

OBCHODNÉ CENTRUM MÖBELIX POPRAD

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi	5
1. Názov	5
2. Identifikačné číslo	5
3. Sídlo	5
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	5
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	5
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	6
1. Názov	6
2. Účel	6
3. Užívateľ	6
4. Charakter navrhovanej činnosti	6
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	7
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000)	8
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	8
8. Opis technického a technologického riešenia	9
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	13
10. Celkové náklady (orientačné)	13
11. Dotknutá obec	13
12. Dotknutý samosprávny kraj	13
13. Dotknuté orgány	14
14. Povoľujúci orgán	14
15. Rezortný orgán	14
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	14
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	14
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	14
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	15
1.1. Geomorfologické pomery	15
1.2. Horninové prostredie	16
1.3. Pôdne pomery	17
1.4. Klimatické pomery	18
1.5. Hydrologické a hydrogeologické pomery	19
1.6. Biotické pomery	20
1.7. Chránené územia	21
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	23
2.1. Štruktúra krajiny	23
2.2. Scenéria krajiny	23
2.3. Stabilita krajiny	23
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	24
3.1. Demografické údaje	24
3.2. Sídla	26
3.3. Priemyselná výroba a poľnohospodárstvo	28
3.4. Doprava	28
3.5. Technická infraštruktúra	28
3.6. Služby a cestovný ruch	28
3.7. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	29
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	29
4.1. Znečistenie ovzdušia	29
4.3. Zaťaženie územia hlukom	30
4.4. Znečistenie podzemných a povrchových vôd	30
4.5. Kontaminácia horninového prostredia a pôdy	32
4.6. Poškodenie vegetácie a biotopov	32
4.7. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva	33
IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	35
1. Požiadavky na vstupy	35
1.1. Záber pôdy	35
1.2. Zdroje a spotreba vody	35

1.3. Surovinové zabezpečenie	37
1.4. Energetické zdroje.....	37
1.5. Dopravné riešenie	40
1.6. Nároky na pracovné sily	43
1.7. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	43
2. Údaje o výstupoch	44
2.1. Ovzdušie	44
2.2. Vody	44
2.3. Odpady.....	47
2.4. Hluk a vibrácie.....	49
2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	50
2.6. Teplo, zápach a iné výstupy.....	50
2.7. Vyvolané investície.....	50
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	50
3.1. Vplyvy na horninové prostredie a reliéf	50
3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody	51
3.3 Vplyvy na ovzdušie a klímu	51
3.4. Vplyvy na pôdu.....	52
3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.....	52
3.6. Vplyvy na krajinu	52
3.7. Vplyv na obyvateľstvo	52
4. Hodnotenie zdravotných rizík.....	53
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	53
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	54
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.....	54
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.....	55
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	55
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.....	55
10.1. Územnoplánovacie opatrenia	55
10.2. Technické opatrenia	55
10.3. Kompenzačné opatrenia.....	57
10.4. Iné opatrenia	57
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	58
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	58
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	58
V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie	59
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	59
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	59
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	60
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	61
VII. Doplnujúce informácie k zámeru	61
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	61
Zoznam hlavných použitých materiálov.....	61
Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer.....	61
Zoznam zdrojov informácií z internetu.....	61
Legislatíva	62
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	62
3. Ďalšie doplnujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	63
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	64
IX. Potvrdenie správnosti údajov	64
1. Spracovateľa zámeru.....	64
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	64

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

ADR - Európska dohoda o medzinárodnej cestnej preprave nebezpečných vecí (European Agreement Concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road)

ČOV – čistiareň odpadových vôd

MSK – makroseizmická stupnica zemetrasení

MŽP SR – Ministerstvo životného prostredia SR

NA – nákladný automobil

NN – nízke napätie

OA – osobný automobil

PP – priemyselný park

PÚ – povrchová úprava

RÚSES – regionálny územný systém ekologickej stability

SHZ – stabilné hasiace zariadenie

SKCHVU - chránené vtáčie územie

SKÚEV - územie európskeho významu

SĽDB – sčítanie ľudí, domov a bytov

SODB - sčítanie obyvateľov domov a bytov

SPP – slovenský plynárenský priemysel

STL – strednotlakový plynovod

STN – Slovenská technická normalizácia

TZL – tuhé znečisťujúce látky

ÚSES - územný systém ekologickej stability

VTL - vysokotlakový plynovod

ZL - znečisťujúce látky

OC – obchodné centrum

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

RAS Immobilien SK s.r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

46 595 473

3. SÍDLO

Rožňavská 32
821 04 Bratislava

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA

Ing. Vladimír [REDACTED] – plná moc
konateľ
Atrios Projektmanagement s.r.o.
Vajnorská 100/831 04
821 04 Bratislava
Ing. arch Peter [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE

RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
Miletičova 23
821 09 Bratislava
Tel: +421-2-5556 9758
Fax: +421-2-5024 4329
e-mail: zubor@ekoconsult.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

Obchodné centrum Möbelix Poprad

2. ÚČEL

Účelom navrhovaného zámeru „Obchodné centrum Möbelix“ je výstavba nového obchodného centra s nábytkárskym sortimentom a príslušenstvom v Poprade v lokalite s prístupom z obchvatu Popradu (štátna cesta I/18) neďaleko diaľnice D1.

Firma Möbelix je spoločnosť, ktorá sa zaoberá prevádzkou obchodných objektov s nábytkom a bytovým príslušenstvom. Navrhovaný objekt – obchodné centrum Möbelix – bude slúžiť pre predaj nábytku, bytového zariadenia a bytových doplnkov. Doplní tak sortiment poskytovaných služieb v zóne nákupného centra Tatry o široké portfólio produktov tohto typu.

3. UŽÍVATEĽ

RAS Immobilien SK s.r.o.
Rožňavská 32
821 04 Bratislava

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI A UKONČENIE ČINNOSTI)

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nebude navrhovaná činnosť predstavovať novú činnosť, nakoľko obdobná činnosť sa už v areáli vykonáva.

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho prílohy č. 8 môžeme navrhovanú činnosť zaradiť nasledovne:

- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - zisťovacie konanie
- časť 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk - zisťovacie konanie

Z uvedeného vyplýva, že navrhovateľ (investor) je povinný spracovať zámer a následne správu o hodnotení pre potreby povinného hodnotenia. Príslušný orgán

pre posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie bude Ministerstvo životného prostredia SR.

Tabuľka: Základné parametre pre posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

9. Infraštruktúra	Prahové hodnoty	
	povinné hodnotenie	zistovacie konanie
[REDAKOVANÉ]		[REDAKOVANÉ]
16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy b) statickej dopravy	od 500 stojísk	v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy od 100 do 500 stojísk

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE, PARCELNÉ ČÍSLO)

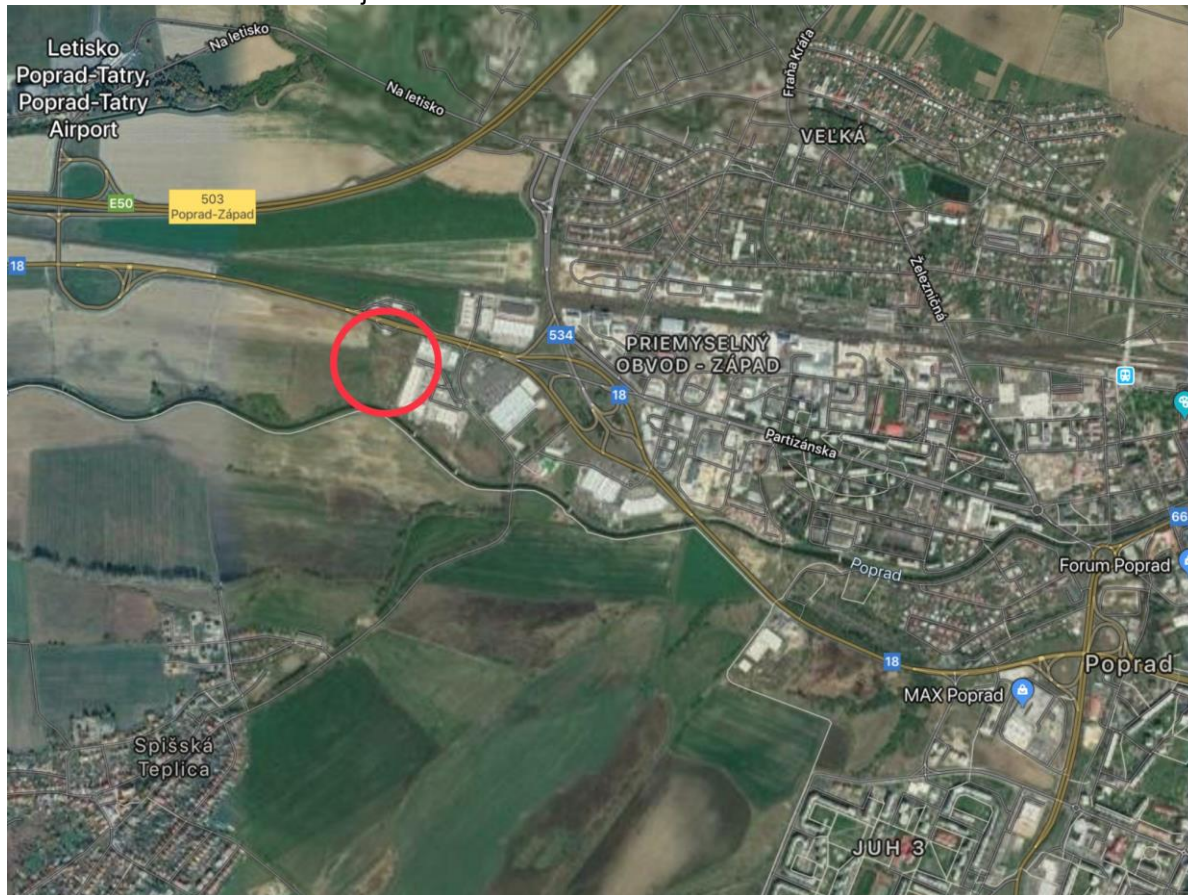
Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Prešovskom samosprávnom kraji, okrese Poprad, obci Poprad v katastrálnom území Veľká v západnej časti mesta Poprad, v blízkosti štátnej cesty I/18.

Na severnej strane hraničí posudzované územie s čerpacou stanicou Slovnaft, zo západnej a východnej strany s nezastavanými pozemkami, klasifikovanými ako orná pôda. Na východnej strane je posudzované územie v tesnom kontakte s areálom nákupného centra Tatry. Z južnej strany prechádza ochranné pásmo rieky Poprad. Pozemok je mierne naklonený juhovýchodným smerom. V súčasnej dobe pozemok nie je zastavaný ani porastený vzrastlou zeleňou a stromami.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku parc. č. 2048/107 (časť pozemku) a na pozemku parc. č. 2048/108. Parcely sú klasifikované ako ostatná plocha a sú vo vlastníctve Shopping Village Poprad, s.r.o., Cesta na Senec 2/A, Bratislava, PSČ 821 04, SR. Investor RAS Immobilien SK s.r.o. plánuje pozemky odkúpiť do vlastníctva.

Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Obr. Umiestnenie navrhovanej činnosti



Zdroj: Google Maps

Navrhovaná činnosť bude prebiehať v zastavanom území dotknutej obce, územie je zaradené podľa regulatívy ÚP mesta Poprad ako 01 - Občianska vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny. V rámci navrhovanej výstavby nedôjde k výrubu drevín. Navrhovaná výstavba nezasahuje do ochranných pásiem.

Z hľadiska územného plánu mesta Poprad možno konštatovať, že plánovaná výstavba obchodného domu Möbelix Poprade v súlade s ÚP mesta Poprad.

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1: 50 000)

Príloha 1

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín začatia a ukončenia výstavby spresní investor v súčinnosti s dodávateľom stavby a technológií.

Začiatok výstavby: 07/2020

Ukončenie výstavby: 03/2021

Začiatok prevádzky 1Q/2021

Trvanie prevádzky nie je časovo ohraničené.

8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Nulový variant

Dotknutá lokalita hraničí na severnej strane s čerpacou stanicou Slovnaft, zo západnej a východnej strany s nezastavanými pozemkami, klasifikovanými ako orná pôda. Na východnej strane je posudzovaná lokalita v tesnom kontakte s areálom nákupného centra Tatry, južný okraj tvorí rieka Poprad. Pozemok je mierne naklonený juhovýchodným smerom. Pozemok nie je zastavaný ani porastený vzrastlou zeleňou a stromami.

Bezprostredné okolie je v súčasnosti vyplnené:

- čerpacou stanicou
- riekou Poprad
- nákupnou zónou
- nezastavanými voľnými plochami
- cestnými a železničnými dopravnými komunikáciami

Širšie okolie riešeného územia:

- nákupná zóna
- cestná a železničná sieť
- nezastavané voľné plochy
- orná pôda

Variant 1

Variant 1 predstavuje výstavbu nového obchodného centra s nábytkárskym sortimentom a príslušenstvom, v Poprade v lokalite s prístupom z obchvatu Popradu (štátna cesta I/18) neďaleko diaľnice D1.

Navrhovaný objekt – obchodné centrum Möbelix – bude slúžiť pre predaj nábytku, bytového zariadenia a bytových doplnkov. Doplní tak sortiment poskytovaných služieb v zóne nákupného centra Tatry o široké portfólio produktov tohto typu.

Investor pôvodne uvažoval postaviť objekt s menšou výmerou a 18.2.2019 požiadal o zmenu územného rozhodnutia pôvodného objektu „Obchodné centrum Soravia – Poprad“. Pre projekt „**Obchodné centrum Möbelix Poprad**“ bolo vydané Okresným úradom Poprad stanovisko k odbornej pomoci č.OU-PP-OSZP-2019/009399-002/BL zo dňa 14.5.2019, ktoré konštatuje, že navrhovaná činnosť nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona EIA z dôvodu podlimitnej úžitkovej

plochy (podlahová plocha = 9966,90 m²).

Následne sa investor rozhodol pôvodne uvažovaný projekt „**Obchodné centrum Möbelix Poprad**“ rozšíriť. Celková úžitková plocha (podlahová plocha) by mala narásť z pôvodných 9 966,90 m² na 12 168,11 m² a celkový počet parkovacích miest by mal narásť z pôvodných 98 na 159 parkovacích miest.

Úžitková plocha objektu OC - MÖBELIX pôvodná

1.NP - 6 019,90 m²

2.NP – 3 791,60 m²

3.NP – 155,40 m²

Spolu 9 966,90 m²

Úžitková plocha objektu OC - MÖBELIX aktuálna

1.NP - 5 895,16 m²

2.NP – 6 066,25 m²

3.NP – 206,70 m²

Spolu 12 168,11 m²

Obchodné centrum je navrhnuté ako dvojpodlažný objekt zo železobetónového skeletu opláštený sendvičovým typom fasády. Hmotovo objekt tvorí jeden celok s ustúpeným druhým podlažím. Atika jednopodlažnej časti objektu je vo výške +6,0m a dvojpodlažnej časti je vo výške +12,0m.

V rámci 2.NP je navrhnutý na časti podlažia vstavok 3.NP. Strecha je navrhnutá z trapézového plechu s tepelnou izoláciou, uložená je na prievlakoch a väzniciach. Vnútorne deliace priečky sú navrhnuté zo sadrokartónu resp. v menšom rozsahu murované z presných tvárnic. Obvodový plášť je navrhnutý zo sendvičových panelov z minerálnej vlny hr. 200mm ukladaných vertikálne. Presklené časti sú v predajniach pri vstupoch od parkovacích plôch. Strecha objektu je riešená ako plochá so spádovaním k modulovým osiam objektu s odvodom dažďových vôd cez vnútorné zvody. Podlaha objektu je navrhnutá ako drátkobetónová podlahová doska s dovoleným zaťažením 5 kN/m² vo výstavnej časti a 7,5 kN/m² v skladovej časti.

