

ZMENY A DOPLNKY č.2 ÚPN-O

STAKČÍN Sprievodná správa

SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Stakčíne

uznesením č. zo dňa

VZN č. .../2019 zo dňa 2019

.....
starosta obce
Stakčín

Súhrnný obsah dokumentácie ZaD č. 2 ÚPN-O Stakčín:**Grafická časť**

- Širšie vzťahy M 1 : 25 000
- Komplexný urbanistický návrh M 1 : 10 000
- Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia sa nahrádza výkresom Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a riešenia verejného dopravného vybavenia zastavaného územia M 1 : 2 000
- Výkres technickej vybavenosti - voda, kanál, plyn M 1 : 2 000
- Výkres technickej vybavenosti - energetika, el. komunikačné káble M 1 : 2 000
- Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1 : 5 000

Textová časť

- Sprievodná správa
- Závazná časť ÚPN-O - úplné znenei

Počet vyhotovení:

- grafická časť v troch exemplároch
- textová časť v troch exemplároch

Pozn.

VSprievodnej správe je pôvodný schválený text písaný kurzívou

OBSAH

1. ÚVOD	4
1.1 ZADANIE ÚLOHY A DÔVODY PRE SPRACOVANIE ZAD Č.2 ÚPN-O.....	4
1.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE ÚZEMIE OBCE.....	10
1.3 NADRADENÁ ÚPD.....	11
2. VYMEDZENIE ÚZEMIA	21
3. ŠIRŠIE VZŤAHY	22
4. KULTÚRNE A VÝTVARNÉ HODNOTY PROSTREDIA	22
4.1. KULTÚRNE PAMIATKY.....	22
5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE	22
6. DEMOGRAFIA A EKONOMICKÁ AKTIVITA	23
7. BYTOVÝ FOND	23
8. OBČIANSKE VYBAVENIE	23
8.2. KULTÚRA.....	23
8.6. CINTORÍN A MIESTA POSLEDNÉHO ODPOČINKU.....	23
8.7. MALOOBCHODNÉ ZARIADENIA A VEĽKOOBCHOD.....	23
8.8. TELOVÝCHOVA A ŠPORT.....	24
9. PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, VÝROBNÉ SLUŽBY A STAVEBNÍCTVO	24
10. REKREÁCIA	24
11. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	25
11.1. CESTNÁ SIEŤ	25
1.4 OSOBNÁ AUTOBUSOVÁ A ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA.....	26
12. VODNÉ HOSPODÁRSTVO	26
12.1. ZÁSBOVANIE VODOU.....	26
12.2. KANALIZÁCIA.....	28
12.3. VODNÉ TOKY A PLOCHY.....	29
13. ZÁSBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU	30
14. RADIOKOMUNIKÁCIE, TELEKOMUNIKÁCIE, DIALKOVÉ KÁBELY	30
14.4. NÁVRH OPTICKÝCH SIETÍ.....	30
15. ZÁSBOVANIE TEPLOM	30
16. ZÁSBOVANIE PLYNOM	30
17. POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO	31
19. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	31
19.1. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....	31
19.4. GEOLOGICKY NESTABILNÉ ÚZEMIA.....	31
21. PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	31

1. Úvod

Kapitola č. 1 sa dopĺňa v znení:

Zadanie pre spracovanie ÚPN - O bolo schválené uznesením č. 87/2000 zo dňa 28.08. 2000.

Územný plán obce bol schválený uznesením č. 181 zo dňa 19. 04. 2002, záväzná časť ÚPN - O bola vyhlásená VZN Obecného zastupiteľstva obce Stakčín č. 1 zo dňa 19. 04. 2002. Spracovateľom ÚPN - O bola Ing. arch. Eva Mačáková, URBA, Košice.

ZaD č. 1 Územného plánu obce bol schválený uznesením č. 263/2008 zo dňa 15. 10. 2008, záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN - O bola vyhlásená VZN Obecného zastupiteľstva obce Stakčín č. 8/2008 zo dňa 15. 10. 2008. Spracovateľom ZaD č. 1 bol Ing. arch Vook, Prešov.

Spracovateľom ZaD č.2 ÚPN - O je URBA s r.o., Ing. arch. Eva Mačáková, Košice. Odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ZaD č. 2 ÚPN - O je RNDr. Peter Bohuš.

V ÚPN bol riešený historický kataster obce Stakčín. V ZaD č. 1 bolo riešenie doplnené o katastre pričlenené ku katastru Stakčina v súvislosti realizácie vodného zdroja Starina a vyhlásenia jeho ochranných pásiem, ktoré si vyžadovali vysťahovanie obyvateľov z týchto obcí. Tak vznikol veľký kataster obce Stakčín s pričlenenými katastrálnymi územiami obcí Dara, Ostružica, Ruské, Smolník, Starina, Veľká poľana a Zvala. V rámci ZaD č. 1 bolo zadefinované do ÚPN možné využitie týchto katastrov a bol spracovaný Výkres ochrany prírody a krajiny.

Vzhľadom na to, že od spracovania ZaD č. 1 nedošlo v legislatíve k žiadnym zmenám, ktoré by si vyžadovali premietnutie do týchto pričlenených katastrálnych území, v ZaD č.2 sa riešia zmeny týkajúce sa iba historického katastra obce Stakčín.

1.1 Zadanie úlohy a dôvody pre spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O

Kapitola č. 1.1. sa dopĺňa na konci v znení:

Obecné zastupiteľstvo v ro. 2019 rozhodlo o obstaraní zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O na základe potreby zapracovania pripravovaných stavieb sietí technickej infraštruktúry - najmä elektronických komunikačných káblov, cyklotrás, aktualizácie vodovodu, kanalizácie, plynovodu a VN sietí, zmeny a doplnenia plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu a výroby a aktualizácie zmien navrhnutých v ZaD č.1 ÚPN-O.

Čísla lokalít začínajúce 1. ... sa týkajú opráv ZaD č.1 a čísla lokalít začínajúce 2. ... sú nové zmeny a doplnky navrhované v tejto dokumentácii.

Zoznam riešených lokalít:

č. lok.	lokalita/ funkčná plocha	popis
1.2. (výkr. 2i)	výroba	Oprava plochy navrhovanej výroby, v ZaD č. 1 bola plocha navrhnutá inak vo výkrese č. 1, inak vo výkr. č. 2. Oprava hraníc zastavaného územia Správne bola navrhnutá v záberoch PP, táto sa aktualizuje aj do ostaných výkresov.
1.3. (výkr. 2f)	park - národná kultúrna pamiatka	Navrhuje sa zmena navrhovaného funkčného využitia plochy na amfiteáter (v ZaD č.1) z dôvodu, že park je NKP. <u>Pôvodná funkcia lokality (v ZaD č.1):</u> amfiteáter <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy parku (uvedený park je národnou kultúrnou pamiatkou) Občasnú využítie plochy na účely kultúrnych podujatí - s použitím prenosných lavičiek a umiestnením dočasného pódia nie je dôvodom na zmenu územného plánu obce. Na riešenej ploche sa nachádza fontána. Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2

1.9. (výkr. 2c, 2d)	RD	<p>Návrh zmeny plôch navrhovaných bytových domov na plochy rodinných domov podľa pôvodného ÚPN. Lokalita v centrálnej časti obce nie je vhodná pre nájomné byty. Zmena sa v ZaD č.1 nepremietla do sprievodnej správy, preto sa mení iba grafická časť dokumentácie a zábery PP, kde boli plochy vyhodnotené, aj keď na ne bol daný súhlas už v ÚPN a ZaD č.1 sa menilo iba funkčné využitie odsúhlasenej plochy.</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality:</u> navrhovaná viacpodlažná zástavba cca 121 b.j.</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy 25 RD, záhrady podľa pôvodného schváleného ÚPN</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2 a 7, schéma záväznej časti ÚPN a vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely.</p>
1.11. (výkr. 2a)	výroba	<p>Návrh zmeny plôch na výrobu. V ZaD č. 1 sú plochy výroby navrhnuté na trase VTL plynovodu a vodovodu VVS Starina a v ich ochranných a bezpečnostnom pásme a na toku Cirochy so sprievodnou zeleňou Cirochy. Plochy výroby sú presunuté severne od ČOV mimo trasy nadradenej technickej infraštruktúry a mimo sprievodnú zeleň Cirochy - zm. 2.34. (v ZaD č. 1 boli navrhnuté južne od ČOV),</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality:</u> navrhované plochy výroby</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> Cirocha so sprievodnou zeleňou podľa skutkového stavu - geometrického zamerania v r. 2019</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2</p>
1.12. (výkr. 2b)	Cirocha so sprievodnou zeleňou	<p>Návrh zmeny navrhovaných plôch RD v ZaD č. 1 na toku Cirochy so sprievodnou zeleňou na tok Cirochy so sprievodnou zeleňou. K lokalite nebola navrhnutá prístuopová komunikácia, ani TV, nebol riešený záber PP.</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality:</u> navrhované plochy RD</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> tok Cirochy so sprievodnou zeleňou podľa skutkového stavu - geometrického zamerania v r. 2019</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2 a v schéme záväznej časti ÚPN</p>
1.13. (výkr. 2a)	RD, OV	<p>Oprava lokality RD, v ZaD č. 1 lokalita bola zakreslená schématicky, aktualizácia podľa katastrálnej mapy, miestna komunikácia je aktualizovaná podľa realizácie</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy D, RD, neriešená plocha (TTP)</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy RD, OV, D</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2</p>
1.14. (výkr. 2b)	rekreácia + šport	<p>Návrh plochy kúpaliska na pôvodný navrhovaný účel. V obci nie sú vhodné klimatické podmienky na prevádzkovanie letného kúpaliska, plochou navrhnutou na rozšírenie areálu v ZaD č.1 pre2.192chádza VN vedenie a je na trase navrhovaného VTL plynovodu do Ladonírova a jeho ochrannom a bezpečnostnom pásme (plynovod v súlade s ÚPN-VÚC). Zmena sa v ZaD č.1 nepremietla do sprievodnej správy, nebola riešená ani technická vybavenosť týkajúca sa kúpaliska a zábery PP.</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy rekreácie</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhovaná plocha športu a rekreácie, lúky, pasienky, sprievodná zeleň vodnej plochy - funkčné plochy vrátené do stavu pôvodného návrhu ÚPN</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2. a schéma záväznej časti ÚPN</p>
1.16. (výkr. 2b)	hranice zastavaného územia	<p>Bezdôvodne zmenená hranica zastavaného územia v južnej a východnej časti obce vrátená do stavu v schválenej ÚPD. V severnej časti, kde sa v ZaD č.1 navrhovali výrobné plochy, hranica ostáva v platnosti.</p>
1.30. (výkr. 1b)	zrušenie golfového ihriska	<p>Obec nemá záujem o realizáciu golfového ihriska. Zmena sa v ZaD č.1 nepremietla do kap. 8 sprievodnej správy, nebola riešená ani technická vybavenosť týkajúca sa ihriska, preto sa mení iba grafická časť dokumentácie a zábery PP a LP</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.6a,1, a 7.</p>
1.35	oprava plôch záhrad	<p>Navrhuje sa zmena časti navrhovaných plôch záhrad (v ZaD č.1) na pôvodne navrhnutých plochách RD, BD a OV z dôvodu, že záhrady (v ZaD č.1) boli navrhnuté nesystémovo, schématicky a neumožňovali bezproblémové využitie územia a tiež vydávanie stavebných povolení pre riadne využitie plôch z dôvodu, že plochy záhrad neboli zaregulované. Zmena nebola v ZaDč. 1 zapracovaná do sprievodnej správy.</p>

		<p><u>Pôvodná funkcia lokality (v ZaD č.1)</u> : záhrady</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: RD, BD,OV</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene schémy záväznej časti ÚPN – O a výkresov č. 1, 2</p>
2.1. (výkr. 2a)	šport	<p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: plochy výroby</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: športové plochy (0,38 ha)</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2, sprievodnej správy a schémy záväznej časti ÚPN – O</p>
2.2. (výkr. 2a, 2g)	RD	<p>Návrh zmeny plôch zelene -aktualizácia na plochy jestvujúcich RD</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: navrhovaná zeleň, sprievodná zeleň vodných tokov</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: jestvujúce a navrhované plochy RD</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2</p>
2.3. (výkr. 2a)	železničné priecestie	<p>Návrh nového chráneného železničného priecestia pri vstupe do obce od Sniny, s návrhom preložiek technickej infraštruktúry</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: lúka,</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: železničné priecestie</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 2, v sprievodnej správe a v záv. časti dokumentácie</p>
2.4. (výkr. 2e)	NKP vojnový cintorín	<p>V r. 2018 bol vojnový cintorín z I. svet. vojny v Stakčíne vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku.</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 2, v sprievodnej správe a v záv. časti dokumentácie</p>
2.5. (výkr. 2e)	rozšírenie cintorína	<p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: kynologický klub</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: cintorín</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2, v sprievodnej správe a v záv. časti dokumentácie</p>
2.6. (výkr. 2e)	kynologický klub	<p>Navrhuje sa presunutie Kynologického klubu severne od doterajšieho areálu</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: lúka</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: kynologický klub</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a schéma záväznej časti</p>
2.7. (výkr. 2b)	RD	<p>Návrh zmeny plôch občianskej vybavenosti na plochy rod. domov - aktualizácia plochy jestvujúceho RD</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: plocha občianskeho vybavenia</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: plocha 1 RD (0,08 ha)</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2</p>
2.8. (výkr. 2f)	občianska vybavenosť	<p>Návrh skanzenu</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: plocha záhrad</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: navrhovaná plocha občianskeho vybavenia (0,28 ha)</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2 a sprievodnej správy</p>
2.9. (výkr. 2f)	občianska vybavenosť	<p>Návrh občianskej vybavenosti</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: plocha výroby (administratíva Agrifopu)</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: plocha občianskeho vybavenia (0,34 ha)</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN</p>
2.10. (výkr. 2d)	RD	<p>Návrh plôch pre RD. Lokalita si vyžaduje ochranu pred Q₁₀₀ ročnou vodou od potoka Olchovec. Lok. sa nachádzajú v geologicky nestabilnom území, pred povolením výstavby RD je potrebné vhodnosť a podmienky stavebného využitia posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom; doplnenie objektov RD do lok. navrhutej v ZaD 1</p> <p><u>Pôvodná funkcia lokality</u>: plocha záhrad a lúk</p> <p><u>Navrhovaná funkcia lokality</u>: plocha rodinných domov</p> <p>Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN</p>

2.11. (výkr. 2d)	RD	Návrh zmeny plôch na plochy rod. domov v záhradách. Lokalita si vyžaduje ochranu pred Q_{100} ročnou vodou od potoka Oľchovec. Lok. sa nachádzajú v geologicky nestabilnom území, pred povolením výstavby RD je potrebné vhodnosť a podmienky stavebného využitia posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plocha 2 RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.12. (výkr. 2c)	RD	Návrh zmeny plôch na plochy rod. domov v prelukách. Lokalita si vyžaduje ochranu pred Q_{100} ročnou vodou od potoka Oľchovec. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plocha 2 RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN 1 a 2
2.13. (výkr. 2c)	RD	Návrh zmeny plôch na plochy rod. domov v prelukách. Lokalita si vyžaduje ochranu pred Q_{100} ročnou vodou od Čirochy. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plocha 3 RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.14. (výkr. 2f, 2h)	chodník	Návrh chodníka medzi ulicou SNP a Ševčenkovou ulicou <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plocha občianskej vybavenosti a športovou plochou <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> chodník (0,02 ha) Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2, v sprievodnej správe a záväznej časti ÚPN
2.15. (výkr. 2h)	RD	Návrh zmeny plôch na plochy 2 rod. domov v prelukách . <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.16. (výkr. 2h)	RD	Návrh zmeny plôch na plochy rod. domov v prelukách . <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plocha 3 RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.17. (výkr. 2g)	výroba	Rozšírenie plochy výroby. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.18. (výkr. 2g)	výroba a občianska vybavenosť	Návrh funkčnej plochy pre výrobu a občiansku vybavenosť. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy územnej rezervy pre výrobu <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby a občianskej vybavenosti Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.19. (výkr. 2g)	výroba poľnohospodárska	Návrh plôch poľnohospodárskej výroby. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy poľnohospodárskej výroby (1,23 ha) Touto zmenou dochádza k výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.20. (výkr. 2j)	výroba	Návrh funkčnej plochy pre výrobu - na plochy pre ťažbu štrku s prístupovou komunikáciou <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby, prístupová komunikácia Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN

2.21. (výkr. 2a)	výroba	Návrh funkčnej plochy výroba, zrušenie územnej rezervy pre lok. RD <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy, plochy úz. rezervy pre RD <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby, záhrady Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.22. (výkr. 2a)	výroba	Návrh funkčnej plochy výroba <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy železnice <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 1, 2 a 7, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.23. (výkr. 2a)	výroba	Na ploche občianskej vybavenosti v pôvodnom ÚPN sa nachádza v súčasnosti výroba nábytku, plocha je v ÚPN aktualizovaná na plochy výroby. <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. výkresu č. 1, 2, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.24. (výkr. 2b)	výroba + občianska a technická vybavenosť	Návrh funkčnej plochy pre technické zázemie obce (napr. zberný dvor) a miestna komunikácia do navrhovanej výrobnéj zóny <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy výroby <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> zmiešané plochy výroby, technickej vybavenosti a občianskej vybavenosti Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2, sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.25. (výkr. 2f, 2g)	RD	Návrh rod. domov medzi Duchnovičovou ulicou a Cirochou <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy verejnej zelene <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plocha RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2
2.26. (výkr. 2b)	RD	Zmena reálneho funkčného využitia plochy <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy výroby <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1, 2
2.27. a	cyklistická cestička	Návrh cyklistickej cestičky pozdĺž Cirochy a v koridore úzkokoľajky, Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1, 2 a 7
2.27. b	cyklomagistrála	Cyklomagistrála zo Sniny smer Ulič Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1, 2 a 7
2.28 (výkr. 2h, 2i)	OV+R	Návrh plôch občianskej vybavenosti a rekreácie namiesto odkaliska <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> výrobné plochy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a rekreácie Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, výkresu č.1 a 2 a záväznej časti ÚPN
2.29. (výkr. 2b)	komunikácia	Zmena trasovania prístupovej komunikácie do výrobnéj zóny podľa skutkového stavu, rozšírenie komunikácie na kategóriu MO 7,5/40 Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1, 2, platnej sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN
2.30. (výkr. 2a)	výroba	Návrh funkčnej plochy výroba v 2 lokalitách <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy, plochy sprievodnej zelene vodných tokov <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy výroby Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1 a 2
2.31. (výkr. 2f, 2g)	RD	Zmena funkčného využitia plochy - uprostred navrhovaných záhrad v ZaDč.1 ponechané ako plochy RD bez prístupu a TV <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy RD <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> navrhované plochy RD s doriešením prístupu a TV Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1, 2
2.32. (výkr.	záhrady	Vo výkrese č. 1 a 2 sú navrhnuté záhrady namiesto plôch rodinných domov, kde v ZaD č. 1 boli ponechané plochy rodinných domov plochy bez prístupových komunikácií a

2b, 2c)		TV na konci záhrad vedľa potoka bez prístupovej komunikácie <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy RD <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy záhrad Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1 a 2
2.33. (výkr. 1b)	rybník	Obnova historického rybníka Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1
2.34. (výkr. 1b)	agroturistika	Návrh funkčnej plochy pre chov hospodárskych zvierat a agroturistiku <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy ornej pôdy a lúk <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy živočíšnej výroby a rekreácie Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1 a 2
2.35. (výkr. 1a)	šport, rekreácia	Návrh funkčnej plochy pre športovo - rekreačné činnosti na trávinatej ploche bez zastavaných plôch <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy lúk <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> športovo - rekreačné plochy Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy a výkresu č.1, 2 a 7
2.36. (výkr. 1b)	vlek	Zrušenie územnej rezervy pre vlek so zjazdovkou <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> územná rezerva pre športové plochy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy lúky Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, výkresu č.1 a schémy záväznej časti ÚPN
2.37. (výkr. 1b)	rýchlostná cesta I/74	Premietnutie trasy rýchlostnej komunikácie I/74 z ÚPN-VÚC Prešovského kraja
2.38. (výkr. 2c)	RD, športovo- rekreačné plochy	Aktualizácia stavu - RD a športovo- rekreačných plôch <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> športové plochy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> existujúce športovo - rekreačné plochy a plochy RD Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1. a 2
2.39. (výkr. 2c)	rekreačná chatka	Aktualizácia stavu - vedľa Cirochy je zrealizovaná rekreačná chatka <u>Pôvodná funkcia lokality:</u> plochy sprievodnej zelene Cirochy <u>Navrhovaná funkcia lokality:</u> plochy rekreačnej chatky Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.1. a 2
	vodovod, kanalizácia	Aktualizácia trasovania vodovodu a kanalizácie Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č.3
	plynovod	Zakreslenie anódového uzemnenia VTL plynovodu s ochranným a bezpečnostným pásmom, aktualizácia trasovania plynovodu Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN a výkresu č.3
	elektronické komunikačné káble	V riešenom území sú premietnuté zrealizované a pripravované trasy elektronických komunikačných káblov Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 4
	VN vedenia	Aktualizácia trasovania VN vedení Touto zmenou dochádza k zmene výkresu č. 4
	geologicky nestabilné územia	Geologicky nestabilné územia boli zakreslené do komplexného urbanistického návrhu v M 1 : 10 000.

V rámci zmien a doplnkov č. 2 sa urobili úpravy v grafickom znázornení. Zmien a doplnkov č. 1 - grafika sa upravila podľa legendy pôvodného ÚPN, aby bol návrh čitateľný a zmeny a doplnky č. 1 sa zapracovali do pôvodného ÚPN z dôvodu, že viaceré lokality bolo potrebné opätovne zmeniť. Tieto zmeny sú vyznačené v grafickej časti dokumentácie s popisom. Viaceré zmeny v ZaD č. 1 sú zmätočné, inak znázornené v schéme záväznej časti a komplexnom urbanistickom návrhu a inak v vo výkr. č. 7 - (Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely v M 1 : 5000, v skutočnosti je mierka cca 1: 7000 - 8000), ktorým bol v ZaD č.1 nahradený výkres č. 4 (Vyhodnotenie záberu PPF a verejnoprospešné stavby). Vo výkrese č. 7 s číslovaním

jednotlivých lokalít od č. 1, niektoré lokality boli vyhodnotené ako nové, aj keď šlo iba o zmenu navrhovaného funkčného využitia lokality, ktorá bola vyňatá v schválenom ÚPN, iná lokalita s obdobnou zmenou vyhodnotená nebola nijak. Legenda sa nezhoduje s pôvodnou legendou. Pôvodný územný plán bol spracovaný do mapových podkladov, ktoré boli k dispozícii, keď sa na ÚPN v r. 1998 začalo pracovať. Dnes máme k dispozícii presnú katastrálnu mapu, preto sa územný plán spracováva do novej mapy a nedostatky v ZaD č. 1 sa zosúladujú s metodikou spracovávanía územnoplánovacej dokumentácie.

Zmeny a doplnky č. 2 sú riešené v rozsahu pôvodného územného plánu s rozšírením novonavrhovaných funkčných plôch, resp. vypustením niektorých plôch, ktoré boli v pôvodnom ÚPN (územná rezerva pre vleč so zjazdovkou) a v ZaD č.1 ÚPN - O (golfové ihrisko, amfiteáter, kúpalisko - vodný svet, úprava plôch záhrad a pod). Zmeny a doplnky č.2 sa týkajú plôch v historickom katastri obce Stakčín.

1.2 Základné údaje charakterizujúce územie obce

Kapitola 1.2. sa dopĺňa na konci textom:

Obmedzenia v rozvoji obce sú:

pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora 500 m od chovných objektov

- *ochranné pásmo cintorínov - 50 m*
- *ochranné pásmo ČOV 100 m*
- *ochranné pásmo elektrických vedení - pri napätí od 1 do 35 kV vrátane 10 m, v súvislých lesných porastoch 7 m, pri napätí od 35 do 110 kV vrátane 15 m od krajného vodiča.*
- *ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu*
- *ochranné pásmo transformovne VN/NN - 10 m od konštrukcie transformovne*
- *ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m*
- *ochranné pásmo pre NTL a STL plynovody a prípojky, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce 1 m*
- *ochranné pásmo pre STL plynovody a prípojky vo voľnom priestranstve a v nezastavanom území 10 m*
- *ochranné pásmo regulačnej stanice 8 m od RS*
- *ochranné pásmo anódového uzemnenia 8 m od objektu*
- *bezpečnostné pásmo anódovej ochrany VTL plynovodu (150 m mimo zastavané územie a 40 m v zastavanom území obce)*
- *bezpečnostné pásmo VTL plynovodu s menovitou svetlosťou do 350 mm - 20 m*
- *ochranné pásmo železnice 60 m od krajnej koľaje*
- *ochranné pásmo vodovodného rádu Starina 12 m od jestvujúceho vedenia (6 m od vedenia sa zdvojnásobilo ako rezerva pre navrhované zdvojenie)*
- *ochranné pásmo vodárenskej nádrže Starina*
- *ochranné pásmo diaľnic a ciest vyšších tried 50 - 100 m od osi príľalého jazdného pásu mimo zastavané územie*
- *ochranné pásmo ciest nižších tried a miestnych komunikácií 15 - 25 m od osi vozovky mimo zastavané územie*
- *50 m od mosta za Cirochou neuvažovať s výstavbou*
- *ochranné pásmo hospodárskeho dvora Agrifop juhovýchodne od obce je 500 m*
- *Územie katastra sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s dopravným úradom nasledujúce stavby:*
 - *Stavby, alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)*
 - *Stavby, alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona)*
 - *Zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)*

- Zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia, na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona)

Kultúrne pamiatky

- Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na územiach aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania

1.3 Nadradená ÚPD

Kapitola 1.3. sa nahrádza novým textom:

Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Z ÚPN – VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmien a doplnkov schválených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., druhých Zmien a doplnkov 2004 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22. 06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 4/2004 s platnosťou od 30. 07. 2004, Zmien a doplnkov územného plánu Prešovského kraja 2009 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009 a Zmien a doplnkov územného plánu Prešovského kraja 2017, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 525/2017 zo dňa 19.06.2017 a záväznej časti ZaD ÚPN - VÚC Prešovského kraja 2017 vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 s účinnosťou od 19.07.2017 vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

- I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia
 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
 - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.3 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ – východ,
 - 1.1.4. formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6. formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.7. podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicko- prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi,
 - 1.1.8. rozvíjať košicko-prešovské ťažisko osídlenia, ako ťažisko osídlenia Karpatského euroregiónu,
 - 1.1.9. podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a

- sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.2. v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
 - 1.2.1. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
 - 1.2.1.2. podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
 - 1.2.1.2.4. vihorlatskú rozvojovú os: Humenné – Snina – hranica s Ukrajinou
 - 1.2.2. zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3. ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.3. podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne prvej skupiny / regionálneho významu /
 - 1.3.3.3. bardejovské ťažisko osídlenia,
 - 1.3.5. formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:
 - 1.3.8.5. tretej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Levoča, Snina, Stará Ľubovňa, Svidník,
 - 1.4. vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
 - 1.5. podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
 - 1.6. vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
 - 1.7. rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou
 - 1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia
 - 1.9. v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
 - 1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ, (oddelenia hraničnej kontroly policajného zboru) v katastrálnom území Ubľa,
 - 1.12 územnotechnicky zabezpečiť výstavbu technickej a fyzickej ochrany štátnej hranice SR s Ukrajinou,
 - 1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
 - 1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
 - 1.14.1. zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
 - 1.14.2. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
 - 1.14.3. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracovne rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

- 1.14.4. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15. v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.1. v oblasti školstva
 - 1.15.1.6. vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.
 - 1.15.2. v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.3. vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paleatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti pre dlhodobo chorých
 - 1.15.2.5. vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier
 - 1.15.3. v oblasti sociálnych služieb
 - 1.15.3.1. vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
 - 1.15.3.2. v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu
 - 1.15.3.3. zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
 - 1.15.3.4. vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
 - 1.15.3.5. vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
 - 1.15.3.6. vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
 - 1.15.3.7. vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika
- 1.16. v oblasti kultúry a umenia,
 - 1.16.1. rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
 - 1.16.2. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
 - 1.16.3. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 1.17.1. rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
 - 1.17.2. uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
 - 1.17.3. zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,

- 1.17.4. vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zručaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinom obraze,
 - 1.17.5. využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
 - 1.17.6. rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
 - 1.17.7. osobitnú pozornosť venovať územiám zapísaným do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva UNESCO
 - 1.17.8. stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
 - 1.17.9. venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologickým náleziskám, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR
 - 1.17.10. zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.
2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
 - 2.1. považovať za hlavné rekreačné krajinné celky (RKC): Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovinu, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
 - 2.2. považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
 - 2.3. v obciach nachádzajúcich sa na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj a Pieninského národného parku sa môžu umiestňovať stavby:
 - 2.3.1. len v hraniciach zastavaného územia vymedzeného v zmysle schváleného územného plánu obce,
 - 2.3.2. do doby schválenia ÚPN obce sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaného územia k 1.1.1990, ktoré boli premietnuté do odťažkových katastrálnych máp,
 - 2.4. vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
 - 2.5. zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku a ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty:
 - 2.5.1. zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,
 - 2.5.2. návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladať s požiadavkami ochrany prírody,
 - 2.6. podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
 - 2.8. uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
 - 2.10. usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

- 2.11. vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
 - 2.12. vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
 - 2.13. vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,
 - 2.14. po zrušení VO Javorina počítať s priestorom pre funkčné využitie územia s prevládajúcou funkciou cestovného ruchu a turizmu, v súlade s prírodoochrannými hodnotami a funkciami územia, pri zohľadnení pôvodných funkcií územia so zvláštnym zreteľom na zachovanie prírodných hodnôt územia, pri rešpektovaní navrhovaných ochranných pásiem veľkokapacitných vodných zdrojov Tichý Potok a Jakubany,
 - 2.15. vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou
 - 2.16. v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
 - 2.16.1. na úrovni medzinárodných súvislostí ,
 - 2.16.1.1. cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán :
 - Poprad – Levoča – Prešov – Vranov nad Topľou – Humenné - Snina – Ubl'a – hranica s Ukrajinou
 - 2.16.2. na nadregionálnej úrovni,
 - 2.16.2.1. cestné koridory:
 - Poprad – Levoča – Prešov – Vranov nad Topľou – Humenné - Snina – Ubl'a – hranica s Ukrajinou,
 - 2.16.3. na regionálnej úrovni
 - 2.16.3.2. železničné trate:
 - Humenné – Stakčín,
 - 2.16.3.3. regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu: 016 Východokarpatská cyklomagistrála
3. ~~V oblasti kúpeľníctva~~
- 3.1. ~~dobudovať a modernizovať kúpele medzinárodného a celoštátneho významu – Bardejovské kúpele, mesto Vysoké Tatry a Vyšné Ružbachy;~~
 - 3.2. ~~vytvárať podmienky pre využívanie zariadení kúpeľnej starostlivosti aj pre voľný cestovný ruch.~~
 - 3.3. ~~striktne zachovať súčasnú funkciu existujúcich zariadení v zdravotníckych zariadeniach – kúpeľnej starostlivosti a v odborných liečebných ústavoch s možnosťou zvýšenia lôžkových kapacít,~~
 - 3.4. ~~vypúšťa sa~~
~~vytvárať podmienky pre oživenie pôvodných bývalých kúpeľov a areálov / Cígelka, Šarišský Štiavnik..../;~~
4. Ekostabilizačné opatrenia
- 4.1. pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
 - 4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov, najmä:
 - 4.2.1. ~~Strážske – Humenné, Vranov nad Topľou,~~
 - 4.2.4 oblasti ťažby nerastných surovín v blízkosti chránených území zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia
 - 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
 - 3.4.1. technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,
 - 4.3.3. znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,
 - 4.3.4. znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,

- 4.3.5. znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.3.6. preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov
- 4.3.7. obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
- 4.5. pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6. podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9. v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- 4.9.1. zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčastí chránených vtáčích území ako súčastí sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2. pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.3. rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,
- 4.9.7. pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať
- 4.9.7.1. hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia
- 4.9.7.2. ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov ako i priaznivý stav časti krajiny
- 4.9.7.3. prispôbienie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4. eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami
- 4.9.7.5. realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6. zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7. minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.,
- 4.9.9. chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy
- 4.9.11. nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,
- 4.9.12. zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 4.9.13. pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

5. V oblasti dopravy
 - 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia
 - 5.1.7. rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie
 - 5.1.7.5. Humenné – Snina – Ubľa – hranica s Ukrajinou
 - 5.2. chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:
 - 5.2.3. cestný ťah ciest I/18 a I/74 Prešov -Ubľa - štátna hranica s Ukrajinou a jeho koridor pre navrhované súbežné cestné prepojenie Lipníky (R4) – Ubľa v samostatnej trase vrátane v súčasnosti pripravovaných úsekov preložiek I/18 Vranov-obchvat, I/18 Nižný Hrabovec-Petrovce n. Laborcom, I/74 Brekov-Humenné ako súčasť tohto cestného prepojenia
 - 5.3. chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
 - 5.3.2. ceste I/74 v úseku Strážske - Humenné - Snina - Ubľa v spoločnom koridore pre navrhované cestné prepojenie Lipníky – Ubľa s napojením Tematického zábavného parku Vtáčie údolie a centra mesta Humenné, zriadením križovatky v lokalite Krámová na navrhovanej preložke cesty I/74 Brekov – Humenné ako súčasť cestného prepojenia Lipníky-Ubľa
 - 5.3.30. ceste II/558 Jalová - Príslop vylúčiť z verejnej premávky v súlade s požiadavkami prvého pásma hygienickej ochrany vodnej nádrže Starina po vybudovaní náhradného prepojenia Stakčín . Stakčinska Roztoka - Príslop v kategórii cesty II. triedy
 - 5.3.44. v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení
 - 5.3.44.1. chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia
 - 5.3.44.2. vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
 - 5.6. zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničných tratí:
 - 5.6.7. trate miestne, regionálne a nekonvenčné v súčasnom rozsahu:
 - 5.6.7.1. Humenné – Snina - Stakčín
6. V oblasti vodného hospodárstva
 - 6.1. v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
 - 6.1.1. chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
 - 6.1.3. zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie
 - 6.1.4. zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody
 - 6.1.5. od plošne veľkých objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia
 - 6.2. chrániť priestory na líniové stavby
 - 6.2.1. vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina)
 - 6.2.1.7. zdvojenie prívodu do Humenného z úpravne vody Stakčín, s pokračovaním do Vranova n/Topľou,
 - 6.2.3. v oblasti skupinových vodovodov na
 - 6.2.3.26. rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.29. rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
 - 6.3. rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
 - 6.3.2. zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasným platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z.z.
 - 6.4. rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV)
 - 6.4.1. realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
 - 6.4.4. intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva
 - 6.5. vodné toky, meliorácie, nádrže

- 65.1. na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2. na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
 - 6.5.3. s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
 - 6.5.4. zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
 - 6.5.5. zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
 - 6.5.6. venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
 - 6.5.7. vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde
 - 6.5.8. v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
 - 6.5.14. vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží
 - 6.5.18. vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami
 - 6.5.19. vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente
- 7. V oblasti zásobovania plynom, prepravy plynu, zásobovania energiou, telekomunikácie
 - 7.1. za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody:
 - 7.1.1. za účelom zlepšenia a rozšírenia plynifikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlakové plynovody:
 - VTL DN 100 Stakčín –Ladomírov,
 - 7.2. v oblasti zabezpečovania zdrojov elektrickej energie
 - 7.2.4. pre rekonštrukciu jestvujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov - ES Snina rezervovať koridor pre odbočenie - zaústenie tohto vedenia cez ES Humenné,
 - 7.3. v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov
 - 7.3.1. podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitmi kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním jednotlivých subregiónov.
 - 7.3.4. neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
 - 7.3.4.1. v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
 - 7.3.4.2. v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
 - 7.3.4.3. v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
 - 7.3.4.4. v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,
 - 7.3.4.5. v krajínarsky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
 - 7.3.4.6. v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,

- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
 - 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
 - 7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,
 - 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
 - 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
 - 7.4. v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
 - 7.4.1. vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov,
 - 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
8. V oblasti hospodárstva
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
 - 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencióálne negatívnym dopadom na senzitivné výroby
 - 8.2.1. pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny
 - 8.2.6. podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
 - 8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
 - 8.3.1. podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
 - 8.3.2. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.3. zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.5. neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
 - 8.3.6. podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
 - 8.3.7. podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
 - 8.4. v oblasti odpadového hospodárstva
 - 8.4.1. nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
 - 8.4.2. uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
 - 8.4.3. riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
 - 8.4.4. vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
 - 8.4.6. zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
 - 8.4.7. sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody
 - 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie a zneškodňovanie odpadov v obciach,

8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. V oblasti dopravy
 - 1.2. stavby nadradenej cestnej siete pre
 - 1.2.3. cestné prepojenie I/18 a I/74 Lipníky(R4) - Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou,
 - 1.2.5. cesta I/74 v úseku Strážske - Humenné - Snina - Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou, v spoločnom koridore s navrhovaným cestným prepojením I/18 a I/74 Lipníky – Ubl'a, s možnosťou úprav prejazdnych úsekov na kategórie miestnych komunikácií a za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky
 - 1.2.65. cestné prepojenie v línii Stakčín - Stakčinska Roztoka - Príslop v kategórii cesty II. triedy,
 - 1.3. stavby pre rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu:
 - 1.3.1. bez kontroly vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
 - 1.3.1.3. pešie a cyklistické komunikácie pretínajúce štátnu hranicu turistické a pre prihraničný styk:
 - j) Ruské – Roztoky Górne, peší, bicykle,
 - 1.3.2. chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových kontrolovaných hraničných priechodov na schengenskej hranici na úseku hranice s Ukrajinou, a to:
 - a) Ubl'a - Malýj Bereznij, medzinárodný colný priechod, VŠS, cestný, na ceste I/74, osobná doprava, nákladná doprava do 3,5t, návrh na nákladnú dopravu bez obmedzenia v kontexte s navrhovanou rýchlostnou cestou Prešov – Ubl'a,
 2. V oblasti vodného hospodárstva
 - 2.3. v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
 - 2.3.4. z prívodu vodárenskej nádrže Starina – Prešov odbočky do Fintíc, Teriakoviec, Vyšnej Šebastovej, Nemcoviec, Fulianky, Tulčíka, s pokračovaním do obce Záhradné a Terňa, s odbočkou do Demjaty
 - 2.3.5. z prívodu vodárenskej nádrže Starina – Prešov - Košice odbočky do Petrovan, Kendíc, Drienova, Ličartoviec, Šarišských Bohdanoviec, Dulovej Vsi dostavba vodovodu v Záborskom
 - 2.3.7. zdvojenie prívodu z úpravne vody Stakčín do Humenného, s pokračovaním do Vranova n/Topľou,
 - 2.4. pre skupinové vodovody
 - 2.4.15. skupinový vodovod v Zbojskej doline od odberov vody zo Zbojského potoka pri Novej Sedlici a z Bystrianskeho potoka pri Zboji prívod Nová Sedlica – Zboj – Uličské Krivé – Ulič,
 - 2.4.23. skupinový vodovod Ulič-Topoľa-Príslop-Ruský Potok
 - 2.4.40. samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 2.4.41. samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
 - 2.4.42. stavby na ochranu a revitalizáciu zdrojov minerálnych liečivých vôd a minerálnych stolových vôd ako aj ich ochranné pásma,
 - 2.5. stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
 - 2.8. stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
 - 2.9. stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
 - 2.10. poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
 - 2.11. stavby viacúčelových vodných plôch,
 3. V oblasti zásobovania plynom, prepravy plynu, zásobovania energiami
 - 3.1. v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja
 - 3.1.1. Za účelom zlepšenia a rozšírenia plynifikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto VTL:

8. VTL DN 100 Stakčín – Ladomírov,
- 3.2. Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
- 3.2.4. stavba rekonštrukcie jestvujúceho jednoduchého vedenia na dvojité ES Vranov - ES Snina s odbočením - zaústením tohto vedenia cez ES Humenné,
- 4 ~~_____~~ V oblasti hospodárstva a priemyslu
- 4.1 ~~_____~~ stavba skladovania pohonných hmôt pre potreby ŠHR "Nádržový blok – Kapušany II",
- 4.2 ~~_____~~ stavby pre využívanie ložísk vyhradených nerastov
- 5 V oblasti telekomunikácií
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6 ~~_____~~ V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
- 6.1 ~~_____~~ stavby pre technickú a fyzickú ochranu štátnej hranice SR s Ukrajinou,
- 6.2 ~~_____~~ stavby pre zariadenia na potreby útvaru oddelenia hraničnej kontroly policajného zboru (OHK PZ) v katastrálnom území Ubľa,
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,
- 7.3. stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít
8. v oblasti poľnohospodárstva
- 8.2. stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu
- 9 V oblasti životného prostredia
- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
- 10.3. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov

2. Vymedzenie územia

Vymedzenie riešeného územia v ÚPN-O bolo hranicami zastavaného územia obce k 1.1.1990 rozšírenými o plochy navrhované na bývanie, rekreáciu, výrobu a technickú vybavenosť.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN - O riešili územie vymedzené katastrálnou hranicou obce Stakčín s pôvodnými katastrami obcí Dara, Ostružnica, Ruské, Smolník, Starina, Veľká Poľana a Zvala. Z a D č. 2 vymedzujú riešené územie hranicami historického katastra obce Stakčín z dôvodu, že historické katastre obcí Dara, Ostružnica, Ruské, Smolník, Starina, Veľká Poľana a Zvala sa nachádzajú v ochrannom pásme vodnej nádrže Starina, kde je zakázaný akýkoľvek urbanistický rozvoj.

V ZaD sa rieši historický kataster obce Stakčín, s výnimkou prevádzkového objektu pod vodnou nádržou v historickom katastri obce Starina, kde bolo vydané stavebné povolenie a tento stav sa aktualizuje v ZaD.

3. Širšie vzťahy.

Kapitola 3. sa mení a dopĺňa nasledovne a dopĺňa nasledovne:

Návrh

- ~~cestu I/74 navrhujeme preložiť mimo zastavané územie, kde pre túto komunikáciu ponechávame plošnú rezervu. Preložka cesty regionálneho významu je vedená južným okrajom zastavaného územia,~~ (komunikácia bola vypustená v grafickej časti ZaD č.1) ako rýchlostnú komunikáciu južnou časťou katastrálneho územia.
- ~~plošnú rezervu pre lyžiarsky vleč so zjazdovkou navrhujeme v lokalite Rovienky. Presná lokalizácia vleku sa dorieši v samostatnej štúdii, ktorá preukáže ekologickú vhodnosť tejto investície v uvedenej lokalite.~~ (plošná rezerva pre vleč so zjazdovkou je vypustená v ZaD č.2)
- na potoku v blízkosti navrhovaného cyklistickej cestičky a v trase historickej železnice je navrhnutý rybník. Upravilo sa trasovanie cyklistickej cestičky voči zmenám a doplnkom č. 1 podľa GPS zamerania trasy historickej železnice
- navrhuje sa cyklomagistrála v smere od Sniny po hrádzi Cirochy s pokračovaním cez obec po ľavej strane Cirochy, severne od historického katastra obce s napojením na cyklistické trasy navrhnuté v ZaD.č.1 smer

4. Kultúrne a výtvarné hodnoty prostredia

4.1. Kultúrne pamiatky

Kapitola 4.1. sa dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Vojnový cintorín v Stakčíne na parcele KN C č. 1386 bol vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky rozhodnutím č. PUSR-2018/16697-4/74676/JAN dňa 19.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12. 10. 2018. Do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu, registra nehnuteľných kultúrnych pamiatok, bol predmetný cintorín zapísaný dňa 24. 10. 2018 pod číslom 12124/1.

Cintorín predstavuje jeden z najstarších a najväčších vojnových cintorínov na území SR a dokladuje pozostatky bojov v sninskom regióne v rámci I. svetovej vojny. V urbanistickej štruktúre obce má výnimočné miesto.

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 pamiatkového zákona sa základná ochrana kultúrnej pamiatky rozumie súhrn činností a opatrení vykonávaných na predchádzanie ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu, alebo odcudzeniu kultúrnej pamiatky, na trvalé udržanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu.

V zmysle ustanovenia § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ake nehnuteľnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou pamiatkou aj pozemok.

5. Návrh urbanistickej koncepcie

Kapitola 5. sa mení a dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

~~Plochy bývania v rodinných domoch navrhujeme rozvíjať v juhovýchodnej časti obce v lokalite Hora, v severovýchodnej časti obce v lokalite Roviny, pri bývalej materskej škole v západnej časti obce, na ľavom a pravom brehu Cirochy a v zastavanom území v prelukách. Plošnú rezervu pre rozvoj bývania navrhujeme v lokalite Roviny a medzi ČOV a regulačnou stanicou na pravom brehu Cirochy.~~

~~Plochu pre sociálne bytové domy navrhujeme pri bývalej materskej škole v západnej časti obce.~~

Výrobné a skladové priestory navrhujeme rozvíjať v jestvujúcich výrobných areáloch, vo východnej časti obce vedľa jestvujúcej výrobnéj zóny, medzi odkaliskom úpravne vody a areálom pozberovej úpravy Agrifopu a v rozšírenom areáli Gepstavu, v juhozápadnej časti obce medzi plochou železnice a cestou I/74, severovýchodne a severozápadne od ČOV v nadmerných záhradách. Plochy pre agroturistiku sú navrhnuté juhovýchodne od areálu Agrifopu, v jeho ochrannom pásme.

6. Demografia a ekonomická aktivita

Návrh

Počet obyvateľov sa v ZaD č. 2 voči pôvodne navrhnutému počtu obyvateľov v ÚPN nemení z dôvodu, že nárast počtu obyvateľov v navrhovaných RD pokrýva počet obyvateľov v bytových domoch zrušených Zmenami a doplnkami č. 1.

7 Bytový fond

Kapitola 7. sa mení návrhový rok nasledovne:

Návrh počtu bytového fondu:

ukazovateľ	r. 1999	r.2015 r.2030
počet obyvateľov	2437	2700
počet trvale obýv. bytov	658	882 900
osoby /byt	3,70	3,06 3,00

Počet navrhovaných bytov v rodinných domoch v týchto zmenách a doplnkoch voči schválenému stavu v ÚPN-O o 18 bytov v rodinných domoch, ďalších 26 bytov je náhradou za zrušené bytové domy v ZaD č.1 Zrušený je návrh 121 bytov v bytových domoch navrhnutých v ZaD č. 1 v centre obce, počet bytov v tejto lokalite zostáva voči schválenému stavu v ÚPN-O nezmenený.

Návrhom v ZaD č. 2 sa sa vylepšuje obložnosť bytov z 3,7 ob./b.j. na 3,0 ob./b.j.

8. Občianske vybavenie

8.2. Kultúra

Kapitola 8.2. sa návrh dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- navrhuje sa zriadiť skanzen v centre obce
- navrhuje sa zmena funkčného využitia bývalej administratívnej budovy Agrifopu pre klubové priestory, záujmovú činnosť a iné administratívne potreby obce

8.6. Cintorín a miesta posledného odpočinku

Kapitola 8.6. sa v časti návrh dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- Vojenský cintorín bol v r. 2018 vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku. Navrhuje sa rozšírenie cintorína severným smerom o plochu 1,0 ha, na navrhovanú plochu pre kynologický klub, ktorý je posunutý severne od navrhovaného rozšírenia cintorína.

8.7. Maloobchodné zariadenia a veľkoobchod

Kapitola 8.7. sa v časti návrh dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- maloobchodné zariadenia riešiť na plochách bývania a občianskej vybavenosti, veľkoobchod na plochách občianskej vybavenosti

8.8. Telovýchova a šport

Kapitola 8.8. sa návrh mení a dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- ~~v lokalite Rovienky je navrhnutá plošná rezerva pre vleč so zjazdovkou. Presná lokalizácia bude určená až po spracovaní environmentálnej štúdie, ktorá zhodnotí rozsah zásahov, charakter územia, a vyšpecifikuje opatrenia na elimináciu vplyvov poškodzujúcich prírodné prostredie.~~
- v juhozápadnej časti zastavaného územia sa navrhuje zmena navrhovaného funkčného využitia z výrobných plôch na športové plochy s výmerou 3830 m²
- plochy pre športovo - rekreačné využitie (1,99 ha) bez stavebných úprav a objektov sú navrhnuté na lúke južne od cesty do Stakčinskej Rostoky
- navrhuje sa zrušenie navrhovaného golfového ihriska v ZaD č.1 s plochou 68,22 ha
- športové plochy v centre obce sa menia voči návrhu v ÚPN-O na športovo - rekreačné plochy, v súčasnosti slúži lokalita pre krátkodobú rekreáciu obyvateľov, na ploche sú vybudované oddýchové plochy s altánkom a detskými ihriskami. Ruší sa navrhované rozšírenie tejto plochy v ZaD č.1, kde sa navrhovalo kúpalisko, vodný svet na plochy nachádzajúce sa v ochrannom pásme VN vedenia a OP a BP navrhovaného VTL plynovodu do Stakčinskej Rostoky.,

9. Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, výrobné služby a stavebníctvo

Návrh

- ~~plošnú rezervu~~ plochu pre výrobu s plochou 6,07 ha navrhujeme medzi odkaliskom a mechanizačným strediskom AGRIFOPu (zm. 1.2.)
- plocha s rozlohou 0,32 ha vedľa Cirochy je navrhnutá pre ťažbu štrku (zm. 2.20.).
- na ploche odkaliska navrhujeme zmenu funkčného využitia z plôch výroby na navrhované plochy občianskej vybavenosti a rekreácie, predpokladá sa tu realizácia požiarnej nádrže
- plochy výroby sú navrhnuté južne od úpravne vody - rozšírenie jestvujúceho výrobného areálu východným smerom o plochu 0,59 ha, západne od prístupovej komunikácie do úpravne vody sa navrhuje zmena navrhovaného funkčného využitia z plochy územnej rezervy (0,97 ha) na výrobu a občiansku vybavenosť (administratívu) a poľnohospodársku výrobu bez možnosti živočíšnej výroby, areál môže byť využitý najmä ako skladové priestory, resp. garážovanie mechanizmov z dôvodu blízkosti obytnej zástavby a úpravne vody
- plochy pre výrobu severozápadne(2.30.) a severovýchodne (zm. 2.21., zm. 2.30.) od ČOV (spolu 3,34 ha) a medzi plochou železnice a cestou I. tr. pri vstupe do obce od Sniny (zm. 2.22.) s plochou 1,1 ha
- v zastavanom území je aktualizovaná výrobná plocha (výroba nábytku zm. 2.23)

10. Rekreácia

V kapitole 10. sa v časti návrh vypúšťa prečiarknutý text a dopĺňa sa za posledným odstavcom nasledovne:

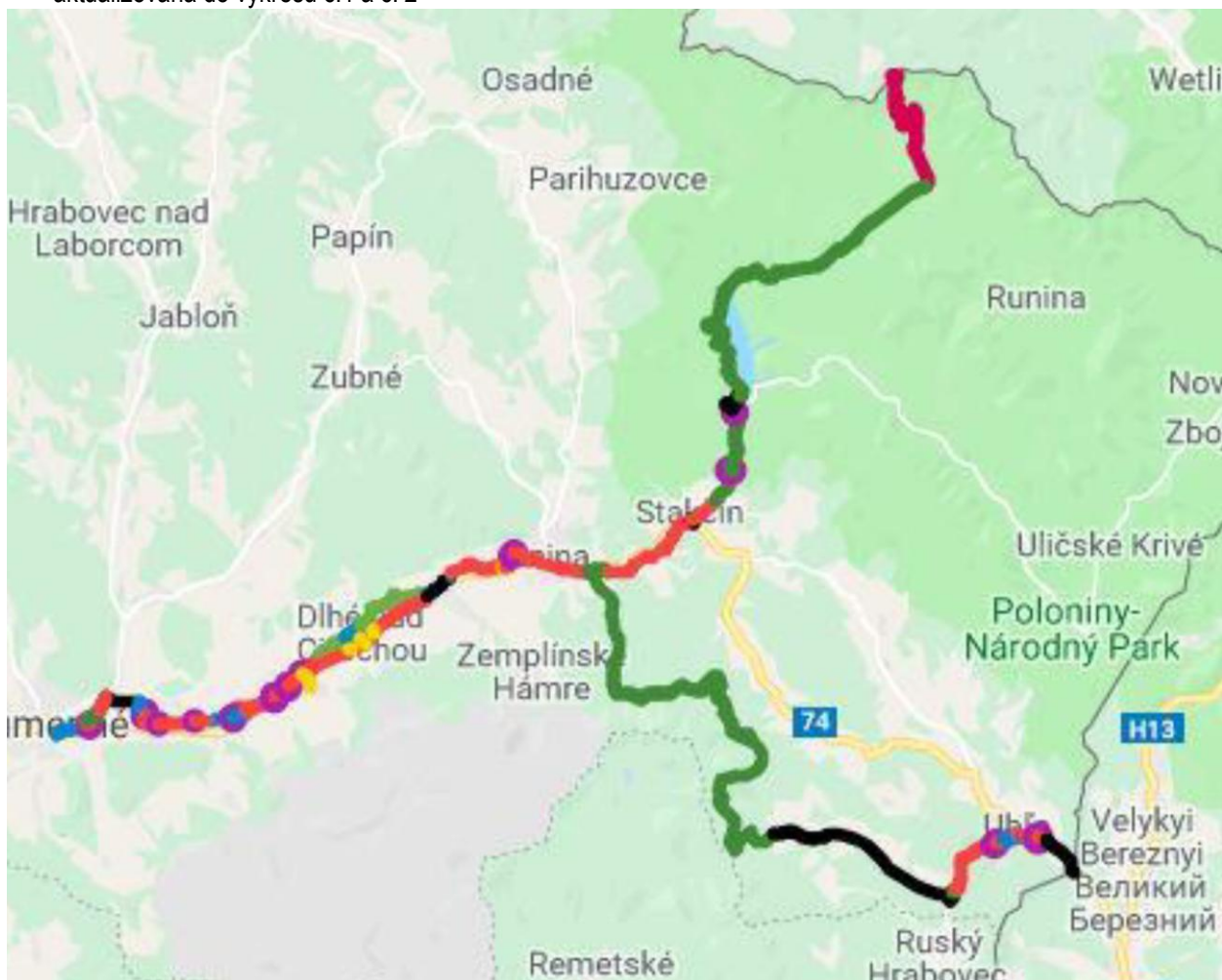
Návrh

- ~~v obci sa uvažuje s plošnou rezervou pre výstavbu vleku s nasledovnými parametrami:~~

Názov zariadenia	Typové označenie	Kapacita os/hod.	výškový rozdiel (m)	menovitá rýchlosť m/s	šikmá dĺžka m
Lyžiarsky vleč	H 100	900	151	3,9	600

- ~~pri parkovisku lyžiarskeho areálu uvažovať s požičovňou športových potrieb s lyžiarskou školou, bufetom a objektom sociálnych zariadení~~
- ~~pre predpokladaných 240 lyžiarov je potrebné počítať s 20 miestami v občerstvovacích zariadeniach, čo predstavuje zastavanú plochu 60 m².~~
- ~~potreba zjazdových plôch pre kapacitu vleku 900 osôb/hod. je min. 6 ha zjazdových plôch~~

- ruší sa v ZaD č. 1 ÚPN - O navrhnutá plocha pre rekreáciu - kúpalisko - vodný svet pri Ciroche v centre obce (zm. 1.14.) s plochou 21 600 m². Plochou navrhnutou na rozšírenie ide VN vedenie, súbežne s VN vedením je v schválenom ÚPN - O vedený aj navrhovaný plynovod do Ladomírova v súlade so záväznou časťou ÚPN - VÚC Prešovského kraja (reg. č. 7.1.1.). Pôvodný areál s plochou 8 890 m² sa navrhuje pôvodné funkčné využitie šport zmeniť na športovo-rekreačné pre krátkodobú rekreáciu obyvateľov obce, pre ktorú sú v lokalite už čiastočne vybudované drobné stavby (zm. 2.38). V juhozápadnej časti pôvodne navrhovaného areálu sa aktualizuje podľa skutkového stavu na plochy jestvujúcich RD.
- plocha agroturistiky s plochou 6,37 ha je navrhnutá juhovýchodne od areálu Agrifopu, v jeho ochrannom pásme
- v centre obce severne od Cirochy je zrealizovaná rekreačná chatka, plocha pozemku chatky je aktualizovaná do výkresu č.1 a č. 2



11. Doprava a dopravné zariadenia

11.1. Cestná sieť

Kapitola 11.1.. sa mení a dopĺňa za poslednými odstavcami v návrhových častiach nasledovne:

Nadradená cestná sieť

Návrh

- v grafickej časti je vo výkrese širších vzťahov a vo výkrese komplexného urbanistického návrhu v M 1 : 10000 korigované trasovanie preložky cesty I/74 Humenné - Snina - Ukrajina v zmysle ÚPN VÚC Prešovského kraja

- na ceste II/558 Jalová - Príslop vylúčiť z verejnej premávky v súlade s požiadavkami prvého pásma hygienickej ochrany vodnej nádrže Starina po vybudovaní náhradného prepojenia Stakčín. Stakčínska Roztoka - Príslop v kategórii cesty II. triedy

Obslužné a prístupové komunikácie

Návrh

Za posledným odstavcom sa dopĺňa:

- navrhuje sa mimoúrovňové železničné priecestie Snina - Stakčín žkm 26,328 podľa projektovej dokumentácie REMING consult a.s. z 09/2015. Nová miestna komunikácia napájajúca sa na cestu I/74 navrhnutá v mieste križovania so železnicou v kategórii MO 8/30
- do výrobnéj zóny v trase jestvujúcej komunikácie dobudovať miestnu komunikácie do kategórie MO 7,5/40
- prístupové komunikácie sú navrhnuté k navrhovaným rodinným domom, v lokalite Záhrady je ukončená otočkou
- k lokalite ťažby štrku je navrhnutá prístupová komunikácia kategórie MO 7,5/40

Komunikácie pešie, cyklistické

Návrh

- Do ZaD č.2 sa upresňuje trasa cyklomagistrály podľa Kostrovej siete cyklistických komunikácií v Prešovskom kraji EUROVELO v historickom katastri obce Stakčín (Výkr. č. 1, zm. 2.27.b). Trasa Svidník - Medzilaborce - Ulič V1: Lodomirová-Krajné Čierno - Miková - Habura - Medzilaborce - Čabalovce - Svetlice - Pichné - Snina - Stakčín - Ulič - Ukrajina a Stakčín - Ruské - PR je zapracovaná v rozsahu riešeného územia v ZaD č. 1
- V ZaD č. 2 je navrhnutá cyklistická cestička od južnej časti zastavaného územia, kde sa napája na cyklomagistrálu južným smerom v trase historickej úzkokoľajky (Výkr. č. 1, zm. 2.27.a).

Parkovacie a odstavné plochy

Návrh

- podnikateľské firmy si zabezpečia parkovanie na vlastných pozemkoch.

1.4 Osobná autobusová a železničná doprava

Kapitola 11.2.. sa dopĺňa v časti návrh za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- V zmysle záväznej časti ÚPN - VÚC je navrhnutá územná rezerva pre modernizáciu železničnej trate

12. Vodné hospodárstvo

12.1. Zásobovanie vodou

Kapitola 12.1. sa mení nasledovne:

Spotreba vody

$$Q_P = VVR \cdot 2\,700 = 180 \cdot 2\,700 = 486 \text{ m}^3/\text{deň} = 5,6 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{max.}} = Q_P \cdot k_d = 486 \cdot 1,6 = 777,6 \text{ m}^3/\text{deň} = 9 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\text{max.}} \cdot k_h = 777,6 \cdot 1,8 = 1\,399,7 \text{ m}^3/\text{deň} = 16,2 \text{ l/s}$$

$$Q_P = VVR \cdot 2\,700 = 160 \cdot 2\,700 = 432 \text{ m}^3/\text{deň} = 5,0 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{max.}} = Q_P \cdot k_d = 432 \cdot 1,4 = 604,8 \text{ m}^3/\text{deň} = 7 \text{ l/s}$$

$$Q_h = Q_{\text{max.}} \cdot k_h = 604,8 \cdot 1,8 = 1\,088,64 \text{ m}^3/\text{deň} = 12,6 \text{ l/s}$$

- maximálna denná potreba $Q_{max} = 9,00 \text{ } 7,00 \text{ l/s}$ bude zabezpečená aj naďalej z prívodného vodovodného rádu VVS Starina.
- hodinové maximum $Q_h = 16,2 \text{ } 12,6 \text{ l/s}$ zásobovacie potrubie DN 200 svojou kapacitou 35 l/s pri $v = 1 \text{ m/s}$ spoľahlivo zabezpečí.
- rozšírenie rozvodnej siete do nových lokalít navrhujeme z profilu DN 100. Návrh je vyznačený na výkrese technickej vybavenosti.

Akumulácia

Súčasnú priamu napojenie obce na systém VVS Starina z odbočovacej šachty prívodného rádu DN 1000 obmedzuje možnosť používať dezinfekčný chlór v množstve potrebnom podľa STN 75 71 11. Preto navrhujeme akumuláciu pre celú obec. Vzhľadom na nevyhovujúce tlakové pomery vyplývajúce z veľkých výškových rozdielov jestvujúcej zástavby a lokality Hora navrhujeme akumuláciu zabezpečiť dvoma samostatnými vodojemami a to pre obec pred úpravňou vody a samostatným vodojemom pre lokalitu Hora.

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 - Vodojemy čl. 14 má byť 60 - 100 % Q_{max} .

Výhľadová maximálna denná potreba bude $Q_{max} = 777,6 \text{ } 604,8 \text{ m}^3$

Potrebná akumulácia $V_{min.} = 777,6 \text{ } 604,8 \cdot 0,6 = 466,6 \text{ } 363 \text{ m}^3$

Vzhľadom na to, že sa uvažuje s dvoma tlakovými pásmami, pre obec (2300 obyvateľov) uvažujeme s vodojemom $2 \times 200 \text{ m}^3$ a pre lokalitu Hora (400 obyvateľov) s vodojemom 100 m^3 .

Vodojem pre obec a navrhovanú zástavbu v lokalite Cirocha a Roviny

Pre jestvujúce zásobovanie obce navrhujeme vybudovať vodojem s objemom $2 \times 200 \text{ m}^3$ na kóte 288 m n.m. Vodojem navrhujeme situovať vedľa areálu úpravné vody vľavo od vstupu medzi oplatenie úpravné vody a navrhovaný areál Gepstavu.

Napájanie vodojemu navrhujeme gravitačne potrubím z úpravné vody. Voda z vodojemu sa do rozvodnej siete v obci napojí prípojkou DN 200 z navrhovaného vodojemu po odbočovaciu šachtu z potrubia VVS Starina pri odkalisku.

Tlakové pomery:

Kóta dna vodojemu	288 m n.m.	
Kóta najnižšieho terénu v obci	246 m n.m.	
Kóta najvyššieho terénu v obci	263 m n.m.	
Hydrostatický tlak – rozdiel kót	25	42 m
Straty v potrubnej sieti	2	8 m
Hydrodynamický pretlak	min.23	max.34 m

Vodojem pre navrhovanú zástavbu v lokalite Hora

Kóta najvyššieho terénu v lokalite Hora	296 m n.m.	Tlakové pomery vodojemu pre lokalitu Hora:
Kóta dna vodojemu	315 m n.m.	
Kóta najnižšieho terénu v lokalite	272 m n.m.	
Kóta najvyššieho terénu v lokalite	296 m n.m.	
Hydrostatický tlak v lok.Hora – rozdiel kót	19 m	43 m
Straty v potrubnej sieti	1 m	2 m
Hydrodynamický pretlak	18 m	41 m

Podľa STN 73 6620 čl. 26 hydrostatický pretlak vo vodovodnej sieti nemá prevýšiť 0,6 MPa (60 m vodného stĺpca). Podľa čl. 23 uvedenej STN hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti v mieste napojenia prízemnej zástavby má byť väčší ako 0,25 MPa, avšak najmenej 0,15 MPa.

Uvedeným ustanoveniam tlakové pomery vyhovujú.

V oblasti vodného hospodárstva v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy navrhujeme:

- koridor pre zdvojenie prívodu vody z úpravné vody Stakčín do Humenného
- koridor pre prívod vody z úpravné vody Stakčín do Ublianskej doliny v trase Kolonica – Ubl'a

presahuje tlak z nádrže v úpravni vody, preto navrhujeme pre túto lokalitu vodojem na kóte 315 m n.m. s kapacitou 100 m^3 . Vodojem pre lokalitu Hora navrhujeme zásobovať vodou prívodným výtláčnym potrubím odbočkou z objektu vodojemu pre obec. V objekte vodojemu pre obec navrhujeme situovať aj čerpaciu stanicu pre prívodné výtláčné potrubie.

Kapitola 12.1. Zásobovanie vodou sa na konci dopĺňa nasledovne:

Z celkového počtu 2 444 obyvateľov bolo v roku 2017 napojených na verejný vodovod v obci Stakčín 2 426 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 99,26 %.

Údaje o množstve distribuovanej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky 2015, 2016, 2017 sú uvedené v tab. č. 1.

Tab.č.1

Stakčín	2015	2016	2017
Počet obyvateľov v obci	2 454	2 437	2 444
- z toho napojení na vodovod	2 438	2 422	2 426
Počet prípojok	671	679	681
Voda fakturovaná m ³ /rok	76 394	80 226	80 406
- domácnosti m ³ /rok	54 679	59 072	57 203
- poľnohospodárstvo m ³ /rok	13 710	13 839	15 135
- ostatné m ³ /rok	8 005	7 315	8 068

Navrhovaný počet obyvateľov v obci zmenami a doplnkami č. 2 sa nemení. Spotreba vody v domácnostiach v súčasnosti je 64,6 l/os.deň.

Návrh

Do priestoru nad vodovodné potrubie VVS Stakčín DN 1000, ako aj v rozsahu ochranného pásma, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (základové pásy, dosky, pätky a pod....) V zmysle §19 ods.5 zákona je v pásme ochrany zakázané:

- vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- vysádzať trvalé porasty,
- umiestňovať skládky,
- vykonávať terénne úpravy.

12.2. Kanalizácia

Kapitola 12.1. Zásobovanie vodou sa na konci dopĺňa nasledovne:

Údaje o množstve vyčistenej vody a počte obyvateľov napojených na verejnú kanalizáciu sú uvedené v tab. č. 2:

Tab.č.2

Stakčín	Rok 2017
Počet obyvateľov v obci	2 444
- z toho napojení na kanalizáciu	2 228
Počet kanalizačných prípojok	594
Množstvo vody čistenej na ČOV	80 170 m ³ /rok

Sledované ukazovatele v rámci ČOV Stakčín sú uvedené v tab. č. 3:

Tab. č. 3

ČOV STAKČÍN		
	Projektované parametre	Skutočnosť
Počet EO	1 500 EO	659 EO
Q ₂₄	4,50 l/s	2,5 l/s
BSK ₅	207,7 mg/l	180,0 mg/l

Z uvedenej aktualizácie údajov vyplýva, že ČOV bolo projektované pre väčšie množstvo čistenej vody a návrh je aktuálny, nie je potrebné ho meniť. Malé množstvo čistenej vody vyplýva z nízkej spotreby vody v obci.

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov: 2 700

Špecifická potreba vody: go - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
- obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
- obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = M \times g_o$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_{hm} = Q_p \times k_h$

Prietok splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok splaškov: $Q_{24} = (M \times g_o) : 1000$

$Q_{hmin} = k_{min} \times Q_{24}$

Minimálny hodinový prietok splaškov: Q_{24}

Maximálny hodinový prietok

splaškov: $Q_{hmax} = k_{max} \times Q_{24}$

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koefficient hodinovej nerovnomernosti		Maximálny hodinový prietok splaškov		Minimálny hodinový prietok splaškov	
	M	g _o	Q ₂₄		Q ₂₄		k _{max}	k _{min}	Q _{hmax}		Q _{hmin}	
	osoby	l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s
Stakčín	2 700	160	432	5,00	691,2	8,00	1,80	0,6	777,60	9,00	259,20	3,00
spolu:	2700,0		432,0	5,0	691,2	8,0			777,6	9,0	259,2	3,0

12.3. Vodné toky a plochy

Kapitola 12.3. Vodné toky a plochy v časti návrh sa na konci dopĺňa nasledovne:

Návrh

- pri všetkých potokoch je potrebné zabezpečiť manipulačný pás šírky 3,0 m: 5,0 m,
- pri Ciroche zabezpečiť manipulačný pás 10,0 m.

- pre obec nie sú k dispozícii záplavové územia Q_{100} , lokality situované v blízkosti Cirochy (RD, výroba) je potrebné zabezpečiť individuálnou protipovodňovou ochranou na Q_{100} , resp. s umiestnením stavby mimo zistené záplavové územie na základe predloženého hladinového režimu toku, ktorý musí byť vypracovaný odbornou spôsobilou osobou v odbore vodohospodárske stavby. Hladinový režim je potrebné spracovať pre celý úsek toku v dotyku s navrhovanou výstavbou. Projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov predložiť k vyjadreniu Slovenskému vodohospodárskemu podniku a rešpektovať hranicu pozemku v katastrálnom operáte
- v rámci odvádzania dažďových vôd riešiť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku z novo navrhovaných spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni min. 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.
- na tokoch, najmä na hydrických biokoridoroch nevytvárať bariéry, ktoré by zamedzili migrácii vodných živočíchov a živočíchov migrujúcich tokmi
- v južnej časti katastra sa navrhuje obnoviť historický rybník vedľa navrhovanej rýchlostnej komunikácie

13. Zásobovanie elektrickou energiou

Kapitola 13. sa v časti návrh dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Riešenie ZaD č. 2 si bude vyžadovať zriadenie nových trafostaníc v navrhovaných lokalitách výroby. Výkon TS bude riešený až bude upresnené, o akú výrobu pôjde.

14. Radiokomunikácie , telekomunikácie, diaľkové káblely

V kapitole 14 sa dopĺňa nový bod 14.4:

14.4. Návrh optických sietí

Do ZaD č. 2 ÚPN-O sú zapracované pripravované optické siete:

- podľa Zadania stavby spracovanej AŽP, Praha s.r.o., na ktoré bolo vydané územné rozhodnutie č. ÚR - 2015/181 - 004/471 dňa 6.10.2015
- optická prípojka Slovak Telekom, a.s. - stožiar Towercom - SV_STK, F2BTS podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie vypracovaný spoločnosťou Telco, s.r.o. Trebišov v novembri 2018
- optické káble pre Slovak Telekom, a.s., projektová dokumentácia vypracovaná spoločnosťou Huawei Technologies (Slovak), s.r.o. Bratislava v októbri 2018

15. Zásobovanie teplom

Kapitola 15. sa v časti návrh dopĺňa za posledným odstavcom nasledovne:

Návrh

- spotrebu tepla v obci navrhujeme kryť najmä alternatívnymi zdrojmi energie, resp. elektrickou energiou a zemným plynom.

16. Zásobovanie plynom

Kapitola 16 sa na konci dopĺňa nasledovne:

Vkatastrálnom území obce je doplnené príslušenstvo plynárenských zariadení a to Anódové uzemnenie na parc. č. 1838, na ktoré sa vzťahuje ochranné pásmo 4 m a bezpečnostné pásmo 20 m od potrubia na obe strany. Anódové uzemnenie je zakreslené do výkresu č.1

Pre napojenie Ublianskej doliny a Stakčinskej Roztoky na plyn navrhujeme ponechať kopridor VTL plynovodu s ochrannými a bezpečnostnými pásmami pre :

- trasu VTL plynovodu do Ublianskej doliny ďalšou vetvou VTL plynovodu odbočujúcou pred regulačnou stanicou VTL/STL v Stakčine
- trasu STL plynovodu do Stakčinskej Roztoky

17. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

- plochy pre poľnohospodársku výrobu sú navrhnuté západne od navrhovaných plôch výroby a občianskej vybavenosti južne od úpravne vody (zm. 2.19.)
- plocha pre kynologický klub, hipoturistiku je navrhnutá severne od navrhovaného rozšírenia cintorína na ploche 1,81 ha; v areáli je možné navrhnuť objekty pre chov zvierat iba mimo hygienické ochranné pásmo cintorína - 50 m od hranice cintorína (zm. 2.6.)

19. Životné prostredie

19.1. Odpadové hospodárstvo

Na konci kapitoly 19.1. v časti Návrh sa dopĺňa text v znení:

- rekultivovať priestory bývalého odkaliska priemyselných odpadov s využitím plôch pre požiaru nádrž

19.4. Geologicky nestabilné územia

Kapitola 19.4. sa na konci dopĺňa v znení:

Do výkresu Komplexný urbanistická návrh v M 1 : 10 000 sa vyznačili geologicky nestabilné územia podľa mapy svahových deformácií zverejnenej na stránke epl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Nestabilné územia do riešeného územia zasahujú:

- v navrhovanej rekreačnej lokalite Lieskovec, kde v pôvodnom ÚPN bol navrhnutý rybník na potoku Lieskovec, v zmenách a doplnkoch č. 1 zmenený na viacúčelovú vodnú plochu doplnenú zvieracou oborou - ZOO a ubytovacími a stravovacími zariadeniami
- v lokalite navrhovaných bytových domov v ÚPN, v ZaD č. 1 zmenených na lokalitu rodinných domov pri bývalej materskej škole v západnej časti obce

Návrh

Zosuvné územia sú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné pred vydaním povolenia akejkoľvek výstavby posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

21. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce. V katastrálnom území Stakčín sú najkvalitnejšie pôdy určené nasledovné BPEJ:

0611012, 0611022, 0611032, 0614062, 0614065, 0666242, 0666422, 0666442, 0669015, 0669205, 0669212, 0669215, 0669222, 0669232, 0669305, 0669322, 0669402, 0669405, 0671405, 0672205, 0672212, 0766202, 0769212, 0769222, 0769242, 0770343.

Rekapitulácia

Lokality navrhované na záber k výhľadovému roku 2 019:

	V zastav. území k r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	celkom novonavrhované
záber PF celkom	5,47	15,69	21,16
z toho PP	5,07	15,33	20,40
nepoľnohosp.pôda	0,4	0,36	0,76

Záber poľnohospodárskej pôdy v zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN – O Stakčín sa týka lokalít:

Záber č. 50

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0678262, 8.sk. - 0,02 ha a na BPEJ 0614062 - 6. sk. (chránená) 0,1 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,12 ha.

Záber č.51

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre výrobu a dopravu.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614062 - 6. sk. (chránená) 3,61 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 3,61 ha.

Záber č. 52

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre prístupovú komunikáciu vo výrobnom areáli.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0678262, 8.sk. - 0,11 ha a na BPEJ 0671405 - 6. sk. (chránená) 0,05 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Na nepoľnohospodárskej pôde je 0,4 ha.

Celkový záber PP je 0,56 ha.

Záber č.53

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,13 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,13 ha.

Záber č. 54

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre RD a prístupovú komunikáciu.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0684682, 9.sk. - 0,0,12 ha a na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,47 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy

Celkový záber PP je 0,59 ha.

Záber č.55

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre OV.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0611012 - 6. sk. (chránená) 0,28 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,28 ha.

Záber č.56

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,18 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,18 ha.

Záber č. 53

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,12 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,12 ha.

Záber č. 57

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre cyklistické cestičky v katastri obce.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0669245 - 7. sk. 0,15 ha, na BPEJ 0678465 - 8. sk. 0,02 ha, na BPEJ 0669305 - 6. sk. (chránená) 0,03 ha, na BPEJ 0669545 - 7. sk. 0,02 ha, na súkromných pozemkoch a na nepoľnohospodárskej pôde v štátnom vlastníctve 0,36 ha. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,58 ha.

Záber č. 58

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre prístupovú komunikáciu vo výrobnom areáli.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0678262, 8.sk. - 0,06 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,06 ha.

Záber č. 59

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre lokalitu RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0684682, 9.sk. - 0,15 ha a na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,08ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,23 ha.

Záber č.60

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre lok. výroby.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 0,30 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,30 ha.

Záber č.61

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre lok. RD.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614065 - 6. sk. (chránená) 1,01 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 1,01 ha.

Záber č.62

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre lok. výroby a živočíšnej výroby.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0669212 - 7. sk. (chránená) 2,74 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 2,74 ha.

Záber č.63

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre lok. výroby.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0614062 - 6. sk. (chránená) 0,48 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 0,48 ha.

Záber č.64

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre rekreáciu.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 0684672 - 9. sk. 2,56 ha, na BPEJ 0669422 - 7. sk. 0,88 ha a na BPEJ 0614062 - 6. sk. 0,56 ha (chránená). V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PP je 1,81 ha.

Záber č. 65

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá rekreačná lokalita.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 669222, 7sk. (chránená) - 2,56 ha a na BPEJ 0678562, 8. sk. - 3,81 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PPF je 6,37 ha.

Záber č. 66

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území Stakčín, mimo zastavané územie k 1.1.1990.
V urbanistickom priestore je navrhnutá športovo - rekreačná lokalita.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde na BPEJ 669242, 7. sk- 0,38 ha, na BPEJ 0682682, 9. sk- 1,20 ha a na BPEJ 0666442, 5.sk. (chránená) - 0,41 ha a na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy.

Celkový záber PPF je 1,99 ha.

Zmena navrhovaného funkčného využívania odsúhlasených lokalít:

Lokality navrhované na vrátenie do PP k výhľadovému roku 2 019:

	V zastav. území k r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	celkom novonavrhované
záber PF celkom		17,15	17,15
z toho PP		15,31	15,31
nepoľnohosp.pôda		1,84	1,84

Zmena odsúhlasených lokalít v ÚPN-O:

Zmena navrhovaného funkčného využívania v zastavanom území:

V lokalite č. 1 (výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na účel prístupovej komunikácie k rodinným domom s odsúhlasenou plochou 0,12 ha na BPEJ 0669442, 7.sk. zmeniť navrhované funkčné využitie na plochy rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 2 (výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na účel bytových domov s odsúhlasenou plochou 0,67 ha na BPEJ 0669442, 7.sk. zmeniť navrhované funkčné využitie na plochy rodinných domov. Lokalita sa nachádza v zastavanom území, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 3 (výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na účel výroby s odsúhlasenou plochou 0,36 ha na BPEJ 0657005, 6.sk. zmeniť navrhované funkčné využitie na športové plochy. Lokalita sa nachádza v zastavanom území, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 33 (výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na účel rodinných domov s odsúhlasenou plochou 0,32 ha na BPEJ 0669442, 5.sk. zmeniť navrhované funkčné využitie na plochy občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

Vypustená odsúhlasená lokalita mimo zastavané územie:

Záber č. 49S - preložka je v ÚPN-VÚC vypustená

(výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na účel v preložky cesty I/74, alternatíva S. sa vypášťa z návrhu z dôvodu jej vypustenia v ÚPN-VÚC.

Lokalita sa nachádza na poľnohospodárskej pôde BPEJ 61401, sk. 6 - 6,45 ha, BPEJ 67101, sk. 6 - 0,84 ha a 68201, sk. 9 - 3,1 ha na súkromných pozemkoch. V lokalite nie sú vykonané žiadne investičné zásahy. Záber nepoľnohospodárskeho pôdneho fondu je 0,09 ha.

Celkový záber PP je 10,71 ha.

Záber LPF je 1,5 ha.

Zmena vypustenia odsúhlasených lokalít v ZaD č. 1 ÚPN-O:

V lokalite č. 2' (výkr. č. 7) odsúhlasenej podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválených ZaD č. 1 ÚPN – O na účel bytových domov sa vypúšťa z dôvodu, že lokalita bola odsúhlasená podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O časťami záberov č. 37, 38,39,40 na funkčné využitie RD s prístupovými komunikáciami a preto nebol dôvod ich opätovne vynímať z PP. Zmenami a doplnkami sa mení navrhovaná funkčná plocha späť na funkciu RD, ostáva v platnosti vyňatie v ÚPN-O. Lokalita bola v ZaD č.1 odsúhlasená na BPEJ **0614065, 6. sk. - 0,31 ha**, na BPEJ 0684682, 9. sk. - 0,89 ha, na BPEJ **0669202, 6. sk. 2,07 ha**, na BPEJ **0669402, 6. sk. - 0,12 ha**
Celková plocha lokality bola 3,39 ha.

Lokalita č. 3' (výkr. č. 7) odsúhlasená podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválených ZaD č. 1 ÚPN – O na sa vypúšťa z dôvodu, že lokalita bola odsúhlasená podľa § 13 zákona

o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na funkciu rodinných domov, ide teda o zmenu funkčného využitia odsúhlasenej lokality. Lokalita bola v ZaD č. 1 odsúhlasená na BPEJ 0684672, 9.sk. 0,15 ha. Celková plocha lokality bola 0,15 ha.

Lokalita č. 8' (výkr. č. 7) odsúhlasená podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválených ZaD č. 1 ÚPN – O na golfového ihriska sa vypúšťa z dôvodu, že obec nemá záujem o realizáciu takéhoto ihriska. Lokalita bola odsúhlasená na BPEJ 0669245, 7.sk. 0,11 ha, na BPEJ 0669342, 6.sk. 7,12 ha, na BPEJ 0678362, 6.sk. 9,18 ha, na BPEJ 0684782, 9.sk. 4,19 ha, na BPEJ 00669312, 7.sk. 9,27 ha, na BPEJ 0678562, 7.sk. 14,27 ha, na BPEJ 0669212, 6.sk. 16,21 ha a na BPEJ 0684682, 9.sk. 6,06 ha. Celková plocha lokality bola 68,22 ha.

Lokalita č. 11' (výkr. č. 7) odsúhlasená podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválených ZaD č. 1 ÚPN – O na parkovisko sa vypúšťa z dôvodu, že lokalita bola odsúhlasená podľa § 13 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v schválenom ÚPN – O na funkciu rodinných domov, ide teda o zmenu funkčného využitia odsúhlasenej lokality. Lokalita bola v ZaD č. 1 odsúhlasená na BPEJ 0684672, 9.sk. 0,07 ha. Celková plocha lokality bola 0,07 ha.

Ruší sa lokalita č. 2 odsúhlasená v ZaD č. 1 na plochy bytových domov. Lokalita sa ruší z dôvodu, že bola odsúhlasená už v ÚPN v r. 2002 pod č. lokality č. 38 a 39 na RD a lok. 34 na dopravu. V ZaD č.2 sa navrhuje opätovná zmena funkčného využitia uvedených plôch na pôvodne v ÚPN odsúhlasenú funkciu - rodinné domy.

Lesné pozemky

V ÚPN je navrhnutá cyklomagistrála v súlade s kostrovou sieťou PSK trasované po hrádzi Cirochy, na severnej hranici katastra Stakčín a južnej hranici katastra Starina ide po lesných pozemkoch. Cyklomagistrála je navrhnutá v lesnom hospodárskom celku ... na pozemku 1963/7 s plochou 0,46 ha. Uvedená lesná plocha v súčasnosti nie je zalesnená, cyklomagistrála je navrhnutá v trase zväžnic. Cyklomagistrála si nevyžaduje výrub stromov. Cyklomagistrála ostane aj naďalej lesným pozemkom. (V zmysle §3 ods. 1 písm. e1 zákona č. 326/2005 nie je potrebné na cyklotrasu v koridore zväžnice vyňatie lesného pozemku z využívania funkcie lesov.)

Južne od obce sa navrhuje na cyklomagistrálu napojiť cyklistickú cestičku v trase historickej železnice, ktorá bola navrhovaná aj v ZaD č.1, v ZaD č.2 je jej trasa upravená podľa GPS zamerania. Jej trasa vedie na pozemku 1915 - 0,11 ha, pozemok nemá na katastri založený LV. Pre cyklistickú cestičku navrhujeme vyňať lesné pozemky s plochou 0,11 ha z plnenia funkcií lesov, trasu navrhujeme viesť tak, aby nedošlo k výrubu stromov..

Lesy na pozemku s p.č. 1963/7 7 sa nachádzajú v CHVÚ.