



Galanta dňa 29. 10. 2019

Číslo: OU-GA-OSZP-2019/001670/AF

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti „**Logistické centrum Šoporňa**“, ktorej navrhovateľom je **Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice** a na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l:

Navrhovaná činnosť „**Logistické centrum Šoporňa**“, uvedená v predloženom zámere, ktorej navrhovateľom je Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice a ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemku parc. č. 1527/1, 1527/149, 1527/150, 1527/279, 1527/280, 1527/281, 1527/282, 1527/284, 1527/285, 1527/286, 1527/287, 1527/294, v katastrálnom území Šoporňa, okres Galanta, Trnavský samosprávny kraj,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Pri príprave dokumentácie stavby v konaniach o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere:

- Navrhovanú činnosť realizovať v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa.
- Dopracovať celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - napojenie areálových komunikácií s vjazdom/výjazdom na existujúce cesty, nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy s pomenovaním príslušných komunikácií.
- Doplniť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s príslušnými normami

STN.

- Rešpektovať existujúcu a navrhovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest a rýchlostnej cesty R1 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Zabezpečiť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií vrátane vyjadrenia správcu rýchlostnej cesty R1. Požiadavky správcov komunikácií a rýchlostnej cesty R1 žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.
- Zároveň upozorňujeme, že investor, respektíve jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.
- Nakoľko realizáciou predmetnej stavby bude okrem iného, v značnej miere dotknutá i ochrana záujmov cesty III/1313, je povolenie jej umiestnenia miestne príslušným stavebným úradom ako i následná realizácia možné len za dodržania ustanovení §§ 4 a 7 vyhlášky 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- V zmysle ustanovenia § 3b ods. 1 cestného zákona „*O pripájaní komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný orgán*“.
- Na základe uvedeného posúdenie nutnosti budovania samostatných odbočovacích a pripájacích pruhov na ceste III/1313, ale aj vhodnosti umiestnenia autobusových zastávok, priechodov pre chodcov a spôsobu napojenia chodníkov a cyklotrasy na cestu III/1313 z hľadiska zvýšenej intenzity a bezpečnosti cestnej premávky prináleží Okresnému úradu Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a to v súčinnosti s príslušným Okresným riaditeľstvom policajného zboru Galanta, okresným dopravným inšpektorátom.
- Autobusové zastávky žiadame navrhnuť v zmysle platnej STN 736425 Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky.
- Časti pozemkov, ktoré budú zabrané predmetnou stavbou a stanú sa súčasťou cesty III/1313 (autobusové zastávky, odbočovacie a pripájacie pruhy) žiadame ku kolaudácii stavby geodeticky zamerať, geometrickým plánom odčleniť, majetkovo právne vysporiadať a odovzdať do vlastníctva TTSK za symbolickú cenu. Vo veciach zmluvných záležitostí požadujeme kontaktovať Ing. Moniku Tökölyovú. Kontakt: tokolyova.monika@trnava-vuc.sk, tel. 033 / 555 95 51.
- Pri umiestňovaní stavby mimo zastavaného územia obce požadujeme rešpektovať aj platné ustanovenia cestného zákona o cestnom ochrannom pásme. V prípade, že nie je možné túto podmienku z rôznych dôvodov dodržať, je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/1313,
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácii požadujeme riešiť, s ohľadom na platnú legislatívu, aj organizáciu dopravy – trasy presunu nákladných vozidiel na cestnú sieť vyššej kategórie.

- Dobudovať výjazd na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty číslo 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313.
- Dopravným inšpektorátom zamedzený vjazd vozidlám kamiónovej dopravy nad 7,5 tony do obce, uznesenie č. 95/2018 z cesty číslo 1313 (smer Pata – Šoporňa) osadením dopravnej značky oproti domu č. 1231 pri plynovej stanici.
- Realizovaním zámeru vzniknú nasledovné zdroje znečisťovania ovzdušia: Vykurovanie - stredný zdroj v kategórii Palivovo-energetický priemysel, ďalej ČOV – veľkosť zdroja neuvedená – neudaný počet EO v kategórii nakladanie s odpadmi a predpokladá sa ešte Záložný zdroj v kategórii Palivovo-energetický priemysel – stredný zdroj podľa prílohy č. 1 vyhl. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov. Tieto zdroje znečisťovania ovzdušia si vyžadujú súhlasy orgánu ochrany ovzdušia v súlade s § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov na umiestnenie, povolenie stavby a užívania zdroja znečisťovania ovzdušia.
- Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa použijú.
- Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
- Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.
- Pri zhromažďovaní nebezpečných odpadov je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
- Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti

životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

- Realizovať inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum, vyhodnotiť kumulatívny vplyv navrhovanej činnosti s Vodným dielom Kráľová a hydrologické pomery záujmového územia navrhovanej činnosti z hľadiska vplyvu na intravilán obce Šoporňa.
- Spôsob odvedenia týchto vôd je potrebné navrhnúť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia (**inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum**) v predmetnej lokalite, resp. ich odvedenie do melioračného kanála je potrebné odsúhlasiť s jeho správcom.
- V prípade odvedenia splaškových vôd do obecnej ČOV v Šoporni, je nutné toto riešenie odsúhlasiť s jeho správcom, nakoľko predmetnú ČOV je potrebné zrekonštruovať.
- Ďalšie podmienky tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy budú určené po vypracovaní podrobnejšieho stupňa projektovej dokumentácie, z ktorej bude zrejmé odvedenie vôd z povrchového odtoku, splaškových odpadových vôd a pod.
- Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
- Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
- Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
- Vypracovať projektovú dokumentáciu spolu s projektom ozelenenia areálu a výsadby izolačnej zelene. Keďže riešený areál sa nachádza mimo zastavaného územia, výsadba izolačnej zelene podľa návrhu odborníka bude pozostávať najmä z domácich, geograficky pôvodných a tradičných druhov drevín, výsadbu je vhodné umiestniť po obvode areálu.
- Parkovacie miesta osobných áut zhotoviť z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.

- Navrhovateľ vysadí v obci Šoporňa 45ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
- V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.
- Odporúčame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
- Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy) a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
- Zabezpečiť, aby koncentrácia emisií tuhých znečisťujúcich látok neprekročila pri všetkých operáciách stanovenú hodnotu - eliminovať zdroje prašnosti.
- Dodržiavať limitné hodnoty pre hluk a vibrácie.
- Zaoberať sa ostatnými pripomienkami dotknutej verejnosti, ktoré súvisia s podmienkami určenými v tomto rozhodnutí.

Odôvodnenie

Navrhovateľ **Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice**, predložil dňa 19. 10. 2019 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "OÚ Galanta") podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „**Logistické centrum Šoporňa**“ (ďalej „zámer“) na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Predmetom zámeru je vytvorenie Logistického centra Šoporňa, ktoré bude pozostávať z jednej haly rozdelenej na 10 sekcií, ktoré budú určené pre budúcich nájomcov. Zámerom investora je vytvoriť skladové priestory vo forme regálových zakladačov. V nových priestoroch logistického centra nebude výroba len skladovanie.

Predložený zámer je vypracovaný v nulovom variante, variante č. 1 a č. 2.

Opis technického a technologického riešenia

Nulový variant

V súčasnosti sa na pozemku investora nachádzajú náletové dreviny a kroviny, ktoré bude nutné odstrániť na základe dendrologického prieskumu pred začatím stavebných prác. Na pozemku sa nenachádzajú žiadne prípojky inžinierskych sietí. V zadnej časti pozemku je VN linka 22kV ktorú bude nutné preložiť. V mieste budúceho vjazdu na pozemok bude nutné preložiť jestvujúce vedenie NN. Pozemok je v súčasnej dobe z juhozápadnej strany oplotený pozostatkami starého drôteného pletiva. V zadnej časti pozemku sú ploty rodinných domov. Podľa aktuálneho Územného plánu obce Šoporňa je záujmové územie definované ako územie pre výrobu a technickú vybavenosť.

Variant 1

Bude potrebné vykonať terénne úpravy, stavebné úpravy a zmeny v organizácii cestnej dopravy. Po vybudovaní logistického centra Šoporňa vznikne hala skladajúca sa z desiatich sekcií s celkovou plochou 77 760 m².

Spevnené plochy a komunikácie:

Bilancia skrývky bude vykonaná v zmysle platnej legislatívy a predložená ku stavebnému konaniu.

V rámci komplexnej vybavenosti Logistického centra je navrhnutá príjazdová komunikácia z cesty III/1313. Pripojenie bude realizované na parcelách 1527/294 a 1527/288. Obslužná komunikácia v logistickom centre bude obojsmerná okružná pre nákladné vozidlá okolo haly. V severozápadnej časti logistického centra sa budú nachádzať odstavné plochy pre kamióny do maximálnej dĺžky 18m - 18 stojísk. Pozdĺž obslužnej komunikácie bude chodník pre zamestnancov a obchodných klientov logistického centra. Chodníky a cyklotrasa popri ceste III/1313 sú navrhnuté v zmysle územného plánu. Parkoviská pre motorové vozidlá prevádzkových pracovníkov a obchodných klientov sú navrhnuté pozdĺž obslužnej komunikácie. V severozápadnej časti logistického centra sú navrhnuté parkoviská pre osobné autá pre obchodných klientov parku v celkovom počte 41. Je navrhovaných celkovo 260 parkovacích miest pre osobné vozidlá jednotlivých prevádzok s napojením na cestnú komunikáciu t.j. pre jednu prevádzku cca 26 parkovacích miest. Pri vstupe do logistického centra sa uvažuje v zmysle územného plánu vybudovať na oboch stranách cesty III/1313 zastávky SAD.

Hodinový počet vjazdov motorových vozidiel sa nepredpokladá viac ako 50 za hodinu. Samostatné odbočovacie pruhy sa na štátnej ceste III/1313 nenavrhuje. Ďalšie plochy pre vykládku a nákladu tovarov budú umiestnené pri každej hale z oboch strán.

Pozdĺž skladových hál je navrhovaná dvojpruhová vnútroareálová obslužná komunikácia šírky 7,5 m, z ktorej sa budú obsluhovať skladové plochy cestnými vozidlami.

Všetky spevnené plochy pre nákladné vozidlá a komunikačné plochy budú s asfaltovým krytom. Parkovacie plochy pre osobné vozidlá a chodníky budú zo zatravnovacích tvárnic.

Riadenie dopravy, vstup do areálu a vnútorný pohyb budú riadené zvislými a vodorovnými dopravnými značkami. Všetky vonkajšie plochy budú kontrolované kamerovým systémom. Pri vstupe do logistického centra sa uvažuje s vrátnicou, kde budú kontrolovať pohyb vozidiel a osôb v logistickom centre.

Odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešené do dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála.

Sadové úpravy a oplatenie:

Na jestvujúcom pozemku bude nutné odstrániť náletové dreviny a kroviny. Bude potrebné tiež demontovať alebo preložiť všetky podzemné káblové a potrubné vedenia, ktoré bránia výstavbe haly

V zmysle územného plánu obce Šoporňa sa uvažuje s výsadbou izolačnej zelene dookola celého územia logistického centra. Celý areál logistického centra bude oplatený z poplastovaného pletiva. Vstupy pre peších budú cez turnikety a budú sa nachádzať pri vstupe do areálu popri vrátnici a v zadnej časti pozemku smerom do obce. Vstup pre autá je riešený cez rampu pri vrátnici.

Vzhľadom na prirodzený sklon terénu a výškový rozdiel na daných dĺžkach (cca 3m) je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Predpokladaný objem výkopov je 75000 m³ a zásypov 75000 m³. Prebytočná zemina z výkopov sa použije na spätné zásypy.

Vjazd do areálu z cesty III. triedy je potrebné stavebne upraviť s pripojovacími pruhmi a vybaviť dopravným značením.

Celý areál Logistického centra bude napojený prípojkami na elektrickú energiu, vodovod, plyn a slaboprúd. Splašková kanalizácia bude riešená ako ČOV s následným vypúšťaním prečistených vôd do hydromelioračného kanála. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú vypúšťané do hydromelioračného kanála.

Hala pre sklady:

Výstavba logistického centra sa bude realizovať naraz. V návrhu sú predložené maximálne možnosti pre efektívne využitie súčasného priestoru. V koncepčnom návrhu haly je umiestnených 10 sekcií s celkovou výmerou 77 760 m². Sekcia 1 a 2 sú identické a taktiež sekcie 3 -10 sú identické.

Sekcia 1 a 2:

Každá má pôdorysnú plochu 6480 m², s rozmermi 90x72 m, svetlá výška bude 12 m a celkovej výšky 14,5 m. Môže byť ľubovoľne usporiadaná pre umiestnenie paliet s tovarom a voľne uložených tovarov v regálových stojanoch. Do haly bude možné zaväzať a vyvážať tovar spredu cez rolovacie vráta (doky) v celkovom počte 15 ks a zozadu cez rolovacie vráta (doky) v celkovom počte 15 ks pre kamióny. V jedných vrátaach na každej strane haly budú vsadené dvere pre zamestnancov a návštevy.

Sekcia 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10:

Každá sekcia bude mať pôdorysnú plochu 8100 m², s rozmermi 60x135 m, svetlej výšky 12 m a celkovej výšky 14,5 m. Môže byť ľubovoľne usporiadaná pre umiestnenie paliet s tovarom a voľne uložených tovarov v regálových stojanoch. Do hál bude možné zaväzať a vyvážať tovar spredu cez rolovacie vráta (doky) v celkovom počte 15 ks a zozadu cez rolovacie vráta (doky) v celkovom počte 15 ks pre kamióny. V jedných vrátaach na každej strane haly budú vsadené dvere pre zamestnancov a návštevy.

V každej skladovej sekcii bude umiestnený dvojpodlažný vstavok s priestormi pre administratívu, sociálne zázemie pre stálych pracovníkov a servisné pracovisko pre mechanizáciu na obsluhu skladov.

Pri vstupe do logistického centra bude vrátnica. Konštrukcia vrátnice je tvorená oceľovou konštrukciou s opláštením zo sendvičových panelov, strecha montovaná so zateplením. Časť fasády je presklená pre vizuálny kontakt so vstupnou rampou a príjazdovou cestou.

Vybavenie vnútorných priestorov:

Vo všetkých halách sú ideovo navrhnuté maximálne možnosti na uskladnenie tovarov v regáloch na europaletách. Paletové regály sú navrhované z oceľových montovaných dielcov a oceľových roštov. Obsluha paletových miest je cez vysokozdvížne vozíky. Priestorová skladba paliet je navrhovaná podľa technických možnosti prekladacej techniky. Nosnosť jednej palety je 1,5 t. Rozmer palety 1,2 x 0,8 m. Manipulačná výška v regáli 2,0 m. Vysokozdvížne vozíky a plošiny budú navrhované zvlášť do každej sekcie podľa výšky regálov a druhu tovaru.

Variant 2

Variant 2 navrhuje väčší počet parkovacích miest a aj ich umiestnenie je trochu iné v porovnaní s Variantom 1. Zatiaľ čo variant 1 uvažuje s celkovo 260 parkovacími miestami pre osobné vozidlá, Variant 2 uvažuje s 273 parkovacími miestami pre osobné vozidlá, teda o 13 miest viac.

Parkovacie plochy sú umiestnené popri hale, navýšený počet parkovacích miest bude na úkor zelene, t.j. zelená plocha areálu sa zmenší o 162,5 m².

Ostatné charakteristiky navrhovanej činnosti zostávajú nezmenené a zhodné s Variantom 1 predmetnej činnosti.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je umiestnená v Trnavskom samosprávnom kraji, okrese Galanta, v katastrálnom území obce Šoporňa, k.ú. Šoporňa na parcelách 1527/1, 1527/149, 1527/150, 1527/279, 1527/280, 1527/281, 1527/282, 1527/284, 1527/285, 1527/286, 1527/287, 1527/294 ktoré vlastní Ján Urban a Mária Urbanová. Parcely sú súčasťou listu vlastníctva č. 4850, ktorý tvorí prílohu č. 4a.

Parcely 1527/1, 1527/149, 1527/150, 1527/279 sú evidované ako Orná pôda a parcely 1527/280, 1527/281, 1527/282, 1527/284, 1527/285, 1527/286, 1527/287, 1527/294 sú evidované ako Zastavaná plocha a nádvorie.

Ďalšie parcely, na ktorých bude umiestnené navrhovaná činnosť, sú evidované na liste vlastníctva 4851 (príloha č. 4b), sú: 1527/288, 1527/289, 1527/290, 1527/291, 1527/292, 1527/293. Vlastníci sú tiež Ján Urban a Mária Urbanová. Parcely 1527/289, 1527/291 a 1527/293 sú evidované ako Orná pôda a parcely 1527/288, 1527/290 a 1527/292 sú evidované ako Zastavané plochy a nádvorie.

Zámer navrhovanej činnosti je zaradený v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z., kapitola č. 9. Infraštruktúra:

- položka. č. 16. písm. a) Projekt rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov, ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy,
 - položka. č. 16. písm. b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk,
- a podlieha zisťovaciemu konaniu podľa citovaného zákona.

Keďže zámer obsahoval všetky náležitosti podľa § 22 ods. 3 a ods. 4 zákona o posudzovaní, OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy oznámil elektronickým podaním dňa 25. 10. 2018 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Galanta, podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom.

Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil na webovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-logisticke-centrum-soporna>-
zámer, oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili OÚ Galanta svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, (list č. 07288/2018/OSR/84093, zo dňa 09. 11. 2019:

V ďalšom stupni prípravy zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ žiada MDV SR o nasledovné:

- kapitola Doprava je vypracovaná nedostatočne. Žiadame dopracovať celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - napojenie areálových komunikácií s vjazdom/výjazdom na existujúce cesty, nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy s pomenovaním príslušných komunikácií;
- doplniť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s príslušnými normami STN;
- rešpektovať existujúcu a navrhovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest a rýchlostnej cesty R1 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií vrátane vyjadrenia správcu rýchlostnej cesty R1. Požiadavky správcov komunikácií a rýchlostnej cesty R1 žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;
- zároveň upozorňujeme, že investor, respektíve jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

2. Trnavský samosprávny kraj, Sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, stanovisko č. 11346/2018/OU PaŽP-2/So zo dňa 13. 11. 2018:

Napriek väčšiemu rozsahu plôch určených na zastavanie nemáme k predloženému zámeru pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, keďže jeho realizácia je v súlade s ÚPN obce Šoporňa a nie je v rozpore s ÚPN TTSK. V lokalite určenej na výstavbu logistickej haly prevládajú pôdy nižšej bonity, preto výber umiestnenia navrhovanej činnosti hodnotíme s ohľadom na jej rozsah kladne. S predložených variantných riešení sa prikláňame k variantu č. 1 vzhľadom na menší počet parkovacích miest.