Objekt bude vybavený nasledovnou infraštruktúrou:

- prípojka VN k navrhovanej odberateľskej trafostanici
- rozvody NN v rámci areálu a areálové osvetlenie
- ZTI – rozvody pitnej vody, rozvody požiarnej vody ku vnútorným a vonkajším hydrantom
- splašková voda zaústená do splaškovej kanalizácie
- voda z povrchového odtoku bude prečistená cez ORL a odvedená výustným objektom do vodného toku
- ústredné vykurovanie – tepelná pohoda v jednotlivých obchodných priestoroch bude zabezpečovaná vlastnou kotolňou v zadnej časti objektu (zázemí), vykurovať sa bude pomocou modulárnych stropných panelov (v lete chladenie) a priestor pre zásobovanie teplovzdušnými jednotkami a

prevádzkové zázemie vrátane kancelárií vykurovacími telesami

- plyn bude zabezpečený napojením na STL potrubie
- VZT – vetranie je riešené ako prirodzené, iba v miestnostiach bez možnosti prirodzeného vetrania a v miestnostiach pre fajčiarov bude nútené.
- Zariadenia na odvod dymu a tepla
- MaR
- EPS
- PSN + CCTV
- LAN
- Telefón

Obchodné centrum je navrhnuté ako objekt skladajúci sa na 1.NP z výstavnej časti, technického zázemia a zázemia zásobovania a skladovej časti umiestnenej na 2.NP. Prevádzka má samostatný vstup, ktorým sa zákazník dostane na výstavnú plochu. V rámci obchodného centra je navrhnuté aj zázemie predajne oddelené od výstavnej plochy, ktorého súčasťou sú administratívne priestory na 1.NP a kotolňa s technickým zázemím na 2.NP. Na 3.NP /medziposchodí/ sa bude nachádzať šatňa zamestnancov s hygienickým zázemím.

Zázemie obchodnej prevádzky je dvojpodlažné, rozdelené na manipulačný priestor a sklady, ktoré sú navzájom prepojené dvoma nákladnými výťahmi. Priestory umiestnené na 1.NP sú vybavené nakladacími rampami.

Sklad na 2.NP je zariadený regálovým systémom prípadne iné zariadenie bude individualizované nájomcom. Z priestoru 2.NP samostatným schodiskom (priebežným cez všetky podlažia) je prístupná šatňa zamestnancov spolu s hygienickým zázemím na 3.NP.

V zadnej časti objektu, pri zásobovacom dvore a nakladacích rampách na 2.NP je navrhnuté centrálné technické zázemie objektu. V zadnej časti objektu sa nachádza aj manipulačná plocha pre kamióny a zásobovanie ako aj parkovacie plochy pre zamestnancov.

Predpokladaný počet zamestnancov:

- 38 zamestnancov / 16 mužov a 22 žien /, pomer muži a ženy je 40/60.

Navrhovaných je 159 parkovacích miest, z toho 6 miest bude vyhradených pre osoby so zdravotným postihnutím.

Pred započatím hlavných stavebných prác na stavenisku bude potrebné jeho plochu upraviť. Úprava plochy pozemku pre výstavbu spočíva v sňatí humózneho horizontu z pôdorysného záberu hlavného stavebného objektu a z pôdorysnej plochy parkovísk a komunikácií.

Nakoľko je stavenisko nezastavané – voľné, nenachádzajú sa na ňom žiadne stavebné objekty ani vysoká vzrastlá zeleň, nie je potrebné uvažovať s búracími prácami, ani výrubom stromov. Pred započatím prác na hlavnom stavebnom objekte, parkoviskách a komunikáciách je potrebné previesť preložky kábelových vedení. Tieto preložky sú riešené v rámci tejto stavby samostatnými stavebnými

objektami :

- SO 12 Preložka DOK Orange
- SO 13 Preložka DOK T - com
- SO 14 Preložka DK T - com

Reklamný pylón

Reklamný pylón je tvarovo a farebne riešený podľa štandardu firmy Möbelix. Je rozdelený do troch častí – podzemného železobetónového základu, do ktorého je ukotvená nadzemná oceľová konštrukcia pylónu. V hornej časti sa nachádza osvetlené reklamné logo. Nadzemnú časť tvorí oceľový stĺp priemeru 1,2 m, na ktorý je osadený 2-stranný reklamný panel s nápisom " MÖBELIX ". Reklamný pylón má reklamnú plochu 2 x 5,3 x 18,0 m v tvare obojstranného obdĺžnika. V zmysle stanoviska Dopravného úradu č. 13262/2019/ROP-006-P/29642, zo dňa 27.6.2019 bude celková nadzemná výška pylónu 32,5 m.

Náhradný prúdový zdroj

Podľa STN 34 1610 §16 107 je elektrické zariadenie navrhovanej činnosti - OC zaradené medzi objekty s 1. stupňom dodávky elektrickej energie. Pri výpadku napájania zo siete bude napájanie určených zariadení elektrickou energiou zaistené z náhradného prúdového zdroja, ktorým bude elektrický zdrojový agregát (EZA) so spaľovacím motorom. Jeho výkon bude určený bilanciou príkonov zariadení, ktoré bude napájať a ktoré musia zostať v činnosti i pri výpadku sieťového napájania.

Z EZA budú napájané:

- stabilné hasiace zariadenia
- požiarny ventilátor
- elektrická požiarna signalizácia (EPS)
- núdzové osvetlenie obchodných priestorov

Prístrešok pre odpady

Spevnená plocha pre kontajnery na odpady z prevádzky navrhovaných obchodných priestorov. Plocha prístrešku bude 86,00 m²

Sadové úpravy

V záverečnej fáze výstavby sa prostredie areálu dotvorí zriadením parkových trávnikov a výsadbou kríkov.

Navrhované druhy a množstvo:

JUNIPERUS COMMUNS (Borievka obyčajná) – 90 ks

CORNUS SANQUINEA (Svíb krvavý) – 60 ks

POTENTILLA FRUTICOSA (Nátržník krovitý) – 20ks

JUNIPERUS VIRGINAN (Borievka virgínska) – 20ks

PINUS MUGO (Borovica kosodrevina) – 120ks

Výsadba bude situovaná v zelených pásoch v trávnatých plochách pri hranici pozemku. Ich umiestnenie bude zrejmé z výkresu situácie v projekte pre stavebné povolenie.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Hlavný dôvod situovania navrhovanej činnosti do predmetného územia je využitie územia na účel určený ÚP mesta Poprad.

Majiteľ pozemkov spoločnosť Shopping Village Poprad s.r.o. mala v pláne v danej lokalite postaviť obchodné centrum Soravia – Poprad. Investičné plány spoločnosti sa však zmenili a časť pozemkov odkúpi v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecných bremien spoločnosť RAS Immobilien SK s.r.o., ktorá plánuje na zhruba polovičnej výmere postaviť Obchodné centrum Möbelix Poprad.

Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k využitiu na občiansku vybavenosť nadmestského významu nielen platným znením územného plánu dotknutej obce a svojou dopravnou dostupnosťou, ale aj dostupnosťou inžinierskych sietí, ktoré majú pre prevádzku daného charakteru dostatočnú kapacitu. Pozitívom navrhovanej činnosti je vytvorenie nových pracovných miest v regióne.

Výstavbou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene existujúcej ani navrhovanej dopravnej infraštruktúry v území, nakoľko bude táto pre navrhovaný zámer dostatočná. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Celkové náklady na realizáciu navrhovaného zámeru vzhľadom na pohyblivosť cien stavebných prác, či cien technologických zariadení, v závislosti od vybraných dodávateľov budú stanovené v neskorších štádiách procesu výstavby.

Investičné náklady boli určené predbežne, na základe všeobecne uznávaných jednotkových cien pre jednotlivé činnosti.

Predpokladané investičné náklady: 5.000.000 €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Pre navrhovanú činnosť boli identifikované tieto dotknuté obce:

- Obec Poprad, MČ Veľká

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Pre navrhovanú činnosť bol ako dotknutý samosprávny kraj identifikovaný:

- Prešovský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Pre navrhovanú činnosť boli identifikované tieto dotknuté orgány:

- Úrad Prešovského samosprávneho kraja
- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade
- Dopravný úrad
- Ministerstvo obrany SR
- Krajský pamiatkový úrad Prešov
- Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Pre navrhovanú činnosť boli identifikované tieto povoľujúce orgány:

- Mesto Poprad
- [REDAKOVANÉ]
- Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovaný zámer bude potrebné:

- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- vydanie súhlasu orgánu ochrany ovzdušia na inštaláciu zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší.
- povolenie vodných stavieb v zmysle zákona č.364/2004 Z.z. o vodách

17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Územie, ktorého sa dotýka nasledujúci popis, je ohraničené buď samotným priestorom predpokladanej realizácie zámeru (dotknuté hodnotené územie) alebo je ho možné v širšom meradle (širšie okolie hodnotenej oblasti) orientačne ohraničiť

katastrálnym územím mesta Poprad. Niektoré informácie týkajúce sa zložiek životného prostredia sú regionálneho charakteru.

1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI)

1.1. GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Dotknuté územie patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, do provincie Západné Karpaty. Predmetné územie je situované v subprovincii - Vnútorne Západné Karpaty, patrí do Fatransko-tatranskej oblasti, celku Podtatranská kotlina, podcelku Popradská kotlina, do jej časti Popradská rovina.

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť
Alpsko – himalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vnútorne Západné Karpaty	Slovenské rudohorie
				Fatransko-tatranská oblasť
				Slovenské stredohorie
				Lučenecko-košická zníženina
				Matransko-slanská oblasť
			Vonkajšie Západné Karpaty	Slovensko-moravské Karpaty
				Západné Beskydy
				Stredné Beskydy
				Východné Beskydy
				Podhŕňno-magurská oblasť
	Východné Karpaty	Vnútorne Východné Karpaty	Vihorlatsko-gutinská oblasť	
			Poloniny	
		Vonkajšie Východné Karpaty	Nízke Beskydy	
			Záhorská nížina	
			Juhomoravská panva	
Panónska panva	Západopanónska panva	Viedenská kotlina		
		Podunajská nížina		
	Východopanónska panva	Malá Dunajská kotlina		
		Veľká dunajská kotlina		

Z hľadiska zaradenia do morfologicko-morfometrických typov reliéfu (Tremboš P., Minár J., Atlas krajiny SR 2002) sa záujmové územie nachádza v stredne členitom pahorkatinnom reliéfe, v nive rieky Poprad. Širšie územie má rovinný až mierne sklonitý reliéf charakteristický pre reliéf rovín a nív. Záujmové územie je rovinné, s miernym úklonom na SV. Nadmorská výška územia je cca 665 m n.m..

1.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Predmetné územie z hľadiska regionálneho geologického členenia leží v oblasti vnútrokarpatského paleogénu v podoblasti Popradská kotlina. Z hľadiska základného tektonického členenia reprezentuje posudzované územie vnútorné západné Karpaty. V danej oblasti ide o vnútrokarpatské extenzné sedimentárne panvy v tyle subdukčnej zóny s paleogénnou a vrchnokriedovou výplňou.

Geologická stavba

Geologická a tektonická stavba územia podmienila geomorfologický vývoj údolia Popradskej kotliny, ktorá predstavuje výraznú popaleogénnu tektonickú depresiu, ohraničenú zo severu oproti Vysokým Tatram a Spišskej Magure zlomovými prešmykmi. Tektonický zlom sleduje po celej dĺžke i tok rieky Poprad. Na modelovaní terénu sa zúčastnili i denudačné procesy a riečna erózia v pomerne mäkkých horninách centrálno-karpatského paleogénu. Uloženie fluviálnych sedimentov je nepravidelné, pretože v tomto území dochádzalo k častej zmene režimu vodných tokov.

Na geologickej stavbe predmetného územia sa podieľajú dve stratigraficko-litologické jednotky: vnútrokarpatský paleogén – podtatranská skupina a kvartérne útvary.

Vnútrokarpatský paleogén – podtatranská skupina

Na základe rozdielných litofaciálnych znakov sa vyčleňujú v skupine 4 jednotky vyššej kategórie (borovské, hutianske, zuberecké, bielopotocké) a jedna jednotka nižšej kategórie (pucovské zlepenca).

Podtatranská jednotka má hrúbku 1500 – 3500 m. Okrem bázy skupiny pozostáva hlavne z flyšového vývoja skladajúceho sa z rôzneho pomeru ílovcovej a pieskovcovej zložky. Predstavuje samostatný sedimentačný cyklus, ktorý začína transgresiou hruboklastického súvrstvia, náhle prechádzajúceho do ílovcovej fácie. Z tejto sa pozvoľna vyvíja normálny flyš s premenlivým zastúpením pieskovcovej zložky. Sedimentačný cyklus končí flyšom s absolútnou prevahou pieskovcov. Do značnej miery je však premenlivá hrúbka jednotlivých facií, nielen medzi vzdialenejšími oblasťami, ale často i v rámci jedného regiónu.

Predmetné územie je budované horninami vnútrokarpatského paleogénu podtatranskej skupiny. Podľa litofaciálnych znakov patrí hutianskému súvrstviu. Súvrstvie je tvorené hrubými polohami premenlivo vápnatých ílovcov, ktoré sa striedajú s relatívne tenkými lavicami drobnozrnných zlepenčov, pieskovcov alebo siltovcov. Sedimenty vnútrokarpatského paleogénu tvoria podložie celého záujmového územia. Vrtmi bola overená len jeho najvrchnejšia poloha.

Inžinierskogeologické pomery

Dotknuté územie sa podľa Inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Hrašna M., Klukanová A., Atlas krajiny SR, 2002) nachádza v regióne tektonických depresií, subregióne s paleogénnym podkladom. Priamo dotknuté územie sa

nachádza v rajóne kvartérnych hornín, konkrétne v rajóne údolných riečnych náplavov.

Geodynamické javy

Dotknuté územie je možné charakterizovať z hľadiska geodynamických javov ako prevažne stabilné, resp. ako územie s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií vzhľadom na jeho rovinatú povahu. Exogénne geodynamické javy ako zosuvy, zosuny ani iné gravitačné pohyby horninového prostredia sa priamo v dotknutom území neuplatňujú. Z exogénnych geodynamických javov sa môže uplatňovať hlavne erózia a zvetrávanie.

Z endogénnych geodynamických javov sa vzhľadom na polohu hodnotenej oblasti v rámci vnútrohorských kotlín podsústavy Západných Karpát prejavuje veľmi malý tektonický zdvih. Tektonické pomery širšieho územia sú zložité. Ide o systém výplne okrajových zlomov výplne kotliny smeru V – Z, ZSZ – VJV, resp. až SZ – JV, ale aj regionálne zlomy smeru SZ – JV, ktoré majú značný hĺbkový dosah, ale aj značnú dĺžku. Priamo v dotknutom území sa zlomy a tektonické línie vyššieho rádu nenachádzajú. Z hľadiska ohrozenia dotknutého územia seizmicitou predstavuje maximálna očakávaná makroseizmická intenzita v území podľa stupnice MSK-64 6-7° s dosahovanými hodnotami špičkového zrýchlenia na skalnom podloží 1,00-1,29 m.s⁻² (Schenk et. al. in Atlas krajiny SR, 2002).

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Polčas rozpadu 222Rn je 3,82 dňa, pričom vznikajú hlavne izotopy Po a Bi, ktoré sú kovového charakteru a absorbovaním sa na prašné častice môžu byť človekom vdychované a môžu mať aj karcinogénne účinky. Dotknuté územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia s nízkym až stredným radónovým rizikom.

Ložiská nerastných surovín

Priamo v dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne evidované vyhradené ani nevyhradené ložiská nerastných surovín a ani prieskumné územia.

1.3. PÔDNE POMERY

Základnými pôdnymi jednotkami (www.podnemapy.sk) sú v dotknutom území (niva rieky Poprad) fluvizeme kultizemné, sprievodne fluvizeme glejové, modálne a kultizemné ľahké, z nekarbonátových aluviálnych sedimentov. V širšom okolí posudzovaného územia sa vyskytujú aj kambizeme pseudoglejové nasýtené a čiernice reliktné, sprievodne čiernice glejové reliktné, lokálne organozeme, zo zvetralín pieskovcovo-ílovcových hornín (flyš).

Fluvizeme kultizemné sú vyvinuté hlavne v nive Popradu. Sú to pôdy s pôdy s ochrickým A₀ – horizontom. Zrnitostne ide o pôdy značne variabilné. Pôdna reakcia

je slabo kyslá, sú prevažne hlboké ale aj stredne hlboké, prípadne môžu byť vyvinuté aj plytké pôdy s rôznym obsahom skeletu. Pôdotvorným substrátom sú hlavne nekarbonátové aluviálne sedimenty. Z hľadiska degradačných procesov sú náchylné na nepriaznivý vodno-vzdušný režim najmä na pôdach s vyšším zastúpením ílu alebo piesku. Chemickú degradáciu pôd dotknutého územia môže spôsobiť niekoľko faktorov (acidifikácia pôdneho fondu, kontaminácia pôd ťažkými kovmi, organickými látkami a pod.).

