštrukcii bude k dispozícii cca 200 parkovacích miest. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená podľa STN 73 6110 / Z2.

Pre návštevníkov objektu budú vyhradené parkovacie miesta na dočasné parkovanie.

c. Žiada overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadam, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5 minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znižovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.

Stanovisko navrhovateľa:

Umiestňovanie zastávok hromadnej dopravy nie je v kompetencii navrhovateľa. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky mestskej hromadnej dopravy na Mierovej aj Gagarinovej ulici, ktoré umožňujú komfortnú a rýchlu dostupnosť do všetkých mestských častí a tiež na vlakovú a autobusovú stanicu.

d. Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Zb.

Stanovisko navrhovateľa:

V uvedených ustanoveniach § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, nie je uvedené, že je potrebné spracovať uvedený dokument, pričom uvedené ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, uvádzajú základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Opatrenia z hľadiska ochrany prírody a krajiny sú uvedené v rámci predmetného zámeru navrhovanej činnosti.

V súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v hodnotenom území platí prvý stupeň ochrany. Priamo do riešenej lokality nezasahujú ani územia NATURA 2000. Vplyvy navrhovanej činnosti na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa nepredpokladajú. Uvádzame plné znenie citovaných častí (pod vyjadrením k pripomienke), kde sa nič neuvádza o povinnosti spracovať dokument ochrany prírody, ani aký, ale že subjekty sú povinné zahrnúť opatrenia do príslušnej dokumentácie. Dokumentácie ochrany prírody sú citované v Štvrtej časti zákona a špecifikované v § 58, ods. 2. a nasledujúcich. Príslušné časti dokumentácie EIA sú spracované v zmysle obvyklých požiadaviek na rozsah platných pre 1. stupeň ochrany územia.

e. Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č. 543/2002 Zb.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.

Stanovisko navrhovateľa:

Rekonštrukcia komplex budov MH SR a ich prevádzka je v plnej miere v súlade s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie. Návrh počíta s realizáciou sadových úprav, ako doplnenie oddychových častí terás, zeleň v betónových črepníkoch a zeleň v rastlom teréne v rámci predpolia hlavného priečelia objektu. Zeleň v nádobách bude riešená ako kríková, resp. nižšia zeleň, zeleň v rastlom teréne bude riešená ako krovinová zeleň, nižšia stromová zeleň a ozdobná nízka zeleň.

f. Žiada dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/). Za týmto účelom žiadame vyhodnotiť primárne posúdenie vplyvov na vody príslušnými metodikami CIS pre aplikáciu Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES (http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/facts_figures/guidance_docs_en.htm) a tak preukázať, že v dôsledku realizácie zámeru nemôže byť zhoršená kvalita vôd a vodných útvarov; rovnako žiadame preukázať, že realizáciou zámeru sa nenaruší prirodzená vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území.

Stanovisko navrhovateľa:

Pripomienka predstavuje upozornenie na potrebu dodržiavania všeobecne záväzných legislatívnych predpisov alebo technických noriem, ktorých dodržiavaním je navrhovateľ viazaný. Definícia zákona hovorí, že je to Právna norma - alebo súbor právnych noriem - najvyššieho orgánu štátnej moci (zákonodarcu), čiže v súčasnosti spravidla parlamentu. Je to prvotná právna norma, teda norma nadradená druhotným normám, teda normám ostatných štátnych orgánov. Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je zákonom podľa tejto definície. Ustanovenia podľa tohto zákona, ale aj iných zákonov, predstavujú povinnosti dotknutých subjektov. Riešenie nakladania s dažďovými vodami plne rešpektuje článok 4.7 Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES. Povinnosť ochrany podzemných a povrchových vôd vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov, do ktorých je i implantovaná Rámcová smernica o vode č. 2000/60/ES.

g. Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa § 16a Vodného zákona v ďalšej projekčnej fáze žiada spracovať metodikou http://www.jaspersnetwork.org/plugins/servlet/documentRepository/downloadDocument?documentId=441>

Stanovisko navrhovateľa:

Požiadavka bude akceptovaná v ďalšej projekčnej fáze.

h. Žiada definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu, s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavený nadmernému zaťaženiu.

