

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



H O R Ň A N Y

NÁVRH

OBJEDNÁVATEL
OBEC HORŇANY

SPRACOVATEL
ING.ARCH. M. PAULEN A KOLEKTÍV 09 / 2019



O B S A H

Sprievodná správa

A. Základné údaje

1. Hlavné ciele riešenia 4
2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu 4
3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním 5

B. Riešenie územného plánu

1. Vymedzenie riešeného územia 5
2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu 7
3. Základné demografické, sociálne an ekonomické rozvojové predpoklady obce 12
4. Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia 16
5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania 17
6. Návrh funkčného využitia územia obce 19
7. Návrh ochrany kultúrnych hodnôt 21
8. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie 23
9. Vymedzenie zastavaného územia obce 27
10. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných prepisov 27
11. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami 29
12. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení 30
13. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia 32
14. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie 41
15. Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov 42
16. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu 42
17. Vyhodnotenie budúceho možného použitia PP a LP na nepoľnohosp. účely 44
18. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov 48
19. Návrh záväznej časti 49

C. Prílohy

D. Dokladová časť

Riešiteľský kolektív

Vedúci kolektívu:

Urbanizmus

Ekológia a ŽP

Demografia a ľudské zdroje

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Doprava

Technická infraštruktúra

Zásobovanie elektrickou energiou

Vodné hospodárstvo

Ing.arch. Michal Paulen

autorizovaný architekt SKA (1668 AA)

Ing. arch. Michal Paulen

Ing. Tatiana Horňanová

Ing. arch. Michal Paulen

Ing. Tatiana Horňanová

Ing. Rudolf Kováč

Ing. Andrea Pilchová

Ing. Dušan Ország

Ing. Andrea Pilchová

OBSTARÁVATEĽ ÚPN-Horňany:

v zastúpení starostom obce:
prostredníctvom oprávnenej osoby:

Obec Horňany

Eva Šrámková , Ing. Stanislav Jurák
Ing. Katarína Francová

PodĎakovanie

*Ďakujeme bývalej starostke
obce Eve Šrámkovej ako
aj súčasnemu starostovi
Ing. S. Jurákovi a pra-
covníkom obecného úradu
a ďalším subjektom ,ktorí
svojimi informáciami, radami
a pripomienkami prispeli
k vypracovaniu dokumentu.*

1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA :

Dôvody obstarania ÚPN - O :

Pre obec Horňany nebola doteraz vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia - územný plán, ktorý bude riešiť jednak zastavané územie obce a jeho rozvoj (hlavne pre bývanie), ale aj zastavané územie mimo obce. Zo strany obce je záujem najmä o rozšírenie zastavaného územia obce na výstavbu hlavne rodinných domov. Vzhľadom na vyššie uvedené problémy obecné zastupiteľstvo rozhodlo o vypracovaní územného plánu obce.

Riešenie územného plánu obce sleduje a napĺňa hlavne tieto ciele :

- návrh primeraného rozvoja obce vzhľadom na jej polohu, význam a predpokladaný demografický vývoj,
- účelené a čo najoptimálnejšie využitie územia obce pri rešpektovaní záväznej časti ÚPN VÚC Trenčian. kraja , ochranných pásiem, ekologickej stability územia,
- ochranu prírodných hodnôt a kultúrneho dedičstva,
- koordináciu a usmernenie záujmov v danom území,
- skvalitnenie životného prostredia v zstav. území ale aj mimo neho ,
- skvalitnenie dopravnej siete a technickej infraštruktúry obce,
- skvalitnenie života v obci,
- dotvorenie potrieb pre športovo - rekreačný areál ,
- aktuálna potreba premietnuť súčasné a predpokladané rozvojové zámery obce Horňany (v kontexte celkového regionálneho rozvoja) do jej územno-priestorového potenciálu ,
- zosúladenie, koordinácia a optimalizácia relevantných programových zámerov, požiadaviek rozvojových a plánovacích dokumentov na úrovni vyššieho územného celku s rozvojovými zámermi obce,
- priemet a zosúladenie sociálno-ekonomických a výrobných (podnikateľských) aktivít obyvateľov obce rozvojovými možnosťami územného potenciálu obce.

Spôsob spracovania úlohy

Postup spracovania, prerokovania a schválenia územno-plánovacej dokumentácie vo všetkých výkonových fázach (Prieskumy a rozbor, Zadanie pre vypracovanie ÚPN, Návrh ÚPN) bude plne zosúladený s metodikou MŽP SR, Bratislava, 2001 (viď. ďalej) a podľa Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, zákona č. 237/2000 Z. z., Vyhláškou č. 55/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov .

Obec je členom Združenia obcí Mikroregión Machnáč – Inovec. Mikroregión Machnáč – Inovec sa nachádza v centrálnej časti Trenčianskeho kraja a je vymedzený katastrami obcí (v abecednom poradí) **Bobot, Dubodiel, Horňany, Motešice, Neporadza, Petrova Lehota, Svinná, Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Mitice, Veľká Hradná.**

Hranice mikroregiónu tvoria na severe a severozápade hrebeň Strážovských vrchov, na západe hrebeň Považského Inovca, na juhu a východe hranica trenčianskeho a bánovecko-bebravského okresu .

2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Pre obec nebola zatiaľ vypracovaná žiadna komplexná územno-plánovacia dokumentácia , ktorá bude komplexne vypracovaná pre zastavané a katastrálne územie obce, a to v súlade s Vyhl.č.55/2001 Z.z v znení neskorších predpisov.

3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Územný plán obce Horňany je vyhotovený na základe zadania, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Horňany dňa 23.11.2017 pod číslom uznesenia 35/2017. Riešenie územia je v súlade so zadáním pre spracovanie územného plánu obce Horňany. Obsah záväznej časti bol vypracovaný v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešeným územím je katastrálne územie obce Horňany, vrátane extravilánu, intravilánu a zastavaného územia. Geografický stred obce sa približne nachádza na súradniciach 48°46'43.54"N s.z.š. a 18°11'53.09" v.z.d. a v nad. výške 222 metrov nad morom. Katastrálne územie obce sa nachádza v Trenčianskom kraji, v juhovýchodnej časti okresu Trenčín (TN), na sever od mesta Bánovce nad Bebravou. Obec susedí s katastrálnymi územiami obcí: Svinná, Bobot (k.ú. Bobotská Lehota, k.ú. Bobot) v okrese Trenčín (TN), Dežerice (k.ú. Vlčovo, k.ú. Dežerice) v okrese Bánovce nad Bebravou (BN). Územie obce pretína regionálna cesta II. triedy II/516, ktorá spája obec s mestom Bánovce nad Bebravou a kúpeľným mestom Trenčianske Teplice. Zastavané územie obce je situované po oboch stranách komunikácie. Intravilán obce je dostupný z obce Svinná prípojkou vo vzdialenosti 1,6 km cestou III. tr. č. III/1860 Svinná - Horňany, ktorou má obec dobré napojenie na cestnú sieť SR cestu 1. triedy I/9 (E 572) s napojením v obci Svinná, táto tvorí spojnicu s okresným mestom Trenčín a štátnou cestou 1. triedy I/9 ČR/SR – Trenčín – Bánovce nad Bebr. – Prievidza – Zvolen – SR/HU.

Obec má koncovú polohu v okrese Trenčín vo vzdialenosti do 20 km, nachádza sa v lepšej dostupnej polohe k okresnému sídlu Bánovce nad Bebravou (vo vzdialenosti 6,5 km), má dobrú dostupnosť na hlavnú dopravnú os regiónu, cestu 1. triedy I/9, cez ktorú má pripojenie do okresného a zároveň krajského mesta (20 min.) a z Trenčína na celoštátnu diaľničnú sieť D1. Z obce je dobrá a rýchla dostupnosťou do hlavného mesta SR, do Bratislavy (1:30 hod.). Obec Horňany má rozlohu 6707154 m², počet obyvateľov v obci je 451 (31.12.2016), hustota obyvateľstva 67,21 obyv./km² (SODB, 2011). Obec má poľnohospodársky charakter a plní prevažne obytnú funkciu.

Z geografického hľadiska Horňany ležia v Bánovskej pahorkatine v najsevernejšej časti Nitrianskej pahorkatiny v severovýchodnom výbežku Podunajskej pahorkatiny a najsevernejšej časti Podunajskej nížiny. Územím obce preteká potok Machnáč, ktorý je vyhlásený za prírodnú pamiatku podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Územie obce má pahorkatinný ráz s malou amplitúdou výškových pomerov, rozdiel výšok (prevýšenie) je necelých 100 m, územie sa rozprestiera v nive potoka Machnáč medzi pohoriami Strážovských vrchov na severovýchode a Považským Inovcom na západe. V území prevládajú pôdy luvizeme, pseudogleje a fluvizeme. Pôvodné dubiny sa nezachovali, spoločenstvá sa viažu na geologické podložie a reliéf krajiny.

Celková výmera územia obce Horňany je 670,7154 ha. Úhrnné hodnoty druhov pozemkov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č.1: Úhrnné hodnoty pozemkov v k.ú. Horňany stav k r. 2017 (v ha)

k..ú.	Orná pôda	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	Trvalé trávne porasty	Poľnoh. pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zast. plochy a nádvorja	Ostatné plochy	Celková výmera
Horňany	563,1842	0	12,8924	2,0371	9,3161	587,4298	30,0123	8,0874	35,9684	9,2175	670,7154

Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, 2017

Percentuálne zastúpenie z celkovej plochy katastrálneho územia :

- zalesnenej plochy: 2,72 %
- poľnohospodárskej pôdy (s melioráciami): 72,6 %

Poloha obce v rámci okresu je odľahitá od okresného mesta Trenčín a mimo hlavných dopravných ťahov, väzby na širšie zázemie regiónu je v analýze širších vzťahov regiónu Trenčianskeho kraja.

Územný plán obce Horňany bude riešiť celé katastrálne územie obce v M 1 : 25 000 a ťažiskové územia obce v rozsahu zastavaného územia a predpokladaných rozvojových plôch v M 1 : 5000 .

Základné údaje charakterizujúce územia obcí :

Rozloha riešeného katastrálneho územia	6,707 km ²
Počet obyvateľov (k 31.12.2016)	451
Počet trvalo obývaných bytov (k 31.10.2001)	21
Počet súpisných čísiel (k roku 2007)	102

Zdroj: obecny úrad Horňany

Charakteristika prírodných podmienok územia

Geologické pomery

Nadmorská výška riešeného územia sa pohybuje v rozmedzí od 216 m n.m. na nive potoka Machnáč do 300 m.n.m na severe katastra v oblasti Martinovec. Podľa regionálneho geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš, Atlas Krajiny SR, 2002) patrí územie obce Horňany do sústavy Alpsko – Himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, do Fatransko-tatranskej oblasti. V tejto oblasti územie obce zastupuje 1 geomorfologická jednotka – celok: Podunajská pahorkatina. V celku Podunajskej pahorkatiny je zastúpený podcelok Nitrianska pahorkatina jednou geomorfologickou jednotkou – Bánovskej pahorkatiny, v ktorej sa vyskytuje celé územie obce .

Prírodné pomery

Územie z hľadiska kontinentálneho podnebia patrí do mierneho pásma, atlanticko –kontinentálnej oblasti. Pre túto polohu územia sa udáva niekoľko typických charakteristík, ktoré sa však v posledných 10.-tich až 20.tich rokoch menia, sú ovplyvnené klimatickými zmenami. Základné charakteristiky, ktorými sa územie vyznačuje sú uvádzané najbližšie pre Bánovce nad Bebravou, resp. pre Bratislavu: priemerná ročná teplota vzduchu je 7°C,(10,0°C v BA); priem. mesačná teplota vzduchu najchladnejšieho mesiaca je -2°C, (-1,3°C v BA); priem. mesačná teplota vzduchu najteplejšieho mesiaca je 19,5°C (20,3°C v BA); priemerný ročný úhrn atmosférických zrážok je 550-600 mm (582 mm v BA); najvyšší priemerný mesačný úhrn atmosférických zrážok je 60-80 mm (62 mm v BA) (júl, august); najnižší priemerný mesačný úhrn atmosférických zrážok je 30-40 mm(36 mm v BA) (január). Zdroj: Atlas krajiny SR, 2002. Zrážky môžu na územie padať v kvapalnom alebo v tuhom stave v podobe snehu. Snehové zrážky v priebehu októbra až novembra je podružné maximum, ku ktorému sa v decembri pridáva vedľajšie podružné maximum. Pre riešené územie sa uvádza počet dní so snehovou pokrývkou v rozmedzí od 40 do 60 dní a priemerná výška snehovej pokrývky za rok je 8,6 cm – (odvodené údaje – stanica Trenčianske Biskupice).

Najvyššie mesačné úhrny zrážok v podobe dažďa bývajú spravidla v júli, menej v júni, najnižšie najčastejšie v januári, vo februári, v apríli alebo v septembri. Priemerný počet dní so zrážkami 10 mm a viac sa vyskytuje 18 – 18,8 dní. Prúdenie vetra je v prízemnej vrstve usmernené orientáciou údolia. Prevládajúci smer prúdenia vetra je severný. Priemerná rýchlosť vetra sa pohybuje okolo 4,5-4 m/s, meteorologická stanica Trenčianske Biskupice – odvodené údaje pre riešené územie. Z analýzy možných mimoriadnych udalostí povodní (okres Trenčín, MV SR r.2013) vyplýva, že obec Horňany je ohrozená povodňami. Obec má vypracovanú štúdiu „Protipovodňová ochrana obce Horňany“ r.2014, v ktorej sú navrhnuté opatrenia na elimináciu dopadov pre 5 najkritickejších lokalít v k.ú. obci Horňany: Úvrate od Bobota, Mičová, Lániky, Cintorín a Úvrate k Dežericiam.

Vodné nádrže sa v riešenom území nenachádzajú. V riešenom území je významnejším vodným tokom potok Machnáč so svojimi prítokmi Baraný járok, Kopanický potok a Horňanský potok.

Krajinárske hodnotenie územia

V území prakticky absentujú významnejšie prvky krajinnej vegetácie, nenachádzajú sa tu žiadne prvky v záujme ochrany prírody a krajiny, ekologická stabilita záujmového územia je veľmi nízka. Je nevyhnutné posilniť ekologickú stabilitu územia výsadbami krajinnej zelene priamo obcou či v rámci pozemkových úprav, eliminovať stresujúce faktory znižujúce ekologickú stabilitu, a to najmä intenzívne využívanie poľnohospodárskej ornej pôdy. Vegetačné plochy a prvky krajinnej zelene v území predstavujú len cca 3%, tento podiel je potrebné zvýšiť min. na 10%. Tiež v zastavanom území je potrebné posilniť plochy zelene, ktoré sú základným predpokladom zvýšenia kvality života občanov.

2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Pri riešení územného plánu obce Horňany je nutné rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, ktorá bola vyhlásená Nariadením Vlády Slovenskej republiky č.149/1998 (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého celku Trenčianskeho kraja a Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.3/2018. Riešeného územia sa dotýkajú nasledujúce body :

Riešeného územia sa dotýkajú nasledujúce body :

1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia

1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie

1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja

2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu

2.6 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón

2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:

2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,

2.8.2 postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,

2.8.3 pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické

prvky a zariadenia,

2.8.4 všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,

2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom

2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia

2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky

3.2 Zdravotníctvo

3.2.5 Zlepšovať kvalitu poskytovanej zdravotnej starostlivosti a spokojnosť pacientov so zdravotnou starostlivosťou v Trenčianskom kraji.

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.2 Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb

3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod.,

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky),

4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),

4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,

4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,

4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.

4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:

4.6.2 územia historických jadier miest a obcí, ako potenciál kultúrneho dedičstva

4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona ,
4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržania ekologickej stability

5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

5.3 obhospodarovat' lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,

5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,

5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov , Javorníkov a Považského Inovca,

5.6 v územnoplánovacích dokumentáciách obcí zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),

5.7 obmedzovať reguláciu, zmenu vodného režimu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokrad'ami,

5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,

5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,

5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)

5.15.1 zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,

5.15.3 klásť dôraz na situovanie bývania mimo území s vysokým radónovým rizikom, resp. pred výstavbou stanoviť výšku radónového rizika ,

5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územíach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov,

5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,

5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž

vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,

5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzi a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty,

5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a priľahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajinotvorných a estetických funkcií,

5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr:

- navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
- minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine

5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie

5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.

5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí .

6 V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,

6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov

7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

7.1.2 Rýchlostná cesta R2, súčasť Súhrnnej (Comprehensive) siete TEN-T, súčasť AGR č. E572, v koridore danom jej osou a ochranným pásmom uvedenými v platnom územnom rozhodnutí:

- v návrhovom období realizovať komunikáciu v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Ruskovce a Pravotice – Nováky, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2 a privádzačov rýchlostnej cesty

7.1.14 Cesta II/516 (regionálneho významu), v návrhovom období realizovať preložku cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky v úseku obchvat Trenčianske Teplice,

7.1.15 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/516 (regionálneho významu),

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1 Energetika

8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií

c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií

8.2.5. Na úseku odtokových pomerov povodí : v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Ramcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodí. Rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít

b) zlepšovať vohohosp. pomery na malých vodných tokoch a povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových , ako aj v období sucha

c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí , nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja ,

f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení ,

g) zabezpečiť ochranu inundačných území vodných tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja

9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,

9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach

9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,

9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,

II. ČASŤ - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. Cestná infraštruktúra

1.1. Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Bánovce nad Bebravou –

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách

1. Aglomerácia Bánovce nad Bebravou

3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE**Demografia**

Obec Horňany sa nachádza 7 km od okresného mesta Bánovce nad Bebravou. V roku 1950, kedy sa uskutočnilo prvé dostupné sčítanie obyvateľstva podľa súčasnej územnej štruktúry, žilo na území obce Horňany 493 obyvateľov. Počet obyvateľov postupne mierne narastal až do šesťdesiatych rokov minulého storočia kedy v roku 1961 dosiahol svoj vrchol 542 obyvateľov. Do roku 2005 počet obyvateľov prevažne klesal a v roku 2005 dosiahol počet obyvateľov 396 obyvateľov. Ďalej počet obyvateľov začal opäť mierne narastať.

Tab.č.1 Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov od r. 1950

Rok	Počet obyvateľov	Index rastu
1950	493	100,00
1961	542	109,94
1970	487	98,78
1980	438	88,84
1991	428	86,82
2001	431	87,42
2010	413	83,77
2015	449	89,25

Zdroj: obecny úrad Horňany

Podiel žien z trvale bývajúceho obyvateľstva je v obci 54 %.

Ekonomicky aktívne osoby v obci : spolu 273, z toho 137 žien, 136 mužov.

Podiel ekonomicky aktívnych z trvale bývajúceho obyvateľstva je 61 %.

Tab. č. 2 Základné údaje o obyvateľstve rok 2016

Obec	Počet trvale bývajúc ich obyvate ľov	Veková štruktúra obyvateľo v							
	celkom	muži	ženy	0 – 14	15-59 muži	15-54 ženy	60+ muži	55+ ženy	nez iste ný
Horná any	442	203	239	74	134	133	37	64	0

Zdroj: obecný úrad Hornáany

Tab.č.3 Pohyb obyvateľstva od r.2010

Rok	Narodení	Zomrelí	Prirodz. prírastok	Prišť'a - hovaní	Vyst'a- hovaní	Prirodz. prírastok	Migračné saldo
2010	2	9	-7	10	7	3	-4
2014	7	5	2	8	11	-3	-1
2015	9	3	6	8	8	0	6
2016	3	6	-3	4	10	-6	-9
2018	6	3	3	5	3	2	5
Spolu	27	26	1	35	39	-4	-3

Zdroj: obecný úrad Hornáany

Jedným z dôležitých demografických ukazovateľov je vekové zloženie obyvateľstva. Pokles pôrodnosti v posledných rokoch vedie k postupnému znižovaniu podielu predproduktívneho veku (do 14 rokov) a nárastu obyvateľstva v produktívnom veku (muži vo veku 15-59 rokov a ženy vo veku 15-54 rokov) a poproduktívnom veku (muži vo veku nad 60 rokov a ženy vo veku nad 55 rokov).

Na disproporciu medzi podielom obyvateľstva v predproduktívnom a poproduktívnom veku poukazuje index starnutia, čo je pomer osôb v poproduktívnom veku k počtu osôb v predproduktívnom veku násobený ston. Pri hodnote väčšej ako 100 možno hovoriť o regresívnom, pri hodnote menšej ako 100 o progresívnom vekovom zložení obyvateľstva.

V rámci prognózy vývoja počtu obyvateľov obce by mohla pozitívne vplývať poloha obce v blízkosti okresného sídla Bánovce n. B. . V prvom rade zvýšenie počtu obyvateľov prirodzeným prírastkom /nárast počtu prisťahovaných/ a následne aj v rámci prirodzeného prírastku /počet novonarodených/. To je samozrejme podmienené aktívnym pôsobením obce pri vytváraní kvalitných podmienok pre prilákanie obyvateľov v oblasti vytvárania podmienok pre novú bytovú výstavbu s prípadným vytvorením nových pracovných príležitostí.

Prognóza demografického vývoja

V posledných rokoch je postupne znižovanie podielu ľudí v predproduktívnom veku (do 14 rokov) a nárastu obyvateľstva v produktívnom veku a poproduktívnom veku .

Geografická poloha obce má pozitívny vplyv na jej rozvoj, vzhľadom na relatívne malú vzdialenosť od okresného mesta. V návrhovom období sa predpokladá rýchlejší nárast hlavne hospodárskych (podnikateľských) funkcií, z čoho sa predpokladá aj ich aktívny vplyv na demografický vývoj.

Na základe poznania dynamiky rozvoja obce v predchádzajúcom období, ako aj prognóz rozvoja v návrhovom období, je možné rátať :

Predpokladaný vývoj obyvateľov obce :

Počet obyvateľov k 31.12.2018		431
Prirodzený prírastok v r.2018-2028		14
Migračné prírastky		41
Celkový prírastok		55
Stav v r.2028		486

Veková štruktúra obyvateľstva

Pre určenie vývoja vekovej štruktúry obyvateľstva k návrhovému roku boli použité ako východiskové podklady údaje zo sčítania ľudu k 26.05.2001 a projekcia obyvateľstva SR podľa okresov do roku 2024, ktorú spracoval Štatistický úrad SR. V projekcii vývoja obyvateľstva sa predpokladá postupné znižovanie podielu obyvateľstva v predproduktívnom veku, čo sa prejaví v posilnení skupiny obyvateľstva v produktívnom a poproduktívnom veku.

Vo vývoji vekového zloženia obyvateľstva sa odráža vplyv súčasnej vekovej štruktúry populácie, ako aj predpokladaného vývoja reprodukčného procesu a dosídľovania obyvateľov najmä nižších vekových skupín .

Ekonomická aktivita a nezamestnanosť

Zamestnanosť, resp. nezamestnanosť je jedným zo sprievodných javov trhovej ekonomiky a stále viac sa stáva ekonomickým a sociálnym problémom regiónov. Zmeny v slovenskej ekonomike sa vo všeobecnosti prejavujú poklesom zamestnanosti v priemysle a poľnohospodárstve a zvýšením zamestnanosti v sektore služieb. Keďže máme dostupné údaje z rokov SOBD 2001 ako i SOBD 2011 môžeme údaje na úrovni obce porovnávať. Novšie údaje nám poskytujú presnejšie informácie o ekonomickej aktivite osôb podľa odvetví.