Keďže navrhovaná činnosť bude mať vplyv na dopravu v danej oblasti, požiadali sme tunajší úrad odbor dopravnej politiky o odborné stanovisko, ktoré uvádzame v plnom znení:

- Nakoľko realizáciou predmetnej stavby bude okrem iného, v značnej miere dotknutá i ochrana záujmov cesty III/1313, je povolenie jej umiestnenia miestne príslušným stavebným úradom ako i následná realizácia možné len za dodržania ustanovení §§ 4 a 7 vyhlášky 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- V zmysle ustanovenia § 3b ods. 1 cestného zákona „*O pripájaní komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný cestný orgán*“.
- Na základe uvedeného posúdenie nutnosti budovania samostatných odbočovacích a pripájacích pruhov na ceste III/1313, ale aj vhodnosti umiestnenia autobusových zastávok, priechodov pre chodcov a spôsobu napojenia chodníkov a cyklotrasy na cestu III/1313 z hľadiska zvýšenej intenzity a bezpečnosti cestnej premávky prináleží Okresnému úradu Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a to v súčinnosti s príslušným Okresným riaditeľstvom policajného zboru Galanta, okresným dopravným inšpektorátom.
- Autobusové zastávky žiadame navrhnuť v zmysle platnej STN 736425 Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky.
- Časti pozemkov, ktoré budú zabrané predmetnou stavbou a stanú sa súčasťou cesty III/1313 (autobusové zastávky, odbočovacie a pripájacie pruhy) žiadame ku kolaudácii stavby geodeticky zamerať, geometrickým plánom odčleniť, majetkovo právne vysporiadať a odovzdať do vlastníctva TTSK za symbolickú cenu. Vo veciach zmluvných záležitostí požadujeme kontaktovať Ing. Moniku Tökölyovú. Kontakt: tokolyova.monika@trnava-vuc.sk, tel. 033 / 555 95 51.
- Pri umiestňovaní stavby mimo zastavaného územia obce požadujeme rešpektovať aj platné ustanovenia cestného zákona o cestnom ochrannom pásme. V prípade, že nie je možné túto podmienku z rôznych dôvodov dodržať, je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/1313,

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácii požadujeme riešiť, s ohľadom na platnú legislatívu, aj organizáciu dopravy – trasy presunu nákladných vozidiel na cestnú sieť vyššej kategórie.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie vlastníkovi a správcovi dotknutej cesty.

Za podmienky rešpektovania a premietnutia vyššie uvedených podmienok do ďalších stupňov projektovej dokumentácie so zámerom **súhlasíme**.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

4. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia**, (list č. OU-GA-OSZP-2018/012373/00, zo dňa 13. 11. 2018):

Realizovaním zámeru vzniknú nasledovné zdroje znečisťovania ovzdušia: Vykurovanie - stredný zdroj v kategórii Palivovo-energetický priemysel, ďalej ČOV – veľkosť zdroja neuvedená – neudaný počet EO v kategórii nakladanie s odpadmi a predpokladá sa ešte Záložný zdroj v kategórii Palivovo-energetický priemysel – stredný zdroj podľa prílohy č. 1 vyhl. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Tieto zdroje znečisťovania ovzdušia si vyžadujú súhlasy orgánu ochrany ovzdušia v súlade s § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov na umiestnenie, povolenie stavby a užívania zdroja znečisťovania ovzdušia.

Ďalej spracovateľ zámeru upozorňujeme na chybnú informáciu o zámere na str. 25 v bode 3.3, že v obci Šoporňa sa nenachádza priemyselná prevádzka. Tunajší úrad v systéme NEIS, ktorý spracovateľ cituje na str. 28 v kapitole 4.1 Znečisťovanie ovzdušia, evidujeme nasledovné stredné zdroje znečisťovania ovzdušia :

- Prášková lakovňa prevádzkovateľa DAK-KB, s.r.o., Šoporňa
- Priemyselné spracovanie plastov prevádzkovateľa PMS – plast, s.r.o.
- Plynová kotolňa prevádzkovateľa Dipex, s.r.o.
- Plynová kotolňa prevádzkovateľa KOOR, s.r.o.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

5. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva**, (list č. OU-GA-OSZP-2018/012326, zo dňa 09. 11. 2018):

Navrhovateľ je z hľadiska odpadového hospodárstva povinný splniť nasledovné podmienky:

1. Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
2. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy

NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

3. Pri zhromažďovaní nebezpečných odpadov je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

6. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny**, (list č. OU-GA-OSZP-2018/012296, zo dňa 26. 10. 2018):

Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Šoporňa, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí prvý stupeň územnej ochrany. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK.

Po ukončení procesu posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti, v súvislosti so snahou ochrany prírody a krajiny o vytvorenie priaznivej mikroklímy, zmiernenie negatívneho vplyvu areálu stavby na životné prostredie, zlepšenie jeho negatívneho vizuálneho pôsobenia v krajine a zvýšenie stupňa ekologickej stability a kvality dotknutého územia, požadujeme **vypracovať projektovú dokumentáciu spolu s projektom ozelenenia areálu a výsadby izolačnej zelene**. Keďže riešený areál sa nachádza mimo zastavaného územia, výsadba izolačnej zelene podľa návrhu odborníka bude pozostávať najmä z domácich, geograficky pôvodných a tradičných druhov drevín, výsadbu je vhodné umiestniť po obvode areálu.

Dodržaním uvedenej podmienky bude splnená povinnosť investora v zmysle **§ 3 zákona o OPaK**. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť také opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby sú povinní vyššie uvedené opatrenia zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov. Vytváranie a udržiavanie systému ekologickej stability je verejným záujmom.

Pri splnení vyššie uvedených opatrení z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženému zámeru nemáme námietky.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

7. **Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny**, (list č. OU-GA-OSZP-2018/012296, zo dňa 28. 12. 2018) – doplnenie stanoviska zo dňa 26. 10. 2018 k zámeru:

Na danej lokalite, na parcele č. 1527/279 bola na podnet Mgr. Kamila Šmátralu, bytom Šoporňa č. 1243, vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bol dodatočne zistený výskyt hniezdnej kolónie chráneného živočícha druhu Včelárik zlatý (*Merops apiaster*),

ako aj výskyt väčšieho počtu druhov iných vtákov potravne a reprodukčne viazaných na tento typ biotopu, tzv. starých viníc so zvyškami ovocných sádov a úhorových plôch.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné vyššie uvedené skutočnosti vziať do úvahy a navrhnúť opatrenie na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na chránené živočíchy a ich biotopy.

Pri splnení vyššie uvedených opatrení z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženému zámeru nemáme námietky.

OÚ Galanta predložené doplnené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

8. Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany vôd, (list č. OU-GA-OSZP-2018/012280, zo dňa 15. 11. 2018):

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme za splnenia nasledovných podmienok:

1. V predloženom zámere je navrhnuté odvedenie dažďovej kanalizácie do blízkeho melioračného kanála. Spôsob odvedenia týchto vôd je potrebné navrhnúť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite, resp. ich odvedenie do melioračného kanála je potrebné odsúhlasiť s jeho správcom.
2. V prípade odvedenia splaškových vôd do obecnej ČOV v Šoporni, je nutné toto riešenie odsúhlasiť s jeho správcom, nakoľko predmetnú ČOV je potrebné zrekonštruovať.
3. Ďalšie podmienky tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy budú určené po vypracovaní podrobnejšieho stupňa projektovej dokumentácie, z ktorej bude zrejmé odvedenie vôd z povrchového odtoku, splaškových odpadových vôd a pod.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

9. Obec Šoporňa, (list č. 3514/2018, zo dňa 08. 11. 2018):

Obec Šoporňa zastúpená starostom obce Mgr. Mariánom Machom, Vám ako dotknutá obec zasiela písomné stanovisko k zámeru „Logistické centrum Šoporňa“.

Zámer bol zverejnený dňom 29. októbra 2018 na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle a bude zverejnený najmenej po dobu 21 dní. Po tomto termíne Vám budú zaslané pripomienky aj od obyvateľov obce. Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31. 10. 2018, kde prizvaný taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v ÚPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3 – 0,6 na 0,6 – 0,8 koeficientu zastavanosti. Pred konaním uvedeného Obecného zastupiteľstva bola verejnosť informovaná prostredníctvom letákov o danom zámere a následná účasť verejnosti pri prerokovaní bola približne 120 ľudí, ktorí prehodnotili zámer firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o..

Ako dotknutá obec, žiadame ďalej postupovať v zmysle platného uznesenia č. 16/2015 z roku 2015, nakoľko obecné zastupiteľstvo v Šoporni uznesenie č. 105/2018 neschválilo.

Obec súhlasí s investičným zámerom:

- Dobudovať výjazd na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty číslo 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313,
- Dopravným inšpektorátom zamedzený vjazd vozidlám kamiónovej dopravy nad 7,5 tony do obce, uznesenie č. 95/2018 z cesty číslo 1313 (smer Pata – Šoporňa) osadením dopravnej značky oproti domu č. 1231 pri plynovej stanici.
- Zabezpečiť odvod dažďovej vody prepojením na odvodňovací kanál so súhlasom štátneho podniku Hydromeliorácie alebo vybudovaním zbernej nádrže na odchyt dažďovej vody.
- Dodržať platný ÚPN obce.

Obec Šoporňa k predloženému stanovisku priložila nasledovné prílohy:

1. Výpis zo zápisnice z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Šoporňa v roku 2018, ktoré sa konalo 31. 10. 2019 v sále Kultúrneho domu v Šoporni spolu so štúdiou.
2. Výpis zo zápisnice z 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Šoporňa v roku 2018, ktoré sa konalo 26. 09. 2019 v sále Kultúrneho domu v Šoporni spolu s technickou správou a štúdiou.
3. Výpis zo zápisnice z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Šoporňa v roku 2015, ktoré sa konalo 28. 01. 2015 v sále Kultúrneho domu v Šoporni spolu so štúdiou.
4. Výpis z uznesenia OZ konaného dňa 28. 03. 2011 – uznesenie č. 19/OZ-2011

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. OÚ Galanta následne upozorňuje, že realizácia kruhového objazdu podľa prílohy č. 3 nie je predmetom posudzovaného zámeru navrhovanej činnosti.

10. SVP, š.p., (list č. CS SVP OZ PN 539/20199/1 15. 1. 2019):

Podľa našich informácií sa chystá výstavba Logistického parku v Šoporni s vypúšťaním zrážkových vôd zo spevnených plôch a striech do odvodňovacieho odpadu Horné Diely, ktorého správu vykonáva Vaša organizácia.

Odpad Horné-Diely ústi do mŕtveho ramena Váhu a následne do Rigola č. III., ktorý bol vybudovaný v rámci VS Kráľová. Rigol č. III. zabezpečuje odvádzanie priesakových vôd z VS Kráľová a zároveň odvádzajú vodu z okolitého územia. Na Rigole č. III. sa nachádza vodomerné zariadenie, ktoré je napojené na autonómny systém varovania a vyrozumienia a je pravidelne sledovaný vývoj hladiny vody. Zvýšenie hladiny alebo jej rýchla zmena je hlavný ukazovateľ nepriaznivých javov v hrádzi alebo podloží hrádze VS Kráľová. Pri privalových dažďoch sa môže náhle zmeniť hladina vody a varovný systém vyhlási poplach a zaháji varovanie obyvateľstva a príslušné úrady na porušenie hrádze. V súčasnej dobe sa prejavujú klimatické zmeny vo forme sucha a privalových dažďov. Z tohto dôvodu je snahou rezortu MŽP SR aby sa zrážky a voda zdržiavala čo najdlhšie v prírodnom prostredí ich vsakovaním alebo zachytávaním do nádrží. Následne je možné vodu využívať pre vlastnú potrebu alebo postupne vypúšťať do recipientu.

Na základe hore uvedeného Vás žiadame aby ste pri povolení vypúšťania dažďových vôd do recipientu Horné Diely obmedzili vypúšťané množstvo vody na úroveň prirodzeného povrchového odtoku z územia pred výstavbou.

OÚ Galanta predloženú pripomienku berieme na vedomie. Riešenie odvádzania dažďových vôd je zapracované v podmienkach tohto rozhodnutia, vydanými orgánom štátnej správy ochrany vôd a akceptovanými pripomienkami dotknutej verejnosti. OÚ Galanta následne uvádza, že riešenie odvedenia dažďových vôd musí byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa.

Stanovisko dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa zákona o posudzovaní vplyvov:

- **Ing. Ľuboš Sokol, 436, 925 52 Šoporňa**, doručil dňa 09. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.
- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky postúpilo „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ **Ing. Ľuboša Sokola, 436, 925 52 Šoporňa**, ktoré bolo doručené na OÚ Galanta dňa 20. 11. 2018.
- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky postúpilo „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ **Mgr. Róberta Danihlíka**, /adresa nie je uvedená, adresát v texte listu je Ing. Ľuboš Sokol, č. 436, 925 52 Šoporňa/, ktoré bolo doručené na OÚ Galanta dňa 12. 12. 2018.

Doručené námietky od **Ing. Ľuboša Sokola** a postúpené námietky **Ing. Ľuboša Sokola a Mgr. Róberta Danihlíka** sú zhodné a sú uvedené v plnom znení:

Ja dolu podpísaný občan Šoporňa Ing. Ľuboš Sokol, bydliskom 925 Šoporňa 436, chcem podať námietky k zámeru na vybudovanie logistického parku v Šoporni.

V súvislosti s veľkým rozsahom stavby, blízkosti zastavaného územia obce Šoporňa, nedostatočného riešenia pripojenia Logistického centra na dopravnú infraštruktúru žiadam vypracovať Správu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Túto správu požadujem doplniť o:

1. dopravnú štúdiu vplyvu zámeru na obec,
2. hlukovú štúdiu,
3. štúdiu vplyvu prašnosti a svetelného znečistenia,
4. odborné stanovisko – posúdenie vodohospodárskej situácie odkanalizovania zrážok zo zastavanej plochy do melioračného kanála.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Požiadavka č. 1., 2. a 3. sú splnené navrhovateľ predložil:

- Akustickú štúdiu (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019)
- Rozptylovú štúdiu (Spracovávateľ, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., február 2019)
- Technickú správu pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala)

Predložené štúdie nepreukázali prekročenie limitov určených podľa osobitných

predpisov a zhoršenie kvality životného prostredia.

Požiadavka č. 4 je podmienkou tohto rozhodnutia (dodržanie platného Územného plánu obce Šoporňa, podmienky štátnej správy ochrany vôd)

- **Ing. Ivan Tischljár**, Lesná 805, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 09. 11. 2018 „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ (uvedené v plnom znení):

V súvislosti s veľkým rozsahom stavby, blízkosti zastavaného územia obce Šoporňa, nedostatočného riešenia pripojenia Logistického centra na dopravnú infraštruktúru žiadam vypracovať Správu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Túto správu požadujem doplniť o:

1. dopravnú štúdiu vplyvu zámeru na obec,
2. hlukovú štúdiu,
3. štúdiu vplyvu prašnosti a svetelného znečistenia,
4. odborné stanovisko – posúdenie vodohospodárskej situácie odkanalizovania zrážok zo zastavanej plochy do melioračného kanála,
5. štúdiu sociálneho vplyvu na obyvateľov Šoporne, z hľadiska motivácie zamestnať sa v tomto logistickom centre, pre ľudí z daného regiónu. Aká je predpokladaná výška možného zárobku, keďže sa jedná hlavne o pracovné pozície manipulačných pracovníkov a nejedná sa vôbec o nejakú činnosť s vyššou pridanou hodnotou. Z hľadiska súčasných podmienok na trhu práce preskúmať, či to nie je automatická pozvánka pre nízkozárobokové skupiny zahraničných pracovníkov (Srbsko, Rumunsko, atď..), keďže štát dlhodobo nevie legislatívne riešiť dôstojnú výšku zárobkov väčšiny skupiny domáceho obyvateľstva na Slovensku vzhľadom k cenám základných životných potrieb (potraviny, bývanie). Ďalej vplyv kriminality v Šoporni po príchode zahraničných pracovníkov atď...

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Požiadavky č. 1., 2. a 3. sú splnené navrhovateľ predložil:

- Akustickú štúdiu (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019)
- Rozptylovú štúdiu (Spracovávateľ, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., február 2019)
- Technickú správu pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala)

Predložené štúdie nepreukázali prekročenie limitov určených podľa osobitných predpisov a zhoršenie kvality životného prostredia.

Požiadavka č. 4 je podmienkou tohto rozhodnutia (dodržanie platného Územného plánu obce Šoporňa, podmienky štátnej správy ochrany vôd)

Požiadavka č. 5 bola prerokovaná na konzultácii vykonanej dňa 03. 05. 2019, na ktorej tunajší úrad konštatoval:

„Riešenie otázky týkajúce sa mzdových pomerov zamestnancov, zahraničných zamestnancov, nie je v kompetencii posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., ale je v kompetencii príslušných orgánov sociálnych vecí a rodiny

a príslušného rezortného orgánu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.“

- **Mgr. Michaela Domoráková, Bc. Ľuboš Domorák**, Krásna 1589, 925 52 Šoporňa, doručili dňa 19. 11. 2018 k zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ nasledovné námietky (uvedené v plnom znení):

Námietky a pripomienky sa týkajú najmä obavy z prívalových vôd pri silných dažďoch. Aj keď sa v zámere spomína vybudovanie vsakovacích nádrží, nepriepustné žumpy v areáli logistického parku, spomína sa aj odvedenie dažďových vôd z kanalizácie do hydromelioračného kanála na území obce Šoporňa. Tento kanál je však dlhodobo zanedbávaný a neudržiavaný, čiže v prípade povodní aj pri vyčistení tohto kanála riziko hrozí už v súčasnej dobe. Po zastavaní pozemku riziko záplav bude ešte vyššie, pretože po zaplavení kanála hrozí riziko zvýšenia hladiny spodnej vody a následne zaplavenie pivničných priestorov rodinných domov. Namieste je aj obava zo znehodnotenia podzemných vôd.

Zároveň pripomienkujeme aj budúcu možnú dopravnú situáciu v obci a jej okolí, zvýšené emisie a hlučnosť.

Podľa nášho názoru neboli splnené ani podmienky informovať občanov.