Stanovisko navrhovateľa:

Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave, ktorého technický stav je nevyhovujúci.

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá zo 10 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 4 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Obytné plochy - viacpodlažná zástavba na Mierovej ul., - rodinné domy na Mierovej ul.

2. Plochy občianskej vybavenosti a administratívy - administratívne objekty, - objekty služieb a ďalšie prvky občianskej vybavenosti.

3. Dopravné plochy a vedenia - chodníky pre peších a spevnené plochy, - prvky mestskej dopravnej infraštruktúry, - verejné osvetlenie.

4. Vegetácia v kultúrnej krajine - trávnaté ruderálne porasty, - náletová burinná vegetácia, - verejná zeleň.

Vzhľadom na to, že navrhovaná činnosť bude realizovaná v samostatne stojacich objektoch v jednotlivých etapách a v dostatočnej vzdialenosti od obytných domov (viacpodlažná obytná budova a 2 rodinné domy severojužne od dotknutej oblasti), priamy vplyv na obyvateľov počas nie je pravdepodobný.

Počas rekonštrukcie budú prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny a bezpečný prejazd dopravy a okoloidúcich chodcov. V etape výstavby budú usmerňované presuny hmôt a stavebné mechanizmy po trasách dohodnutých s dotknutou mestskou časťou.

Stavebný dvor bude umiestnený v areáli komplexu.

Počas výstavby i prevádzky areálu bude rešpektovaná Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Z hľadiska kategorizácie územia je posudzované územie areálu stavby zaradené do III. Kategórie chránených území s prípustnou hladinou hluku z pozemnej cestnej dopravy a z prevádzkových zdrojov na úrovni 60,0 dB cez deň, večer a 50,0 dB v noci.

Podľa dostupných uskutočnených meraní hluku vo vonkajšom prostredí imisné hladiny hluku z dynamickej dopravy pred oknami bytov na Mierovej ulici prekračujú prípustné hodnoty stanovené pre III. kategóriu chránených území. Na Mierovej ul. bola nameraná ekvivalentná hladina hluku z dopravy na úrovni LAeq,t = 67,1 dB, v polohe Gagarinovej ul. pri existujúcej obytnej zástavbe bola nameraná ekvivalentná hladina hluku z dopravy na úrovni LAeq,t = 67,6 dB. Počas rekonštrukcie môžu emisie hluku, prachu a prípadného znečistenia pochádzať z dvoch druhov zdrojov:

A) z líniových zdrojov akými je pohyb nákladných automobilov po príjazdových komunikáciách.

B) zo stacionárnych zdrojov akými sú búchacie, zváracie a iné rekonštrukčné činnosti. Tie budú v súlade s platnou legislatívou produkované len v čase od 7:00 do 19:00 hod.

Útlm emisie hluku bude zabezpečený:

- *obmedzením hluku izoláciou zdrojov hluku*
- *útlmom spôsobeným bariérou – ide predovšetkým o otvorené plochy,*
- *útlmom spôsobeným geometrickou divergenciou,*
- *útlmom spôsobeným pohlcovaním zvuku v atmosfére,*
- *útlmom spôsobeným povrchom zeme,*
- *útlm spôsobený inými vplyvmi – štátna cesta, hluk motorových vozidiel,*

Komplex budov je v prevádzke. Účel využitia budov sa nemení ani po rekonštrukcii. To znamená, že v dôsledku navrhovanej činnosti sa hluková situácia v najbližšej obytnej zóne nezmení.

Počas rekonštrukcie sa predpokladá vznik vibrácií v pracovnom prostredí pri prácach pracovníkov (odstraňovanie omietok, fasád, poškodených betónových prekrytí a pod.). Vibrácie budú krátkodobé a ich šírenie do širšieho okolia sa nepredpokladá. Počas prevádzky objektov

sa tak, ako aj pri súčasnej prevádzke nepredpokladá vznik vibrácií ani ich šírenie do širšieho okolia.