1.4. KLIMATICKÉ POMERY

Na základe vyčlenenia klimatických oblastí (Lapin et al., Atlas krajiny SR 2002) spadá sledované územie do mierne chladnej klimatickej oblasti, v okrsku mierne chladnom a veľmi vlhkom s kotlinovým typom klímy. Priemerné júlové teploty sú od 12 do 16 °C, letných dní je do 50. Priemerná ročná teplota vzduchu je 4 – 6 °C, priemerný ročný úhrn zrážok 600 – 800 mm.

Teploty

Posudzované územie a jeho bezprostredné okolie patrí z hľadiska všeobecnej klimatickej klasifikácie do chladnej klimatickej oblasti. Na stanici Poprad dosahuje priemerná ročná teplota vzduchu za roky 1961-1990 hodnotu 5,8 °C. Územie podľa údajov z obdobia 1961 – 1990 patrí medzi silne inverzné polohy, priemerne bolo za rok 80 až 100 dní s hmlou, typické pre kotlinu stredného stupňa.

Tab.: Priemerné mesačné teploty vzduchu zo stanice Poprad [°C]

Rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1961-1990	-4,9	-3,5	0,4	5,7	10,7	14,0	15,5	14,9	11,3	6,5	1,3	-2,5
2015	-1,2	-2,6	2,5	6,9	11,6	15,4	18,6	19,2	13,3	6,1	3,7	0,1
2016	-4,8	2,1	2,8	8,1	12,0	16,8	17,5	15,4	13,8	5,8	2,2	-2,8
2017	-8,5	-0,1	4,5	6,2	12,8	17,4	16,8	18,0	11,6	7,7	1,8	-1,0

Zdroj: SHMÚ

Zrážky

V období rokov 1961 - 1990 boli priemerné ročné úhrny zrážok v Poprade 582 mm. Priemerný úhrn zrážok v januári v období 1961 - 1990 je 20 až 30 mm a v júli 80 mm. Dlhodobý priemer v rokoch 1901 až 1970 bol v januári 26 mm a v júli 97 mm. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v rokoch 1961 - 1990 dosiahol 78 dní. Priemerná výška snehovej pokrývky v uvedenom období dosiahla na stanici Poprad 10,7 cm.

Tab.: Priemerný mesačný úhrn zrážok (mm) zo stanice Poprad

stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1961-1990	24	26	28	41	71	91	75	70	46	38	41	30
2015	70,0	12,0	27,0	14,0	133,0	48,0	44,0	25,0	119,0	62,0	49,0	15,0

2016	22,0	85,0	13,0	69,0	44,0	57,0	133,0	138,0	44,0	80,0	27,0	17,0
2017	10,0	16,0	21,0	72,0	89,0	43,0	70,0	115,0	100,0	64,0	57,0	35,0

Zdroj: SHMÚ

Veternosť

Priemerná častosť smerov vetra (%), priemerná rýchlosť vetra (m/s) sú uvedené podľa dlhodobého pozorovania za obdobie 1961-1980 na stanici Poprad. Silný vietor je najčastejšie v marci a decembri. Najmenej dní so silným vetrom je v letnom a jesennom období. Búrlivý vietor v apríli.

Tab: Priemerná častosť smerov vetra (%) za rok

Smer	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm
%	0,40	1,11	0,74	0,95	0,72	0,92	2,93	1,37	0,86

Zdroj: SHMÚ

Tab: Priemerná rýchlosť vetra v m.s⁻¹ za rok

Stanica	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	V
Poprad	2,8	4,5	3,6	3	3,2	5	5,8	4,4	4,6

Zdroj: SHMÚ

1.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY

Povrchové vody

Predmetné posudzované územie leží pri rieke Poprad (hydrologické poradie 3-01-02-002), ktorá patrí k povodiu Visly. Je to jediná slovenská rieka, ktorá odvádza svoje vody do Baltického mora. Pramení vo Vysokých Tatrách nad Popradským plesom. Povodie Popradu odvádza vodu z územia o rozlohe 2075,0 km², z toho na území Slovenska sa nachádza 1591,8 km². Poprad je hraničným tokom v dĺžke 38 km. Do Poľska odteká v Mníšku nad Popradom a vlieva sa do Dunajca, ktorý je prítokom Visly.

Povodie Popradu sa zaraďuje do vysokohorskej oblasti s minimálnymi prietokmi v zimných mesiacoch (január, február) a s maximálnymi prietokmi v lete (máj, jún). V priebehu roku pripadá maximum vodnosti toku na jarné mesiace apríl - máj. Hlavným zdrojom vodnosti tokov je pritom topiaci sa sneh. V dôsledku výdatných zrážok, ktoré pretrvávajú v letných mesiacoch, vznikajú niekedy podružné maximá (najčastejšie v júli a v auguste). Mesiace s najnižšími prietokmi sú v zimnom období, keď sú zrážky viazané vo forme snehovej pokrývky.

Hodnoty priemerných ročných prietokov v povodí Popradu dosahovali v roku 2016 83 až 117% príslušného dlhodobého priemeru $Q_{a1961-2000}$. Maximálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané v povodí Popradu prevažne v júli. V povodí Popradu dosahovali hodnoty 90 až 332% $Q_{ma1961-2000}$. Výskyt minimálnych priemerných mesačných prietokov bol v povodí Popradu zaznamenaný v januári a septembri a pohyboval sa v rozpätí 41 až 141 % $Q_{ma-1,9 / 1961-2000}$. Maximálne kulminačné prietoky sa vyskytli v júli. 5 až 10-ročný prietok na Bielej vode (Lysá Poľana), 1 až 2-ročný kulminačný prietok bol dosiahnutý na Mlynici (Svit). Minimálne priemerné denné prietoky sa vyskytovali väčšinou v januári.

Tabuľka: Priemerné mesačné a extrémne prietoky za rok 2016 na Poprade ($\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$)

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Tok: Poprad Stanica: Kežmarok riečny kilometer: 101,3													
Q_m	3,832	7,338	5,639	7,892	9,129	7,822	9,22	8,449	7,03	7,840	6,862	4,769	7,149
Q_{\max} 2016	32,650						Q_{\min} 2016						2,693
Q_{\max} 1931 – 2015	193,600						Q_{\min} 1931 – 2015						1,292

(Hydrologická ročenka, SHMÚ, 2017)

Vodné plochy

Priamo v dotknutom území sa stále vodné plochy nevyskytujú.

Podzemné vody

Hydrogeologické pomery v záujmovom území sú podmienené geologickou stavbou, úložnými, litologickými, hydrogeologickými a geomorfologickými pomermi. V zmysle klasifikácie hlavných hydrogeologických regiónov (Malík P., Švasta J. Atlas krajiny SR, 2002) spadá záujmové územie do regiónu 139 kryštalinikum časti Vysokých Tatier a kvartér ich predpolia.

Pre dotknuté územie sú podstatné podzemné vody viazané na kvartérne fluvialne sedimenty rieky Poprad. Podzemná voda je viazaná na vrstvu fluválnych sedimentov a na vrchnú zvetralú zónu paleogénnych sedimentov. Je v priamej hydraulickej spojitosti s Husím potokom, t. j. v hĺbke cca 2,3 až 4,5 m pod úrovňou terénu. Smer prúdenia podzemnej vody je západovýchodný.

Fyzikálno-chemické vlastnosti podzemných vôd odrážajú vplyv litologického zloženia zvodneného kvartérneho horizontu. V areáli podniku je ich chemické zloženie premenlivé. Základný výrazný kalcium-bikarbonátový typ podzemnej vody je charakteristický pre aluviálne sedimenty rieky Poprad.

Pramene a pramenné oblasti

Na dotknutej lokalite a v jej priamom okolí sa nevyskytujú žiadne významné pramene ani pramenné oblasti.

Termálne a minerálne pramene

Na dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne významné termálne ani minerálne pramene. Významným zdrojom minerálnej vody v okrese Poprad sú Gánovce a aj viaceré iné minerálne pramene v okolí.

Vodohospodársky chránené územia

Do dotknutého územia nezasahuje žiadne vodohospodársky chránené územie.

1.6. BIOTICKÉ POMERY

Flora

Dotknuté územie sa nachádza vo fyto geografickej oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*) v obvode flóry vnútrokarpatských kotlín (*Intercarpaticum*) v okrese Podtatranských kotlín. Podľa fyto geograficko - vegetačného členenia

(Plesník in Atlas krajiny SR, 2002) patrí dotknuté územie do ihličnatej zóny, okresu Popradská kotlina do popradského podokresu.

V riešenom území môžeme rozlíšiť niekoľko samostatných typov vegetačnej pokrývky, ktorej priestorové rozmiestnenie ako aj kvalita sú v súčasnosti ovplyvnené predovšetkým antropogénnou činnosťou. V širšom okolí hodnoteného územia možno pozorovať parkovú úpravu vegetácie, kde prevažujú zatrávnené plochy ako aj prirodzenú vegetáciu v okolí toku rieky Poprad a na nezastavaných plochách.

Fauna

Podľa zoogeografického členenia Slovenska patrí dotknuté územie terestrického biocyklu do palearktiskej oblasti, podoblasti Eurosibírskej, do provincie listnatých lesov do podkarpatského úseku. Z hľadiska členenia limnického biocyklu patrí dotknuté územie do palearktiskej oblasti, podoblasti euromediteránnej, provincie atlantobaltickej, úseku západného (Rýnskeho).

Vzhľadom na povahu dotknutého územia, faunu riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel. V širšom okolí dotknutého územia sa uplatňujú zoocenózy ľudských sídiel, zoocenózy vodných tokov a brehových porastov, nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie, prípadne v čiršom okolí aj zoocenózy poľnohospodárskej pôdy. Detailný prieskum fauny dotknutého územia nebol vykonaný, avšak vzhľadom na povahu územia nie je predpoklad prenikania vzácných druhov. Z fauny sú zastúpené predovšetkým druhovo početnejšie rady bezstavovcov. Z hľadiska vtáctva sú typickými bežné synantropné druhy ako napr. vrabec domový, drozd čierny, lastovička obyčajná, trasochvost biely, žltouchvost domový. Cicavce sú zastúpené hlavne druhmi ako myš domová, potkan obyčajný, jež východoeurópsky prípadne krt obyčajný.

Charakteristika biotopov a ich významnosť

Dotknutý areál predstavuje obchodnú zónu. Vegetáciu tvoria prevažne umelo vysadené okrasné dreviny a upravovaný kosený bylinný porast bez väčšieho významu z hľadiska biologickej diverzity. Chránené, vzácne ani ohrozené druhy a biotopy nie sú v dotknutom území evidované a vzhľadom na charakter územia nie je predpoklad ich výskytu.

Významné migračné koridory živočíchov

Priamo dotknutým územím neprechádza žiadny migračný koridor živočíchov. Vzhľadom na umiestnenie lokality v blízkosti vodného toku s nesúvislou brehovou vegetáciou v rámci zastavaného územia mesta Poprad, ktorý prioritne slúži ako biokoridor, nie je predpoklad, že by živočíchy pre svoju migráciu využívali priestor v rámci obchodnej zóny.

1.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Chránené územia

Dotknutá lokalita nepodlieha zvláštnemu režimu ochrany prírody. Na voľné plochy areálu sa vzťahuje základný 1. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z.

o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dotknuté územie nie je zasiahnuté či už maloplošnými alebo veľkoplošnými prvkami ochrany prírody a krajiny ani ich ochrannými pásmami. Dotknuté územie je lokalizované v okrajovej časti biosférickej rezervácie Tatry. Hodnotené územie sa nenachádza v citlivých a zraniteľných oblastiach podľa Nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z.z..

Veľkoplošné ani maloplošné chránené územia sa v dotknutom posudzovanom území nevyskytujú. Najbližším veľkoplošným chráneným územím je Tatranský národný park (TANAP). Dotknuté územie nie je situované v biosférickej rezervácii Tatry. Biosférická rezervácia Tatry bola medzinárodne uznaná v rámci Programu UNESCO Človek a biosféra (MAB) a 15. februára 1993 zapísaná do svetovej siete biosférických rezervácií. Jej výmera je 113 221 ha, je bilaterálnou biosférickou rezerváciou, ktorá pozostáva z TANAPu a jeho ochranného pásma na území Slovenskej republiky a TPN na území Poľska.

Natura 2000

Chránené vtáčie územia ani územia európskeho významu v rámci siete Natura 2000 sa priamo na dotknutej lokalite nevyskytujú. V širšom okolí sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0309 Poprad. Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany v danom území sú: 91E0 lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy, 6430 vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, 3240 horské vodné toky a ich drevinová vegetácia so *Salix eleagnos* a 3220 horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov. Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: mihuľa potočná (*Lampetra planeri*), vydra riečna (*Lutra lutra*) a bobor vodný (*Castor fiber*).

Územia ani lokality zaradené do zoznamu Ramsarských lokalít na základe medzinárodného Dohovoru o mokradiach sa dotknutom území ani v jeho okolí nevyskytujú.

Významnou lokalitou nachádzajúcou sa v blízkosti sídliska Juh je Popradské rašelinisko. Ide o územie s plochou 4,5 ha. Možno ho charakterizovať ako rašelinisko, ktorého vodný režim ovplyvňuje existenciu slatino-rašelinovej vegetácie. Vegetačne predstavuje komplex veľmi vzácnych a ohrozených spoločenstiev viacerých typov ekosystémov, od otvorenej hladiny stojatých vôd cez močiare s vysokými ostricami, trstou, pálkou, slatiniská a slatinorašelinné lúky. V tomto území sa nachádza celý rad ohrozených druhov flóry. Medzi najdôležitejšie patrí perutník močiarny a bublinatka nebadaná, ktoré sú charakteristické pre ekosystémy otvorenej vodnej hladiny. Ďalej možno spomenúť výskyt prvosenky pomúčenej, ako zástupcu ohrozených druhov slatino-rašelinových spoločenstiev. Jedinečnosť tejto lokality je potvrdená výskytom ohrozených druhov čeľade vstavačovitých – orchidaceae.

Osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov

V dotknutom území nie je evidovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Chránené stromy

V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa žiadny chránený strom nevyskytuje.

Ochranné pásma

Podľa územného plánu mesta Poprad predmetné územie nezasahuje do ochranného pásma TANAPu.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1. ŠTRUKTÚRA KRAJINY

Súčasná krajinná štruktúra (druhotná krajinná štruktúra) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny (Ružička, Ružičková, 1973). Sú charakterizované z fyziognomicko-formačno-ekologického hľadiska. Ich obsahovú náplň určuje funkčná charakteristika (spôsob využitia prvkov), biotická charakteristika prvkov (charakteristika reálnej vegetácie a biotopov), stupeň antropickej premeny (prírode blízke prvky až umelé technické prvky) a formačná charakteristika podľa priestorového usporiadania prvkov, resp. krajinných štruktúr (plocha, línia a bod). Záujmové územie je situované na okraji mesta v nákupno-obchodnej zóne. V širšom záujmovom území je možné identifikovať nasledovné prvky súčasnej krajinej štruktúry:

- obchodné centrá a parkoviská
- poľnohospodárske a lesné areály – orná pôda, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávnaté porasty a iné zatrávnené plochy,
- vodný tok – rieka Poprad

2.2. SCENÉRIA KRAJINY

Na celkový obraz krajiny pomerne významne vplýva údolný charakter Popradskej nivy s tokom Popradu, obklopenej horskými masívmi Vysokých Tatier, Nízkych Tatier, Kozích chrbtov a Levočských vrchov. Pre krajinný obraz a estetické vnímanie krajiny je určujúca dominancia kotlinového typu krajiny. Samotné dotknuté územie je situované v intraviláne mesta Poprad, v časti s dominantným zastúpením obchodných prevádzok. V okolí dotknutého územia sa vyskytujú plochy nelesnej drevinnej vegetácie, vodné toky s brehovou vegetáciou, vodná plocha, zástavba, dopravné koridory.

2.3. STABILITA KRAJINY

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štruktúrnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality. Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú

biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Hodnotená lokalita nezasahuje významným spôsobom do siete prvkov a interakčných línií štruktúry ekologickej stability. V blízkosti posudzovaného územia sa nachádzajú nasledujúce prvky ÚSES:

Biocentrá

Za biocentrum považujeme geoekosystém alebo skupinu geosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev. Ide teda o taký segment krajiny, ktorý svojou veľkosťou a stavom ekologických podmienok umožňuje trvalú existenciu druhov a spoločenstiev jej prirodzeného genofondu. V bezprostrednej blízkosti posudzovaného územia sa žiadne biocentrum nenachádza.

Biokoridory

Tvorí priestorovo prepojené súbory geoekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorých priestorovo nadväzujú interakčné prvky. V blízkosti posudzovaného územia sú lokalizované nasledovné biokoridory:

- rBK Hydrický biokoridor regionálneho významu rieka Poprad – nadregionálny biokoridor tvorený tokom rieky Poprad, jeho brehovými porastami, pripotočnými spoločenstvami a aluviálnymi lúkami. Predstavuje významnú migračnú cestu fauny viazanej na tieto biotopy a pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky.
- rBK Biokoridor regionálneho významu – alúvium Velického potoka

Ostatné geo-ekologicko významné segmenty sú zastúpené menším rozsahom ako napr. mokradmi na nivách potokov v podhorí Vysokých Tatier, brehovými porastami vodných tokov, lesnými remízkami a lesoparkami, a umelými vodnými nádržami s potenciálnou biologickou a krajinárskou hodnotou.

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

Posudzovaná lokalita je situovaná v katastrálnom území mesta Poprad. Nasledujúci prehľad základných údajov a charakteristík obyvateľstva sa preto dotýka predmetného mesta na katastrálnom území ktorého sa bude navrhovaná činnosť realizovať. Údaje sú uvedené podľa informácií získaných pri sčítaní obyvateľov, domov a bytov, uskutočneného Štatistickým úradom Slovenskej republiky v roku 2011 ako aj z údajov uverejnených na stránkach Štatistického úradu SR a na stránkach mesta. Poprad patrí k stredne veľkým mestám na Slovensku. Podľa posledných údajov malo mesto ku koncu septembra 2017 51563 obyvateľov, z čoho mužov bolo 24715 a žien 26848. Počet obyvateľov

Popradu kulminoval začiatkom milénia, kedy malo mesto takmer 56 tisíc obyvateľov. Následne došlo k postupnému úbytku obyvateľov, ktorý trvá dodnes.

Tab: Vývoj počtu obyvateľov Popradu (www.statistic.sk)

Rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2000	2002	2004	2005
Obyvateľov	2880	3613	5217	9394	9938	21187	52914	55303	55458	55982	55404	55158
Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2018
Obyvateľov	55042	55931	54621	54433	54271	52791	52765	52654	52316	52037	51750	51563

Veková štruktúra obyvateľstva sa v posledných rokoch mení. Štruktúra obyvateľstva bola koncom minulého storočia priaznivá, kedy výrazne prevažovalo obyvateľstvo predproduktívneho veku, avšak postupe dochádza ku zmene trendu. Počet obyvateľov v predproduktívnom veku výrazne klesá zatiaľ čo počet obyvateľov v poproduktívnom veku dlhodobo stúpa. V súčasnosti už prevažuje počet obyvateľov v poproduktívnom veku. Znamená to že obyvateľstvo Popradu výrazne strane.

Tab: Zloženie obyvateľov podľa vekových skupín (www.statistic.sk)

Obec	veková skupina	2018
Poprad	0-14	7233
	15-60	36944
	60 a viac	7573

Z hľadiska štruktúry obyvateľstva podľa dosiahnutého najvyššieho vzdelania možno konštatovať, že v prípade Popradu prevláda obyvateľstvo s úplným stredným odborným vzdelaním s maturitou. Druhou najpočetnejšiu skupinu tvoria obyvatelia bez vzdelania. Relatívne početne sú zastúpení aj obyvatelia s vysokoškolským vzdelaním.

Tab: Obyvateľstvo Popradu podľa dosiahnutého vzdelania (SODB 2011)

vzdelanie	počet	podiel (%)
základné	5603	10.6
učňovské (bez maturity)	5370	10.16
stredné odborné (bez maturity)	4752	8.99
úplné stredné učňovské (s maturitou)	3137	5.93
úplné stredné odborné (s maturitou)	14610	27.64
úplné stredné všeobecné	2163	4.9
vyššie odborné vzdelanie	776	1.47
vysokoškolské bakalárske	1403	2.65
vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	6303	11.92
vysokoškolské doktorandské	297	0.56
bez školského vzdelania	7425	14.5
nezistené	1023	1.94

Poprad je výrazne kresťanským, resp. výrazne rímskokatolíckym sídlom. Vyše 54% obyvateľov sa pri poslednom sčítaní v roku 2011 prihlásilo k tomuto náboženstvu. Zastúpenia majú aj gréckokatolícke (3,52%), evanjelické (5,98%) a iné vierovyznania (menej ako 0,3%). Druhou najpočetnejšou skupinou z hľadiska religióznej štruktúry sú ateisti, presnejšie obyvatelia bez náboženského vyznania, ktorí dosahujú vyše takmer 16%-ný podiel. Vyše 18,5% obyvateľov neuviedlo pri sčítaní svoje vierovyznanie.

Tab: Zloženie obyvateľov Popradu podľa pohlavia a vierovyznania (www.statistic.sk)

vierovyznanie	počet	podiel (%)
Rímskokatolícka cirkev	28617	54.14
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	3163	5.98
Gréckokatolícka cirkev	1862	3.52
Reformovaná kresťanská cirkev	77	0.15
Pravoslávna cirkev	393	0.74
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	57	0.11
Evanjelická cirkev metodistická	126	0.24
Kresťanské zbory	105	0.2
Apoštolská cirkev	48	0.09
Bratská jednota baptistov	149	0.28
Cirkev adventistov siedmeho dňa	37	0.07
Cirkev bratská	7	0.01
Ústredný zväz židovských náboženských obcí	12	0.02
Starokatolícka cirkev	7	0.01
Cirkev československá husitská	10	0.02
Novoapoštolská cirkev	17	0.03
Bahájske spoločenstvo	5	0.01
Cirkev Ježiša Krista svätých neskorších dní	9	0.02
iné	387	0.73
bez vyznania	7975	15.9
nezistené	9799	18.54

Ani národnostná štruktúra nie je zvlášť komplikovaná. Výrazne dominujú Slováci (81,38%). Iba desatinami percenta sú zastúpené ostatné národnosti. Takmer 16 % obyvateľov Popradu neuviedlo svoju národnosť. Národnostné zloženie obyvateľov ukazuje nasledovná tabuľka:

Tab: Zloženie obyvateľov Popradu podľa pohlavia a národnosti (www.statistic.sk)

národnosť	počet	podiel (%)
Slovenská	43020	81.38
Maďarská	91	0.17
Rómská	450	0.85
Rusínská	150	0.28
Ukrajinská	61	0.12
Česká	360	0.68
Nemecká	83	0.16
Poľská	54	0.1
Chorvátská	4	0.01
Srbská	4	0.01
Ruská	28	0.05
Židovská	4	0.01
Moravská	34	0.06
Bulharská	5	0.01
Ostatné	70	0.13
Nezistené	8444	15.97

3.2. SÍDLA

Poprad je okresné mesto na severe Slovenska v Prešovskom kraji. Počtom obyvateľov je najväčším mestom Spiša, tretím najväčším mestom východného Slovenska a desiatym najväčším mestom na Slovensku. Vďaka svojej polohe má prívlastok vstupná brána do Vysokých Tatier. Poprad pozostáva zo šiestich mestských častí, na území mesta boli vybudované tri sídliská: Banícka, Juh (najväčšie, časti Juh I-VI) a Západ (časti I-III).

Územie dnešného mesta a blízkeho okolia bolo osídlené už v praveku o čom svedčí nález odliatku mozgovne neandertálskeho človeka v neďalekých Gánovciach v roku 1926. Na tomto území žil človek nepretržite čo potvrdzujú nálezy z doby kamennej i bronzovej. Nálezy z roku 2006 potvrdili na území prítomnosť germánskych Vandalov.

Prvé písomné zmienky o meste a o jeho terajších mestských častiach pochádzajú z polovice 13. Storočia. V roku 1256 sa prvý raz objavuje písomná zmienka o Poprade ako o samostatnej obci osídlenej nemeckými prisťahovalcami. Začiatky historického Popradu však spadajú až k roku 1209. Názov „Poprad“ sa vtedy vyskytol v najstaršej listine týkajúcej sa územia Spiša v ktorej kráľ Ondrej II. daroval prepoštovi Adolfovi a jeho sestre rozsiahle územia na Spiši ležiace nad Popradom. Podľa legiend už v tomto období sa tu prejavoval kult svätého Egídia, ktorému tu bola zasvätená kaplnka. V roku 1276 Poprad pozostával ešte z dvoch od seba nezávislých obcí: z Popradu a z Nemeckej Vsi. Poprad bol spočiatku ako malá obec ležiaca na križovatke dôležitých obchodných ciest v tieni okolitých obcí, najmä Spišskej Soboty. Postupne v čoraz väčšej miere bol osídľovaný nemeckými kolonistami, o čom svedčí i názov mestečka Popradzaza (Saský Poprad). V neskoršom období dostal čisto nemecké pomenovanie Deutschendorf, ktoré sa používalo až do 17. storočia.

V polovici 14. storočia sa Poprad spolu s ďalšími spišskými obcami stal súčasťou provincie 24 spišských miest, s ktorou sa v roku 1412 dostal do tzv. poľského zálohu. Po skončení zálohu v roku 1772 patril Poprad do provincie 16 spišských miest, kde zostal až do roku 1876. V 18. storočí mu bolo udelené trhové právo.

V 16. a 17. storočí nastal hospodársky rast mesta, ktorý podnietil nárast slovenského obyvateľstva a zosilňovanie poľského vplyvu. Pôvodne poľnohospodársky charakter mesta sa menil, v roku 1692 tu bola založená papieriň - najstaršia remeselná fabrika.

Významný prínos pre rozvoj mesta bolo v roku 1871 otvorenie Košicko-bohumínskej železnice. S objavovaním a postupným sprístupňovaním Vysokých Tatier začalo mesto ťažiť z cestovného ruchu, k čomu prispelo aj otvorenie elektrickej železnice v rokoch 1908 – 1912.

Na základe Vládneho nariadenia č. 257/1922 sa 1. januára 1923 stala z mesta so zriadeným magistrátom veľká obec Poprad a v roku 1927 sa Poprad stal sídlom novozriadeného okresu.

V období druhej svetovej vojny sa Poprad stal strediskom protifašistického odboja, bol oslobodený 28. januára 1945. Po skončení vojny nastal rozvoj mesta, podporený pripojením okolitých obcí a vytvorením mestskej aglomerácie s mestskými časťami – Spišská Sobotka a Veľká boli pripojené v roku 1945, Stráže pod Tatrami v r. 1960 a Matejovce v roku 1974. Rozbehla sa priemyselná výroba (vagóny, elektrické spotrebiče) a napredoval aj potravinársky priemysel.

V súčasnosti predstavuje Poprad moderne sa rozvíjajúce mesto, známe i za hranicami krajiny. V roku 2006 bolo kandidátskym mestom na usporiadanie zimných olympijských hier.

3.3. PRIEMYSELNÁ VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO

Priemysel

Štruktúra priemyslu mesta Poprad je značne rôznorodá, bez výraznej orientácie na niektoré výrobné odvetvie. V meste má zastúpenie strojársky priemysel (Tatravagónka a.s.), elektrotechnický priemysel ale aj ďalšie priemyselné odvetvia ako potravinársky, obalový, mliekarenský, textilný, chemický a iné.

Poľnohospodárstvo

Orná pôda sa v okolí Popradu využíva na pestovanie obilnín, okopanín, krmovín a repky olejnej. Okres Poprad patrí k zemiakárskej produkčnej poľnohospodárskej oblasti. Živočíšna výroba v Poprade je zameraná na chov dobytká, ošípaných, oviec a hydiny.

3.4. DOPRAVA

Poprad leží pri hlavnej komunikácii spájajúcej východ a západ Slovenska – ceste E 50, vedenej v trase diaľnice D1. Mestom prechádza cesta I/18, ktorú križuje I/66 a II/534. Dotknuté územie je dopravne napojené cez Teplickú ulicu priamo na cestu I/18, ktorá sa napája na diaľnicu D1.

Územím mesta vedie železničná trať č. 180 Žilina-Košice. Poprad má medzinárodné letisko s pravidelnými leteckými linkami do vybraných európskych miest, vodná doprava sa v území neprevádzkuje.

3.5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Dotknuté územie predstavuje voľnú plochu situovanú na okraji intravilánu mesta v tesnom kontakte s nákupnou zónou, v ktorej je dostupná celá škála štandardnej infraštruktúry.

3.6. SLUŽBY A CESTOVNÝ RUCH

Poprad patrí medzi jedno z najdynamickejších sa rozvíjajúcich administratívnych, hospodárskych, kultúrnych a spoločenských centier podtatranského regiónu. Mesto ako stredisko cestovného ruchu má svoje špecifické postavenie, pretože rozvoj cestovného ruchu podmieňuje jeho výhodná zemepisná a strategická poloha. Nachádza sa na úpätí Vysokých Tatier, preto mu právom patrí prirovnanie „Vstupná brána do Vysokých Tatier“. Poprad pozostáva zo šiestich mestských častí. Pre návštevníkov je najzaujímavejšie centrum mesta s historickými pamiatkami, múzeom a galériou a mestská časť Spišská Sobota, ktorá je mestskou pamiatkovou rezerváciou. Veľký potenciál pre rozvoj majú aj ďalšie mestské časti Veľká, Stráže pod Tatrami, Matejovce a Kvetnica. V blízkosti centra sa nachádza termálny aquapark, ktorý umožňuje celoročne všestranné relaxačné vyžitie vo vodnom svete spolu s poskytovaním nadštandardných hotelových a

kongresových služieb. Rozvoj cestovného ruchu v meste je veľmi úzko prepojený s rozvojom cestovného ruchu v Regióne Tatry a nemožno ho ponímať izolovane. Vzhľadom na ojedinelosť prírodných krás a bohatstvo kultúrno-historických pamiatok patrí mesto a Región Tatry k najatraktívnejším oblastiam Slovenska.

3.7. KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIATKY A POZORUHODNOSTI

Najvýznamnejšou pamiatkovou zónou v Poprade je centrum mestskej časti Spišská Sobota. Najväčšou architektonickou pamiatkou je Kostol svätého Juraja s piatimi neskorogotickými krídlými oltármi a hlavným oltárom od Majstra Pavla z Levoče. Vznikol na rozhraní neskorej gotiky a renesancie. Vedľa kostola, podobne ako v iných „nemeckých“ hornospišských mestách, stojí renesančná zvonica. Celé centrum Spišskej Soboty bolo vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu.

V historickom centre Popradu je najvýznamnejšou pamiatkou ranogotický Kostol svätého Egídia s bohatou freskovou výzdobou. Pozostatkom neskorobarokovej výzdoby kostola je už len krstiteľnica. Vedľa kostola stojí renesančná zvonica zo 16. storočia.

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

V procese aktualizácie environmentálnej regionalizácie SR na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov sa vymedzilo päť stupňov kvality životného prostredia, pričom ohrozené územia z hľadiska životného prostredia sú tie, ktoré sú zaradené do 4. a 5. stupňa kvality životného prostredia (prostredie narušené a silne narušené). Dotknuté územie, resp. jeho širšie okolie je zaradené medzi regióny s nenarušeným prostredím. Podľa environmentálnej regionalizácie SR (2016) patrí územie do 2. až 3. stupňa úrovne životného prostredia – prostredie vyhovujúce až prostredie mierne narušené.