V neposlednom rade je to aj „význam“ logistického parku v oblasti, kde niekoľko logistických centier v blízkosti funguje, prípadne zostáva prázdnych, kde je „prezamestnanosť“ a problém s personálnym obsadením.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Námietky a pripomienky týkajúce sa riešenia odvedenia dažďových sú riešené v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa, podmienkami na ochranu vôd, ktoré sú premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ predložil na OÚ Galanta:

- Akustickú štúdiu (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019)
- Rozptylovú štúdiu (Spracovateľ, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., február 2019)
- Technickú správu pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala)

Predložené štúdie nepreukázali prekročenie limitov určených podľa osobitných predpisov a zhoršenie kvality životného prostredia.

„Riešenie otázky týkajúcej sa mzdových pomerov zamestnancov, zahraničných zamestnancov, nie je v kompetencii posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., ale je v kompetencii príslušných orgánov sociálnych vecí a rodiny a príslušného rezortného orgánu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.“

- **Mgr. Róbert Danihlík**, 1620, 925 52 Šoporňa, **Ing. Ľuboš Sokol**, 436, 925 52 Šoporňa, **Marek Gála**, 1351, 925 52 Šoporňa, **Mgr. Kamil Šmátrala**, 1243, 925 52 Šoporňa, doručili dňa 07. 11. 2018 „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ (uvedené v plnom znení):

My, nižšie podpísaný občania obce Šoporňa chceme podať námietky k zámeru na vybudovanie logistického centra v Šoporni.

1. Informovanosť občanov

Dňa 24.10.2018 bol zámer zverejnený na :

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-logisticke-centrum-soporna->

Podľa nášho názoru neboli splnené základné podmienky zákona 24/2006 Z.z., § 6 týkajúce sa informovanosti verejnosti v obci.

(5) Dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Obec informovala občanov prostredníctvom webovej stránky až 5.11.2018.

Uvádzame niekoľko nezrovnalostí, ktoré boli k investičnému zámeru a sú v nesúlade s aktuálnym územným plánom (ÚPN) obce:

2. Kanalizácia

Zmeny a doplnky 4/2013 ÚPN

- odkanalizovanie rozvojového zámeru riešiť nepriepustnými žumpami, situovanými na pozemku RZ 34, prípadne realizovať ČOV s vyústením do Šopornianskeho kanála,
- riešiť vodozadržné opatrenia – odvodnenie dažďových vôd priamo na pozemku do vsakovania

Odvedenie dažďových vôd zo striech budov bude riešené na terén do vsakovacích jám a do plôch zelene, z parkovísk do cestných vtokov so zaústením do Šopornianskeho kanálu cez ORL.

Zámer „Logistický park Šoporňa

Oba varianty – Odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešené do dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála. (str. 8)

Podľa ÚPN je navrhnuté riešenie, ktoré je v súčasnosti štandardom. Je to vytvorenie vsakovacích nádrží na zadržiavanie dažďovej vody. V zámere je navrhnuté riešenie s vysokým rizikom vzniku prívalových vôd (bližšie bod 4).

3. Koeficient zastavanosti

Zmeny a doplnky 4/2013 ÚPN

Regulatívy podmienok výstavby pre územie výroby určujú koeficient zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku).

Zámer : Logistický park Šoporňa

Podľa môjho výpočtu z podkladu, ktorý bol prílohou k zámeru vychádza koeficient zastavanosti na hodnotu mierne prekračujúcu 0,8.

Preto investičný zámer je v hrubom rozpore s územným plánom z hľadiska nerešpektovania koeficientu zastavanosti, z čoho vyplývajú závažné negatívne vplyvy na obyvateľov obce Šoporňa v rôznych aspektoch. Na zastupiteľstve obce Šoporňa sa dňa 31.10.2018 ako bod 8. Prerokovala žiadosť Luto Slovakia s.r.o. týkajúca sa Zmeny regulatívy podmienok stavby a zvýšenia koeficientu zastavanosti z 0,6 na 0,8. Návrh bol

zastupiteľstvom zamietnutý. Zápisnica ešte nie je na úradnej tabuli zverejnená. To znamená, že v súčasnosti je predložený návrh EIA bezpredmetný.

4. Riziko prívalových povodní.

V zámere je uvádzaný sklon terénu a výškový rozdiel v daných dĺžkach (cca 3 m). Zároveň je uvedené, že potenciálna vodná erózia je nepatrná, jedná sa o územie bez sklonu, resp. do 1°.

Tieto hodnoty nekorešpondujú so skutočnosťou. Prikladáme skutočnosť (viď obr. – pozn. OÚ Galanta: 2 mapové prílohy sú uvedené v predložených námietkach) podľa ZBGIS, ktorý je priestorovou objektovo orientovanou bázou údajov, ktorá je referenčným základom národnej infraštruktúry priestorových informácií. Rozdiel vo výškach na celej šírke pozemku je 7 metrov. Po bližšej analýze územia sme zistili, že na vybraných častiach pozemku dosahuje sklon hodnotu až do 7°.

Keď všeobecne spojíme aspekty vysokej koncentrácie betónových plôch (hodnota okolo 80 %) s morfometrickými parametrami reliéfu (sklon svahu a horizontálna členitosť) a intenzívnymi zrážkami (môžem uviesť extrémne zrážky z augusta 2015 a 2018 zo Serede (80 mm resp. 40 mm), Šali (65 mm resp. 80 mm) dostávame sa do vysokého rizika prívalových vôd.

Samozrejme hydromelioračný kanál (Šoporniansky kanál), ktorý prechádza celým intravilánom obce, a kde majú zrážkové vody z tohto parku skončiť, toto riziko ešte znásobujú. Kanál je okrem iného po celej dĺžke zarastený rôznymi náletovými drevinami.

Uvádzame aj príklad povodne spôsobenej hydromelioračným kanálom: <https://domov.sme.sk/c/1014454/nasledky-intenzivnych-burok-odstranovali-hasici-vo-velkych-revistach.html>

5. Riziko zaplavenia pivníc

S väzbou nato, že dažďová voda bude prechádzať cez intravilán obce, bude to mať vedľajší efekt, a to je zvýšenie hladiny podzemnej vody s možným dôsledkom zatopenia pivníc. V Šoporni je všeobecne hladina podzemnej vody vysoko a často pri prívalových zrážkach dochádza k ich zatopeniu.

6. Zaťaženie územia hlukom

Už v súčasnosti je dotknuté územie negatívne ovplyvnené hlukom od R1. Nie je vybudovaná dostatočne dlhá protihluková stena pozdĺž R1 v dotknutom území.

Pri plánovanom zámere, kde sa uvažuje o frekvencii do 50 kamiónov/hod v 3 smenách ide o obrovské zaťaženie hlukom počas celého dňa vo veľmi blízkej vzdialenosti od najbližších domov. V súčasnosti nie je vybudovaný ani zjazd z R1 do Šoporňa od smeru Trnava. Nevieme si vôbec predstaviť, že by kamióny prechádzali obcou 24 hodín denne.

V zámere nie je uvažované o vybudovaní protihlukovej steny v oboch smeroch pozdĺž cesty III. triedy (1313), čo z nášho pohľadu vnímame tiež ako zníženie kvality života v dotknutej oblasti.

➤ Hniezdenie včelárika zlatého

V danej lokalite máme hniezdenie včelárika zlatého (fotka obyvateľov Šoporňa). Ten je v rámci projektu BeeSandFish (<https://broz.sk/projekty/ochrana-brehule-hnedej-rybarika-riečneho-avcelarika-zlateho-life12-natsk001137>) zaradený medzi ohrozených druhov vtákov: Včelárika zlatého, rybárika riečneho a brehule hnedej.

V národnom zozname chránených vtáčích území je aj lokalita Č. 10 – Kráľová, ktorá patrí do katastrálneho územia Šoporňa a nie je ďaleko od predmetného zámeru.

Fotky z danej lokality: („pozn. OÚ Galanta: 2 fotografie sú uvedené v predložených námietkach“).

Touto cestou Vás žiadame o vydanie tzv. upozornenia na ochranu hniezdiska Včelárika zlatého prípadne žiadame o miestnu obhliadku tohto hniezdiska.

Pre tieto uvedené nedostatky a riziká si myslíme, že stavby v tomto rozsahu NESMIE byť povolená ani schválená.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

K bodu č. 1: Podľa stanoviska obce Šoporňa č. 3514/2018, zo dňa 08. 11. 2018, bol zámer zverejnený dňa 29. októbra 2018 na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle. Z uvedeného vyplýva, že všetky vyjadrenia dotknutej verejnosti boli doručené v lehote 21 dní určenej podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

K bodu č. 2, 3 a 4: OÚ Galanta v plnej miere akceptuje predložené pripomienky k riešeniu kanalizačnej siete, k odvádzaniu dažďových vôd (riešiť vsakom, resp dažďovými záhradami, ktoré je nutné navrhnuť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite) a ku koeficientu zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku), ktoré musia byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.**

Realizovaním zachytávania dažďových vôd (vsak, resp. dažďové záhrady) sa zníži množstvo vody, ktoré je v súčasnosti pri privalových zrážkach odvádzané povrchovým odtokom z predmetnej lokality.

K bodu č. 6: K navrhovanej činnosti a k výskytu chránených druhov vtákov vydal Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, dňa 26. 10. 2018 a 28. 12. 2018, v ktorých uvádza:

„Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Šoporňa, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí prvý stupeň územnej ochrany. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK“.

„Na danej lokalite, na parcele č. 1527/279 bola na podnet Mgr. Kamila Šmátralu, bytom Šoporňa č. 1243, vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bol dodatočne zistený výskyt hniezdnej kolónie chráneného živočícha druhu Včelárik zlatý (*Merops apiaster*), ako aj výskyt väčšieho počtu druhov iných vtákov potravne a reprodukčne viazaných na tento typ biotopu, tzv. starých viníc so zvyškami ovocných sádov a úhorových plôch.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné vyššie uvedené skutočnosti vziať do úvahy a navrhnúť opatrenie na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na chránené živočíchy a ich biotopy.“

OÚ Galanta podmienku pri realizácii navrhovanej činnosti určenú v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny zaradil do podmienok tohto rozhodnutia.

7. **Juraj Forro, Šalská 34, 925 52 Šoporňa**, doručil dňa 07. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.
8. **Šimon Godaly, Družstevná 817, 925 52 Šoporňa**, doručil dňa 07. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.
9. **Ján Šturm, Mlynská 1161, 925 52 Šoporňa**, doručil dňa 07. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.
10. **Marta Šturmová, Mlynská 1161, 925 52 Šoporňa**, doručila dňa 07. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.
11. **Marta Šturmová mladšia, Mlynská 1161, 925 52 Šoporňa**, doručila dňa 07. 11. 2018 na OÚ Galanta „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.

OÚ Galanta k predloženým námietkam uvádza: „Doručené námietky od **Juraj Forra, Šimona Godalyho, Ján Šturma, Marty Šturmovej a Marty Šturmovej mladšej** sú zhodné a sú uvedené v plnom znení:

Ja dolu podpísaný občan Šoporne (meno, priezvisko uvedené v predložených námietkach), bydliskom (adresa uvedená v predložených námietkach), chcem zaujať námietky k zámeru na vybudovanie logistického parku v Šoporni.

1. Informovanosť občanov

24.10.2018 bol zámer zverejnený na :

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-logisticke-centrum-soporna->

Najdôležitejšou námietkou, čo vidím je, že neboli splnené základné podmienky zákona 24/2006 Z.z. § 6

(5) Dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Obec neinformovala občanov ani prostredníctvom spôsobom obvyklým a ani prostredníctvom webovej stránky.

Ďalej uvádzam niekoľko nezrovnalostí, ktoré sú v nesúlade a aktuálnym UPN obce:

2. Kanalizácia

Zmeny a doplnky 4/2013 ÚPN

- odkanalizovanie rozvojového zámeru riešiť nepriepustnými žumpami, situovanými na pozemku RZ 34, prípadne realizovať ČOV s vyústením do Šopornianskeho kanála,
- **riešiť vodozádržné opatrenia** – odvodnenie dažďových vôd riešiť priamo na pozemku do vsakovania

Odvedenie dažďových vôd zo striech budov bude riešené na terén do vsakovacích jám a do plôch zelene, z parkovísk do cestných vtokov so zaústením do Šopornianskeho kanálu cez ORL.

Zámer „Logistický park Šoporňa

Variant 1 - Odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešené do **dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála.** (str.8).

Podľa ÚPN je navrhnuté riešenie, ktoré je v súčasnosti štandardom. Je to vytvorenie vsakovacích nádrží na zadržiavanie dažďovej vody. V zámere je navrhnuté riešenie s vysokým rizikom vzniku prívalových vôd (bližšie bod 4).

3. Koeficient zastavanosti

Zmeny a doplnky 4/2013 ÚPN

Regulatívy podmienok výstavby pre územie výroby určujú koeficient zastavanosti **0,30 až 0,60** (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku).

Zámer : Logistický park Šoporňa

Podľa môjho výpočtu z podkladu, ktorý bol prílohou k zámeru vychádza koeficient zastavanosti na hodnotu mierne prekračujúcu **0,8**.

Preto investičný zámer je v hrubom rozpore s územným plánom z hľadiska nerešpektovania koeficient zastavanosti 0,6 %, z čoho vyplývajú závažné negatívne vplyvy na obyvateľov obce Šoporňa.

4. Riziko prívalových povodní.

V zámere je uvádzaný sklon terénu a výškový rozdiel v daných dĺžkach (cca 3 m) je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Zároveň je uvedené, že potenciálna vodná erózia je nepatrná, jedná sa o územie bez sklonu, resp. do 1°.

Tieto hodnoty nekorešpondujú zo skutočnosťou. Prikladáme skutočnosť (viď obr. – pozn. OÚ Galanta: 1 mapová príloha sú uvedené v predložených námietkach) podľa ZBGIS, ktorý je priestorovou objektovo orientovanou bázou údajov, ktorá je referenčným základom národnej infraštruktúry priestorových informácií. Rozdiel vo výškach na celej šírke pozemku je **7 metrov (resp. sklon 4°)**

Keď obecne spojíme aspekty vysokej koncentrácie betónových plôch (hodnota okolo 80 %) s morfometrickými parametrami reliéfu (sklon svahu a horizontálna členitosť) a intenzívnymi zrážkami (môžem uviesť extrémne zrážky z júla 2016 z Nitry, Kráľovej pri Senci, Komárne a podobne) dostávame sa do vysokého rizika prívalových vôd.

Samozrejme hydromelioračný kanál (Šoporniansky kanál), ktorý prechádza celým intravilánom obce, a kde majú zrážkové vody z tohto parku skončiť toto riziko ešte znásobujú. Kanál je okrem iného po celej dĺžke zarastený rôznymi náletovými drevinami.

Uvádzam príklad povodne spôsobenej hydromelioračným kanálom: <https://domov.sme.sk/c/1014454/nasledky-intenzivnych-burok-odstranovali-hasici-vo-velkych-revistiach.html>

5. Hniezdenie včelárika zlatého

V danej lokalite máme hniezdenie Včelárika zlatého, ktorý je v rámci projektu **BeeSandFish** je zameraný na obnovu hniezdnych a potravinových biotopov troch ohrozených druhov vtákov: Včelárika zlatého, rybárika riečneho a brehule hnedej.

<https://broz.sk/projekty/ochrana-brehule-hnedej-rybarika-riečneho-avcelarika-zlateho-life12-natsk001137>

„Poznámka OÚ Galanta: 2 fotografie sú uvedené v predložených námietkach“.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

K bodu č. 1: Podľa stanoviska obce Šoporňa č. 3514/2018, zo dňa 08. 11. 2018, bol zámer zverejnený dňa 29. októbra 2018 na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle. Z uvedeného vyplýva, že všetky vyjadrenia dotknutej verejnosti boli doručené v lehote 21 dní určenej podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

K bodu č. 2, 3 a 4: OÚ Galanta v plnej miere akceptuje predložené pripomienky k riešeniu kanalizačnej siete, k odvádzaniu dažďových vôd (riešiť vsakom, resp. dažďovými záhradami, ktoré je nutné navrhnuť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite) a ku koeficientu zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku), ktoré musia byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.**

Realizovaním zachytávania dažďových vôd (vsak, resp. dažďové záhrady) sa zníži množstvo vody, ktoré je v súčasnosti pri príválových zrážkach odvádzané povrchovým odtokom z predmetnej lokality.

K bodu č. 6: K navrhovanej činnosti a k výskytu chránených druhov vtákov vydal Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, dňa 26. 10. 2018 a 28. 12. 2018, v ktorých uvádza:

„Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Šoporňa, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí prvý stupeň územnej ochrany. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK“.

„Na danej lokalite, na parcele č. 1527/279 bola na podnet Mgr. Kamila Šmátralu, bytom Šoporňa č. 1243, vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bol dodatočne zistený výskyt hniezdnej kolónie chráneného živočícha druhu Včelárik zlatý (*Merops apiaster*), ako aj výskyt väčšieho počtu druhov iných vtákov potravne a reprodukčne viazaných na tento typ biotopu, tzv. starých viníc so zvyškami ovocných sádov a úhorových plôch.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné vyššie uvedené skutočnosti vziať do úvahy a navrhnuť opatrenie na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na chránené živočíchy a ich biotopy.“

OÚ Galanta podmienku pri realizácii navrhovanej činnosti určenú v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny zaradil do podmienok tohto rozhodnutia.

12. **Jozef Gála**, 1351, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 07. 11. 2018 k zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ nasledovné námietky (uvedené v plnom znení):

Ja dolu podpísaný občan Šoporne Jozef Gála, bydliskom Šoporňa 1351 by som rád podal námietky k zámeru na vybudovanie logistického parku v Šoporni.

Existuje niekoľko nezrovnalostí v aktuálne podávanom zámere voči aktuálne platnému územnému plánu (ÚP) obce:

A. Koeficient zastavanosti

Podľa platného územného plánu obce a jeho Zmien a doplnkov 4/2013 ÚPN je podľa regulatívy podmienok výstavby pre územie výroby určujú koeficient zastavanosti 0,30 až 0,60 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku).

V zámere - Logistický park Šoporňa vychádza koeficient zastavanosti na hodnotu mierne prekračujúcu 0,8.

Z toho jasne vyplýva, že investičný zámer je v hrubom rozpore s aktuálnym územným plánom.

