

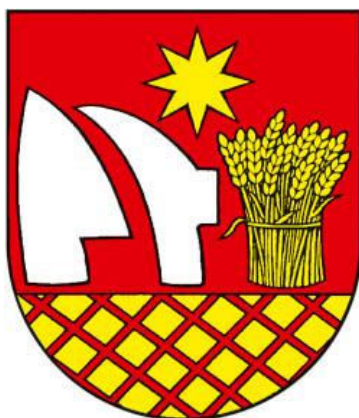
OBEC BZENICA

Obecný úrad Bzenica, Bzenica č. 74, 966 01 Bzenica

Tel. číslo : 045/676 91 96, e-mail : bzenica@bzenica.sk

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BZENICA

ZMENY A DOPLNKY č. 3

September 2019

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Bzenica

2. Identifikačné číslo

00 320 552

3. Adresa sídla

Obec Bzenica, Bzenica č. 74, 966 01 Bzenica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

meno : Marek Kováč – starosta obce
adresa : Obecný úrad Bzenica, Bzenica č. 74, 966 01 Bzenica
telefónne číslo : 045 / 676 91 96
e-mail : bzenica@bzenica.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie

- nahliadnutie do dokumentácie a miesto na konzultácie
meno : Marek Kováč – starosta obce
adresa : Obecný úrad Bzenica, Bzenica č. 74, 966 01 Bzenica
telefónne číslo : 045 / 676 91 96
e-mail : bzenica@bzenica.sk
- konzultácie
meno : Ing. arch. Vlasta Čamajová – spracovateľ dokumentácie
adresa : Záhradná 14, 965 01 Žiar nad Hronom
telefónne číslo : 0910 177 809
e-mail : vlasta.camajova.sk@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Bzenica – Zmeny a doplnky č. 3

2. Charakter

Strategický dokument s miestnym dosahom – návrh zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce. Návrh zmien a doplnkov č. 3 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán obce Bzenica, ktorý bol schválený dňa 10.03.2008 uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bzenica č. 2/2008. Závazná časť územného plánu obce bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Bzenica č. 1/2008 zo dňa 10.03.2008, s účinnosťou od 08.04.2008. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bzenica boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bzenica č. 1/2011 zo dňa 17.02.2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Bzenica č. 1/2011 zo dňa 17.02.2011, s účinnosťou od 18.03.2011. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Bzenica boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bzenica č. 6/2012 zo dňa 21.12.2012 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Bzenica zo dňa 21.12.2012.

Textová časť dokumentácie – smerná a záväzná časť, sú spracované formou doplnenia a vypustenia textu. Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek, pričom výkresy sú vzhľadom na malý rozsah zmien riešené formou výrezu. Grafická časť obsahuje len výkresy, ktoré je potrebné vzhľadom na zmenu funkčného využitia dotknutého územia upraviť. Zmeny sa týkajú výkresov č. 1a, 3d (doplnok) a 8. Ostatné výkresy ostávajú bez zmeny oproti platnému ÚPN obce Bzenica, vrátane Zmien a doplnkov č. 1 a 2.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Bzenica je stanovenie základných funkcií rozvojových zámerov a zmeny využitia vymedzenej lokality mimo zastavaného územia obce Bzenica – lokalita Plesá a určenie regulatívov a limitov pre optimálne priestorové a funkčné usporiadanie riešeného územia.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Bzenica je :

- Lokalita č. 15 : ÚPC „V“ pre vytvorenie rekreačno-oddychovej zóny, súčasťou ktorej je výstavba penziónu s reštauračnou a ubytovacou funkciou
- zosúladenie ÚPN obce Bzenica s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN VÚC Banskobystrický kraja, v znení Zmien a doplnkov č. 2004, 1/2007, 2009 a 2014.

Lokalita č. 15 sa nachádza na juhozápadnom okraji katastrálneho územia obce v časti Plesá, ktorá nie je v zmysle doteraz platnej územnoplánovacej dokumentácie obce určená pre územný rozvoj. Zmeny a doplnky č. 3 navrhujú v predmetnej lokalite zriadenie rekreačno-oddychovej zóny s vybudovaním reštaurácie a penziónu REVIŠTE pre zabezpečenie reštauračných a ubytovacích služieb, vrátane doplnkových funkcií (športové a oddychové plochy, detské ihriská, vodná plocha, technická infraštruktúra a podobne). Zriadenie rekreačno-oddychovej zóny sa navrhuje na parcelách č. 2527/1 (orná pôda – 4.674 m²), 2527/6 (orná pôda – 1.367 m²), 2527/7 (orná pôda – 120 m²), 2527/8 (zastavaná plocha a nádvorie – 478 m²), 2527/9 (ostatná plocha – 30 m²), 2527/10 (ostatná plocha – 98 m²), 2527/11 (ostatná plocha – 2 m²), 2527/12 (orná pôda – 205 m²), 2527/13 (zastavaná plocha a nádvorie – 18 m²), 2527/14 (ostatná plocha – 19 m²), 2527/15 (zastavaná plocha a nádvorie – 106 m²), 2527/16 (zastavaná plocha a nádvorie – 70 m²) a 2527/17 (zastavaná plocha a nádvorie – 502 m²) v k.ú. Bzenica. Pozemky sú vo vlastníctve súkromnej osoby. Z východnej strany uvedené pozemky susedia s jestvujúcou rýchlostnou cestou R1, z východnej strany stávajúcou prístupovou komunikáciou, zo severnej a južnej strany s pozemkami ornej pôdy. Navrhovaná rozvojová lokalita je prístupná z jestvujúcej miestnej komunikácie smerujúcej na Revištské Podzámčie a následne z jestvujúcej prístupovej komunikácie, ktorá je situovaná na pozemku parcelné číslo 2532 v k.ú. Bzenica, vedený ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti. Celková výmera lokality č. 15 pre rekreačno-oddychovú zónu, ktorá sa nachádza mimo zastavaného územia obce, je cca 7.689 m² (0,7689 ha), z toho 1.174 m² sú zastavané plochy a nádvorie, 149 m² je ostatná plocha a 6.366 m² je orná pôda. Pre navrhovanú rekreačno-oddychovú zónu sa predpokladá perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely o celkovej výmere 6.366 m² (0,6366 ha). Jedná sa o ornú pôdu podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) 6. kvalitatívnej skupiny 0506015 a 0511045, ktorá v zmysle Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy nepatrí medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu BPEJ.

4. Obsah (osnova)

Obsah Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica – textová časť

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- A.1. Základné údaje o úlohe a území
- A.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- A.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- A.4. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- B.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- B.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

- B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- B.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia
- B.7. Bývanie – návrh riešenia
- B.8. Občianske vybavenie – sociálna infraštruktúra – návrh riešenia
- B.9. Výroba a skladové hospodárstvo – návrh riešenia
- B.10. Rekreačia – návrh riešenia
- B.11. Vymedzenie zastavaného územia obce
- B.12. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- B.13. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany i ochrany pred povodňami
- B.14. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení a ochrany kultúrneho dedičstva
- B.15. Doprava a prepravné vzťahy
- B.16. Rozvoj technickej infraštruktúry
 - B.16.1. Zásobovanie vodou
 - B.16.2. Kanalizácia
 - B.16.3. Plynofikácia
 - B.16.4. Elektrifikácia
 - B.16.5. Spoje a zariadenia spojov
- B.17. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladania vplyvov na životné prostredie
- B.18. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- B.19. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie
- B.20. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely
- B.21. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

C. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

- C.1. Návrh regulatívov funkčného a priestorového usporiadania vrátane limitov využitia územia formou regulácie celku a jednotlivých územno-priestorových častí – podrobná regulácia územia
- C.2. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- C.3. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia
- C.4. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- C.5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- C.6. Vymedzenie zastavaného územia obce
- C.7. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- C.8. Plochy na verejnoprospešné stavby
- C.9. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- C.10. Zoznam verejnoprospešných stavieb
- C.11. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Obsah Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica – grafická časť

1a	širšie vzťahy – KÚN (k.ú. Bzenica)	M 1 : 10 000
3d	Komplexný výkres priestorového usporiadania s vyznačenou záväznou časťou riešenia – lokalita Plesá	M = 1 : 2 000
8	výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskych a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 10 000

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Bzenica neobsahujú variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši vždy invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN obce Bzenica sa uskutočňuje podľa ustanovení § 22 a § 31 stavebného zákona, návrh bude vystavený na verejné nahliadnutie podľa § 22 ods.1 stavebného zákona po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým fyzickým a právnickým osobám, správcom inžinierskych sietí budú zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie doručené osobitne. Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebude možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle akceptovaných pripomienok upravená. Následne bude územnoplánovacia dokumentácia predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona bude môcť byť schválená v obecnom zastupiteľstve.

- Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica : 08/2019
- Oznámenie o strategickom dokumente : 09/2019
- Prerokovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica : 10 - 11/2019
- Schválenie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica : 12/2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh Zmien a doplnkov č. 3 k ÚPN obce Bzenica je spracovaný v súlade so zadávacím dokumentom – Zadaním pre Územný plán obce Bzenica, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Bzenici uznesením č. 5/2007, zo dňa 27.08.2007.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre ÚPN obce Bzenica je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 9.6.1998. Nariadenie vlády SR č. 263/1998 zo dňa 9.6.1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, bolo uvedené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky 18.8.1998. ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004 zo dňa 16. a 17. decembra 2004 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 4/2004 zo dňa

16. a 17. decembra 2004, ktoré nadobudlo účinnosť 21. januára 2005. ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 1/2007 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 222/2007 zo dňa 23.8.2007 a jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 6/2007 zo dňa 23.08.2007, ktoré nadobudlo účinnosť 27. septembra 2007. ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009 schválilo Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 94/2010 zo dňa 18.06.2010. Záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 14/2010 zo dňa 18.06.2009, ktoré nadobudlo účinnosť 10. júla 2010. ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2014 schválilo Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 84/2014 zo dňa 05.12.2014 a záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2014 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 27/2014 zo dňa 05.12.2014, s účinnosťou od 16. januára 2015. Tento základný východiskový dokument vychádza z Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 (aktualizácia 2011).

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Bzenica

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného zastupiteľstva

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Obec Bzenica, ako príslušný orgán územného plánovania, sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Obec Bzenica na základe aktuálnych potrieb prehodnotila navrhnutú koncepciu riešenia územia a pristúpila k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 3 územnoplánovacej dokumentácie pre predmetnú lokalitu, ktorá nemá väzbu na nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu a rieši čiastkové problémy v území popísané v predchádzajúcej kapitole II. bod. 3.

2. Údaje o výstupoch

Územný plán obce Bzenica je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia s cieľom vytvorenia dokumentu, vytvárajúceho predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch, priestorové usporiadanie územia so zámerom cieleného využívania prírodného prostredia a krajiny v katastrálnom území obce, vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj územného priestoru obce Bzenica a jej jednotlivých častí. Vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia. Predmetným návrhom zmien a doplnkov č. 3, ktorými sa upravuje platný ÚPN obce Bzenica, sa tento cieľ nemení.

Návrh Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica bude po jeho schválení v obecnom zastupiteľstve slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument v rozsahu riešených zmien a doplnkov. Z pohľadu Obce Bzenica, ako orgánu územného plánovania v zmysle § 16 ods. 2 stavebného zákona, sa riešením Zmien a doplnkov č. 3 nejedná o zásadné zmeny z pohľadu koncepcie zadefinovanej platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán, sú záväzné limity a regulatívy zemného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy z riešenia Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného ÚPN obce Bzenica a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V platnom ÚPN obce Bzenica je problematika životného prostredia riešená komplexne. Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica sa podmienky dané koncepciou platného ÚPN obce Bzenica z hľadiska možných vplyvov na životné prostredie nemenia. V návrhu sa v miestnej časti – Plesá (lokalita č. 15) navrhuje rekreačno-oddychová zóna s vybudovaním reštaurácie a penziónu REVIŠTE pre zabezpečenie reštauračných a ubytovacích služieb, vrátane doplnkových funkcií (športové a oddychové plochy, detské ihriská, vodná plocha, technická infraštruktúra a podobne) a rieši sa doplnenie regulácie územia z hľadiska funkčnej a priestorovej regulácie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Z hľadiska budúcej prevádzky môže mať zriadenie rekreačno-oddychovej zóny priaznivý vplyv na zdravie obyvateľstva, hlavne na psychickú pohodu a zvýšenie kondície.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislé hospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Riešená rozvojová lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Bzenica, mimo zastavaného územia obce, v území s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

Do juhovýchodnej a východnej časti katastrálneho územia (mimo riešenej lokality) zasahuje veľkoplošné chránené územie – chránená krajinná oblasť (CHKO) Štiavnické vrchy, ktoré bolo zriadené vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 124/1979 zo dňa 22.09.1979 a na území ktorého platí druhý stupeň ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V katastrálnom území obce sa nenachádzajú ďalšie chránené územia v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

V katastrálnom území obce Bzenica (mimo riešenej lokality) sa nachádza, resp. do neho zasahuje územie európskeho významu SKUEV0264 Klokoč, s druhým stupňom ochrany. Navrhované chránené vtáčie územia sa v katastrálnom území obce nenachádzajú, resp. do jeho územia nezasahujú.

Predmetná navrhovaná rozvojová lokalita č. 15 plní v rámci navrhovaných prvkov MÚSES funkciu interakčného prvku medzi NBK Hron a MBC Revištský rybník, ktorého funkcia bude zachovaná nezastavanými plochami vo východnej časti rozvojovej lokality.

Navrhované zmeny činnosti v zmysle Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica sa nenachádzajú v území chránenom na úseku ochrany pamiatkového fondu. Na jeho území sa nenachádzajú žiadne chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a prieskumné územia, na ktorých ochranu a racionálne využívanie nerastného bohatstva sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov. Do riešeného územia nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu.

7. Vplyvy na životné prostredie prekračujúce štátne hranice

Nepredpokladá sa vplyv na životné prostredie prekračujúci štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti

Obyvatelia obce Bzenica, fyzické a právnické osoby so záujmami na území obce Bzenica (podnikateľské subjekty, neziskové organizácie, občianske združenia).

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja,
Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky,
Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov,
Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor,
Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie,
Bystrická č. 53, 966 81 Žarnovica
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom,
Cyrila a Metoda č. 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom,
SNP č. 127, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 975 65 Banská Bystrica
12. Obec Horná Ždaňa, Horná Ždaňa č. 167, 966 04 Horná Ždaňa
13. Obec Dolná Ždaňa, Dolná Ždaňa č. 46, 966 01 Dolná Ždaňa
14. Obec Hliník nad Hronom, Námestie SNP č. 273/4, 966 01 Hliník nad Hronom
15. Obec Vyhne, Vyhne č. 100, 966 02 Vyhne
16. Mesto Žarnovica, Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica
17. Obec Hrabičov (okres Žarnovica), Hrabičov č. 188, 966 78 Hrabičov

3. Dotknuté susedné štáty

Riešením Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica nie je dotknuté územie iného štátu.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Grafická časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Bzenica je spracovaná formou priesvitiek riešených ako náložky na výkresy platného ÚPN obce Bzenica, ktorý je spracovaný v mierke 1 : 10 000 a 1 : 2 000. Kompletná územnoplánovacia dokumentácia je zverejnená na webovej stránke obce Bzenica www.bzenica.sk v časti Obec – Územný plán / súbory na stiahnutie.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- ÚPN obce Bzenica
- Zadanie pre Územný plán obce Bzenica
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Bzenica
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Bzenica
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, v znení Zmien a doplnkov č. 2004, 1/2007, 2009 a 2014
- Dokumentácia pre územné konanie „Reštaurácia a penzión Revište“
- Dokumentácia pre stavebné povolenie „Reštaurácia a penzión Revište“

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Obec Bzenica, 27.09.2016

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Vlasta Čamajová – autorizovaný architekt, reg. č. SKA 1272 AA

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Marek Kováč
starosta obce Bzenica