Okrem sledovania pohybu v oblasti zamestnanosti obyvateľstva v rôznych sektoroch je významným ukazovateľom tiež celkový podiel ekonomicke aktívneho obyvateľstva. Z porovnania údajov SOBD 2001 a 2011 pre obec Horňany vyplýva, že podiel ekonomicke aktívneho obyvateľstva sa oproti desaťročiu v obci Horňany zvýšil a to na 49,66%. Zároveň sa významne zvýšilo % osôb, ktoré musia za prácou dochádzať. Počet nezamestnaných v obci Horňany naberá rastúci trend, ktorý kopíruje vývoj ekonomiky v SR. Nejedná sa teda o lokálny jav, ktorý by súvisel so situáciou obce. Zamestnanosť priamo v obci je 12 ľudí / resp. 8 SZČO a 4 zamestnáva obec / .

Bytový fond

Hustota osídlenia obce Horňany je 64,93 obyvateľov na km² (2014) – nízka. Oproti posledne sledovanému obdobiu sa hustota obyvateľov zvýšila.

Tab. č. 4 Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti 2016

Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti	Počet bytov	Podiel v %
Zmena užívateľa	0	
Určený na rekreáciu	0	
Uvoľnený na prestavbu	0	
Nespôsobilý na bývanie	7	50,00
Po kolaudácii	2	14,29
V pozostalostnom alebo súdnom konaní	0	
Z iných dôvodov	5	35,71
Spolu	14	100,00

Zdroj: obecný úrad Horňany

Tab. č. 5 Charakteristika domového a bytového fondu v r. 1991 a 2001

Ukazovateľ	1991	2001	2016
Počet domov trvale obývaných	106	102	121
Neobývané domy	31	39	14
Domy spolu	137	141	135
Trvalo obývané byty	27	21	39
Neobývané byty	2	1	4
Spolu byty	29	22	43
Počet obyvateľov	428	431	442
Počet osôb na jeden byt	3,59	3,38	2,74

Zdroj: obecný úrad Horňany

V roku 1991 bolo evidovaných 141 obydľí, pričom 110 z nich bolo trvale obývaných. V ďalšom desaťročí (1991 – 2001) sa počet obyvateľov mierne zvýšil a prebehla tiež výstavba niekoľkých nových obydľí (145 obydľí z toho 105 trvale osídlených). V ďalšom desaťročí (2001 – 2011) sa počet obyvateľov opäť mierne zvýšil – stabilizoval. Došlo k úbytku niekoľkých obydľí a niektoré sa naopak obnovili a trvale osídlili na hodnotu 119. Percento voľných domov na bývanie tvorí podiel 14,38 %. Toto percento je v porovnaní s inými obcami nižšie. Podiel neobývaných obydľí tvorí potenciál na bývanie, ktorý je možné:

- speňažiť odpredajom nehnuteľností/pozemkov ich majiteľmi
- chápať ako víkendové chalupy – chaty – snažiť sa o tvorbu programu pre víkendových hostí
 - obývať formou predaja / prenájmu novým majiteľom a dosiahnuť tak vyšší počet obyvateľov

O obci Horňany v oblasti bývania možno povedať, že hustota osídlenia obce je nízka, má podmienky najmä na bývanie a to predovšetkým svojou lokalizáciou. Obec realizovala bytovú výstavbu. Obec plánuje otvorenie nových zón pre individuálnu výstavbu rodinných domov. Zámery navrhované v návrhu územného plánu možno hodnotiť pozitívne vzhľadom na to, že dôjde k rozšíreniu možností na bývanie, pracovných miest a služieb. Esteticky a stavebne vhodnými úpravami sa môže vytvoriť hodnotné územie, ktoré zvýši pohodu

bývania obyvateľov obce a jej atraktivitu. Dodržiavaním regulatívov uvedených v záväznej časti týkajúcich sa ochrany životného prostredia (povinnosť realizácie kanalizácie, vodovodu, dodržanie navrhnutých parametrov nových komunikácií, podiel zelene a zastavanosti a pod.) v jestvujúcom území ako aj na nových rozvojových plochách nebude dochádzať k zhoršovaniu kvality životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda). Návrh územného plánu neuvažuje s umiestnením veľkého ZZO v terajšom zastavanom území obce.

Návrh riešenia bývania

Výpočet optimálneho počtu bytov pre navrhovaný počet obyvateľov v roku 2018

Bytový fond je z hľadiska technického stavu na dobrej úrovni. Z hľadiska morálneho je opotrebovaný. Celkovo treba rátať s odpadom v návrhovom období asi 30% bytového fondu a to buď jeho asanovaním, alebo pretypovaním na iné účely.

Z uvedených údajov vyplýva mierna prestarosť bytového fondu. V obci z existujúceho počtu 121 bytov je 14 neobývaných domov. Zostane 107 domov. Pri priemernej obložnosti bytu 2,74 obyvateľa / byt a navrhovanom počte 486 obyvateľov, bude do r. 2028 chýbať :

Potreba bytov: $486:2,74=177$ bytov
Z toho nových: $177-121=56$ bytov

1	Počet bytov z obdobia do 2016.....	121
2	Počet obyvateľov v týchto bytoch.....	431
3	Odhad bytov do r.2028.....	56
4	Zvyšok (riadok 1 – riadok 3).....	65
5	Počet obyvateľov v r.2028.....	486
6	Prírastok obyvateľov do r.2028.....	55
7	Potrebný počet bytov v r.2028 pri 2,74 obyv/byt.....	200
8	Počet bytov, ktoré treba do r.2028 doplniť (riadok 7-riadok 4).....	135

V obci je potrebné do r. 2028 zabezpečiť stavebné pozemky pre výstavbu 135 bytov / demografický výpočet / , t.j. asi 11,0 ha. V zastavanom území obce je možné umiestniť asi max. 20 stavebných pozemkov. Zvyšok je nutné umiestniť mimo zastavaného územia obce .

4. ŠIRŠIE VZŤAHY A RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Riešeným územím je katastrálne územie obce Horňany, vrátane extravilánu, intravilánu a zastavaného územia. Obec susedí s katastrálnymi územiami obcí: Svinná, Bobot (k.ú. Bobotská Lehota, k.ú. Bobot) v okrese Trenčín (TN), Dežerice (k.ú. Vlčkov, k.ú. Dežerice) v okrese Bánovce nad Bebravou (BN). Geografický stred obce sa približne nachádza na súradniciach 48°46'43.54"N s.z.š. a 18°11'53.09" v.z.d. a v nad. výške 222 metrov nad morom. Katastrálne územie obce sa nachádza v Trenčianskom kraji, v juhovýchodnej časti okresu Trenčín (TN), na sever od mesta Bánovce nad Bebravou. Obec susedí s katastrálnymi územiami obcí: Svinná, Bobot (k.ú. Bobotská Lehota, k.ú. Bobot) v okrese Trenčín (TN), Dežerice (k.ú. Vlčkov, k.ú. Dežerice) v okrese Bánovce nad Bebravou (BN). Územie obce pretína regionálna cesta II. triedy II/516 , ktorá spája obec s mestom Bánovce nad Bebravou a kúpeľným mestom Trenčianske Teplice. Zastavané územie obce je situované po oboch stranách komunikácie. Intravilán obce je dostupný z obce Svinná prípojkou vo vzdialenosti 1,6 km cestou III. tr. č. III/1860 Svinná - Horňany, ktorou má obec dobré napojenie na cestnú sieť SR cestu 1. triedy I/9 (E 572) s napojením v obci Svinná, táto tvorí spojnicu s okresným mestom Trenčín a štátnou cestou 1. triedy I/9 ČR/SR – Trenčín – Bánovce nad Bebr. – Prievidza – Zvolen – SR/HU.

Obec má koncovú polohu v okrese Trenčín vo vzdialenosti do 20 km, nachádza sa v lepšej dostupnej

polohe k okresnému sídlu Bánovce nad Bebravou (vo vzdialenosti 6,5 km), má dobrú dostupnosť na hlavnú dopravnú os regiónu, cestu 1. triedy I/9, cez ktorú má pripojenie do okresného a zároveň krajského mesta (20 min.) a z Trenčína na celoštátnu diaľničnú sieť D1. Z obce je dobrá a rýchla dostupnosťou do hlavného mesta SR, do Bratislavy (1:30 hod.). Obec Horňany má rozlohu 6707154 m², počet obyvateľov v obci je 451 (31.12.2016), hustota obyvateľstva 67,21 obyv./km² (SODB, 2011). Obec má poľnohospodársky charakter a plní prevažne obytnú funkciu.

5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

5.1 Zhodnotenie možností rozvoja obce

Hranice mikroregiónu tvoria na severe a severozápade hrebeň Strážovských vrchov, na západe hrebeň Považského Inovca, na juhu a východe hranica trenčianskeho a bánovecko-bebravského okresu.

Obcou prechádza cesta II/516, ktorá sa napája na cestu medzinárodného významu cestu 1. triedy I/9, ktorá je tepnou spájajúcou východ Slovenska so západom a pokračuje do Česka. Katastrálne územie obce má dobré prírodné podmienky pre poľnohospodárstvo.

Obec má obmedzené možnosti pre svoj rozvoj, hlavne v zastavanom území – zámery na rozvoj sa nachádzajú vo väčšej miere na plochách poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú v náväznosti na zastavané územie. Budúci rozvoj obce je zameraný na rozvoj obytnej funkcie pri vytvorení kompaktnosti zástavby a so zachovaním poľnohospodárskej výroby. Pri návrhu rozvoja výroby sa uvažuje o doplnení malých nezávadných výrobných prevádzkach, službách, skladoch a agroturistiky. Dôležitým aspektom riešenia je nadviazať na jasne dané kompozičné zásady obce ako ťažiskového priestoru, do ktorého budú vstupovať jednotlivé rozvetvené – rozšírené nové riešené zóny a tým všetky zóny obce vytvoria ucelený celok s vybavenosťou v centrálnej časti obce.

5.2 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Územie obce môžeme rozčleniť na funkčne rozdielne priestory:

- 1 - Zastavané územie obce Horňany
- 2 - krajinný priestor východne od obce
- 3 - krajinný priestor západne od obce
- 4 - krajinný priestor južne od obce
- 5 - areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Bobot - Horňany
- 6 - areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Ozeta

1. Zastavané územie obce HORŇANY:

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený hranicou zastavaného územia
- základná funkcia : obytná (IBV, HBV, občianska vybavenosť)
- doplnkové funkcie : rekreačná (chalupy, športové plochy - fut. ihrisko, výrobná, služby ...)
- prevládajúci typ stavebnej činnosti : novostavby, prístavby, nadstavby, zobytnenia podkroví
- spôsob zástavby : izolované rodinné domy, počet podlaží 1+1 (NP+podkrovie), podpivničené alebo bez podpivničenia
strecha sedlová, valba alebo aj plochá
- kompozičné zásady : za hl. kompoz. os obce možno považovať komunikáciu
priestor pri obec. úrade a kostole sa môže považovať za ťažiskový

2. Krajinový priestor východne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený komunikáciou a poľnou cestou
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba)
- doplnkové funkcie : zeleň , lesy

3. Krajinový priestor západne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený komunikáciou a poľnou cestou
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba)
- doplnkové funkcie : zeleň , lesy

4. Krajinový priestor južne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený komunikáciou a poľnou cestou
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba)
- doplnkové funkcie : zeleň , lesy

5. Areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Bobot – Horňany

- vymedzenie priestoru : priestor je východne od obce za zástavbou
- základná funkcia : skladová , výrobná
- doplnkové funkcie : administratívna
- prevládajúci typ stavebnej činnosti : rekonštrukcie
- spôsob zástavby : hospod. objekty , halové a skladové objekty

6. Areál bývalého poľnohospodárskeho dvora - Ozeta

- vymedzenie priestoru : priestor je východne od obce za zástavbou
- základná funkcia : skladová , výrobná
- doplnkové funkcie : administratívna
- prevládajúci typ stavebnej činnosti : rekonštrukcie
- spôsob zástavby : hospod. objekty , halové a skladové objekty

6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Súčasnú funkčnú využitie územia obce je nasledovné :

V zastavanom území prevláda obytná funkcia, t. j. pozemky obytných domov. Jadro obce / Horňany / tvorí typická uličná zástavba, tvorená z rekonštruovaných domov , novostavieb a v malom množstve aj pôvodných jednotrakových rodinných domov. Priestorovo-urbanistický rozbor obce možno charakterizovať ako rastlú, nepravidelnú hmotovo-kompozičnú štruktúru, ktoré tvorí poprepájaná komunikačná sieť (zberná a obslužná komunikácie) . Najstaršia časť obce pozdĺž štátnej cesty bola obojstranné zastavaná rod. domami smerujúcimi k rímsko-katolíckemu kostolu s dominujúcou polohou v centre obce , ktorý vnímame z diaľkových pohľadov a je stále orientačným bodom . Vodný tok prechádzajúci zhruba stredom obce nespôsobil bariéru vo vývoji – obe časti sú prispôsobené svojej morfológii . Samotné jadro dediny je kvôli ceste a vodnému toku ochudobnený o rozptylové plochy . Tie sú pri športovom areáli . Historická časť obce tvorí miestami pôvodný bytový fond, na ktorý plynule nadväzujú lokality (ulicová štruktúra) s novými objektmi rodinnej zástavby . V tejto časti obce je pomerne dobre zachovaná i pôvodná charakteristická zástavba – jednotrakové domy s valbovou strechou s pozdĺžnym radením priestorov, spravidla orientované štítom do ulice a pred mnohými domami sú zachované odvodňovacie rigoly / výtvarný prvok obce / . Niektoré objekty obce sú z estetického alebo aj technického hľadiska v dezolátnom stave a tým predurčené k sanácii a následnej náhrade novostavbami . V staršej časti obce sú krásne pôvodné paily ,ktoré výrazne okrášľujú dvory v obci . V novej časti obce sú prevažne rodinné domy mestského typu s obdĺžnikovým alebo štvorcovým pôdorysom .

Na hlavnej urbanizačnej osi – cesta II. triedy , je situované pôvodné ťažisko urbanistickej štruktúry obce s rozptýlenou občianskou vybavenosťou a s dominujúcou centrálnou polohou rímsko-katolíckeho kostola . Na prirodzené jadro obce (ťažisko obce) naväzujú novšie i pôvodné zariadenia občianskej vybavenosti (obchod , kultúrny dom, obecný úrad a pod), ktoré sú situované v závislosti od postupnej vývinovej (historickej) urbanistickej štruktúry. Za obecným úradom sa v posledných rokoch vybudoval priestor ,ktorý bude slúžiť ako ťažiskový park a čiastočne sa ním doriešila aj oblasť kolízií dopravy a chodcov pri kostole .

Rekreačná funkcia v obci je zastúpená veľmi poskromne a to len plochou futbalového ihriska a športového areálu . Obec nevlastní žiadne prírodné pamiatky a rekreačné zóny, čo sťažuje rozvoj cestovného ruchu a rekreácie . Mikroregión Machnáč – Inovec leží v regióne Stredného Považia, ktoré je z hľadiska cestovného ruchu (CR) veľmi zaujímavou a pestrú krajinou vzhľadom na prírodné i historické atrakcie, kúpeľníctvo a solídne služby. Už názov mikroregiónu, obsahujúci pomenovania vyhladávaných miestnych vrcholov Machnáč (568 m. n. m.) a Inovec (1042 m. n. m.) napovedá aké sú hlavné príčiny návštevnosti regiónu na úrovni CR . Hostia regiónu sú predovšetkým jednodňoví návštevníci – peší turisti alebo cykloturisti, chatári, milovníci tunajšej minerálnej vody, prípadne záujemcovia, ktorí prichádzajú za ľudovými zvykmi a tradíciami, ktoré sa udržiavajú a zveľaďujú v niektorých obciach dlhé roky (napr. v období Fašiangov v Svinnej). Návštevníka zaujme rôznorodosť reliéfu – výšková členitosť, čo je výborným predpokladom pre rozvoj pešej turistiky, cykloturistiky a lyžovania. Región je bohatý na minerálne pramene a kyselky. Dobrým potenciálom pre letné kúpanie a športy je vodná nádrž Svinná.

Atrakciami regiónu môžu byť kostoly, kaplnky, kaštiele, dedinská ľudová architektúra / výrazným arch. typom stavby , ktorý si zaslúži pozornosť a následné rekonštrukcie sú stodoly / , samozrejme je potrebná renovácia poškodených či zanedbaných objektov. Tiež folklór, zvykoslovie, kroje a ľudové remeslá môžu prilákať hostí do obcí mikroregiónu. Významné osobnosti regiónu môžu byť dôvodom pre príchod návštevníkov z oblasti školstva, prípadne špeciálnych oblastí, v ktorých oni pôsobili. Nie zanedbateľnou prednosťou tohto kraja je tradícia chovu koní, čo dáva reálny predpoklad pre rozvoj agroturistiky .

Územie nadväzujúce na zastavané územie sa využíva na poľnohospodárske účely (orná pôda ,lúky a pasienky). Väčšinu poľnohospodárskej pôdy v katastri obhospodaruje PD Bobot - Horňany .

V koncepcii rozvoja obce sa treba sústrediť najmä na :

- stav huteľného majetku (verejného aj súkromného),

- budovanie a rekonštrukcia verejných plôch, priestranstiev, oddychových zón v zastavanom a aj mimo zastavaného územia obce
- funkčné a priestorové dotvorenie postupne sa formujúceho ústredného priestoru v strede obce,
 - rekonštrukcia, opravy a modernizácia budov, ich efektívne využívanie
 - rozvoj bytovej výstavby ,doplnenie existujúcej štruktúry zástavby , s využitím voľných prielúk a nadmerných záhrad pre novú výstavbu
- odkanalizovanie obce a budovanie reps. napojenie na ČOV
- budovanie, rekonštrukcia, opravy a údržba ciest, miestnych komunikácií, chodníkov a vybudovanie resp. začlenenie do cyklotrás
- údržba a skvalitnenie dostupnosti siete obchodov a služieb
- trvaloudržateľné využitie vnútorných zdrojov obce (malí a strední podnikatelia, poľnohospodárstvo, hospodárenie v lesoch, cestovný ruch, životné prostredie),
- prehodnotiť dimenzie existujúcej občianskej vybavenosti a doplniť chýbajúce prvky OV pri plánovanom rozšírení bytovej výstavby
 - optimalizovať urbanistickú štruktúru v tých častiach obce, ktoré nevyhovujú potrebám

logického

usporiadania technickej a dopravnej infraštruktúry .

Rozvoj obytnej funkcie

Z hľadiska dlhodobých demografických trendov a ideálneho budúceho napojenia na okresné mesto Bánovce predpokladáme postupný prirodzený nárast, zvýšenú migráciu obyvateľov smerom do obce , čo sa môže prejaviť nárastom celkového počtu obyvateľov. Predpokladáme najmä migráciu v súvislosti s veľkým dopytom po IBV a plánovaným rozvojom ponuky obytnej a čiastočne rekreačnej - oddychovej funkcie v obci. Dôležité je intenzifikovať súčasnú urbanistickú štruktúru , ale aj využiť nové lokality vhodné na vytvorenie obytných zón, ktoré budú spájať izolovanú časť rod. domov (lokalita č.01 – 2,9 ha , lokalita č. 02 – 1,84 ha) , doplnia štruktúry obcí a hlavne prinesú nové kvality do vidieckej zástavby v podobe kvalitného urbanizmu navrhovaných nových zón . Bude vhodné ak zóna resp. menšie zóny budú diferencované veľkosťou stavebných pozemkov IBV, aby rôznorodosť ponuky čo najviac uspokojila súčasné potreby .Vo východnej časti obce sú lokality č.05 – 3,25 ha a č.06 – 2,65 ha . Južne od centra obce sú lokality č.03 – 1,3 ha a č. 04 – 1 ha . Južne od centra poblíž meandra toku je lokalita č. 07 – 1,74 ,ktorá zaplní vnútro obce . Samozrejme v celej plochy obce je nutné zastavovať prieluky .

Rozvoj výrobných a skladových plôch

S rozvojom výrobných plôch sa uvažuje v lokalite umiestnenej na plochách bývalého HDO – Ozeta .

Rozvoj občianskej vybavenosti

Vzhľadom na postupné starnutie obyvateľstva navrhujeme zriadenie domu s opatrovateľskou službou s kapacitou cca 10-20 miest – na obecných pozemkoch, resp. rekonštrukciou objektu vo vlastníctve obce. Vzhľadom na predpokladaný rozvoj obytnej funkcie navrhujeme bývalý kultúrny dom zrekonštruovať a následne by mohol slúžiť pre potreby bývania pre seniorov resp. pre potreby obce (index funkčnej špecifikácie OV , KD)

Rozvoj rekreačnej funkcie

Existujúce areály majú atraktívne prostredie a sú sitované neďaleko meandrujúceho vodného toku . Tieto zóny by bolo vhodné doplniť o plochy s piknikovými lúkami, ohniskami , drobnou architektúrou a pod . Dôležité je riešiť najmä statickú dopravu pred futbal. ihriskom v súlade s normami a vyhláškami ,aby sa predišlo kolíziám (index funkčnej špecifikácie SR) .

Rozvoj plôch zelene

V jadre obci navrhujem zachovať tradičnú parceláciu pozemkov v čo najväčšej miere. Nakoľko sa tu nachádzajú aj najstaršie stavby, je potrebné aby si lokalita zachovala typický vidiecky ráz - v predzáhradkách uprednostniť pôvodné, typické druhy okrasných rastlín pred introdukovanými a ihličnatými druhmi. Vyhnúť sa tvoreniu mestských záhrad hlavne v okolí novo upravovaných domov, kde je trend najviac badateľný a udržať vidiecky typ záhrad.

V novej výstavbe rodinných domov navrhujeme predzáhradky zjednotiť výsadbou domácich, pôvodných drevín. Pri výsadbách obmedziť používanie ihličnatých a introdukovaných drevín.

Okolie obecného úradu s prepojením na park sa navrhuje vzhľadom na funkciu budovy a jej okolia aby mala sadovnícka úprava reprezentačnú funkciu. Je vhodné vytvoriť kvalitnú sadovnícku úpravu okolia OÚ s využitím už existujúcej zelene. Dôležitým prvkom je opticky oddeliť HD od parku vzrastlou zeleňou .

Využívanie PPF je možné zlepšiť zmenšením výmery blokov obrábaných polí umiestnením medzných a izolačných pásov zelene . Z hľadiska obnovenia a zvýšenia priestorovej stability územia je potrebné:

- posilniť existujúci biokoridor Machnáč – prírodná pamiatka , vysádzať absentujúce pôvodné druhy do brehových porastov na zabezpečenie jeho funkčnosti a vytvoriť pufrčné zóny na ochranu vodného toku pred negatívnymi sprievodnými javmi poľnohospodárskej a inej antropogénnej činnosti (zanášanie toku ornou pôdou a kontaminantami)
- zabezpečiť výsadbu líniovej zelene pozdĺž poľných ciest a plošnej vegetácie s cieľom zvýšenia priestorovej stability poľnohospodárskej oráčinskej krajiny
- zásadne udržať súčasné rozmiestnenie prvkov krajinskej štruktúry (SKŠ), dbať na priestor v okolí sídiel, zabezpečiť vhodné krajinné, ekostabilizačné a estetické prvky
- vysádzať ochranné vegetačné pásy v okolí výrobných objektov s negatívnym dopadom na životné prostredie, ktoré zabezpečujú nielen izolačnú, ale i estetickú funkciu

pri umelých výsadbách a obnove lesných celkov uprednostňovať druhy stanovištne pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia

7. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT

7.1 Vznik a vývoj obce

Obec Horňany je starou obcou. Prvá písomná zmienka o obci pochádza už z roku 1352 pod maďarským názvom Hornian, Hornyan (nemecky Oberfeld, Oberdorf). Koncom stredoveku sa obec Horňany riadila právom obce Soblahov. Soblahov, založený pred 13. storočím, bol poddanskou usadlosťou trenčianskeho hradu, ale svojimi skutetskými právami sa líši od ostatných obcí, a historicky sa viaceré obce riadili právom obce Soblahov. Prirodzený vývoj obce načas zabrzdlili husitské vojny. Obyvateľstvo sa rozutekalo. Opäť sa Horňany začali rozvíjať a kolonizovať po roku 1433. Obec dosídlili na zákupnom práve a azda už v týchto rokoch možno očakávať vznik organizovanej obecnej správy a aj vznik kancelárskych činností v obci. Podľa stručných historických údajov obec patrila najprv panstvu Trenčín a trenčianskemu hradu, potom bánovskému panstvu neskôr viacerým šľachtickým rodom.