B. Rozdiely v návrhu kanalizácie

Podľa platného územného plánu obce a jeho Zmien a doplnkov 4/2013 ÚPN je plánované odkanalizovanie rozvojového zámeru riešiť nepriepustnými žumpami, situovanými na pozemku RZ 34, prípadne realizovať ČOV s vyústením do Šopornianskeho kanála, Resp. riešiť vodozádržné opatrenia, čo predpokladá odvodnenie dažďových vôd priamo na pozemku do vsakovania

V zámere- Logistický park Šoporňa sa odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešiť LEN do dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála.

Podľa ÚPN je navrhnuté riešenie, ktoré je v súčasnosti štandardom, a malo by byť dodržané. V zámere je navrhnuté riešenie s vysokým rizikom zaplavenia intravilánu obce, kde daný kanál prechádza.

Ostatné pripomienky:

1. Hniezdenie Včelárika zlatého

V lokalite Horné diely máme zdokumentované hniezdenie Včelárika zlatého, ktorý je v rámci rôznych projektov (napr. projekt **BeeSandFish**) zaradený medzi ohrozené druhy vtáctva. Neďaleko tejto lokality je situované chránené vtáčie územie – Kráľová.

2. Riziko zaplavenie územia.

V zámere je uvedené že potenciálna vodná erózia je nepatrná, jedná sa o územie bez sklonu, resp. do 1°. V zámere je uvádzaný sklon terénu a výškový rozdiel v daných dĺžkach (cca 3 m). podľa môjho laického odhadu, cesta na „Patanský vršok“ ako túto cestu na Patu všetci voláme má minimálne 10°.

Keď obecne spojíme plánované vlastnosti povrchu – betón cesty, kde hodnota je 80 % z celého pozemku s daným sklonom a extrémnymi zrážkami dostávame sa do vysokého rizika zaplavenia územia pod ním, čo je podstatne veľká časť intravilánu obce, pretože daný hydromelioračný kanál (Šoporniansky kanál), ním prechádza. Kanál je v súčasnosti v zlom a zanedbanom stave. Je zarastený rôznymi drevinami, je zabahnený a podobne.

3. Rozdiel v počte plánu zamestnancov

Zápisnica číslo 2 zasadnutia OZ v Šoporni zo dňa 28.1.2015 strana 3 jasne hovorí o tom, že sa predpokladá vytvorenie 100 zamestnaneckých miest, čo je v rozpore so súčasným investičným zámerom, ktorí hovorí o 700 zamestnaneckých miestach.

4. Prístup z diaľnice R1 od Trnavy

V smere z Trnavy po diaľnici R1 nie je vôbec možnosť pre transport odbočiť na Šoporňu, kadiaľ budú z tohto smeru vchádzať do obce nákladné autá, ktorých bude v priemere 50 kamiónov/hodinu? S touto dopravnou situáciou bude spojená vysoká miera hluku, čo výrazne zníži kvalitu života obyvateľov obce.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

K bodu č. A a B a k ostatnej pripomienke č. 2: OÚ Galanta v plnej miere akceptuje predložené pripomienky k riešeniu kanalizačnej siete, k odvádzaniu dažďových vôd (riešiť vsakom, resp. dažďovými záhradami, ktoré je nutné navrhnuť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite) a ku koeficientu zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku), ktoré musia byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.**

Realizovaním zachytávania dažďových vôd (vsak, resp. dažďové záhrady) sa zníži množstvo vody, ktoré je v súčasnosti pri privalových zrážkach odvádzané povrchovým odtokom z predmetnej lokality.

K ostatnej pripomienke č. 1: K navrhovanej činnosti a k výskytu chránených druhov vtákov vydal Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, dňa 26. 10. 2018 a 28. 12. 2018, v ktorých uvádza:

„Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Šoporňa, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí prvý stupeň územnej ochrany. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK“.

„Na danej lokalite, na parcele č. 1527/279 bola na podnet Mgr. Kamila Šmátralu, bytom Šoporňa č. 1243, vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bol dodatočne zistený výskyt hniezdnej kolónie chráneného živočícha druhu Včelárík zlatý (*Merops apiaster*), ako aj výskyt väčšieho počtu druhov iných vtákov potravne a reprodukčne viazaných na tento typ biotopu, tzv. starých viníc so zvyškami ovocných sádov a úhorových plôch.

V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné vyššie uvedené skutočnosti vziať do úvahy a navrhnuť opatrenie na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na chránené živočíchy a ich biotopy.“

OÚ Galanta podmienku pri realizácii navrhovanej činnosti určenú v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny zaradil do podmienok tohto rozhodnutia.

K ostatnej pripomienke č. 3: OÚ Galanta akceptuje predloženú pripomienku k rozdielnemu počtu zamestnancov medzi počtom uvedeným Zápisnici číslo 2 zasadnutia OZ v Šoporni zo dňa 28.1.2015 (100 zamestnancov) a zámerom navrhovanej činnosti (700 zamestnancov). Ku uvedenému tunajší úrad konštatuje, že skutočný počet zamestnancov sa bude vychádzať z navrhovanej činnosti, resp. navrhovaných činností povolených v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta súlad realizácie navrhovanej činnosti s platným Územným plánom obce Šoporňa zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.**

K ostatnej pripomienke č. 4: Predložená pripomienka je riešená v stanoviskách Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Trnavského samosprávneho kraja a Obce Šoporňa, ktoré tunajší úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľom predložené štúdie:

- Akustická štúdia (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019),
- Rozptyľá štúdia (Spracovateľ, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., február 2019),
- Technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-

*project s.r.o., Ing. Andrej Vachala),
nepreukázali prekročenie limitov určených podľa osobitných predpisov a zhoršenie
kvality životného prostredia.*

13. **Anton Dobiš**, ul. Československej armády č. 1346, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 09. 11. 2018 k zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ nasledovné námietky (uvedené v plnom znení):

Ako občan obce, ktorý býva v Šoporni, na adrese ul. Československej armády č. 1346, Šoporňa 925 52 spoločne s mojou manželkou a mojimi deťmi chcem týmto zaujať námietky k pripravovanému zámeru na vybudovanie logistického parku v Šoporni.

Námietku k investičnému zámeru Logistické centrum v Šoporni, dávam ako osoba ktorá v danej lokalite žije a má obavy zo zásahov, ktoré majú byť výstavbou parku uskutočnené. Jedná sa najmä o hustotu výstavby, ktorá má byť cez 80 %, pričom Všeobecne záväzné nariadenie obce takúto hustotu neumožňuje. Uvedeným zastavaným tohto priestor by dažďová prívalová voda mohla spôsobiť nemalé škody. V minulosti sa viacero domov v mojom okolí trápilo so spodnou vodou, ktorá zaplavila pivnice a znemožnila ich používať dlhšiu dobu. Taktiež za hustého dažďa v minulých rokoch stála voda v jarkoch a táto sa tam zdržiavala aj niekoľko hodín, nakoľko nebola odvádzaná dostatočne do kanálov. Sklon terénu na Horných honoch sa v zámere uvádza iba 1%, ale keďže tu bývam viem, že to nie je tak. Ide o najvyšší „kopec“ v obci.

O skutočnosti, že sa jedná o najbonitnejšiu pôdu v danej oblasti som sa dozvedel z uvedeného zámeru, preto je mi nie celkom jasné prečo chcú takto významné miesto zastavať jednou veľkou budovou, ktorej zastrešenie v prípade zrážok môže spôsobiť neželaný ekologický problém.

Okrem iného som predčasom zachytil informáciu v lokalite, kde sa má postaviť park sa uhniesdil chránený vták Včelárík zlatý.

Pracovníci firmy pri prezentovaní na obecnom zastupiteľstve, ktoré sa konalo dňa 31. 11. 2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné haly, ktoré môžu využívať malý podnikatelia prípadne živnostníci na výrobu. Predložený projekt však uvádza, že sa jedná o skladové priestory. Na základe toho si myslím, že nebola dostatočne venovaná ani pozornosť iným skutočnostiam uvádzaným v danom materiáli.

14. **Bohuš Bohún**, č. 1245, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 07. 11. 2018 k zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ nasledovné námietky (uvedené v plnom znení):

Ja dolu podpísaný Bohuš Bohún, bytom Šoporňa 1245, Šoporňa 925 52 chcem týmto zaujať námietky k pripravovanému zámeru na vybudovanie logistického centra v Šoporni.

Ako dotknutá osoba dávam námietku k investičnému zámeru Logistické centrum v Šoporni, ktoré sa má vystaviť v lokalite Horné hony v Šoporni. Bývam na ulici Československej armády 1245 a v minulosti sme mali v prípade prívalových dažďov viackrát problémy so spodnou vodou. Preto mám obavy, že výstavbou uvedeného objektu bude narušená rovnováha spodných vôd a ovplyvnená kvalita môjho života ako aj mojej rodiny. Kanál, ktorý má slúžiť ako odvodňovací už roky nikto neudržiava a preto si

myslím, že nie je vhodné do neho odvádzať odkanalizovanú a dažďovú vodu. Sklon terénu na je tiež podľa mojich informácií viacej ako 1 percento čo je zo strany predkladateľa zavádzajúce. Tiež mám informáciu o tom, že plocha zastavania má byť až 80 percent, pričom obecné zastupiteľstvo na svojom zasadaní neschválilo navýšenie uvedeného koeficientu zastavanosti, ktorý je teraz maximálne 0,6.

Od známych som tiež počul, že v priestoroch kde má vyrásť uvedený park sídli chránený vták Včelárík zlatý. Taktiež sa mi zdá neúnosná miera zaťaženia komunikácií pri prechode 50 kamiónov za hodinu.

Taktiež sa mi nepáči skutočnosť, že zástupcovia firmy Luto s.r.o. zavádzajú a na obecnom zastupiteľstve dňa 31. 11. 2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné haly remeselníkov, živnostníkov, napríklad sklenárov a pritom predložený projekt nehovorí nič o výrobných halách, ale iba skladových priestoroch.

Navrhujem, aby bolo vykonané dôkladné prešetrenie v mieste pripravovanej realizácie s prihliadnutím na mnou uvedené skutočnosti.

15. **Ivan Andrášik**, č. 1599, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 06. 11. 2018 k zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“ nasledovné námietky (uvedené v plnom znení):

Ja dolu podpísaný IVAN ANDRÁŠIK, bytom Šoporňa 1599, Šoporňa 925 52 chcem týmto zaujať námietky k pripravovanému zámeru na vybudovanie logistického centra v Šoporni.

Chcem dať do pozornosti, že ulice nachádzajúce sa v susedstve pripravovaného Logistického parku v Šoporni sa nachádzajú práve v oblasti, ktorá býva sporadicky zaplavovaná spodnými vodami v pivniciach. K uvedeným zvýšeným hladinám spodných vôd začalo dochádzať po výstavbe vodného diela Kráľová, kedy sa odizolovalo koryto rieky Váh. Predložená správa od investora parku sa o tom aj zmieňuje, že časť obce máva sporadický problém so spodnou vodou. Preto je mi čudné, že idú svoju stavbu realizovať na mieste, ktoré uvedené riziko ešte zvýši.

Taktiež by som chcel uviesť, že zastavanosť daného územia nad 80% v prípade prívalových dažďov ohrozí všetkých obyvateľov obce, ktorí bývajú v tzv. dolnom konci obce. A to z dôvodu, že voda odvedená do melioračného kanála nemá byť kam ďalej odvádzaná.

Svoju úlohu zohráva aj fakt, že daný melioračný kanál už roky neplní svoju funkciu, nakoľko nie je udržiavaný.

Od obyvateľov obce mám vedomosť, že v danej lokalite sa udomácnil a začal hniezdiť Včelárík zlatý, ktorý patrí medzi chránené druhy vtáctva.

Taktiež sa mi nepáči skutočnosť, že zástupcovia firmy Luto s.r.o. zavádzajú a na obecnom zastupiteľstve dňa 31. 11. 2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné haly remeselníkov, živnostníkov, napríklad sklenárov a pritom predložený projekt nehovorí nič o výrobných halách, ale iba skladových priestoroch.

Navrhujem, aby bolo vykonané dôkladné prešetrenie v mieste pripravovanej realizácie s prihliadnutím na mnou uvedené skutočnosti.

Vyjadrenie OÚ k námietkam dotknutej verejnosti zastúpenej *obyvateľmi obce Šoporňa*:

- **Anton Dobiš**, ul. Československej armády č. 1346, 925 52 Šoporňa,
- **Bohuš Bohún**, č. 1245, 925 52 Šoporňa,

- **Ivan Andrášik**, č. 1599, 925 52 Šoporňa, ktoré sú po obsahovej stránke zhodné

*OÚ Galanta v plnej miere akceptuje predložené pripomienky k riešeniu kanalizačnej siete, k odvádzaniu dažďových vôd (riešiť vsakom, resp dažďovými záhradami, ktoré je nutné navrhnuť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite) a ku koeficientu zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku), ktoré musia byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.***

Realizovaním zachytávania dažďových vôd (vsak, resp. dažďové záhrady) sa zníži množstvo vody, ktoré je v súčasnosti pri príválových zrážkach odvádzané povrchovým odtokom z predmetnej lokality.

K navrhovanej činnosti a k výskytu chránených druhov vtákov vydal Okresný úrad Galanta, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, dňa 26. 10. 2018 a 28. 12. 2018, v ktorých uvádza:

„Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Šoporňa, mimo zastavaného územia obce, na ktorom podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) platí prvý stupeň územnej ochrany. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho územia chráneného v zmysle zákona o OPaK“.

*„Na danej lokalite, na parcele č. 1527/279 bola na podnet Mgr. Kamila Šmátralu, bytom Šoporňa č. 1243, vykonaná miestna obhliadka, pri ktorej bol dodatočne zistený výskyt hniezdnej kolónie chráneného živočícha druhu Včelárík zlatý (*Merops apiaster*), ako aj výskyt väčšieho počtu druhov iných vtákov potravne a reprodukčne viazaných na tento typ biotopu, tzv. starých viníc so zvyškami ovocných sádov a úhorových plôch.*

V zmysle § 4 ods. 1 zákona o OPaK je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti je potrebné vyššie uvedené skutočnosti vziať do úvahy a navrhnuť opatrenie na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na chránené živočíchy a ich biotopy.“

OÚ Galanta podmienku pri realizácii navrhovanej činnosti určenú v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny zaradil do podmienok tohto rozhodnutia.

*OÚ Galanta akceptuje predloženú pripomienku k navrhovanej činnosti, resp. navrhovaných činností, avšak každá plánovaná činnosť musí byť v súlade platným Územným plánom obce Šoporňa. **OÚ Galanta súlad realizácie navrhovanej činnosti s platným Územným plánom obce Šoporňa zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.***

16. **Helena Jašková**, 1347, 925 52 Šoporňa, doručila dňa 19. 11. 2018 na OÚ Galanta „Vyjadrenie v procese EIA k zámeru Logistické centrum Šoporňa“.
17. **Ing. Anton Nahácky**, Dukelská ul. č. 1554, 925 52 Šoporňa, doručil dňa 27. 11. 2018 na OÚ Galanta „Vyjadrenie v procese EIA k zámeru Logistické centrum Šoporňa“ „Námietky k investičnému zámeru: Logistické centrum Šoporňa – zisťovacie konanie“.

OÚ Galanta k predloženým námietkam uvádza: „Doručené vyjadrenia od **Heleny Jaškovej a Ing. Antona Naháckeho** sú zhodné a sú uvedené v plnom znení:

K predstavenému dokumentu „Logistické centrum Šoporňa“ mám nasledovné pripomienky:

- a) Zosúladiť zámer s územným plánom obce Šoporňa a jeho zmenami a doplnkami č. 4/2013 najmä v časti počet zamestnancov max 100 podľa platného územného plánu pre sektor RZ 34, čo je v rozpore s počtom zamestnancov 700 podľa EIA.
- b) Zosúladiť zámer s posudzovaním, ktoré v roku 2013 bolo súčasťou procesu zmeny územného plánu, vid' link na zisťovacie konanie s informáciou, že zámer má 100 zamestnancov: <https://www.envoroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-4-2013-uzemny-plan-soporna> v súbore pdf text oznámenia – oznámenie /S/ - „zmeny a doplnky č. 4/2013, Územný plán Šoporňa.
- c) Zosúladiť zámer v koeficiente, ktorý je definovaný medzi 0,3 až 0,6.
- d) Spracovať a doplniť analýzu rizík dopadu zámeru na obyvateľstva obce Šoporňa, ktoré bude pri nonstop prevádzke so 700 zamestnancami v rozpore so schváleným územným plánom a bude nadmieru zaťažovať životné a sociálne prostredie v obci Šoporňa.
- e) Vylúčiť dopravu, ktorá bude zabezpečovať prevádzku zámeru cez obec, nakoľko nebude priaznivo vplývať na životné prostredie obyvateľov hlukom, emisiami, otrasmí.
- f) Spracovať a doplniť hlukovú štúdiu/analýzu a analýzy dopadu na životné prostredie z dôvodu navýšenia počtu zamestnancov zo 100 na 700 a zariadenia nonstop prevádzky v 3 smenách. Hlukovú štúdiu je potrebné spracovať z merania hluku 7x24 hodím počas celého týždňa.
- g) Spracovať a doplniť rozptylovú štúdiu a analýzu vypúšťaných emisií z činností zámeru a dopravy zabezpečujúcej prevádzku zámeru a doplniť aj vyhodnotenie dopadu navýšenie počtu zamestnancov na rozptylovú štúdiu a emisie.
- h) Doplniť presné informácie o type výroby, výrobkoch, technológií výroby a skladových materiáloch.
- i) Zabezpečiť stavebné úpravy pre obyvateľov obce v ich nehnuteľnostiach na území obce, ktoré eliminujú negatívne dopady realizácie prevádzky zámeru na ich kvalitu života a hygienické požiadavky, a to: výmena okien, odhlučnenie fasád domov, rekuperácia vnútorného prostredia bez potreby otvárať okná z dôvodu nadmerného hluku z nonstop prevádzky.
- j) Zabezpečiť režim prevádzky zámeru eliminovať sociálne vplyvy na obyvateľov obce Šoporňa, a to – vylúčiť pohyb zamestnancov po obci, zabezpečiť ich ubytovanie mimo územia obce, zabezpečiť stravovanie v rámci areálu a pod.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takom prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, ak príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania a ďalšom neposudzovaní vplyvu zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov do výroku rozhodnutia podľa §29 ods. 13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písmena zákona EIA.

Vyjadrenie OÚ Galanta k pripomienkam dotknutej verejnosti zastúpenej obyvateľmi obce Šoporňa:

- **Helena Jašková**, 1347, 925 52 Šoporňa,
- **Ing. Anton Nahácky**, Dukelská ul. č. 1554, 925 52 Šoporňa,

K bodu a), b), c) a d): *OÚ Galanta v plnej miere akceptuje predložené pripomienky ktoré musia byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. OÚ Galanta súlad navrhovanej činnosti s platným Územným plánom obce Šoporňa zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.*

K bodu e): *Predložená pripomienka je riešená v stanoviskách Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Trnavského samosprávneho kraja a Obce Šoporňa, ktoré tunajší úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.*

K bodu f) a g): *Pripomienky sú splnené. Navrhovateľom predložené štúdie:*

- Akustická štúdia (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019),
- Rozptyl štúdiu (Spracovateľ, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., február 2019),
- Technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala),

nepreukázali prekročenie limitov určených podľa osobitných predpisov a zhoršenie kvality životného prostredia.

K bodu h): *Navrhovaná činnosť musí byť v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa. OÚ Galanta súlad navrhovanej činnosti s platným Územným plánom obce Šoporňa zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.*

Charakter činnosti o type výroby, výrobkoch a technológií výroby bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ak ich parametre zaradenia prekročia limity určené prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. pre výkon zisťovacieho konania, resp. povinného hodnotenia podľa citované ho zákona.

K bodu i): *Pripomienku tunajší rad berie na vedomie. Zabezpečenie stavebných úprav nie je predmetom posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.*

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky zároveň upozornilo, že investor, respektíve jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe. Pripomienka Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

K bodu i): *Pripomienku vylúčiť pohyb zamestnancov po obci tunajší úrad neakceptuje. Pripomienka porušuje základné ústavné práva občanov, resp. zamestnancov zabezpečujúce ich voľný pohyb na území Slovenskej republiky.*

Zabezpečenie ubytovania mimo územia obce a stravovania v rámci areálu a pod, nie je predmetom posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

18. **Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom Marcelom Slávikom**, doručilo elektronickým podaním dňa 26. 10. 2018 vyjadrenie v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie k zámeru navrhovanej činnosti „Logistické centrum Šoporňa“.

Združenie domových samospráv k predstavenému dokumentu „Logistické centrum Šoporňa“ predložilo nasledovné pripomienky, ku ktorým navrhovateľ predložil vyjadrenie:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <https://goo.gl/AVbAxi> , výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://goo.gl/V4XopA> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/Ikofe7>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: slavik@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

K predstavenému dokumentu „Logistické centrum Šoporňa“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných

plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravdomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)
12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).
13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vzrastlej vegetácii.
17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.
18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)
20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.

21. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:**
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam

Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v

- sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
22. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
23. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
24. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
25. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom*“.
26. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
27. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
28. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolí území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
29. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.
30. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou

31. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
32. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
33. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
34. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
35. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
36. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
37. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
38. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Logistické centrum Šoporňa“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Zároveň žiadame jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme poštou nezasielať.

Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

OÚ Galanta listom č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 17. 12. 2018 oznámil účastníkom konania a zúčastneným osobám, že podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia k navrhovanej činnosti „**Logistické centrum Šoporňa**“, **navrhovateľ: Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice**, mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Galanta, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta, **v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**.

V stanovenej lehote nahliadol do podkladov rozhodnutia a vyhotovil si na vlastné náklady kópie dokumentov:

- Marek Gála, Dukelská ulica 1351, 924 52 Šoporňa,
- Spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti: RNDr. Vladimír Žúbor.

Združenie domových samospráv k predložilo k listu č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 17. 12. 2018 „Žiadosť o poučenie podľa § 3 ods. 2 Správneho poriadku a kópiu dokladov podľa § 23 ods. 1“:

Žiadosť o poučenie podľa §3 ods.2 Správneho poriadku a kópiu podkladov podľa §23 ods.1 Správneho poriadku

Žiadame o doručenie elektronickej kópie podkladov rozhodnutia do elektronickej schránky nášho združenia ako aj ich zverejnenie na enviroportáli na stránke predmetného zámeru (ak tomu vyhovie, zvyšok mailu ignorujte).

Podľa §23 ods.1 Správneho poriadku „*Účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazeráť do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.*“. Podľa §24 ods.1 zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*Príslušný orgán informuje bezodkladne verejnosť na svojom webovom sídle, prípadne aj na svojej úradnej tabuli o tom, že od povoľujúceho orgánu a príslušného orgánu možno získať informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom konania, odbornom stanovisku podľa § 18 ods. 1 písm. g), zámere podľa § 22 a 23, rozsahu hodnotenia podľa §*

30 a správe o hodnotení činnosti podľa § 31, praktických informáciách o prístupe k správne konaniu a súdne konaniu podľa tohto zákona, najmä o prístupe verejnosti k opravným prostriedkom pred správnym orgánom a pred súdom a určenie štádia konania, v ktorom možno napadnúť rozhodnutia, skutky alebo nečinnosť; iných informáciách dôležitých na vydanie záverečného stanoviska alebo povolenia.“ Podľa čl.4 Aarhuského dohovoru č.43/2006 Z.z. „Každá Strana zabezpečí, že orgány verejnej moci v rozsahu tohto článku a v rámci vnútroštátnych právnych predpisov sprístupnia verejnosti na základe žiadosti informácie o životnom prostredí; ...“

Združenie domových samospráv ako účastník predmetného konania EIA ale aj ako environmentálne občianske združenie a teda subjekt právom oprávnený sledovať a hájiť verejný záujem na ochrane životného prostredia sa domáha svojho práva na informácie v predmetnom konaní v rozsahu zabezpečených vecných podkladov rozhodnutia ako sú vyjadrenia účastníkov, vyjadrenia dotknutých orgánov a obcí, odborné posudky a pod. a to ako v eurokonformnom výklade §23 ods.1 Správneho poriadku v súlade s čl.4 Aarhuského dohovoru, pričom v súlade s §24 ods.1 zákona EIA č.24/2006 Z.z. a §3 ods.6 Správneho poriadku berúc do úvahy rovnosť účastníkov podľa §4 ods.2 Správneho poriadku navrhuje, aby právo na informácie bolo realizované zverejnením požadovaných dokumentov a informácií na webe MŽP SR enviroportal.sk a to na stránke predmetného zámeru.

Podľa §3 ods.2 Správneho poriadku „Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.“. Podľa §55 písm.h resp. §56 písm.e zákona EIA č.24/2006 Z.z. okresný úrad „poskytuje odbornú pomoc pri uplatňovaní tohto zákona.“.

Združenie domových samospráv zároveň žiada MŽP o poučenie podľa §3 ods.2 Správneho poriadku ale aj o pomoc podľa §55 písm.h resp. §56 písm.e zákona EIA v nasledovnom zmysle nasledovne: ZDS sa chce oboznámiť a mať k dispozícii všetky relevantné informácie a podklady k predmetnému konaniu a to s odkazom na §17 ods.1 zákona o e-governmente v elektornickej forme, pričom ich chce dostať elektronickou cestou bez toho, aby bola potrebná návšteva úradu či fyzická prítomnosť na úrade pri zhotovovaní tejto kópie. ZDS ako legitímny reprezentant má záujem na tom, aby podklady boli k dispozícii najširšej verejnosti v súlade so všetkými relevantnými vyššie uvedenými právnymi predpismi slovenského ale aj sekundárneho európskeho práva. Žiadame úrad aby sa vyjadril:

- a) ako túto požiadavku a právo verejnosti zabezpečiť**
- b) či je návrh na zverejnenie podkladov na enviroportal.sk na stránke predmetného zámeru akceptovateľný z právneho aj technického hľadiska spolu so stručným zdôvodnením.**

Toto vyjadrenie a spôsob akým sa s ním úrad vysporiadal žiadame uviesť v rozhodnutí.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e- governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme poštou nedoručovať.

Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

OÚ Galanta predloženú žiadosť vzal na vedomie s tým, že následne bude postupovať po obdržaní vyjadrenia navrhovateľa k pripomienkam dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti podľa ustanovení správneho poriadku.

Dňa 12. 04. 2019 doručil navrhovateľ **Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice** odpoveď k vyjadreniu dotknutých orgánov a k dotknutej verejnosti v procese EIA k zámeru „**Logistické centrum Šoporňa**“:

Doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk pre zámer navrhovanej činnosti : „Logistické centrum Šoporňa“				
Č	Dotknutý orgán, dotknutá verejnosť		Pripomienka	Stanovisko
1	Obec Šoporňa, zastúpená starostom obce Ing. Adriánom Machom, zo dňa: 8.11.2018	1.	Žiadame dobudovať výjazd na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty číslo 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313.	Pripomienku berieme na vedomie. Napojenie na rýchlostnú cestu R1 bude riešené priamo z areálu navrhovanej činnosti. Vybudovanie výjazdu na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty č. 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313 bude predmetom samostatného povoľovacieho procesu. Dĺžka cestnej komunikácie z areálu na križovatku č.4512A011 rýchlostnej cesty R1 je 236 m. Všetky zásobovacie - nákladné vozidlá (mimo vozidiel kategórie M) budú mať príkazný smer jazdy vpravo na výjazde z areálu dopravným značením C2-Prikázaný smer jazdy vpravo spolu s dodatkovou tabuľkou E10- Druh vozidla.
		2.	Žiadame dopravným inšpektorátom zamedzený vjazd vozidlám kamiónovej dopravy nad 7,5 tony do obce, uznesenie č. 95/2018 (príloha č.3) z cesty č. 1313 (smer Pata – Šoporňa) osadením dopravnej značky oproti domu č. 1231 pri plynovej stanici.	Pripomienka sa berie na vedomie. Vozidlá kamiónovej dopravy nad 7,5 tony nebudú prechádzať obcou. Požadovaný druh motorových vozidiel bude od 3,5 t do 7,5 tony.

		3.	Žiadame zabezpečiť odvod dažďovej vody pripojením na odvodňovací kanál so súhlasom štátneho podniku Hydromeliorácie alebo vybudovaním zbernej nádrže na odchyt dažďovej vody.	Pripomienku berieme na vedomie. Investor požiadala správcu odvodňovacieho kanála a obdržal kladné stanovisko.
		4.	Žiadame dodržať platný ÚPN obce.	Pripomienku akceptujeme a bude dodržaná.
	Občan Jozef Gála, zo dňa: 7.11.2018	1.	<u>Podáva námietku voči rozdielu medzi koeficientom zastavanosti:</u> Podľa platného ÚP obce a jeho Zmien a doplnkov 4/2013 ÚPN je podľa regulatívy podmienok výstavby pre územie výroby určený koeficient zastavanosti 0,3 až 0,6 (pomer medzi zastavanou plochou a plochou pozemku). V zámere LP Šoporňa vychádza tento koeficient zastavanosti na hodnotu prekračujúcu 0,8.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v ÚPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		2.	<u>Podáva námietku voči rozdielu v návrhu kanalizácie:</u> Podľa platného ÚP obce a jeho Zmien a doplnkov 4/2013 ÚPN je plánované odkanalizovanie rozvojového zámeru riešiť nepriepustnosť žumpami, situovanými na pozemku RZ 34, prípadne realizovať ČOV s vyústením do Šoporňanskeho kanála. Resp. to riešiť vodozadržnými opatreniami, čo predpokladá odvodnenie dažďových vôd priamo na pozemku do vsakovania.	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzať do kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd bude nízke vzhľadom na zameranie parku na logistiku a ľahkú výrobu.
	Občan Jozef Bohúň, zo dňa 7.11.2018	1.	Bývam na ulici Československej armády 11245 a v minulosti sme mali v prípade prívalových dažďov viac krát problémy so spodnou vodou. Preto mám obavy, že výstavbou uvedeného objektu bude narušená rovnováha spodných vôd a ovplyvnená kvalita môjho života ako aj mojej rodiny. Kanál, ktorý má slúžiť ako odvodňovací už roky nikto neudržiava a preto si myslím, že nie je vhodné do neho odvádzať odkanalizovanú a dažďovú vodu.	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzať do kanála. Výstavbou haly sa nenarušia spodné vody v lokalite, lebo bude založená na pilotách.
		2.	Sklon terénu nie je tiež podľa mojich informácií viacej ako 1 % čo je zo strany predkladateľa zavádzajúce.	Pripomienku berieme na vedomie. Uvádzame údaje zo zámeru LC Šoporňa: „Vzhľadom na prirodzený sklon terénu a výškový rozdiel na daných dĺžkach (cca 3m) je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Predpokladaný objem výkopov je 75000 m ³ a zásypov 75000 m ³ . Prebytočná zemina z výkopov sa použije

				na spätné zásypy“. V rámci prípravnej fázy bolo zrealizované geodetické zameranie územia, navrhovaný sklon spevnených plôch a osadenie objektu je v súlade s STN normami.
		3.	Tiež mám informáciu o tom, že plocha zastavania má byť až 80 percent, pričom obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí neschválilo navýšenie uvedeného koeficientu zastavanosti, ktorý je teraz maximálne 0,6.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v UPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		4.	Od známych som tiež počul, že v priestoroch kde má vyrásť uvedený park sídli chránený vták Včelárik zlatý.	Predmetné parcely navrhovanej činnosti, ktoré sú súčasťou listov vlastníctva č. 4850 a 4851, nie sú evidované v národnom zozname navrhovaných vtáčích území ani vo schválených vtáčích území. Podľa Medzinárodnej únie na ochranu prírody a prírodných zdrojov Včelárik zlatý patrí medzi najmenej ohrozené druhy. Na hniezdiská prilieta v máji a odlieta v auguste a na začiatku septembra, preto pracovníci štátnej ochrany prírody odporúčajú smerovať stavebné aktivity mimo týchto mesiacov.
		5.	Taktiež sa mi zdá neúnosná miera zaťaženia komunikácií pri prechode 50 kamiónov za hodinu.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa bola vypracovaná spoločnosťou VA-project s.r.o., Technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, ktorá bola predložená Okresnému úradu ŽP v Galante. V časti 9 v predmetnej štúdii sa uvádza „Podľa predpokladaných dopravných zaťažení, ako aj pritaženia od obytnej zóny je možné predpokladať a odporúčať: • Predpokladané dopravné zaťaženie do roku 2040 bude vyhovujúce, • možné spoľahlivo trasovať po predmetnej komunikácii, • V prípade detailného kapacitného posúdenia križovatky je nutné postupovať podľa platných STN a TP.
		6.	Taktiež sa mi nepáči skutočnosť, že zástupcovia firmy LUTO s.r.o. zavádzajú a na obecnom zastupiteľstve dňa 31.11.2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné	Pripomienku berieme na vedomie. Účelom zámeru navrhovanej činnosti LC Šoporňa je vytvorenie logistického centra, ktoré bude pozostávať z jednej haly

			haly pre remeselníkov, živnostníkov, napr. sklenárov a pritom predložený projekt nehovorí nič o výrobných halách, ale iba o skladových priestoroch.	rozdelenej na 10 sekcií, ktoré budú určené pre budúcich nájomcov. Zámerom investora je vytvoriť skladové priestory vo forme regálových zakladačov.
	Občania Šimon Godaly, Ján Šturm, Juraj Forro, Marek Gála, Mgr. Kamil Šmátrala, Ing. Ľuboš Sokol, Marta Šturmová, Marta Šturmová mladšia, zo dňa 7.11.2018	1.	Dňa 24.10.2018 bol zámer zverejnený na www.enviroportal.sk/sk/sk/eia/detail/-logisticke-centrum-soporna- Neboli splnené základné podmienky zákona 24/2006 Z.z. § 6 – dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia. Obec neinformovala občanov ani prostredníctvom spôsobom jej obvyklým a ani prostredníctvom web stránky.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje k informovanosti občanov nasledovne: „Zámer bol zverejnený dňom 29.10.2018 na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle a bude zverejnený najmenej po dobu 21 dní. Po tomto termíne Vám budú zaslané pripomienky aj od obyvateľov obce. Pred konaním uvedeného Obecného zastupiteľstva bola verejnosť informovaná prostredníctvom letákov o danom zámere a následná účasť verejnosti pri prerokovaní bola približne 120 ľudí, ktorí prehodnotili zámer firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o.“. Dňa 17.12.2018 Okresný úrad ŽP v Galante vydal oznámenie pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 o možnosti nahliadnutia do podkladov k zámeru navrhovanej činnosti LC Šoporňa, z ktorého bolo možné robiť kópie, odpisy a výpisy, v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.
		2.	Rozdiel zámeru s ÚPN obce: Odkanalizovanie rozvojového zámeru riešiť nepriepustnými žumpami, situovanými na pozemku RZ 34, realizovať ČOV s vyústením do Šopornianskeho kanála. Odvedenie dažďových vôd zo striech budov bude riešené na terén do vsakovacích jám a do plôch zelene so zaústením do Šopornianskeho kanála cez ORL. Nekorešponduje s Variantom 1 v zámere: Odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešené do dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála,	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzať do kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd bude minimálne vzhľadom na zameranie parku – logistika a ľahká výroba.
		3.	Rozdiel zámeru s ÚPN obce: Regulatívy podmienok výstavby pre územie výroby určujú koeficient zastavanosti 0,3 až 0,6 a v zámere vychádza tento koeficient prekračujúci 0,8.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer

				a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v UPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		4.	V zámere je uvádzaný sklon terénu a výškový rozdiel na daných dĺžkach je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Zároveň je uvedené, že potenciálna vodná erózia pôdy je nepatrná, jedná sa o územie bez sklonu, resp. do 1 °. Tieto hodnoty nekorešpondujú so skutočnosťou. Podľa ZBGIS je rozdiel vo výškach cca 7 m (sklon 4°). Keď spojíme aspekty vysokej koncentrácie betónových plôch s morfológickými parametrami reliéfu a intenzívnymi zrážkami dostávame sa do vysokého rizika prívalových povodní.	Pripomienku berieme na vedomie. Uvádzame údaje zo zámeru LC Šoporňa: „Vzhľadom na prirodzený sklon terénu a výškový rozdiel na daných dĺžkach (cca 3m) je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Predpokladaný objem výkopov je 75000 m³ a zásypov 75000 m³. Prebytočná zemina z výkopov sa použije na spätné zásypy“. V rámci prípravnej fázy bolo zrealizované geodetické zameranie územia, navrhovaný sklon spevnených plôch a osadenie objektu je v súlade s STN normami.
		5.	V danej lokalite máme hniezdenie včelárika zlatého, ktorý je v rámci projektu BeeSandFish zameraný na obnovu hniezdných a potravných biotopov troch ohrozených druhov vtákov: včelárika zlatého, rybárika riečneho, brehule hnedej.	Predmetné parcely navrhovanej činnosti, ktoré sú súčasťou listov vlastníctva č. 4850 a 4851, nie sú evidované v národnom zozname navrhovaných vtáčích území ani vo schválených vtáčích území. Podľa Medzinárodnej únie na ochranu prírody a prírodných zdrojov Včelárik zlatý patrí medzi najmenej ohrozené druhy. Na hniezdiská prilieta v máji a odlieta v auguste a na začiatku septembra, preto pracovníci štátnej ochrany prírody odporúčajú smerovať stavebné aktivity mimo týchto mesiacov.
		6.	Pri plánovanom zámere, kde sa uvažuje o frekvencii do 50 kamiónov/hod v 3 zmenách ide o obrovské zaťaženie hlukom počas celého dňa vo veľmi blízkej vzdialenosti od domov. V zámere nie je uvažované o vybudovaní protihlukovej steny v oboch smeroch pozdĺž cesty III. Triedy č. 1313	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť i akustická štúdiá, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante.
		7.	Nie je vybudovaný vjazd z R1 do Šoporne od smeru Trnava a nevieme si predstaviť, že kamióny budú prechádzať obcou 24 hod/deň	Pripomienku berieme na vedomie. Napojenie na rýchlostnú cestu R1 bude riešené priamo z areálu navrhovanej činnosti. Vybudovanie výjazdu na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty č. 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313 bude predmetom samostatného povoľovacieho procesu. Na základe uvedeného nebudú kamióny

				prechádzať obcou podľa námietky, ale budú odklonené v oboch smeroch.
	Občania Luboš Sokol, Mgr. Róbert Daníhlík, zo dňa 7.11.2018	1.	Žiadam vypracovať správu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplniť ju o: 1.dopravnú štúdiu vplyvu zámeru na obec, 2.hlukovú štúdiu, 3.štúdiu vplyvu prašnosti a svetelného znečistenia, 4.odborné stanovisko - posúdenie vodohospodárskej situácie odkanalizovania zrážok zo zastavanej plochy do melioračného kanála.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, akustická štúdia i rozptylová štúdia, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante.
	Občania Helena Jašková, Ing. Anton Nahacky, zo dňa 19.11.2018 a 24.11.2018	1.	Zosúladiť zámer s ÚP obce Šoporňa a jeho zmenami a doplnkami č. 4/2013 najmä v časti počet zamestnancov max 100 podľa platného územného plánu pre sektor RZ 34, čo je v rozpore s počtom zamestnancov 700 podľa zámeru EIA.	Pripomienku berieme na vedomie. Vzhľadom na zameranie parku – logistika, skladovanie a ľahká výroba, predpokladá investor viac ako 100 pracovných miest, ale na základe vypracovaných štúdií – dopravná, rozptylová, hluková je preukázané, že táto skutočnosť nemá negatívny vplyv na životné prostredie.
		2.	Zosúladiť zámer s EIA posudzovaním, ktoré v roku 2013 bolo súčasťou procesu zmeny územného plánu, vid' link na zisťovacie konanie s informáciou, že zámer má 100 zamestnancov: https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-4-2013-uzemny-plan-soporna v súbore pdf Text oznámenia – Oznámenie/S/ - Zmeny a doplnky č.4/2013, územný plán Šoporňa.	Pripomienku berieme na vedomie. Vzhľadom na zameranie parku – logistika, skladovanie a ľahká výroba, predpokladá investor viac ako 100 pracovných miest, ale na základe vypracovaných štúdií – dopravná, rozptylová, hluková je preukázané, že táto skutočnosť nemá negatívny vplyv na životné prostredie.
		3.	Zosúladiť zámer v koeficiente zastavanosti, ktorý je definovaný medzi 0,3 až 0,6	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v UPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		4.	Spracovať a doplniť analýzu rizík dopadu zámeru obyvateľstva obce Šoporňa, ktoré bude pri nonstop prevádzke so 700 zamestnancami v rozpore so schváleným územným	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala

			plánom a bude nadmieru zaťažovať životné a sociálne prostredie v obci.	technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, akustická štúdia i rozptylová štúdia, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante.
		5.	Vylúčiť dopravu, ktorá bude zabezpečovať prevádzku zámeru cez obec, nakoľko bude nepriaznivo vplývať na ŽP obyvateľov hlukom, emisiami, otrasmi.	Pripomienku berieme na vedomie. Napojenie na rýchlostnú cestu R1 bude riešené priamo z areálu navrhovanej činnosti. Vybudovanie výjazdu na rýchlostnú komunikáciu R1 smerom zo Šoporne na Trnavu z cesty č. 1313 a dobudovanie vjazdu z rýchlostnej komunikácie R1 smer Trnava Šoporňa na cestu č. 1313 bude predmetom samostatného povoľovacieho procesu. Na základe uvedeného nebudú kamióny prechádzať obcou, ale budú odklonené v oboch smeroch.
		6.	Spracovať a doplniť do zámeru dopravno-kapacitné posúdenie s vyhodnotením dopadu na zníženie kvality života z dôvodu navýšenia intenzity dopravy zo 100 zamestnancov na 700.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, akustická štúdia i rozptylová štúdia, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante.
		7.	Spracovať a doplniť hlukovú štúdiu a analýzu dopadu na ŽP z dôvodu navýšenia počtu zamestnancov zo 100 na 700 a zriadenia nonstop prevádzky v 3 zmenách. Hlukovú štúdiu je nutné spracovávať s meraniami hluku 7x24 hodín počas celého týždňa.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala akustická štúdia (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante.
		8.	Spracovávať a doplniť rozptylovú štúdiu a analýzu vypúšťaných emisií z činnosti zámeru a dopravy zabezpečujúcej prevádzku zámeru a doplniť aj vyhodnotenie dopadu navýšenie počtu zamestnancov na rozptylovú štúdiu a emisie.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala rozptylová štúdia (Spracovateľ, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., február 2019), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante.
		9.	Doplniť presné informácie o type výroby, výrobkoch, technológii výroby a skladovaných materiáloch.	Účelom zámeru je vytvorenie Logistického centra Šoporňa, ktoré bude pozostávať z jednej haly rozdelenej na 10 sekcií, ktoré budú určené pre budúcich nájomcov. Zámerom investora je vytvoriť skladové priestory vo forme regálových zakladačov. V nových priestoroch logistického centra nebude výroba len skladovanie.
		10.	Zabezpečiť stavebné úpravy pre obyvateľov obce v ich nehnuteľnostiach na území obce, ktoré eliminujú negatívne dopady realizácie a prevádzky zámeru na	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP

			ich kvalitu života a hygienické požiadavky a to, výmena okien, odhlučnenie fasád domov, rekuperácia vnútorného prostredia bez potreby otvárať okná z dôvodu nadmerného hluku z nonstop prevádzky.	v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala aj akustická štúdia (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019), v rámci ktorej v bode 6 je navrhnuté ako jedno opatrenie pre zníženie vplyvu hluku z prevádzky LC na vonkajšie chránené prostredie priľahlej obytnej zóny obce Šoporňa sa doporučuje výstavba protihlukovej steny pozdĺž JV a JZ okraja areálovej komunikácie.
		11.	Zabezpečiť režim prevádzky zámeru tak eliminovať sociálne vplyvy na obyvateľov obce Šoporňa, a to vylúčiť pohyb zamestnancov po obci, zabezpečiť ich ubytovanie mimo územia obce, zabezpečiť stravovanie v rámci areálu a pod.	Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti vytvorením 700 nových pracovných miest. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho, ekonomického ako pozitívny.
	Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, zo dňa 29.10.2018	1.	Požadujú vypracovať projektovú dokumentáciu spolu s projektom ozelenenia areálu a výstavby izolačnej zelene.	Pripomienku berieme na vedomie. Projekt sadových úprav vrátane návrhu výsadby vzrastlej zelene bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, zo dňa 9.11.2018	1.	Žiada dopracovať celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou – napojenie areálových komunikácií s vjazdom/výjazdom na existujúce cesty, nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy s pomenovaním príslušných komunikácií.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante. Detailné riešenie dopravného napojenia bude súčasťou projektu pre územné rozhodnutie.
		2.	Doplniť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s príslušnými normami STN.	Pripomienku berieme na vedomie. Je navrhovaných celkovo 260 parkovacích miest pre osobné vozidlá jednotlivých prevádzok s napojením na cestnú komunikáciu t.j. pre jednu prevádzku cca 26 parkovacích miest. Pri návrhu celkového počtu parkovacích miest sa počítalo s ich zástupnosťou. Prevádzka areálu je navrhovaná na tri zmeny. Podľa prepočtu statickej dopravy norma

				uvažuje s 1 parkovacím miestom na 4 zamestnancov, z uvedeného dôvodu je navrhovaný počet parkovacích miest vysoko prevyšujúci STN .
		3.	Rešpektovať existujúcu a navrhovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.	Pripomienku berieme na vedomie. Existujúca a navrhovaná dopravná infraštruktúra bola a bude rešpektovaná v rámci prípravy ďalších stupňov projektovej dokumentácie.
		4.	Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest a rýchlostnej cesty R1 v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.	Pripomienku berieme na vedomie. Ochranné pásma prislúchajúcich ciest a rýchlostnej cesty R1 boli a budú rešpektované a v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
		5.	Doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií vrátane vyjadrenia správcu rýchlostnej cesty R1. Požiadavky správcov komunikácií a rýchlostnej cesty R1 žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.	Pripomienku berieme na vedomie. Vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií vrátane vyjadrenia správcu rýchlostnej cesty R1, budú rešpektované a zohľadnené v rámci prípravy ďalších stupňov projektovej dokumentácie.
	Občan Ivan Tischljár , zo dňa 8.11.2018	1.	Žiada vypracovať správu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplniť ju o: 1.dopravnú štúdiu vplyvu zámeru na obec, 2.hlukovú štúdiu, 3.štúdiu vplyvu prašnosti a svetelného znečistenia, 4.odborné stanovisko – posúdenie vodohospodárskej situácie odkanalizovania zrážok zo zastavanej plochy do melioračného kanála, 5.štúdiu sociálneho vplyvu na obyvateľov Šoporne, z hľadiska motivácie zamestnávať sa v tomto logistickom centre, pre ľudí z daného regiónu. Aká je predpokladaná výška možného zárobku, keďže sa jedná hlavne o pracovné pozície manipulačných pracovníkov a nejedná sa vôbec o nejakú činnosť s vyššou pridanou hodnotou. Z hľadiska súčasných podmienok na trhu práce preskúmať, či to nie je automatická pozvánka pre nízko zárobové skupiny zahraničných pracovníkov (Srbsko, Rumunsko, atď..), keďže štát dlhodobo nevie legislatívne riešiť dôstojnú výšku zárobkov väčšiny domáceho obyvateľstva na SR vzhľadom k cenám základných životných potrieb. Ďalej vplyv kriminality v Šoporni po príchode zahraničných	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácií k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť, akustická štúdia i rozptylová štúdia, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante. Navrhovateľ uvažuje zamestnávať prednostne občanov SR.

			pracovníkov atď...	
	Okresný úrad Galanta , zo dňa 21.11.2018	1.	V Predloženom zámere je navrhnuté odvedenie dažďovej kanalizácie do blízkeho melioračného kanálu. Spôsob odvedenia týchto vôd je potrebné navrhnúť na základe vykonaného hydrogeologického posúdenia horninového prostredia v predmetnej lokalite, resp. ich odvedenie do melioračného kanálu je potrebné odsúhlasiť s jeho správcou.	Pripomienku berieme na vedomie. Odvedenie vôd do hydromelioračného kanála bude odsúhlasené s jeho správcou.
		2.	V prípade odvedenia splaškových OV do obecnej ČOV v Šoporni, je nutné toto riešenie odsúhlasiť s jeho správcou, nakoľko predmetnú ČOV je potrebné zrekonštruovať.	Pripomienku berieme na vedomie. Splaškové vody nebudú odvedené do obecnej ČOV. Bude vybudovaná samostatná ČOV na pozemku investora.
	Okresný úrad Galanta , zo dňa 27.11.2018	1.	Realizovaním zámeru vzniknú nasledovné zdroje znečistenia ovzdušia: vykurovanie - stredný zdroj v kategórii Palivovo – energetický priemysel, ďalej ČOV – veľkosť zdroja neuvedená, neudaný počet EO v kategórii nakladanie s odpadmi a predpokladá sa ešte záložný zdroj v kategórii palivovo – energetický priemysel – stredný zdroj podľa prílohy č. 1 vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov. Tieto zdroje ovzdušia si vyžadujú súhlasy orgánu ochrany ovzdušia v súlade s § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov na umiestnenie, povolenie stavby a užívanie zdroja znečisťovania ovzdušia.	Pripomienku berieme na vedomie.
		2.	Ďalej spracovateľ zámeru upozorňuje na chybnú informáciu v zámere na str. 25 v bode 3.3, že v obci Šoporňa sa nenachádza priemyselná prevádzka. Tunajší úrad v systéme NEIS, ktorý spracovateľ cituje na str.28 v kapitole 4.1 znečistenia ovzdušia, evidujeme nasledovné stredné zdroje znečisťovania ovzdušia: Prášková lakovňa prevádzkovateľa DAK-KB, s.r.o. Šoporňa, Priemyselné spracovanie plastov PMS-plast s.r.o, Plynová kotolňa	S pripomienkou plne súhlasíme.

			prevádzkovateľa Dipex, s.r.o., plynová kotolňa KOOR, s.r.o.	
	Občania Michaela a Ľuboš Domorákov ci, zo dňa 19.11.2018	1.	Námietka z obavy prívalových vôd pri silných dažďoch. Aj keď sa v zámere spomína vybudovanie vsakovacích nádrží, nepriepustné žumpy v areáli logistického parku, či samotné vsakovanie vôd na území logistického parku, spomína sa aj odvedenie dažďových vôd z kanalizácie do hydromelioračného kanála na území obce Šoporňa. Tento kanál je však dlhodobo zanedbaný a neudržiavaný, čiže v prípade povodní aj pri vyčistení tohto kanála hrozí riziko už v súčasnej dobe. Po zastavaní pozemku riziko záplav bude ešte vyššie, pretože po zaplavení kanála hrozí riziko zvýšenia hladiny spodnej vody a následné zaplavenie pivničných priestorov rodinných domov. Namieste je aj obava zo znehodnotenia podzemných vôd.	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzať do kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd vzhľadom na obmedzenie počtu pracovných miest a zameranie parku bude veľmi nízke.
		2.	Námietka na možnú zvýšenú dopravnú situáciu v obci a jej okolí, zvýšené emisie a hlučnosť.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala akustická a rozptylová štúdia, ktoré boli následne predložené Okresnému úradu ŽP v Galante. V akustickej štúdii sa uvádza: <i>„Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšieho územia určeného na bývanie, ako aj na prítomnosť výrazného zdroja hluku (rýchlostná cesta R1) bude hluková záťaž na najbližšie obytné súbory z mobilných zdrojov, ako aj z prevádzky navrhovanej činnosti v porovnaní so súčasným stavom len mierne navýšená“.</i> <i>„Obecná infraštruktúra nebude navrhovanou činnosťou dotknutá, pretože napojenie na rýchlostnú cestu R1 bude riešené priamo z areálu navrhovanej činnosti.</i> <i>Taktiež bude budova logistického centra, kvôli svojmu umiestneniu, tvoriť hlukovú bariéru.</i> • pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu • stavebné a montážne práce vyznačujúce sa

				vyššími hladinami hluku sa budú vykonávať len v denných hodinách • budú sa používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi • ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, budú sa používať mobilné protihlukové zásteny • stavebné činnosti, pri vykonávaní ktorých dochádza k prenosu vibrácií do podlažia a šíreniu hluku do okolitého prostredia (napr. narážanie pilót a pod.), nahradiť inými technologickými postupmi, napr. vŕtaním, • trasy pohybov nákladných vozidiel budú plánované cez miesta čo najviac vzdialené od bytových domov • investor poučí všetkých dodávateľov na potrebu ochrany okolia dotknutého územia pred hlukom z ich činnosti • stavebný dvor a dvor stavebných mechanizmov sa umiestni čo najďalej od územia s funkciou bývania“.
		3.	Nebola splnená podmienka na informovanosť občanov.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje k informovanosti občanov nasledovne: „Zámer bol zverejnený dňom 29.10.2018 na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle a bude zverejnený najmenej po dobu 21 dní. Po tomto termíne Vám budú zaslané pripomienky aj od obyvateľov obce. Pred konaním uvedeného Obecného zastupiteľstva bola verejnosť informovaná prostredníctvom letákov o danom zámere a následná účasť verejnosti pri prerokovaní bola približne 120 ľudí, ktorí prehodnotili zámer firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o.“. Dňa 17.12.2018 Okresný úrad ŽP v Galante vydal oznámenie pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 o možnosti nahliadnutia do podkladov k zámeru navrhovanej činnosti LC Šoporňa, z ktorého bolo možné robiť kópie, odpisy a výpisy, v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.
		4.	Význam logistického parku v oblasti, kde niekoľko centier v blízkom okolí funguje, prípadne zostáva prázdnych, kde je prezamestnanosť a problém s personálnym obsadením.	Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti vytvorením 700 nových pracovných miest. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho, ekonomického ako pozitívny.
	SVP, š.p., zo dňa 8.1.2019	1.	Podľa našich informácií sa chystá výstavba Logistického parku v Šoporni s vypúšťaním zrážkových vôd zo spevnených plôch a striech	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových

			do odvodňovacieho odpadu Horné Diely, ktorého správu vykonáva Vaša organizácia. Odpad Horné-Diely ústi do mŕtveho ramena Váhu a následne do Rigola č. III., ktorý bol vybudovaný v rámci VS Kráľová. Rigol č. III. zabezpečuje odvádzanie priesakových vôd z VS Kráľová a zároveň odvádzajú vody z okolitého územia. Na Rigole č. III. sa nachádza vodomerné zariadenie, ktoré je napojené na autonómny systém varovania a vyrozumienia a je pravidelne sledovaný vývoj hladiny vody. Zvýšenie hladiny alebo jej rýchla zmena je hlavný ukazovateľ nepriaznivých javov v hrádzi alebo podloží hrádze VS Kráľová. Pri privalových dažďoch sa môže náhle zmeniť hladina vody a varovný systém vyhlási poplach a zaháji varovanie obyvateľstva a príslušné úrady na porušenie hrádze. V súčasnej dobe sa prejavujú klimatické zmeny vo forme sucha a privalových dažďov. Z tohto dôvodu je snahou rezortu MŽP SR aby sa zrážky a voda zdržiavala čo najdlhšie v prírodnom prostredí ich vsakovaním alebo zachytávaním do nádrží. Následne je možné vodu využívať pre vlastnú potrebu alebo postupne vypúšťať do recipientu. Na základe hore uvedeného Vás žiadame aby ste pri povolení vypúšťania dažďových vôd do recipientu Horné Diely obmedzili vypúšťané množstvo vody na úroveň prirodzeného povrchového odtoku z územia pred výstavbou.	vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzajú do kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd vzhľadom na nízky počet pracovných miest a zameranie parku bude nízke.
	TTSK, zo dňa 15.11.2018	1.	Nakoľko realizáciou predmetnej stavby bude okrem iného, v značnej miere dotknutá i ochrana záujmov cesty III/1313, je povolenie jej umiestnenia miestne príslušným stavebným úradom ako i následná realizácia možné len za dodržania ustanovení §4 a 7 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických	Pripomienku berieme na vedomie.

			požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.	
		2.	V zmysle ust. §3b ods. 1 cestného zákona „O pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej príslušný správny orgán“. Na základe uvedeného posúdenie nutnosti budovania samostatných odbočovacích a pripájacích pruhov na ceste III/1313, ale aj vhodnosti umiestnenia chodníkov a cyklotrasy na cestu III/1313 z hľadiska zvýšenej intenzity a bezpečnosti cestnej premávky prináleží OÚ Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a to v súčinnosti s príslušným okresným riaditeľstvom policajného zboru Galanta, okresným dopravným inšpektorátom.	Pripomienku berieme na vedomie.
		3.	Autobusové zastávky žiadame navrhnuť v zmysle platnej STN 73 6425 stavby pre dopravu.	Pripomienku berieme na vedomie. Pri vstupe do logistického centra sa uvažuje v zmysle územného plánu vybudovať na oboch stranách cesty III/1313 zastávky SAD.
		4.	Časti pozemkov, ktoré zabraté predmetnou stavbou a stanú sa súčasťou cesty III/1313 žiadame ku kolaudácii stavby geodeticky zamerať, geometrickým plánom odčleniť, majetkovoprávne vysporiadať a odovzdať do vlastníctva TTSK za symbolickú cenu.	Pripomienku berieme na vedomie.
		5.	Pri umiestňovaní stavby mimo zastavaného územia obce požadujeme rešpektovať aj platné ustanovenia cestného zákona o cestnom ochrannom pásme. V prípade, že nie je možné túto podmienku z rôznych dôvodov dodržať, je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/1313.	Pripomienku berieme na vedomie.