Počas prevádzky z hľadiska emisnej situácie, akustickej záťaže, svetlotechnických podmienok voči okolitej obytnej zástavbe nedôjde k zmene. Tak isto, ako aj aj z hľadiska environmentálnej záťaže dotknutého pozemku a dopravných intenzít na priľahlej cestnej sieti taktiež nedôjde k zmene, nakoľko v prevádzke sa aj po rekonštrukcii bude pokračovať za rovnakých podmienok a s rovnakým účelom. Pôjde len o vplyvy, málo významné, pôsobiace miestne a na obmedzenom území a v obmedzenom čase – 18 mesiacov.

Veľkosť, rozsah a časovú expozíciu týchto nepriaznivých vplyvov je možné obmedziť organizačnými opatreniami, dodržiavaní technologickej a pracovnej disciplíny.

Počas prevádzky je vplyv na obyvateľstvo pozitívny. Rekonštrukciou sa dosiahne lepší estetický vzhľad a znížia sa prípadné rizika výpadku elektriny, plynu, vody a znepriechodnenia kanalizačného systému následkom porúch 50 ročných zariadení, ktoré sú v súčasnosti v komplexe budov v prevádzke.

Očakáva sa mierne zvýšenie znečistenia ovzdušia emisiami z motorov dopravných mechanizmov na prístupových komunikáciách. V etape rekonštrukcie ide o priame vplyvy dočasné, územne, priestorovo a časovo obmedzené, s nízkou mierou rizika, málo významné s čiastočnou možnosťou prevencie a eliminácie.

Vplyvy na dopravu vzhľadom na denný počet prepráv - klasifikujeme ako vplyvy lokálne, zanedbateľné a regulovateľné organizáciou dopravy.

Po rekonštrukcii, t. j. realizáciou navrhnutého variantu dôjde k zmierneniu zdravotných rizík oproti súčasnému stavu (nulový variant) tým, že sa zníži prašnosť aj hlučnosť dotknutej lokality (rekonštrukcia parkovísk, spevnených plôch, rekonštrukcia chátrajúcich fasád).

Imisné hladiny hluku z dynamickej dopravy pred oknami bytov na Mierovej ulici prekračujú prípustné hodnoty stanovené pre III. kategóriu chránených území. Z tohto dôvodu je nevyhnutnou podmienkou dodržanie zvukovoizolačných vlastností obvodového plášťa budovy podľa požiadaviek STN 73 0532 pre následné splnenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vnútornom priestore obytných miestností v zmysle požiadaviek zákona č. 355/2007 Z. z. Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

i. Žiada overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná v dôsledku nadmerného naddimenzovania príliš nezaťažuje územia a zložky životného prostredia.

Stanovisko navrhovateľa:

Overenie statického posudku nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Požiadavka je nad legislatívny rámec.

j. Žiada variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa § 2 písm. c zákona EIA č. 24/2006 Z .z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom".

Stanovisko navrhovateľa:

Navrhovaná činnosť podlieha posudzovaniu legislatívne podľa Tretej časti: POSUDZOVANIE NAVRHOVANÝCH ČINNOSTÍ zákona č. 24/2006 Z. z. Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nejedná sa o strategický dokument. Zákon umožňuje upustiť od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Navrhovateľ predložil Okresnému úradu Bratislava, Tomášiková 46, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 11.06.2019 žiadosť o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán

štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1, písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. ako aj podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. listom č. OU-BA-OSZP3-2019/075499/FID/II-EIA zo dňa 27.06. 2019, upustil podľa § 22 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov od variantného riešenia zámeru. Dôvody upustenia od variantného riešenia sú uvedené v rámci odôvodnenia daného rozhodnutia. Združenie domových samospráv vo svojom stanovisku neuvádza pripomienku, na základe ktorej by vyplynula potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti.

k. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Stanovisko navrhovateľa:

Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave, ktorých technický stav je nevyhovujúci. Stavebné, konštrukčné a ostatné fasádne i interiérové materiály sú na kritickej úrovni, morálne zastaralé a neplnia ani len minimálne požiadavky v súčasnosti platných technických noriem. Cieľom navrhovanej činnosti je realizovať nové materiálové, technologické a estetické riešenie areálu, s funkčným prehodnotením a zosúladením jeho častí /objektov/ s okolitým priestorom a ich začlenením do mestskej štruktúry, s prispôsobením areálu a jednotlivých objektov plneniu existujúcich a aj budúcich rozvojových potrieb a funkcií MH SR. Realizáciou obnovy a modernizácie objektov dôjde k dosiahnutiu úspory celkovej spotreby energie v kategórii „A".

