

Tab.4. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPLŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č.1 ÚPN OBCE BZINY)

Žiadateľ: Obec BZINY
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
Dátum: OKTÓBER 2019

p.č.	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromeliior.zar. (závlaha, odvod.)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.území					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
DOPLNKY														
D1.1 - IBV DIELCE (ÚSB A.1)														
1	1.1	Bziny	Ulica K1.1	0,1642	orná pôda,TTP	0,0302	0864213	6	0,0000	0,0165	sukr.	0	I.	KN-C 338/1,336/1,308/1,308/3,308/6,403
							0857203	5	0,0000	0,0137				
	1.2	Bziny	Rodinné domy (11)	1,1342	orná pôda	0,5671	0857203	5	0,0000	0,5671	sukr.	0	I.	KN-C 338/1,338/2,338/3,309/2,309/3
	1.3	Bziny	Rodinné domy (1)	0,0600	orná pôda	0,0600	0864213	3	0,0000	0,0600	sukr.	0	I.	336/1
	1.4	Bziny	Ulica K1.2	0,0350	orná pôda	0,0350	0857203	5	0,0000	0,0350	sukr.	0	I.	KN-C 338/1
1.5	Bziny	Rodinné domy (4)	0,4465	orná pôda	0,2233	0857203	5	0,0000	0,2233	sukr.	0	I.	KN-C 338/1	
D1.2 - IBV DIELCE (ÚSB A.1)														
2	1.6	Bziny	Rodinné domy (1)	0,0465	orná pôda	0,0465	0857203	5	0,0000	0,0465	sukr.	0	I.	KN-C 338/1
D1.3 - IBV HRADY (ÚSB A.1)														
3	1.7	Bziny	Rodinné domy (8)	0,8355	TTP,záhrada	0,4000	0811015	6	0,4000	0,0000	sukr.	0	I.	KN-C 224,225/1,226,227/1,2,4,228,284/3,284/25,284/26
D1.4 - ŠPORTOVÉ PLOCHY HOREVODIA (ÚSB A.3)														
4	1.8	Bziny	Športové plochy	0,1231	TTP	0,1231	0811015	6	0,1231	0,0000	sukr.	0	I.	KN-C 197/2,17-27
D1.5 - KOMUNIKÁCIA -CHMELOVO (ÚSB B.1),POD STRÁŇOU (ÚSB C.1)														
5	1.9	Bziny	Ulica K1.3- obchvat	0,8378	orná pôda,TTP	0,7495	0864213	6	0,0000	0,0860	sukr.	0	I.	KN-C 276/1,277/1,284/1,303/2,308/7,391/8
							0869212	6	0,0000	0,1847				
							0811015	6	0,0000	0,4008				
							0892882	9	0,0000	0,0780				
D1.6 - AGROTURISTIKA PRI PD BZINY (ÚSB B.3)														
6	1.10	Bziny	Agroturistika	0,9292	TTP	0,9292	0887213	7	0,0000	0,6460	sukr.	0	I.	KN-C 344/1,344/5,344/6
							0900892	9	0,0000	0,2832				
D1.7 - AGROTURISTIKA, FARMA STODOLKY (ÚSB C.1)														
7	1.11	Bziny	Agroturistika, farma	0,3743	orná pôda,TTP	0,3459	0892782	9	0,0000	0,2534	sukr.	0	I.	KN-C 389/1,391/8,396
							0900892	9	0,0000	0,0925				
D1.8 - AGROTURISTIKA OHRAD (ÚSB C.2)														
8	1.12	Bziny	Agroturistika (4 rekreačné objekty + drobnochov)	0,6154	TTP	0,1000	1082682	9	0,0000	0,1000	sukr.	0	I.	KN-C 368
D1.9 - ZBERNÝ DVOR HOREVODIA (ÚSB A.3)														
9	1.13	Bziny	Zberný dvor	0,2653	TTP	0,2653	0811015	6	0,2653	0,0000	sukr.	0	I.	KN-C 197/1,4,11,12,13
ZMENY														
Z1.3 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ HOREVODIA (ÚSB A.3)														
11	1.14	Bziny	Občianska vybavenosť	0,1700	TTP	0,1700	0811015	6	0,1700	0,0000	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN - IZOLAČNÁ ZELEŇ "ZV.1"
														V DOPLNKU OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, P.č.197/1
SPOLU				6,0370		4,0451			0,9584	3,0867				

ZMENY FUNKCIE (PLOCHY, KTORÉ UŽ BOLI VYŇATÉ V ÚPN-O)

p.č.	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp..pôdy					Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromelior.zar. (závlaha, odvod.)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel
						celkom	z toho							
							skupina BPEJ	v zast. území	mimo zast.území					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
LOKALITA IBV DIELNICE (ÚSB A.1)														
1	Z1.1	Bziny	Rodinné domy (1)	0,0230	orná pôda	0,0230	0857203	5	0,0000	0,0230	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN - VEREJNÁ ZELEŇ "ZV.2" V DOPLNKU RODINNÝ DOM, P.č.338/3, 338/11,338/13
2	Z1.2	Bziny	Komunikácia - Ulica K1.2	0,0497	orná pôda	0,0497	0857203	5	0,0000	0,0497	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN - BÝVANIE V RD V DOPLNKU KOMUNIKÁCIA, P.č.338/1
LOKALITA STODOLKY (ÚSB C.1)														
4	Z1.5	Bziny	Pôvodná funkcia TTP	0,1989	TTP	0,1989	0882973	9	0,0000	0,1989	sukr.	0	I.	ZMENA FUNKCIE - V ÚPN - LYŽIARSKA VLEK
														V DOPLNKU PÔVODNÁ FUNKCIA TTP, P.č.389/1
SPOLU				0,2716		0,2716			0,0000	0,2716				

POZNÁMKA :

D - OZNAČENIE DOPLNENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č.1)

Z - OZNAČENIE ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA

Lokality označené kurzívou sa nachádzajú na chránených poľnohospodárskych pôdach

DOPLNKY

Výmera doplnených záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* predstavuje 2,5920 ha.

Výmera záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* v zastavanom území predstavuje 0,9584 ha.

Výmera záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* mimo zastavaného územia predstavuje 1,6336 ha.

ZMENY

Výmera zmenených záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* predstavuje 0,0727 ha.

Výmera záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* v zastavanom území predstavuje 0,0000 ha.

Výmera záberov *chránenej poľnohospodárskej pôdy* mimo zastavaného územia predstavuje 0,0727 ha.