		6.	V ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme riešiť, s ohľadom na platnú legislatívu, aj organizáciu dopravy – trasy presunu nákladných vozidiel na cestnú sieť vyššej kategórie.	Pripomienku berieme na vedomie.
		7.	Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie vlastníčkovi i správcovi dotknutej cesty	Pripomienku berieme na vedomie.
	Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, zo dňa 14.11.2018	1.	Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, ŽP a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.	Pripomienku berieme na vedomie. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej.
		2.	Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.	Pripomienku berieme na vedomie.
		3.	Pri zhromažďovaní NO je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch	Pripomienku berieme na vedomie.
	Občan Anton Dobiš, zo dňa 9.11.2018	1.	Namieta voči hustote výstavby, ktorá ma byť cez 80 percent, pričom všeobecné záväzné nariadenie obce takúto hustotu ani neumožňuje. Uvedeným zastavaným tohto priestoru by dažďová prívalová voda mohla spôsobiť nemalé škody.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v UPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		2.	Sklon terénu na Horných honoch sa v zámere uvádza iba 1%, čo nie je pravda.	Pripomienku berieme na vedomie. Uvádzame údaje zo zámeru LC Šoporňa: „Vzhľadom na prirodzený sklon terénu a výškový rozdiel na daných dĺžkach (cca 3m) je nutné pre umiestnenie objektu vykonať značné terénne úpravy. Predpokladaný objem výkopov je

				75000 m³ a zásypov 75000 m³. Prebytočná zemina z výkopov sa použije na spätné zásypy“. V rámci prípravnej fázy bolo zrealizované geodetické zameranie územia, navrhovaný sklon spevnených plôch a osadenie objektu je v súlade s STN normami.
		3.	V lokalite parku sa uhniesdil chránený vták Včelárík zlatý.	Predmetné parcely navrhovanej činnosti, ktoré sú súčasťou listov vlastníctva č. 4850 a 4851, nie sú evidované v národnom zozname navrhovaných vtáčích území ani vo schválených vtáčích území. Podľa Medzinárodnej únie na ochranu prírody a prírodných zdrojov Včelárík zlatý patrí medzi najmenej ohrozené druhy. Na hniezdiská prilieta v máji a odlieta v auguste a na začiatku septembra, preto pracovníci štátnej ochrany prírody odporúčajú smerovať stavebné aktivity mimo týchto mesiacov.
		4.	Zástupcovia firmy na obecnom zastupiteľstve dňa 31.11.2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné haly pre remeselníkov, živnostníkov, a pritom predložený projekt uvádza, že sa jedná o skladové priestory.	Pripomienku berieme na vedomie. Účelom zámeru navrhovanej činnosti LC Šoporňa je vytvorenie logistického centra, ktoré bude pozostávať z jednej haly rozdelenej na 10 sekcií, ktoré budú určené pre budúcich nájomcov. Zámerom investora je vytvoriť skladové priestory vo forme regálových zakladačov.
	Občan Ivan Andrášik , zo dňa 6.11.218	1.	Namieta voči zastavanosti daného územia nad 80 percent, v prípade prívalových dažďov ohrozí všetkých obyvateľov obce.	Dňa 16.11.2018 bolo Okresnému úradu ŽP v Galante doručené stanovisko Obce Šoporňa pod č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 8.11.2018, v ktorom sa obec vyjadruje ku zmene koeficientu zastavanosti nasledovne: „Predmetná žiadosť bola prerokovaná na Obecnom zastupiteľstve, konanom dňa 31.10.2018, kde boli prizvaní taktiež zástupcovia firmy LUTO SLOVAKIA s.r.o. a ozrejmili prítomným občanom daný zámer a požadovanú zmenu koeficientu zastavanosti v UPN obce Šoporňa v časti Zmeny a doplnky 4/2013 z 0,3-0,6 na 0,8“.
		2.	V lokalite parku sa uhniesdil chránený vták Včelárík zlatý.	Predmetné parcely navrhovanej činnosti, ktoré sú súčasťou listov vlastníctva č. 4850 a 4851, nie sú evidované v národnom zozname navrhovaných vtáčích území ani vo schválených vtáčích území. Podľa Medzinárodnej únie na ochranu prírody a prírodných zdrojov Včelárík zlatý patrí medzi najmenej ohrozené druhy. Na hniezdiská prilieta v máji a odlieta v auguste a na začiatku septembra, preto pracovníci štátnej ochrany prírody

				odporúčajú smerovať stavebné aktivity mimo týchto mesiacov.
		3.	Zástupcovia firmy na obecnom zastupiteľstve dňa 31.11.2018 tvrdili, že sa jedná o malé výrobné haly pre remeselníkov, živnostníkov, a pritom predložený projekt uvádza, že sa jedná o skladové priestory.	Pripomienku berieme na vedomie. Účelom zámeru navrhovanej činnosti LC Šoporňa je vytvorenie logistického centra, ktoré bude pozostávať z jednej haly rozdelenej na 10 sekcií, ktoré budú určené pre budúcich nájomcov. Zámerom investora je vytvoriť skladové priestory vo forme regálových zakladačov.
		4.	Dáva do pozornosti, že ulice nachádzajúce sa v susedstve pripravovaného LP Šoporňa sa nachádzajú práve v oblasti, ktorá býva sporadicky zaplavovaná spodnými vodami. K zvyšovaniu hladiny začalo dochádzať po výstavbe vodného diela Kráľová, kedy sa odizolovalo koryto rieky Váh.	Pripomienku berieme na vedomie. Výstavbou haly sa nenarušia spodné vody v lokalite, lebo bude založená na pilotách.
	Združenie domových samospráv, zo dňa: 26.10.2018	1.	Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante.
		2.	Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante. Podrobno vypracované dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN, vplyvov a širšie vzťahy sú obsiahnuté v predmetnej štúdii.
		3.	Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.	Pripomienku berieme na vedomie. Pri vstupe do logistického centra sa uvažuje v zmysle územného plánu vybudovať na oboch

				stranách cesty III/1313 zastávky SAD.
		4.	Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.	Pripomienku berieme na vedomie. Výpočet parkovacích miest bol posúdený v dopravnej štúdii (technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť -spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala). Sú navrhnuté parkoviská pre osobné autá pre obchodných klientov parku v celkovom počte 41. Ďalej celkovo 260 parkovacích miest pre osobné vozidla jednotlivých prevádzok s napojením na cestnú komunikáciu t.j. pre jednu prevádzku cca 26 parkovacích miest.
		5.	Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.	Umiestnenie navrhovanej činnosti sa nachádza na parcelách, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa a podľa územného plánu je záujmové územie definované ako územie pre výrobu a technickú vybavenosť. Budovanie podzemných garáží či budovanie parčíkov a outdoorových cvičísk je irelevantné, nakoľko sa jedná o skladové priestory. Pripomienku však berieme na vedomie.
		6.	Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc . Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby,	Pripomienka sa berie na vedomie. Pozemné komunikácie a ostatné spevnené plochy sú navrhované v súlade s technickými predpismi.

			Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.	
		7.	V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m ² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravymov.org/files/retencna_dlazba.pdf . Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.	Pripomienka sa berie na vedomie. Všetky spevnené plochy pre nákladné vozidlá a komunikačné plochy budú s asfaltovým krytom. Parkovacie plochy pre osobné vozidlá a chodníky budú zo zatravnovacích tvární. Uličné vpuste pre spevnené a zatravnované plochy budú vybavené zachytávačmi olejových produktov. Odvodnenie spevnených plôch a striech bude riešené do dažďovej kanalizácie s následným odvedením dažďových vôd do hydromelioračného kanála.
		8.	Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.	Pripomienku berieme na vedomie. Dotknuté územie priamo nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES. Posúdenie navrhovanej činnosti a jej vplyv nielen na územný systém ekologickej stability je predmetom samotného procesu EIA, pričom zámer navrhovanej činnosti navrhuje aj opatrenia na zmiernenie jeho nepriaznivých vplyvov.
		9.	Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.	Pripomienku berieme na vedomie. V rámci realizácie navrhovaného zámeru dôjde k výrubu náletových drevín a krovín, ktoré budú odstránené na základe dendrologického prieskumu pred začatím stavebných prác. V zmysle územného plánu obce Šoporňa sa uvažuje s výsadbou izolačnej zelene dookola celého územia logistického centra. Projekt sadových úprav vrátane návrhu výsadby vzrastlej zelene bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
		10.	Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).	Pripomienka je relevantná, zákon bude dodržaný.
		11.	Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí	Pripomienka sa čiastočne akceptuje. Ochrana podzemných a povrchových vôd ako aj zabránenie nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd bude dodržaná, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných

			aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov).	predpisov. Vnútorná kanalizácia v objekte je navrhnutá ako delená, zaústená do melioračného kanála. Odkanalizovanie strechy hl. objektu bude navrhnuté systémom GEBERIT PLUVIA, Vrátnica bude odkanalizovaná Gravitačnou kanalizáciou. Splaškové odpadné vody sa budú upravovať v typovej Čistiarni odpadových vôd. Uličné vpuste pre spevnené a zatrávnené plochy budú vybavené zachytávačmi olejových produktov.
		12.	Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/).	Pripomienka sa akceptuje. Detto bod 11.
		13.	Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.	Pripomienka sa akceptuje. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala akustická štúdia (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante. Navrhovaná činnosť je situovaná v extraviláne obce. Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšieho územia určeného na bývanie, ako aj na prítomnosť výrazného zdroja hluku (rýchlostná cesta R1) bude hluková záťaž na najbližšie obytné súbory z mobilných zdrojov, ako aj z prevádzky navrhovanej činnosti v porovnaní so súčasným stavom len mierne navýšená. Najbližšie obytné súbory sa nachádzajú cca 400m od navrhovanej činnosti. Posudzovaná činnosť nebude mať počas prevádzky zásadný negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov.
		14.	Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.	Pripomienka sa akceptuje. Projektová dokumentácia rieši začlenenie navrhovaného objektu do okolitej zástavby a jeho napojenie na inžinierske siete podľa požiadaviek stavebníka. Dokumentácia je spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a následných noviel a vykonávacích predpisov v rozsahu podľa vyhlášky 453/2000 Z.z. prikladanom k návrhu na stavebné povolenie a vychádza z podnikateľského zámeru investora pre daný areál. Navrhovaná zmena činnosti je výškovo aj funkčne

				zosúladená s územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého územia.
		15.	V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.	Umiestnenie navrhovanej činnosti sa nachádza na parcelách, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa a podľa územného plánu je záujmové územie definované ako územie pre výrobu a technickú vybavenosť. Realizácia lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu je irelevantná, nakoľko sa jedná o skladové priestory. Avšak v zmysle územného plánu obce Šoporňa sa uvažuje s výsadbou izolačnej zelene dookola celého územia logistického centra.
		16.	Požadujeme, aby sa zámer prispôbil vzrastlej vegetácii.	Pripomienka bude dodržaná.
		17.	Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.	detto bod 15
		18.	Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.	Pripomienka sa berie na vedomie. Budú využité dreviny krajinárskej a estetické funkcie, ktoré zodpovedajú miestnym klimatickým podmienkam a expozícií na pozemku. Náhrady za výrub stromov budú riešené v rámci platnej legislatívy. Budú vykonané vegetačné úpravy určené pre priemyselné areály v zmysle projektu sadových úprav.
		19.	Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb)	Pripomienka sa berie na vedomie. Ostatné terénne plochy / zelené plochy budú uspokojené okolitým prostredím. V ďalších stupňoch povoľovania bude v rámci projektu sadových úprav definovaný rozsah vegetačných úprav.
		20.	Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.	Detto bod 15, 18, 19
		21.	Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej	Pripomienka sa berie na vedomie. Zámer navrhovanej činnosti je plne v súlade so

		republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru. • Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí. • Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a	„Stratégiou adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ a to najmä z hľadiska jej opatrení na horninové prostredie, pedosféru, biodiverzitu, sídelné prostredie a zdravie obyvateľstva. Na základe analýz a vyhodnotenia zraniteľnosti a potenciálnych rizík všetkých kľúčových oblastí boli cielene navrhnuté opatrenia, ktoré budú realizované na zníženie zraniteľnosti resp. zvýšenie reziliencie dotknutého územia a jeho okolia. Predmetné opatrenia sú súčasťou zámeru navrhovanej činnosti.
--	--	--	--

			podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam - Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny • Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran • Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody • Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu	
--	--	--	--	--

			vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi	
		22.	Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.	Pripomienku berieme na vedomie.
		23.	Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach . Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.	Podľa požiadavky sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia až do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, nakoľko sa jedná o zámer navrhovanej činnosti, daná požiadavka dažďových záhrad bude zvážená v ďalšom stupni povoľovacieho procesu.
		24.	Statiku stavby žiadame overiť nezávislým odborným posudkom.	Súčasťou projektu pre SP bude aj statické posúdenie navrhovaného výrobného objektu. Posúdenie spracuje autorizovaný projektant oprávnený vykonávať túto činnosť. Preto nesúhlasíme, aby investor musel zabezpečovať nezávislý odborný posudok.
		25.	Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.	Požiadavka je irelevantná. Predmetný zámer navrhovanej činnosti obsahuje 2 variantné riešenia.
		26.	Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v	Pripomienku na vypracovanie aktuálneho geologického prieskumu považujeme v tejto

			dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.	fáze za nehospodárnu, nakoľko rýchlosť geologických procesov, ktoré sa podieľali na vzniku súčasnej geologickej stavby nedáva predpoklad pre výrazné zmeny v geologickej stavbe. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická, akustická a rozptylová štúdia. Ďalej v rámci prípravnej fázy bolo zrealizované geodetické zameranie územia. A taktiež odvedenie vôd do hydromelioračného kanála bolo prerokované a odsúhlasené s jeho správcom.
		27.	Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.	Pripomienka sa berie na vedomie. Predbežný prietok splaškových vôd je uvedený v predmetnom zámere navrhovanej činnosti v kapitole 2. odpadové vody: Prietok splaškových vôd 1,42 l/sek Prietok dažďových vôd 1 620 l/sek
		28.	Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolí území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.	Pripomienka sa berie na vedomie. K doterajšiemu postupu prípravy „Zámeru“ a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov boli vydané viaceré stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré boli zohľadnené počas prípravy Zámeru navrhovanej činnosti. Funkčné využitie územia bude v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou dotknutej obce a navrhovanou zmenou sa nijako nezmění.
		29.	Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela .	Pripomienka sa berie na vedomie. Spôsob nakladania s odpadmi, bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce.
		30.	Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou	Pripomienka sa berie na vedomie. Povinnosť vyplýva z § 14 ods. 1 pís. b) zákona 79/2015 Z.z. a bude dôsledne dodržaná, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Detto bod 29.

			farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou	
		31.	Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.	Pripomienku berieme na vedomie. Požiadavky na materiálové a technologické riešenie vyplývajú z príslušných technických noriem, ktoré boli projektantom dodržané. Podrobnejšie špecifikácie uvedeného budú riešené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.
		32.	Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020-vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.	Pripomienku berieme na vedomie. Opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR budú najväčšej možnej miere zohľadnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.
		33.	Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií	Pripomienku berieme na vedomie. Povinnosťou pri samotnej realizácii stavby zhotoviteľom, je zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zamestnancov, ako aj ochranu životného prostredia, čo bude predmetom prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných poriadkov vypracovaných podľa príslušných predpisov.
		34.	Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.	
		35.	Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.	Pripomienku berieme na vedomie. V plnej miere sa bude držiavať zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane PP, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov.
		36.	Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.	Pripomienka je irelevantná. Umiestnenie navrhovanej činnosti leží na parcelách, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľa Jána Urbana a Márie Urbanovej. Parcely 1527/1, 1527/149, 1527/150, 1527/279 sú evidované ako Orná pôda a parcely 1527/280, 1527/281, 1527/282, 1527/284, 1527/285, 1527/286, 1527/287, 1527/294 sú evidované ako