V rámci rekonštrukcie komplexu budov nebude prichádzať k demoláciám stavebných objektov, prebiehať budú bežné rekonštrukčné práce, ako výmena fasády, výmena, obvodových plášťov, výmena strešných krytín a pod.

Vzhľadom na charakter rekonštrukcie a prevádzky sa kontaminácia horninového podložia cudzorodými látkami nepredpokladá.

Navrhovanou činnosťou nedochádza ku konfliktu s ložiskami nerastných surovín ani s dobývacím priestorom. Realizácia zámeru teda nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a prírodné zdroje, práve naopak realizáciou navrhovanej činnosti sa zníži riziko kontaminácie podložia z netesnej a schátralej kanalizácie.

l. Žiada doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č. 442/2002 Z. z.

Stanovisko navrhovateľa:

Navrhovaná činnosť neprodukuje žiadne technologické odpadové vody a teda nepredpokladáme zvýšené riziko kontaminácie podzemných a povrchových vôd.

V čase rekonštrukcie môže riziko kontaminácie podzemných vôd vzniknúť len v prípade poruchy a havárie, kde môže dôjsť k úniku ropných látok. Tieto situácie budú riešené v súlade s havarijným plánom staveniska a dodržiavaním bezpečnostných predpisov a prevádzkových opatrení pre obdobie rekonštrukčných prác.

Splaškové vody budú produkované v doterajšom rozsahu, len s tým rozdielom, že rekonštrukciou sa významne zlepší technická spôsobilosť a spoľahlivosť kanalizačného systému.

Dažďové vody z plôch budú odvádzané doterajším spôsobom. Rekonštrukciou dažďovej kanalizácie sa zlepší odtok dažďových vôd bez bariér, čo je významné hlavne pri výdatných zrážkach.

Realizáciou navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej charakter, nebude žiadnym spôsobom ovplyvnený režim povrchových ani podzemných vôd záujmovej lokality.
Stavba bude spĺňať požiadavky zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách, a Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z .z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, a o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Realizáciou navrhovanej činnosti nevzniknú žiadne vplyvy na odtokové pomery záujmovej lokality, pretože nedochádza k zmene a štruktúre zastavanosti dotknutého územia z hľadiska pomeru spevnených plôch a prevádzkových objektov.

m. Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiada tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.

Stanovisko navrhovateľa:

V zmysle územného plánu mesta Bratislava jeho doplnkov je navrhovaná činnosť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou.

Realizácia navrhovanej činnosť je umiestnená v katastrálnom území Ružinov, ktoré je súčasťou hlavného mesta SR Bratislava. Miestom realizácie navrhovanej činnosti je bývalé sídlo MH SR na Mierovej ul. č. 17 a 19.

Predmetom realizácie je rekonštrukcia komplexu budov, ktoré boli postavené zhruba pred päťdesiatymi rokmi a riadne užívané, čo znamená, že ich umiestnenie je v súlade s územným plánom.
Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bol schválený 31.5.2007 uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 123/2007 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hl. mesta SR Bratislavy č. 4/2007, zo dňa 31.5.2007.
Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 600/2008, zo dňa 15.12.2008 bola schválená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 01. Záväzná časť Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 01 bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2008 zo dňa 15.12.2008, ktoré nadobudlo účinnosť dňom 15.1.2009.
Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 400/201, zo dňa 15.12.2011 bola schválená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02. Záväzná časť Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02 bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 17/2011, zo dňa 15.12.2011, ktoré nadobúda účinnosť dňom 1.2.2012.
Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1614/2014, zo dňa 25. - 26.6.2014 bola schválená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 03. Záväzná časť Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 03 bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 5/2014 z 26.06.2014, ktoré nadobúda účinnosť dňom 15.8.2014.
Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1785/2014, zo dňa 23.10.2014 bola schválená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 05. Záväzná časť Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy,

zmeny a doplnky 05 bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 10/2014 z 23.10.2014, ktoré nadobúda účinnosť dňom 10.11.2014.

n. Žiada preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúcich zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela).

Stanovisko navrhovateľa:

Navrhovateľ zámeru ako pôvodca odpadu je jeho držiteľom a bude s odpadom nakladať v súlade s § 14 Zákona o odpadoch až do jeho odovzdania oprávnenej organizácii. V zámere je uvedené, že pri nakladaní s odpadmi budeme prísne dodržiavať stanovenú hierarchiu odpadov tak, aby tieto boli zneškodňované (skládkovaním) len vo výnimočných prípadoch, ak ich žiadnou dostupnou činnosťou nie je možné zhodnotiť.
Pre reguláciu, hospodárenie a organizáciu zberu a zneškodňovania komunálneho odpadu má mesto Bratislava schválené všeobecne záväzné nariadenie stanovujúce základné zásady zberu, prepravy, spôsobe triedenia, nakladania, zneškodňovania a zhodnocovania odpadov. Smerovanie odpadového hospodárstva na úrovni mesta určuje program odpadového hospodárstva (POH) spracovaný v zmysle zákona o odpadoch. Program predstavuje základný koncepčný dokument rozvoja odpadového hospodárstva v meste Bratislava pre určené obdobie.

o. Žiada zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.

Stanovisko navrhovateľa:

Ustanovenia zákona o odpadoch budú dôsledne dodržané, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Odpady budú odovzdávané na zhodnotenie / zneškodnenie organizáciám oprávneným na nakladanie s jednotlivými druhmi odpadov na základe zmluvného vzťahu.

p. Žiada preukázať dôsledne ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z. z.

Stanovisko navrhovateľa:

Pozemok je umiestnený v zastavanom území mesta Bratislava. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje žiadny záber pôdy (ani lesných pozemkov). Uvedená požiadavka je irelevantná.

q. Žiada overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Stanovisko navrhovateľa:

Pozemok je umiestnený v zastavanom území mesta Bratislava. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje žiadny záber pôdy (ani lesných pozemkov). Uvedená požiadavka je irelevantná.

r. Žiada overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Stanovisko navrhovateľa:

Pozemok je umiestnený v zastavanom území mesta Bratislava. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje žiadny záber pôdy (ani lesných pozemkov). Uvedená požiadavka je irelevantná.

2. Žiada, aby navrhovateľ obnovil prirodzenú biodiverzitu dotknutého územia, čo najviac obnovil prirodzené funkcie narušeného ekosystému, čo najviac ochránil životné prostredie a kompenzoval tak ekologickú ujmu v dôsledku navrhovaného zámeru nasledovnými opatreniami:

a.) Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Stanovisko navrhovateľa:

Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave, ktorých technický stav je nevyhovujúci. Stavebné, konštrukčné a ostatné fasádne i interiérové materiály sú na kritickej úrovni, morálne zastaralé a neplnia ani len minimálne požiadavky v súčasnosti platných technických noriem. Cieľom navrhovanej činnosti je realizovať nové materiálové, technologické a estetické riešenie areálu, s funkčným prehodnotením a zosúladením jeho častí /objektov/ s okolitým priestorom a ich začlenením do mestskej štruktúry, s prispôsobením areálu a jednotlivých objektov plneniu existujúcich a aj budúcich rozvojových potrieb a funkcií MH SR. Realizáciou obnovy a modernizácie objektov dôjde k dosiahnutiu celkovej spotreby energie v kategórii „A".