4.1. ZNEČISTENIE OVZDUŠIA

Z hľadiska životného prostredia kvalita ovzdušia je ovplyvnená emisnými záťažami a rozptylovými podmienkami, ktoré sú zas podmienené orografickými a meteorologickými pomermi, ktoré v Prešovskom kraji vykazujúce značné rozdiely. Rozptylové podmienky sú dobré vo východnej časti kraja vzhľadom na relatívne rovinný charakter. V severnej a severozápadnej časti sú rozptylové podmienky v ovzduší zložitejšie, vzhľadom na morfológiu terénu. Podobne nie najvhodnejšie podmienky pre rozptyl škodlivých látok v ovzduší má aj územie údolia rieky Poprad. Kvalita ovzdušia v Prešovskom kraji je ovplyvnená najmä činnosťou niektorých priemyselných zdrojov, ktoré sú tu lokalizované ale aj prenosom z oblastí mimo posudzovaného regiónu. Prehľad najväčších znečisťovateľov ovzdušia v Prešovskom kraji uvádza nasledujúca tabuľka:

Tab: Poradie najväčších znečisťovateľov v rámci Prešovského kraja podľa množstva emisií za rok 2016

	Tuhé znečisťujúce látky			SO ₂		
	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie [t]	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie [t]
1	BUKOCEL, a.s.	Vranov n.T	39,19	BUKÓZA ENERGO, a. s.	Vranov n.T	1117,58
2	BUKÓZA ENERGO, a. s.	Vranov n.T	16,01	BUKOCEL, a.s.	Vranov n.T	120,49

3	BIOENERGY BARDEJOV, s.r.o.	Bardejov	9,06	CHEMES, a.s. Humenné	Humenné	20,26
4	TATRAVAGÓNKA a.s.	Poprad	5,39	Roľnícke družstvo v Plavnici	St. Lubovňa	9,03
5	BYTENERG spol. s r.o.	Medzilaborce	5,15	BPS Ladomirová, s. r. o.	Svidník	4,84
6	IS-LOM s.r.o., Maglovec	Prešov	4,27	AGROKOMPLEX, spol. s r.o. Humenné	Humenné	4,81
7	LOMY, s. r. o.	Prešov	3,81	ZEOCEM, a.s.	Vranov n.T	4,65
8	SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov	Prešov	3,49	Leier Baustoffe SK s.r.o.	Prešov	3,38
9	JAKOR s. r. o.	Vranov n.T	3,40	Centrum soc. služieb Sp. Štvrtok, n.o.	Levoča	3,11
10	VSK MINERAL s.r.o.	Vranov n.T	3,09	BPS Huncovce, s.r.o.	Kežmarok	2,67
NOx			CO			
	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie [t]	Prevádzkovateľ / zdroj	Okres	Emisie [t]
1	BUKÓZA ENERGO, a. s.	Vranov n.T	349,93	Leier Baustoffe SK s.r.o.	Prešov	388,59
2	BUKOCEL, a.s.	Vranov n.T	208,87	BUKÓZA ENERGO, a. s.	Vranov n.T	138,82
3	BIOENERGY BARDEJOV, s.r.o.	Bardejov	103,79	BUKOCEL, a.s.	Vranov n.T	81,11
4	SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov	Prešov	88,15	Schüle Slovakia, s.r.o.	Poprad	48,98
5	Leier Baustoffe SK s.r.o.	Prešov	27,42	Tepló GGE s. r. o.	Snina	34,39
6	CHEMOSVIT ENERGOCEM, a.s.	Poprad	26,87	SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov	Prešov	30,87
7	CHEMES, a.s. Humenné	Humenné	25,86	BYTENERG spol. s r.o.	Medzilaborce	23,64
8	Veolia Energia Poprad a.s.	Poprad	18,28	BIOENERGY BARDEJOV, s.r.o.	Bardejov	21,20
9	AGROKOMPLEX, spol. s r.o. Humenné	Humenné	11,48	Spravbytherm s.r.o.	Kežmarok	20,67
10	Snina Energy, s. r. o.	Snina	10,64	Veolia Energia Poprad a.s.	Poprad	11,29

Zdroj: Sprava o kvalite ovzdušia SR 2016 (SHMU 2018)

Na celkovom znečistení ovzdušia sa podieľajú aj stredné a malé zdroje, ktoré predstavujú emisie zo zdrojov zabezpečujúce dodávku tepla pre bytovo-komunálnu sféru, ale ich podiel je značne menší v porovnaní s veľkými zdrojmi. K významným zdrojom znečistenia ovzdušia patrí aj automobilová doprava, ktorá je koncentrovaná predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch vstupujúcich do miest a v centrálnych častiach miest, ako aj tranzitná automobilová doprava vedená cez obytné zóny obcí.

Tab.: Emisie zo stacionárnych zdrojov v okrese Poprad (v tonách za rok)

Emisie	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
TZL	18,106	18,818	19,076	19,546	22,478	27,145	28,719	34,608
SO ₂	1,367	1,869	1,827	1,397	1,425	1,534	1,462	1,645
NO _x	96,343	92,670	91,058	93,560	99,492	106,277	92,509	96,663
CO	110,987	178,244	214,524	143,706	120,792	73,329	72,640	90,047
TOC	179,837	178,149	197,518	115,898	128,410	164,964	150,428	138,793

Zdroj: NEIS, www.air.sk

4.3. ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM

Hlukové zaťaženie prostredia je fenoménom, ktorý je sprievodným javom mnohých aktivít človeka. Je produkovaný najmä v priemyselných prevádzkach, doprave, v energetickom a ťažobnom priemysle. Z regionálneho hľadiska je najvýznamnejším zdrojom hluku doprava, najmä cestná a železničná. Zvýšená hladina hluku v dotknutom území je dokumentovaná najmä pozdĺž ciest a železnice. Ďalšie zdroje hluku sú bodové zdroje, emitované z prevádzok výrobných a obchodných zariadení. Tieto však v prevažnej miere nie sú emitované do širšieho okolia a vnímané sú len v najbližšom okolí samotného zdroja.

4.4. ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH A POVRCHOVÝCH VÔD

Kvalita povrchových vôd

Rieka Poprad patrí k menej znečisteným tokom Slovenska. Vo vrchných častiach toku je kvalita vody v Poprade najlepšia, lokálne znečistenie sa prejavuje pod mestskými sídlami. Najviac zaťaženým úsekom toku sa dlhodobo javí miesto odberu Poprad – Veľká Lomnica, v ktorom sa prejavuje vplyv zaťaženia toku priemyselnými a splaškovými vodami mesta Poprad.

Kvalita vody na prírodných vodných plochách závisí najmä od počasia a od samočistiacich schopností jednotlivých lokalít. Na prírodných vodných plochách môže kontaminácia pochádzať z odpadových komunálnych vôd, zvierat ale aj nekontrolovaného hromadenia odpadov a využívania lokalít. Tieto faktory majú vplyv na mikrobiologickú, chemickú aj senzorickú kvalitu vody na kúpanie a preto je nevyhnutná jej pravidelná kontrola. Kvalitatívne ukazovatele povrchových vôd v roku 2016 boli monitorované podľa schváleného Programu monitorovania stavu vôd na rok 2016. Monitorovaných bolo 413 miest v základnom a prevádzkovom režime. Výsledky monitoringu boli zhodnotené podľa platnej legislatívy. Pre prioritné látky a niektoré ďalšie látky bolo hodnotené dodržanie environmentálnej normy kvality. Ukazovatele nespĺňajúce všeobecné požiadavky na kvalitu povrchovej vody za rok 2016 pre povodie Popradu a Dunajca uvádza nasledujúca tabuľka:

Tab: Ukazovatele nespĺňajúce všeobecné požiadavky na kvalitu povrchovej vody v roku 2016

Medzinárodné povodie	Čiastkové povodie	Počet monitorovaných miest v čiastkovom povodí		Ukazovatele, ktoré nespĺňajú požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č.1		
		sledované	nespĺňajúce požiadavky	všeobecné ukazovatele (A)	hydrobiologické a mikrobiologické ukazovatele (E)	
Visla	Dunajec a Poprad	12	9	O ₂ ,pH, N-NH ₄ ,N-NO ₂ , N _{celk.} ,P _{celk.} ,Ca,Al,AOX, NEL _{UV}	koliformné baktérie,termotolerantné kol. baktérie	
		Ukazovatele, ktoré nespĺňajú požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č.1				
		nesyntetické látky (B)		syntetické látky (C)		
		Cu (RP), Zn (RP)		CN (RP)		

zdroj www.enviroportal.sk (RP) - prekročenie ročného priemeru

Pôvodcami odpadových vôd sú okrese Poprad najmä priemysel, poľnohospodárstvo a komunálna sféra (kanalizačné systémy). Aj geologické faktory môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu vo vodných tokoch obzvlášť vo flyšovej oblasti, kedy sa do tokov dostáva difúzne znečistenie v dôsledku splachov z rozrušeného podložia a poľnohospodárskej pôdy. Ďalej nepriaznivo ovplyvňuje kvalitu v tokoch sezónnosť rekreačných aktivít a turistiky a menšie riedenie vody v tokoch v jeseni pri slabých prietokoch. Nedostatočným čistením sa do povrchových vôd dostávajú vysoké koncentrácie znečisťujúcich látok a látok podporujúcich rozvoj rias a planktónu, čoho dôsledkom je celkové zhoršenie kvality vody v tokoch a stojatých vodách (eutrofizácia).

Kvalita podzemných vôd

Podzemné vody sú ohrozené okrem prirodzených zdrojov znečistenia, aj plošným znečistením z poľnohospodárstva, priemyslu a obývanosťou územia. Časť zdrojov

podzemných vôd okresu Poprad je vyhovujúca bez potreby náročnejších úprav, existujú však aj lokality zdrojov podzemnej vody s problematickou, príp. ohrozenou kvalitou vody. Riečne náplavy Popradu majú podzemné vody s typicky vyšším obsahom železa, mangánu, chloridov a ropných látok.

4.5. KONTAMINÁCIA HORNINOVÉHO PROSTREDIA A PÔDY

Pôdy v oblasti sú už dlhodobo vystavené emisnému vplyvu z viacerých zdrojov. Najväčší podiel na ich kontaminácii majú emisie pochádzajúce z chemického a strojárskoho priemyslu, komunálnej sféry a poľnohospodárskej výroby.

Z monitorovaných rizikových stopových prvkov v pôdach je obsah kadmia, olova, chrómu, niklu, medi a zinku na úrovni prirodzených, alebo len veľmi málo zvýšených obsahov, v každom prípade pod hygienickým limitom. Relatívne veľmi mierne zvýšenie, ale rovnako pod hygienickým limitom je v obsahu polycyklických aromatických uhľovodíkov a ortuť.

Vyšší obsah kontaminujúcich látok v pôde môže byť spôsobený prirodzene zvýšeným obsahom prvkov vplyvom geochemických anomálií (napr. v okolí rudných ložísk), vplyvom globálnych emisií pochádzajúci prevažne zo zahraničných zdrojov (prejavuje sa zvýšeným obsahom Cd, Pb, Cr, As), vplyvom regionálnych zdrojov znečistenia (rôzne druhy priemyslu a teplárne), vplyvom poľnohospodárskej výroby (najmä na obsah Cd z fosforečných hnojív) a nakoniec vplyvom emisií z dopravy.

V rámci Plošného prieskumu kontaminácie pôd (zabezpečuje VÚPOP Bratislava ako súčasť Čiastkového monitorovacieho systému – časť Pôda) bola sledovaná pôda vo vybraných katastrálnych územiach. V Poprade boli zistené mierne nadlimitné obsahy niklu – $10,6 \text{ mg.kg}^{-1}$ (limit A1 je 10 mg.kg^{-1}).

4.6. POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV

Škodliviny v ovzduší poškodzujú aj vegetáciu, a to často krát vo väčšej miere ako živočíšne organizmy. Tuhé imisie usadené na povrchu rastlín vplývajú na príjem energie, obmedzujú dýchanie, upchávajú prieduchy tuhými časticami. Podľa citlivosti na exhaláty možno rastliny deliť nasledovne (začínajúc od najcitlivejších): ihličnaté dreviny, listnaté dreviny, viacročné byliny, jednoročné byliny.

Veľkým problémom je aj poškodzovanie stanovištných podmienok drevín, porušenie vhodnej štruktúry lesných porastov, odumieranie koreňového systému. Ako základný symptóm hodnotenia zdravotného stavu lesov sa používa strata asimilačných orgánov (SAO) – defoliácia (odlistenie). Stromy sa zatriedujú do medzinárodne stanovenej 5 – triednej stupnice poškodenia: 0 – bez defoliácie (0-10% SAO), 1 – slabo defoliované (11-25% SAO), 2 – stredne defoliované (26-60% SAO), 3 – silne defoliované (61-90% SAO), odumierajúce a mŕtve stromy (91-100% SAO). V riešenom území sa lesné porasty nenachádzajú.

V urbánnom prostredí existuje množstvo faktorov, ktoré negatívne pôsobia na mestskú zeleň. S postupom času, so stále väčším a rýchlejšim rozvojom sídel a vôbec celkovej urbanizácie je toto pôsobenie viditeľnejšie na samotných drevinách. Podľa pôvodu a spôsobu vplyvania na dreviny môžeme tieto činitele rozdeliť na biotické a abiotické. Oba činitele pôsobia v mnohých interakciách, pričom ich vzájomné pôsobenie ešte znásobuje škodlivý účinok jedného z nich. Okrem toho každý zo spomínaných negatívnych faktorov pôsobí rôznym spôsobom, a to mechanicky alebo fyziologicky. Keďže činitele pôsobia vzájomne, je ťažké určiť, ktorý z nich je primárnou príčinou negatívneho pôsobenia.

Biotické činitele - sem môžeme zaradiť: vírusy, mykoplazmy, baktérie, huby, parazitické rastliny, hmyz, stavovce, a v neposlednom rade človeka, ktorý svojou činnosťou priamo alebo nepriamo podporuje vznik a vplyvy spomínaných činiteľov. Biotický faktor ohrozujúci urbánu vegetáciu môžu predstavovať i invázne druhy rastlín, ktoré oslabujú, niekedy až ničia okolité dreviny.

Abiotické činitele - sem môžeme zaradiť pôsobenie nasledovných činiteľov: vietor, sneh, námraza, ľadovec, elektrické výboje, žiarenie, teplota, vlhkosť, živiny, a cudzorodé látky.

Na ohrození vegetácie širšieho okolia územia sa podieľa viacero negatívnych faktorov – priemyselné emisie, dopravné exhaláty, lesohospodárske faktory a pod. Vplyv týchto faktorov zhoršuje celkovú vitalitu vegetácie, predovšetkým lesných spoločenstiev. Lesné ekosystémy územia sú tiež ohrozované ťažbou dreva, nezodpovedajúcou prirodzeným podmienkam – výrub prirodzených spoločenstiev a ich nahradzovanie umelými kultúrami.

4.7. SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je ovplyvňovaný rôznymi faktormi. Medzi hlavné faktory patrí kvalita životného prostredia, ekonomická a sociálna situácia, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti a výživové návyky. Vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva sa odhaduje na 15 – 20%. Určenie podielu kontaminácie životného prostredia na vývoj zdravotného stavu však nie je jednoduché. Pohoda a kvalita života sú atribúty života človeka, spojené s objektívnymi javmi vonkajšieho prostredia ľudí a zároveň aj so subjektívnymi javmi ich „vnútorného prostredia“, charakterizovaného ich zdravotným stavom a psychikou.

Základným ukazovateľom životných podmienok je stredná dĺžka života. V porovnaní s celoslovenskou úrovňou v roku 2015 (73,03 rokov u mužov a 79,73 u žien) je na tom okres Poprad mierne lepšie (74,31 u mužov a 80,87 u žien).

Vo všeobecnosti sa uvádza, že prostredie je determinantom zdravia, z ktorého najznámejšiu skupinu tvoria determinanty demografické a biologické (vek, pohlavie, národnosť a iné), socio – ekonomické (životný štýl, vzdelanie, zamestnanie, sociálne kontakty a iné), prostredie (životné a pracovné) a zdravotníctvo.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky patrí aj úmrtnosť – mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. Prešovský kraj vzhľadom k pomerne nepriaznivej vekovej štruktúre obyvateľstva patrí k regiónom s vysokou mortalitou.

Tabuľka: Najčastejšie príčiny smrti v Prešovskom kraji za rok 2016 (www.infostat.sk)

Číslo MKCH	Príčina smrti	Spolu
Spolu		6684
I. kapitola	Infekčné a parazitárne choroby	18
II. kapitola	Nádory	1656
III. kapitola	Choroby krvi a krvotvorných orgánov a daktoré poruchy imunitných mechanizmov	3
IV. kapitola	Choroby žliaz s vnútorným vylučovaním, výživy a premeny látok	42
V. kapitola	Duševné poruchy a poruchy správania	3
VI. kapitola	Choroby nervového systému	127
IX. kapitola	Choroby obehovej sústavy	3247
X. kapitola	Choroby dýchacej sústavy	657

Číslo MKCH	Príčina smrti	Spolu
XI. kapitola	Choroby tráviacej sústavy	324
XII. kapitola	Choroby kože a podkožného tkaniva	1
XIII. kapitola	Choroby svalovej a kostrovej sústavy a spojivového tkaniva	2
XIV. kapitola	Choroby močovej a pohlavnej sústavy	125
XV. kapitola	Ťarchavosť, pôrod a popôrodie	1
XVI. kapitola	Daktoré choroby vznikajúce v perinatálnej perióde	36
XVII. kapitola	Vrodené chyby, deformácie a chromozómové anomálie	32
XVIII. kapitola	Subjektívne a objektívne príznaky, abnor. klinické a laborat. nálezy nezatriedené inde	105
XIX. kapitola	Poranenia, otravy a daktoré iné následky vonkajších príčin	305

Obyvatelia Prešovského kraja podľa údajov z Infostatu za rok 2016 najčastejšie zomierajú na choroby obehovej sústavy (3247 úmrtí), nádorové ochorenia (1656 úmrtí) a v menšej miere na choroby dýchacej sústavy (657 úmrtí), na choroby tráviacej sústavy (324 úmrtí). Veľmi závažné je pretrvávajúce konštatovanie, že v prípade prvých dvoch príčin smrti ide o dlhodobý nepriaznivý vývoj. V poslednom období – podobne ako v celej republike aj v okrese Poprad je zaznamenaný rapidný nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. POŽIADAVKY NA VSTUPY (NAPR. ZÁBER LESNÝCH POZEMKOV A PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVA A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY).