V rokoch 1634 - 1793 tu bol panský pivovar a úrodné chmeľnice, bol tu i dobre prosperujúci majer a píla. V polovici 16. storočia (panstvo Trenčín) mala obec 1 rychtýra, 19 sedliakov a 1 hofiera. V časoch poddanstva v rámci svojich poddanských povinností sa poddaní z obce Horňany zúčastňovali na poľnohospodárskych prácach na majeri v Pečeňanoch. Tu museli orať, siať a zväzať celú úrodu, zhrabávať seno a nesmeli sa vzdialiť, kým nebolo zvezené na hrad Súča. Do Trenčína museli doviesť toľko vína, koľko sa ho tam vyčapuje.

V 16. storočí mnoho poddaných ušlo na južné Slovensko a dom severného Maďarska, lebo už nemohli znášať biedny život zhoršovaný vojnami a prírodnými katastrofami (povodne, krupobitia, snehové víchrice, sucha). Na opustených pozemkoch sa zriadil panský majer. V roku 1623 mala obec 2 richtárov, 19 sedliakov, 4 hoštákov, 9 hofierov a začala sa rozrastať.

Pamiatkový fond

V obci Horňany sa v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v ÚZPF nenachádzajú stavby .

Z ďalších kultúrno-historických pamiatok sa v obci Horňany nachádzajú:

- *Kostol P. Márie* - katolícky kostol v empírovom slohu zasvätený Sedembolestnej Panne Márii. Väčšina zdrojov datuje postavenie kostola do obdobia zač.19.stor. Miestna farnosť Bobot-Horňany však datuje

postavenie kostola do roku 1920. Kostol dal postaviť gróf Harcourt s manželkou grófkou Iphigenia d Harcourt, ktorí boli vlastníkami viacerých majetkov v obci aj na okolí. Veža kostola je vstavaná, krytá zvonovitou strechou. Hlavný oltár (zasvätený taktiež Panne Márii) Immaculaty je pseudorománsky z 20. storočia.

- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie - postavená v roku 1945
- pamätná tabuľa - umiestnená na priečeli budovy kultúrneho domu, venovaná pamiatke partizána Štefana Pichlera, ktorý padol v SNP. Pamätnú tabuľu odhalili v r.1958. Vyhotovená je zo žltého travertínu a je na nej nápis:

„VAŠE ŠTASTIE JE KRVOU VYKÚPENÉ, STRÁŽTE SI HO!
PICHLER ŠTEFAN NAR. 7. XI. 1922 ZOM. 10. IX. 1944“



- v obci sa v roku 1915 narodil spisovateľ Ferdinand Veigl

Okrem vyššie uvedených objektov sa v obci zachovalo ešte aj niekoľko traktových roľníckych domov a stodôl . Ich estetická a historická hodnota nie je taká vysoká, aby boli predmetom ochrany. Hovoria nám však o vývoji obce a preto by bolo vhodné uvažovať o zachovaní aspoň niektorých z nich. Navrhujeme využiť tieto stavebné pamiatky na rekreačnú funkciu (ubytovanie prechodného charakteru, rodinný penzión,...), infocentrum pre návštevníkov regiónu, reštauračné zariadenia, možno dom sociálnych služieb, Nehnuteľnosti s historickou hodnotou si môžu podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona rozhodnúť o zaradenie do evidencie pamätihodností obce ,ktorú môže obec vytvoriť a odborne viesť . Do evidencie je možné zaradiť okrem hnutelných vecí aj nehnuteľné , kombinované diela prírody a človeka , historické udalosti , názvy ulíc , zemepisné a katastrálne názvy ,ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce .

Napriek skutočnosti , že v obci neevidujeme archeologickú lokalitu zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR , je možné , že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou ,dôjde k narušeniu archeológ. nálezísk resp. k archeológ. situáciám . Na základe tejto skutočnosti v zmysel zákona č. 50 / 1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je požadované , aby v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi , bolo podmienkou pre vydanie stavebného povolenia v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeológ. výskumu .

Krajský stavebný úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní . Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona .

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať arch. Výskum aj na mieste stavby alebo inej hospod. činnosti , ktoré nie je evidované archeol. náleziskom podľa § 41 ods. 1 , ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov .

Riešenie bude zamerané na rozvoj obytnej , športovo - rekreačnej funkcie a malých nezávadných výrobných prevádzkach a službách , skladoch , za podmienok zachovania poľnohospodárskej výroby. Pôvodné zastavané územie má pomerne obmedzené plochy pre samotný rozvoj obce. Nové rozvojové plochy budú vo väčšej miere riešené mimo súčasného zastavaného územia. Rešpektujú súčasnú zástavbu a nadväzujú na ňu a

kompozične ju dopĺňajú a zcelujú . Nové obytné plochy sú riešené aj mimo zastavaného územia obce. Vzhľadom na uvažovaný rozvoj rekreačnej a obytnej funkcie je dôležité zachovať prírodné hodnoty územia a zveľadiť krajinu okolo obce. Územný plán vymedzuje kosťru ekologickej stability, rieši dotvoriť poľnohospodársku krajinu alejami, začleniť bývalý poľnohospodársky areál do krajiny pomocou zelene.

Pri rekonštrukcii alebo novostavbách budov OV je nutné dodržiavať zákon č. 532/2002 a jeho časť štvrtú o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .

Riešenie funkčného využitia územia obce sa snaží o čo najoptimálnejšie využitie všetkých plôch, pri zachovaní a zohľadnení všetkých známych zámerov, ochranných pásiem, ekologických požiadaviek, ...

8. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A REKREÁCIE

8.1 Bývanie

Pôvodná najstaršia ulicová zástavba je situovaná pozdĺž obslužnej cesty vedúcej ku kostolu a sledovali hlavné ťahy obchodných ciest , kde bolo urbanisticky rozvinuté pôvodné jadro .V minulosti si ľudia obydlia budovali tak, aby v nich mohli bývať aj so svojimi príbuznými. V zadných traktoch domu si stavali hospodárske objekty a na konci dvorov stodoly. Domy boli zväčša z nepálených tehál a v 20.storočí im pribudla keramická krytina . Zaujímavým oživením tejto uličnej zástavby boli kolmé cesty k hlavnej komunikácii medzi domami smerujúce k parcelám za záhradami .V blízkosti zastav. územia obce boli budované krajinné úpravy slúžiace na odvádzanie jarných prívodových vôd z chotára, v dávnejšej minulosti boli účelne využívané a udržiavané prírodné úvaly v lete slúžiace na zvoz úrody (úvoz), väčšina z nich sa v území zachovala a tak má obec prírodný a poloprírodný systém dômyselnej protipovodňovej ochrany , ktorý je potrebné iba obnoviť .Tento systém bol narušený najmä mimo zastavaného územia obce . Jej obnovenie bude prospešné pre peších , cyklotrasy ale hlavne pre odvádzanie vôd do vodného toku , ktoré je v súčasnej dobe nefunkčné .

Návrh - Z hľadiska dlhodobých demografických trendov a ideálneho budúceho napojenia na okresné mesto Bánovce predpokladáme postupný prirodzený nárast, zvýšenú migráciu obyvateľov smerom do obce , čo sa môže prejavovať nárastom celkového počtu obyvateľov. Predpokladáme najmä migráciu v súvislosti s veľkým dopytom po IBV a plánovaným rozvojom ponuky obytnej a čiastočne rekreačnej - oddychovej funkcie v obci. Dôležité je intenzifikovať súčasnú urbanistickú štruktúru , ale aj využiť nové lokality vhodné na vytvorenie obytných zón, ktoré budú spájať izolovanú časť rod. domov (lokalita č.01 – 2,9 ha , lokalita č. 02 – 1,84 ha) , doplnia štruktúry obcí a hlavne prinesú nové kvality do vidieckej zástavby v podobe kvalitného urbanizmu navrhovaných nových zón . Bude vhodné ak zóna resp. menšie zóny budú diferencované veľkosťou stavebných pozemkov IBV, aby rôznorodosť ponuky čo najviac uspokojila súčasné potreby .Vo východnej časti obce sú lokality č.05 – 3,25 ha a č.06 – 2,65 ha . Južne od centra obce sú lokality č.03 – 1,3 ha a č. 04 – 1 ha . Južne od centra poblíž meandra toku je lokalita č. 07 – 1,74 ,ktorá zaplní vnútro obce . Samozrejme v celej plochy obce je nutné zastavovať prieluky . Využívanie dlhých a veľkých záhrad bude možné za predpokladu , že sa vytvorí zozadu pozemkom komunikácia ,ktorou budú prístupné novovznikajúce RD v „zadných“ častiach pozemkov . Budovanie vstupom priamo cez pozemku je nevhodné . V novonavrhovaných lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2. Pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších s prepojením k jestvujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5).

8.2 Občianska vybavenosť

Zariadenia občianskej vybavenosti delíme do nasledovných skupín :

- školstvo a výchova
- zdravotníctvo
- sociálna starostlivosť
- kultúra
- šport
- maloobchod

- stravovanie a ubytovanie
- služby
- administratíva

Charakteristika zariadení občianskej vybavenosti podľa jednotlivých skupín

S účinnosťou od 1.7.2002 prešli materské školy, základné školy a základné umelecké školy do zriaďovateľskej pôsobnosti obcí a miest na základe zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy. V obci sa nenachádza ani materská, ani základná škola. Najbližšia materská škola sa nachádza v obci Bobot, Svinná, Motešice. Základnú školu navštevujú žiaci rôzne. Majú možnosť výberu, pretože v približne rovnakej vzdialenosti sa nachádzajú základné školy v obciach Motešice, Bobot a Svinná. Žiaci tam dochádzajú bežnou autobusovou linkou SAD. Obec neplánuje v budúcnosti s rozvojom v oblasti školstva z dôvodu malého počtu detí predškolského a školského veku. V obci sa poskytujú len základné služby občianskej vybavenosti a to prostredníctvom súkromných podnikateľských subjektov. Podnikatelia a živnostníci neprejavujú o podnikanie v obci záujem, i keď sa nachádzame na priamej trase Bánovce n/B. – Trenčianske Teplice.

Nachádza sa tu obchod s potravinami a zmiešaným tovarom 1x, 1x pohostinstvo. Súkromný podnikateľ poskytuje služby stolárskej dielne. V obci vyvíjajú svoju činnosť 2 súkromne hospodáriaci roľníci. V obci je autoservis L & M.

V blízkosti objektov občianskej vybavenosti je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči neboli nútení pred týmito objektami občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá, najmä na ceste II/516 (§7 a §8 vyhl. č. 532/2002 Z.z.). V rámci rozvoja obce / bytového, výrobného, športového alebo rekreačného / treba rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné normy STN 73 6822 „Križovanie a súbeh vedení a komunikácii s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ a pod.

Školské zariadenia:

V obci sa nenachádza ani *materská, ani základná škola*. Najbližšia materská škola sa nachádza v obci Bobot. Základnú školu navštevujú žiaci rôzne. V približne rovnakej vzdialenosti sa nachádzajú základné školy v obciach Motešice a Svinná. Žiaci tam dochádzajú bežnou autobusovou linkou SAD. Obec neplánuje v budúcnosti s rozvojom v oblasti školstva z dôvodu malého počtu detí predškolského a školského veku.

Zdravotnícke zariadenia:

V obci sa *zdravotnícke zariadenie* nenachádza, obyvatelia navštevujú lekárov v *zdravotnom stredisku Svinná alebo Bobot, prípadne lekárske služby v poliklinike mesta Bánovce nad Bebravou*. Takisto tu využívajú služby nemocníc a pohotovosti. Rýchla zachranná služba príde do obce za 10 – 15 minút od privolania.

Sociálne zariadenia

V obci nefunguje *opatrovateľská služba*, ale je zabezpečené stravovanie pre osamelých starých ľudí od súkromných firiem Bobot Kello a Milka Horné Ozorovce. Nenachádza sa tu ani domov dôchodcov či hospic.

Návrh - Vzhľadom na postupné starnutie obyvateľstva bude potrebné uvažovať o zriadení domu sociálnej starostlivosti s kapacitou min. 10-20 osôb. Dom sociálnej starostlivosti by mohol byť zriadený buď v existujúcej bývalej budove kultúrneho domu po jeho rekonštrukcii – rozšírenie, prístavba, nadstavba - alebo v niektorom zrekonštruovanom nevyužívanom, resp. opustenom rodinnom dome.

Kultúra

Kultúrny dom sa síce v obci nachádza, ale obec ho nevyužíva na kultúrnu činnosť z dôvodu veľmi zlého technického stavu budovy, je v havarijnom stave. Obec plánuje výstavbu nového kultúrneho domu. Napriek tomu, že obec je malá, jej kalendár kultúrnych podujatí je pomerne bohatý.

Kultúrne zariadenia:

- *kultúrny dom* - v obci sa síce nachádza, ale obec ho nevyužíva na kultúrnu činnosť z dôvodu veľmi zlého technického stavu budovy. Iné kultúrne zariadenia sa v obci nenachádzajú a tak obec neposkytuje žiadne ďalšie možnosti kultúrneho vyžitia obyvateľov
- *knižnica* – v súčasnosti nefunkčná

Tab _ Tradičné aktivity obce Horňany - kalendár		
mesiac	Názov aktivity	Náklady
január-december	Tvorivé dielničky -mesačne	330
apríl	Stavanie mája	60
máj	Deň matiek	150
jún	Deň detí	450
jún	Jánske ohne	150
jún	Dračie lode	180
júl	Diskotéka	150
september	Hody	500
október	Mesiac úcty k starším	400
december	Mikuláš	400
december	Silvester	200
Zdroj: Obec Horňany		

Šport

Ako ihriská alebo niekde i športové haly, či posilovňu nájdeme takmer v každej obci rovnako ako kultúrne domy, ktorých využitie ale nie je dostačujúce. Zvláštnosť regiónu je blízka krytá jazdiareň v Motešiciach. Pre pešiu turistiku a cykloturistiku sú okrem tých značených využívané i neznačené chodníky a cesty. Bolo by vhodné rozšíriť značenie, umiestniť smerovníky, popisné tabule k miestnym zaujímavostiam .

Návrh - Pri futbalovom ihrisku je dôležité dbudovanie statickej dopravy v súlade s normami a vyhláškami . V návrhu je tiež zakreslená cyklotrasa, ktorá by bola napojená na obec Dežerice a Svinná , tým sa vytvorí pre obyvateľom možnosť pobytu v prírode spojeným s fyzickou aktivitou . Táto trasa čiastočne bude lemovaná zeleňou a doplnená drobnou architektúrou .

Odporúčaná turistická trasa:

Lyžiari môžu využiť lyžiarske vleky na Inovci a Ostrom vrchu, bežkári značenú bežeckú trasu Trenčianske Teplice - Chata pod Ostrým vrchom, ktorá prechádza v blízkosti obce Petrova Lehota.

Športové zariadenia:

- futbalové ihrisko
- tenisové ihrisko

Stravovanie a ubytovanie

V obci sa nachádza pohostinstvo 1 pohostinstvo - Bar Pohoda . Reštauračné zariadenia absentujú .

Návrh - Vzhľadom na rozvoj agroturistiky a je úplnej absencie by bolo vhodné využiť nejaký dom práve na tieto účely a obohatiť obec o nové ponuky .

Obchod a služby

V obci sa poskytujú len základné služby občianskej vybavenosti a to prostredníctvom súkromných podnikateľských subjektov. Podnikatelia a živnostníci neprejavujú o podnikanie v obci záujem, i keď sa nachádzame na priamej trase Bánovce n/B. – Trenčianske Teplice. Nachádza sa tu obchod s potravinami a zmiešaným tovarom 1x, 1x pohostinstvo. Súkromný podnikateľ poskytuje služby stolárskej dielne. V obci vyvíjajú svoju činnosť 2 súkromne hospodáriaci roľníci. V obci je autoservis L&M. V obci je zriadená Požiarna zbrojnica , kde by sídlil Dobrovoľný hasičský zbor ,len je momentálne nefunkčný.

Podľa dostupných údajov v obci podniká :

3 spoločnosti s ručením obmedzeným s. r. o.

7 fyzická osoba so živnostenským oprávnením

Podiel zastúpenia podnikateľského sektora v obci je slabý. V obci funguje s vynikajúcimi výsledkami poľnohospodárske družstvo Bobot – Horňany (27 ľudí vrátane Bobotu) . Družstvo je významným

zamestnávateľom v obci .

V oblasti obchodu a služieb v obci pôsobí niekoľko subjektov:

V obci sa nachádza 1 obchod s potravinami a zmiešaným tovarom (COOP Jednota) ,1 pohostinstvo (Bar Pohoda) a autoservis L&M. Na ornej pôde hospodária 2 súkromne hospodáriaci roľníci a svoje služby poskytuje 1 súkromný podnikateľ stolárskej dielne (Brachtýr) .

Nepodnikateľské subjekty v obci – sú to spolky pôsobiace v obci, ktoré dostávajú na svoju činnosť dotácie z rozpočtu obce:

- TJ Slovan Horňany
- Zväz chovateľov poštových holubov
- Jednota dôchodcov

8.3 Výroba

Obec bola oddávna zameraná na poľnohospodárstvo a preto sa tu nenachádzali žiadne väčšie podniky zaoberajúce sa remeselnou alebo priemyselnou výrobou . Drobné prevádzky vykonávajú výrobu stolárskej dielne a služby ktoré poskytujú drobní živnostníci – obkladači, murári a tesári.

Návrh - Nezávadné výrobné a skladové prevádzky sa budú riešiť v areáli bývalého poľnohos. družstva. Táto lokalita je v rámci urbanizmu vhodne situovaná a má aj vlastný prístup zo štátnej cesty . Na uvedenú lokalitu je potrebné spracovať min. urbanistickú štúdiu zóny.

8.4 Poľnohospodárstvo

V obci funguje s vynikajúcimi výsledkami Poľnohospodárske družstvo Bobot – Horňany. Družstvo je významným zamestnávateľom. Výroba bola a stále je zameraná na rastlinnú a živočíšnu výrobu. V obci vyvíjajú svoju činnosť 2 súkromne hospodáriaci roľníci.



pohľad na Poľnohospodárske družstvo Bobot-Horňany z kopca Odranec

8.5 Rekreačia a cestovný ruch

Širšie súvislosti

V ÚPN VÚC Trnčianskeho kraja sa neuvádza požiadavka , ktorú by bolo nutne rešpektovať . V obci by sa mali zabezpečiť podmienky na rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky .

Rekreačné využitie katastrálneho územia obce

Obec Horňany nemá vybudovanú infraštruktúru cestovného ruchu. Okolie obce disponuje prírodnými pamiatkami a atraktívnymi turistickými cieľmi, ktoré majú návštevníkovi čo ponúknuť aj v zimnom aj v letnom období a však ich súčasná propagácia je slabá. Bez dostatočnej infraštruktúry, kvalitných zariadení cestovného ruchu, tvorbou ucelených produktov, zlepšením propagácie a masívnejšej spolupráce s cestovnými kancelárkami a občanmi je preto ďalší rozvoj cestovného ruchu prinášajúci osob obci, občanom obce – majiteľom objektov a okoliu nemožný. Preto je nevyhnutné v spolupráci so súkromným sektorom a okolitými obcami pripraviť projekt rozvoja cestovného ruchu. Ten by mal zahŕňať koncepciu tvorby produktov cestového ruchu na danom území, zmapovať jestvujúce materiálne a technické predpoklady na rozvoj cestovného ruchu a navrhnuť ich skvalitnenie, v neposlednom rade by mal projekt načrtnúť marketingovú stratégiu lokality, ktorá zvýši záujem

o lokalitu a jej návštevnosť. Zlepšiť rozvoj cestovného ruchu v lokalite by mohlo aj vybudované Spoločné turistické informačné centrum obcí, ktoré by mohlo vyvíjať aktivity v prospech všetkých obcí. Mikroregión Machnáč – Inovec leží v regióne Stredného Považia, ktoré je z hľadiska cestovného ruchu (CR) veľmi zaujímavou a pestrú krajinou vzhľadom na prírodné i historické atrakcie, kúpeľníctvo a solídne služby. Už názov mikroregiónu, obsahujúci pomenovania vyhladávaných miestnych vrcholov Machnáč (568 m. n. m.) a Inovec (1042 m. n. m.) napovedá aké sú hlavné príčiny návštevnosti regiónu na úrovni CR. Čo sa týka dostupnosti, má mikroregión dobrú polohu vzhľadom na blízkosť diaľnice D1 a štátnu cestu E 572/50 Trenčín - Bánovce nad Bebravou, ktorá tadiaľto prechádza.

Hostia regiónu sú predovšetkým jednodňový návštevníci – peší turisti alebo cykloturisti, chatári, milovníci tunajšej minerálnej vody, prípadne záujemcovia, ktorí prichádzajú za ľudovými zvykmi a tradíciami, ktoré sa udržujú a zveľaďujú v niektorých obciach dlhé roky (napr. v období Fašiangov v Svinnej). Návštevníka zaujme rôznorodosť reliéfu – výšková členitosť, čo je výborným predpokladom pre rozvoj pešej turistiky, cykloturistiky a lyžovania. Región je bohatý na minerálne pramene a kyselky. Dobrým potenciálom pre letné kúpanie a športy je vodná nádrž Svinná. Atraktami regiónu môžu byť kostoly, kaplnky, kaštiele, dedinská ľudová architektúra, samozrejme je potrebná renovácia poškodených či zanedbaných objektov. Tiež folklór, zvykoslovie, kroje a ľudové remeslá môžu pritaľhnuť hostí do obcí mikroregiónu. Významné osobnosti regiónu môžu byť dôvodom pre príchod návštevníkov z oblasti školstva, prípadne špeciálnych oblastí, v ktorých oni pôsobili.

Nie zanedbateľnou prednosťou tohto kraja je tradícia chovu koní, čo dáva reálny predpoklad pre rozvoj agroturistiky.

9. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990

Územie obce môžeme rozčleniť na funkčne rozdielne priestory :

- 1** - *Zastavané územie obce Horňany*
- 2** - *krajinný priestor východne od obce*
- 3** - *krajinný priestor západne od obce*
- 4** - *krajinný priestor južne od obce*
- 5** - *areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Bobot - Horňany*
- 6** - *areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Ozeta*

Požiadavky na riešenie zastavaného územia - v návrhu sa riešia nové funkčné plochy v náväznosti na súčasné zastavané územie obce resp. o doplnenie prieluk a sprehľadnenie funkčnej náplne obce . Jedná sa najmä o :

- 1** BÝVANIE – rozšírenie IBV v náväznosti resp. vo voľných parcelách priamo v zastavanom území obce
- 2** Zóna rekreácie a športu
- 3** Zóna priemyslu , služieb a skladov v existujúcom areály bývalého poľnohospodárskeho družstva

10. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ochranné pásma cestných komunikácií a zariadení

- 25 m od osi vozovky cesta II. triedy II/516
- 20 m od osi vozovky cesta III. triedy III/1860
- 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie

Ochranné pásma elektrických zariadení

- VN – 22 kV vzdušné vedenie : 10 m od krajných vodičov na každú stranu
- VN – 22 kV zemný kábel : 1 m na každú stranu

- VN - 22 kV závesný (samonosný) kábel : 2 m na každú stranu
- trafostanica 22/0,4 kV : 10 m od konštrukcie stožiaru

Križovanie a súbeh iných sietí s elektrickými zariadeniami a s elektric. vzdušnými a zem. káblowymi vedeniami je potrebné riešiť v súlade so zákonom č. 656/2004 Z.z. a s STN 73 6005, STN 33 3300. **Návrh - v navrhovaných zónach určených na bývanie bude vedenie v zemi - podzemné a jeho ochranné pásmo bude 1 m na každú stranu od osi kábla**

Ochranné pásma ozvučných zariadení

- slaboprúdové káble podľa zákona č. 610/203 – 1 m od osi kábla

Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení

- Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred ich poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 44/2002 Z. z. o vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach pásmo ochrany:
 - 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode
 - 2,5 m pri priemere nad 500 mm verejného vodovodu
 - ochranné pásmo vodného zdroja (v hraniciach oplotenia)
 - šírka 10 m od brehovej čiary je ochranné pásmo potoka Machnáč (ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku)

Ochranné pásma plynárenských zariadení

V návrhu plánovanej zástavby je nutné rešpektovať príslušné STN, ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich plynovodov, predovšetkým VTL plynovodov tak ako ich ustanovuje § 79 a § 80 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z.. V návrhu trás nových plynovodných sietí je nutné rešpektovať platné záväzné STN a súvisiace zákony a vyhlášky. Ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov v zmysle Zákona č. 70/1998 Zb. o energetike a zákona NR SR č. 656/2004 Z. z.

Ochranné pásma plynovodných sietí (od osi na každú stranu plynovodu), z dôvodu mierky výkresovej časti sa všetky ochranné pásma neznačia.

- 8 m pre technologické objekty - RS plynu
- 4 m pre plynové prípojky do DN 200
- 8 m pre plynové prípojky do DN 500
- 12 m pre plynové prípojky do DN 700
- **1 m pre NTL a STL plynovody a plynové prípojky v zast. území obce a navrhovaných zónach**

Bezpečnostné pásma plynových sietí (od osi na každú stranu plynovodu):

- 20 m pri VTL plynovodoch a prípojkách do DN 350
- 10 m pri STL plynovodoch vo voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- 50 m pri plynovodoch a prípojkách s vysokým tlakom nad 4 MPa do DN 150
- 200 m pri plynovodoch a prípojkách s vysokým tlakom nad 4 MPa nad DN 500

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení a rozvodov

- 1,5 m na obe strany od osi káblovej trasy.

Ochranné pásma LP (lesného pozemku) je stanovené na 50 m od hranice pozemkov v LPF.

Ochranné pásmo cintorína

- 50 m po obvode cintorína

Ochranné pásmo tokov

- v šírke 10 m od brehovej čiary je ochranné pásmo potoka Machnáč (ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku) sa požaduje zachovať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon a vykonávacia norma STN 75 2102)
- navrhovaný biokoridor Machnáču ponechať bez zásahov s ochran. pásmom 15 m
- pri ostatných vodných tokoch 5 m minimálne od brehovej čiary obojstranne

Ochranné pásma chránených území

- v riešenom území je vyhlásené maloplošné chránené územie – Prírodná pamiatka Potok Machnáč - nemá vyhlásené ochranné pásmo

Ochranné pásmo poľnohos. dvora

- 25 m od objektov živočíšnej výroby

Ochranné pásmo odvodňovacieho kanála

- 5 m od brehovej čiary kanála

11. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

11.1 Záujmy obrany štátu

V riešenom území obce sa z hľadiska záujmov obrany štátu nenachádza objekt ani komunikácia . Požiadavky CO na ukrytie obyvateľstva a na zamestnancov podnikov sú dané zákonom č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva vnútra č.532/2006 Z.z. Upozorňujeme investorov, aby pred vypracovaním projektovej dokumentácie (PD) objektov navštívili Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, ktorý určí presnejšie podmienky a požiadavky na PD a realizáciu stavieb. Spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva je potrebné riešiť podľa § 4 odst. 3 a § 15 odst. 1 písm. e) zákona, § 4 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Nehnuteľnosti neumiestňovať do území vymedzených hranicou 50-ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov a do zosuvných území.

11.2 Záujmy požiarnej ochrany

Obec momentálne nemá funkčnú požiarnu zbrojnicu v prípade potreby sú využívané kapacity z Trenčína resp. obce Svinná . Pri riešení navrhovaných resp. rekonštrukcií objektov je potrebné dodržiavanie protipožiarnej bezpečnosti stavieb podľa platných požiadaviek vyhlášky Ministerstva SR č. 94/2004 Z.z. , nadväzujúcej STN 92 0201 - 1 - 4 a STN 73 0818, ktoré sa schvaľujú v jednotlivých stupňoch projektovej dokumentácie . Ďalšou vyhláškou je aj č. 288 / 2000 . 669 / 2004.

11.3 Ochrana pred povodňami

V celom katastrálnom území sa pôdy nachádzajú v prevažnej miere na rovine s prejavom plošnej vodnej i veternej erózie. Hlavnou príčinou tohto stavu je potrebám nezodpovedajúce usporiadanie pôvodnej krajinskej štruktúry, ktorá v 2. polovici 20. storočia bola zničená intenzifikáciou poľnohospodárstva: nadmerným rastom výmery ornej pôdy na úkor voči erózii podstatne odolnejším pasienkom, lúkam, podmáčaným plochám; zavedením veľkoblokovej pôdy, systematickým odstraňovaním lesných porastov, rozptýlenej krovinej a stromovej zelene, medzí, zhutňovaním podorníčia, hydromelioračnými úpravami vedúcimi ku všeobecnému poklesu hladiny podzemnej vody. Jedným z dlhodobých cieľov je predchádzanie tomuto stavu pozemkovými úpravami a zatravnovaním. V blízkosti zastav. územia obce ale aj v ňom boli budované krajinné úpravy slúžiace na odvádzanie jarných prívodných vôd z chotára, v dávnejšej minulosti boli účelne využívané a udržiavané prírodné úvaly v lete slúžiace na zvoz úrody (úvoz), väčšina z nich sa v území zachovala a tak má obec prírodný a poloprírodný systém dômyselnej protipovodňovej ochrany, ktorý sa však nezachoval. Tieto prírodné prvky krajiny bude nutné znova obnovovať.

V lesnatej časti územia je vybudovaný rybník v časti horáreň Horňany. V lesnom komplexe pod Mišovým vrchom je pôvodne vybudovaná malá retenčná nádrž (zdrž), s rozmermi 15x30 m, v súčasnosti je hrádza telesa prerušená a bezmenný potok ňou voľne preteká, v lokalite sa vyskytujú mokraďové spoločenstvá s dominantnou pálkou. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. O ochrane pred povodňami. Z analýzy možných mimoriadnych udalostí – povodní (okres Trenčín, MV SR, r. 2013) vyplýva zaradenie obce Horňany - obec je ohrozená povodňami. Obec má vypracovanú štúdiu „Protipovodňová ochrana obce Horňany, r. 2014“, v ktorej sú navrhnuté opatrenia na elimináciu dopadov pre päť najkritickejších lokalít v k.ú. obce Horňany: Úvrate od Bobota, Mičová, Lániky, Cintorín a Úvrate k Dežericiam, ktoré sú riešené prostredníctvom retenčných nádrží, suchých poldrov a pod.

Opatrenia na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- zaistiť protierózne opatrenia zachovaním a výsadbou vegetačných vsakovacích pásov na väčších svahoch a orbou po vrstevniciach
- na miestach veľkoblokovej ornej pôdy zvýšiť podiel líniovej vegetácie na medziach, okolo erózných rýh okolo poľných ciest a pod.

12. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPARENÍ

12.1 Ochrana prírody a krajiny

Ochrana prírody a krajiny je v území zabezpečovaná podľa právnej úpravy, ktorou je zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (OPaK) v znení neskorších predpisov, ktorý legislatívnou formou prispieva k zachovaniu rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, utváranie podmienok na trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchratu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability. V zmysle zákona sa na území SR rozlišuje 5 stupňov územnej ochrany, kde pre každý stupeň ochrany sa vymedzujú činnosti, ktoré podliehajú súhlasu orgánov ochrany prírody alebo sú v určitých územiach obmedzené alebo zakázané. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje.

Územia osobitnej ochrany prírody a krajiny spadajú do nasledovných kategórií:

I. stupeň - platí na celom území SR ako všeobecná ochrana

II. stupeň - platí pre chránené územia (CHÚ) a ochranné pásma (OP) národných parkov ako osobitná ochrana, patrí sem kategória chránená krajinná oblasť (CHKO) a kategória chránený areál (CHA)

III. stupeň platí pre CHÚ a OP v kategórii národný park (NP) a chránený areál (CHA)

IV. stupeň a **V. stupeň** - platí pre CHÚ a OP v kategórii chránený areál (CHA), národná prírodná rezervácia (NPR), prírodná rezervácia (PR), národná prírodná pamiatka (NPP), prírodná pamiatka (PP).

Celé územie obce Horňany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (OPaK) v znení

neskorších predpisov spadá do prvého stupňa ochrany podľa § 12. Do riešeného územia nezasahuje veľkoplošné chránené územie, vyhlásené je len 1 maloplošné chránené územie a tým je prírodná pamiatka (PP) Potok Machnáč.

Prírodná pamiatka Potok Machnáč

Pramení v Strážovských vrchoch v podcelku Trenčianska vrchovina na severovýchodnom svahu Trstenca v lokalite Bukovina v nadmorskej výške okolo 400 m n.m.. Z väčšej časti je tento tok súčasťou výbežku Podunajskej nížiny (Nitrianska pahorkatina), z menšej časti Strážovských vrchov. Je pravostranným prítokom Bebravy a tokom V. rádu. Prírodnou pamiatkou bol vyhlásený v roku 1983 na celkovej výmere 8,89 ha a vzťahuje sa naň IV. stupeň ochrany podľa § 15 zákona o ochrane prírody a jej ochranné pásmo, ktorého územie je definované v § 17 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny vo vzdialenosti 60 m von od hranice a platí v ňom tretí stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona. Ochrana sa vzťahuje na cenné brehové porasty i samotný vodný tok so zachovalou samočistiacou schopnosťou a ekostabilizačnou funkciou. Ide o významný prvok v odlesnenej poľnohospodárskej krajine. Je tu zakázaná úprava vodného toku, výrub brehových porastov ako aj jeho znečisťovanie. Prechádza katastrálnymi územiami Horňany, Dolné Motešice a Bobot. Jeho drobnými prítokmi sú Baraní járok, Kopanický potok a Horňanský potok.

12.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. ÚSES je aj systém opatrení na ekologicky optimálnu organizáciu a využitie krajiny. V rámci ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie sa považuje za východiskový dokument pre stratégiu ochrany ekologickej stability, biodiverzity a genofondu Slovenskej republiky. ÚSES predstavuje jeden zo záväzných ekologických podkladov územnoplánovacej dokumentácie (Vyhl.č. 55/2002 Z.z.), pozemkových úprav (Zák. č. 330/1991 Zb.) a pod.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne prvky ÚSES, ale navrhnuté sú biocentrá miestneho významu (BMV) a miestne biokoridory (MBK):

1. BMV Bukovina - spoločenstvá zmiešaných listnatých lesov
2. MBK brehové porasty potoka Machnáč - nezregulovaná časť
3. MBK brehové porasty ľavostranných prítokov potoka Machnáč (pred obcou z oblasti Hája a za obcou z oblasti Klčovín)

(zdroj: Program rozvoja obce Horňany 2015-2023, Návrh)

12.3 NATURA 2000

Zo záväzkov SR, ako členského štátu Európskeho spoločenstva, vyplýva realizácia Programu budovania sústavy osobitne chránených území NATURA 2000, ktorý je implementáciou Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov a Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín. Tieto územia sú novou kategóriou v ochrane prírody, na území ktorých sa zakazuje vykonávať činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy chránených území:

- 1. územia európskeho významu (SKÚEV)**
- 2. chránené vtáčie územia (CHVÚ)**

V zmysle § 6, ods.3 a §28 ods. 10 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou MŽP SR č. 24/2003 Z.z. vydalo zoznam biotopov európskeho významu, biotopov národného významu a prioritných

biotopov, ktoré sú súčasťou tzv. území NATURA 2000. Národný zoznam navrhovaných území európskeho významu bol schválený vládou SR uznesením č. 239 17. marca 2004.

V zmysle §27 zákona o ochrane prírody a krajiny je územím európskeho významu územie v Slovenskej republike tvorené jednou alebo viacerými lokalitami, na ktorých sa nachádzajú biotopy európskeho významu alebo druhy európskeho významu. Na ich ochranu sa vyhlasujú chránené územia, ktoré sú zaradené v národnom zozname týchto lokalít.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne existujúce, či navrhované územia európskeho významu a ani chránené vtáčie územia .

12.4 Tvorba krajiny a ekostabilizačné opatrenia

Z hľadiska obnovenia a zvýšenia priestorovej stability územia je potrebné:

- posilniť navrhovaný biokoridor Machnáč, vysádzať absentujúce pôvodné druhy do brehových porastov na zabezpečenie jeho funkčnosti a vytvoriť pufračné zóny na ochranu vodného toku pred negatívnymi sprievodnými javmi poľnohospodárskej a inej antropogénnej činnosti (zanášanie toku ornou pôdou a kontaminantami)
- zabezpečiť výsadbu líniovej zelene pozdĺž poľných ciest a plošnej vegetácie s cieľom zvýšenia priestorovej stability poľnohospodárskej oráčinovej krajiny
- zásadne udržať súčasné rozmiestnenie prvkov krajinnej štruktúry (SKŠ), dbať na priestor v okolí sídiel, zabezpečiť vhodné krajinotvorné, ekostabilizačné a estetické prvky
- vysádzať ochranné vegetačné pásy v okolí výrobných objektov s negatívnym dopadom na životné prostredie, ktoré zabezpečujú nie len izolačnú, ale i estetickú funkciu - nutné riešiť v rámci areálu týchto objektov , nie v ich okolí .
- pri umelých výsadbách a obnove lesných celkov uprednostňovať druhy stanovištné pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii invázných druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- pri návrhu výsadby popri vodných tokoch sa musí dodržiavať ochranné pásmo tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vod. tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na toku .

13. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Širšie dopravné vzťahy

Obec Horňany sa nachádza 7 km od mesta Bánovce nad Bebravou. Katastrom obce prechádza regionálna cesta II. triedy II/516 Trenčianske Teplice – Bánovce nad Bebravou. Obec je cestou III/1860 prepojená na medzinárodnú cestu I/9 (E572) Drietoma – Prievidza v obci Svinná. V blízkej budúcnosti je uvažované s výstavbou rýchlostnej cesty R2 Trenčín – Prievidza (v kategórii R24,5/120), ktorá je vedená súbežne s cestou I/9 v samostatnom koridore. V prvej etape výstavby bol vybudovaný úsek Ruskovce – Pravotice, ktorý rieši obchvat mesta Bánovce nad Bebravou, v blízkej budúcnosti sa bude realizovať úsek Mníchova Lehota - Ruskovce.

Mimo zastaveného územia je potrebné pri výstavbe v katastri obce rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie (cesta II. triedy v kategórii C 9,5/70, cesta III. triedy v kategórii C 7,5/70 a v zastavanom území obce cesta II. triedy v kategórii MZ 12(11,5)/50 resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2 , cesta III. triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 vo funkčnej triede B3 .

Západne od katastra obce prechádza železničná trať č. 143 Trenčín - Chynorany. Najbližšia železničná stanica sa nachádza v obci Svinná vo vzdialenosti cca 3 km.

Cestná doprava

Cesta II/516 Trenčianske Teplice – Bánovce nad Bebravou plní funkciu zbernej komunikácie, na ktorú sú pripojené ostatné miestne obslužné komunikácie a cesta III/1860.

Cesta III/1860 spája cestu II/516 s cestou I/9 Drietoma – Prievidza.

Miestne komunikácie sú premenlivej šírky 3,0 -6,0 m bez chodníkov.

Návrh - Pri návrhu nových lokalít je potrebné prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu obecných komunikácií. Nové miestne komunikácie je potrebné navrhovať v kategórii min. MO 7,0/30. V navrhovaných lokalitách nových obytných zón bude stanovená tzv. uličná čiara, min. 4,0 m od hranice pozemku komunikácie. V novonavrhovaných lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2. Pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších s prepojením k existujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5). Návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek v mieste napojenia na cestu II/516 Bánovce nad Bebravou – Trenčianske Teplice a III/1860 Horňany - Svinná musí byť v súlade s príslušnou STN (STN 73 6102, STN 73 6101 a pod...). V blízkosti objektov občianskej vybavenosti je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči neboli nútení pred týmito objektami občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá, najmä na ceste II/516 (§7 a §8 vyhl. č. 532/2002 Z.z.).

Hromadná doprava

Po ceste II/516 a III/1860 vedie trasa prímestskej autobusovej dopravy. V obci sú vybudované dve autobusové zastávky pre každý smer jazdy. Prvá dvojica zastávok je situovaná pri križovatke s cestou III/1860 pre smer Trenčín – Bánovce nad Bebravou, druhá dvojica je v hornej časti obce na ceste II/516 pre smer Trenčianske Teplice – Bánovce nad Bebravou. Zastávkové pruhy sú situované na spevnených plochách mimo jazdných pruhov. Situovanie zastávok je optimálne vzhľadom na dochádzkovú vzdialenosť obyvateľov.

Diaľková autobusová doprava vedie po ceste I/9. Najbližšia stanica sa nachádza v Bánovciach nad Bebravou vo vzdialenosti cca 7 km .

Pešia doprava

Pre pohyb chodcov sú v intraviláne obce vybudované obojstranné chodníky vedľa cesty II/516 od začiatku obce po kostol a pravostranný chodník po koniec obce. Obojstranné chodníky sú aj vedľa cesty III/1860. Chodník je vybudovaný aj pri obchode a novom bytovom dome pri parku. Miestne komunikácie sú bez chodníkov.

Návrh - V novonavrhovaných lokalitách budú chodníky zakomponované tak, aby sa oproti súčasnému stavu zvýšila bezpečnosť a plynulosť premávky .

Cyklistická doprava

Vzhľadom na príjemné prírodné prostredie a jeho morfológické členenie sa poľné ako aj štátne cesty využívajú ako cyklistické trasy. V obci nie sú vybudované špeciálne cyklistické chodníky aj keď obcou prechádza regionálna cyklotrasa Trenčianske Teplice - Bánovce nad Bebravou, Bojnice - Prievidza ako odbočka na Považskú cyklotrasu . Vzhľadom na malú intenzitu automobilovej dopravy sú miestne komunikácie vhodné pre cyklistickú dopravu.

Návrh – Cyklotrasa bude napojená na obce Svinná a Dežerice ,aby možnosti pre pohybové aktivity mimo ciest . Trasa bude doplnená drobnou architektúrou a zeleňou podľz trasy .

Železničná doprava

Doprava po železnici je obyvateľmi obce využívaná minimálne, nakoľko najbližšia železničná stanica sa nachádza na trati č. 143 Trenčín - Chynorany v obci Svinná vo vzdialenosti cca 3 km.

Vodná doprava

Katastrálnym územím obce preteká potok Machnáč, ktorý je prítokom rieky Bebrava. Nízke prietokové množstvá vo vodných tokoch neumožňujú ich využitie na dopravu.

Statická doprava

Návrh - V novo navrhovaných obytných lokalitách je uvažované s parkovaním obyvateľov individuálnej bytovej

výstavby na vlastných pozemkoch. Pre bytové domy sú navrhnuté parkoviská s počtom parkovacích miest minimálne ako je množstvo bytov.

Dopravná vybavenosť vyššieho významu v obci absentuje, obec nemá vlastnú čerpaciu stanicu pohonných látok, ani inú dopravnú vybavenosť vyššieho významu. Chýbajú aj dostatočne dimenzované parkoviská a odstavné plochy v blízkosti základnej občianskej vybavenosti (obchod, kostol, cintorín, futbalový štadión a pod). Preto navrhujeme v tesnej blízkosti ihriska vybudovať parkovisko minimálne pre 1 autobus a 15 áut.

HLUKOVÉ POMERY

Hluk je sprievodným javom ľudskej činnosti. Medzi najväčšie zdroje hluku v sídle patrí automobilová doprava situovaná predovšetkým v okolí štátnej cesty II/516 a III/1860. Tranzitná doprava na ceste I. triedy I/9 a železničná trať č.143 sú vedené mimo kataster obce v dostatočnej vzdialenosti, preto neovplyvňujú hlukom životné prostredie v obci.

13.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA

V riešenom území je skutkový stav prezentovaný z nasledujúcich súborov :

- vodný zdroj, odber a doprava vody
- distribučný a prepojovací systém
- dopravu a odber úžitkovej vody
- hospodárske využitie vodných tokov
- čistenie odpadových vôd a odvádzanie odpadových vôd

Ochranu vôd upravuje najmä zákon č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon NR SR č.272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a ďalšie právne predpisy. Ochrana vodných tokov a ich korýt je ustanovená zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách. Na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov sa vyhlasujú ochranné pásma vodárenských zdrojov I.,II.,III. stupňa. Súčasne sú pásmami hygienickej ochrany (PHO) podľa zákona NR SR č.272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí .

V riešenom území sa významný zdroj podzemných vôd nenachádza .

Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) je územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, kde je preto možné plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. Hranica CHVO do riešeného územia nezasahuje .

Súčasný stav:

Obec Horňany má vybudovaný verejný vodovod v celkovej dĺžke cca 2,5 km . V súčasnosti sú takmer všetky objekty cca 170 objektov v obci pripojené na verejný vodovod t.j. 99 %. Vlastníkom vodovodu je obec Horňany, prevádzkovateľom je TVK a.s. Trenčín. Po obci sú vybudované hlavné trasy vodovodu v krajoch miestnych komunikácii resp. chodníkoch, z mat. liatina a na ne sú napojené jednotlivé prípojky vody pre rodinné domy a drobné firmy nachádzajúce sa v obci .

Územím v okolí obce Horňany je vedený aj Ponitriansky skupinový vodovod, kde treba dodržať pri výstavbe ochranné pásmo.

Návrh:

Navrhovaný vodovod pre nové lokality zástavby bude napojený na jestvujúci pomocou odbočiek. Navrhovaný vodovod bude vedený v kraji komunikácie. Navrhovaný vodovod bude vyhotovený z rúr polyetylénový HDPE 100, SDR 11. Z navrhovaného vodovodu budú napojené prípojky k jednotlivým objektom – rodinným domom. Prípojky vody budú vyhotovené z rúr polyetylénových HDPE 100, dovedené na hranice pozemkou jednotlivých

objektov. V mieste napojenia prípojky na vodovod budú umiestnené guľové kohúty z PE s dlhými ramenami typ KHP, a zemnou súpravou ZS. Na navrhovanom vodovode budú umiestnené vonkajšie pozemné hydranty tak, aby ku každému objektu bol dosah z hydrantu do 80 m.