V rámci rekonštrukcie komplexu budov ***nebude prichádzať*** *k demoláciám stavebných objektov, prebiehať budú bežné rekonštrukčné práce, ako výmena fasády, výmena, obvodových plášťov, výmena strešných krytín a pod. Z uvedeného vyplýva, že komplex budov zostane aj po ich rekonštrukcii v rovnakej výške ako v súčasnosti a teda požiadavka na ich zosúladenie s okolitou najbližšou zástavbou je irelevantná.*

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá zo 10 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 4 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Obytné plochy - viacpodlažná zástavba na Mierovej ul. - rodinné domy na Mierovej ul.

2. Plochy občianskej vybavenosti a administratívy - administratívne objekty - objekty služieb a ďalšie prvky občianskej vybavenosti.

3. Dopravné plochy a vedenia - chodníky pre peších a spevnené plochy - prvky mestskej dopravnej infraštruktúry - verejné osvetlenie.

4. Vegetácia v kultúrnej krajine - trávnaté ruderálne porasty - náletová burinná vegetácia, - verejná zeleň.

b.) Žiada používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiada uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

Stanovisko navrhovateľa:

Projekt rekonštrukcie je v počiatočnom štádiu, pri ktorom nie je možné konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú. Používanie druhov materiálov použitých pri rekonštrukcii komplexu budov bude v kompetencii zhotoviteľa a dodávateľa prác, ktorý bude vybraný na základe verejného obstarávania.

c.) Žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požaduje použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 minút dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia.

Stanovisko navrhovateľa:

Objekty komplexu sú prístupné z Mierovej ulice, na ktorej sú využívané verejné parkovacie státia pozdĺž oboch strán cestnej komunikácie, v tesnej blízkosti objektov je 40 verejných parkovacích státí. Komplex disponuje vlastnou parkovacou plochou na plochej streche objektu „C", príjazd k tomuto parkovisku je z Mierovej ulice, kapacita parkoviska je 52 miest. Na parkovanie sú využívané tiež spevnené odstavné plochy v rámci areálu komplexu, v počte 78 parkovacích státí. Celkovo je teda na parkovanie v bezprostrednej nadväznosti na hlavný vstup do komplexu využívaných 170 parkovacích miest. Po dokončení všetkých rekonštrukčných prác bude realizovaná údržba areálovej zelene.

d.) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2.)Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požaduje realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Stanovisko navrhovateľa:

Projektová dokumentácia pre rekonštrukciu komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave bude spracovaná s súlade s platnou legislatívou.

e.) Požaduje, aby sa zámer prispôsobil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň.

Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

Stanovisko navrhovateľa:

Po dokončení všetkých rekonštrukčných prác bude realizovaná údržba areálovej zelene. Návrh počíta s realizáciou sadových úprav, ako doplnenie oddychových častí terás, ako zeleň v betónových črepníkoch a zeleň v rastlom teréne v rámci predpolia hlavného priečelia objektu. Zeleň v nádobách bude riešená ako kríková, resp. nižšia zeleň, zeleň v rastlom teréne bude riešená ako krovinová zeleň, nižšia stromová zeleň a ozdobná nízka zeleň.

f.) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Stanovisko navrhovateľa:

Komplex disponuje vlastnou parkovacou plochou na plochej streche objektu „C", príjazd k tomuto parkovisku je z Mierovej ulice, kapacita parkoviska je 52 miest. Používanie druhov materiálov použitých pri rekonštrukcii komplexu budov bude v kompetencii zhotoviteľa a dodávateľa prác, ktorý bude vybraný na základe verejného obstarávania.

g.) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Stanovisko navrhovateľa:

Aplikácia zelených stien je pri danom type stavby nereálna. Objekt sa nachádza v mestskom prostredí. Používanie druhov materiálov použitých pri rekonštrukcii komplexu budov bude plne v kompetencii zhotoviteľa a dodávateľa prác, ktorý bude vybraný na základe verejného obstarávania.

h.) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou.

Stanovisko navrhovateľa:

Navrhovateľ zámeru ako pôvodca odpadu je jeho držiteľom a bude s odpadom nakladať v súlade s § 14 Zákona o odpadoch až do jeho odovzdania oprávnenej organizácii. V zámere je uvedené, že pri nakladaní s odpadmi budeme prísne dodržiavať stanovenú hierarchiu odpadov tak, aby tieto boli zneškodňované (skládkovaním) len vo výnimočných prípadoch, ak ich žiadnou dostupnou činnosťou nie je možné zhodnotiť.

Pre reguláciu, hospodárenie a organizáciu zberu a zneškodňovania komunálneho odpadu má mesto Bratislava schválené všeobecne záväzné nariadenie stanovujúce základné zásady zberu, prepravy, spôsoby triedenia, nakladania, zneškodňovania a zhodnocovania odpadov. Smerovanie odpadového hospodárstva na úrovni mesta určuje program odpadového hospodárstva (POH) spracovaný v zmysle zákona o odpadoch. Program predstavuje základný koncepčný dokument rozvoja odpadového hospodárstva v meste Bratislava pre určené obdobie.

3. Keďže predmetom daného konania je umožnenie ekonomického rastu; musí byť súbežne sprevádzané nielen kompenzáciou a prevenciou (viď časť 2) tohto vyjadrenia) ale aj ekologický rast resp. environmentálny zisk; t. j. vplyvy na životné prostredie musia nielen environmentálnu ujmu kompenzovať, ale urobiť aj niečo navyše, poskytnúť environmentálnu pridanú hodnotu projektu. Z takýchto opatrení požadujeme realizáciu nasledovných opatrení:
aa.- Navrhovateľ vysadí v meste Bratislava 50 ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

Stanovisko navrhovateľa:

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov ani k výrobu drevín. Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave, ktorých technický stav je nevyhovujúci. Stavebné, konštrukčné a ostatné fasádne i interiérové materiály sú na kritickej úrovni, morálne zastaralé a neplnia ani len minimálne požiadavky v súčasnosti platných technických noriem. Cieľom navrhovanej činnosti je realizovať nové materiálové, technologické a estetické riešenie areálu, s funkčným prehodnotením a zosúladením jeho častí /objektov/ s okolitým priestorom a ich začlenením do mestskej štruktúry, s prispôsobením areálu a jednotlivých objektov plneniu existujúcich a aj budúcich rozvojových potrieb a funkcií MH SR. Realizáciou obnovy a modernizácie objektov dôjde k dosiahnutiu celkovej spotreby energie v kategórii „A". V rámci rekonštrukcie komplexu budov nebude prichádzať k demoláciám stavebných objektov, prebiehať budú bežné rekonštrukčné práce, ako výmena fasády, výmena, obvodových plášťov, výmena strešných krytín a pod.
Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že požiadavka kompenzácie je v danom prípade irelevantná.

bb.- Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Stanovisko navrhovateľa:

Účelom navrhovanej činnosti je rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave, v ktorých sú umiestnené aj nehnuteľné umelecké diela. Tieto budú zachované a tiež zrekonštruované.

cc.- Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená oteplenie od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info: https://showyourstripes.info/) Žiada preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives -landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-sc ience_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166> http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy) a na

základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádza charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

Stanovisko navrhovateľa:

Z posúdenia navrhovanej činnosti z hľadiska tepelnej mapy, máp vodných útvarov, máp sucha, máp zrážok a teploty vzduchu vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na klimatické zmeny na Slovensku.

V strategickom dokumente Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" sa konštatuje, že v súčasnosti nie je možné na lokálnej úrovni v SR hovoriť o systémovom prístupe k adaptácii. Zmena klímy a jej dôsledky na územie, obyvateľstvo alebo hospodárstvo nie sú štandardnou súčasťou plánovacích procesov rozvoja miest a regiónov v SR. Nie sú definované kritériá pre rozhodovanie subjektov verejnej správy ohľadom na zmierňovanie dôsledkov zmeny klímy v sídlach a chýbajú aj metodiky a záväzné postupy pre lokálnu adaptáciu. Navrhovateľ pri svojej činnosti bude uplatňovať opatrenia primerane rozsahu a charakteru svojej činnosti v súlade s implementačnými podmienkami stratégie.

dd.- Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Stanovisko navrhovateľa:

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebude vznikať rozložiteľný odpad a na základe uvedenej skutočnosti nie je potrebné vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu pri prevádzke zámeru.

MINISTERSTVO DOPRAVY A VÝSTAVBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Inštitút dopravnej politiky, list č. 27252/2019/IDP/74716 zo dňa 27.09.2019

MDV SR má v ďalšom stupni prípravy zámeru „ Rekonštrukcia komplexu budov MH SR na Mierovej ulici v Bratislave“ nasledujúce pripomienky:

- doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu

Stanovisko navrhovateľa:

Požiadavka bude akceptovaná v ďalšom stupni prípravy zámeru.

Dopravná infraštruktúra dotknutého územia je v súčasnosti vybudovaná, aj využívaná. Stavba je dopravne napojená na Mierovú ul. Vzhľadom na realizáciu rekonštrukčných prác na etapy a ich časové trvanie 18 mesiacov bude odvoz sute a dovoz stavebných materiálov rozložený na dlhšie obdobie, čo znamená, že nároky na dopravu budú minimálne.

V etape realizácie navrhovanej činnosti budú v hodnotenom území kladené dopravné nároky na miestne existujúce komunikácie v súvislosti so zásobovaním stavby surovinami, presunom stavebných materiálov a pod. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená plynulosť súvisiacej dopravy, bezpečnosť chodcov a ďalších účastníkov dopravnej prevádzky.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa predpokladá minimálny nárast dopravy na dotknutých komunikáciách, pričom k zmenám trasovania a napojenia na križovatky nemá dôjsť.
Požiadavky správcov dotknutých komunikácií budú akceptované v plnom rozsahu.

- rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest podľa zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Stanovisko navrhovateľa:
Požiadavka bude akceptovaná v ďalšom stupni prípravy zámeru.

- na str. 24 v kapitole II.15 Rezortný orgán žiadame opraviť názov ministerstva na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Stanovisko navrhovateľa:
Požiadavka je opodstatnená a akceptovaná.
Text: „Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky" je nahradený textom: „Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky".

- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi

Stanovisko navrhovateľa:
Požiadavka bude akceptovaná v ďalšom stupni prípravy zámeru.

- V ďalšom stupni prípravy žiadame doplniť informáciu o celkovom plánovanom počte parkovacích státí ako aj ich výpočet v zmysle STN 73 6110/Z2

Stanovisko navrhovateľa:
Požiadavka je akceptovaná v ďalšom stupni prípravy zámeru bude upresnená.
Objekty komplexu sú prístupné z Mierovej ulice, na ktorej sú využívané verejné parkovacie státia pozdĺž oboch strán cestnej komunikácie, v tesnej blízkosti objektov je 40 verejných parkovacích státí. Komplex disponuje vlastnou parkovacou plochou na plochej streche objektu „C", príjazd k tomuto parkovisku je z Mierovej ulice, kapacita parkoviska je 52 miest. Na parkovanie sú využívané tiež spevnené odstavné plochy v rámci areálu komplexu, v počte 78 parkovacích státí. Celkovo je teda na parkovanie v bezprostrednej nadväznosti na hlavný vstup do komplexu využívaných 170 parkovacích miest.

Po rekonštrukcii bude k dispozícii cca 200 parkovacích miest. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená podľa STN 73 6110 / Z2.
Pre návštevníkov objektu budú vyhradené parkovacie miesta na dočasné parkovanie.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vo svojom stanovisko uvádza, že na základe údajov uvedených v zámere a za predpokladu realizácie opatrení uvedených v kap. 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie, je predmetná navrhovaná činnosť v riešenom území environmentálne akceptovateľná.

V stanovisku je zároveň uvedené, že na základe celkového environmentálneho posúdenia Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava preferuje realizáciu predloženého realizačného variantu a proces posudzovania odporúča ukončiť v etape zisťovacieho konania.

JUDr. Adam Nociar, MPH
riaditeľ odboru verejného obstarávania

MINISTERSTVO HOSPODÁRSTVA
Slovenskej republiky
Mlynské nivy 44/a
827 15 Bratislava 212
- 2040 -