1.1. ZÁBER PÔDY

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Prešovskom samosprávnom kraji, okrese Poprad, v obci Poprad, v katastrálnom území Veľká.

Dotknutá lokalita hraničí na severnej strane s čerpaciou stanicou Slovnaft, zo západnej a východnej strany s nezastavanými pozemkami, klasifikovanými ako orná pôda. Na východnej strane je posudzovaná lokalita v tesnom kontakte s areálom nákupného centra Tatry, južný okraj tvorí rieka Poprad. Pozemok je mierne naklonený na juhovýchodným smerom. Pozemok nie je zastavaný ani porastený v zrastlou zeleňou a stromami.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku parc.č 2048/107 (časť pozemku) a na pozemku parc.č. 2048/108. Parcely sú klasifikované ako ostatná plocha. Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.

Navrhovaná činnosť bude prebiehať v zastavanom území dotknutej obce. V rámci navrhovanej výstavby nedôjde k výrubu drevín Z južnej strany pozemku prechádza ochranné pásmo vodného toku – rieky Poprad, ktoré vedie v trase 15 m od päty hrádze. Navrhovaná výstavba nezasahuje do ochranných pásiem.

1.2. ZDROJE A SPOTREBA VODY

Potreba vody počas výstavby

Q_{UV} - úžitková voda (l/s)

Q_{PV} - pitná voda a voda pre sanitárne účely (STN 83 0611, s kvalitou STN 73 0122) (l/s)

SV - spotreba vody za smenu:

a, práce murárske	2,00 - 8,00 l/m ³ (napr. omietky)
b, práce betonárske	2,00 - 600,00l/m ³
c, sanitárne zariadenia	8,00 - 120,00l/os

k_n - koeficient nerovnomernosti odberu:

a, príprava stavebných látok	1,60
b, vlastné stavebné procesy	1,50
c, pomocné procesy	1,20
d, dopravné procesy	2,00
e, sociálne potreby	2,70

n - počet jednotiek

t - dĺžka trvania odberu; $t = 8,5$ h

N_r - počet nasadených pracovníkov stavby; $N_r = 80$

q - norma spotreby na osobu a deň; $q = 60$ l/os.d

i_n - súčiniteľ súčasnosti; $i_n = 0,7$ (pre technologické účely); $1,0$ (pre sociálne účely)

$$Q_{UV} = (SV \cdot k_n \cdot n) / (i_n \cdot t \cdot 3600) = ((8 \cdot 1,6 \cdot 10) + (600 \cdot 1,5 \cdot 50) + (8 \cdot 2,7 \cdot 80)) / (0,7 \cdot 8,5 \cdot 3600) = 2,18 \text{ l/s}$$

$$Q_{PV} = (N_r \cdot q \cdot k_n) / (i_n \cdot t \cdot 3600) = (80 \cdot 60 \cdot 2,7) / (1,0 \cdot 8,5 \cdot 3600) = 0,42 \text{ l/s}$$

Pre uvedené prietoky vody a mernú tlak. stratu v potrubí do 300 Pa/m´ vyhovuje stavebná prípojka dim. DN50.

Potreba vody počas prevádzky

Prívod a zásobovanie pitnou vodou bude riešené vlastným areálovým rozvodom, napojeným z verejného vodovodu – prívodného radu Liptovská Teplička – Poprad DN 300.

Výpočtová priemerná denná potreba vody:

$$Q_p = n \cdot q_p = 20 \cdot 40 = 800 \text{ l/d}$$

n – počet osôb; $n = 20$

q_p – špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť do 20 000 obyvateľov;

$$q_p = 40 \text{ l/os.d}$$

(Podľa vyhl. MŽPSR 684/2006 Z.z.)

Ročná potreba vody:

$$Q_r = Q_p \cdot 365 = 800 \cdot 365 / 1000 = 292 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Max. denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 800 \cdot 1,6 = 1280 \text{ l/d} (\Rightarrow 0,014 \text{ l/s})$$

k_d – súčiniteľ dennej nerovnomernosti; $k_d = 1,6$

Max. hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 1280 \cdot 1,8 = 96 \text{ l/h} (\Rightarrow 0,026 \text{ l/s})$$

k_h – súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti; $k_h = 1,8$

Potreba technologickej vody

Potreba technologickej vody sa nepredpokladá.

Potreba požiarnej vody

Navrhnutých je 9 ks nadzemných hydrantov DN150 vysadených na zokruhovanom areálovom vodovode DN150. Min. požadovaný prietok vody na hasenie zo sústavy vonkajších nadzemných hydrantov pre plnenie mobilnej hasiacej techniky je 25 l/s.

Max. prietok požiarnej vody.

$$Q_{fw} = n \cdot q_{fw} = 3 \cdot 2 = 6 \text{ l/s}$$

n – počet HN v prevádzke počas vedenia požiarneho zásahu

q_{fw} – špecifická potreba vody (pre HN 25D/30 G 1“)

Min. požadovaný pretlak v požiarom vodovode na najvzdialenejšom pož. výtoku je $p_{req} = 200 \text{ kPa}$

Uvažuje sa s inštaláciou nezávislého vodného zdroja, tvoreného samostatne stojacou strojovňou SHZ, nadzemnou oceľovou montovanou požiarou nádržou s dvomi hlavnými elektrickými požiarными čerpadlami, napojenými na záložný zdroj elektrickej energie objektu a doplňovacím čerpadlom. Nadzemná oceľová montovaná nádrž s minimálnym využiteľným objemom 400m^3 bude vybavená samostatným doplňovaním vody z vodovodnej prípojky, napojenej na vodovod. Výkon vodovodnej prípojky musí zaistiť opätovné naplnenie požiarnej nádrže do 36 hodín.

Protipožiarne opatrenia a požiarne bezpečnostné riešenia budú navrhnuté podľa príslušných noriem. Jednotlivé požiadavky vyplývajúce z požiarne bezpečnostnej časti projektovej dokumentácie budú pri realizácii dodržané.

1.3. SUROVINOVÉ ZABEZPEČENIE

Počas výstavby

Vzhľadom na stupeň projektovej dokumentácie údaje o dodávateľskom zabezpečení resp. subdodávateľoch, vyplývajúce z navrhovaného členenia zámeru a surovinové zabezpečenie bude spresnené po ukončení výberového konania.

Počas prevádzky

Špecifikácia a množstvo vstupných surovín pre prevádzku technológie navrhovaného zámeru je daná špecifickými výrobnými operáciami v jednotlivých častiach technologických liniek na povrchovú úpravu ako aj ich kapacitou.

1.4. ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia

Počas výstavby

Pre potreby elektrickej energie počas výstavby bude stavenisko napojené na transformačnú stanicu (kioskovú) predčasne vybudovanú za objektom centra.

Náhradný prúdový zdroj

Podľa STN 34 1610 §16 107 je elektrické zariadenie OC zaradené medzi objekty s 1. stupňom dodávky elektrickej energie. Pri výpadku napájania zo siete bude napájanie určených zariadení elektrickou energiou zaistené z náhradného prúdového zdroja, ktorým bude elektrický zdrojový agregát so spaľovacím motorom. Jeho výkon bude určený bilanciou príkonov zariadení, ktoré bude napájať a ktoré musia zostať v činnosti i pri výpadku sieťového napájania.

Z EZA budú napájané:

- stabilné hasiace zariadenia
- požiarň ventilátor
- elektrická požiarň signalizácia
- núdzové osvetlenie obchodných priestorov

Plyn a teplo

Počas výstavby

Zabezpečenie zemným plynom počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Počas prevádzky

Zemný plyn bude odoberaný z verejnej distribučnej siete SPP. Regulačná a meracia stanica plynu bude umiestnená v ocelovej skrini (resp. v kiosku) na vonkajšej stene objektu. Zemný plyn bude využívaný na prevádzku plynových kotlov

Technické údaje

vonkajšia výpočtová teplota	teplota	-16 °C
vnútorná teplota - prevládajúca		+20 °C
spaľovacie médium		zemný plyn naftový
výhrevnosť média		33,4 MJ.m ⁻³
tlak média		2 kPa
potreba tepla hod.		850 Kw
potreba tepla ročná		1350 MWh/rok
max. hodinová spotreba plynu		85 m ³ /h
ročná spotreba plynu		160 000 m ³ /rok

Zdrojom tepla pre vykurovanie, chladenia a prípravu TUV bude plynová kotolňa v kombinácii s tepelným čerpadlom vzduch voda. Kotolňa bude umiestnená na 2. NP, tepelné čerpadlo na streche objektu. V letnom období bude tepelné čerpadlo slúžiť ako zdroj chladu pre chladené stropy.

Zdrojom tepla pre vykurovanie predmetných miestností budú Plynové závesné kondenzačné kotle typ Viessmann o výkone 3x150 kW, ktoré budú umiestnené na poschodí v samostatnej miestnosti kotolne.

Vykurovací systém bude navrhnutý teplovodný s núteným obehom teplotnosného

média, ktorým bude voda o parametroch 70/50°C resp. 45/35°C. Kotle a zariadenia budú vybavené zariadením, ktoré umožní prevádzkovať s občasným dozorom. Ohrev TUV bude pomocou centrálného zásobníkového ohrievača. Odvod spalín bude samostatným komínovým prieduchom – vyvedený nad strechu objektu. Regulácia objektu je riešená ekvitermická pomocou zmiešavacích klapiek a snímaním vonkajšej teploty. Na vykurovacích telesách budú osadené termostatické hlavice.

Vykurovanie objektu bude prevedené ako :

- stropné vykurovanie a chladenie - sádkartonové dosky s integrovanými rúrkami
- vykurovacie telesá - panelové radiátory, kúpeľňové vykurovacie rebríky

Systém vykurovania resp. stropného vykurovania a chladenia je na vodnej báze, pričom každé z nich môže fungovať aj reverzibilne – čiže v chladiacom režime. Vzhľadom k nízkym teplotám používaným v sálavých vykurovacích systémoch, je to energeticky najefektívnejší spôsob, ako distribuovať teplo po budove. Celá inštalácia bude zároveň skrytá v stavebnej konštrukcii.

Inštalácia podlahového spolu so stropným vykurovaním sa dosiahne zdvojnásobenie vykurovacej plochy a tým prevádzka je možná pri veľmi nízkych teplotách vykurovacieho média.

1.5. DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Počas výstavby

V priebehu prípravy staveniska a výstavby objektu by dochádzalo ku krátkodobému dopravnému zaťaženiu komunikácií súčasnej dopravnej infraštruktúry v území.

Dopravná obsluha územia je uskutočňovaná pomocou existujúcej obslužnej komunikácie pri obchodnom dome „Shopping center Tatry“. Komunikácia má šírku 8,00 m a je obojsmerná dvojpruhová.

Počas prevádzky

Dopravná obsluha riešeného územia je uskutočňovaná po existujúcej obslužnej komunikácii pri obchodnom dome „Shopping center Tatry“, má šírku 8,00 m a je obojsmerná dvojpruhová. Existujúca miestna obslužná komunikácia sa nachádza v priamej trase za ľavostranným smerovým oblúkom. Navrhovaná zásobovacia komunikácia sa napája na navrhovanú miestnu obslužnú komunikáciu, ktorá bola navrhnutá v rámci stavby existujúceho obchodného centra „Shopping center Tatry“.

Prístupové komunikácie sú navrhnuté pre zamestnancov, návštevníkov a zásobovanie novonavrhaného obchodného centra OC – MÖBELIX v Poprade. Dopravnú infraštruktúru rieši navrhovaná príjazdová účelová vnútroareálová komunikácia kategórie MO C2 8,0/30 napájajúca sa na existujúcu obslužnú komunikáciu pri obchodnom dome „Shopping center Tatry“. Navrhovaná komunikácia dopravne obsluhuje navrhované parkoviská pre osobné automobily určené pre zamestnancov a zákazníkov predajne. V druhom rade je navrhnutá zásobovacia komunikácia š. 4,0 m s pravostranným rozšírením 0,5 m na začiatku napojenia, ktorá sa napája na konci navrhovanej príjazdovej komunikácie s

polomerom zaoblenia nárožia 9,0 m a smeruje na južnú stranu.

Zásobovacia komunikácia na západnej strane objektu je navrhnutá ako jednopruhovú jednosmernú komunikáciu. Zásobovacia komunikácia je ukončená v južnej časti navrhovanej predajne, kde sa nachádzajú dva doky pre ťahače s návesom (plocha zníženia na úroveň -1,2m oproti +-0,000), odpadové hospodárstvo, vykladací mostík pre dodávky (plocha zníženia na úroveň -0,85m oproti +-0,000) ako aj parkovacie stojiská pre osobné automobily zamestnancov so vstupom do administratívnej časti predajne.

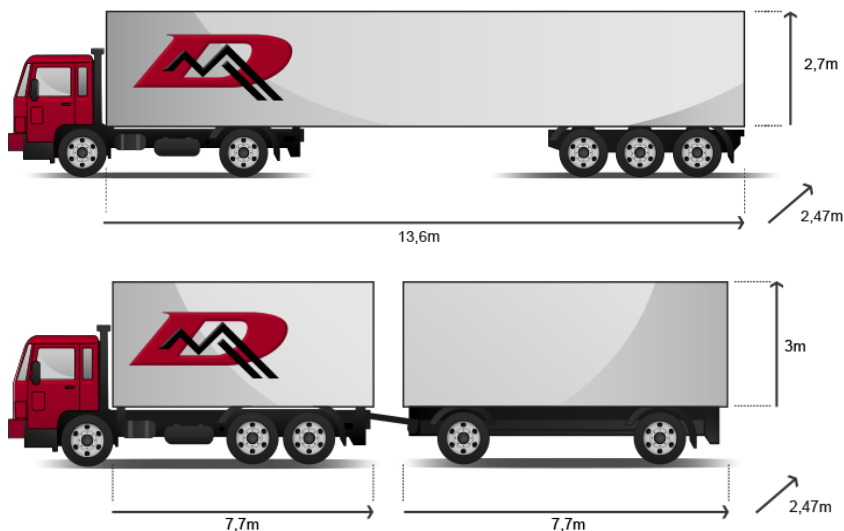
Komunikácia ďalej pokračuje ako dvojpruhová obojsmerná so šírkou spevnej časti 6,0 m a končí na príjazdovej komunikácii s polermi zaoblenia nárožia 6,0 m. Súčasťou komunikácie je kolmé parkovanie š. 5,0 m a spevnená plocha š. 5,0 m.

Zásobovanie obchodného centra

Zásobovanie obchodného centra OC – MÖBELIX v Poprade bude uskutočňované nákladnými vozidlami s uvedenou dennou frekvenciou:

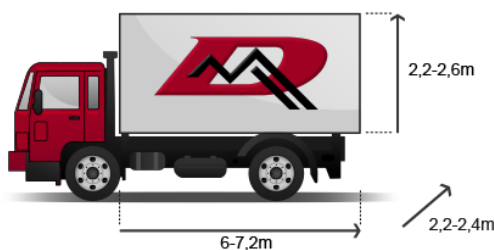
Vozidlá na 7,5 tony celkovej hmotnosti

10 vozidiel za deň



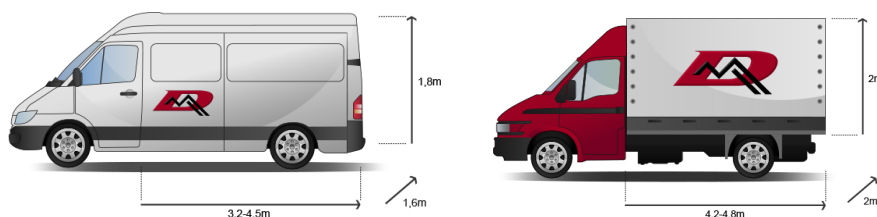
Vozidlá do 7,5 tony celkovej hmotnosti

10 vozidiel za deň



Vozidlá do 3,5 tony celkovej hmotnosti

20 vozidiel za deň



Parkoviská

V rámci uspokojenia nárokov statickej a pešej dopravy sú navrhnuté odstavné plochy pre motorové vozidlá na severnej strane objektu a pozdĺž východnej strany objektu.

Parkovacie stojiská v severnej časti pozemku na náprotivnej strane cesty budú vybudovateľné zo zámkovej betónovej dlažby, v rámci ktorej sa farebne vyznačia jednotlivé parkovacie miesta. Súčasťou parkoviska sú aj chodníky, ktoré nadväzujú na priechod pre chodcov pred vstupom do objektu.

Špáry dláždeného povrchu parkovacích miest budú uzavreté zmesou piesku s cementom.

Parkovisko pozdĺž východnej strany objektu pre osobné automobily je so zásobovacou komunikáciou prepojené prepojovacou vnútroareálovou komunikáciou so šírkou 6,00. Táto komunikácia je vedená popri východnej fasáde navrhovanej predajne a na zásobovaciu komunikáciu sa napája pomocou „pravého“ napojenia s polomerom oblúka 9,00 m. Z komunikácie nebude možné odbočenie vpravo smer západná komunikácia š. 4,0 m ako ani zo zásobovacej komunikácie nebude možné odbočenie vpravo smer prepojovacia vnútroareálová komunikácia.

Na severnej strane objektu pred vstupom je navrhnutý chodník š. 6,0 m , ktorý ďalej pokračuje pozdĺž východnej strany objektu chodníkom š. 1,5 m.

Výpočet parkovacích stojísk

Tabuľka 20 – Základné ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk

Druh objektu	Účelová jednotka	Stojisko pripadá na účelovú jednotku	Počet	Z počtu stojísk	
				Krátkodobých (%)	Dlhodobých (%)
Parkovacie stojiská					
Služby (obchody, obchodné centrá)					
zamestnanci	počet	4	38	-	9,5
návštevníci do 1h	počet	10	200	20,0	-

do 2h	počet	5	260	52,0	-
od 2h do 4h	počet	3	90	30,0	-
alebo čistá (úžitková) predajná plocha	m ²	25	-	-	-
veľké obchodné centrá nad 5000 m ²	m ²	20	-	-	-
Celkom				102,0	9,5

$$N = 1,1 \cdot O_o + 1,1 \cdot P_o \cdot k_{mp} \cdot k_d = 1,1 \cdot 0,0 + 1,1 \cdot 111,50 \cdot 1,0 \cdot 1,2 = 147,2$$

N - celkový počet stojísk v riešenom objekte (zaokrúhlene na celé číslo)	148,0
O _o - základný počet odstavných stojísk podľa čl. 16.3.9, tab. 20	0,0
P _o - základný počet parkovacích stojísk podľa čl. 16.3.9, tab. 20	111,50
k _{mp} - regulačný koeficient mestskej polohy, tab. 19a CMO (vnútorný okruh)	1
k _d - súčiniteľ vplyvu del'by prepravnej práce IAD, tab. 19a IAD : ostatná doprava (60 : 40)	1,2

4 % zo 148,0 = 5,92 miesta vyhradené pre osobu ŽŤP podľa § 58 odst. 2 Vyhlášky 532/2002 Z. z.

Navrhnutých je celkovo 159 parkovacích stojísk z toho 6 parkovacích stojísk bude vyradených pre osoby so zdravotným postihnutím.

Koeficient 1,1 zahŕňa aj 10% rezervu stojísk pre krátkodobé parkovanie návštev verejne prístupných.

1.6. NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Počas výstavby

Orientačne predpokladáme nasadenie cca 80 pracovníkov.

Počas prevádzky

Predpokladaný počet zamestnancov OC – MÖBELIX v Poprade:

Ženy – 22

Muži – 16

Spolu - 38

1.7. VÝZNAMNÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY A ZÁSAHY DO KRAJINY

Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa nepredpokladajú.

2. ÚDAJE O VÝSTUPOCH (NAPR. ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, ODPADOVÉ VODY, INÉ ODPADY, ZDROJE HLUKU, VIBRÁCIÍ, ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU, INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY, NAPRÍKLAD VYVOLANÉ INVESTÍCIE)

2.1. OVZDUŠIE

Emisie počas výstavby

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape realizácie nie je možné spoľahlivo predikovať.

Emisie počas prevádzky

V zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov bude zdroj znečisťovania ovzdušia zaradený do kategórie:

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW: $\geq 0,3$ až 50.

Zdrojom tepla pre účel vykurovania a ohrev teplej úžitkovej vody bude kotolňa, v ktorej budú inštalované plynové závesné kondenzačné kotly typu Viessmann o výkone 3 x 150 kW. Sumárny tepelný príkon plynovej kotolne bude približne 413 kW.

Náhradným zdrojom elektrickej energie bude zabezpečené napájanie stabilného hasiaceho zariadenia, požiarneho ventilátora, elektrickej požiarnej signalizácie a núdzového osvetlenia.

Na emisie z plynových kotlov sa emisné limity nevzťahujú. Náhradný zdroj elektrickej energie so spaľovacím motorom bude slúžiť výlučne na núdzovú prevádzku. Emisné limity san a takúto zariadenie neuplatňujú.

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky zásobujúce prevádzku OC. Režim jazdy bude mestský. Automobily produkujú emisie NO_x, CO, prchavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM₁₀).

2.2. VODY

Počas výstavby

Vzhľadom na rozsah a celkovú dobu výstavby predpokladáme súčasné nasadenie max. 30 pracovníkov, pre ktorých bude dimenzované mobilné sociálne zariadenie poskytnuté dodávateľom stavby.

Počas prevádzky

Splašková kanalizácia

Odvádzanie splaškových odpadových vôd z areálu bude riešené samospádom do existujúceho kanalizačného zberača Svit - Poprad, zaústenie do terajšej kanalizácie novou vstupnou šachtou na terajšom potrubí..

V rámci projektu bude riešená úprava existujúcich vstupných kanalizačných šácht - vstupných komínov, na existujúcom kanalizačnom zberači Svit - Poprad, nakoľko prechádza miestom navrhnutým pre parkovisko, kde bude potrebné riešiť úpravu rastlého terénu.

Bilancia odpadových vôd

Maximálny prietok splaškových vôd

Podľa STN 75 6101

pre 1 halu

$$Q_{h,max} = Q_{24} \cdot k_{h,max} = 0,8 \cdot 6,7 = 5,36 \text{ m}^3/\text{d} \Rightarrow 5,36 / 24 = 0,22 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{24} = Q_p = 800 \text{ l/d} = 0,8 \text{ m}^3/\text{d}$$

$k_{h,max}$ – súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti; $k_{h,max} = 6,7$

Minimálny prietok splaškových vôd

Podľa STN 75 6101

$$Q_{h,min} = 0$$

$k_{h,min}$ – súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti; $k_{h,min} = 0$

Z budovy budú vyvedené 4 vetvy splaškovej kanalizácie. Na každej vetve bude revízná, kontrolná a čistiaca šachta.

Priemerný denný prietok splaškov:

$$Q_{24} = Q_p = 800 \text{ l/d} = 0,8 \text{ m}^3/\text{d}$$

Odhadovaný max. prietok splaškov za rok:

$$Q_r = Q_{24} \cdot 360 = 0,8 \cdot 365 = 292 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Vody z povrchového odtoku

Vody z povrchového odtoku budú odvádzané samostatne do odlučovača ropných látok a z neho budú zaústené do dažďovej kanalizácie zo striech. Kapacita navrhnutého odlučovača ropných látok je $Q = 150,0 \text{ l/s}$ a kvalita na odtoku z odlučovača do $1,0 \text{ mg/l}$.

Plocha parkoviska bude odvodnená systémom bodových uličných vpustí, ktorý sa v prípade potreby doplní líniovým odvodnením. Pod parkovacie stojiská zo zámkovej drenážnej betónovej dlažby pozdĺž východnej fasády objektu Möbelix bude uložená izolácia, po ktorej sa vody z povrchového odtoku odvedú do zaolejovanej kanalizácie.

Prietok dažďových odpadových vôd

Vnútoraná dažďová kanalizácia

podľa STN EN 12 056-3

$$Q_r = i \cdot A \cdot C = 0,03 \cdot 6383 \cdot 1 = 191 \text{ l/s}$$

i - intenzita dažďa pre strechy a plochy ohrozujúce zaplavením; $i = 0,03 \text{ l/s.m}^2$

A – pôdorysná plocha striechy a spevnených odvodňovaných plôch; $A = 6383 \text{ m}^2$

C - súčiniteľ odtoku; $C = 1$

Vonkajšia dažďová kanalizácia - čistá dažďová voda

podľa STN 75 6101

$$Q_r = \psi \cdot A \cdot Q_{15 \text{ min}} = 0,9 \cdot 0,6383 \cdot 138 = 79 \text{ l/s}$$

$Q_{15 \text{ min}}$ - prietok dažďa; $Q_{15 \text{ min}} = 138 \text{ l/s.ha}$

pre oblasť nad 5000 obyv. a periodicitu dažďa $p=0,5$)

A – pôdorysná plocha striech; $A = 6383 \text{ m}^2 = 0,6383 \text{ ha}$

ψ - súčiniteľ odtoku; $\psi = 0,9$ (pre strechy - podrobný výpočet)

Vonkajšia dažďová kanalizácia - zaolejované dažďové vody

dažďová voda zo spevnených pôch SO 07.1

podľa STN 75 6101

$$Q_r = \psi \cdot A \cdot Q_{15 \text{ min}} = 0,7 \cdot 1,0800 \cdot 138 = 104 \text{ l/s}$$

$Q_{15 \text{ min}}$ - prietok dažďa; $Q_{15 \text{ min}} = 138 \text{ l/s.ha}$

A – pôdorysná plocha chodníkov (odhad); $A = 10800 \text{ m}^2 = 1,0800 \text{ ha}$

ψ - súčiniteľ odtoku; $\psi = 0,7$ (pre pre dlažby so sklonom do 1% - podrobný výpočet)

Odlučovač ropných látok

Návrh odlučovača ropných látok (ďalej ORL)

Pre prietok dažďových vôd $Q_{re} = 104 \text{ l/s}$ volíme koalescenčno-sorbčný gravitačný odlučovač olejov menovitej svetlosti:

$$NS = (Q_{re} + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d = (104 + 0 \cdot 0) \cdot 1 = 104$$

f_d - koeficient mernej hmotnosti kvapalín; $f_d = 1$ (do $0,85 \text{ g/cm}^3$ a koalescenčno-sorbčný odlučovač)

f_x - koeficient závislý na druhu odtoku; $f_x = 0$ (pre dažďové vody)

Q_s - množstvo priamo pritekajúcich znečistených vôd; $Q_s = 0$

Navrhnutý je koalescenčno – sorbčný gravitačný odlučovač olejov KL 125/2 sll pre max. prietok 125 l/s.

Vyčistené odpadové vody budú gravitačne vypúšťané do rieky POPRAD výustným objektom s úpravou brehu rieky lomovým kameňom .

Odlúčené ropné látky budú zachytávané do zásobnej nádrže a budú likvidované ako nebezpečný odpad. O zneškodňovanie odpadov z ORL sa bude starať investor na základe zmluvy s oprávnenou osobou podľa prísl. predpisov.

2.3. ODPADY

Odpady vznikajúce počas výstavby

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov sú odpady vznikajúce výstavbou navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tab.: Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas výstavby navrhovanej činnosti

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 04 05	Železo, oceľ	O
17 04 09	Kovový odpad kontaminovaný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	N
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
20 01 01	Papier a lepenka	O
17 02 02	Sklo	O

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória odpadu
15 01 06	Zmiešané obaly	O
20 01 27	Farby, tlačiarenské farby, lepidlá a živice obsahujúce nebezpečné látky	N

Počas výstavby bude dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidenčná povinnosť v zmysle legislatívy.. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu.

Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, brániacich úniku odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod..). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak, aby bol zamedzený prístup nepovolánym osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené.

Nebezpečný odpad bude prepravovaný v zmysle dohody ADR.

Počas prepravy budú kontajnery prekryté plachtou proti zvíreniu prachu tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu alebo rozprášeniu.

Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov sú odpady vznikajúce prevádzkou navrhovanej činnosti zaradené nasledovne:

Tab.: Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti

Kód druhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
15 01 01	Obaly z papiera	O
15 01 02	Odpady z plastov	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Kód druhu odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O

Okrem zhromažďovania odpadov do doby ich odvozu oprávnenou organizáciou, navrhovateľ neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.

Zhromažďovanie odpadov bude pri prevádzke haly zabezpečené do nádob na to určených.

Predpokladaný spôsob nakladania s odpadmi zmluvnou organizáciou bude stanovený v zmysle prílohy č. 2 a 3 zákona o odpadoch.

Zoznam odpadov a množstvá sú odhadované na základe predpokladaného rozsahu činnosti a budú upresňované podľa skutočného stavu. Počas nakladania s odpadmi sa budú rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.

2.4. HLUK A VIBRÁCIE

Počas výstavby

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie zámeru. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby.

Pre stavebnú činnosť možno uvažovať s nasledovnými orientačnými hodnotami akustického tlaku vo vzdialenosti 7 m od obrysu jednotlivých strojov:

- nákladné automobily typu Tatra 87 - 89 dB
- buldozér 86 - 90 dB
- zhutňovacie stroje 83 - 86 dB
- grader 86 - 88 dB
- bager 83 - 87 dB
- nakladače zeminy 86 - 89 dB

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A). Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov, ale dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa.

V období stavebnej činnosti budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na príľahlých komunikáciách (prevažne v rámci areálu investora).

Počas prevádzky

Zdroje hluku a vibrácií budú mierne zvýšené ako sú v súčasnosti. V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú:

- doprava
- skladovacia činnosť

Trvalými zdrojmi hluku o max. Intenzite 75 - 80 dB (A) môže byť vzduchotechnické odsávacie zariadenie.

Vplyv hluku na zamestnancov musí byť v súlade s požiadavkami nariadenia vlády č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Ďalším menej významným zdrojom hluku bude nákladná doprava zabezpečujúca dopravu na dopravných trasách v časti areálu a na prilahlých komunikáciách. Prírastok hluku zo súvisiacej dopravy je nevýznamný vzhľadom k polohe objektu a vzdialenosti najbližšej obytnej zástavby. Vzhľadom k plánovanému umiestneniu navrhovanej činnosti v dostatočnej vzdialenosti od obývanej oblasti a vzhľadom k súčasnej hladine hluku v tejto lokalite, je oprávnený predpoklad, že zmeny hlukovej záťaže súvisiace s realizáciou zámeru budú nevýznamné.

V zmysle platnej legislatívy pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú organizácie a občania povinní vykonávať opatrenia na zníženie hluku a vibrácií a starať sa o to, aby pracovníci a ostatní občania boli len v najmenšej možnej miere vystavení hluku a vibráciám. Musia najmä zabezpečiť, aby sa neprekračovali najvyššie prípustné hladiny hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

2.5. ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA

V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraví škodlivej intenzite.

2.6. TEPLO, ZÁPACH A INÉ VÝSTUPY

Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt.

2.7 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Vyvolané investície v súčasnom štádiu poznania predstavuje najmä preložka DOK Orange, preložka DOK T-com, preložka DK T-com.

3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1. VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

3.2 VPLYVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÉ VODY

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti do obchodnej zóny nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality, nakoľko zásobovanie vodou bude z existujúceho verejného vodovodu priemyselnej zóny a splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie v množstvách v súlade so spotrebou vody pre sociálne účely v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti.

V štandardných prevádzkových podmienkach sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu z prevádzky obchodného domu. Negatívne vplyvy by mohli nastať v prípade havarijného stavu únikom nebezpečných látok, prípadne nesprávnym zaobchádzaním s nebezpečnými látkami činnosťou prevádzky.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy uvedených v kapitole IV 10. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE A KLÍMU

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený.

Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Nakoľko však dôjde k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok v ovzduší v predmetnej lokalite hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu ako mierne negatívny.

3.4. VPLYVY NA PÔDU

Vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti nie je vplyv na pôdu relevantný. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.).

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na pôdne pomery ako bez vplyvu.

3.5. VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s ľudskou činnosťou nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k asanácii vzrastlých drevín.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako majúcu minimálny vplyv.

3.6. VPLYVY NA KRAJINU

Posudzovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená nakoľko sa jedná o výstavbu haly pre obchodné účely v blízkosti existujúcich hál obchodného centra Soravia a po realizácii navrhovanej činnosti bude navrhovaná činnosť tvoriť jej spojitú súčasť. Funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou dotknutej obce. Scenéria územia nebude realizáciou zámeru nijako zmenená.

Vplyvy navrhovanej činnosti na krajinu a jej scenériu hodnotíme ako bez vplyvu.

3.7. VPLYV NA OBYVATEĽSTVO

Keďže je dotknuté územie lokalizované v okrajovej časti mesta Poprad v dostatočnej vzdialenosti od obývaných objektov, nebude mať posudzovaná činnosť počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov. Dlhodobý vplyv bude predovšetkým daný zanedbateľným zvýšením imisií oproti súčasnému stavu. Je však oprávnený predpoklad, že realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližších obytných súborov ako aj na prítomnosť výrazného zdroja hluku (existujúca priemyselná prevádzka, cesta a železnica) bude hluková záťaž na najbližšie obytné súbory z mobilných zdrojov ako aj z prevádzky v porovnaní so súčasným stavom takmer identická.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti a ekonomického rozvoja Slovenska vytvorením 38 nových pracovných miest.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy zámeru na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne a z environmentálneho ako bez vplyvu.

4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

Možné negatívne vplyvy posudzovanej činnosti na život a zdravie zamestnancov prevádzky predstavujú:

- práca so zariadeniami vyžadujúcimi odbornú obsluhu,

Všeobecné zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a konkrétne povinnosti zamestnávateľa sú určené v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a v jeho vykonávacom nariadení vlády SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci. Obsluha technologických zariadení vyžaduje riadne zaškolenie, pravidelnú kontrolu a preskúšavanie pracovníkov.

5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA (NAPR. NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000), NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI).

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma. Prevádzka nie je lokalizovaná v biosférickej rezervácii Tatry, medzinárodne uznanej v rámci Programu UNESCO Človek a biosféra (MAB). Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia hodnotíme preto ako bez vplyvu.

Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete ÚSES. Vplyv navrhovanej činnosti na sieť prvkov ÚSES hodnotíme ako minimálny - bez vplyvu.

6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Syntézy v predchádzajúcich kapitolách dokladujú, že výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio - ekonomické aktivity.

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.

Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povolovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povolovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú opísané v predchádzajúcich kapitolách pričom ich významnosť sa znižuje so zvyšujúcou sa vzdialenosťou od hodnotenej činnosti. Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov môžeme zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na ovzdušie ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo a jeho socioekonomické aktivity ako pozitívna.

7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

8. VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ (SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK).

Nepredpokladáme negatívne vyvolané súvislosti v dotknutej lokalite ani jej bezprostrednom okolí.

9. ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti vyplývajú z existujúcich legislatívnych noriem, ktoré upravujú prevádzkovanie takýchto prevádzok, technologických postupov a technického vybavenia objektov, o ktorých sme písali v predchádzajúcich kapitolách, ako aj z opatrení, ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov.

10.1. ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA

Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné, nakoľko sa v danom prípade jedná o územie, ktoré je aktualizovanou a platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Poprad určené ako plocha pre občiansku vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny.

10.2. TECHNICKÉ OPATRENIA

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite sú navrhnuté tieto opatrenia počas realizácie resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti:

Z HĽADISKA OCHRANY OVZDUŠIA :

- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov)

bude treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami)

- skladovanie prašných materiálov, v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, bude minimalizované resp. ich skladovanie bude v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora
- emisie zo stacionárnych zdrojov budú do ovzdušia odvádzané tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia. Odpadové plyny sa musia riadne vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia, a tým bude zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia.
- pri projektovaní a realizácii stavieb stacionárnych zdrojov budú volené také technické riešenia, aby sa emisie znečisťujúcich látok vypúšťali do ovzdušia čo najmenším počtom komínov alebo výduchov.
- najnižšia výška komína alebo výduchu sa určí na základe hmotnostného toku znečisťujúcej latky a koeficientu charakterizujúceho jej škodlivosť a ďalších rozptylových parametrov postupom zverejneným vo vestníku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, pričom a) najnižšia výška komína alebo výduchu musí byť najmenej 4m nad terénom, d) ak sa jedným komínom alebo výduchom vypúšťa viac znečisťujúcich látok, jeho najnižšia výška sa určí ako najväčšia z výšok vypočítaných pre jednotlivé znečisťujúce latky.

Z HĽADISKA OCHRANY PRED HLUKOM :

- pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku bude investor informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania
- stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku sa budú vykonávať len v denných hodinách
- budú sa používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi
- ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, budú sa používať mobilné protihlukové zásteny
- stavebné činnosti, pri vykonávaní ktorých dochádza k prenosu vibrácií do podlažia a šíreniu hluku do okolitého prostredia (napr. narážanie pilót a pod.), nahradíť inými technologickými postupmi, napr. vŕtaním,
- trasy pohybov nákladných vozidiel budú plánované cez miesta čo najviac vzdialené od bytových domov
- investor poučí všetkých dodávateľov na potrebu ochrany okolia dotknutého územia pred hlukom z ich činnosti
- investor vykoná merania hluku zo stavebnej činnosti v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore; v prípade prekročovania prípustných hodnôt určujúcej veličiny v zmysle platnej legislatívy, operatívne navrhne možné technicko-organizačné opatrenia na zníženie hlukovej záťaže v sledovanom chránenom vonkajšom priestore,

Z HL'ADISKA NAKLADANIA S ODPADMI:

- odpady, ktoré vzniknú pri realizácii resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov)
- odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej

Z HL'ADISKA OCHRANY VÔD A PÔDY:

- zabezpečí sa, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečí sa, aby splaškové a technologické vody z prevádzky, rešpektovali kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd

Z HL'ADISKA OCHRANY ZELENE:

- zabezpečí sa, aby existujúca vzrastlá zeleň lokality bola počas realizácie zámeru rešpektovaná a jej asanácia bola realizovaná len v nutnom rozsahu v súlade s platnou legislatívou
- pri sadových úpravách sa uprednostní výsadba miestnych druhov drevín

ORGANIZAČNÉ A PREVÁDZKOVÉ OPATRENIA

- v prevádzke bude zavedený program kontroly a údržby všetkých zariadení a program školenia a informovanosti zamestnancov o preventívnych opatreniach na zníženie špecifického nebezpečenstva pre životné prostredie.
- je potrebné zabezpečiť priestory pred vniknutím nepovolaných osôb do zázemia
- zhotoviteľ diela bude dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- pred začatím prevádzky vypracovať Prevádzkový poriadok
- vypracovať Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (Havarijný plán),
- vypracovať požiarne a poplachové smernice a požiarne a poplachový plán
- pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenie NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku

10.3. KOMPENZAČNÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú kompenzačné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

10.4. INÉ OPATRENIA

Identifikované vplyvy nevyžadujú iné opatrenia v súčasnom štádiu poznania.

11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, zostali by kapacity územia s potenciálom pre občiansku vybavenosť nadmestského významu, daným aktuálnymi územnoplánovacími dokumentami nevyužitú, resp. by územie zostalo v súčasnom stave, ktoré charakterizuje voľná plocha.

Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k zmysluplnému využitiu územia predurčenému k využitiu pre občiansku vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým pre nákupné zóny, nielen platným znením územného plánu obce a svojou dopravnou dostupnosťou, ale aj dostupnosťou inžinierskych sietí. Výstavbou obchodného centra nedôjde k zmene dopravnej infraštruktúry v území, nakoľko je táto pre navrhovaný zámer dostatočná. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a vyhovuje kritériám pre moderné prevádzky. Nezanedbateľným benefitom navrhovaného zámeru je vznik 38 nových pracovných miest.

Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Funkčné využitie územia bude v súlade s platnou aktualizovanou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Poprad. V územnoplánovacích dokumentáciách je predmetné posudzované územie vedené ako plochy pre občiansku vybavenosť nadmestského významu, predovšetkým nákupné zóny.

Realizáciou zámeru sa účel a využitie územia nezmení, navrhovaná investícia bude preto v plnej súlade s platnými územnoplánovacími dokumentami mesta Poprad.

13. ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých môžeme konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené, či už v technickom riešení posudzovanej činnosti alebo navrhovanými zmierňovacími opatreniami.

Pokiaľ v etape posúdenia zámeru nedôjde k objaveniu sa nových skutočností, ktoré by zásadným spôsobom menili náhľad na posudzovanú činnosť, navrhujeme upustiť od spracovania Správy o hodnotení a na ďalší postup hodnotenia primerane použiť ustanovenia § 33 až § 39 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zámer je predložený v jednom variante, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 22 ods. 7 Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Rozhodnutím č.OU-PP-OSZP-2019/019083-002/BL zo dňa 29.10.2019, upustil od požiadavky variantného riešenia predloženého zámeru.

1. TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie a zdravie obyvateľstva bola použitá metóda hodnotiaceho opisu. Súbory kritérií hodnotenia boli vyberané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Pre oba navrhované varianty boli ako významné kritéria hodnotenia identifikované vplyvy na obyvateľstvo dotknutého územia prostredníctvom výstupov znečisťovania ovzdušia, a v neposlednom rade sociálnoekonomický vplyv navrhovanej činnosti. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho, časového priebehu pôsobenia a formy pôsobenia.

2. VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY

V porovnaní s nulovým variantom počíta variant 1 s výstavbou nového objektu Möbelix Poprad v lokalite s prístupom z obchvatu Popradu (štátna cesta I/18) neďaleko diaľnice D1. Obchodné centrum Möbelix je navrhnuté ako dvojpodlažný objekt zo železobetónového skeletu, opláštený sendvičovým typom fasády. Hmotovo objekt tvorí jeden celok.

Obchodné centrum Möbelix bude slúžiť pre predaj nábytku, bytového zariadenia a bytových doplnkov. Doplní tak sortiment poskytovaných služieb v zóne nákupného centra Tatry o široké portfólio produktov tohto typu.

Investor pôvodne uvažoval postaviť objekt s menšou výmerou a 18.2.2019 požiadal o zmenu územného rozhodnutia pôvodného objektu „Obchodné centrum Soravia – Poprad“. Pre projekt „**Obchodné centrum Möbelix Poprad**“ bolo vydané 14.5.2019 stanovisko Okresného úradu Poprad (OU-PP-OSZP-2019/009399-002/BL) k odbornej pomoci, ktoré konštatuje, že navrhovaná činnosť nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona EIA z dôvodu podlimitnej úžitkovej plochy (podlahová plocha = 9966,90 m²).

Následne sa investor rozhodol pôvodne uvažovaný projekt „**Obchodné centrum Möbelix Poprad**“ rozšíriť. Celková úžitková plocha (podlahová plocha) by mala narásť z pôvodných 9966,90 m² na 12168,11 m² a celkový počet parkovacích miest by mal narásť z pôvodných 98 na 159 parkovacích miest.

V prípade nulového variantu, teda ak sa hodnotená činnosť nebude realizovať, existujúce pozemky a priestory ostanú v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do zložiek životného prostredia, čo znamená, že sa pozemky budú naďalej nevyužívané. Región tak zostane na súčasnej úrovni rozvoja Obchodných služieb nadregionálneho významu a nedôjde k podpore rozvoja zamestnanosti a služieb v Prešovskom samosprávnom kraji. Realizácia zámeru je oproti nulovému variantu spojená s vytvorením 38 pracovných miest.

Podľa opísaných vplyvov v súvislosti s realizáciou zámeru nedôjde k významnému ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva, príslušné limity budú splnené.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Porovnaním variantu 1 s nulovým variantom je zrejmé, že prinesie zvýšenie pozitívnych vplyvov v sociálnej sfére pri miernom navýšení negatívnych výstupov do jednotlivých zložiek životného prostredia v dotknutom území.

3. ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovaný Variant 1 zámeru je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Areál a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás s dopravným napojením. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzuje žiadnu z jestvujúcich prevádzok a bude sociálno-ekonomickým prínosom vzhľadom na predpokladané vytvorenie 38 pracovných miest.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Príloha 1: Situácia 1: 50 000

Príloha 2: Vizualizácie navrhovanej činnosti

Príloha 3: Situácia 1.NP

Príloha 4: Situácia 2.NP

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER, A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- 📖 Bezák, J.: Slovensko: Hodnotenie radónového rizika z geologického podložia miest s počtom obyvateľov nad 10 000 a okresných miest s vysokým a stredným radónovým rizikom - vybrané mestá Slovenskej republiky, Orientačný IGP, ŠGÚDŠ - Geofond, Bratislava, 1994
- 📖 Čurlík, J., Ševčík, P., 1999: Geochemický atlas SR, Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, MŽP, Bratislava, MŽP, Bratislava,
- 📖 Gregor J.: Chránené územia Slovenska, 8, 1987,
- 📖 Jarolímek, I., Zaliberová, M., Mucina, L., Mochnacký, S.: Vegetácia Slovenska - Rastlinné spoločenstvá Slovenska, 2. Synantropná vegetácia, Veda, Bratislava, 1997
- 📖 kol.: Atlas krajiny SR, MŽP SR Bratislava, 2002
- 📖 kol.: Atlas SSR, SAV a SÚGK, Bratislava, 1980
- 📖 kol.: Klimatické pomery na Slovensku, Zborník prác č. 33/3, SHMÚ, Bratislava, 1991
- 📖 kol.: Morfogenetický klasifikačný systém pôd Slovenska. Bazálna referenčná taxonómia, Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, Bratislava, 2000
- 📖 Korec a kol.: Kraje a okresy Slovenska – nové administratívne členenie, Q 111 Bratislava, 1997

ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER

- 📖 Vizualizácie navrhovanej činnosti

ZOZNAM ZDROJOV INFORMÁCII Z INTERNETU

- @ <http://www.enviroportal.sk>
- @ <http://www.sazp.sk>
- @ <http://www.air.sk>
- @ <http://www.shmu.sk>
- @ <http://www.statistics.sk/mosmis>
- @ <http://www.podnemapy.sk>
- @ <http://www.geology.sk>
- @ <http://www.upsvar.sk>

- @ <http://www.saget.szm.sk>
- @ <http://sk.wikipedia.org>
- @ <http://www.pamiatky.sk>
- @ <http://www.sopsr.sk>
- @ <http://uzemneplany.sk>
- @ <http://www.skrz.sk>
- @ <http://www.katasterportal.sk>
- @ <http://www.ssc.sk>
- @ <http://envirozataze.enviroportal.sk/>
- @ <http://www.poprad.sk/>

LEGISLATÍVA

- § Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- § Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- § Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- § Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- § Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- § Nariadenie vlády SR č. 222/2002 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody emisií hluku zariadení používaných vo vonkajšom priestore, v platnom znení

2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

- Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Poprade č.2008/02136/18-CA zo dňa 29.10.2008 o neposudzovaní navrhovanej činnosti „Obchodné centrum Soravia – Poprad“ - pri posudzovaní pôvodnej činnosti – výstavby OC Soravia
- Stanovisko Okresného úradu Poprad OU-PP-OSZP-2019/009399-002/BL zo dňa 14.5.2019 k odbornej pomoci pre projekt „Obchodné centrum Möbelix Poprad“ ktoré konštatuje, že navrhovaná činnosť nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona EIA z dôvodu podlimitnej úžitkovej plochy (podlahová plocha = 9966,90 m²) - Investor pôvodne uvažoval postaviť objekt s menšou výmerou a 18.2.2019 požiadal o zmenu územného rozhodnutia pôvodného

objektu „Obchodné centrum Soravia – Poprad“.

- Územné rozhodnutie Mesta Poprad č.70044/3785/2019-OSP-Bb zo dňa 05.09.2019 k navrhovanej činnosti **Obchodné centrum Möbelix Poprad**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.10.2019 – vydané pre plánovaným rozšírením.

3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

K doterajšiemu postupu prípravy „Zámeru“ a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov neboli k dispozícii žiadne doplňujúce informácie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Bratislava, október 2019

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. SPRACOVATELIA ZÁMERU.



EKOCONSULT – enviro, a. s.

Miletičova 23
821 09 Bratislava

Koordinátor:

RNDr. Vladimír Žúbor

Spoluriešitelia:

Mgr. Andrea Žúborová
Ing. Mária Cíbová

2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

.....
RNDr. Vladimír Žúbor
EKOCONSULT – enviro, a. s.
za spracovateľa zámeru

pečiatka

.....
Ing. Vladimír [REDACTED]
konateľ
Atrios Projektmanagement s.r.o.

pečiatka