Súčasný stav vodovodu obce je kapacitne vyhovujúci aj po rozšírení zón 01-08 (orientačný nárast počtu objektov rod. domov bude 120) . Podrobnosti pripojenia a aj kapacity sietí sa určia pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie (DÚR a PSP) a odsúhlasia s príslušnými orgánmi .

Bilancia potreby vody celkom

	A+B	C1	C2	Celkom: A+B+C	
Denná potreba vody: Qd (Lt/deň)=	17 400,00	0	0	17 400,00	Lt/deň
Priemerná denná potreba vody: Qp (Lt/s), (m3/h)=	0,201	0,0000	0,0000	0,20	Lt/s
Maximálna denná potreba vody: Qm (Lt/s)=	0,322	0,0000	0,0000	0,32	Lt/s
Maximálna hodinová potreba vody: Qh (Lt/s)=	0,580	0,0000	0,0000	0,58	Lt/s
Qrok (m3/rok)	6 351 000,00	Lt/rok=	6 351,00	m3/rok	

Vodné hospodárstvo-pitná voda

- zabezpečiť zásobovanie obce pitnou vodou z existujúceho obecného vodovodu a rozšíreného vo väzbe na predpokladaný územný rozvoj
- rešpektovať OP vodárenských zariadení
- rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a ustanovenia STN 73 60 05

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

Súčasný stav: V katastrálnom území Horňany nie je vybudovaná žiadna verejná kanalizácia s čističkou odpadových vôd (ČOV). Odpadové, splaškové vody sú zachytávané do žump, ČOV a septikov. Novopostavené rodinné domy a niektoré prevádzky majú vlastné malé čistiarne odpadových vôd ktoré odvádzajú vyčistenú vodu do potoka alebo do zberných nádrží.

Zo záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie - Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplýva v bode 8.2.5. prednostne zabezpečiť realizáciu stavieb:

4.) stavby rozvoja verejných kanalizácií, ktoré využijú jestvujúce kapacity čistenia odpadových vôd:

a) skupinová kanalizácia obcí: Horné Naštice, Uhrovec, Kšinná, Žitná Radiša, Uhrovské Podhradie, Omastinná, Ľutov, Prusy, Podlužany, Dežerice, Malá Hradná, Ruskovce, Veľké Chlievany, Dvorec, Dubnička, Veľké Držkovce do rekonštruovanej ČOV Bánovce nad Bebravou, vo výhlade sa uvažuje do tohto systému aj obec Motešice, Bobot, Horňany.

Návrh – Pri plánovaní kanalizácie treba prihliadať na záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, ktorá bola vyhlásená Nariadením Vlády Slovenskej republiky č.149/1998 (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého celku Trenčianskeho kraja a Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004 . Riešeného územia sa dotýkajú nasledujúce veci :

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry:

1. V obci je rátané s vybudovaním kanalizácie so zaústením do skupinovej ČOV v Bánovciach nad Bebravou, ktorá sa plánuje rekonštruovať. Preto bude potrebné vybudovať v celej obci kanalizačnú sieť.
2. Z navrhovaných objektov budú odvedené splaškové vody do nových rozvodou splaškovej kanalizácie a s ňou do ČOV v Bánovciach nad Bebravou.
3. Plánovaná splašková kanalizácia bude vyhotovená z rúr PVC, presné dimenzie budú určené v ďalších stupňoch predbežne hlavné vetvy DN 300, vedľajšie DN 200, DN 250.

Pokiaľ sa ale plánovaná kanalizačná sieť nevybuduje budú navrhované rodinné domy v riešených zónach

odkanalizované každý objekt individuálne do svojej vlastnej žumpy alebo malej domovej ČOV s odvodnm vyčistenej vody do miestneho toku alebo do vsaku.

Množstvo splaškových vôd je dané potrebou vody:

Rozšírenie obce bude riešené v nasledujúcich zónach:

Stanovenie odtoku splaškových OV

		zadaj	A+B	C1	C2	Celkom: A+B+C	
Priemerný denný prietok splaškov: Q_{sd} (m ³ /d)=			17,400	0,000	0,000	17,400	m ³ /d
Priemerný hodinový prietok splaškov: $Q_{s24}=Q_{sd}/24$			0,725	0,000	0,000	0,725	m ³ /h
Maximálny denný prietok splaškov: $Q_{sm}=Q_{sd}*km$	km	1	17,400	0,000	0,000	0,000	m ³ /d
Priemerný prietok denných hodín: $Q_{sdh}=kdh*Q_{s24}$	kdh	1	0,725	0,000	0,000	0,725	m ³ /h
Minimálny nočný prietok: $Q_{smin}=kmin*Q_{s24}$	kmin	1	0,725	0,000	0,000	0,725	m ³ /h
Maximálny hodinový prietok splaškov: $Q_{smax}=kmax*Q_{s24}$	kmax	1	0,725	0,000	0,000	0,725	m ³ /h
Maximálny dlhodobý hodinový prietok splaškov: $Q_{dsmax}=km*kmax*Q_{s24}=kc*Q_{s24}$	kc	1	0,725	0,000	0,000	0,725	m ³ /h
Qrok (m ³ /rok)						6 351,00	k

Odvádzanie dažďových vôd:

Súčasný stav: Odvádzanie dažďových vôd je realizované otvorenými alebo krytými rigolmi, resp. rúrovými zbieračmi do miestneho toku. V centrálnej časti obce je riešené odvádzanie dažďovej vody prefabrikovanými dažďovými rigolmi niekde s mriežkou, niekde bez nej. Spevnené miestne komunikácie v centrálnej časti obce sú čiastočne upravené a cez otvorené rigoly a kanalizačné rúry je dažďová voda bez prečistenia odvádzaná do potoka.

Návrh: Odvádzanie dažďových vôd z nových komunikácií je navrhnuté pomocou dažďovej kanalizácie a dažďových vpustí umiestnených v kraji navrhovaných komunikácií, zaústenej do vsaku. Jednotlivé objekty rodinných domov budú mať odvádzanie dažďových vôd riešené individuálne na terén.

Vodné toky a nádrže

Súčasný stav:

Na uvedenom vodnom toku Machnáč mimo extravilánu nie sú realizované komplexné úpravy. Brehová úprava potoka v obci je realizovaná len čiastočne a to len v zastavanej – centrálnej časti obce (kamenná úprava brehov a vydláždenie nivelety dna prahmi - čiastočne).

Návrh: Koncepcia územného rozvoja nepredpokladá komplexné úpravy miestneho toku. Navrhujeme revitalizáciu koryta potoka, zameranú na stabilizáciu brehov, zníženie sklonu dna a estetické dotvorenie okolia toku. Obec má vypracovanú štúdiu „Protipovodňová ochrana obce Horňany, r. 2014“, v ktorej sú navrhnuté opatrenia na elimináciu dopadov pre päť najkritickejších lokalít v k.ú. obce Horňany: Úvrate od Bobota, Mičová, Lániky, Cintorín a Úvrate k Dežericiam, ktoré sú riešené prostredníctvom retenčných nádrží, suchých poldrov a pod.

13.2 PLYNOFIKÁCIA OBCE

Súčasný stav:

Obec Horňany je v plnom rozsahu plynofikovaná. V roku 1998 bol v obci vybudovaný PE plynovod, pričom je naň napojených 95 % domácností v obci. Je relatívne nový v dobrom technickom stave. Na plynovode sú vyhotovené odbočky do jednotlivých ulíc obce. Na ne sú potom napojené jednotlivé prípojky plynu k rodinným domom a drobným prevádzkam nachádzajúcim sa v obci. Plynofikáciu obce je možné bez

problémov kapacitne rozšíriť pri budúcej výstavbe obce.

Návrh: Plynofikáciu obce je možné bez problémov kapacitne rozšíriť pri budúcej výstavbe obce. Na jestvujúci STL plynovod budú urobené nové vetvy STL plynovodu dovedené k jednotlivým miestam IBV výstavby. Predĺžené vetvy STL plynovodu budú vyhotovené z materiálu HDPE, SDR 11, budú vedené v zemi. Z navrhovaného STL plynovodu budú napojené prípojky k jednotlivým objektom – rodinným domom. STL prípojky budú vyhotovené z rúr polyetylénových HDPE 100, dovedené na hranice pozemkou jednotlivých objektov, kde budú umiestnené skrinky s regulátormi a plynomermi. Konce prípojok budú opatrené hlavnými uzávermi plynu. Pri budovaní je potrebné dodržať ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov.

Orientačný nárast a výpočet potreby tepla a zemného plynu:

Rozšírenie obce bude riešené v nasledujúcich zónach (orientačný počet domov) :

ZONA 01 _ IBV - byvanie – 23 rod. domov
ZONA 02 _ IBV - byvanie – 18 rod. domov
ZONA 03 _ IBV - byvanie – 8 rod. domov
ZONA 04 _ IBV - byvanie – 7 rod. domov
ZONA 05 _ IBV - byvanie – 31 rod. domov
ZONA 06 _ IBV - byvanie – 26 rod. domov
ZONA 07 _ IBV - byvanie – 7 rod. domov
ZONA 08 _ ZELENĽ – park

Spolu rozšírenie obce 120 rodinných domov

Pre odberateľa z kategórie domácnosť IBV je stanovený max. hodinový odber 1,4 m³/hod.

Rodinné domy	120 ks	$s = 120 \times 1,4 \text{ m}^3/\text{hod} = 168 \text{ m}^3/\text{hod}.$
max. ročný odber	3500 m ³ /rok	$120 \times 3500 = 4200000 \text{ m}^3/\text{rok}$

Súčasný stav plynovodu obce je kapacitne vyhovujúci aj po rozšírení zón 01-08. Podrobnosti pripojenia a aj kapacity sietí sa určia pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie (DÚR a PSP) a odsúhlasia s príslušnými orgánmi .

13.3 ENERGETIKA+SLABVOPRÚDOVÉ ROVODY

Obec Horňany a jej katastrálne územie sú plne zásobované elektrickou energiou z 22kV rozvodu. Katastrálnym územím obce Dežerice prechádza hlavná zásobovacia linka č. 258 vzdušného vedenia. Z uvedenej linky vychádzajú vzdušné prípojky k trafostaniciam pre obec Horňany a odberateľskú trafostanicu Orange. Transformačné stanice sú 22/04kV:

TS0018.001 – stožiarová trafostanica , 160kVA
TS0018.002 – stožiarová trafostanica, 250kVA
TS0018.101 – kiosková trafostanica, 100kVA
TS Orange – stožiarová trafostanica

V riešenom území sú prevádzkované vonkajšie distribučné trafostanice v počte 3 ks rôzneho konštrukčného prevedenia(stožiarové a kioskové). Sekundárne rozvody 0,4kV. Z transformačných staníc sú vedené vzdušné a kabelové vedenia. Z celkovej dĺžky rozvodov dominujú vedenia vzdušné. Podľa vyjadrenia pracovníkov ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (pri väčšej potrebe napojenia potrebná výmena transformátora. Verejné osvetlenie je v obci zrealizované na stožiaroch elektrických rozvodov v počte 48 kusov výbojkové s výkonom 70-150W. Je na niektorých miestach vynechané, dané osvetlenie je neefektívne nová lokalita bude riešená LED VO svietidlami.

V okolí obce prechádzajú dve VVN linky, ktoré sú vedené na jednom ocelovom stožiaru. Tieto definujú ochranné pásmo, v ktorom nie je možná výstavba na 36m šírku.
Číslo liniek sú č.8740 a 8750.

NAPOJENIE ÚZEMIA NA TELEKOM. A INFORMAČNÉ SIETE

Telekomunikačné zariadenia - pevné

Obec Horňany je pokrytá pevnou telekomunikačnou sieťou s napojením na digitálnu telefónnu ústredňu na báze prenosu prostredníctvom metalických káblov. Táto je v súčasnosti skoro plne obsadená.

Požiadavky na riešenie -

Možné riešenia:

Ď za účelom prípadného napojenia je nutné riešenie privedením nového optického kábla z obce Svinná z miestnej pobočkovej ústredne.

Ď vybudovanie rádiotelefónnej siete, je nutné zvážiť možnosti z hľadiska profilu terénu

Telekomunikačné zariadenia - mobilné

Obec Horňany je plne pokrytá GSM signálom z mobilnej telekomunikačnej siete

Miestny rozhlas

V obci je existujúci rozvod miestneho rozhlasu na hlavných uliciach. Slúži na vyhlasovanie oznamov a poplachových hlásení. **Rozvod je zastaralý. V prípade nového navrhovaného stavu riešiť rozšírenie ozvučenia pre danú predmetnú oblasť. Ústredňa je situovaná do stredu dediny.**

NÁVRH - novo riešené zóny IBV

Navrhované riešenie pre zónu 1,2:

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone o výkone 400kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 1 pre 23RD , v zóne 2 18RD).

Prepokladaný výkon rodinných domov $P_i = (23+18) \cdot 14 \text{ kW} = 574 \text{ kW}$,

$P_p = (23+18) \cdot 11 \cdot 0,4 = 180 \text{ kW}$

SO VN prípojka:

Nová kiosková trafostanica TS0018/102 o výkone o výkone 400kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica TS0018/102 o výkone o výkone 400kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 0 a zóny 1 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FKKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

Navrhované riešenie pre zónu 3,7:

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone o výkone 250kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 3 pre 8RD , v zóne 7 7RD).

Prepokladaný výkon rodinných domov $P_i = (8+7) \cdot 14 \text{ kW} = 210 \text{ kW}$,
 $P_p = (8+7) \cdot 11 \cdot 0,6 = 99 \text{ kW}$

SO VN prípojka:

Nová kiosková trafostanica TS0018/103 o výkone o výkone 250kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica TS0018/103 o výkone o výkone 250kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.
V prípade realizovania ako prvej zóny č 3 bez zóny 7 je možné napojenie rozvodov z stožiarovej trafostanice TS0018/001, kde je nutné vymenovanie trafostanice za 250kVA.

SO Prekládka rozvodov VN

Z dôvodu osadenia RD z zóny 3 bude nutná prekládka vedenia VN do zeme, Tak aby bolo možné osadenie plánovaných RD.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 3 a zóny 7 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 3 a zóny 7 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom napoejnými na existujúcu vetvu VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

Navrhované riešenie pre zónu 4,5,6:

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone o výkone 1x250kVA + 1x630kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 4 pre 7RD , v zóne 5 31RD, v zóne 6 26RD).

Prvá trafostanica bude napájať RD zo zóny č. 4 + 15RD zo zóny č.5

$$P_i = (4+15) * 14 \text{ kW} = 266 \text{ kW},$$

$$P_p = (4+15) * 11 * 0,6 \text{ kW} = 124 \text{ kW}$$

Prvá trafostanica bude napájať RD zo zóny č. 5 = 16RD + 26RD zo zóny č.6

$$P_i = (16+26) * 14 \text{ kW} + 10 \text{ kW} = 598 \text{ kW},$$

$$P_p = (16+26) * 11 * 0,6 \text{ kW} + 10 \text{ kW} = 287 \text{ kW}$$

SO VN prípojka:

Nové kioskové trafostanice TS0018/104,105 o výkone o výkone 250+630kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu budú vybudované nové kioskové trafostanice TS0018/104,105 o výkone 1x250kVA+ 1x630kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.

SO Prekládka rozvodov VN

Z dôvodu osadenia RD z zóny 4,5,6 bude nutná prekládka vedenia VN do zeme, Tak aby bolo možné osadenie plánovaných RD.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 4,5,6 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

14. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

14.1 Ochrana ovzdušia

Kvalitu ovzdušia vo všeobecnosti určuje obsah znečisťujúcich látok vo vonkajšom ovzduší. V § 7 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov je stanovený postup pre jej hodnotenie. Kritéria kvality ovzdušia sú uvedené vo vyhláške MPŽPaRR SR č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia. Na základe výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia je vymedzený zoznam aglomerácií a zón, ktorý je uvedený v Prílohe č. 17 k vyhláške č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia. Aglomerácie a zóny sa z hľadiska úrovne znečistenia ovzdušia znečisťujúcimi látkami. Priamo v obci nie sú lokalizované významné stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia (veľké a stredné zdroje). V obci sa vyskytujú malé zdroje znečistenia ovzdušia z lokálneho vykurovania, ktoré spôsobujú lokálne znečistenie ovzdušia, pričom ich príspevok nie je významný. Ďalším znečisťovateľom ovzdušia je aj PD Horňany Bobot, ktorého ochranné pásmo bolo premietnuté do ÚPN Horňany (imisno – prenosové posúdenie vypracované RNDr. J. Brozman, VPLYVU CHOVU HOVÄDZIEHO DOBYTKA V HD HORŇANY NA PLOCHY S IBV V NÁVRHU ÚPN OBCE HORŇANY, marec 2018).

14.2 Ochrana povrchových a podzemných vôd

V riešenom území je významnejším vodným tokom potok Machnáč so svojimi prítokmi Baraní járok, Kopanický potok a Horňanský potok. Potok Machnáč na území obce Dežerice vteká do toku Bebravy. Na potoku Machnáč nie sú mimo intravilánu realizované jeho komplexné úpravy. Brehová úprava potoka v obci je realizovaná len čiastočne a to len v zastavanej – centrálnej časti obce (kamenná úprava brehov a vydláždenie nivelety dna prahmi - čiastočne). V Trenčianskom kraji sa v zmysle prílohy č. 1, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z. nachádza celkom 66 vodohospodársky významných vodných tokov, z ktorých najväčšie zastúpenie je v okrese Trenčín (Zdroj: KKSŽP Trenčianskeho kraja, SAŽP 2006). V riešenom území je zaradený v zozname vodohospodársky významných vodných tokov: **potok Machnáč (4-21 -11 -135)**. Potok Machnáč – je vyhlásený ako prírodná pamiatka, vodohospodársky významný vodný tok vyhlásený v zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z.z. Je pre neho stanovené ochranné pásmo 10 m od brehovej čiary obojstranne a pre ostatné toky je ochranné pásmo minimálne 5m od brehovej čiary. V lesnatej časti územia je vybudovaný rybník v časti horáreň Horňany. V lesnom komplexe pod Mišovým vrchom je pôvodne vybudovaná malá retenčná nádrž (zdrž), s rozmermi 15x30 m, v súčasnosti je hrádza telesa prerušená a bezmenný potok ňou voľne preteká, v lokalite sa vyskytujú mokrad'ové spoločenstvá s dominantnou pálkou.

Širšiu, regionálnu ochranu – na katastrálne územie sa nevzťahuje.

Sprísnenú, špeciálnu ochranu – vyplýva z § 30, § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. a realizuje sa formou stanovenia pásiem hygienickej ochrany (PHO) pre všetky využívané zdroje pitnej vody a § 65 odst. 13 Národnej rady SR č. 277/1994 Z. z. o zdravotnej starostlivosti v znení zákona č. 241/1988 Z. z. a realizuje sa formou vyhlásenia ochranných pásiem (OP) pre prírodné liečivé zdroje. Riešené územie obce Horňany nespadá do územia ochranného pásma prírodných liečivých zdrojov. Taktiež sa tu nenachádza žiadny významný zdroj podzemnej pitnej vody.

Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) – je územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. Podmienky ochrany vôd v CHVO sú upravené zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, § 31. V súčasnosti sú v Trenčianskom kraji vyhlásené 2 CHVO s celkovou rozlohou 2 613 km², do

riešeného územia obce Horňany **CHVO nezasahujú.**

Na prítoku *Bebrava* v mieste odberov *Bebrava-Krušovce* (rkm 3,4) je vo všetkých skupinách ukazovateľov výslednou **III. až V. trieda kvality**. Lokálne znečistenie tokov v riešenom území je spôsobované vypúšťaním komunálnych odpadových vôd z prevádzok a obytných zón bez prečistenia priamo do tokov Machnáč a Svinnica, ktoré následne znečisťujú Bebravu. Ako plošné zdroje znečistenia povrchových vôd je uvádzaná poľnohospodárska činnosť. Veľmi významné nebezpečenstvo predstavuje aj voda akumulovaná v žumpách, ktorých technický stav je nevyhovujúci, resp. prevažujúci spôsob nakladania s týmito vodami. V katastri obce bude nutné vybudovať kanalizáciu a napojiť ju na plánovanú ČOV.

14.3 Nakladanie s odpadmi

Obec je v zmysle zákona č. 119/2010 Z. z. o odpadoch zodpovedná za nakladanie a zneškodňovanie komunálneho a drobného stavebného odpadu, ktorý vzniká na území obce. Problematiku odpad. hospodárstva podrobne rieši Program odpadového hospodárstva obce, ktorý obec do r. 2011 nemala vypracovaný. Obec nemá zriadenú vlastnú skládku odpadov, ani zberný dvor. Odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje obec prostredníctvom dodávateľskej firmy BORINA EKOS, s.r.o. Livinské Opatovce. Odpad z obce je vyvázaný na riadenú skládku triedy N (N – nebezpečný odpad) v katastroch Livinské Opatovce, Chudá Lehota s predpokladanou dobou ukončenia v r. 2028, s voľnou kapacitou 84 500 m³. V obci je zabezpečené triedenie odpadu, obyvatelia vytriedujú predovšetkým papier, sklo, v menšej miere aj plasty a kovové obaly. Celkové množstvo komunálneho odpadu má od r. 2011 - 2013 narastajúci trend a jeho množstvo predstavuje 101,99 t komunálneho odpadu. V roku 2018 tomu bolo 92,52 t. V rozvojových zámeroch má obec v pláne do roku 2020 vybudovať zberný dvor na separovaný odpad s cieľom zvyšovať podiel separovaných komodít a množstvo triedeného odpadu. V ďalšom období je zároveň potrebné riešiť kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) na zhodnocovanie odpadov zo záhrad, parku, cintorína a verejnej zelene.

15. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú žiadne prieskumné územie, chránené ložiskové územie ani dobývací priestor.

16. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Celé územie obce Horňany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (OPaK) v znení neskorších predpisov spadá do prvého stupňa ochrany podľa § 12. Do riešeného územia nezasahuje veľkoplošné chránené územie, vyhlásené je 1 maloplošné chránené územie a tým je prírodná pamiatka (PP) Potok Machnáč.

PP Potok Machnáč

Pramení v Strážovských vrchoch v podcelku Trenčianska vrchovina na severovýchodnom svahu Trstenca v lokalite Bukovina v nadmorskej výške okolo 400 m n. m.. Z väčšej časti je tento tok súčasťou výbežku Podunajskej nížiny (Nitrianska pahorkatina), z menšej časti Strážovských vrchov. Je pravostranným prítokom Bebravy a tokom V. rádu. Prírodnou pamiatkou bol vyhlásený v roku 1983 na celkovej výmere 8,89 ha a vzťahuje sa na IV. stupeň ochrany. Ochrana sa vzťahuje na cenné brehovú porasty i samotný vodný tok so zachovalou samočistiacou schopnosťou a ekostabilizačnou funkciou. Ide o významný prvok v odlesnenej poľnohospodárskej krajine. Je tu zakázaná úprava vodného toku, výrub brehových porastov, ako aj jeho znečisťovanie. Chránené územie PP je vyhlásené v obciach Dolné Motešice, Bobot a Horňany.

Podľa stupňa environmentálnej kvality je územie obce HORŇANY hodnotené ako prostredie vyhovujúce až mierne narušené. Súčasný environmentálne problémy predstavuje hlavne:

- znečistenie povrchových a podzemných vôd komunálnymi a priemyselnými odpadovými vodami, absencia kanalizácie v obci,
- negatívne pôsobenie hluku z dopravy, nedostatok izolačnej zelene,
- šírenie inváznych druhov rastlín a živočíchov,
- znečistenie ovzdušia a prašnosť (lokálne kúreniská, doprava),
- absencia kompostoviska a zberného dvora,
- nedostatočné služby v oblasti športu a voľ. času, z toho vyplývajúci tlak na prvky ÚSES,
- nedostatok cykloturistických trás,
- úroveň služieb v cestovnom ruchu .