				Zastavaná plocha a nádvorie, takže výstavbou nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy.
		37.	Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.	Detto bod 36
		38.	Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.	Navrhovateľ sa oboznámil s uvedenými pripomienkami a uvádza, že posúdenie okruhu účastníkov v jednotlivých povoľovacích konaniach je v kompetencii príslušného správneho orgánu, ktorý predmetné zisťovacie alebo povoľovacie konanie vedie a ktorý vydáva rozhodnutie v zisťovacom alebo povoľovacom konaní.
			Zahrnutie podmienok do rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6:	
	Združenie domových samospráv, zo dňa: 26.10.2018	1.	Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.	Pripomienku berieme na vedomie. K navrhovanej činnosti LC Šoporňa sa na základe konzultácie s Okresným úradom ŽP v Galante, v rámci doplňujúcim informácii k zámeru navrhovanej činnosti vypracovala technická správa pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala), ktorá bola následne predložená Okresnému úradu ŽP v Galante. Budovanie a parkovných miest a komunikácií je v súlade s príslušnými normami STN.
		2.	Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.	Pripomienku berieme na vedomie. Projekt sadových úprav vrátane návrhu výsadby vzrastlej zelene bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.
		3.	Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ	Pripomienku berieme na vedomie. Projekt sadových úprav vrátane návrhu výsadby vzrastlej zelene bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

			územia a infiltračnú funkcionálnosť. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke https://www.protisuchu.sk/#section-features.	
		4.	Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb).	Pripomienku berieme na vedomie. Projektová dokumentácia pre územné a stavebné povolenie bude spĺňať metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí.
		5.	Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2).	Pripomienku berieme na vedomie.
		6.	Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.	Pripomienku berieme na vedomie. Navrhovateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizácii stavebných prác aj počas prevádzky a ochrana zelene bude zabezpečená.
		7.	Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.	Pripomienku berieme na vedomie. Ochrana podzemných a povrchových vôd ako aj zabránenie nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd bude dodržaná, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov.
		8.	V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z parkovísk budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzať do

			šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.	kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd bude nízke vzhľadom na zameranie parku na logistiku a ľahkú výrobu.
		9.	Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela).	Pripomienku berieme na vedomie.
		10.	Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.	Pripomienku berieme na vedomie. Ochrana podzemných a povrchových vôd ako aj zabránenie nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd bude dodržaná, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Vplyvy na životné prostredie a jeho zložky sú vyhodnotené v predmetnom zámere navrhovanej činnosti „LC Šoporňa“ v kapitole č. 3.
		11.	Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.	Pripomienku berieme na vedomie. Ochrana podzemných a povrchových vôd ako aj zabránenie nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd bude dodržaná, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Povinnosti ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) budú dodržané.
		12.	Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.	Pripomienku berieme na vedomie. Investor plánuje zachytávať časť dažďových vôd na svojom pozemku vybudovaním vsakovacích košov a časť odvádzat do kanála. Splaškové vody budú prečistené v ČOV na pozemku a následne odvádzané do kanála, množstvo splaškových vôd bude nízke vzhľadom na zameranie parku na logistiku a ľahkú výrobu.
		13.	Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.	Pripomienku berieme na vedomie.

Navrhovateľ **Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice** k vyjadreniam k dotknutej verejnosti priložil:

- Akustickú štúdiu (Spracovateľ Ing. Vladimír Plaskoň, február 2019)
- Rozptylú štúdiu (Spracovateľ, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., február 2019)
- Technickú správu pre posúdenie vplyvu na komunikačnú sieť (spracovateľ VA-project s.r.o., Ing. Andrej Vachala)

OÚ Galanta listom č. OU-GA-OSZP-2019/001617 zo dňa 16. 04. 2019 zaslal účastníkom konania a zúčastneným osobám pozvánku na prerokovanie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutým orgánom a dotknutej verejnosti. prerokovanie pripomienok a požiadaviek bolo zvolané na 03. 05. 2019.

Na konzultácii sa podľa prezenčnej listiny zúčastnili:

1. Navrhovateľ: Ján Urban
2. Spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti: Vladimír Žúbor, EKOCONSULT-enviro, a.s.
3. Marcela Pančíková, RÚVZ Galanta
4. Stanislav Čorej,
5. Marek Gala, dotknutá verejnosť
6. Bohuslav Bohun, dotknutá verejnosť
7. Karol Šmátrala, dotknutá verejnosť
8. Robert Danihlík, dotknutá verejnosť
9. Jana Melová, OÚ Galanta, OSŽP – ochrana ovzdušia
10. František Antal, OÚ Galanta, OSŽP – EIA
11. Mgr. Adrián Macho, starosta obce Šoporňa
12. Ľuboš Sokol, dotknutá verejnosť

Dňa 29. 04. 2019 sa Ing. Anton Nahácky, bytom Dukelská ul. č. 1554, 925 52 Šoporňa, ospravedlnil z neúčasti na prerokovaní pripomienok a zároveň sa vzdal ďalšieho pripomienkovania navrhovanej činnosti.

Na konzultácii boli prítomní oboznámení s priebehom procesu zisťovacieho konania a predloženými stanoviskami dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti k navrhovanej činnosti **„Logistické centrum Šoporňa“**.

Spracovateľ zámeru RNDr. Vladimír Žúbor oboznámil prítomných s doplňujúcimi informáciami (príloha záznamu), ktorými objasnil pripomienky a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti (námietky občanov obce a Združenia domových samospráv).

Následne sa pristúpilo k diskusii o predložených pripomienkach a požiadavkách, ktoré vyplývajú zo stanovísk dotknutých orgánov.

V rámci diskusie prítomní zástupcovia dotknutej verejnosti potvrdili predložené stanoviská s dôrazom na riziká realizácie navrhovanej činnosti a boli prerokované nasledovné okruhy otázok:

1. dopravná situácie v intraviláne obce Šoporňa – vylúčenie nákladnej dopravy z intravilánu obce,
2. realizácia kanalizácie, riešenie vodozádržných opatrení (dažďové záhrady, vsakovacie jamy, odvedenie dažďových vôd do hydromelioračného kanála, posúdenie vodohospodárskej situácie odkanalizovania zrážok zo zastavanej plochy do melioračného kanála,

3. vplyv hluku na kvalitu bývania,
4. vplyv prašnosti a svetelného znečistenia,
5. súlad navrhovanej činnosti s platným Územným plánom obce Šoporňa (zastavanosť územia navrhovanej činnosti) – koeficient zastavanosti 0,3 – 0,6.
6. výskyt včeláríka zlatého a jeho ochrana podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
7. sociálny a ekonomický vplyv navrhovanej činnosti na občanov obce Šoporňa (výška mzdy, zahraniční pracovníci, ...).

K prerokovaným námietkam dotknutej verejnosti a dotknutých orgánov vydal OÚ Galanta nasledovné vyjadrenie:

- Dopravné napojenie navrhovanej bude uskutočnené mimo územia intravilánu obce Šoporňa s tým, že napojenie je nutné realizovať odbočovacím pruhom v smere od rýchlostnej komunikácie Trnava – Nitra. Kruhový objazd navrhnutý v prílohe č. 3 stanoviska obce Šoporňa nie je predmetom navrhovanej činnosti a je navrhnutý na rozvoj infraštruktúry obce Šoporňa.
- Vodozádržné opatrenia budú vykonané v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa a v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Predložená hluková štúdia nepreukázala negatívny vplyv na kvalitu bývania. Po realizácii navrhovanej činnosti je nutné opätovne vykonať hlukovú štúdiu, ktorá bude prílohou k vydaniu záväzného stanoviska ku kolaudácii navrhovanej činnosti.
- Zastavanosť územia bude v súlade s platným Územným plánom obce Šoporňa – koeficient zastavanosti 0,3 – 0,6. Príslušný orgán upozorňuje povoľujúci orgán, že každá zmena územného plánu podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- Výskyt chránených živočíchov je nutné riešiť v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť sa nachádza v území, v ktorom platí I. stupeň ochrany podľa citovaného zákona.
- Riešenie otázky týkajúce sa mzdových pomerov zamestnancov, zahraničných zamestnancov, nie je v kompetencii posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., ale je v kompetencii príslušných orgánov sociálnych vecí a rodiny a príslušného rezortného orgánu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.
- Všetky pripomienky dotknutých orgánov a pripomienky dotknutej verejnosti budú v plnej miere zapracované do podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania vydaného podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

OÚ Galanta dňa 06. 05. 2019 o 22:29 obdržal od Združenia domových samospráv v elektronickom podaní zo dňa 03. 05. 2019 (odoslané 03. 05. 2019 o 8:56) oznámenie o neúčasti na konzultácii, z nasledovného dôvodu:

„Pozvánku na dnešnú konzultáciu sme si prevzali len dnes, t.j. v deň konania konzultácie a preto sa z organizačných dôvodov jej zúčastniť nemôžeme. Prosíme o vytýčenie nového termínu konzultácie tak, aby bolo zabezpečené včasné prevzatie pozvánky.“

„Alternatívou je, že navrhovateľ vykoná konzultáciu a nami a následne spoločne úradu oznámime výsledok konzultácie.“

OÚ Galanta vzal na vedomie predložené oznámenie o neúčasti na konzultácii, ktoré dňa 07. 05. 2019 telefonicky prekonzultoval so zástupcom Združenia domových samospráv p. Marcelom Slávikom. O predmetnom oznámení a alternatívnom výkone konzultácie Združením domových samospráv bol navrhovateľ a spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti informovaný.

OÚ Galanta listom č. OU-GA-OSZP-2019/001670 zo dňa 17. 09. 2019 oznámil účastníkom konania a zúčastneným osobám, že podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia k navrhovanej činnosti „**Logistické centrum Šoporňa**“, **navrhovateľ: Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice**, mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Galanta, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta, **v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V stanovenej lehote a ani do vydania rozhodnutia nenahliadol do podkladov rozhodnutia žiadny účastník konania a dotknutý orgán.

Na základe tohto upovedomenia účastník konania, Združenie domových samospráv, Bratislava zaslalo Vyjadrenie k doplňujúcej informácii dňa 19.04.2019.

Združenie domových samospráv k predložilo k listu č. OU-GA-OSZP-2018/011957 zo dňa 17. 12. 2018 „Žiadosť o poučenie podľa § 3 ods. 2 Správneho poriadku a kópiu dokladov podľa § 23 ods. 1“:

Z predložených stanovísk dotknutých orgánov vyplýva, že zámer nezodpovedá na všetky otázky a neuvádza akým konkrétnym spôsobom navrhovateľ v praxi naplní jednotlivé zákonné povinnosti (aplikácia recyklátov, povinnosti podnikateľa v odpadovom hospodárstve, nesúlad s územným plánom, nedoriešenosť dopravného riešenia atď); zároveň z nich vyplýva opodstatnenosť navrhovaných opatrení.

K zámeru bolo doručených množstvo vyjadrení verejnosti (fyzické osoby), ktoré možno rozdeliť do 5 skupín, čiže záujem je relatívne veľký; každý z nich uvádzal nedostatočnosť informácií z čoho vyplýva potreba ďalšieho posudzovania.

V záverečnom stanovisku resp, rozhodnutí zo zisťovacieho konania žiadame uviesť nasledovné podmienky:

- Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú – **podmienka rozhodnutia.**
- Parkovacie miesta osobných áut zhotoviť z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf). – podmienka rozhodnutia
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia – **podmienka rozhodnutia.**

- d) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad – **podmienka rozhodnutia**.
- e) Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia>- oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie – **podmienka rozhodnutia**.
- f) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy – **podmienka rozhodnutia**.
- g) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia – **podmienka rozhodnutia**.
- h) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou – **podmienka rozhodnutia**.
- i) Navrhovateľ vysadí v obci Šoporňa 45ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny – **podmienka rozhodnutia**.
- j) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo – **odporúčaná podmienka rozhodnutia**.
- k) Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok

a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená oteplenie od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info:

Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects)

a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy)

a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru – **podmienka rozhodnutia**.

- 1) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru – **podmienka rozhodnutia**.

Združenie domových samospráv v predmetnom posudzovaní vplyvov na životné prostredie uplatnilo návrh podmienok rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní resp. záverečného stanoviska s cieľom zabezpečiť vysokú a účinnú včasnú ochranu životného prostredia založenú na zistení priamych a nepriamych vplyvov a na základe porovnania alternatív v zmysle §2 zákona EIA. ZDS má za to, že agregovanou aplikáciou citovaných ustanovení zákona podľa §29 ods.13 zákona EIA sa v rozhodnutí musia uviesť aj podmienky, ktoré eliminujú negatívne vplyvy a zabezpečujú vysokú úroveň životného prostredia pričom podľa §29 ods.3 zákona EIA sa pri tom zohľadňujú aj vyjadrenia verejnosti. Podľa §2 zákona EIA má úrad pri vyhodnocovaní pripomienok zisťovať a vyhodnocovať, či eliminujú negatívne vplyvy resp. či zabezpečujú vysokú úroveň životného prostredia a či sa nenavrhuje efektívnejšia alternatíva. Preto podmienka na návrh ZDS sa nemusí v rozhodnutí uviesť len v tom prípade, ak sa preukáže, že neeliminuje negatívne vplyvy alebo zabezpečenie vysokej úrovne životného prostredia je neefektívne alebo je iná porovnateľná alternatíva, ktorá ako podmienka uložená bola. Žiadame akceptáciu resp. neakceptáciu nami navrhovaných podmienok zdôvodniť v zmysle §20a zákona EIA.

Toto vyjadrenie a spôsob akým sa s ním úrad a prokurátor vysporiadal žiadame uviesť v rozhodnutí.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e- governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme poštou nezasielať.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a nepredpokladá také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému a povolenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. sa považujú za súhlasné.

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti príslušný orgán primerane použil kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Zároveň prihliadal na stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. a vysporiadal sa s doručenými stanoviskami pričom zistil, že vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich zahrnul do odporúčaní pre povoľovanie činnosti.

Príslušný orgán sa osobitne zaoberal písomným vyjadrením dotknutej verejnosti zastúpenej občanmi obce Šoporňa a Združením domových samospráv Bratislava, ktorej časť pripomienok bola zameraná na dodržiavanie platných právnych predpisov v oblasti životného prostredia, ktoré sú po obsahovej stránke zhodné so stanoviskami dotknutých orgánov, prevažná časť pripomienok bola vyhodnotená ako nad rámec platnej legislatívy alebo nesúvisiaca s predmetom posudzovanej činnosti, a preto neboli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutá verejnosť zastúpená občanmi obce Šoporňa poukázala na nesúlad navrhovanej činnosti s Územným plánom obce Šoporňa, týkajúcu sa koeficientu zastavanosti, odvedenia dažďovej vody a dopravného napojenia, ktoré tunajší úrad v plnej miere akceptoval a premietol do podmienok tohto rozhodnutia. Požiadavka občanov obce Šoporňa na vypracovanie hlukovej, rozptylovej a dopravnej štúdie bola splnená. Navrhovateľ k vyjadreniu k pripomienkam dotknutej verejnosti priložil predmetné štúdie, o ktorých bola informovaná spracovateľom zámeru na konzultácii vykonanej dňa 03. 05. 2019. OÚ Galanta v prípade dopravného napojenia neakceptoval prílohu č. 3 stanoviska Obce Šoporňa, ktorá sa týka realizácie kruhovej križovatky realizovanej v rámci rozvoja infraštruktúry obce Šoporňa a ktorá nie je pre predmetom posúdenia navrhovanej činnosti.

OÚ Galanta v plnej miere zamietol požiadavku na obmedzenie pohybu zamestnancov v intraviláne obce, ktorá je v rozpore so základnými právami občanov o voľnom pohybe na území Slovenskej republiky.

Pripomienkami dotknutej verejnosti k dodržaniu zákonnosti navrhovanej činnosti vo vzťahu k jednotlivým osobitným predpisom (vodný zákon, zákon o odpadoch, zákon o ochrane prírody a krajiny, zákon o ovzduší) sa v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebného zákona) bude zaoberať stavebný úrad na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov.

Príslušný orgán vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z., uvedené v Prílohe č. 10 citovaného zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie pre dotknutú obec:

Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Povoľujúci orgán a navrhovateľ (investor) je v ďalších stupňoch konania podľa osobitných predpisov povinný postupovať podľa § 38 zákona o posudzovaní.

Poučenie

Účastníci konania, v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní, môžu podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia dorúčením písomného vyhotovenia účastníkovi konania.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia, vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. Zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa

Podľa rozdeľovníka

Ing. Timea Okruhlicová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručí sa

1. Navrhovateľ: Ján Urban a Mária Urbanová, Podkamenná 11A, 040 01 Košice
2. Obec Šoporňa, 1179, 926 52 Šoporňa
3. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka
1. Ing. Anton Nahacky, Dukelská ul. 1554, 926 52 Šoporňa
2. Ing. Luboš Sokol, 436, 926 52 Šoporňa
3. Helena Jašková, 1347, 926 52 Šoporňa
4. Mgr. Michaela Domoráková, Krásna 1589, 926 52 Šoporňa
5. Bc. Luboš Domorák, Krásna 1589, 926 52 Šoporňa
6. Anton Dobiš, ul. Československej armády č. 1346, 926 52 Šoporňa
7. Ivan Andrášik, 1599, 926 52 Šoporňa
8. Ján Šturm, Mlynská 1161, 926 52 Šoporňa
9. Marta Šturmová, Mlynská 1161, 926 52 Šoporňa
10. Jozef Gála, 1351, 925 52 Šoporňa
11. Marta Šturmová, mladšia, Mlynská 1161, 926 52 Šoporňa
12. Šimon Godaly, Družstevná 817, 926 52 Šoporňa
13. Juraj Forro, Šalská 34, 926 52 Šoporňa
14. Bohuš Bohún, 1245, 926 52 Šoporňa
15. Ing. Ivan Tischljár, Lesná 805, 925 52 Šoporňa
16. Mgr. Róbert Danihlík, 1620, 926 52 Šoporňa - podpísaný na prvom mieste hromadnej pripomienky dotknutej verejnosti:
 - Ing. Luboš Sokol, 436, 926 52 Šoporňa
 - Marek Gála, 1351, 925 52 Šoporňa
 - Mgr. Kamil Šmátrala, 1243, 925 52 Šoporňa
17. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
18. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
19. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
20. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante, Parková 1607/10, 924 01 Galanta
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
23. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
24. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
25. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
26. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany prírody a krajiny), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
27. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
28. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta