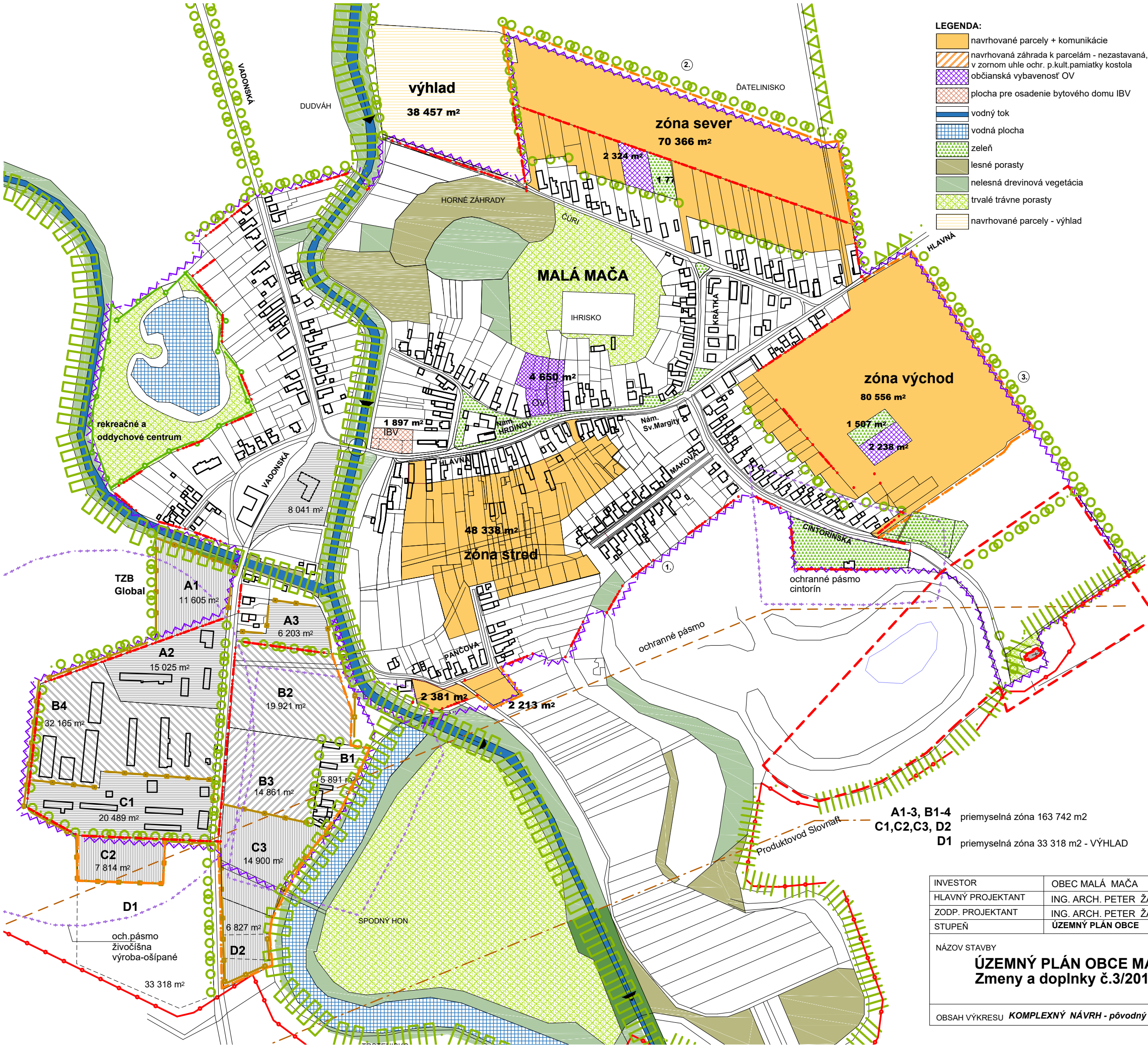




- LEGENDA:**
- navrhované parcely + komunikácie
 - navrhovaná záhrada k parcelám - nezastavaná, v zornom uhle ochr. p.kult.pamiatky kostola občianska vybavenosť OV
 - plocha pre osadenie bytového domu IBV
 - vodný tok
 - vodná plocha
 - zeleň
 - lesné porasty
 - nelesná drevinová vegetácia
 - trvalé trávne porasty
 - navrhované parcely - výhled

ZÓNA	1 STRED	2 SEVER	3 VÝCHOD
PLOCHA CIEST	4 159 m2	10 504 m2	12 110 m2
PLOCHA CHODNÍKA	1 893 m2	4 673 m2	5 181 m2
PLOCHA PARCEL	46 880 m2	55 189 m2	63 264 m2
PLOCHA IBV	1 897 m2	- m2	- m2
PLOCHA OBČ.VYBAVENOSŤ	4 650m2	2 324 m2	2 238 m2
OSTATNÉ	- m2	1772 m2	2 074 m2
PLOCHA SPOLU	59 479 m2	74 462 m2	84 867 m2

1. ZÓNA STRED = 58 rod.domov+ IBV +OV
2. ZÓNA SEVER = 67 rod.domov+ OV
3. ZÓNA VÝCHOD = 81 rod.domov+OV

- hranica katastra
- priemyselná lokalita
- lokalita rekreácie
- intravilán
- intravilán- návrh
- ochranné pásmo
- Územie vyňaté z CHVÚ 023
- Úľanská mokraď 931 890 m2
- Produktovod Slovnaf
- Ochranné pásmo
- Hranica ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky Kostol sv. Margity Antiochijskej, v poli, 13. storočie
- Pohľadový uhol
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
- LÍNIOVÁ ZELEŇ PôDOOCHRANNÁ
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ

A1-3, B1-4
C1,C2,C3, D2
D1
priemyselná zóna 163 742 m2
priemyselná zóna 33 318 m2 - VÝHLAD

INVESTOR	OBEC MALÁ MAČA		
HLAVNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. PETER ŽALMAN, CSc		
ZODP. PROJEKTANT	ING. ARCH. PETER ŽALMAN, CSc	DÁTUM	09/2019
STUPEŇ	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE	FORMÁT	2*A4
NÁZOV STAVBY			
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALÁ MAČA Zmeny a doplnky č.3/2019			
OBSAH VÝKRESU KOMPLEXNÝ NÁVRH - pôvodný		1:5000	2.

ING. ARCH. PETER ŽALMAN
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
* 0081 AA 1234 *