Citlivé a zraniteľné oblasti

Nariadenie vlády č. 617/2004 Z. z. ustanovuje **citlivé a zraniteľné oblasti** podľa § 33 a § 35 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Podľa tohto nariadenia sú za **citlivé oblasti** vyhlásené vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiadúcemu stavu kvality vôd, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. Medzi citlivé územia patrí celé k. ú. Horňany.

Zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l-1, alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. V Trenčianskom kraji bolo vyššie uvedeným nariadením vlády SR ustanovených celkom 143 citlivých oblastí vodných útvarov povrchových vôd. Najväčšie zastúpenie je v okresoch Bánovce nad Bebravou (30) a Trenčín (28), územie obce je zaradené do zraniteľných oblastí v okrese Trenčín.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoeosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. ÚSES je aj systém opatrení na ekologicky optimálnu organizáciu a využitie krajiny. V rámci ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie sa považuje za východiskový dokument pre stratégiu ochrany ekologickej stability, biodiverzity a genofondu Slovenskej republiky. ÚSES predstavuje jeden zo záväzných ekologických podkladov územnoplánovacej dokumentácie (Vyhl.č. 55/2002 Z.z.), pozemkových úprav (Zák. č. 330/1991 Zb.) a pod.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne prvky ÚSES, ale navrhnuté sú biocentrá miestneho významu (BMV) a miestne biokoridory (MBK):

1. BMV Bukovina - spoločenstvá zmiešaných listnatých lesov
2. MBK brehové porasty potoka Machnáč - nezregulovaná časť
3. MBK brehové porasty ľavostranných prítokov potoka Machnáč (pred obcou z oblasti Hája a za obcou z oblasti Klčovín)

(zdroj: Program rozvoja obce Horňany 2015-2023, Návrh)

NATURA 2000

Zo záväzkov SR, ako členského štátu Európskeho spoločenstva, vyplýva realizácia Programu budovania sústavy osobitne chránených území NATURA 2000, ktorý je implementáciou Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov a Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín. Tieto územia sú novou kategóriou v ochrane prírody, na území ktorých sa zakazuje vykonávať činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy chránených území:

1. územia európskeho významu (SKÚEV)

2. chránené vtáčie územia (CHVÚ)

V zmysle § 6, ods.3 a §28 ods. 10 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou MŽP SR č. 24/2003 Z.z. vydalo zoznam biotopov európskeho významu, biotopov národného významu a prioritných biotopov, ktoré sú súčasťou tzv. území NATURA 2000. Národný zoznam navrhovaných území európskeho významu bol schválený vládou SR uznesením č. 239 17. marca 2004.

V zmysle §27 zákona o ochrane prírody a krajiny je územím európskeho významu územie v Slovenskej republike tvorené jednou alebo viacerými lokalitami, na ktorých sa nachádzajú biotopy európskeho významu alebo druhy európskeho významu. Na ich ochranu sa vyhlasujú chránené územia, ktoré sú zaradené v národnom zozname týchto lokalít.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne existujúce, či navrhované územia európskeho významu a ani chránené vtáčie územia .

Ochranu a využitie nerastného bohatstva upravuje najmä zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení ďalších zákonov, zákon č.569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) a iné právne predpisy. V zmysle uvedenej legislatívy je potrebné na území chrániť všetky výhradné ložiská nerastov, ktoré sú chránené určenými dobývacími priestormi a chránenými ložiskovými územiami.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne plochy ochrany nerastného bohatstva .

17. VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

17.1 Vyhodnotenie budúceho možného použitia PP

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy výkres č. 05

Podľa prílohy č. 9 vyhlášky č. 508/2004 Z. z. ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. O ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, novelizovaná vyhláškou č. 59/2013) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Podľa hore uvedeného zákona je povinnosťou chrániť poľnohospodárske pôdy kategórie O1 až O4.

V obci Horňany sú to nasledovné typologicko-produkčné kategórie:

O3 - veľmi produkčné orné pôdy (BPEJ 0211002). Z pôdných typov sú to fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké). Sú to najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v území vyskytujúce sa na lokalitách Sihot' a Podlužie.

O4 - produkčné orné pôdy (BPEJ 0212003, 0256002, 0256202, 0256402). Zaberajú najväčšiu časť riešeného územia. Z pôdných typov sú to fluvizeme glejové, ťažké a luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké. Sú 2. najkvalitnejšou kategóriou poľnohospodárskych pôd v území vyskytujúcich sa na lokalitách Odranica, Štepnica, Lániky, Pod hradskou, Nad hradskou, Dolné močiare, Horné močiare, Horné prostredné a Dolné prostredné.

Organizácia poľnohospodárskej výroby

Obec Horňany je poľnohospodárskou obcou rovinatého charakteru. V súčasnej štruktúre krajiny

záujmového územia má *orná pôda* dominantné postavenie. PPF v území zaberá 587,4298 ha, čo je 87,58 % z celkovej rozlohy. Až 95,87 % z PPF je intenzívne využívané ako orná pôda charakteru veľkoblokovej štruktúry.

Pestujú sa na nej repka olejná, oziminy, kukurica, repa a snečnica. Ornú pôdu v obci obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Bobot – Horňany. Zvyšná časť poľnohospodárskej pôdy je využívaná na pestovanie trvalých kultúr ako sú *záhrady* a *staré ovocné sady*. Na *záhrady* pripadá 12,8924 ha, čo je 2,19 % z výmery PPF. Zastúpené sú druhmi ako jablň domáca (*Malus domestica*), čerešňa (*Cerasus sp.*), slivka domáca (*Prunus domestica*), hruška obyčajná (*Pyrus communis*), orech kráľovský (*Juglans regia*) a marhuľa obyčajná (*Armeniaca vulgaris*). Nachádzajú sa v zastavanej časti k. ú. obce Horňany. V obci sme zaznamenali 3 staré *ovocné sady* medzi lokalitami Breziny a Lipovec a v lokalite Nad hradskou. Ich výmera je 2,0371 ha, čo je 0,35 % z výmery PPF. V stromovej etáži sa nachádzajú také druhy ako jablň (*Malus sp.*), čerešňa (*Cerasus sp.*), slivka (*Prunus sp.*) a marhuľa (*Armeniaca sp.*). V obci funguje s vynikajúcimi výsledkami Poľnohospodárske družstvo Bobot – Horňany. Družstvo je významným zamestnávateľom. Výroba bola a stále je zameraná na rastlinnú a živočíšnu výrobu. V obci vyvíjajú svoju činnosť aj 2 súkromne hospodáriaci roľníci.

Závlahy a odvodnenia sa v riešenom území nachádzajú (zdroj: Hydromeliorácie š.p.):

- detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom
- odvodňovací kanál Štepnica vybudovaný v roku 1991 o celkovej dĺžke 0,150 km a ochrannom pásme 5 m od brehovej čiar kanála

Údaje o pôdnom fonde v katastrálnom území obce Horňany:

Celková rozloha katastrálneho územia:	670 ha
Poľnohospodárska pôda:	587 ha
Lesná pôda:	30 ha
Vodná plocha:	8 ha
Zastavaná plocha a nádvoria:	35 ha
Ostatná plocha:	8 ha
Verejná zeleň:	0,3 ha
Percentuálne zastúpenie z celkovej plochy katastrálneho územia:	
a) zalesnenej plochy:	2,72 %
b) poľnohospodárskej pôdy (s melioráciami):	72,6 %

Ochrana lesných zdrojov

V zmysle § 12, Zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, v znení zákona NR SR č. 360/2007 Z. z., sa rozlišujú nasledovné kategórie lesov :

- ochranné lesy
- lesy osobitného určenia
- hospodárske lesy

V zmysle § 5 ods. 2 Zákona o lesoch pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov sa chránia lesné pozemky najmä v ochranných lesoch (§ 13) a v lesoch osobitného určenia (§ 14). Vzhľadom k tomu, že v riešenom území majú dominantné zastúpenie hospodárske lesy, ochrana lesných pozemkov sa uplatňuje len na území ochranných lesov v lokalitách Podvrbné, Klčoviny a Úvesy.

V území sa nenachádzajú chránené stromy v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Komunikácie nadväzujúce na lesné komunikácie, slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných pozemkov, musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopr. prostriedkami všetkých druhov a prístup protipožiarnej techniky. Cyklotrasy na lesných pozemkoch a primerane na pozemkoch v ochr. pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu cestných komunikácií, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich. Pozemky v ochr. pásme lesa je obhospodarovateľ lesa oprávnený v odvodnených prípadoch použiť na činnosti súvisiace s ťažbou a prepravou dreva. Využitie územia a umiestňovanie stavieb v ochr. pásme lesa 50 m je možné len na základe záväzného stanoviska orgánu štatnej správy lesného hospodárstva. Výstavba monolitických oplotení v susedstve lesa nie je dovolená.

K vyhodnoteniu záberov PP boli použité nasledovné vstupné podklady

mapové podklady M 1 : 5000

kódy BPEJ

zastavané územie k 1.1.1990

zákon č.220/2004 Z. z. o ochrane PP v znení neskorších predpisov

vyhláška MP SR č. 508/2004 Z. z.

Urbanistický návrh M 1:5000 / komplexný výkres /

Údaje o poľnohospodárskej výrobe

Podkladom pre vyhodnotenie PP boli výsledky pôdno-ekologického výskumu rozpracované výskumným ústavom pôdnej úrodnosti. Vstupnými materiálmi boli bonitované pôdno - ekologické jednotky vyjadrené v mapách M 1: 5 000.

V závislosti od nadmorskej výšky, klimatických podmienok a geologického podkladu na pôdotvorných substrátoch je poľnohospodárska pôda v k. ú. zaradená podľa BPEJ :

- v k.ú.Horňany - 0211002, 0212003, 0214062, 0256002, 0256202, 0257202, 0257503, 0258673, 0257203, 0256402, 0257402

Prehľad hlavných pôdných jednotiek (HPJ) v obci Horňany

Číslo HPJ	Pôdny typ (subtyp)	Charakteristika
11	FMG	fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
12	FMG	fluvizeme glejové, ťažké
14	FM	fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
56	LMg až PGI	luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké
57	PGm	pseudogleje typické na sprašových a polygénnych hlinách, na povrchu stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
58	LMg, PG	luvizeme pseudoglejové a pseudogleje, erodované na výrazných svahoch: 12-25° stredne ťažké, ťažké

V riešenom území sú z pôdných typov zastúpené **luvizeme, pseudogleje a fluvizeme**.

Tab. 6: Poľnohospodárske pôdy v riešenom území je zaradená do BPEJ / Horňany /

kód BPEJ _ 7miestny	č. lokality	stupeň kvality
_ 0212003	01 , 02 , 03	5
_ 0211002	_ 03 , 04	3
_ 0256002	05 , 06 , 08	5

Podľa grafickej prílohy je záujmové územie rozdelené do lokalít 01 - 08 podľa využitia územia nasledovne:

Lokalita č. 01 – plocha o výmere 2,90 ha sa nachádza v severnej časti riešeného územia, bezprostredne za kompaktnou zástavbou – mimo zastavaného územia . Záver obce tvorí súbor domov „lazy“, ktoré sa novou zástavbou uzatvoria do jedného celku . Lokalita bude slúžiť pre účely bývania . Z hľadiska PP sa jedná o záber ornnej pôdy .

Lokalita č. 02 – plocha o výmere 1,84 ha sa nachádza v severnej časti riešeného územia - mimo zastavaného územia , bezprostredne za kompaktnou zástavbou . Záver obce tvorí súbor domov „lazy“, ktoré sa novou zástavbou uzatvoria do jedného celku . Lokalita bude slúžiť pre účely bývania . Z hľadiska PP sa jedná o záber ornnej pôdy .

Lokalita č. 03 – plocha o výmere 1,30 ha sa nachádza v južnej časti obce - mimo zastavaného územia a je vymedzená je súkromnými záhradami RD . Z kompozičného hľadiska sa jedná o dotvorenie územia ,ktoré má stupňovitý (schody) charakter. Lokalita bude slúžiť na bývanie v rod. domoch . Z hľadiska PP sa jedná o záber záhrad .

Lokalita č. 04 - plocha o výmere 1,0 ha sa nachádza v južnej časti obce a je vymedzená je súkromnými záhradami RD a cestou . Z kompozičného hľadiska sa jedná o dotvorenie územia ,ktoré má stupňovitý (schody) charakter a naväzuje na navrhovanú lokalitu bývania . Lokalita bude slúžiť na bývanie v rod. domoch . Z hľadiska PP sa jedná o záber záhrad .

Lokalita č. 05 – plocha o výmere 3,25 ha sa nachádza v juho-východnej časti obce mimo zastavaného územia . Je vymedzená je súkromnými záhradami RD , poľnoh. pôdou a cestou . Z kompozičného hľadiska sa jedná o dotvorenie územia ,ktoré je vymedzené komunikačnou osou obce a miestnou komunikáciou . Lokalita naväzuje na navrhované lokality bývania . Lokalita bude slúžiť na bývanie v rod. domoch . Medzi zónami 05 , 06 a miestnou komunikáciou budú maloblokové orby a línie zelene . Z hľadiska PP sa jedná o záber záhrad .

Lokalita č. 06 – plocha o výmere 2,65 ha sa nachádza vo východnej časti obce mimo zastavaného územia . Je vymedzená je súkromnými záhradami RD , poľnoh. pôdou a cestou . Z kompozičného hľadiska sa jedná o dotvorenie územia ,ktoré je vymedzené zónou na bývanie , zeleňou a miestnou komunikáciou . Lokalita naväzuje na navrhované lokality bývania . Lokalita bude slúžiť na bývanie v rod. domoch . Medzi zónami 05 , 06 a miestnou komunikáciou budú maloblokové orby a línie zelene . Z hľadiska PP sa jedná o záber záhrad .

Lokalita č. 7 – územie o ploche 1,74 ha sa nachádza vo južnej časti obce v zastavanom území . Lokalita je v súkromných záhradách a stredom preteká vodný tok . Je určená na umiestnenie plôch bývania . Z hľadiska PP sa tu nachádza orná pôda .

Lokalita č. 8 – územie o ploche 1,18 ha sa nachádza vo východnej časti obce pod poľnohospodárskym družstvom . Je umiestnená v ochran. pásme PD a je určená na vytvorenie plôch verejnej zelene a zelene súkromných záhrad . Z hľadiska PP sa tu nachádza orná pôda .

Charakteristika lokalít

Členenie záberov podľa navrhovanej zástavby:

Plochy pre bývanie	14,68 ha
Zeleň	1,18 ha
Spolu zábery PP	15,86 ha
Zábery v ZÚ	1,74 ha
Zábery mimo ZÚ	14,12 ha

Číslo lokality predpokla daného odňatia poľnohosp od. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre ZaD č. 1 Dežerice					Užívate ľ poľnoh ospodá rskej pôdy	Vybudov ané hydrome liaračné zariaden ia (ha)	Časová etapa – návrhov é obdobie
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia				
					Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)			
01	HORŇANY	BÝVANIE	2,9000	2,9000	-	-	0212003 / 5		Súkr.	áno	2030
02 _	HORŇANY	BÝVANIE	1,8400	1,8400	-	-	0212003 / 5		Súkr.	nie	2030
03 _	HORŇANY	BÝVANIE	1,3000	1,3000	-	-	0212003 / 5		Súkr.	nie	2030
							0211002 / 3				
04 _	HORŇANY	BÝVANIE	1,0000	1,0000	-	-	0211002 / 3		Súkr.	nie	2030
05 _	HORŇANY	BÝVANIE	3,2500	3,2500	-	-	0256002 / 5		Súkr.	nie	2030
06 _	HORŇANY	BÝVANIE	2,6500	2,6500	-	-	0256002 / 5		Súkr.	nie	2030
07 _	HORŇANY	BÝVANIE	1,7400	1,7400	0211002 / 3	1,7400	-		Súkr.	nie	2030
08 _	HORŇANY	ZELEŇ	1,1800	1,1800	-	-	0256002 / 5		Súkr.	nie	2030
Spolu			15,8600	15,8600							

Z uvedeného vyplýva, že nové plochy pre rozvoj obce sú navrhované zväčša mimo súčasného zastavaného územia obce. Nové plochy pre výstavbu rodinných domov sú navrhované zväčša tak, že naväzujú na jestvujúce zastavané územie obce a kompozične ho dopĺňajú. Obytné plochy sú lokalizované hlavne východne, južne od obce ale aj severne.

18. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Návrh rozvoja obce vychádza z nasledujúcich podkladov:

- zo záväzných vstupov z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
- zámerov obce
- zámerov investorov
- požiadaviek, formulovaných v schválenom zadaní pre spracovanie Územného plánu obce Horňany

Návrh je zameraný na rozvoj obytnej funkcie, za podmienky zachovania poľnohospodárskej výroby. Pôvodné zastavané územie obce má pomerne vhodné nevyužívané plochy pre samotný rozvoj obce. Nové rozvojové plochy sú vo väčšej miere navrhnuté mimo zast. území obce. Rešpektujú súčasnú zástavbu a nadväzujú na ňu. Dotvorením nových zón konečne dôjde k spojeniu oboch obcí a tým vytvorením ucelenej urbanistickej štruktúry.

Obytné zóny sú navrhované najmä medzi oboma obcami, ale aj vo východnej a južnej časti obce Dežerice / tieto 2 zóny vytvárajú ucelený a logický celok obce s rešpektovaním morfológických podmienok. Navrhované fotovoltaické a priemyselné zóny sú dostatočne izolované od zastavaného územia obce a tým nebudú priamo ovplyvňovať obec a zaťažovať dopravu. Vzhľadom na uvažovaný rozvoj obytnej funkcie je dôležité zachovať prírodné hodnoty územia a zveľadiť krajinu okolo obce. Územný plán vymedzuje kosť ekologické stability,

navrhuje dotvoriť poľnohospodársku krajinu alejami, začleniť poľnohospodárske areály do krajiny pomocou vysokej a nízkej zelene. Návrh rozvoja obce je riešený v logickej návaznosti na súčasné zastavané plochy obce .

Realizáciou navrhovanej kanalizácie, ďalšou plynofikáciou, dôsledným zberom druhotných surovín, zneškodňovaním odpadov, ap. dôjde k zlepšeniu životného prostredia .

Poľnohospodárska činnosť a hospodárenie v lesoch musia akceptovať ekologické prístupy a princípy trvalo udržateľného rozvoja.

Vytvorením možností pre výstavbu rodinných domov, pre rozvoj plochy športu a rekreácie, pre nové nezávadné výrobné prevádzky a služby sa zlepši ekonomická základňa obce, ako aj demografická a sociálna situácia v obci .

19. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia obce :

- podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka
- zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru
- pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické krajiny a prírodné prostredie
- zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji územie ,kde je zachytený historicky stavebný fond
- rešpektovať pri organizácii a vývoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností
- zabezpečiť zachovanie a ochranu mokradí , revitalizáciu všetkých tokov a brehových území
- odstránenie kríkov a porastov po celej dĺžke rigolov a úprava pôvodného profilu koryta
- rešpektovať ochranu najkvalitnejších poľnohosp. plôch
- vychádzať pri vytváraní a prevádzke výrobných kapacít z využitia komparatívnych výhod regiónu (poloha, ekonomický potenciál ...)
- podporovať podmienky pre prímesku rekreáciu obyvateľov v ich záujmovom území
- na podporu turizmu využívať najmä cestnú dopravu ako aj budovanie príslušnej technickej infraštruktúry
- podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni
- rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne a ich koridory
- ponechať voľne plochy na verejnoprospešné stavby
- vytvoriť podmienky za zadržiavanie vody v území

19.1 Zásady a regulatívy priestorového a funkčného využitia územia (podľa § 12 ods. 4 f , vyhl. 55 / 2001 Z.z.)

Územie obce môžeme rozčleniť na funkčne rozdielne priestory :

- 1 - Zastavané územie obce Horňany
- 2 - krajinný priestor východne od obce
- 3 - krajinný priestor západne od obce
- 4 - krajinný priestor južne od obce
- 5 - areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Bobot - Horňany
- 6 - areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Ozeta

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE IBV 1 (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- základná OV musí kapacitou a skladbou zodpovedať veľkosti a funkcii záujmového územia

- prípustná funkcia OV a služieb - možné akceptovanie prevádzky v daných lokalitách : obchod , kancelárie , knižnice , súkromné ordinácie , kaderníctvo , pedikúra , ateliér ... nerušiacie nevýrobné služby pre obyvateľov územia
- v rámci objektov existujúcich RD možnosť vytvorenia ubytovania rodinného typu (dočasné ubytovanie) _ malé ubytovacie zariadenie penziónového typu do 20 lôžok
- architektúru a vzhľad RD prispôbiť okolitej zástavbe

Nepripustné využitie

- vylúčiť akékoľvek prevádzky priem. a poľnohosp. charakteru
- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu
- nepripustiť balustrády na plotoch a balkónoch
- nepripustná strecha so sklonom menším ako 30 ° a s výrazným presahom strechy nad 500 mm
- odporúčať zavalitý a nízko pôsobiaci dom
- nepripustiť plné ploty z ulice a od hraníc susedných pozemkov o výške viac ako 1 m

Regulatívny záväzný

- základná funkcia obytná
- revitalizovať a rekonštruovať esteticky a hodnotovo kvalitnú architektúru , nesanovať
- zachovať hodnotnú drobnú architektúru : božie muky , križe , studne atď
- odstavenie a garážovanie vozidla na vlastnom pozemku
- dodržať uličnú čiaru so susednými objektmi
- max. počet nadzemných podlaží 1+1
- strecha sedlová , valba , polovalba alebo pultová _ tvaroslovie zľadiť so susednými objektmi
- objekty v blízkosti vodných tokov osádzať min. 0,5 m nad terénom , bez budovania suterénov
- veľkosť pozemku optim. 500 m²
- ponechať existujúce brehovité porasty a líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov _ pri umelých výsadbách uprednostňovať druhy stanovištné pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii invázií druhov, ktoré svojím agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- rešpektovať verejnú zeleň v jadre ako kostru a výrazový prvok
- zachovať čo najväčšie množstvo pôvodnej jednotraktovej architektúry v obci rekonštrukciami
- navrhované RD musia mať obdĺžnikové pôdorysné tvary nie štvorcové (kratšia strana k uličnej čiare)
- architektúru RD prispôbiť okolitej pôvodnej zástavbe
- v rámci urbanistickej štruktúry možnosť dostavby prielúk v pôvodných proporciách jednotraktových domov
- revitalizovať regulované vodné toky v obci a rešpektovať ich ochranné pásmo

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE IBV 2 - ČÍSLO LOKALITY 01 , 02 , 03 , 04 , 05 (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Pripustné využitie

- základná OV musí kapacitou a skladbou zodpovedať veľkosti a funkcii záujmového územia
- prípustná funkcia OV a služieb - možné akceptovanie prevádzky v daných lokalitách : obchod , kancelárie , knižnice , súkromné ordinácie , kaderníctvo , pedikúra , ateliér nerušiacie nevýrobné služby pre obyvateľov územia
- v rámci objektov existujúcich RD možnosť vytvorenia ubytovania rodinného typu (dočasné ubytovanie) _ malé ubytovacie zariadenie penziónového typu do 20 lôžok
- architektúru a vzhľad RD prispôbiť okolitej zástavbe

Nepripustné využitie

- vylúčiť akékoľvek prevádzky priem. a poľnohosp. charakteru
- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu
- nepripustiť balustrády na plotoch a balkónoch
- nepripustná strecha so sklonom menším ako 30 ° a s výrazným presahom strechy nad 500 mm
- odporúčene zavalitý a nízko pôsobiaci dom
- nepripustiť plné ploty z ulice a od hraníc susedných pozemkov o výške viac ako 1 m

Regulatívny záväzný

- základná funkcia obytná
- max. počet nadzemných podlaží 1+1
- strecha sedlová, valba, polovalba alebo pultová
- odstavenie a garážovanie vozidla na vlastnom pozemku
- objekty v blízkosti vodných tokov osádzať min. 0,5 m nad terénom, bez budovania suterénov
- veľkosť pozemku min. 500 m²
- ponechať existujúce brehové porasty a líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov _ pri umelých výsadbách uprednostňovať druhy stanovištné pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- zachovanie a dobudovanie rigolov v obci na odvod dažďovej vody
- navrhované RD musia mať obdĺžnikové pôdorysné tvary nie štvorcové (kratšia strana k uličnej čiare)
- vylúčiť akékoľvek prevádzky priemyselného a poľnohosp. charakteru
- jednotný vzhľad navrhovaných ulíc / tvaroslovie / aj vďaka zhodnosti tvaru striech a domov
- rovnaké typy striech aplikovať v celej resp. v ucelených častiach ulíc- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha, pôdorysné proporcie, dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha, pôdorysné proporcie, dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokalita 05 sa musí odčleniť od plôch poľí zemným valom resp. súvislým pásom zelene a musí byť napojená na miestnu komunikáciu
- nové zóny určené na výstavbu RD musia mať sklonové pomery potrubí prispôsobené na odvedenie OV tak, aby po vybudovaní verejnej kanalizácie bolo možné napojenie bez väčších stavebných úprav; po vybudovaní verej. kanalizácie je majiteľ resp. investor objektu povinný v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. § 23, odst. 2 pripojiť nehnuteľnosť kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu a ČOV vyradiť z prevádzky
- lokality 01 a 03 plne rešpektovať ekologicky významné segmenty a ich ochranné pásma
- VN linku v zóne 03, 04, 05 nutné preložiť resp. viesť v zemi
- objekty v blízkosti vodných tokov osádzať v dostatočnej vzdialenosti, nad hladinou Q₁₀₀, bez budovania suterénov

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE IBV 3 - ČÍSLO LOKALITY 06, 07

(PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Pripustné využitie

- základná OV musí kapacitou a skladbou zodpovedať veľkosti a funkcii záujmového územia
- prípustná funkcia OV a služieb - možné akceptovanie prevádzky v daných lokalitách: obchod, kancelárie, knižnice, súkromné ordinácie, kaderníctvo, pedikúra, ateliér ... nerušiacie nevýrobné služby pre obyvateľov územia
- v rámci objektov existujúcich RD možnosť vytvorenia ubytovania rodinného typu (dočasné ubytovanie) _ malé ubytovacie zariadenie penzijnového typu do 20 lôžok

- architektúru a vzhľad RD prispôbiť okolitej zástavbe

Nepripustné využitie

- vylúčiť akékoľvek prevádzky priem. a poľnohosp. charakteru
- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu
- nepripustiť balustrády na plotoch a balkónoch
- nepripustná strecha so sklonom menším ako 30° a s výrazným presahom strechy nad 500 mm
- odporúčať zavalitý a nízko pôsobiaci dom
- nepripustiť plné ploty z ulice a od hraníc susedných pozemkov o výške viac ako 1 m

Regulatívny záväzný

- základná funkcia obytná
- max. počet nadzemných podlaží 1+1
- strecha sedlová, valbová, polovalbová alebo pultová
- odstavenie a garážovanie vozidla na vlastnom pozemku
- objekty v blízkosti vodných tokov osádzať min. 0,5 m nad terénom, bez budovania suterénov
- veľkosť pozemku min. 700 m²
- ponechať existujúce brehové porasty a líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov – pri umelých výsadbách uprednostňovať druhy stanovištné pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- zachovanie a dobudovanie rigolov v obci na odvod dažďovej vody
- navrhované RD musia mať obdĺžnikové pôdorysné tvary nie štvorcové (kratšia strana k uličnej čiare)
- vylúčiť akékoľvek prevádzky priemyselného a poľnohosp. charakteru
- jednotný vzhľad navrhovaných ulíc / tvaroslovie / aj vďaka zhodnosti tvaru striech a domov
- rovnaké typy striech aplikovať v celej resp. v ucelených častiach ulíc- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha, pôdorysné proporcie, dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha, pôdorysné proporcie, dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokalita 05 sa musí odčleniť od plôch poľí zemným valom resp. súvislým pásom zelene a musí byť napojená na miestnu komunikáciu
- lokalita 07 plne rešpektovať protipovodňové opatrenia pri osádzaní rod. domov
- VN linku v zóne 06 nutné preložiť resp. viesť v zemi
- nové zóny určené na výstavbu RD musia mať sklonové pomery potrubí prispôsobené na odvedenie OV tak, aby po vybudovaní verejnej kanalizácie bolo možné napojenie bez väčších stavebných úprav; po vybudovaní verej. kanalizácie je majiteľ resp. investor objektu povinný v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. § 23, odst. 2 pripojiť nehnuteľnosť kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu a ČOV vyradiť z prevádzky
- objekty v blízkosti vod. tokov osádzať v dost. vzdialenosti, nad hladinou Q_{100} , bez budovania suterénov

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE IBV 4 - ČÍSLO LOKALITY 09 (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Pripustné využitie

- základná OV musí kapacitou a skladbou zodpovedať veľkosti a funkcii záujmového územia
- prípustná funkcia OV a služieb - možné akceptovanie prevádzky v daných lokalitách: obchod, kancelárie, knižnice, súkromné ordinácie, kaderníctvo, pedikúra, ateliér ... nerušiacie nevýrobné služby pre obyvateľov územia

- v rámci objektov existujúcich RD možnosť vytvorenia ubytovania rodinného typu (dočasné ubytovanie) _ malé ubytovacie zariadenie penziónového typu do 20 lôžok
- architektúru a vzhľad RD prispôbiť okolitej zástavbe
- ako doplnujúca výstavba areálu je možné umiestnenie HBV v návaznosti na existujúcu bytovku , max. počet 3 nadzemných podlaží (ak 3 podlažia ,tak iba pultová strecha) , architektúru HBV prispôbiť okolitej zástavbe , pri budovaní parkoviska uplatňovať koncept tzv .zeleného parkoviska

Nepripustné využitie

- vylúčiť akékoľvek prevádzky priem. , skladovacieho a poľnohosp. charakteru
- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu
- nepripustiť balustrády na plotoch a balkónoch
- nepripustná strecha so sklonom menším ako 30 ° a s výrazným presahom strechy nad 500 mm
- odporúčene zavalitý a nízko pôsobiaci dom
- nepripustiť plné ploty z ulice a od hraníc susedných pozemkov o výške viac ako 1 m

Regulatívny záväzný

- základná funkcia obytná
- max. počet nadzemných podlaží 1+1
- strecha sedlová ,valba ,polovalba alebo pultová
- odstavenie a garážovanie vozidla na vlastnom pozemku
- objekty v blízkosti vodných tokov osádzať min. 0,5 m nad terénom , bez budovania suterénov
- veľkosť pozemku min. 700 m²
- ponechať existujúce brehové porasty a líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov _ pri umelých výsadbách uprednostňovať druhy stanovištne pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- zachovanie a dobudovanie rigolov v obci na odvod dažďovej vody
- navrhované RD musia mať obdĺžnikové pôdorysné tvary nie štvorcové (kratšia strana k uličnej čiare)
- vylúčiť akékoľvek prevádzky priemyselného a poľnohosp. charakteru
- jednotný vzhľad navrhovaných ulíc / tvaroslovie / aj vďaka zhodnosti tvaru striech a domov
- rovnaké typy striech aplikovať v celej resp. v ucelených častiach ulíc- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha , pôdorysné proporcie , dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokality s novou zástavbou musia mať riešenie architektúry na ulici v jednotnom tvarosloví (zhodná strecha , pôdorysné proporcie , dodržaná uličná čiara = nie bližšie a ani ďalej od nej, plný plot do max. výšky 1 metra)
- lokalita 05 sa musí odčleniť od plôch polí zemným valom resp. súvislým pásom zelene a musí byť napojená na miestnu komunikáciu
- lokalita 07 plne rešpektovať protipovodňové opatrenia pri osádzaní rod. Domov
- VN linku v zóne 06 nutné preložiť resp. viesť v zemi
- nové zóny určené na výstavbu RD musia mať sklonové pomery potrubí prispôsobené na odvedenie OV tak, aby po vybudovaní verejnej kanalizácie bolo možné napojenie bez väčších stavebných úprav ; po vybudovaní verej. kanalizácie je majiteľ resp. investor objektu povinný v zmysle zákona č. 442/2002 Zz. § 23 , odst. 2 pripojiť nehnuteľnosť kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu a ČOV vyradiť z prevádzky objekty v blízkosti vodných tokov osádzať v dostatočnej vzdialenosti , nad hladinou Q₁₀₀ , bez budovania suterénov

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE HBV
(PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- prípustná funkcia OV a služieb - možné akceptovanie prevádzky v daných lokalitách na prízemí : obchod , kancelárie , súkromné ordinácie , kaderníctvo , pedikúra , ateliér ...

Neprípustné využitie

- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu

Regulatívy záväzné

- základná funkcia obytná v byt. domoch
- v prízemí prípustná funkcia OV a služieb
- odstavenie a garážovanie vozidla pred obytnými domami v rámci pozemku BD
- nezvyšovať počet existujúcich podlaží , nerozširovať zastavané plochy objektov

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE OV
(PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- v rámci plochy vytvoriť oddychový mikropriestor - lavičky , doplniť plochy o vzrastlú zeleň
- v rámci plochy riešiť parkovanie stojany na bicykle
- kultúrne zariadenia základne , zariadenia administratívne a špecifické typy občian. vybavenia
- doplnková funkcia vybavenosť zlučiteľná s hlavnou funkciou

Neprípustné využitie

- nepripustiť hlučné, nehygienické prevádzky a prevádzky náročné na dopravu

Regulatívy záväzné

- rešpektovať vymedzenú existujúcu funkciu - administratíva , obchod , školstvo , sakrálna funkcia ...
- rešpektovať existujúcu plochu verejnej zelene
- objekt kostola - zachovať jeho architektonické hodnoty
- preriešiť zastávku MHD a kolízny dopravný uzol pri kostole

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE SR
(PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- doplniť okolie o sadovnícku zeleň a drobnú architektúru
- areál dotvoriť líniovou zeleňou

Regulatívy záväzné

- hlavná funkcia športová
- rešpektovať pôvodné plochy športovísk
- doplnková funkcia vybavenosť zlučiteľná s hlavnou funkciou
- v rámci areálu doriešiť parkovacie plochy

OBYTNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 1 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE ZE - ČÍSLO LOKALITY 08 (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- doplnenie plôch o vzrastlú zeleň, osvetlenie , lavičky a drobnú architektúru
- pri výsadbe uprednostňovať pôvodné druhy zelene
- doplnková funkcia vybavenosť zlučiteľná s hlavnou funkciou

Výnimočné prípustné využitie

- hromadné parkovacie plochy

Regulatívy záväzné

- základná funkcia verejná zeleň a zeleň súkromných záhrad
- rešpektovať vymedzenú funkciu a ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
- VN linku v zóne 06 nutné preložiť resp. viesť v zemi

2. krajinný priestor východne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený cestou II. triedy a poľnou cestou
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba) , pochovávanie
- doplnkové funkcie : zeleň a lesy

KRAJINNÝ PRIESTOR / ČÍSLO OKRSKU 2 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE ZC (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- doplnenie plôch o vzrastlú zeleň, osvetlenie a lavičky

Výnimočné prípustné využitie

- hromadné parkovacie plochy pred cintorínom

Regulatívy záväzné

- základná funkcia pochovávanie
- doplnková funkcia verejná zeleň

- rešpektovať vymedzenú funkciu a jej ochranné pásmo
- vytvoriť podmienky za zadržiavanie vody v území

3. krajinný priestor vzápadne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený cestou II. triedy a poľnou cestou
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba)
- doplnkové funkcie : zeleň a lesy

4. krajinný priestor vzápadne od obce

- vymedzenie priestoru : priestor je vymedzený komunikáciami a zastavaným územím
- základná funkcia : výrobná (poľnohospodárska výroba)
- doplnkové funkcie : zeleň a lesy

5. Areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Bobot – Horňany

- vymedzenie priestoru : priestor je východne od obce za zástavbou
- základná funkcia : skladová , výrobná
- doplnkové funkcie : administratívna
- prevládajúci typ stavebnej činnosti : rekonštrukcie
- spôsob zástavby : hospod. objekty , halové a skladové objekty

VÝROBNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 5 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE HD (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Prípustné využitie

- ako deliaci prvok voliť líniovú stromovú, kríkovú vegetáciu
- dreviny prispôbiť existujúcim druhom lesných spoločenstiev

Nepripustné využitie

- nepripustiť nehygienické prevádzky a prevádzky veľmi náročné na dopravu

Regulatívy záväzné

- rešpektovať a nezväčšovať veľkosť areálu
- po obvode doplniť líniovú zeleň na vlastnom pozemku
- výšku hrebeňa rekonštruovaných resp. nových budov nezvyšovať
- nové objekty musia mať sedlové strechy
- dobytok možné navýšiť len za predpokladu, že ochranné pásmo HD nebude obmedzovať lokality IBV a OV

6. Areál bývalého poľnohospodárskeho dvora Ozeta

- vymedzenie priestoru : priestor je východne od obce za zástavbou
- základná funkcia : skladová , výrobná
- doplnkové funkcie : administratívna
- prevládajúci typ stavebnej činnosti : rekonštrukcie
- spôsob zástavby : hospod. objekty , halové a skladové objekty

VÝROBNÉ ÚZEMIE / ČÍSLO OKRSKU 6 - INDEX ŠPECIFIKÁCIE HDO (PLOCHY DEFINOVANÉ VO VÝKRESE Č. 07)

Pripustné využitie

- ako deliaci prvok voliť líniovú stromovú, kríkovú vegetáciu
- dreviny prispôbiť existujúcim druhom lesných spoločenstiev
- funkčné využitie nezávadnej výroby , skladov a služieb za predpokladu , že prevádzky budú bez negatívneho vplyvu na verejné zdravie, sklady a služby (malé formy podnikania), s počtom cca 30 zamestnancov

Nepripustné využitie

- nepripustné je umiestnenie prevádzok produkujúcich, hluk, prach, pach, emisie, ap., ktoré by mohli negatívne pôsobiť na zdravie obyvateľov, zhoršenie podmienok bývania a životného prostredia v obci a budú náročné na dopravu
- v areáli nepripustiť veľkovýrobu, vzhľadom na ochranu obytného územia aby nedochádzalo k zhoršovaniu podmienok bývania, životného prostredia a poškodzovaniu zdravia obyvateľov obce,
- v hospodárskom dvore je zakázaný veľkochov hospodárskych zvierat, vzhľadom na obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy (min. 200 m od hranice zastavaného územia je možné umiestniť veľkochov HD, veľkochov musí byť chránený pred vonkajšími vplyvmi), aby bola zabezpečená obojstranná ochrana (zvierat pred ľuďmi a ľudí pred zvieratami z hľadiska možnosti infekčného ochorenia)

-

- rešpektovať a nezväčšovať veľkosť areálu
- po obvode doplniť líniovú zeleň na vlastnom pozemku o min. šírke 20 m
- výšku hrebeňa rekonštruovaných resp. nových budov nezvyšovať nad výšku existujúcich objektov
- nové objekty musia mať sedlové strechy
- areál riešiť ako agroturistickú farmu s možnosťou ukážok chovu hospodárskych zvierat, pestovania poľnohospodárskych plodín, tradičných remesiel, atď.
- v areáli je možné uvažovať s limitovaným chovom zvierat len za predpokladu, že ochranné pásmo HD nebude obmedzovať susedné lokality
- v areáli možnosť vybudovať obecné kompostovisko a zberný dvor na separovaný odpad – forma uzavretých prenosných objektov
- 4. pri výstavbe v území rešpektovať povodňové riziko a stavby vrátane komunikácií umiestňovať nad hladinu 100-ročnej vody, stavby nepodpivničovať
- max. zastavanosť pozemku – 20%, vrátane spevnených plôch a doplnkových stavieb
- pri budovaní parkoviska uplatňovať koncept tzv .zeleného parkoviska
- vytvoriť podmienky za zadržiavanie vody v území

19.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

- zachovať súčasné plochy zariadení občianskej vybavenosti
- v navrhovanej IBV je možné umiestňovať obchod a služby v rámci rodinných domov
- zariadenia občianskej vybavenosti musia spĺňať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle vyhlášky č.532/2002 Z. z.
- zvýšiť a zlepšiť priestory pre statickú dopravu pri objektoch OV

19.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

Doprava

—širokové usporiadanie komunikácií uvažovať v nasledujúcich kategóriách :

- nové miestne komunikácie je potrebné navrhovať v kategórii min. MO 7,0/30 s jednostranným chodníkom
 - minimálnej šírky 1,5 m riešené v rámci UŠ
 - v navrhovaných lokalitách nových obytných zón bude stanovená tzv. uličná čiara, min. 4,0 m od hranice pozemku komunikácie
 - komunikácie cyklistické a pešie - napojiť obec na okresné mesto Bánovce n.B. aj prostredníctvom cyklotrás a to cez Vlčkovo , Podlužany a následne do Bánoviec . Druhý smer napojenia smerom na obec Svinná a Bobot cez existujúcu komunikáciu - širokové parametre 2 x 0,75 m
 - vybudovať záchytné parkoviská pre športovo - rekreačnú lokalitu , riešiť v rámci UŠ , rešpektovať izochrómu časovej dostupnosti pre záchytné parkovisko-200 m od centra
 - objekty OV ,IBV a HBV - zabezpečenie parkovania vozidiel v rámci vlastných pozemkov, počet parkovísk v súlade s STN 736110
- v novonavrhovaných lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak,

aby na

pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

- pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších s prepojením k jestvujúcej zástavbe,

povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5). V novonavrhovaných lokalitách budú chodníky zakomponované tak, aby sa oproti súčasnému stavu zvýšila bezpečnosť a plynulosť premávky.

- návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek v mieste napojenia na cestu II/516 Bánovce nad

Bebravou – Trenčianske Teplice a III/1860 Hornáky - Svinná musí byť v súlade s príslušnou STN (STN 73 6102,

STN 73 6101 a pod...).

- v blízkosti objektov občianskej vybavenosti je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči

neboli nútení pred týmito objektami občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá, najmä na ceste II/516 (§7 a §8

vyhl. č. 532/2002 Z.z.).

- rešpektovať programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy a rešpektovať Koncepciu územného

rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)

- postupovať podľa stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);

rešpektovať Plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030; rešpektovať Operačný program Integrovaná

infraštruktúra na roky 2014 – 2020; rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie

- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť

nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy

v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku,

infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení

neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a

vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi

prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt

je nutné navrhnuť opatrenie na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na

vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať

požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; na ochranu diaľnic, ciest, miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru

obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle

zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č.

35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

- Dopravné napojenie novo navrhovaných objektov riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102

V zmysle ustanovenia §30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledovné stavby:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona).
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona) zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

Zásobovanie pitnou vodou

Navrhovaný vodovod pre nové lokality zástavby bude napojený na existujúci pomocou odbočiek. Navrhovaný vodovod bude vedený v kraji komunikácie. Navrhovaný vodovod bude vyhotovený z rúr polyetylénový HDPE 100, SDR 11. Z navrhovaného vodovodu budú napojené prípojky k jednotlivým objektom – rodinným domom a bytovým domom. Prípojky vody budú vyhotovené z rúr polyetylénových HDPE 100, dovedené na hranice pozemkov jednotlivých objektov. V mieste napojenia prípojky na vodovod budú umiestnené guľové kohúty z PE s dlhými ramenami typ KHP, a zemnou súpravou ZS. Na navrhovanom vodovode budú umiestnené vonkajšie pozemné hydranty tak, aby ku každému objektu bol dosah z hydrantu do 80 m. Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržiavať minimálne dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pred zahájením výkopových prác je nutné vyznačiť vedenie podzemných inžinierskych sietí. Na vodovodnom potrubí je nutné vykonať tlakovú skúšku, prepláchnutie a dezinfekciu podľa platných noriem. **Súčasný stav vodovodu obce je kapacitne vyhovujúci aj po rozšírení zón 01-08. Podrobnosti pripojenia a aj kapacity sietí sa určia pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie (DÚR a PSP) a odsúhlasia s príslušnými orgánmi .**

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Pri plánovaní kanalizácie treba prihliadať na záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, ktorá bola vyhlásená Nariadením Vlády Slovenskej republiky č.149/1998 (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého celku Trenčianskeho kraja a Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004 . Riešeného územia sa dotýkajú nasledujúce veci :

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry:

1. V obci je rátané s vybudovaním kanalizácie so zaústením do skupinovej ČOV v Bánovciach nad Bebravou, ktorá sa plánuje rekonštruovať. Preto bude potrebné vybudovať v celej obci kanalizačnú sieť.
2. Z navrhovaných objektov budú odvedené splaškové vody do nových rozvodou splaškovej kanalizácie a s ňou do ČOV v Bánovciach nad Bebravou.
3. Plánovaná splašková kanalizácia bude vyhotovená z rúr PVC, presné dimenzie budú určené v ďalších stupňoch predbežne hlavné vetvy DN 300, vedľajšie DN 200, DN 250.

Pokiaľ sa ale plánovaná kanalizačná sieť nevybuduje budú navrhované rodinné domy v riešených zónach odkanalizované každý objekt individuálne do svojej vlastnej žumpy alebo malej domovej ČOV s odovodm vyčistenej vody do miestneho toku alebo do vsaku.

Odvádzanie dažďových vôd:

Odvádzanie dažďových vôd z nových komunikácií je navrhnuté pomocou dažďovej kanalizácie a dažďových vpustí umiestnených v kraji navrhovaných komunikácií, zaústenej do vsaku. Jednotlivé objekty rodinných

domou budú mať odvádzanie dažďových vôd riešené individuálne na terén.

Plynofikácia obce

Plynofikáciu obce je možné bez problémov kapacitne rozšíriť pri budúcej výstavbe obce. Na jestvujúci STL plynovod budú urobené nové vetvy STL plynovodu dovedené k jednotlivým miestam IBV výstavby. Predĺžené vetvy STL plynovodu budú vyhotovené z materiálu HDPE, SDR 11, budú vedené v zemi. Z navrhovaného STL plynovodu budú napojené prípojky k jednotlivým objektom – rodinným domom. STL prípojky budú vyhotovené z rúr polyetylénových HDPE 100, dovedené na hranice pozemkou jednotlivých objektov, kde budú umiestnené skrinky s regulátormi a plynomermi. Konce prípojok budú opatrené hlavnými uzávermi plynu. Pri budovaní je potrebné dodržať ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov. **Súčasný stav plynovodu obce je kapacitne vyhovujúci aj po rozšírení zón 01-08.**

Podrobnosti pripojenia a aj kapacity sietí sa určia pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie (DÚR a PSP) a odsúhlasia s príslušnými orgánmi .

Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk .

Energetika

Obec Horňany a jej katastrálne územie sú plne zásobované elektrickou energiou z 22kV rozvodu. Katastrálnym územím obce Dežerice prechádza hlavná zásobovacia linka č. 258 vzdušného vedenia. Z uvedenej linky vychádzajú vzdušné prípojky k trafostaniciam pre obec Horňany a odberateľskú trafostanicu Orange. Transformačné stanice sú 22/04kV:

TS0018.001 – stožiarová trafostanica , 160kVA
TS0018.002 – stožiarová trafostanica, 250kVA
TS0018.101 – kiosková trafostanica, 100kVA
TS Orange – stožiarová trafostanica

V riešenom území sú prevádzkované vonkajšie distribučné trafostanice v počte 3 ks rôzneho konštrukčného prevedenia(stožiarové a kioskové). Sekundárne rozvody 0,4kV. Z transformačných staníc sú vedené vzdušné a kabelové vedenia. Z celkovej dĺžky rozvodov dominujú vedenia vzdušné. Podľa vyjadrenia pracovníkov ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (pri väčšej potrebe napojenia potrebná výmena transformátora. Verejné osvetlenie je v obci zrealizované na stožiaroch elektrických rozvodov v počte 48 kusov výbojkové s výkonom 70-150W. Je na niektorých miestach vynechané, dané osvetlenie je neefektívne nová lokalita bude riešená LED VO svietidlami.

V okolí obce prechádzajú dve VVN linky, ktoré sú vedené na jednom ocelovom stožiare. Tieto definujú ochranné pásmo, v ktorom nie je možná výstavba na 36m šírku. Číslo liniek sú č.8740 a 8750.

Navrhované riešenie pre zónu 01 a 02:

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone 400kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 1 pre 23RD , v zóne 2 18RD).

Prepokladaný výkon rodinných domov $P_i = (23+18) \cdot 14 \text{ kW} = 574 \text{ kW}$,

$$P_p = (23+18) \cdot 11 \cdot 0,4 = 180 \text{ kW}$$

SO VN prípojka:

Nová kiosková trafostanica TS0018/102 o výkone o výkone 400kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica TS0018/102 o výkone o výkone 400kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

Navrhované riešenie pre zónu 03 a 07:

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone o výkone 250kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 3 pre 8RD , v zóne 7 7RD).

Prepokladaný výkon rodinných domov $P_i = (8+7) \cdot 14 \text{ kW} = 210 \text{ kW}$,

$$P_p = (8+7) \cdot 11 \cdot 0,6 = 99 \text{ kW}$$

SO VN prípojka:

Nová kiosková trafostanica TS0018/103 o výkone o výkone 250kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica TS0018/103 o výkone o výkone 250kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.

V prípade realizovania ako prvej zóny č 3 bez zóny 7 je možné napojenie rozvodov z stožiarovej trafostanice TS0018/001, kde je nutné vymenovanie trafostanice za 250kVA.

SO Prekládka rozvodov VN

Z dôvodu osadenia RD z zóny 3 bude nutná prekládka vedenia VN do zeme, Tak aby bolo možné osadenie plánovaných RD.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 3 a zóny 7 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie

optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 3 a zóny 7 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom napoejnými na existujúcu vetvu VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

Navrhované riešenie pre zónu 04, 05, 06 :

Pre novú obytnú zónu bude vybudovaná nová kiosková trafostanica o výkone o výkone 1x250kVA + 1x630kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma. Podľa vyjadrenia pracovníka ZSE je vo všetkých častiach obce dostatočná rezerva disponibilného výkonu (v zóne 4 pre 7RD, v zóne 5 31RD, v zóne 6 26RD).

Prvá trafostanica bude napájať RD zo zóny č. 4 + 15RD zo zóny č.5

$$P_i = (4+15) * 14kW = 266kW,$$

$$P_p = (4+15) * 11 * 0,6kW = 124kW$$

Prvá trafostanica bude napájať RD zo zóny č. 5 = 16RD + 26RD zo zóny č.6

$$P_i = (16+26) * 14kW + 10kW = 598kW,$$

$$P_p = (16+26) * 11 * 0,6kW + 10kW = 287kW$$

SO VN prípojka:

Nové kioskové trafostanice TS0018/104,105 o výkone o výkone 250+630kVA bude napojená cez nový úsekový odpojovač z existujúceho VN vedenia 22kV linky č. 58. Prívody budú riešené zemným káblom.

SO Trafostanica

Pre novú obytnú zónu budú vybudované nové kioskové trafostanice TS0018/104,105 o výkone 1x250kVA+1x630kVA na pozemku 6,5x6m s prístupom z cesty bez ochranného pásma.

SO Prekládka rozvodov VN

Z dôvodu osadenia RD z zóny 4,5,6 bude nutná prekládka vedenia VN do zeme, Tak aby bolo možné osadenie plánovaných RD.

SO Vonkajšie slaboprúdové rozvody (plánovaný optický rozvod)

V rámci zóny 04,05,06 bude v rámci chodníkov vybudovaná sieť slaboprúdových chráničiek pre osadenie optických rozvodov pre prípadného poskytovateľa internetu v budúcnosti. Riešenie bude riešené HDPE40 chráničkami v FXKVR korudovaných chráničkách 100 zaústenými do rozvetvovacích slaboprúdových šácht Romold.

SO Vonkajšie osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie bude navrhnuté podľa platných STN s zemným rozvodom a pilierovými rozvodnými skriňami SR – VO pomocou 10m oceľových stožiarov s 1,5m výložníkmi a LED svietidlami 35W.

SO Miestny rozhlas

Miestny rozhlas v rámci obce bude riešený novou linku z obce po existujúcich stĺpoch. V rámci časti novej IBV budú rozvody riešené ako zemné v spoločnom výkope s vonkajšími slaboprúdovými rozvodmi.

Telekomunikačné vedenia a zariadenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Z uvedeného dôvodu pri umiestňovaní zástavby, technickej infraštruktúry alebo iných činností v blízkosti telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme rešpektovať ich ochranné pásma a dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách o ochrane proti rušeniu a dodržať príslušné technické normy. Kolízie s telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami požadujeme riešiť ich prekládkou na náklady investora stavebnej činnosti, podľa požiadaviek stanovených spoločnosťou ST, a.s., na základe vypracovanej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

19.4 Zásady zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrana a tvorba krajiny

V zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v ÚZPF nie sú v obci Horňany nejaké stavby . Ďalej sú tu architektonické pamiatky , ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú nesporné historické a kultúrne hodnoty :

- Kostol P. Márie - katolícky kostol v empírovom slohu zasvätený Sedembolestnej Panne Márii. Väčšina zdrojov datuje postavenie kostola do obdobia zač.19.stor. Miestna farnosť Bobot-Horňany však datuje postavenie kostola do roku 1920. Kostol dal postaviť gróf Harcourt s manželkou grófkou Iphigenia d Harcourt, ktorí boli vlastníkami viacerých majetkov v obci aj na okolí. Veža kostola je vstavaná, krytá zvonovitou strechou. Hlavný oltár (zasvätený taktiež Panne Márii) Immaculaty je pseudorománsky z 20. storočia.
- Kaplnka Sedembolestnej Panny Márie - postavená v roku 1945
- pamätná tabuľa - umiestnená na priečelí budovy kultúrneho domu,venovaná pamiatke partizána Štefana Pichlera, ktorý padol v SNP. Pamätnú tabuľu odhalili v r.1958. Vyhodená je zo žltého travertínu a je na nej nápis:

„VAŠE ŠŤASTIE JE KRVOU VYKÚPENÉ, STRÁŽTE SI HO!
PICHLER ŠTEFAN NAR. 7. XI. 1922 ZOM. 10. IX. 1944“



- v obci sa v roku 1915 narodil spisovateľ Ferdinand Veigl

Okrem vyššie uvedených objektov sa v obci zachovalo ešte aj niekoľko traktových roľníckych domov a stodôl. Ich estetická a historická hodnota nie je taká vysoká, aby boli predmetom ochrany. Hovoria nám však o vývoji obce a preto by bolo vhodné uvažovať o zachovaní aspoň niektorých z nich. Navrhujeme využiť tieto stavebné pamiatky na rekreačnú funkciu (ubytovanie prechodného charakteru, rodinný penzión,...), infocentrum pre návštevníkov regiónu, reštauračné zariadenia, možno dom sociálnych služieb, Nehnuteľnosti s historickou hodnotou si môžu podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona rozhodnúť o zaradenie do evidencie pamätihodností obce, ktorú môže obec vytvoriť a odborne viesť. Do evidencie je možné zaradiť okrem hnutelných vecí aj nehnuteľné, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce.

Napriek skutočnosti, že v obci neevidujeme archeologickú lokalitu zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, je možné, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou dôjde k narušeniu archeológ. nálezísk resp. k archeológ. situáciám. Na základe tejto skutočnosti v zmysel zákona č. 50 / 1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu je požadované, aby v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, bolo podmienkou pre vydanie stavebného povolenia v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeológ. výskumu.

Krajský stavebný úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať arch. výskum aj na mieste stavby alebo inej hospod. činnosti, ktoré nie je evidované archeol. náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Riešenie bude zamerané na rozvoj obytnej, športovo - rekreačnej funkcie a malých nezávadných výrobných prevádzkach a službách, skladoch, za podmienok zachovania poľnohospodárskej výroby. Pôvodné zastavané územie má pomerne obmedzené plochy pre samotný rozvoj obce. Nové rozvojové plochy budú vo väčšej miere riešené mimo súčasného zastavaného územia. Rešpektujú súčasnú zástavbu a nadväzujú na ňu a kompozične ju dopĺňajú a zcelujú. Nové obytné plochy sú riešené aj mimo zastavaného územia obce. Vzhľadom na uvažovaný rozvoj rekreačnej a obytnej funkcie je dôležité zachovať prírodné hodnoty územia a zveľadiť krajinu okolo obce. Územný plán vymedzuje kostru ekologickej stability, rieši dotvoriť poľnohospodársku krajinu alejami, začleniť bývalý poľnohospodársky areál do krajiny pomocou zelene. Pri rekonštrukcii alebo novostavbách budov OV je nutné dodržiavať zákon č. 532/2002 a jeho časť štvrtú o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Riešenie funkčného využitia územia obce sa snaží o čo najoptimálnejšie využitie všetkých plôch, pri zachovaní a zohľadnení všetkých známych zámerov, ochranných pásiem, ekologických požiadaviek, ...

Zásady ochrany a tvorby krajiny

Celé územie obce Hornáňany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (OPaK) v znení neskorších predpisov spadá do prvého stupňa ochrany podľa § 12. Do riešeného územia nezasahuje veľkoplošné chránené územie, vyhlásené je len 1 maloplošné chránené územie a tým je prírodná pamiatka (PP) Potok Machnáč.

- pri hospodárskej a rekreačnej činnosti rešpektovať zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- rešpektovať prvky kostry ekologickej stability
- zabezpečiť skladbu biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj
- dotvoriť hydrické biokoridory vymedzením vsakovacích zatrávnených pásov pozdĺž porastov, zabezpečením kontinuálnych viacetážových porastov pozdĺž tokov, obmedzením stavebnej činnosti v priestore biokoridorov
- dotvoriť a doplniť zeleň v poľnohospodárskej krajine, výrobných a poľnohospodárskych areáloch
- rekultivovať plochy, ktoré sú devastované drobnými skládkami odpadov
- udržať lúčne porasty s cieľom zachovania biodiverzity
- zachovať existujúce brehové porasty a líniovú zeleň pozdĺž vodných tokov
- zlepšiť heterogenitu územia výsadbou líniovej vegetácie pozdĺž poľných ciest
- udržať, prípadne doplniť nelesnú drevinovú vegetáciu na neproduktívnych plochách, potenciálne erózných plochách, medziach a pod.
- zabezpečiť vhodný manažment lúčnych ekosystémov – pravidelné kosenie
- chrániť vlhkomilné spoločenstvá
- komplexne chrániť ornú pôdu používaním vhodných osevných postupov so správnym striedaním plodín, používať organické hnojivá na zvýšenie podielu živín v pôde, zavádzať protierózne opatrenia (napr. vrstevnicové obrábanie pôdy, vylúčenie pestovania širokosiatickych plodín na pôdach náchylných na eróziu)
- dôsledne dodržiavať zásady vymedzené legislatívou ochranou najkvalitnejších pôd
- zaistiť protierózne opatrenia zachovaním a výsadbou vegetačných vsakovacích pásov na väčších svahoch a orbou po vrstevniciach
- na miestach veľkoblukovej ornej pôdy zvýšiť podiel líniovej vegetácie na medziach, okolo erózných rýh
- vysádzať ochranné vegetačné pásy v okolí výrobných objektov s negatívnym dopadom na životné prostredie, ktoré zabezpečujú nielen izolačnú, ale i estetickú funkciu
- pri umelých výsadbách a obnove lesných celkov uprednostňovať druhy stanovištne pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojím agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- v maximálnej možnej miere zachovať existujúcu nelesnú drevinovú vegetáciu
- v prípade výstavby izolačných pásov sa zamerať na využitie pôvodných drevín vhodných na príslušné stanovište
- ponechať minimálne 5 m široký pás (meraný od vonkajšieho okraja brehového porastu) nezastavanej plochy pozdĺž vodného toku Machnáč (ochranné pásmo toku)

19.5 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability, biodiverzity a SKŠ

Z hľadiska obnovenia a zvýšenia priestorovej stability územia je potrebné:

- posilniť existujúci biokoridor Machnáč, vysádzať absentujúce pôvodné druhy do brehových porastov na

zabezpečenie jeho funkčnosti a vytvoriť pufrčné zóny na ochranu vodného toku pred negatívnymi sprievodnými javmi poľnohospodárskej a inej antropogénnej činnosti (zanášanie toku ornou pôdou a kontaminantami)

- zabezpečiť výsadbu líniovej zelene pozdĺž poľných ciest a plošnej vegetácie s cieľom zvýšenia priestorovej stability poľnohospodárskej oráčinovej krajiny
- zásadne udržať súčasné rozmiestnenie prvkov krajinej štruktúry (SKŠ), dbať na priestor v okolí sídiel, zabezpečiť vhodné krajínovotvorné, ekostabilizačné a estetické prvky
- vysádzať ochranné vegetačné pásy v okolí výrobných objektov s negatívnym dopadom na životné prostredie, ktoré zabezpečujú nielen izolačnú, ale i estetickú funkciu
- pri umelých výsadbách a obnove lesných celkov uprednostňovať druhy stanovištne pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii inváznych druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- významné biotopy v území zastupujú biotopy vlhkomilnej bylinnej vegetácie, biotopy brehov tečúcich vôd s pobrežnými krovinnými biotopmi a s biotopmi stojatých a pomaly tečúcich vôd .

Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- komplexne chrániť ornú pôdu používaním vhodných osevných postupov so správnym striedaním plodín, používať organické hnojivá na zvýšenie podielu živín v pôde, zavádzať protierózne opatrenia (napr. vrstevnicové obrábanie pôdy, vylúčenie pestovania širokosiaticych plodín na pôdach náchylných na eróziu)
- dôsledne dodržiavať zásady vymedzené legislatívou ochranou najkvalitnejších pôd
- v povodí Machnáča je neprípustné rozširovať exploatacie podzemných vôd (nové veľkoobjemové odbery podzemných vôd)
- pre ochranu povrchových zdrojov je potrebné zaviesť regulačné opatrenia pre odbery v suchých obdobiach (poľnohospodárska a výrobná činnosť)
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Machnáč v šírke min. 6m od brehovej čiary.

V ochrannom pásme, ktoré žiadame ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavba objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí. Žiadame zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

- Plochy určené na zriadenie hnojiska požadujeme zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných vôd (do podložia) a povrchových vôd a realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle Zákona č. 364/2001 Z.z. o vodách.
- Upozorňujeme Vás, že podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.
- V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Machnáč v šírke min. 6m od brehovej čiary obojstranne .
- V ochrannom pásme, ktoré žiadame ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavba objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba

- súbežných inžinierskych sietí.
- Žiadame zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- Rozvojové zámery navrhovať v súlade so Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Stavebné objekty umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku, nad hladinou Q_{100} .
- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe žiadame v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.
- Do vybudovania verejnej kanalizácie požadujeme odpadové vody zachytávať v nepriepustných žumpách resp. ČOV s následným odvádzaním do najbližšej ČOV.
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Výstavbu rodinných domov situovaných v blízkosti vodného toku požadujeme realizovať bez podpivničenia, v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku s umiestnením $\pm 0,00$ min. 30cm nad Q_{50} (jednostranná zástavba) resp. Q_{100} .
- Upozorňujeme Vás, že v prípade návrhu dopravného riešenia, ktoré bude vyžadovať vybudovanie nového premostenia vodného toku, je potrebné riešiť komplexne pre celú oblasť, optimálne ako jednotnú zbernú komunikáciu (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku.
- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe žiadame v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Opatrenia na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- zaistiť protierózne opatrenia zachovaním a výsadbou vegetačných vsakovacích pásov na väčších svahoch a orbou po vrstevniciach
- na miestach veľkoblokovej ornej pôdy zvýšiť podiel líniovej vegetácie na medziach, okolo erózných rýh, okolo poľných ciest a pod.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia zastavaného územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia .
- Podľa §132 ods. 1 zákona č. 87/2018 Z.z.o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, každý, ktorý projektuje alebo stavia bytovú budovu určenú na predaj alebo prenájom alebo nebytovú budovu určenú na poskytovanie služieb (§130 ods. 1 písm. b) a c), je povinný vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb v priemere za kalendárny rok neprekročila referenčnú úroveň 300 Bq.m⁻³ za kalendárny rok.

Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva

K základným opatreniam na ochranu životného prostredia v záujmovom území patrí:

- vybudovať kanalizáciu a ČOV v obci Horňany, čím sa zníži riziko ohrozenia kvality vodných zdrojov v záujmovom území
- zásadne udržať súčasné rozmiestnenie prvkov krajiny štruktúry (SKŠ), dbať na priestor v okolí sídiel, zabezpečiť vhodné krajínovotvorné, ekostabilizačné a estetické prvky

19.6 Vymedzenie zastavaného územia :

Zastavané územie obce sa považuje za zastavané územie k 1.1.1990 a všetky nové plochy budú vyznačené inou farbou ako návrh rozšírenia hranice zastavaného územia / čierna farba - **výkres č. 02** / .

Zastavané územie obce je vymedzené hranicou zastavaného územia obce .

Zahŕňa : - súčasné zastavané územie

- zastavané plochy mimo súčasného zastavaného územia obce

19.7 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov :

Ochranné pásma cestných komunikácií a zariadení

- 25 m od osi vozovky cesta II. triedy II/516
- 20 m od osi vozovky cesta III. triedy III/1860
- 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie

Ochranné pásma elektrických zariadení

- | | |
|--|--|
| • VN – 22 kV vzdušné vedenie : | 10 m od krajných vodičov na každú stranu |
| • VN – 22 kV zemný kábel : | 1 m na každú stranu |
| • VN - 22 kV závesný (samonosný) kábel : | 2 m na každú stranu |
| • trafostanica 22/0,4 kV : | 10 m od konštrukcie stožiaru |

Križovanie a súbeh iných sietí s elektrickými zariadeniami a s elektrickými vzdušnými a zemnými káblovými vedeniami je potrebné riešiť v súlade so zákonom č. 656/2004 Z. z. a s STN 73 6005 a STN 33 3300.

Ochranné pásma ozvučných zariadení _ slaboprúdové káble podľa zákona č. 610/203 – 1 m od osi kábla **Ochranné pásma vodohospodárskych vedení a zariadení**

Na ochranu verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred ich poškodením sa vymedzuje podľa § 19 zákona č. 44/2002 Z. z. o vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach pásma ochrany:

- 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode
- 2,5 m pri priemere nad 500 mm verejného vodovodu ochranné pásma vodného zdroja (v hraniciach oplatenia)

šírke 10 m od brehovej čiary je ochranné pásma potoka Machnáč (ochranné pásma vodohospodársky

Ochranné pásma plynárenských zariadení

V návrhu plánovanej zástavby je nutné rešpektovať príslušné STN, ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich plynovodov, predovšetkým VTL plynovodov tak ako ich ustanovuje § 79 a § 80 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z.. V návrhu trás nových plynovodných sietí je nutné rešpektovať platné záväzné STN a súvisiace zákony a vyhlášky. Ochranné a bezpečnostné pásma plynovodov v zmysle Zákona č.70/1998 Zb. o energetike a zákona NR SR č. 656/2004 Z. z .

Ochranné pásma plynovodných sietí (od osi na každú stranu plynovodu), z dôvodu mierky výkresovej časti sa všetky ochranné pásma neznačia .

6. 8 m pre technologické objekty - RS plynu
7. 4 m pre plynové prípojky do DN 200
8. 8 m pre plynové prípojky do DN 500
9. 12 m pre plynové prípojky do DN 700
10. 1 m pre NTL a STL plynovody a plynové prípojky v zastavanom území obce

Bezpečnostné pásma plynových sietí (od osi na každú stranu plynovodu):

11. 20 m pri VTL plynovodoch a prípojkách do DN 350
12. 10 m pri STL plynovodoch vo voľnom priestranstve a v nezastavanom území
13. 50 m pri plynovodoch a prípojkách s vysokým tlakom nad 4 MPa do DN 150
14. 200 m pri plynovodoch a prípojkách s vysokým tlakom nad 4 MPa nad DN 500

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení a rozvodov

- 1,5 m na obe strany od osi káblvej trasy.

Ochranné pásma LP (lesného pozemku) je stanovené na 50 m od hranice pozemkov v LPF.

Ochranné pásma cintorína

- 50 m po obvodě cintorína

Ochranné pásma tokov

- v šírke 10 m od brehovej čiary je ochranné pásma potoka Machnáč (ochranné pásma vodohospodársky významného vodného toku) sa požaduje zachovať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon a vykonávacia norma STN 75 2102)
- pri ostatných vodných tokov 5 m minimálne od brehovej čiary obojstranne

Ochranné pásma chránených území

- v riešenom území je vyhlásené maloplošné chránené územie – Prírodná pamiatka Potok Machnáč - nemá vyhlásené ochranné pásma

Ochranné pásma poľnohosp. dvora

- 25 m od objektov živočíšnej výroby

Ochranné pásmo odvodňovacieho kanála

- 5 m od brehovej čiary kanála

19.8 Potreba obstarania územného plánu zóny :

Územný plán zóny nie je nutné vypracovať v riešenom území .

Urbanistickú štúdiu je potrebné obstarat' a schváliť pre nasledovné lokality :
-novo navrhované plochy s IBV resp. zeleň (05,06,07,08 a 09) .

19.9 Zoznam verejnoprospešných stavieb :

Za verejnoprospešné stavby sa považujú podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) § 108 odst.2 písm. a), stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia, podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia :

001 - STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKT. ENERGIOU,
002 - PITNOU VODOU,
003 - STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD,
004 - STAVBY PRE TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY,
005 - PLÁNOVANÉ MIESTNÉ KOMUNIKÁCIE
006 - PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY
007 - STAVBY PRE ODVÁDZANIE DAŽĎOVÝCH VÔD
008 - STAVBY PRE STL ROZVOD PLYNU
009 - PLÁNOVANÉ CHODNÍKY
010 – PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

19.10 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb :

Schéma záväzných častí riešenia verejnoprospešných stavieb je vyznačená v grafickej časti výkres číslo 07 (Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby).